

Señora

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDINAMARCA**

**E.**

**S.**

**D.**

**REF. : SUCESIÓN INTESTADA**

**CAUSANTE : JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**

**RADICADO : 2.019 - 0071**

## **P A R T I C I Ó N**

**ENIA GÓMEZ OCHOA**, persona mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía N°. 45.486.969 de Cartagena, Abogada en Ejercicio con Tarjeta Profesional N°. 77.669 del C.S.J, en ejercicio del mandato judicial que me confiere los Señores **JOSE URBANO SALDAÑA MANCERA, ROSALBINA SALDAÑA MANCERA, MARIA LEONOR SALDAÑA MANCERA, JOSE RAUL SALDAÑA MANCERA, HERMINDA SALDAÑA MANCERA**, en nuestra calidad de Hijos y Herederos del Causante y la Señora **MARIA TERESA MANCERA CONTRERAS** obrando como Cónyuge Sobreviviente del Señor **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ (Q.E.P.D)**, identificado en vida con cédula de ciudadanía N°. **299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, por una parte y por la otra la Dra. **HILDA TERESA SIERRA TORRES**, mayor, domiciliada y residente en Facatativá en la Cra. 4 No. 6 – 97 Ofi. 203, portadora de la cédula de ciudadanía N°. 41.520.185 de Bogotá, Abogada en Ejercicio con Tarjeta Profesional N°. 23.653 del C.S.J, actuando en calidad de Curador Ad- Litem ser heredero Señor **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**.

De conformidad a la designación realizada por su despacho como PARTIDORAS dentro del término de ley, presentamos el **TRABAJO DE PARTICIÓN** dentro del Proceso de la referencia.

## ANTECEDENTES

1. El día Ocho (8) de Noviembre del año Dos Mil Diecinueve (2.019) se **RADICA DEMANDA DE SUCESIÓN INTESTADA** del Causante **JOSÉ URBANO SALDAÑA SÁNCHEZ**, identificado en vida con cédula de ciudadanía N°. **299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca ante el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUIPILE CUNDINAMARCA**.
2. La **DEMANDA** es **INCOADA** por la Cónyuge Superstite **MARÍA TERESA MANCERA CONTRERAS**, identificada con cédula de ciudadanía N°. 20.690.901 expedida en La Mesa Cundinamarca y los Hijos y Herederos del Causante : **JOSÉ URBANO SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía N°. 79.063.417 expedida en La Mesa Cundinamarca, **ROSALBINA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía N°. 41.709.977 expedida en Bogotá, **MARÍA LEONOR SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía N°. 20.868.907 expedida en La Mesa Cundinamarca, **JOSÉ RAÚL SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía N°. 79.063.156 expedida en La Mesa Cundinamarca, y **HERMINDA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía N°. 20.686.153 expedida en La Mesa Cundinamarca.
3. La Demanda fue **ADMITIDA** el Dieciocho (18) de Noviembre de Dos Mil Diecinueve (2.019), y se declaró abierta y radicada la **SUCESIÓN** del Causante **JOSÉ URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía N°. **299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, quien falleció en el Municipio de La Mesa

Cundinamarca el Diecisiete (17) de Julio de Mil Novecientos Noventa y Cinco (1.995); se ordena el EMPLAZAMIENTO a las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso, se ordenó fijar el EDICTO, para lo cual se realizaron las publicaciones de ley (Edicto Emplazatorio), conforme al Artículo 108 del C.G.P., en el Periódico El Tiempo y Emisora Cristalina Stereo 102.3 FM de La Mesa Cundinamarca.

4. Con fecha Cuatro (4) de Febrero de Dos Mil Veinte (2.020) se **SOLICITA** por parte de la Apoderada de los Demandantes **CORRECCIÓN AL AUTO ADMISORIO.**
5. El Seis (6) de Febrero de Dos Mil Veinte (2.020) el JUZGADO **CORRIGE EL AUTO ADMISORIO.**
6. El Veintidós (22) de Octubre de Dos Mil Veinte (2.020) se **ALLEGA** por parte de la Apoderada **COPIA DE OFICIO RECIBIDO POR LA D.I.A.N., CERTIFICACIÓN RADIAL y EDICTO EN PRENSA ESCRITA.**
7. Con fecha Doce (12) de Noviembre de Dos Mil Veinte (2.020) se **LIBRA DESPACHO COMISORIO** a la OFICINA JURÍDICA DE LA CÁRCEL LA PICOTA DE BOGOTÁ D.C., para que se **NOTIFIQUE** al Heredero **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA.**
8. El Veintitrés (23) de Abril de Dos Mil Veintiuno (2.021) el JUZGADO **ORDENA EMPLAZAR** al Heredero **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**, Hijo de HILDA SALDAÑA MANCERA.

