

## Fwd: Rendición de cuentas Publio Antonio Quiroga Rodriguez y proceso de compra predio Ak68#22-22 sur

Maria Quiroga <quirogamaria375@gmail.com>

Mar 14/11/2023 11:25 AM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Cundinamarca - Facatativá <j02prffac@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 18 archivos adjuntos (18 MB)

SAP 6173\_RT 49673\_OP 10682 (2).pdf; SAP 6173\_RT 49673\_OP 10682.pdf; SAP 6173\_RT 49673\_OP 10682 (1).pdf; Protocolización del inventario de bienes Publio Antonio Quiroga Rodriguez.pdf; Anexo Inventario Publio Antonio Quiroga Rodriguez.pdf; Anexo IDU.pdf; Certificado de Libertad.pdf; Anexos pago rendición de cuentas.pdf; Concepto plusvalia.pdf; ANEXO TRANSMILENIO\_29014\_3.pdf; ANEXO TRANSMILENIO\_29014\_2.pdf; ANEXO TRANSMILENIO\_29014\_5.pdf; ANEXO TRANSMILENIO\_29014\_1.pdf; 2023 Solicitud Certificado radicado 2023-ER-51965EE-29014.pdf; ANEXO TRANSMILENIO\_29014\_4.pdf; Rendición de cuentas de MARIA CONCEPCION QUIROGA como curadora de PUBLIO ANTONIO QUIROGA Proceso 2013-361.pdf; Aclaración adquisición predio Ak 68#22-22 Sur barrio Milenta.pdf; Rendición de Cuentas 2023 a Publio Antonio Quiroga Rodriguez.pdf;

Buenos Días

Adjunto los documentos solicitados proceso 0361-2013 Rendición de cuentas de Publio Antonio Quiroga Rodriguez en Calidad de Curadora y los soportes generado por transmilenio en la compra del bien inmueble de la AK68#22-22 sur Barrio milenta, solicito a ustedes la colaboracion de remitir los documentos a Fabio Antonio Quiroga ya que no cuento con el correo electronico de él.

Quedo atenta a cualquier comentario

Gracias.

Bogotá D.C.,

Señor

**MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ,**

Propietario inmueble ubicado en la AK 68 22 22 SUR RT 49673

[quirogamaria375@gmail.com](mailto:quirogamaria375@gmail.com)

Bogotá - Cundinamarca

**Asunto:** Solicitud Certificado radicado 2023-ER-51965.

Dando respuesta a la inquietud manifestada me permito informar que, en el pago ordenado por el IDU, TRANSMILENIO S.A., en su calidad de pagador actúa de conformidad con:

1. La Solicitud de Autorización de Pago 9494, con base en lo que indica la promesa de compra venta 3956 del veintisiete (11) de mayo de 2022, En la **CLÁUSULA SEPTIMA - VALOR DEL CONTRATO:** El precio del inmueble objeto del presente contrato es la suma de **SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$662.298.900) MONEDA CORRIENTE**, conforme el valor establecido en el Avalúo Comercial para el lote de terreno y la construcción, según el INFORME TECNICO No. 20210-237 de fecha 3/12/2020, elaborado por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.

*En la Promesa de Compraventa refiere en la **CLÁUSULA SEPTIMA “PARÁGRAFO:** El instituto de Desarrollo Urbano a título de Indemnización por daño emergente reconoce a Los PROMITENTES VENDEDORES la suma de **VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y TRES (\$24.768.133) MONEDA CORRIENTE** y por lucro cesante la suma de **DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS (\$18.314.408) MONEDA CORRIENTE...**”*

**CLÁUSULA OCTAVA - FORMA DE PAGO**, en el literal “A) El Instituto De Desarrollo Urbano, pagara el precio estipulado en el presente contrato de la siguiente manera: a) Un primer contado por valor de **QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS (\$564.305.153) MONEDA CORRIENTE**, que se pagara al **PROMITENTES VENDEDORES, ...**”.

Con base en la anterior información, me permito informarle que al pago en mención se le debió practicar una retención a **TÍTULO DE LUCRO CESANTE sobre una tarifa del 20%**, toda vez que:

La liquidación del pago realizada puede apreciar en el siguiente cuadro:

R-DA-005 enero de 2020

Pago 1er contado		Valor pago	Base de retención según 401-2 del E.T.	Retención aplicada	Valor total a pagar
Propietario	% propiedad	564,305,153.00	18,314,408.00	20%	
1131392	10%	56,430,515	1,831,441	366,288	56,064,227
23261246	10%	56,430,515	1,831,441	366,288	56,064,227
1015424337	10%	56,430,515	1,831,441	366,288	56,064,227
19301897	10%	56,430,515	1,831,441	366,288	56,064,227
41597293	60%	338,583,092	10,988,645	2,197,729	336,385,363

En cuanto a la solicitud de expedición de Certificados de Retención en la Fuente practicadas con vigencia 2022, me permito informarle que se encuentran disponibles en la página [www.proveedorestransmilenio.aspsols.com](http://www.proveedorestransmilenio.aspsols.com), debe ingresar, realizar la inscripción (el usuario es el NIT sin el dígito de verificación) y en el término de 24 horas quedara habilitado el usuario para generar los documentos.

Así mismo, se adjunta, órdenes de pago en donde se evidencian los descuentos, deducciones y retenciones practicados para cada uno de los pagos realizados e instructivo con las indicaciones para acceder a los certificados de retención tributarios.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordial saludo.

Firmado Electrónicamente  
\* 01/11/2023 16:45:19  
Por: **ALEXANDRA  
ALVAREZ ESTEVEZ**



**ALEXANDRA ALVAREZ ESTEVEZ**

Profesional Especializado Grado 6 – Contador General

Anexos: 5

Proyectó: Alejandra Luna Benítez  
Código: 802

R-DA-005 enero de 2020

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FACATATIVA- CUNDINAMARCA**

Ciudad.

**REF. PROCESO 2013-361.**

**ASUNTO: PROCESO ADQUISICIÓN PREDIO DE LA DIRECCIÓN AV. CRA. 68 No.22-22 sur. Barrio Milenta, Bogotá Colombia.**

**HECHOS:**

1) los señores Publio Quiroga Bautista y María del Carmen Rodríguez Rojas, se casaron y de esa unión nacieron: María Oliva, Publio Antonio, Luis Alberto, María Ana Clelia, Luis Eliecer, Ismael, Pedro Antonio, María Concepción, Reinaldo Ricardo, Carmen Julia,

2) Debido a la muerte de Sra. MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ VIUDA DE QUIROGA. El Bien inmueble de la ave.cra 68 No 22-22 sur, Barrio Milenta, Bogotá Colombia. Entra en un proceso de sucesión en EL Juzgado 16 de Familia de Bogotá. Donde la Dra. GLORIA CECILIA ORTIZ. EN LA RADICACION NO.2011-122.Este inmueble fue adquirido por la señora MARÍA DEL CARMEN RODRIGUEZ VDA. DE QUIROGA A TRAVES DE COMPRAVENTA HECHA A LOS SEÑORES: PEDRO ANTONIO AVILAN VENEGAS Y HORTENCIA TORRES DE AVILAN MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No 4332 del 23 de diciembre la de1987 de la notaria 32 del circulo de Bogotá.

**ADJUDICACION - HIJUELAS**

MARIA OLIVA QUIROGA RODRIGUEZ .....	10%
PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ .....	10%
LUIS ALBERTO QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
MARÍA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
LUIS ELIECER QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
ISMAEL QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
MARÍA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ.....	10%
CARMEN JULIA QUIROGA RODRIGUEZ. ....	10%

3) La Sra. MARIA OLIVA QUIROGA RODRIGUEZ falleció en el año 2014. por consiguiente heredan sus hijos: HIJUELA CORRESPONDIENTE al 10%

EDGAR ORLANDO RODRIGUEZ QUIROGA.....	1.66%
WILSON RODRIGUEZ QUIROGA.....	1.66%
MARTHA AURORA RODRIGUEZ QUIROGA.....	1.66%
JOSÉ MARCELIANO RODRIGUEZ QUIROGA .....	1.66%
JESUS MANUEL RODRIGUEZ QUIROGA .....	1.66%
JOSE ALFREDO RODRIGUEZ QUIROGA .....	1.66%

4) MARÍA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ vende un bien inmueble de su pertenencia. Para comprar a 5 herederos. Adquiere a través de compraventa el 50% del derecho real del dominio de: LUIS ALBERTO QUIROGA RODRIGUEZ, LUIS ELIECER QUIROGA RODRIGUEZ, ISMAEL QUIROGA RODRIGUEZ, PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, EDGAR ORLANDO RODRIGUEZ QUIROGA, WILSON RODRIGUEZ QUIROGA, MARTHA AURORA RODRIGUEZ QUIROGA, JOSÉ MARCELIANO RODRIGUEZ QUIROGA, JESÚS MANUEL RODRIGUEZ QUIROGA, JOSÉ ALFREDO RODRIGUEZ QUIROGA. Mediante escritura pública No. 2221 de septiembre 28 de 2017 de la notaria 53 del circulo de Bogotá, acto inscrito en la anotación No 15 del certificado de tradición y libertad 50S-318158 de la oficina de registro de instrumentos públicos zona sur de Bogotá EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA. Adquiere a través de compraventa de derecho de cuota de 10% del derecho real de dominio, a CARMEN JULIA QUIROGA RODRIGUEZ. Mediante escritura pública No. 2970 de diciembre 27 de 2.017 de la notaria 53 del circulo de Bogotá. Acto inscrito en la anotación No. 16 del certificado de tradición y libertad 50S-318158 de la oficina de registro de instrumentos Públicos zona sur.

CERTIFICADO DE LIBERTAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X TITULAR DE DERECHO REAL DE DOMINIO INCOMPLETO).

DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU	NIT # 899990816
A: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN	CC# 1015424337
A: QUIROGA RODRIGUEZ MARÍA ANA CLELIA	CC#23261246
A:QUIROGA RODRIGUEZ MARÍA CONCEPCION	CC#41597293
A:QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO	CC#1131392
A: QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO	CC#19301897

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FACATATIVÁ CUNDINAMARCA.

ASUNTO: Aclaraciones

REF: Proceso 2013-361

**MATERIA DEL PRONUNCIAMIENTO**

Buenas tardes Sra. Juez, por medio de la presente me dirijo a usted muy respetuosamente para hacer las siguientes aclaraciones:

1) los Señores del IDU & TRASMILENIO; no nos EXPROPIARON como se afirma en la Sentencia. Nosotros los Propietarios somos personas respetosas, de las autoridades y llevamos a cabo todas las exigencias y documentos exigidos, cuando hay expropiación pagan en una sola cuota el valor que ellos creen conveniente. En Nuestro caso falta por cancelarnos un 20%. Estipulado en la promesa de compraventa. Yo MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ. Pido disculpas de las fallas que tuve como Curadora de mi hermano PUBLIO ANTONIO QUIROGA y me doy cuenta que los años no vienen solos. 2 veces tuve COVID 19. La primera vez fue en el mes de Marzo 2021 y la segunda vez en el Mes de Enero 2022. Y En estas condiciones de enfermedad llene toda la documentación necesaria. Nos desembolsaron 80%. Y en un mes teníamos para entregar. Busque un apartamento en arriendo para cumplirles. Cancelar todas las deudas, a mi hermano Publio Antonio procuré dar lo mejor de mí. Agradezco la oportunidad que me dio para ayudar a mi hermano.

2) EL TOTAL DE ACTIVO LIQUIDADADO QUE LE ASIGNO LA SEÑORA PERITO EN LA PROTOCOLIZACIÓN INVENTARIO DE BIENES, A PUBLIO ANTONIO QUIROGA Doctora ELSY YANIRA GACHARNA. LE OTORGO UNA CUANTIA DE: 21.945.326 M/C. ese ACTIVO pasó a ser PASIVO. EN RENDICION DE CUENTAS COMO CURADORA MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ DESDE 12 /06/2016 hasta 22/12/2021. Quedando un PASIVO \$ 6.380.017 (seis millones trescientos ochenta diecisiete M/C). Haré llegar a su despacho todos los anexos.

3) La nueva persona que quedó como curadora del Sr. PUBLIO ANTONIO QUIROGA CC. No 1.131.392 de Samacá (Boyacá) en este caso el señor FABIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ CC. No. 79.415.651, su hijo. Debe Anexar su documentación ante la abogada de Adquisición del

bien inmueble asignada por el IDU. En este momento no sé a quién le corresponda. Ya que están cambiando.

4) A la firma de Escritura ante Notaria 71 BOGOTA D.C. Los propietarios debemos cancelar el excedente correspondiente a su cuota asignada. Para cancelación Notaria y Registro.

5) favor hacerme llegar última sentencia para radicarla ante el IDU. Sin la palabra EXPROPIACIÓN. A mi correo electrónico.

Esta semana averiguaré con que abogada nos corresponde seguir el proceso en el IDU. Y entregar la sentencia de la audiencia 11 /10/2023. En la cual se realizaron cambios de interdicto a grupo de apoyo. Y cambio de curador. Y el permiso del juzgado Para firmar Ante la Notaria 71 Bogotá D.C.

Gracia Señora JUEZ Dra. CRISTINA ISABEL MESIAS VELASCO. Por la atención prestada a ésta.

CORDIALMENTE.



MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ.

CC. No. 41.597.293 de Bogotá.



**MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**  
 AV 1 DE MAYO 48 23 15 SUR

BOGOTA BOGOTA D.C.  
 REGIONAL: 01 OFICINA: 0024

Con el Banco Caja Social podrá abrir desde donde esté su Cuenta Ahorro Amigo que le ayuda a ponerse una meta de ahorro desde \$100.000 pesos, en un plan desde 6 hasta 36 meses para que pueda seguir progresando. Conozca más en [www.subancoamigo.com](http://www.subancoamigo.com)

Información Confidencial

VIGILADO No. 14901476, 15 de Julio de 2022, Bogotá D.C. Banco Caja Social

*****6549					
<b>Periodo del Informe</b>					
1 de Julio a 31 de Julio de 2022					
<b>Saldo Anterior</b>	<b>Más Créditos y Depósitos</b>	<b>Menos Débitos y Retiros</b>	<b>Intereses del Periodo</b>	<b>Saldo Bolsillo</b>	<b>Nuevo Saldo</b>
25,315,327.21	392,475,347.68	-393,005,000.00	756.68	95,000.00	24,785,674.89

*****6549						
<b>Detalle de Productos</b>						
Fecha	Transacción	Documento	Lugar	Débitos	Créditos	Saldos
JUL 01	DEPOSITO EN EFECTIVO	00033384	PLAZOLETA PLAZA D		20,000.00	25,335,327.21
JUL 01	RECIBIDO DE CUENTA	12345678	DEBITO AUTOMATICO		5,000.00	25,340,327.21
JUL 01	TRASLADO HACIA BOLSILLO	12345678	DEBITO AUTOMATICO	5,000.00		25,335,327.21
JUL 14	TRANSFERENCIA OTRA ENTIDA	34603901	ACH		392,449,591.00	417,784,918.21
	000008001444676 PROVEEDOR 0001806048 0000					
JUL 14	APERT. CERTIF. DB A CTA	004428	PLAZA DE LAS AMER	393,000,000.00		24,784,918.21
JUL 31	ABONO DE INTERESES	12345678	TEJAR		756.68	24,785,674.89

En Bogotá:  
 (601) 307 7060  
 Desde otras ciudades:  
 01 8000 91 00 38  
 Desde celular:  
 #233

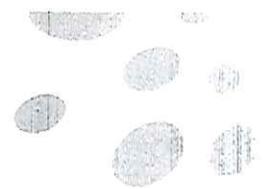
**Información Importante**

1. Banco Caja Social NIT. 890 007 335-4 informa que la Defensoría del Cliente es ejercida por los Doctores José Guillermo Peña González (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente).  
 Dirección: Av. 19 No 114 - 09. oficina 502. Telefonos (601) 2131322 / (601) 2131370 en Bogotá D.C.  
 E-Mail: [defensorbancocajasocial@psabogadon.com](mailto:defensorbancocajasocial@psabogadon.com). Horario de atención de Lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.

2. Por favor informar su inconformidad sobre el contenido del extracto a nuestros revisores fiscales PwC Contadores y Auditores Ltda. al correo [revisorfiscalesbancocajasocial@fundaciongruposocial.co](mailto:revisorfiscalesbancocajasocial@fundaciongruposocial.co).