9. Con fecha Once (11) de Mayo de Dos Mil Veintiuno (2.021) se **ANEXA** por parte de la Apoderada **CERTIFICACIÓN RADIAL** emitida por la Emisora Cristalina Stereo 102.3 FM de La Mesa Cundinamarca, calendad 30 de Abril de 2.021 y **EDICTO EN PRESA ESCRITA** publicado en El Espectador el día Domingo 2 de Mayo de 2.021 donde se **EMPLAZÓ** al Señor **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**.
10. El día Primero (1°) de Julio de Dos Mil Veintiuno (2.021) se **NOMBRA** a la **Dra. HILDA TERESA SIERRA TORRES** como **CURADORA AD LITEM** del Señor **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA** para lo de su competencia.
11. Con fecha Doce (12) de Julio de Dos Mil Veintiuno (2.021) se realiza diligencia de **POSESIÓN** de la Señora **CURADORA AD LITEM**.
12. El día Catorce (14) de Septiembre de Dos Mil Veintiuno (2.021) la **CURADORA AD LITEM CONTESTA DEMANDA EN TERMINO**.
13. A través de Auto de tramite fechado Dieciocho (18) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2.021) se **FIJÓ FECHA** para llevar a cabo la **DILIGENCIA** de que trata el Artículo 501 del C.G.P. y se señala la Hora de las 10:00 A.M. del día 25 del mes de Enero del 2.022.
14. El día Veinticinco (25) de Enero de Dos Mil Veintidós (2.022) **SE LLEVÓ A CABO DILIGENCIA DE INVENTARIOS Y AVALUOS**, se declaro abierta la audiencia de inventario y se relacionan los bienes que conforman el inventario y los Avalúos que hacen parte de la sucesión, presentados por la Apoderada de los Demandantes, acto seguido **SE**

**PRESENTA EL ESCRITO DE INVENTARIO Y AVALUÓ** en Dos (2) Folios y Cinco (5) anexos.

El Despacho **APRUEBA ACTA DE INVENTARIOS Y AVALÚOS**, de conformidad con el Artículo 507 del Código General del Proceso y **DECRETA PARTICIÓN**.

El JUZGADO **DECRETA** la **PARTICIÓN** de los Bienes de la Sucesión del Señor **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, mediante Auto de trámite, se **DESIGNA** a la Dra. **ENIA GÓMEZ OCHOA**, quien se encuentra facultada para ello como **PARTIDORA**.

## **A C T I V O**

**PARTIDA ÚNICA-** Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, información física del **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 2559600000000005030900000000**.

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE**. Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE**: Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia

aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Círculo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9. Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO** ..... **\$33.586.500**

## P A S I V O

No existe pasivo alguno

**TOTAL ACTIVO BRUTO HERENCIAL .....\$33.586.500**

## C O A S I G N A T A R I O S

Son Coasignatarios en esta Sucesión, los Señores **JOSE URBANO SALDAÑA MANCERA, ROSALBINA SALDAÑA MANCERA, MARIA LEONOR SALDAÑA MANCERA, JOSE RAUL SALDAÑA MANCERA, HERMINDA SALDAÑA MANCERA** y **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**, como Herederos y éste último nombrado por la Figura de la Representación por ser Hijo de **MARÍA HILDA SALDAÑA MANCERA (Q.E.P.D.)** quien a su vez era Hija del aquí Causante y la Señora **MARIA TERESA MANCERA CONTRERAS** obrando como Cónyuge Sobreviviente del Señor **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ (Q.E.P.D.)**. Por lo tanto la Sucesión se divide en DOS (2) partes así : una para la Cónyuge Sobreviviente y la otra para los Herederos.

## DISTRIBUCIÓN Y ADJUDICACIÓN DE BIENES

## H I J U E L A S

**PRIMERA HIJUELA** : Le corresponde a **MARIA TERESA MANCERA CONTRERAS**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 20.690.901** expedida en La Mesa Cundinamarca, en su calidad de Cónyuge Sobreviviente por sus Gananciales o Porción Conyugal y por concepto de la LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, le corresponde el Cincuenta por Ciento (50%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$16.793.250,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-**. Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 2559600000000005030900000000**.