3. Este producto se encuentra protegido por el Seguro de Depósito de Fogafin. Para mayor información ingrese a [www.bancocajasocial.com](http://www.bancocajasocial.com)

Seguro de Depósito  
 Protección para su dinero  
 Póngalo a prueba en el Seguro de Depósito  
[www.fogafin.com](http://www.fogafin.com)



**MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**  
AV 1 DE MAYO 48 23 15 SUR

BOGOTA BOGOTA D.C.  
REGIONAL: 01 OFICINA: 0024

Con Cuenta Ahorro Amigo cumpla su meta de ahorro y disfrute una tasa efectiva anual hasta del 8%\*. Ingrese a la App de Banco Caja Social y ábrala Gratis.

Información Confidencial

**Mantener sus datos actualizados** le permite tener acceso de primera mano a las ofertas y a un completo portafolio de productos y servicios especialmente diseñados para usted y sus proyectos.

¿Cómo hacerlo?



Llamando a la Línea Amiga (601) 542 6446 o desde su celular #233



Acercándose a la oficina más cercana.



VIGILADO por el Superintendente de Bancos y Seguros de la Superintendencia Financiera de Colombia

Cuentamiga  
\*\*\*\*\*6549

**Periodo del Informe**  
1 de Junio a 30 de Junio de 2023

Saldo Anterior	Más Créditos y Depósitos	Menos Débitos y Retiros	Intereses del Periodo	Saldo Bolsillo	Nuevo Saldo
43,027.85	22,519,221.23	-42,168.00	1.23	0.00	22,520,081.08

Cuentamiga  
\*\*\*\*\*6549

Detalle de Productos

Fecha	Transacción	Documento	Lugar	Débitos	Créditos	Saldos
JUN 01	COMPRA EN CANAL ELECTRONI	C3620530	REDEBAN	42,000.00		1,027.85
JUN 29	TRANSFERENCIA OTRA ENTIDA 000008001444676 PROVEEDOR 0002594720 0000	96151039	ACH		22,519,220.00	22,520,247.85
JUN 30	GRAVAMEN MOVS FINANCIEROS	12345678	TEJAR	168.00		22,520,079.85
JUN 30	ABONO DE INTERESES	12345678	TEJAR		1.23	22,520,081.08

En Bogotá  
(601) 542 6446  
Desde otras ciudades:  
01 0000 9100 38  
Desde celular  
#233

**Información Importante**

1. Banco Caja Social NIT. 860.007.335-4 informa que la Defensoría del Cliente es ejercida por los Doctores Jose Guillermo Peña Gonzalez (Defensor Principal) y Carlos Alfonso Cifuentes Neira (Defensor Suplente).  
Dirección: Av. 19 No 114 - 09, oficina 502, Telefonos (601) 2131322 / (601) 2131370 en Bogotá D.C.  
E-Mail: defensor@bancocajasocial.com; Horario de atención de Lunes a viernes, de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:30 p.m.

2. Por favor informar su inconformidad sobre el contenido del extracto a nuestros revisores fiscales PwC Contadores y Auditores Ltda. al correo [revisor@caibancocajasocial.com](mailto:revisor@caibancocajasocial.com) o [fundaciongruposocial.co](mailto:fundaciongruposocial.co).

3. Este producto se encuentra protegido por el Seguro de Depósitos de Fogafin. Para mayor información ingrese a [www.bancocajasocial.com](http://www.bancocajasocial.com).

**#Fogafin**  
Seguro de Depósitos

Producto garantizado por el Seguro de Depósitos de Fogafin



## RESOLUCIÓN NÚMERO 3804 DE 2022

“Por medio de la cual se hace un reconocimiento económico a la Unidad Social en cabeza de **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 41.597.293 de Bogotá D.C., **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 1.131.392 de Samaca, **EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con C.C. 1.015.424.337 de Bogotá D.C., **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 23.261.246 de Tunja, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 19.301.897 de Bogotá D.C., RT 49673 conforme a la Resolución 2877 del 16 de julio del 2021, que modificó la Resolución 5516 de 2019, por medio de la cual se adopta la política de reasentamiento para las troncales AV 68 y Cali alimentadoras de la PLMB”

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Otorgar a la Unidad Social en cabeza de **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 41.597.293 de Bogotá D.C., propietaria de una cuota parte del 60%, **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 1.131.392 de Samaca, propietario de una cuota parte del 10%, **EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con C.C. 1.015.424.337 de Bogotá D.C., propietario de una cuota parte del 10%, **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 23.261.246 de Tunja, propietaria de una cuota parte del 10%, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 19.301.897 de Bogotá D.C., propietario de una cuota parte del 10%, por Depreciación de Construcciones el monto de **TREINTA Y TRES MILLONES CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS (\$33.043.610) MONEDA CORRIENTE** y ordenar su pago.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** El Reconocimiento Económico de que trata la presente Resolución, se entenderá efectuado a los propietarios, cuyos derechos se entienden reconocidos mediante el presente acto administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO: APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** El valor total del reconocimiento económico se ampara, según certificado de disponibilidad presupuestal No. 4820 de fecha 14 de junio de 2022, expedido por TRANSMILENIO S.A.

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente Resolución se deberá notificar a **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 41.597.293 de Bogotá D.C., **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 1.131.392 de Samaca, **EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con C.C. 1.015.424.337 de Bogotá D.C., **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ** identificada con C.C. 23.261.246 de Tunja, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ** identificado con C.C. 19.301.897 de Bogotá D.C., en los términos del artículo 67 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo



Agencia: 08 Fecha: 14-06-2023 Estado: Pagado Tipo: P Orden de pago:

202306 10683

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION Tercero 41597293 QUIROGA RODRIGUEZ MARIA  
 Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253  
 C.C. o Nit: 41597293 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-RESIDU3804-22 Interventor: 19443966 RAMIREZ MARIN OSCAR  
 Detalle del Pago PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173  
 - PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173  
 Doc Pagados: CC RC3804 CC RC3804-1

F

SON (Valor Bruto): VEINTITRES MILLONES CIENTO TREINTA MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO  
 371 2337 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Código	Descripción	Meta	Valor
423011604490072518	Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB)	Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo	23,130,527.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Código	Debe	Haber
24369001	0.0	611,307.0
891516005700	0.0	23,130,527.0
8915900815	0.0	23,130,527.0
935501025703	0.0	23,130,527.0
1384901905	611,307.0	0.0
8355110057190	23,130,527.0	0.0
8390900215	23,130,527.0	0.0
991522005700	23,130,527.0	0.0

LIQUIDACION PAGO

	Valores	%
Valor Bruto	23,130,527.0	
Base Gravable	23,130,527.0	
Iva	0.0	
<b>Deducciones</b>		
Otros Ing Comp 3.5% No Declara	115,653.0	3.5
Otros Ing Comp 2.5% Declarante	495,654.0	2.5
<b>Total Deducciones</b>	<b>611,307.0</b>	
Anticipos / Amortizaciones	0.0	
<b>Valor Neto Cuentas Por Pagar</b>	<b>22,519,220.0</b>	

TESORERÍA  
 TRANSMILENIO S.A.  
**PAGADO**

Revisión No. 1: LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2: JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: \_\_\_\_\_  
 NIT/C.C.No.

ORDENADOR DEL PAGO  
 TESORERO GENERAL  
 MOSQUERA GARZON LUZ STELLA



Agencia : 08 Fecha : 14-06-2023 Estado : Pagado Tipo : P Orden de pago: 202306 10680

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION Tercero 23261246 QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 41597293 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-RESIDU3804-22 Interventor: 19443966 RAMIREZ MARIN OSCAR
Detalle del Pago PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173
Doc Pagados: CC RC3804-3

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
371 2337 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo 3,304,361.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (3,304,361.0), Base Gravable (3,304,361.0), Iva (0.0), Deducciones (Otros Ing Comp 3.5% No Declara: 115,653.0, 3.5%), Total Deducciones (115,653.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (3,188,708.0).

TESORERÍA
TRANSMILENIO S.A.
PAGADO

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO:
NIT/C.C.No.

Handwritten signature
ORDENADOR DEL PAGO
TESORERO GENERAL
MOSQUERA GARZON LUZ STELLA



Agencia : 08 Fecha : 14-06-2023 Estado : Pagado Tipo : P Orden de pago: 202306 10682

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION Tercero 19301897 QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 41597293 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-RESIDU3804-22 Interventor: 19443966 RAMIREZ MARIN OSCAR
Detalle del Pago PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173
Doc Pagados: CC RC3804-4

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
371 2337 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo 3,304,361.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (3,304,361.0), Base Gravable (3,304,361.0), Iva (0.0), Deducciones (Otros Ing Comp 3.5% No Declara: 115,653.0, 3.5%), Total Deducciones (115,653.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (3,188,708.0).

TESORERÍA
TRANSMILENIO S.A.
PAGADO

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO:
NIT/C.C.No.

Signature
ORDENADOR DEL PAGO
TESORERO GENERAL
MOSQUERA GARZON LUZ STELLA



Agencia : 08 Fecha : 14-06-2023 Estado : Pagado Tipo : P Orden de pago:

202306 10681

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION Tercero 1015424337 ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 41597293 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-RESIDU3804-22 Interventor: 19443966 RAMIREZ MARIN OSCAR
Detalle del Pago PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173
Doc Pagados: CC RC3804-2

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
371 2337 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29,6 km de corredores troncales de transporte masivo 3,304,361.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (3,304,361.0), Base Gravable (3,304,361.0), Iva (0.0), Deducciones (Otros Inq Comp 3.5% No Declara: 115,653.0, 3.5%), Total Deducciones (115,653.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (3,188,708.0).

TESORERÍA TRANSMILENIO S.A. PAGADO

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: NIT/C.C.No.

Handwritten signature and stamp: ORDENADOR DEL PAGO TESORERO GENERAL MOSQUERA GARZON LUZ STELLA

DRA.  
ELSY YANIRA GACHARNÁ FORERO  
PERITO

Ma. CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada como aparezco al pie de mi firma, obrando como curadora del señor PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, por medio de la presente presento a usted los inventarios.

**ACTIVO**

---

**1/10 PARTE DE LA CASA UBICADA EN LA CARRERA 68 N° 22-22 Sur**

Avaluó predial 2016...\$298.606.000 - Valor 1/10 parte..... \$ 29.860.000  
**TOTAL ACTIVOS..... \$ 29.860.000**

**PASIVOS:**

Cuentas por pagar a:

Señora Ma. CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ.....\$6.316.937, 00

Curadora Ma. CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ...\$13.045.383, 00

Auxiliar de la Justicia dentro del presente proceso.....\$ 689.454

1/10 Plusvalía sobre el predio de la carrera 68 N°22-22-sur.... \$2.793.900

Atentamente,



Ma. CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ  
C.C. N°41.597.293,



Agencia: 08 Fecha: 11-07-2022 Estado: Aprobado Tipo: P Orden de pago: 202207 9579

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN Tercero 23261246 QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 1015424337 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-OFER7916-20 Interventor: 51700138 GRAJALES RESTREPO MARIA DEL PILAR
Detalle del Pago PAGO 1ER CONTADO COMPRA PREDIO AK 68 22 22 SUR RT 49673 SAP 3494
Doc Pagados: CC PC3956

SON (Valor Bruto): CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
1469 507 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29,6 km de corredores troncales de transporte masivo 56,430,515.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (56,430,515.0), Base Gravable (56,430,515.0), Iva (0.0), Deducciones (Total Deducciones: 366,288.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (56,064,227.0).

TESORERIA TRANSMILENIO S.A. PAGADO

TRANSMILENIO S.A. Tesorería General Soporte de Pago en la Orden No. 9582

Revisión No. 1: YULY\_GARCIA

Revisión No. 2: JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: NIT/C.C.No.

ORDENADOR DEL PAGO TESORERO GENERAL HERNANDEZ MEDINA ARMANDO



Nit 830063506

2022 07 14 \*\*\*\*\*56,064,227.00

QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA 23261246

CINCUENTA Y SEIS MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS  
VEINTISIETE PESOS

Período:	202207	# Egreso:	9491	
991510005700	PLMB REC.ADMINISTRADOS EN			-56,430,515.0
93080300570301	CTA.AHO.DIST. COLPATRIA			56,430,515.0
935501025703	CUENTAS POR PAGAR DISTRITO			56,430,515.0
991522005700	PROYECTO PLMB			-56,430,515.0

Cancelacion Orden de Pago Nro 9579

Cheque

Elaborado

Aprobado



FIDUCIARIA COLPATRIA S A

Movimientos

78 MOVIMIENTOS

Tipo Cuenta	No.Cuenta	Nit Titular	Cuenta Proveedor	Identificación Proveedor	Proveedor	Banco Destino	Valor Pago	Fecha Pago	Número de Seguimiento	Estado	Desc. Estado	Fecha Rechazo	Motivo Rechazo
pago empresarial	*****1145	08001444676	*****1184	23261246	QUIROGA RODRIGUEZ MARI	BANCOLOMBIA	\$56,064,227.00	2022/07/14	17	ACEPTADO ACH	Aceptado ACH		

78 CONSOLIDADO

Tipo Cuenta	No Cuenta	Fecha	Oficina	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito
Ningún dato disponible en esta tabla						

© Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatría Establecimiento Bancario.





Agencia: 08 Fecha: 11-07-2022 Estado: Aprobado Tipo: P Orden de pago: 202207 9580

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN Tercero 1015424337 ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 1015424337 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-OFER7916-20 Interventor: 51700138 GRAJALES RESTREPO MARIA DEL PILAR
Detalle del Pago PAGO 1ER CONTADO COMPRA PREDIO AK 68 22 22 SUR RT 49673 SAP 3494
Doc Pagados: CC PC3956-1

SON (Valor Bruto): CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
1469 507 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29,6 km de corredores troncales de transporte masivo 56,430,515.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (56,430,515.0), Base Gravable (56,430,515.0), Iva (0.0), Deducciones (Lucro Cesante Rec.Distrito: 366,288.0, 20%), Total Deducciones (366,288.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (56,064,227.0).

TESORERIA TRANSMILENIO S.A PAGADO

TRANSMILENIO S.A

Tesorería General

Soporte de Pago en la Orden No. 9582

Revisión No. 1: YULY\_GARCIA

Revisión No. 2: JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: NIT/C.C.No.

ORDENADOR DEL PAGO TESORERO GENERAL HERNANDEZ MEDINA ARMANDO



Nit 830063506

2022 07 14 \*\*\*\*\*56,064,227.00

ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN 1015424337

CINCUENTA Y SEIS MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS  
VEINTISIETE PESOS

Período:	202207	# Egreso:	9492
991510005700	PLMB REC.ADMINISTRADOS EN		-56,430,515.0
93080300570301	CTA.AHO.DIST. COLPATRIA		56,430,515.0
935501025703	CUENTAS POR PAGAR DISTRITO		56,430,515.0
991522005700	PROYECTO PLMB		-56,430,515.0

Cancelacion Orden de Pago Nro 9580

Cheque

Elaborado

Aprobado



FIDUCIARIA COLPATRIA S A

Movimientos

78 MOVIMIENTOS

Tipo Cuenta	No.Cuenta	Nit Titular	Cuenta Proveedor	Identificación Proveedor	Proveedor	Banco Destino	Valor Pago	Fecha Pago	Número de Seguimiento	Estado	Desc. Estado	Fecha Rechazo	Motivo Rechazo
pago empresarial	*****1145	08001444676	*****0317	1015424337	ARIZA QUIROGA EDWARD S	BANCOLOMBIA	\$56,064,227.00	2022/07/14	25	ACEPTADO ACH	Aceptado ACH		

78 CONSOLIDADO

Tipo Cuenta	No Cuenta	Fecha	Oficina	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito
Ningún dato disponible en esta tabla						

© Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatría Establecimiento Bancario.

**TESORERIA  
 TRANSMILENIO S.A  
 PAGAR**



Agencia: 08 Fecha: 11-07-2022 Estado: Aprobado Tipo: P Orden de pago: 202207 9581

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN Tercero 19301897 QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 1015424337 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-OFER7916-20 Interventor: 51700138 GRAJALES RESTREPO MARIA DEL PILAR
Detalle del Pago PAGO 1ER CONTADO COMPRA PREDIO AK 68 22 22 SUR RT 49673 SAP 3494
Doc Pagados: CC PC3956-2

SON (Valor Bruto): CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

Table with columns: CDP, CRR, C. COSTO, TIPO RECURSO. Row: 1469 507 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29,6 km de corredores troncales de transporte masivo 56,430,515.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with columns: Código, Debe, Haber. Rows: 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700

LIQUIDACION PAGO

Table with columns: Valores, %. Rows: Valor Bruto, Base Gravable, Iva, Deduciones (Lucro Cesante Rec.Distrito), Total Deduciones, Anticipos / Amortizaciones, Valor Neto Cuentas Por Pagar

TRANSMILENIO S.A

Tesorería General

Soporte de Pago

Orden No. 9582

TESORERIA TRANSMILENIO S.A PAGADO

Revisión No. 1: YULY\_GARCIA

Revisión No. 2: JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: NIT/C.C.No.