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE**. Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE**: Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia

aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Círculo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9. Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO** ..... **\$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** a la Cónyuge Superstite Señora **MARÍA TERESA MANCERA CONTRERAS**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 20.690.901** expedida en La Mesa Cundinamarca, lo cual corresponde al Cincuenta por Ciento (**50%**) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$16.793.250,00) M/cte.**

**SEGUNDA HIJUELA** : Le corresponde a **JOSE URBANO SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía **N°. 79.063.417** expedida en La Mesa Cundinamarca, en su calidad de Hijo y Heredero del Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía **N°. 299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-**. Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 255960000000000050309000000000.**

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE.** Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE:** Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Círculo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

AVALUO COMERCIAL: Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO ..... \$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** al Hijo y Heredero Señor **JOSÉ URBANO SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía **N°. 79.063.417** expedida en La Mesa Cundinamarca, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (**8.333%**) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

**TERCERA HIJUELA** : Le corresponde a **ROSALBINA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 41.709.977** expedida en Bogotá, en su calidad de Hija y Heredera del Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía **N°. 299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y**

**CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.;** para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-** Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 2559600000000005030900000000.**

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE.** Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE:** Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada

de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Circulo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO ..... \$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** a la Hija y Heredera Señora **ROSALBINA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 41.709.977** expedida en Bogotá, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (**8.333%**) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

**CUARTA HIJUELA** : Le corresponde a **MARIA LEONOR SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 20.868.907** expedida en La Mesa Cundinamarca, en su calidad de Hija y Heredera del Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía **N°. 299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-**. Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 25596000000000050309000000000**.

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE**. Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE**: Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia

aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.**- El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Circulo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO** ..... **\$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** a la Hija y Heredera Señora **MARIA LEONOR SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía N°. **20.868.907** expedida en La Mesa Cundinamarca, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (**8.333%**) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

**QUINTA HIJUELA** : Le corresponde a **JOSE RAUL SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía N°. **79.063.156** expedida en La Mesa Cundinamarca, en su calidad de Hijo y Heredero del Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía N°. **299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-**. Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 255960000000000050309000000000.**

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE.** Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE:** Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.-** El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Círculo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

AVALUO COMERCIAL: Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO ..... \$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** al Hijo y Heredero Señor **JOSÉ RAUL SALDAÑA MANCERA**, identificado con cédula de ciudadanía **N°. 79.063.156** expedida en La Mesa Cundinamarca, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento **(8.333%)** del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

**SEXTA HIJUELA** : Le corresponde a **HERMINDA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía **N°. 20.686.153** expedida en La Mesa Cundinamarca, en su calidad de Hija y Heredera del Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía **N°. 299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-**. Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 2559600000000005030900000000**.

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE**. Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE**: Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada

mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.**- El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Círculo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO ..... \$33.586.500**

✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** a la Hija y Heredera Señora **HERMINDA SALDAÑA MANCERA**, identificada con cédula de ciudadanía **Nº. 20.686.153** expedida en La Mesa Cundinamarca, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento **(8.333%)** del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

**SEPTIMA HIJUELA :** Le corresponde a **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**, identificado con cédula de ciudadanía **Nº. 1.012.347.745**

expedida en Bogotá, en su calidad de Heredero por Representación como Hijo de la Señor **MARÍA HILDA SALDAÑA MACERA (Q.E.P.D.)**, fallecida el 18 de Abril de 1.995, quien a su vez era Hija del aquí Causante **JOSE URBANO SALDAÑA SANCHEZ**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía **N°. 299.287** expedida en La Mesa Cundinamarca, le corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento (8.333%) del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**; para pagársela se le Adjudicará el Porcentaje arriba indicado de la Partida Única del siguiente bien :

**PARTIDA ÚNICA-** Un lote de terreno ubicado en el área rural del Departamento de Cundinamarca municipio de Quipile, predio que hacía parte del globo de mayor extensión conocido con el nombre de palenque – Manzanares. Con número de Matrícula Inmobiliaria: de mayor extensión 156-16866 y segregada **Matricula N°. 156-26986** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, **Certificado Catastral Especial Quipile Cundinamarca, Parcela 9, Número Predial 25596000000000050309000000000**.