ORDENADOR DEL PAGO TESORERO GENERAL HERNANDEZ MEDINA ARMANDO



Nit 830063506

2022 07 14 \*\*\*\*\*56,064,227.00

QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO 19301897

CINCUENTA Y SEIS MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS

Período:	202207	# Egreso:	9493	
991510005700	PLMB REC.ADMINISTRADOS EN			-56,430,515.0
93080300570301	CTA.AHO.DIST. COLPATRIA			56,430,515.0
935501025703	CUENTAS POR PAGAR DISTRITO			56,430,515.0
991522005700	PROYECTO PLMB			-56,430,515.0

Cancelacion Orden de Pago Nro 9581

Cheque

Elaborado

Aprobado



FIDUCIARIA COLPATRIA S A

Movimientos

78 MOVIMIENTOS

Tipo Cuenta	No. Cuenta	Nit Titular	Cuenta Proveedor	Identificación Proveedor	Proveedor	Banco Destino	Valor Pago	Fecha Pago	Número de Seguimiento	Estado	Desc. Estado	Fecha Rechazo	Motivo Rechazo
pago empresarial	*****1145	08001444676	*****1833	19301897	QUIROGA RODRIGUEZ REIN	CAJA SOCIAL	\$56,064,227.00	2022/07/14	34	ACEPTADO ACH	Aceptado ACH		

78 CONSOLIDADO

Tipo Cuenta	No Cuenta	Fecha	Oficina	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito
Ningún dato disponible en esta tabla						

© Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatría Establecimiento Bancario.

**TESORERIA  
 TRANSFERENCIAS S.A.  
 PAGADO**



EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A.

Nit: 830063506

Bogotá D.C.

Agencia : 08 Fecha : 11-07-2022 Estado : Aprobado Tipo : P Orden de pago: 202207 9582

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN Tercero 41597293 QUIROGA RODRIGUEZ MARIA
Dirección: CR 68 22 22 SUR Teléfono: 7537253
C.C. o Nit: 1015424337 Banco/Sucursal: Cuenta No. / Clase:

2. DATOS DEL COMPROMISO

Contrato: P-OFER7916-20 Interventor: 51700138 GRAJALES RESTREPO MARIA DEL PILAR
Detalle del Pago PAGO 1ER CONTADO COMPRA PREDIO AK 68 22 22 SUR RT 49673 SAP 3494 - PAGO 1ER CONTADO COMPRA PREDIO AK 68 22 22 SUR RT 49673 SAP 3494
Doc Pagados: CC PC3956-4 CC PC3956-3
SON (Valor Bruto): TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRECE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS M/CTE

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE

CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO
1469 507 035701 CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Table with 4 columns: Código, Descripción, Meta, Valor. Row 1: 423011604490072518 Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB) Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29,6 km de corredores troncales de transporte masivo 395,013,608.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414

Table with 3 columns: Código, Debe, Haber. Rows include codes like 24369001, 891516005700, 8915900815, 935501025703, 1384901905, 8355110057190, 8390900215, 991522005700.

LIQUIDACION PAGO

Table with 3 columns: Valores, %. Rows include Valor Bruto (395,013,608.0), Base Gravable (395,013,608.0), Iva (0.0), Deducciones (Lucro Cesante Rec.Distrito 2,197,729.0 and 366,288.0), Total Deducciones (2,564,017.0), Anticipos / Amortizaciones (0.0), Valor Neto Cuentas Por Pagar (392,449,591.0).

TESORERIA TRANSMILENIO S.A PAGADO

Revisión No. 1 : YULY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: NIT/C.C.No.

ORDENADOR DEL PAGO TESORERO GENERAL HERNANDEZ MEDINA ARMANDO



Nit 830063506

2022 07 14 \*\*\*\*\*392,449,591.00

QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION 41597293

TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS

Período:	202207	# Egreso:	9494
991510005700	PLMB REC.ADMINISTRADOS EN		-395,013,608.0
93080300570301	CTA.AHO.DIST. COLPATRIA		395,013,608.0
935501025703	CUENTAS POR PAGAR DISTRITO		395,013,608.0
991522005700	PROYECTO PLMB		-395,013,608.0

Cancelacion Orden de Pago Nro 9582

Cheque

Elaborado

Aprobado



FIDUCIARIA COLPATRIA S A

Movimientos

78 MOVIMIENTOS

Tipo Cuenta	No. Cuenta	Nit Titular	Cuenta Proveedor	Identificación Proveedor	Proveedor	Banco Destino	Valor Pago	Fecha Pago	Número de Seguimiento	Estado	Desc. Estado	Fecha Rechazo	Motivo Rechazo
pago empresarial	*****1145	08001444676	*****6549	41597283	QUIROGA RODRIGUEZ MARI	CAJA SOCIAL	\$392,449,591.00	2022/07/14	32	ACEPTADO ACH	Aceptado ACH		

78 CONSOLIDADO

Tipo Cuenta	No Cuenta	Fecha	Oficina	Descripción	Valor Débito	Valor Crédito
Ningún dato disponible en esta tabla						

© Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatría Establecimiento Bancario.

**TESORERIA  
 TRANSMILENIO S.A.  
 PAGADO**

2022-ER-29747  
21/06/2022



### SOLICITUD AUTORIZACION DE PAGO

No. 3494

102520



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Instituto  
DESARROLLO  
URBANO

No. Oficio:	DTDP-325-298	Registro Topográfico	49673
Dependencia:	D/T DE PREDIOS		
Fecha:	09/jun/2022		
Concepto de Pago:	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	No Documento:	P.C 3956
		Fecha Documento:	11/5/2022

Beneficiario	NIV.C	Valor \$	Banco	No de Cuenta	Tipo Cuenta
PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ	1131392	0,00	No Aplica	N/A	No Aplica
MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ	23261248	56,430,515.00	BANCOLOMBIA	40243031194	Ahorros
EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA	1015424337	56,430,515.00	BANCOLOMBIA	27346760317	Ahorros
REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ	19301897	56,430,515.00	BANCO CAJA SOCIAL	24106121933	Ahorros
MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ	41597293	395,013,608.00	BANCO CAJA SOCIAL	24094946549	Ahorros

**Nota:** SE GIRA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 8 LITERAL A DE LA P.C. No. 3956 DE 2022. Se anexa: Sentencia de Interdicción Judicial proferida por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facativá del 22 de julio de 2014, dentro del proceso de Interdicción Judicial No. 2013-00381-00.

Rubro Presupuestal y Código de Imputación	Fuente Financiación	No de Certificado de Registro	Fecha de Expedición	Vir Afectación CRP
423030201100000000 - CUENTAS X PAGAR VIGENCIA 2022	RECURSOS TRONCALES ALIMENTADORAS PLMB	507	04/ene./2022	564,305,153.00

Datos de Pago	
VALOR TOTAL DE LA NEGOCIACION \$	705,381,441.00
PRIMER CONTADO	\$ 564,305,153.00
<b>Total:</b>	<b>\$ 564,305,153.00</b>

**Descripción del Pago:**  
PAGO PRIMER CONTADO PARA LA ADQUISICION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA AK-68 22 22 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA TRANSMILENIO - TRONCAL AV. 68 DESDE LA SÉPTIMA HASTA LA AUTOPISTA SUR. R.T. No. 49673

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**

El (la) suscrito (a) DIRECTORA TÉCNICA de la D/T DE PREDIOS Dr(a) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO certifica que el beneficiario de la orden de pago cumplió a satisfacción con lo contratado y se autoriza proceder su pago:

MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO  
Firmado digitalmente por MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO  
Fecha: 2022.06.15 16:56:13 -05'00'

Autoriza: \_\_\_\_\_  
D/T DE PREDIOS

PROYECTO	Troncal Av. 68
RT	49673

ITEM	DOCUMENTOS SOPORTE SEGUN TIPO DE OBLIGACION	COMPENSACION	ADQUISICION DE BIENES	EXPROPIACION	CONTRATOS DE OBRA Y/O TRASLADO DE REDES	CONTRATOS DE INTERVENCIÓN CONSULTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRA	ANTICIPOS
1	FORMATO - SIFI - CREACIÓN TERCEROS (Para primer Pago)		X				
2	ORIGINAL DE AUTORIZACION DE PAGO (DU FIRMADA (SAP)		X				
3	CERTIFICACIÓN BANCARIA		X				
4	RUT (Para primer pago - Fecha de impresión de la vigencia del pago aplica para cualquier Nacionalidad) y/o documento de subsanación definido.		X				
5	COPIA DE LA CEDULA DE BENEFICIARIO		X				
6	COPIA DEL CERTIFICADO DE CAMARA Y COMERCIO y/o CONSTITUCION DE UNION TEMPORAL O CONSORCIO (Primer pago)						
7	FORMATO DE VINCULACIÓN DE PAGO (Primer Pago)		X				
8	FACTURA ELECTRONICA DE VENTA (Código CUFE y QR) - DOCUMENTO EQUIVALENTE y/o CUENTA DE COBRO						
9	COPIA DE RESOLUCIÓN Y/O ACTO ADMINISTRATIVO						
10	COPIA DE LA PROMESA y/o ESCRITURA PUBLICA (Según corresponda)		X				
11	COPIA CONTRATO DE FIDUCIA PARA MANEJO DE ANTICIPOS						
12	COPIA DE CERTIFICADO DE REGISTRO - PRESUPUESTAL EN TODAS LA SAP		X				
13	COPIA DEL AVALUO COMERCIAL, LUCRO CESANTE - DAÑO EMERGENTE						
14	COPIA DEL PLAN DE RESTABLECIMIENTO DE CONDICIONES SOCIOECONOMICAS						
15	COPIA DEL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL INMUEBLE O VUR		X				
16	ORIGINAL ACTAS SOPORTE DE PAGO (Para el caso de actas de liquidación es válida la copia autenticada)						
17	COPIA DEL CONTRATO (Para el primer pago)						
18	COPIA DE CERTIFICACIÓN DE PAGO PARAFISCALES						

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

**NOTA SEGUN EL REQUERIMIENTO:**

Para el trámite de pago del valor indemnizatorio o compensatorio del RT 49673 confirmo que he revisado en su integralidad el VUR básico y Jurídico SI por lo que doy el aval para que se proceda al pago, por cuanto respecto de las medidas cautelares registradas, se verificó su pago y/o cancelación o no tienen la virtud de afectar la legalidad y viabilidad del pago en favor del titular del derecho de dominio. Respecto a la solicitud de pago a terceros, igualmente confirmo que se ha verificado integralmente la validez de los documentos soporte presentados (poderes, acuerdos de conciliación y/o transacción, conversión de títulos, entre otros) con la autoridad que los emitió.

Visto Bueno Articulador responsable.

Visto Bueno Articulador Financiero.

Nº	Tip de documentu	Numero de Identificaci6n (sin Dato de Validaci6n)	Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre completo de nacimiento	Segundo nombre de nacimiento	Sexo de nacimiento	Tip de registro	C6digo de ciudad	Ciudad de nacimiento	Direcci6n	Tel6fono	Correo
1	CC	19301897	QUIROGA	RODRIGUEZ	REINALDO	RICARDO	NATURAL	RO - R6gimen Ordinario	6810	BOGOTA	AV 68 22 22 SUR	3192448267	quirozaricardo103@gmail.com
2	CC	1015424337	ARIZA	QUIROGA	EDWARD	STEVEN	NATURAL	RO - R6gimen Ordinario	1410	BOGOTA	OG 82A 110 93	3186012701	edward8172@gmail.com
3	CC	23262466	QUIROGA	RODRIGUEZ	MARIA	ANA CELIA	NATURAL	RO - R6gimen Ordinario	8299	BOGOTA	CR 49 91 94	3165760050	stellaviviana@gmail.com
4	CC	41597293	QUIROGA	RODRIGUEZ	MARIA	CONCEPCI6N	NATURAL	RO - R6gimen Ordinario	6810	BOGOTA	AV 68 22 22 SUR	3115930762	quirozamaris315@gmail.com

607.



**HACE CONSTAR:**

Que el (los) cliente(s)

MARIA CONCEPCION QUIROGA  
RODRIGUEZ

Identificado con CC 41597293

Actualmente tiene(n) Cuentamiga, radicado(a) en la oficina PLAZOLETA PLAZA DE LAS AMERICA, con las siguientes características:

Número:	24094946549
Fecha de apertura:	20 de Junio de 2019
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a A QUIEN CORRESPONDA, el 16 del mes Mayo de 2022.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
**PAGADO**

VIGILADO

# Certificado Bancario

Sábado, 14 de mayo de 2022

Señor(a)  
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ identificado(a) con CC 23261246, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	40243031194	2015/06/01	ACTIVA

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



**HACE CONSTAR:**

Que el (los) cliente(s)

**REINALDO RICARDO QUIROGA  
RODRIGUEZ**

Identificado con CC 19301897

Actualmente tiene(n) Cuentamiga, radicado(a) en la oficina PLAZOLETA PLAZA DE LAS AMERICA, con las siguientes características:

<b>Número:</b>	24106121933
<b>Fecha de apertura:</b>	26 de Mayo de 2021
<b>Condiciones de uso:</b>	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
<b>Estado:</b>	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, el 16 del mes Mayo de 2022.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**

VIGILADO

# Certificado Bancario

Domingo, 15 de mayo de 2022

Señor(a):  
A QUIEN PUEDA INTERESAR:

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA identificado(a) con CC 1015424337, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	27346760317	2015/08/18	ACTIVA

**\*Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

\*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

 **Bancolombia**



Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 02 Actualización

4. Número de formulario 14831427381



5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 232612468 6. DV 8 12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá 92 14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2 25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 13 28. Número de identificación 23261246 27. Fecha expedición 19640706

Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 29. Departamento Boyacá 169 30. Ciudad/Municipio Tunja 001

31. Primer apellido QUIROGA 32. Segundo apellido RODRIGUEZ 33. Primer nombre MARIA 34. Otros nombres ANA CLELIA

35. Razón social

36. Nombre comercial 37. Signo

UBICACIÓN

38. País COLOMBIA 39. Departamento Bogotá D.C. 169 40. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 11 001

41. Dirección principal CR 49 # 93 - 94 IN 3 APARTAMENTO 502

42. Correo electrónico cleliaquiroga@gmail.com

43. Código postal 44. Teléfono 1 3165780050 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica: Actividad principal (46: Código 8299, 47: Fecha inicio actividad 20220203), Actividad secundaria (48: Código, 49: Fecha inicio actividad), Otras actividades (50: Código 1, 2), Ocupación (51: Código), 52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 49 49 - No responsable de IVA

TESORERIA TRANSMILENIO S.A PAGADO

Obligados aduaneros

Exportadores

54. Código (1-20), 55. Forma, 56. Tipo, Servicio (1-3), 57. Modo, 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI NO X 60. No. de Folios 0 61. Fecha 2022-06-03/11:27:19

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Párrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016 Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA 985. Cargo CONTRIBUYENTE

2. Concepto  0  2 Actualización

4. Número de formulario: 14831431195



5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 4 1 5 9 7 2 9 3 6. DV 2 12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá 14. Buzón electrónico 3 2

**IDENTIFICACIÓN**

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión líquida 25. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3 26. Número de identificación: 4 1 5 9 7 2 9 3 27. Fecha expedición: 1 9 7 4 1 1 0 5

Lugar de expedición: COLOMBIA 28. País: 1 6 9 29. Departamento: Bogotá D.C. 1 1 30. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido: QUIROGA 32. Segundo apellido: RODRIGUEZ 33. Primer nombre: MARIA 34. Otros nombres: CONCEPCION

35. Razón social:

36. Nombre comercial: 37. Sigla:

**UBICACIÓN**

38. País: COLOMBIA 1 6 9 39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1 40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: AV CR 68 22 22 SUR BRR MILENTA

42. Correo electrónico: quirogamaria375@gmail.com

43. Código postal: 44. Teléfono 1: 7 5 3 7 2 5 3 45. Teléfono 2: 3 1 1 5 9 3 0 7 6 2

**CLASIFICACIÓN**

Actividad económica					Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria			Otras actividades		51. Código	52. Número establecimientos
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2		
6 8 1 0	2 0 1 8 0 8 1 3							

**Responsabilidades, Calidades y Atributos**

53. Código: 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

**Obligados aduaneros**

**Exportadores**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			57. Modo			
												58. GPC			

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación. Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI  NO  60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2022-08-03/11:40:53

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016. Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada:  
984. Nombre: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION  
985. Cargo: CONTRIBUYENTE

2. Concepto:  0  2 Actualización

4. Número de formulario:

14831425154



(415)7707212489984(8020) 0000014831425154

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

1 0 1 5 4 2 4 3 3 7 2

6. DV

2

12. Dirección seccional  
Impuestos de Bogotá

3 2

14. Buzón electrónico

**IDENTIFICACIÓN**

24. Tipo de contribuyente

Persona natural o sucesión ilíquida

2

25. Tipo de documento

Cédula de Ciudadanía

1 3

26. Número de identificación

1 0 1 5 4 2 4 3 3 7

27. Fecha expedición

2 0 0 9 0 7 1 3

Lugar de expedición

28. País

COLOMBIA

1 6 9

29. Departamento

Bogotá D.C.