Comprendido dentro de los siguientes linderos: Extensión 10 hectáreas, se tomó como punto de partida el M-54, ubicado hacia la parte NORTE del lote materia de este alinderamiento sobre la margen derecha de la quebrada el diamante, intersección con el lindero de la parcela número 8. Linderos: **AL NORTE**. Partiendo del M-54, se sigue por la margen derecha de la quebrada el diamante, aguas abajo en distancia aproximada de 120 metros hasta llegar al M-2, colindando quebrada de por medio con la parcelación la joya. **OESTE**: Del M-2 sigue en línea recta de dirección SW en distancia aproximada de 230 metros hasta encontrar el M-1 de donde sigue en dirección SE, distancia aproximada de 300 metros pasando por el punto 237 hasta llegar al M-10, sigue luego en línea recta de dirección SW distancia aproximada de 50 metros hasta llegar al M-11 ubicado sobre la margen de un camino; se sigue luego por la margen del camino en Dirección General W. Distancia

aproximada de 92 metros hasta encontrar el M-12 aquí voltea en dirección SW distancia aproximada de 85 metros hasta llegar al M-13, lindando del M-2, al punto 237, con el lote # 17 de Bernardo Ramos, del punto 237 el M-10, con la parcela # 12 de Alfonso Tafur y del M-10 al M-13 con la parcela #11 de Cristóbal Cadena. **SUR** Del M-13 continua en línea quebrada de dirección General SW, distancia aproximada de 223 metros, hasta llegar al M-43, colindando con la parcela # 10 de Baudilio Romero. **OESTE** Del M-43, sigue en línea quebrada de dirección general NW distancia total aproximada de 265 metros hasta encontrar el M-46, pasando antes por M-45 y lindando con la parcela # 7 de Vicente García, sigue luego en línea quebrada de dirección general NE en 360 metros de colindancia con la parcela # 8 de Laurentino Gamba hasta llegar al M-54, punto de partida (Estos linderos fueron copiados de la resolución número 001326 de fecha 25 de Noviembre de 1983, protocolizada mediante escritura pública No.236 de fecha 13 de marzo de 1985 Notaria única del círculo de la Mesa Cundinamarca.

**TRADICION.**- El anterior inmueble fue adquirido a través de titulación del INCORA, mediante resolución número 001326 de fecha 25 de noviembre de 1983 protocolizada mediante escritura pública No. 236 de fecha 13 de marzo de 1985, en la Notaria Única del Circulo de la Mesa TIPO PREDIO RURAL, FINCA PARCELA #9.

Registrada bajo folio de MATRICULA INMOBILIARIA: **156-26986** Matrícula abierta con base en la siguiente: **156 – 16866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**AVALUO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa comercialmente y de mutuo acuerdo, entre los herederos, en la suma de TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS Y MIL QUINIENTOS PESOS (\$33.586.500)

**TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO** ..... **\$33.586.500**

- ✚ De esta manera **QUEDA PAGADA LA HIJUELA** al Heredero por Representación Señor **CESAR FABIAN BUITRAGO SALDAÑA**, identificado con cédula de ciudadanía N°. **1.012.347.745** expedida en Bogotá, lo cual corresponde el Ocho punto Trescientos Treinta y Tres por Ciento **(8.333%)** del Bien Inmueble Inventariado (Partida única) lo que equivale a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$2.798.875,00) M/cte.**

## R E C A P I T U L A C I O N E S

**ACTIVO INVENTARIADO : .....\$33.586.500,00**

**HIJUELA PARA LA CÓNYUGE :**

Maria Teresa Mancera Contreras (50%) ..\$16.793.250,00

**HIJUELA PARA LOS HEREDEROS :**

Jose Urbano Saldaña Mancera (8.333%) . .\$ 2.798.875,00

Rosalbina Saldaña Mancera (8.333%) . . . . \$ 2.798.875,00

Maria Leonor Saldaña Mancera (8.333%) . \$ 2.798.875,00

Jose Raul Saldaña Mancera (8.333%) . . . \$ 2.798.875,00

Herminda Saldaña Mancera (8.333%) . . . . \$ 2.798.875,00

Cesar Fabian Buitrago Saldaña (8.333%) . \$ 2.798.875,00

-----

**SUMAS IGUALES ..... \$33.586.500,00 \$33.586.500,00**

Dejo en estos términos el trabajo de partición que me fue encomendado y el cual someto a su consideración y la de los interesados para los efectos pertinentes.

De la Señora Juez atentamente

*Enia Gomez Ochoa*

**ENIA GÓMEZ OCHOA**

C.C. N° 45.486.969 de Cartagena

T.P. N°. 77.669 del C.S.J.



**HILDA TERESA SIERRA TORRES**

C.C. N° 41.520.185 de Bogotá

T.P. N°. 23.653 del C.S.J.