1 1

30. Ciudad/Municipio

Bogotá, D.C.

0 0 1

31. Primer apellido

ARIZA

32. Segundo apellido

QUIROGA

33. Primer nombre

EDWARD

34. Otros nombres

STEVEN

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

**UBICACIÓN**

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Bogotá D.C.

1 1

40. Ciudad/Municipio

Bogotá, D.C.

0 0 1

41. Dirección principal

DG 82 A 110 93 IN 1 0 AP 201

42. Correo electrónico

edward9172@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

7 5 3 7 2 5 3

45. Teléfono 2

3 1 8 6 0 1 2 7 0 1

**CLASIFICACIÓN**

**Actividad económica**

Actividad principal

Actividad secundaria

Otras actividades

Ocupación

46. Código

1 4 1 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 1 0 0 8 0 2

48. Código

4 7 7 1

49. Fecha inicio actividad

2 0 1 0 0 8 0 2

50. Código

1

2

51. Código

52. Número establecimientos

**Responsabilidades, Calidades y Atributos**

53. Código

4 9

49 - No responsable de IVA

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**

**Obligados aduaneros**

**Exportadores**

54. Código

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.  
Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SÍ

NO

60. No. de folios:

0

61. Fecha

2022-06-03 11:25:35

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.  
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1825 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

2. Concepto **02** Actualización

4. Número de formulario

14831433604



(415)7707212489984(8020) 8000014831433604

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) **1 9 3 0 1 8 9 7 0** 6. DV **0** 12. Dirección seccional **Ingresos de Bogotá** 14. Buzón electrónico **3 2**

**IDENTIFICACIÓN**

24. Tipo de contribuyente **Persona natural o sucesión ilíquida** 25. Tipo de documento **Cédula de Ciudadanía** 26. Número de identificación **1 9 3 0 1 8 9 7** 27. Fecha expedición **1 9 7 6 1 2 1 7**

Lugar de expedición **COLOMBIA** 28. País **1 6 9** 29. Departamento **Bogotá D.C.** 30. Ciudad/Municipio **Bogotá, D.C.** 0 0 1

31. Primer apellido **QUIROGA** 32. Segundo apellido **RODRIGUEZ** 33. Primer nombre **REINALDO** 34. Otros nombres **RICARDO**

35. Razón social

36. Nombre comercial 37. Sigla

**UBICACIÓN**

38. País **COLOMBIA** 39. Departamento **Bogotá D.C.** 40. Ciudad/Municipio **Bogotá, D.C.** 0 0 1

41. Dirección principal **AV 68 22 22 SUR BRR MILENTA**

42. Correo electrónico **quirogaricardo103@gmail.com**

43. Código postal 44. Teléfono 1 **7 1 0 6 5 2 0** 45. Teléfono 2 **3 1 9 2 4 4 8 2 6 7**

**CLASIFICACIÓN**

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal	Actividad secundaria	Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	51. Código
<b>6 8 1 0</b>	<b>2 0 0 5 0 8 1 3</b>			<b>1 2</b>	<b>9 9 1 1</b>
					<b>52. Número establecimientos</b>

**Responsabilidades, Calidades y Atributos**

53. Código

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

**Obligados aduaneros**

**Exportadores**

54. Código	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
			57. Modo			
			58. CPC			

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexa SI  NO  60. No. de Folios **0** 61. Fecha **2022-06-03/11:47:41**

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados, se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.  
Párrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante: **Quiroga Rodríguez Reinaldo Ricardo**  
Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.  
Firma autorizada: **Quiroga Rodríguez Reinaldo Ricardo**  
884. Nombre **QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO**  
985. Cargo **CONTRIBUYENTE**

FORMATO			
DECLARACIÓN JURAMENTADA- IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA			
<b>1. DILIGENCIAMIENTO DE LA INFORMACIÓN (Marque con X cuando aplique)</b>			
<input type="checkbox"/> INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL BENEFICIARIO		<input type="checkbox"/> INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL IDU	
<input type="checkbox"/> PERSONA FALLECIDA		<input type="checkbox"/> TERCERO PREDIO EXPROPIADO	
<b>2. IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO</b>			
Tipo de documento		Número de Identificación	Fecha Expedición
CEDULA		1131392	30/12/1959
Lugar de expedición	Departamento		Municipio
SAMACA	BOYACA		SAMACA
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Otros Nombres
QUIROGA	RODRIGUEZ	PUBLIO	ANTONIO
<b>3. UBICACIÓN DEL BENEFICIARIO</b>			
País	Departamento		Municipio
COLOMBIA	CUNDINAMARCA		Bogotá
Dirección Principal			
AV 68 22 22 SUR			
Correo electrónico		Codigo Postal	Telefono
quirogamaria375@gmail.com			3115930762
Actividad Principal: 081		Fecha de inicio actividad: NO APLICA	
		Fecha Elaboración: 8/06/2022	
<p><b>APLICA, PARA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR IDU O TITULAR BENEFICIARIO</b></p> <p>Yo, identificado bajo los datos que relaciona el numeral 1. del presente formato, declaro bajo la gravedad de juramento que NO ESTOY OBLIGADO A TENER REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO y los datos aportados en este formato son verdicos. Esta declaración la realizo bajo la gravedad de juramento y en conocimiento de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso de conformidad con el Artículo 442. del Código Penal Colombiano</p> <p>En virtud a las obligaciones y deberes contenidas en el Decreto 1377 de 2013 que reglamenta parcialmente la Ley 1581 de 2012, declaro ser el titular de la información que suministro, y al diligenciar y firmar de forma voluntaria el presente formato, autorizo de manera previa, explícita e inequívoca al Instituto de Desarrollo Urbano y la Empresa de Transporte del Tercer Milenio - Transmilenio S.A. para el tratamiento dentro de las finalidades legales y contractuales previstas en la reglamentación, de los datos personales suministrados, los cuales corresponden a información completa, confiable, exacta y verídica.</p>			
<b>4. FIRMAS</b>			
INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL BENEFICIARIO		INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL IDU	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE FIRMANTE: MARIA CONCEPCION QUIROGA			

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
Cedula de Ciudadania

1.131.392

QUIROGA RODRIGUEZ

PUBLIO ANTONIO



FIRMA



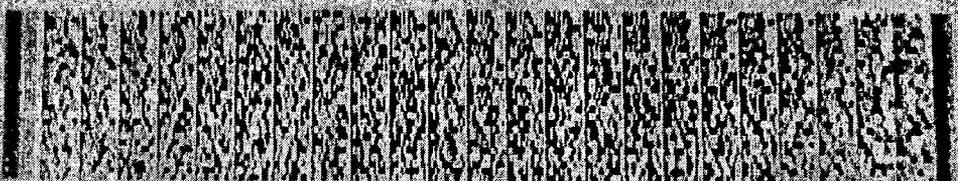
FECHA DE NACIMIENTO 17-FEB-1938

SAMACA  
(BOYACA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67      B-      M  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

30-DIC-1959 SAMACA  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ANGEL SANCHEZ TORRES



00170200M-0001131392-20090917 0016207640A 2

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

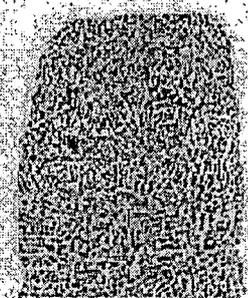
NUMERO **23.261.246**  
**QUIROGA RODRIGUEZ**

APELLIDOS  
**MARIA ANA CLELIA**

NOMBRES  
  
 FIRMA



**TESORERIA**  
**TRANSMILENIO S.A**  
**PAGADO**



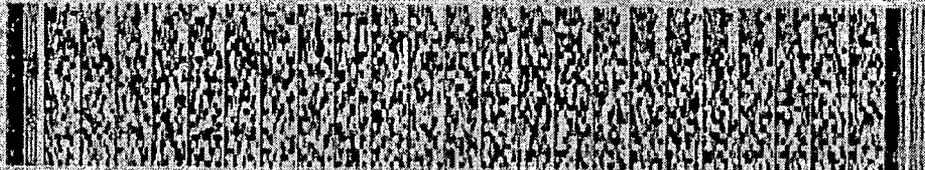
FECHA DE NACIMIENTO **17-DIC-1941**  
**SAMACA**  
 (BOYACA)  
 LUGAR DE NACIMIENTO

**1.60**      **AB+**      **F**  
 ESTATURA      G.S. TIPO      SEXO

**06-JUL-1984 TUNJA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

  
 REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ANTONIO SANCHEZ TORRES



A-1560160-00167225-F-0023261246-20090800      0014868442111      25039120

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.015.424.337**

**ARIZA QUIROGA**

APELLIDOS

**EDWARD STEVEN**

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **12-JUL-1991**

**BOGOTA D.C.**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.73**

ESTATURA

**O+**

GRUPO SANGUINEO

**M**

SEXO

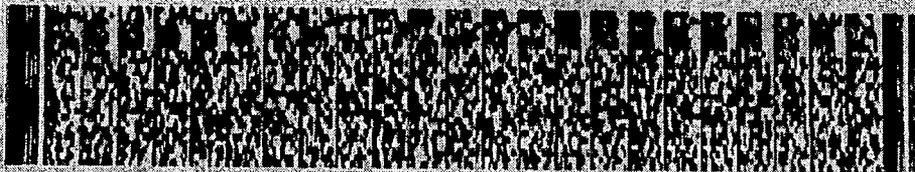
**13-JUL-2009 BOGOTA D.C.**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION



REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



P-1500150-00169206-M-1015424337-20090813

0014925721A J

20155414

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 19.301.897  
QUIROGA RODRIGUEZ

APELLIDOS  
REINALDO RICARDO

NOMBRES

*Reinaldo Quiroga*  
FIRMA



TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 07-FEB-1955

SAMACA  
(BOYACA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

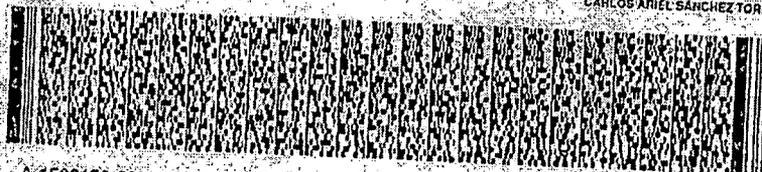
1.66  
ESTATURA

A+  
G.S. RH

M  
SEXO

17-DIC-1976 BOGOTA D.C.  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1500150-00028063-M-0019301897-20080721

0001342070A 1 1560001479

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 41.597.293

QUIROGA RODRIGUEZ

APELLIDOS  
MARIA CONCEPCION

NOMBRES

*Maria P. Quiroga R.*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 20-DIC-1952

SAMACA  
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.52

ESTATURA

O+

G.S. RH.

F

SEXO

05-NOV-1974 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00019023-F-0041597293-20080702

0000723096A.1

1200002187

**HOJA NÚMERO 1 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, **INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR. RT 49673.**

Entre los suscritos a saber: Por una parte la doctora **MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C., identificada con la Cédula de ciudadanía número 51.700.138 de Bogotá, quien obra en su carácter de Directora Técnica de Predios del **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**, conforme al Acta de posesión 158 del 18 de noviembre de 2013, en uso de sus facultades reglamentarias atribuidas por las Resoluciones 2827 del 1 de noviembre de 2013 y 5984 del 4 de noviembre de 2021, proferidas por la Dirección General del **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**, en virtud de los Acuerdos del Consejo Directivo número 001 de 2017 y 006 de 2021, en concordancia con lo establecido por la Ley 9 de 1.989, Capítulos VII y VIII de la Ley 388 de 1.997 y las Leyes 1682 de 2013, 1742 de 2014 y 1882 de 2018 y demás disposiciones legales concordantes y quien en lo sucesivo se denominará **EL PROMETENTE COMPRADOR**, y por la otra parte, los señores **EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392 (representado por la señora **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ** en calidad de curadora principal de conformidad con sentencia proferida por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Facatativá dentro del PROCESO DE INTERDICCIÓN JUDICIAL No 2013-00361-00), **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, mayores de edad, vecinos de esta ciudad, identificados como aparecen al pie de sus respectivas firmas, quienes son los actuales titulares del derecho de dominio y propiedad del inmueble ubicado en: **AK 68 22 22 SUR**, quienes en lo sucesivo se denominarán **LOS PROMITENTES VENEDORES**, hemos convenido celebrar un contrato de promesa de compraventa del predio a que hace referencia la Resolución No. 7916 del 20/12/2020, por la cual se formuló oferta de compra y se da inicio al proceso de adquisición predial, la cual fue aceptada mediante radicación No. 20215260830232 del 21/05/2021. La promesa se registrará por las siguientes cláusulas y en lo no estipulado en ellas por las normas del Código Civil Colombiano.

**CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO: EL PROMITENTE VENEDOR** promete vender al **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU** y éste promete comprar a aquel, con destino a la obra: **Adecuación al sistema Transmilenio de la Troncal Avenida Congreso Eucarístico (Kr 68) desde la Kr 7 hasta la Autopista Sur**, el derecho de dominio y propiedad sobre una zona de terreno que forma parte de un inmueble de mayor extensión que se encuentra ubicado en el Distrito Capital de Bogotá en la actual nomenclatura urbana **AK 68 22 22 SUR**, con un área de 121,35 M2 de terreno y un área de construcción así: Construcción-Piso 1- Parte Posterior 24,45 M2, Construcción - Pisos 1 y 2 188,70 M2, Zona Dura 4,35 M2, según el **Registro Topográfico No 49673** elaborado por la Dirección Técnica de Predios del IDU, de fecha julio de 2018, inmueble que se identifica con cédula catastral D 23S T63 9 en mayor extensión **CHP AAA0038PWKL** y matrícula inmobiliaria 0505-318158 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C.

**CLAUSULA SEGUNDA - DETERMINACIÓN DEL OBJETO:** De acuerdo con el Registro topográfico No. 49673 elaborado por el Área Técnica de la Dirección Técnica de Predios del Instituto de Desarrollo Urbano el **Julio de 2018**, la zona de terreno adquirir que hace parte de un predio en mayor extensión, sobre el cual recae la presente promesa de compraventa, tiene un área de terreno de **121,35 M2** y se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos:

**TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**

HOJA NÚMERO 2 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR: RT 49673.

**POR EL NORTE:** del punto A al punto B en línea recta y distancia de 20,20 mts, lindando con el futuro paramento; **POR EL ORIENTE:** Del punto B al punto E en línea recta y distancia de 6,00 mts, lindando con predio del cual se segrega; **POR EL SUR:** Del punto E al punto F en línea recta y distancia de 20,25 mts, lindando con el futuro paramento; **POR EL OCCIDENTE:** Del punto F al punto A en línea recta y distancia de 6,00 mts, lindando con la AK 68 y cierra.

**CLAUSULA TERCERA - LINDEROS GENERALES** Los linderos del inmueble sobre el cual recae el presente contrato de promesa de compraventa, de acuerdo a la escritura pública No. 2970 de Diciembre 27 de 2017 de la Notaría 53 del Círculo de Bogotá D.C. son los siguientes:

**"POR EL NORTE:** En extensión de veinte metros con veinte centímetros (20,20 m), con el lote número diez (10); **POR EL SUR:** En extensión de veinte metros con veinticinco centímetros (20,25 m), con el lote número ocho (8); **POR EL ORIENTE:** En extensión de seis metros (6,00 mts), con el lote número dieciséis (16); **POR EL OCCIDENTE:** En extensión de seis metros (6,00 mts) con la carrera sesenta y ocho (68) todos estos lotes de la misma manzana y urbanización".

**CLAUSULA CUARTA. TRADICIÓN: LOS PROMITENTES VENEDORES** declara que el derecho de dominio o propiedad lo adquirieron así: QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO 10%, QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION 10%, QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA 10%, QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO 10%; por Adjudicación en sucesión de la causante MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ VIUDA DE QUIROGA mediante sentencia del 10/04/2015 del Juzgado 16 de Familia de Bogotá D.C., acto inscrito en la Anotación No 12 del Certificado de Tradición y Libertad 50S-318158 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur.

MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ adquiere a través de compraventa el cincuenta por ciento (50%) del derecho real de dominio de LUIS ALBERTO QUIROGA RODRIGUEZ, LUIS ELIECER QUIROGA RODRIGUEZ, ISMAEL QUIROGA RODRIGUEZ, PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, EDGAR ORLANDO RODRIGUEZ QUIROGA, WILSON RODRIGUEZ QUIROGA, MARTHA AURORA RODRIGUEZ QUIROGA, JOSE MARCELIANO RODRIGUEZ QUIROGA, JESÚS MANUEL RODRIGUEZ QUIROGA Y JOSE ALFREDO RODRIGUEZ QUIROGA mediante Escritura pública No. 2221 de septiembre 28 de 2017 de la Notaría 53 del Círculo de Bogotá, acto inscrito en la Anotación No 15 del Certificado de Tradición y Libertad 50S-318158 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur.

EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA adquiere a través de compraventa de derechos de cuota el diez por ciento (10%) del derecho real de dominio, a CARMEN JULIA QUIROGA RODRIGUEZ mediante Escritura pública No. 2970 de diciembre 27 de 2017 de la Notaría 53 del Círculo de Bogotá, acto inscrito en la Anotación No 16 del Certificado de Tradición y Libertad 50S-318158 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur.

**CLAUSULA QUINTA - OBLIGACIONES DE EL PROMITENTE VENEDOR:** Se obligan a presentar en debida forma, toda la documentación requerida en este contrato para llevar a cabo todas las gestiones conducentes a su perfeccionamiento, especialmente en concordancia con la cláusula décima tercera del presente contrato de promesa de compraventa, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la suscripción de la presente promesa de compraventa, entregar y acreditar a la Dirección Técnica de Predios: 1) Verificación del estado de cuenta por la contribución

HOJA NÚMERO 3 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR. RT 49673.

de valorización y el estado de cuenta del Impuesto Predial. 2) Certificado de tradición en el que conste que el inmueble se encuentra libre de toda clase de gravámenes, limitaciones al dominio o pleitos pendientes, embargos, anticresis, constitución de patrimonio familiar inembargable, afectación a vivienda familiar, arrendamientos por escritura pública o cualquier otra circunstancia que impida transferir el Derecho de Dominio o pretenda resolverlo. 3) Haber realizado la entrega real y material del inmueble libre de ocupantes y, sin medidores ni contadores y la presentación de las facturas canceladas a la fecha y constancia de taponamiento de acometidas de servicios públicos y paz y salvos correspondientes. El incumplimiento de lo anterior no puede atribuirse en ningún caso a omisión, falla, negligencia, demora o acto alguno imputable al PROMITENTE COMPRADOR y dará lugar a la aplicación del artículo 20 de la ley 9 de 1989.

**CLÁUSULA SEXTA - SANEAMIENTO:** EL PROMITENTE VENDEDOR garantiza que el inmueble objeto del presente contrato de promesa de compra es de su propiedad por haberlo adquirido en la forma antes indicada, y que se encuentra libre limitaciones de dominio, demandas, embargos, gravámenes, anticresis, constitución de patrimonio familiar inembargable, afectación a vivienda familiar, arrendamientos por escritura pública, inquilinos, poseedores y ocupantes, y también que se encuentra a paz y salvo de impuestos, tasas y contribuciones por todo concepto hasta la fecha en que quede inscrita en la correspondiente Oficina de Instrumentos Públicos la Escritura que transfiere el derecho de dominio en favor del Instituto de Desarrollo Urbano. Igualmente, EL PROMITENTE VENDEDOR se obliga a salir al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en la forma establecida por la Ley, además al pago de servicios públicos hasta su traslado o taponamiento de la respectiva acometida. **PARÁGRAFO:** En cumplimiento del artículo 14 de la Ley 9 de 1989 al presente documento se adjunta el folio de matrícula actualizado perteneciente al inmueble del cual hace parte la zona de terreno objeto de este contrato.

**CLÁUSULA SEPTIMA - VALOR DEL CONTRATO:** El precio de la franja de terreno a adquirir, objeto del presente contrato es la suma de SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$662.298.900) MONEDA CORRIENTE, conforme al valor establecido en el Avalúo Comercial para el lote de terreno y la construcción, INFORME TÉCNICO No. 2020-237 de fecha 312/2020, elaborado por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. **PARÁGRAFO:** El Instituto de Desarrollo Urbano a título de indemnización por daño emergente reconocerá la suma de VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS (\$24.768.133) MONEDA CORRIENTE y por lucro cesante la suma de DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS (\$18.314.408) MONEDA CORRIENTE sumas que no forma parte del precio de compraventa de la zona del predio prometido en venta por medio del presente documento y, por consiguiente, no se tendrán en cuenta para efectos de liquidar gastos, derechos e impuestos notariales y de registro. Es entendido que la indemnización que se paga por este concepto sule y/o reemplaza para todos los efectos legales las compensaciones de que trata el Acuerdo 10 del año 2000, en virtud de la improcedencia legal del reconocimiento de ambos componentes de manera simultánea.

**CLÁUSULA OCTAVA - FORMA DE PAGO:** EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, pagará el precio estipulado en el presente contrato de la siguiente manera:

a) Un primer contado por valor de QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS (\$564.305.153) MONEDA

TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO

HOJA NÚMERO 4 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.382, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 69) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR. RT 49673.

**CORRIENTE**, que se pagará a **LOS PROMITENTES VENDEDORES** (previa expedición del (los) registro(s) presupuestal(es)) expedido por parte de **TRANSMILENIO S.A.** y autorización expresa del Instituto de Desarrollo Urbano IDU, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la fecha en que se radique la orden de pago en **TRANSMILENIO S.A.**, siempre que se verifiquen las siguientes condiciones: 1) Legalización de la presente promesa de compraventa, 2) Presentación del certificado de libertad y tradición actualizado, en el que conste la inscripción de la oferta de compra. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Para el desembolso contemplado en este literal el Instituto de Desarrollo Urbano verificará el estado de cuenta por la contribución de valorización y/o servicios públicos; en caso de existir cobro pendiente por estos conceptos, **EL(LOS) PROMITENTE(S) VENDEDOR(ES)** autoriza (n) de forma expresa e irrevocable al Instituto de Desarrollo Urbano, a descontar las sumas adeudadas y a efectuar el pago correspondiente aceptando desde ya **EL PROMITENTE VENDEDOR**, que el pago que realiza se impute al precio de compra del inmueble.

b) El saldo por la suma de **CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTAY OCHO PESOS (\$141.076.288) MONEDA CORRIENTE**, la cual se pagará a **EL PROMITENTE VENDEDOR** dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la fecha en que se radique la orden de pago en **TRANSMILENIO S.A.** siempre que **EL PROMITENTE VENDEDOR** cumplan las siguientes condiciones: 1) Haya realizado la entrega real y material de la zona de terreno al IDU, 2.) Haya realizado la entrega al **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**, de la primera copia y una copia simple de la Escritura Pública debidamente registrada, junto con el Certificado de Tradición actualizado libre de gravámenes, pleitos pendientes y limitaciones al dominio, donde figure el Instituto de Desarrollo Urbano como titular del derecho de dominio o propiedad, 3) Haya realizado la desconexión o taponamiento de los servicios públicos domiciliarios y radicado los paz y salvos correspondientes, es entendido que en caso que **EL PROMITENTE VENDEDOR** no se encuentre al día en los consumos de los respectivos servicios públicos a la fecha en que se hará este pago y no se pueda realizar tal desconexión, taponamiento o traslado del o los servicios públicos pendientes si el área a adquirir lo requiere; **EL PROMITENTE VENDEDOR** autoriza de forma expresa e irrevocable al Instituto de Desarrollo Urbano, a descontar del saldo pendiente a favor de **EL PROMITENTE VENDEDOR** las sumas adeudadas a las correspondientes empresas prestadoras y a efectuar el pago correspondiente, considerando que el pago que se realiza goza de toda legalidad en los términos del artículo 1630 del Código Civil, el cual se imputará al precio de compra del inmueble, para lo cual **EL PROMITENTE VENDEDOR** se obliga a aportar el correspondiente recibo o recibos en el que conste la obligación, situación que declara conocer y aceptar **EL PROMITENTE VENDEDOR**. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En todo caso, el desembolso del dinero correspondiente al Saldo, únicamente se pagará previa constatación por parte del Instituto de Desarrollo Urbano del hecho que la zona de terreno objeto de esta compra se encuentra libre de gravámenes, impuestos, tasas, contribuciones, limitaciones al dominio y/o pleitos pendientes.

**CLÁUSULA NOVENA - APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU realizará la correspondiente apropiación para el cumplimiento de este contrato, con cargo a la vigencia fiscal correspondiente. El valor del presente contrato se ampara mediante el presupuesto de **TRANSMILENIO S.A.**, según Certificado de Registro Presupuestal No. 507 del 04/01/2022 que reemplaza el Certificado de Registro Presupuestal No. 2145 de 2021 expedido por **TRANSMILENIO S.A.**

**HOJA NÚMERO 5 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, **INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR. RT 49673.**

**CLÁUSULA DECIMA - ENTREGA. LOS PROMITENTES VENDEDORES** se compromete (n a hacer entrega real y material del inmueble objeto de este contrato de promesa de compraventa, mediante acta de recibo sin contadores ni medidores de servicios públicos, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes al desembolso del primer contado del valor total del inmueble.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** En todo caso, **EL PROMITENTE COMPRADOR**, después de cumplido el plazo previsto en el parágrafo anterior, y sin necesidad de que se efectúe requerimiento alguno, podrá realizar la aprehensión material del inmueble y/o del área requerida; lo cual queda expresamente autorizado por **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, caso en el cual **EL PROMITENTE COMPRADOR** elaborará un acta en la cual se describirá el estado del inmueble y/o del área requerida. El ejercicio de esta facultad por parte de **EL PROMITENTE COMPRADOR**, no exime a **LA PROMITENTE VENDEDORA**, de la responsabilidad del taponamiento y cancelación de los servicios públicos.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** De manera excepcional, si respecto del inmueble se presentan condiciones físicas de abandono, desmantelamiento, vandalismo, amenaza de ruina, demolición informal y cualquier circunstancia que genere un riesgo de inseguridad para los habitantes y transeúntes del sector y únicamente respecto de estas situaciones, **LA PROMITENTE VENDEDORA** autoriza al **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO** a realizar la intervención y aprehensión de la zona de terreno requerida identificada en el **RT 49673** y a que se proceda a la demolición de las construcciones, el retiro de escombros y al cerramiento del área requerida; aunque no se haya acreditado el taponamiento y cancelación de los servicios públicos acometidas, sin perjuicio, de continuar la responsabilidad del taponamiento y cancelación de los servicios públicos, a cargo de **LA PROMITENTE VENDEDORA**. **EL PROMITENTE COMPRADOR** será responsable de los daños que puedan ocasionarse a las acometidas de los servicios públicos durante la demolición, pero no del hurto o de los daños que terceros puedan producir a estas, después de realizada la misma. Para tal efecto, **EL PROMITENTE COMPRADOR** hará un registro fotográfico previo a la intervención del predio y un segundo registro fotográfico después de la demolición y retiro de escombros, con el fin de verificar el estado de las acometidas.

**PARÁGRAFO TERCERO:** En todos los casos, **LA PROMITENTE VENDEDORA**, será responsable del pago de los consumos, deudas, acuerdos de pago, intereses moratorios generados y de todas las obligaciones adquiridas con las empresas prestadoras de servicios públicos hasta la fecha de cancelación de todas las cuentas de los servicios públicos asociadas al inmueble y exonera al **IDU** de toda responsabilidad por daños y perjuicios derivados de los trámites que deben surtirse ante éstas.

**PARÁGRAFO CUARTO:** La presente Promesa de Compraventa, no implica la aplicación del artículo 129 de la ley 142 de 1994 que establece la cesión de los contratos de servicios públicos con ocasión a la transferencia del dominio: *"En la enajenación de bienes raíces urbanos se entiende que hay cesión de todos los contratos de servicios públicos domiciliarios, salvo que las partes acuerden otra cosa. La cesión operará de pleno derecho, e incluye la propiedad de los bienes inmuebles por adhesión o destinación utilizados para usar el servicio"*, teniendo en cuenta que los predios adquiridos por el **IDU** por motivos de utilidad pública e interés social son destinados exclusivamente a la construcción de obras de infraestructura vial lo que implica un cambio en la naturaleza del mismo que pasa de ser un inmueble con vocación de domicilio para convertirse en un bien de uso público dejando por ello de ser destinatario de servicios públicos domiciliarios, motivo por el cual continuará siendo responsable del consumo, deudas y demás cargos que se generen hasta el traslado de **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, **EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA**, **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ**, **REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ**, **MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ**, **MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**.

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

HOJA NÚMERO 6 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR-RT 49673.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - DEMOLICIÓN:** La demolición a que haya lugar estará a cargo del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU lo cual le permitirá disponer de los escombros y demás elementos que resultaren de dicha operación. Para el efecto LOS PROMITENTES VENDEDORES autoriza (n) al PROMITENTE COMPRADOR a partir de la entrega del inmueble, a realizar las demoliciones y sus trámites correspondientes, por cuenta y riesgo del PROMITENTE COMPRADOR. PARAGRAFO. En el caso de la entrega excepcional prevista en el PARAGRAFO PRIMERO DE LA CLÁUSULA DÉCIMA, LA PROMITENTE COMPRADORA será responsable de los daños que puedan ocasionarse a las acometidas de los servicios públicos durante la demolición, pero no del hurto o de los daños que terceros puedan producir a estas, después de realizada la misma. Para tal efecto, LA PROMITENTE COMPRADORA hará un registro fotográfico previo a la intervención del predio y un segundo registro fotográfico después de la demolición y retiro de escombros, con el fin de verificar el estado de las acometidas.

**CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA - EXPROPIACIÓN:** Si EL PROMITENTE VENDEDOR no aporta los documentos necesarios para la elaboración de la minuta de compraventa estipulados en la cláusula quinta de la presente promesa de compraventa, o en general no concuerden a perfeccionar este documento mediante la escritura respectiva en el plazo estipulado, o no dieren cumplimiento a las cláusulas y obligaciones de esta promesa, EL INSTITUTO dará inicio inmediato al procedimiento de expropiación por vía administrativa mediante acto administrativo según lo dispuesto por el Artículo 68 de la ley 388 de 1997, sin perjuicio de las demás sanciones por la mora o el incumplimiento imputable a LOS PROMITENTES VENDEDORES.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA - OTORGAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA:** Previo al otorgamiento de la escritura pública que dé cumplimiento a esta promesa de compraventa, EL PROMITENTE COMPRADOR elaborará la minuta respectiva, una vez se cumpla todas las obligaciones establecidas en la presente promesa de compraventa y en especial las establecidas en la cláusula quinta de la misma. Cumplidas estas obligaciones y elaborada la minuta de compraventa, la escritura pública se otorgará en la Notaría que resulte favorecida, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha de reparto notarial, situación que se comunicará a LOS PROMITENTES VENDEDORES. El Representante Legal del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, suscribirá la respectiva escritura pública en su despacho, una vez le sea remitida por la Notaría para tales efectos.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - EXENCIONES:** El presente contrato tendrá el tratamiento tributario establecido en la Ley para la enajenación bienes inmuebles por motivos de utilidad pública.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Para los fines de la presente promesa de compraventa se aplica lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 80 de octubre 28 de 1993, que trata de las excepciones a las inhabilidades e incompatibilidades señaladas en la citada Ley.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - RENUNCIAS:** LOS PROMITENTES VENDEDORES renuncian al ejercicio de la acción resolutoria y de cualquier otra acción real de que pueda ser titular, por tratarse de bienes inmuebles adquiridos por motivos de interés público. Por lo tanto, solo podrá ejercer acciones personales para obtener los pagos.

HOJA NÚMERO 7 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3956 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.131.392, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR RT 49673.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA - EMOLUMENTOS:** Los gastos notariales serán cancelados conforme a lo dispuesto en el artículo 39 Decreto 188 de 2013, compilado por el artículo 2.2.6.13.2.10.2 de la Subsección 10 de la Sección 2 del Capítulo 13 del Título 6 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1069 de 2015, que en su determina: "En los actos o contratos en que concurren los particulares con entidades exentas, aquellos pagarán la totalidad de los derechos que se causen. Las entidades exentas no podrán estipular en contrario; tampoco, aquellas a cuyo favor existan tarifas especiales." Los Derechos de registro, de conformidad con el Decreto 2280 de 2008, Artículo 17 que determina en el segundo inciso del literal E: "Sin embargo, cuando los particulares contratan con gobiernos extranjeros, en los términos previstos en el presente literal, o con alguna de las entidades estatales a que se refiere el parágrafo de este Artículo, aquellos pagarán los derechos de registro sobre el 50% de la tarifa normal vigente." A su vez el Parágrafo del literal F del mismo artículo, contempla: "Parágrafo. - Para efectos del presente decreto son entidades estatales, entre otras, los establecimientos públicos...". Respecto del impuesto de Registro y Anotación, La Ley 1607 de 2012, Artículo 229, establece que: "En los actos, contratos o negocios jurídicos sujetos al impuesto de registro en los cuales participen entidades públicas y particulares, la base gravable está constituida por el 50% del valor incorporado en el documento que contiene el acto o por la proporción del capital suscrito o del capital social, según el caso, que corresponda a los particulares."

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales el domicilio de las partes es la ciudad de Bogotá, D. C.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA -** El presente contrato constituye título ejecutivo, según lo dispuesto en el Artículo 422 del Código General del Proceso.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA - VALIDEZ:** La presente promesa de compraventa requiere para su validez de la firma de las partes contratantes. Para constancia se firma en Bogotá, DC.

**EL PROMITENTE COMPRADOR**

MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO  
Firmado digitalmente por  
MARIA DEL PILAR GRAJALES  
RESTREPO  
Fecha: 2022.05.11 13:39:48  
+05'00'

MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO  
Directora Técnica de Predios.  
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

**LOS PROMITENTES VENDEDORES**

  
EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA  
Cédula de Ciudadanía No. 1.015.424.337

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO

HOJA NÚMERO 8 DE LA PROMESA DE COMPRAVENTA NÚMERO 3958 DE 2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.015.424.337, PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.131.392, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 19.301.897, MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 23.261.246, MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 41.597.293, INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68 22 22 SUR DESTINADO A LA OBRA: ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (KR 68) DESDE LA KR 7 HASTA LA AUTOPISTA SUR. RT 49673.

**MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ**  
CC 41.597.293

En calidad de curadora principal del PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.131.392 CONFORME A SENTENCIA DEL 22 DE JULIO DE 2014 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FACATATIVÁ CUNDINAMARCA

**REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ**  
Cédula de Ciudadanía No. 19.301.897

**MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRIGUEZ**  
Cédula de Ciudadanía No. 23.261.246

**MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ**  
Cédula de Ciudadanía No. 41.597.293

Proyectó: María Antonia Visbal Gómez.  
Revisión Jurídica: Nini Johanna Guzmán.  
Revisión Técnica: Nelson Eduardo Sánchez O.  
Revisión Financiera: Angel Andrés Vargas Mateus  
Revisión Económica: Liliana Rocío Alvarado A.  
RT. 49673.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP 1.131.392 **REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO** Indicativo Serial 51474434

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina  
Registraduría  Notaría  Número  Computado  Corregimiento  Inspección de Policía  Código U 3 P  
País: Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía  
REGISTRADURIA DE CACHIPAY - COLOMBIA - CONDINAMARCA - YACHI-PAY

Datos del inscrito  
Primer Apellido QUIROGA Segundo Apellido RODRIGUEZ  
Nombre(s) PUEBLO ANTONIO  
Fecha de nacimiento Año: 1938 Mes: 11 Día: 17 Sexo (en letras) MASCULINO Grupo sanguíneo B Factor RH NEGATIVO  
Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección) COLOMBIA BOYACA SANACA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos ACTA RELIGIOSA Y CERTIFICACION DE COMPETENCIA Número certificado de nacido vivo L 22 F 367 N 1339

Datos de la madre  
Apellidos y nombres completos RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN  
Documento de identificación (Clase y número) SIN INFORMACION Nacionalidad COLOMBIA

Datos del padre  
Apellidos y nombres completos QUIROGA BAPTISTA PUEBLO  
Documento de identificación (Clase y número) SIN INFORMACION Nacionalidad COLOMBIA

Datos del declarante  
Apellidos y nombres completos QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION  
Documento de identificación (Clase y número) SIN INFORMACION Firma Maria C. Quiroga

Datos primer testigo  
Apellidos y nombres completos  
Documento de identificación (Clase y número)  
Firma

Datos segundo testigo  
Apellidos y nombres completos  
Documento de identificación (Clase y número)  
Firma

Fecha de inscripción Año: Mes: Día:  
Nombre y firma del funcionario que autoriza RODRIGO TARRIAGO DELGADO REGISTRADOR

Reconocimiento paterno  
Firma  
Nombre y firma del funcionario ante que se hace el reconocimiento

Mediante: ESPACIO PARA NOTAS  
ESTE REGISTRO ES FOTOCOPIA AUTÉNTICA DEL ORIGINAL EL CUAL REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA OFICINA. SE EXPIDE PARA ACREDITAR PARENTESCO. ARTICULO 115 DECRETO LEY 1260 DE 1970; TIENE VIGENCIA PERMANENTE ART. 2 DECRETO 2189 DE 1983; SE OMITI SELLO SEGUN ART. 11 DECRETO 2150 DE 1995. **ESTA COPIA ES VALIDA PARA PARENTESCO**  
FECHA EXPEDICION 12 8 AGO 2014  
51474434  
RODRIGO TARRIAGO DELGADO REGISTRADOR DEL ESTADO CIVIL DE CACHI-PAY  
la democracia es nuestra  
huelba



ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL  
CIRCUITO DE FACATAIVÁ- CUNDINAMARCA**



**FECHA:** FACATATIVÁ (CUNDINAMARCA), VEINTIDÓS  
(22) DE JULIO DE DOS MIL CATORCE (2014).

**ASUNTO:** SENTENCIA DE INTERDICCIÓN JUDICIAL.

**DEMANDANTE:** MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ Y OTROS.

**INTERDICTO:** PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ.

**RADICACIÓN:** 2013 - 361

**MATERIA DEL PRONUNCIAMIENTO.**

Procede el Despacho a proferir el fallo que en derecho corresponda dentro del proceso de INTERDICCIÓN JUDICIAL del señor PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ promovido por la señora MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ, REINALDO RICARDO QUIROGA RODRÍGUEZ, CARMEN JULIA QUIROGA RODRÍGUEZ, PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ Y MARIA ANA CLELIA QUIROGA RODRÍGUEZ.

**PRETENSIONES:**

1. Que se declare interdicto por falta de facultades mentales al señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez mayor de edad y vecino de Facatativá.

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**



2. Que como consecuencia de de dicha declaración se prive al señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez de la administración de sus bienes.
3. Que se designe como curadores a los señores María Concepción Quiroga Rodríguez y Pedro Antonio Quiroga Rodríguez con facultades para administrar los elementos de su patrimonio, se le discierna el cargo y se autorice para ejercerlo.
4. Que se comunique al juzgado 16 de Familia de Bogotá para que se suspenda la sucesión que allí se tramita.

Como fundamento de las anteriores pretensiones, se narran los siguientes,

#### HECHOS:

1. Los señores Publio Quiroga Bautista y María del Carmen Rodríguez de Quiroga se casaron y de esa unión nacieron Luis Eliécer, Luis Alberto, María Oliva, Ismael, María Concepción, Reinaldo Ricardo, Carmen Julia, Pedro Antonio, María Ana Clelia y Publio Antonio Quiroga Rodríguez.
2. El señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez hace 11 años fue encontrado en la vía pública con trauma craneano, evaluado por neurocirugía con diagnóstico de hematoma subdural por lo que requirió craneotomía y drenaje manejo en UCI.
3. El señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez se encuentra domiciliado en el Hogar Geriátrico Club de Leones de Cachipay Monarca.



### TRAMITE DEL JUZGADO.

La demanda fue presentada a la oficina de Reparto de Bogotá, por lo que le correspondió al juzgado 12 de Familia, quien rechazó la demanda en providencia del 10 de octubre de 2013. En providencia del 19 de noviembre del año 2013, por reunir los requisitos de ley fue admitida la correspondiente demanda de **INTERDICCION DE PERSONA CON DISCAPACIDAD MENTAL ABSOLUTA**, instaurada por la señora María Concepción Quiroga Rodríguez en interés del interdicto señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez.

Todo lo anterior de conformidad con el contenido de los artículos 650, 651 del C.P.C. y ley 1306 de 2009.

Se continuó con el trámite procesal, se abrió a pruebas el presente proceso por auto de fecha 27 de marzo de 2013, en éste se señaló fecha para recepcionar los testimonios de los parientes de acuerdo con el artículo 61 del Código Civil, en concordancia con el numeral tercero del artículo 659 del C.P.C., modificado por el artículo 42 de la Ley 1306 de 2009.

### CONSIDERACIONES.

Los presupuestos procesales exigidos por la doctrina y la jurisprudencia para que proceda sentencia estimatoria, se encuentran reunidos, como son: demanda en forma, capacidad de la parte demandante para comparecer en juicio, jurisdicción y competencia.

La demanda fue presentada por la señora María Concepción Quiroga Rodríguez quien de acuerdo con lo contemplado por los artículos 25 y 112 de la Ley 1306 de 2009 se encuentra legitimada.

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**



El procedimiento se reguló por lo contemplado en los artículos 650 y 651 del C.P.C., en concordancia con el artículo 659 ibidem modificado por el artículo 42 de la Ley 1306 de 2009, para lo cual en la admisión de la demanda se ordenó citar a los parientes de los interdictos que se creyeran con derecho a ejercer la guarda, siendo enterados de la existencia del proceso mediante envío de telegramas y posterior notificación personal del auto admisorio de la demanda, siendo posteriormente escuchados en declaración.

La Corte Constitucional ha determinado en relación con la protección de las personas con discapacidad lo siguiente: "(...) 7. La protección a los discapacitados en el Estado social de derecho. La igualdad real y efectiva.

Las personas discapacitadas han sido objeto de discriminación por diversos motivos, tales como la ignorancia y escasa comprensión por parte de la sociedad, la falta de adopción de medidas adecuadas para su desarrollo y la ausencia de políticas claras para su integración al entorno social. Al respecto la Corte Constitucional ha dicho:

*"Tal como ha ocurrido con otros grupos sociales, los discapacitados han sido objeto constante de marginación social a través de los siglos. La discriminación contra los discapacitados presenta, sin embargo, características que le son propias y que no se observan en otros casos. Por un lado, porque el sector de los discapacitados ha sido durante largos períodos una minoría oculta o invisible, en la medida en que en muchas ocasiones las personas afectadas por discapacidades fueron internadas en instituciones o mantenidas por fuera del ámbito de la vida pública. De otra parte, porque la minoría de los discapacitados es tan heterogénea como disímiles son las limitaciones que pueden causar las múltiples formas en que se manifiestan las discapacidades. Y finalmente, porque la discriminación contra los discapacitados frecuentemente es ajena al alto grado de hostilidad, odio e irracionalidad que acompaña otras formas de discriminación, tal como la que causa la segregación racial. En efecto, en muchos casos la discriminación contra los discapacitados no tiene origen en sentimientos de animadversión, y recibe una justificación con la limitación física o mental que presenta la persona afectada - claro está, haciendo caso omiso de las condiciones especiales de cada discapacidad y de los diferentes grados de limitación que ellas pueden generar. De esta manera, la marginación de los discapacitados frecuentemente no está acompañada de hostilidad, sino que es más bien producto de ignorancia, de*

prejuicios, de simple negligencia, de lástima, de vergüenza o de la incomodidad que genera el encuentro con personas diferentes"[1].



En los últimos tiempos se han tratado de establecer medidas orientadas a integrar las personas con discapacidad a la comunidad, a reconocerles su calidad de personas titulares de los mismos derechos que el resto de la población y a corregir las desigualdades existentes, evitando así que sean objeto de discriminación.

El artículo 8 de la Ley 1306 de 2009 consagra que las personas con discapacidad mental tendrán los derechos fundamentales que, en relación con los niños, niñas y adolescentes, consagra el Código de la Infancia y la Adolescencia o la norma que en determinada época haga sus veces, igualmente los que se consagren para personas con discapacidad física, de la tercera edad, desplazada o amenazada, y demás población vulnerable, en cuanto la situación de quien sufre discapacidad mental sea asimilable.

La misma ley contempla igualmente que la protección a la población discapacitada, corresponde al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar por intermedio del Defensor de Familia, entidad que debe prestar asistencia personal y jurídica a los sujetos con discapacidad mental absoluta de cualquier edad, de oficio o por denuncia que cualquier persona realice.

La ley civil frente a las personas con incapacidad, el artículo 6 de la Ley 1306 de 2009 indica: "La función de protección. La protección del sujeto con discapacidad mental corresponde y grava a toda la sociedad, pero se ejercerá de manera preferencial por:

a) Los padres y las personas designadas por éstos, por acto entre vivos o por causa de muerte.

[1] Cfr. Corte Constitucional, Sala Tercera de Revisión, Sentencia T-207 del 12 de abril de 1999 (M.P. Eduardo Cifuentes Muñoz).

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO



b) El cónyuge o compañero o compañera permanente y los demás familiares en orden de proximidad, prefiriendo los ascendientes y colaterales mayores y los parientes consanguíneos a los civiles.

c) Las personas designadas por el juez.

d) El Estado por intermedio de los funcionarios e instituciones legítimamente habilitadas.

Serán encargados de la custodia y protección de quienes están en discapacidad mental quienes garanticen la calidad e idoneidad de la gestión y, por ello, el orden aquí establecido podrá ser modificado por el juez de familia cuando convenga a los intereses del afectado.

El encargado de la protección de la persona, sujeto con discapacidad mental deberá asegurar para éste un nivel de vida adecuado, lo cual incluye alimentación, vestido y vivienda apropiados, ya la mejora continua de sus condiciones de vida, y adoptarán las medidas pertinentes para salvaguardar y promover el ejercicio de este derecho sin discriminación por motivos de discapacidad".

De otro lado, los artículos 13 y 47 de la Constitución Nacional, establecen la obligación que tiene el Estado de proteger a las personas que se encuentran en estado de debilidad física o mental. Esa protección, se realiza en el trato diferencial que se hace de éstas, cuando se encuentran en estado de debilidad, como sería el caso de una persona adulta que sufre de alguna discapacidad mental, quien sale de la custodia de sus padres, pero que por su incapacidad mental tendrá que estar bajo la tutela de una de las personas que autoriza la ley, para suplir su incapacidad frente a la sociedad y quien le proporcione lo necesario administrando los bienes, en el caso que los posea.

En este caso, la señora María Concepción Quiroga Rodríguez manifestó: "...Tengo 61 años, grado de instrucción técnico, ocupación empleada, estado civil soltera... Él vive en Cachipay en



el Hogar Geriátrico Club de Leones desde hace 8 años, los hijos lo dejaron ahí porque tuvo un accidente...Quedó mal del cerebro había quedado paráltico, no se acuerda bien de las cosas solo del pasado, a mí me confundió con la hija, no es capaz de manejar sus bienes, es indefenso porque no es consciente de las cosas...Inmune de lo que le pueda corresponder en la sucesión de mi mamá que cursa en el juzgado 16 de familia, es una casa que puede valer 300 millones y somos 10 hermanos para repartirnos...Loa hijos FREDY pero está lejos, en Australia o ANTONIO pero también está lejos, en Medellín, los demás hijos son muy ingratos, o mis hermanos PEDRO, CLELIA o yo que somos los que estamos pendientes de él..." (folio 67 y 68).

El único pariente que declaró: Pedro Antonio Quiroga Rodríguez: "...Él se encuentra en un Hogar Geriátrico y los hijos no han estado pendientes solo mi hermana MARIA CONCEPCION y yo, mi hermana ha estado pagando creo que son \$400.000...la casa que dejó mi mamá que vale unos 200 o 220 millones, somos 10 hermanos, el proceso está en Bogotá...Con lo que le toque a PUBLIO la idea es que mi hermana MARIA CONCEPCION lo maneje y esté pendiente de él..." (folios 69 y 70).

El Instituto Nacional de Medicina legal y Ciencias Forenses envió el resultado de la valoración psiquiátrica forense en la que concluyó: "El examinado a la fecha PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ presenta un trastorno mental y del comportamiento secundario a lesión y/o disfunción cerebral con antecedente de trauma craneoencefálico y hemorragia intracraneal, esto representa una discapacidad *mental absoluta* que le impide administrar sus bienes y disponer de ellos. Las secuelas de lesión y/o disfunción cerebral tienen etiología multifactorial, con mal pronóstico por no existir un tratamiento curativo para el mismo. El tratamiento

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**



conveniente consiste en controles médicos cuando la situación lo amerite y apoyo de la familia." (folios 50 a 52).

Para la designación del curador debe acudirse al contenido del artículo 68 de la Ley 1306 de 2009 que indica: (...) "**Son llamados a la guarda legítima.**" (..)

2) Los consanguíneos del que tiene discapacidad mental absoluta, prefiriendo los próximos a los lejanos y los ascendientes a los descendientes.

*Cuando existan varias personas aptas para ejercer la guarda en el mismo orden de prelación señalado en este artículo, el Juez, oídos los parientes, elegirá entre ellas la que le parezca más apropiada. También deberá oír a los parientes para separarse de dicho orden...*

De la prueba documental, así como los testimonios de los parientes más cercanos del señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez se puede concluir que éste necesita quien lo represente, siendo en este caso la persona más indicada su hermana, la señora María Concepción Quiroga Rodríguez.

De las declaraciones de los familiares se deduce con certeza, que se trata de una mujer responsable que ha mostrado interés y diligencia en asumir el cargo y lo más importante, que lo hace voluntariamente, se preocupa por su hermano por lo que ha sido la persona que ha estado al tanto del pago del hogar geriátrico en el que se encuentra actualmente, por lo tanto, se designa como curadora principal. En cuanto al curador suplente se designa al señor Pedro Antonio Quiroga Rodríguez quien ha acompañado a su hermana en el cuidado de su desvalido hermano.

Se concluye entonces, que la persona más idónea para desempeñar la guarda del señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez es la señora **MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ** por haberse comprobado que está en la posibilidad y disposición para ejercer dicho cargo por lo que este Despacho la nombrará como curadora principal

y al señor PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ como curador suplente. La curadora principal deberá asumir el cuidado personal del interdicto y administrar los bienes que posea o que llegare a tener.



De otro lado es importante aclarar que independientemente de que se le haya nombrado curadora al señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez sus hermanos conservan el derecho y deber por mandato constitucional y legal de asumir el cuidado personal de éste sin perjuicio de que se le haya nombrado curadora.

Para que se pueda ejercer la guarda, la designada debe cumplir con las formalidades estatuidas en la Ley 1306 de 2009 como son: la elaboración de un inventario y avalúo de bienes del interdicto, en razón a que señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez tiene un derecho de cuota sobre los bienes que se van a repartir en el proceso de sucesión número 2011 - 0122 que cursa en el juzgado 16 de Familia de Bogotá.

Igualmente se advierte a la curadora designada que al asumir el cargo, le corresponde el cuidado personal y administración de los bienes que posee su pupilo conforme al artículo 52 de la Ley 1306 de 2009.

**DECISIÓN:**

*En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FACATATIVA (Cundinamarca), administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley*

**RESUELVE:**

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**



**PRIMERO: DECLARAR INTERDICTO** al señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez identificado con la cédula de ciudadanía número 1.131.392 de Samacá, por discapacidad mental absoluta.

**SEGUNDO: DESIGNAR** a la señora MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ identificada con cédula de ciudadanía número 41.597.293 de Bogotá, como **CURADORA principal** del interdicto Publio Antonio Quiroga Rodríguez.

**TERCERO: DESIGNAR** al señor PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ identificado con cédula de ciudadanía número 6.753.527 de Tunja, como **CURADOR suplente** del interdicto Publio Antonio Quiroga Rodríguez.

**CUARTO: OFICIAR** al señor Registrador del Estado Civil de Cachipay, Cundinamarca, lugar donde se encuentra registrado el nacimiento del interdicto, bajo el indicativo serial 51474434, a efectos de que se sienta nota marginal en el folio del registro civil de nacimiento del señor Publio Antonio Quiroga Rodríguez respecto del nombramiento del cargo de curadores principal y suplente del interdicto.

**QUINTO: DAR** posesión del cargo con las formalidades de ley.

**SEXTO: TERCERO: NOMBRAR** al Dr. (a) Hilda Sierra, de la lista de auxiliares de la justicia, ficha número \_\_\_\_\_, como **PERITO** para que presente el inventario y avalúo de los bienes pertenecientes al declarado interdicto Publio Antonio Quiroga Rodríguez.

La presentación del inventario deberá realizarse dentro de un término de sesenta (60) días, según lo establecido en el numeral sexto del artículo 659 del C.P.C., modificado por el artículo 42 de la Ley 1306 de 2009.



COMUNICAR al designado mediante telegrama.

FIJAR como honorarios del perito designado la suma de \$ 616.000 =, que serán cancelados con cargo al patrimonio del declarado interdicto de la parte interesada.

CUARTO: DETERMINAR que recibido y aprobado el inventario ordenado en el numeral anterior, se fijará la caución que corresponda y se dará posesión al guardador a quien se hará entrega de los bienes inventariados.

SEPTIMO: EXPEDIR copias auténticas de esta decisión sólo a las interesadas.

OCTAVO: ARCHIVAR las presentes diligencias.

NOTIFIQUESE

  
CRISTINA ISABEL MESÍAS VELASCO  
JUEZ

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO  
CALLE 5 No. 1-12 piso 3° Tel. 091842-5103  
FACATATIVA CUNDINAMARCA



**EDICTO**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DE FACATATIVA (CUND.)**

**HACE SABER:**

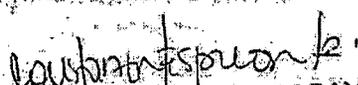
Que dentro del PROCESO INTERDICCION JUDICIAL de PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ, No. 2013-00361-00, interpuesto mediante apoderado judicial por MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ y OTROS se dicto sentencia el dia veintidos (22) de julio de 2.014.

Para notificar a los interesados del contenido de la providencia y dar así cumplimiento a lo establecido en el Art. 323 del C.P.C., se fija el presente EDICTO en lugar visible de la Secretaría por el término legal de tres (3) días hábiles, hoy 28 JUL. 2014, a las ocho (8:00 a.m.) de la mañana.

  
CONSTANZA ESPINOSA ROBAYO  
SECRETARIA



CONSTANCIA DE DESFIJACION: el presente edicto permaneció en lugar visible de la Secretaría por el término legal y se desfija hoy, 30 JUL. 2014, a las cinco (5:00 p.m.) de la tarde.

  
CONSTANZA ESPINOSA ROBAYO  
SECRETARIA



**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO (2º)  
PROMISCUO DE FAMILIA DE FACATATIVA - CUNDINAMARCA**

**HACE CONSTAR:**

Que las presentes fotocopias constantes de doce (12) folios son fieles y auténticas copias, tomadas de las originales que tuve a la vista y corresponden a SENTENCIA DE INTERDICCION JUDICIAL, proferida el día veintidos (22) de julio del año dos mil catorce (2014); dentro del proceso de INTERDICCION JUDICIAL del señor PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ, promovido mediante apoderado judicial por MARÍA CONCEPCION QUIROGA RODRÍGUEZ y OTROS, Expediente Número: 2013-0361.

La decisión que en ellas figura se encuentra debidamente NOTIFICADA y legalmente EJECUTORIADA.

Se expiden en Facativá (Cundinamarca) a los trece (13) días del mes de agosto de dos mil catorce (2014).

*Constanza Espinosa Robayo*  
CONSTANZA ESPINOSA ROBAYO  
Secretaria

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**



# EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO

## Certificado de Registro Presupuestal

CRP Número	
202201	507
GDP	
202201	1469

### EL SUSCRITO PROFESIONAL ESPECIALIZADO\_06 CERTIFICA

QUE HAN SIDO REGISTRADOS EN LOS LIBROS DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO ORDINARIO DE GASTOS E INVERSIÓN DE LA VIGENCIA FISCAL DEL AÑO EN CURSO, CON CARGO A LA APROPIACIÓN:

Rubro	Nombre	Centro de Costos	Valor
42	GASTOS		
423	Inversion		
42301	Directa		
4230116	Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo		
423011604	Hacer de Bogotá - Región un modelo de movilidad multimodal, incluyente y sostenible		
42301160449	Movilidad segura, sostenible y accesible.		
42301160449007251	Desarrollo y Gestión de la Infraestructura del Sistema Integrado de Transporte Público de Bogotá		
4230116044900725170	Cuentas por Pagar Desarrollo y Gestión de la Infraestructura del Sistema Integrado de Transporte Público de Bogotá		
4230116044900725181	Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras Plmb)	035701	705,381,441.0
<b>Total:</b>			<b>705,381,441.0</b>

Centro de Costos	Clase	Descripción
035701	D	APORTES ENTES TERRIT. DISTRITO-AV 68
57	M	PROYECTO PRIMERA LINEA METRO
5701	M	PROYECTO PLM-AVENIDA 68

META/PROYECTO. 10725105 Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de

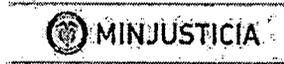
CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NÚMERO P-OFER7916-20

A NOMBRE DE: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN CON C.C. O NIT: 1015424337

OBJETO: CRP CxPagar Vigencia Anterior. Reemplaza CRP : 202101-2145 CRP CxPagar Vigencia Anterior. Reemplaza CRP : 202012-4102 AVALÚO INICIAL + D.E. + L.C. PARA LA ADQUISICION DEL INMUEBLE UBICADO EN LA AK 68-22 22 SUR, REQUERIDO PARA LA OBRA TRANSMILENIO -TRONCAL AV. 68 DESDE LA SÉPTIMA HASTA LA AUTOPISTA SUR. R.T. NO. 49673

SE EXPIDE EN BOGOTÁ, D.C. A FECHA 04-01-2022

  
MEDINA JIMENEZ FERNANDO ALFONSO  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO\_06



### Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 06/06/2022

Horá: 10:08 AM

No. Consulta: 322023718

N° Matrícula Inmobiliaria: 50S-318158

Referencia Catastral: AAA0038PWKL

Departamento: BOGOTÁ D.C.

Referencia Catastral Anterior: D 23 S T63

Municipio: BOGOTÁ D. C.

Cédula Catastral: AAA0038PWKL

Vereda: BOGOTÁ D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: AK 68 22 22 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

CARRERA 68 22-22 SUR

Determinación:

Destinación económica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 09/02/1976

Tipo de Instrumento: HOJAS DE CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 28/01/1976

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

50S-6492

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

Alertas en protección, restitución y formalización

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO

## Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

## Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1015424337	CÉDULA CIUDADANÍA	EDWARD STEVEN ARIZA QUIROGA	
41597293	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ	
1131392	CÉDULA CIUDADANÍA	PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ	10%
2939519	CÉDULA CIUDADANÍA	LUIS ALBERTO QUIROGA RODRIGUEZ	10%
6743623	CÉDULA CIUDADANÍA	LUIS ELIECER QUIROGA RODRIGUEZ	10%
6746455	CÉDULA CIUDADANÍA	ISMAEL QUIROGA RODRIGUEZ	10%
6753527	CÉDULA CIUDADANÍA	PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ	10%
19301897	CÉDULA CIUDADANÍA	REINALDO RICARDO QUIROGA RODRIGUEZ	10%
19372493	CÉDULA CIUDADANÍA	EDGAR ORLANDO RODRIGUEZ QUIROGA	1.666% CC. 19.372.493
19455905	CÉDULA CIUDADANÍA	WILSON RODRIGUEZ QUIROGA	1.666% CC.19.455.905

« ()	« ()	1 ()	2 ()	» ()	» ()
------	------	------	------	------	------

## Complementaciones

COMPLEMENTACION A LA MATRICULA 050 QUE URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA ADQUIRIO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POMO COMPAIA AGRICOLA DE ASTURAIAS LTDA POR COMPRA A URBANIZACIONES E INVERSIONES SAN CAYETANO POR ESCRITUA #266S DEL 22 DE MAYO DE 1970 DE LA NOT. 1. DE BOGOTA, REGISTRADA AL LIBRO 1. #11830-A-DE 1970, ESTE HUBO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD MICHELSEN JARAMILLO & CIA LTDA POR ESCRITURA #7534 DEL 24 DE DICIEMBRE DE 1969 DE LA NOT. 4. DE BOGOTA REGISTRADA EN LIBRO 1. #7210-B. ESTA ADQUIRIO COMO GUILLERMO MICHELSEN & CIA POR APORTE DE CECILIA MICHELSEN DE M. SEGUN ESCRITURA #3996 DEL 16 DE JULIO DE 1965 DE LA NOT. 5. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA SUCESION DE ROBERTO MICHELSEN PROTPCOLIZADA POR ESCRITURA #2192 DEL 18 DE ABRIL DE 1962 DE LA NOT. 5. DE BOGOTA.

ESTE HUBO POR ESCRITURA #2026 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1938 DE LA NOT 3. DE BOGOTA DE HEREDEROS DE MANUEL CASTELLANOS.

**Cabidad y Linderos**

LA CASA Y EL OTE DE TERRENO CASA DE DOS PISOS MARCADA EN SU PUERTA DE ENTRADA CON EL NUMERO ARRIBA MENCIONADA. UBICADO EN LA URBANIZACION MILENTA QUE HACE PARTE DEL PREDIO EL JARDIN, MARCADO CON NUMERO 9 DE LA MANZANA NUMERO 19 DEL SECTOR 1 EN EL PLANO DE LA CIUDA URBANIZACION MILENTA, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE EN EXTENSION DE 20.20 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 10 POR EL SUR, EN EXTENSION DE 20.25 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 8; ORIENTE EN EXTENSION DE 6.00 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 16; OCCIDENTE, EN EXTENSION DE DE 6.00 MTRS. CON LA CARRERA 68. LOTE DE TERRENO QUE TIENE UNA EXTENSION DE 121.35 METROS CUADRADOS.

**Linderos Tecnicamente Definidos**

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO**

**Area Y Coeficiente**

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

**Salvedades**

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		18/08/2007	C2007-11595	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P. SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
12	1		05/08/2015	C2015-12487	INCLUIDOS PORCENTAJES 1,666% SI VALE LEY 1579/12-ART.59 OF.COR32	
					INCLUIDAS	

12	2		18/08/2015	C2015-12487	CEDULAS SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32
12	3		20/08/2015	C2015-14196	CORREGIDO NUMERO DE LA CÉDULA DE JOSE ÁLFREDO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OFC-COR61
12	4		03/09/2015	C2015-14779	CORREGIDO FECHA 10-04-2015 SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32
12	5		03/09/2015	C2015-14779	CORREGIDO APELLIDO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32
12	6		04/09/2015	C2015-14779	CORREGIDO NOMBRE SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32

### Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

### IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

**PAGADO**  
**TRANSMILENIO S.A**  
**TESORERIA**



### Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 06/06/2022  
 Hora: 10:09 AM  
 No. Consulta: 322024403  
 No. Matricula Inmobiliaria: 50S-318158  
 Referencia Catastral: AAA0038PWKL

### Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol (0)

Lista (0)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-01-1976 Radicación: 7607423  
 Doc: ESCRITURA 6262 del 1975-11-21 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$335.000  
 ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA  
 A: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO CC 8286863 X  
 A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO X

**TESORERIA  
 TRANSMILENIO S.A  
 PAGADO**

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-06-2022 Radicación: 4076

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-01-1976 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 6262 del 1975-11-21 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$234.500

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTAIEZ JOSE ARMANDO CC 8286863 X

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 23-02-1976 Radicación: 76015239

Doc: ESCRITURA 6263 del 1975-11-21 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$45.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTAIEZ JOSE ARMANDO CC 8286863 X

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO X

A: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-11-1980 Radicación: 80-98206

Doc: ESCRITURA 5491 del 1980-10-07 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA EN LIQUIDACION

A: RAMIREZ MONTAIEZ JOSE ARMANDO CC 8286863

A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-01-1981 Radicación: 811792

Doc: ESCRITURA 6307 del 1980-11-18 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA.

A: RAMIREZ MONTAIEZ JOSE ARMANDO CC 8286863 X

A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 12-11-1981 Radicación: 98330

Doc: ESCRITURA 5278 del 1981-11-02 00:00:00 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: \$335.000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTAIEZ JOSE ARMANDO CC 8286863

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA

A: AVILAN VENEGAS PEDRO ANTONIO CC 491256 X

A: TORRES DE AVILAN HORTENCIA CC 21214097 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 25-02-1988 Radicación: 88-31286

Doc: ESCRITURA 4332 del 1987-12-23 00:00:00 NOTARIA 32 de BOGOTA VALOR ACTO: \$650.000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVILAN VENEGAS PEDRO ANTONIO CC 491256

DE: TORRES DE AVILAN HORTENCIA CC 21214097

A: RODRIGUEZ VDA. DE QUIROGA MARIA DEL CARMEN CC 24014760 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 10-08-2011 Radicación: 2011-72751

Doc: OFICIO 1302 del 2011-08-01 00:00:00 JUZGADO 16 DE FLIA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION N.122-11 (EMBARGO DE LA SUCESION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-11-2012 Radicación: 2012-106454  
Doc: RESOLUCION 0841 del 2012-06-29 00:00:00 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA ART 80 Y 81 LEY 388/97 ACUERDO DISTRITAL 118/03. ART 3 DECRETO DISTRITAL 084/04. ART 18 DECRETO DISTRITAL 020/11 DECRETO 274 DEL 15-07-10 ART 16 (LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

ANOTACION: Nro:10 Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50946  
Doc: OFICIO 1290 del 2015-06-02 00:00:00 JUZGADO 016 DE FAMILIA de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$  
Se cancela anotación No: 8  
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SUCESION RAD 11001311001620110012200 (CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN X C.C. 24014760

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50948  
Doc: OFICIO 31398 del 2015-06-18 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0905 AUTORIZACION REGISTRO TRABAJO DE PARTICION SUCESION JUZGADO 16 DE FAMILIA DE BOGOTÁ, CONTINUA VIGENTE LIQUIDACION EFECTO PLUSVALIA ANOTACION 9 (AUTORIZACION REGISTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION

ANOTACION: Nro:12 Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50951  
Doc: SENTENCIA 00 del 2015-04-10 00:00:00 JUZGADO 016 DE FAMILIA de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$280.000.000  
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (ADJUDICACION EN SUCESION)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RODRIGUEZ VDA. DE QUIROGA MARIA DEL CARMEN CC 24014760  
A: QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO CC 1131392 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ALBERTO CC 2939519 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ELIECER CC 6743623 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ ISMAEL CC 6746455 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO CC 6753527 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO CC 19301897 X 10%  
A: RODRIGUEZ QUIROGA EDGAR ORLANDO CC 19372493 X 1.666% CC. 19.372.493  
A: RODRIGUEZ QUIROGA WILSON CC 19455905 X 1.666% CC. 19.455.905  
A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA CC 23261246 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION CC 41597293 X 10%  
A: QUIROGA RODRIGUEZ CARMEN JULIA CC 41694136 X 10%  
A: RODRIGUEZ QUIROGA MARTHA AURORA CC 51743181 X 1.666% CC. 51.743.181  
A: RODRIGUEZ QUIROGA JESUS MANUEL CC 79411263 X 1.666% CC. 49.411.263  
A: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE ALFREDO CC 79497394 X 1.666% CC. 79.497.397  
A: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE MARCELINO X 1.666% CC. 7.931.454

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO

ANOTACION: Nro:13 Fecha: 15-07-2015 Radicación: 2015-57651  
Doc: OFICIO 29492 del 2015-06-18 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION de BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0905 AUTORIZACION REGISTRO DE LA PARTICION DEL JUZGADO 16 DE FAMILIA (AUTORIZACION REGISTRO)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL

ANOTACION: Nro: 14 Fecha: 24-07-2017 Radicación: 2017-42985

Doc: OFICIO 122879 del 2017-07-12 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LIQUIDACION EFECTO PLUSVALIA (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA

ANOTACION: Nro: 15 Fecha: 31-10-2017 Radicación: 2017-68596

Doc: ESCRITURA 2221 del 2017-09-28 00:00:00 NOTARIA CINCUENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$171.000.000

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ALBERTO CC 2939519

DE: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ELIECER CC 6743623

DE: QUIROGA RODRIGUEZ ISMAEL CC 6746455

DE: QUIROGA RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO CC 6753527

DE: RODRIGUEZ QUIROGA EDGAR ORLANDO CC 19372493

DE: RODRIGUEZ QUIROGA WILSON CC 19455905

DE: RODRIGUEZ QUIROGA MARTHA AURORA CC 51743181

DE: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE MARCELIANO CC 79361454

DE: RODRIGUEZ QUIROGA JESUS MANUEL CC 79411263

DE: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE ALFREDO CC 79497394

A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION CC 41597293 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 22-02-2018 Radicación: 2018-11083

Doc: ESCRITURA 2970 del 2017-12-27 00:00:00 NOTARIA CINCUENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$34.103.200

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 10% (COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIROGA RODRIGUEZ CARMEN JULIA CC 41694136

A: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN CC 1015424337 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 25-04-2022 Radicación: 2022-26505

Doc: RESOLUCION 7916 del 2020-12-20 00:00:00 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO RT 49673 (OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU. NIT. 899990816

A: QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO CC 1131392 X 10

A: QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO CC 19301897 X 10

A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA CC 23261246 X 10

A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION CC 41597293 X 50% + 10%

A: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN CC 1015424337 X 10

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 25-04-2022 Radicación: 2022-26507

Doc: RESOLUCION 5955 del 2021-11-04 00:00:00 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION PARTE RESOLUTIVA ART. 3 DE LA RES 7916 DEL 20-12-2020 EN RELACION AL NOMBRE DEL SENOR PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ (ACLARACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU. NIT. 899990816

Motivo 50%  
Bene 10%



# MEMORANDO



STOP

20225760174963

Información Pública

Al responder cite este número

DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN				
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES				
CONSOLIDADO ESTUDIO TÉCNICO CONTRIBUCIONES DE VALORIZACIÓN				
OBRA AFECTADA: TRONCAL AVENIDA CARRERA 68 DESDE CARRERA 7 HASTA AUTOPISTA SUR.				
REGISTRO TOPOGRÁFICO: 49673				
DIRECCIÓN DEL PREDIO: AK 68 22 22 SUR				
PLAN VALORIZACIÓN	SUJETO TRIBUTO	DIRECCIÓN DE PREDIO	ÁREA (m2)	ESTADO DE CUENTA
BENEFICIO GENERAL	004310030900000001	CR 68 22 22 SUR SP	121.3	CANCELADO
BENEFICIO LOCAL AC 25/95	004310030900000001	CR 68 22 22 S	121.3	CANCELADO
ACUERDO 180/2005	004310031000000000	AK 68 22 22 SUR	121.3	CANCELADO
OBSERVACIONES: EL PRESENTE CONSOLIDADO DE DATOS ACTUALIZADOS POR CONCEPTO DE LAS CONTRIBUCIONES DE VALORIZACIÓN SE EXPIDE TENIENDO EN CUENTA LA HOMOLOGACIÓN REALIZADA AL REGISTRO TOPOGRÁFICO No. 49673.				
PREDIO NO SUJETO DE COBRO VALORIZACIÓN POR BENEFICIO LOCAL ACUERDOS: 48/2001, 398/2009, 523/2013 Y 724/2018, POR ESTAR UBICADO EN EL SECTOR 004310.				

Cordialmente,

**Maria Olga Bermudez Vidales**  
Subdirectora Técnica de Operaciones

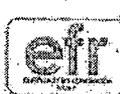
Firma mecánica generada en 13-05-2022 12:29 AM

Anexos: 3 Fojos (Datos básicos)

Revisó: Harland Fabricio Artunduaga Santos – Técnico Operativo 314 Grado 03  
Elaboró: Dora Isabel Carrillo Barbosa – Técnico Operativo 314 Grado 01

TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A  
**PAGADO**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



**MEMORANDO**



STOP

20225760174963

Información Pública

Al responder cite este número

**FECHA:** Bogotá D.C., mayo 13 de 2022  
**PARA:** **Maria Del Pilar Grajales Restrepo**  
Directora Técnica de Predios  
**DE:** Subdirectora Técnica de Operaciones.  
**REFERENCIA:** Consolidado RT 49673.

Respetada Doctora María del Pilar:

De acuerdo a la solicitud remitida mediante correo electrónico del 5 de mayo de 2022 a la Subdirección Técnica de Operaciones, se envía la homologación de los estados de cuenta de valorización para el registro topográfico No. 49673, correspondiente al predio con dirección AK 68 22 22 SUR, incluido en el plan de obra Troncal Avenida Carrera 68 desde Carrera 7 hasta Autopista Sur.

Cordialmente,

**Maria Olga Bermudez Vidales**  
Subdirectora Técnica de Operaciones.

Firma mecánica generada en: 13-05-2022 12:29 AM

Anexos: 3 Fólios (Datos básicos)

Revisó: Harland Fabricio Artunduaga Santos – Técnico Operativo 314 Grado 03  
Elaboró: Dora Isabel Carrillo Barbosa – Técnico Operativo 314 Grado 01

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A  
PAGADO



DTDP

20223251182411

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., junio 17 de 2022

**Doctor:**

**JOSE GUILLERMO DEL RIO BAENA**

Director Corporativo

EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO -TRANSMILENIO SA

radicacion@transmilenio.gov.co

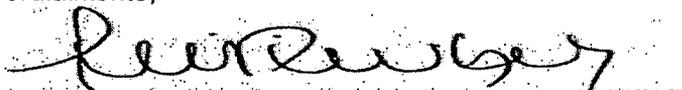
Ciudad

REF: Solicitud Autorización de pago SAP 3494

La Dirección Técnica de Predios del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU por medio del presente, remite el original de la siguiente solicitud de autorización de pago:

RT	No. SOLICITUD AUTORIZACION PAGO	VALOR	CLAVE
49673	3494	\$564.305.153	102520

Cordialmente,



**Maria Del Pilar Grajales Restrepo**

Directora Técnica de Predios

Firma mecánica generada en 17-06-2022 11:19 AM

Proyecto: María Antonia Visbal Gómez – Abogada DTDP.

Revisó: Nini Johanna Guzmán Medina – Articuladora Área Jurídica DTDP.

**TESORERIA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Un cordial saludo.

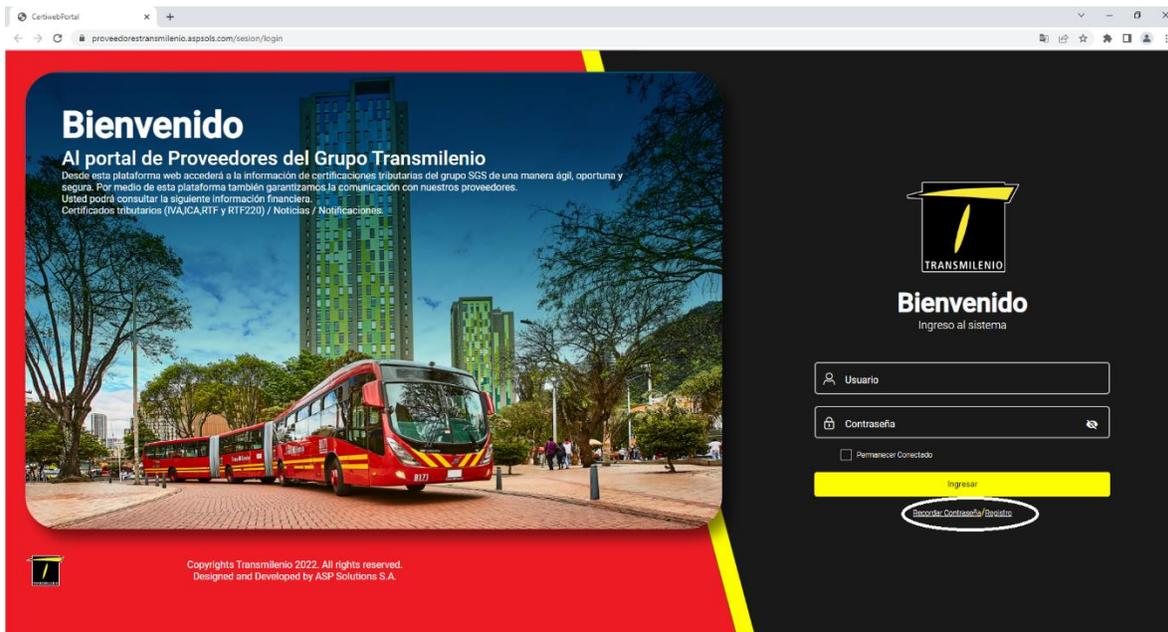
Para la generación automática de los **Certificados de Retención en la Fuente a título de Renta 2021 y de IVA e ICA para la vigencia 2022**, se informa que esta documentación se encuentra disponible en la página <https://proveedorestrasmilenio.aspsols.com>, para lo cual deberá ingresar, realizar la inscripción (**el usuario deberá ser el NIT y/o número de identificación sin el dígito de verificación**).

Se adjunta el link y las instrucciones del registro en el aplicativo ASPSOLS, para que puedan acceder a los certificados tributarios cuando los requieran.

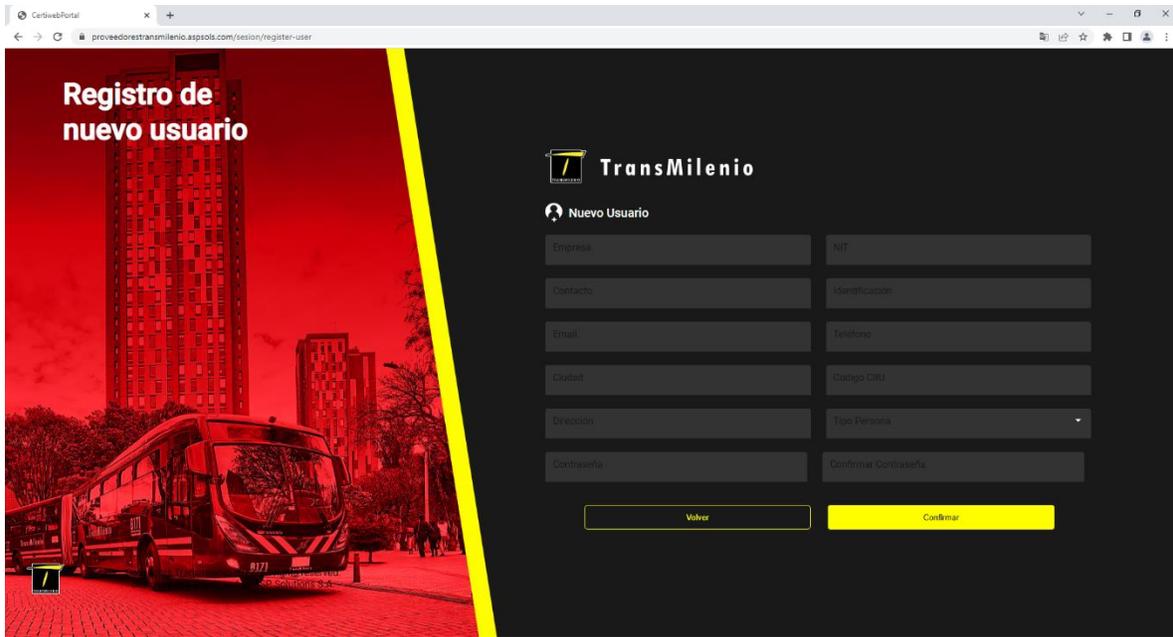
PROCEDIMIENTO PARA OBTENER CERTIFICADO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE (2021), e IVA E ICA (del 2022)

**Si usted no tiene Usuario ni Contraseña realice los siguientes pasos:**

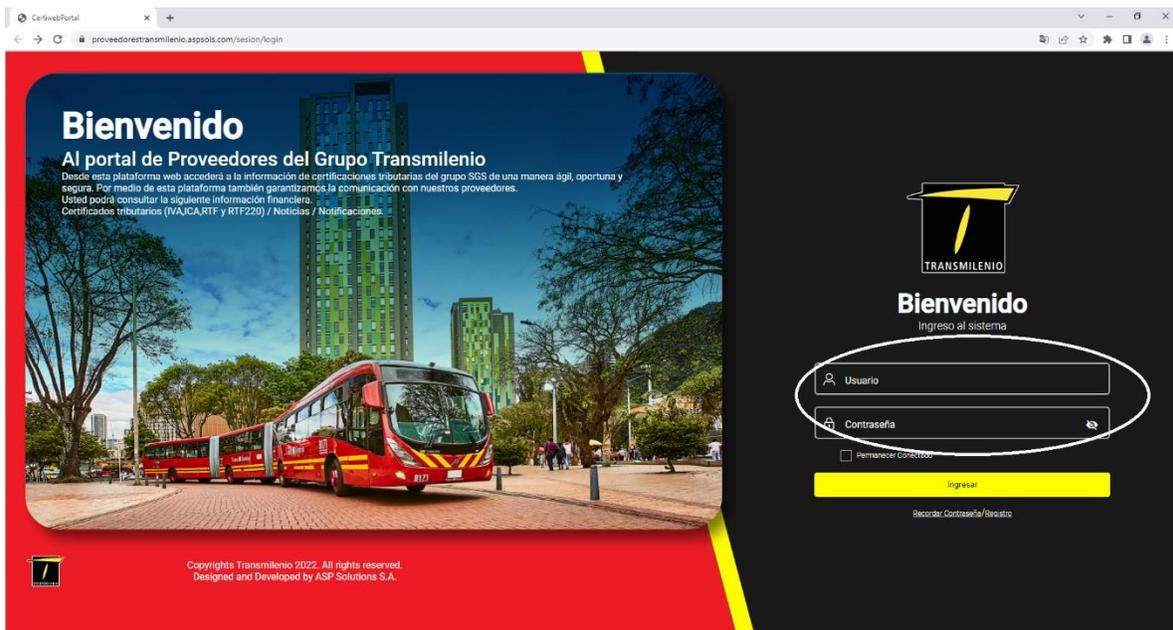
1. Se debe acceder a la página <https://proveedorestrasmilenio.aspsols.com>



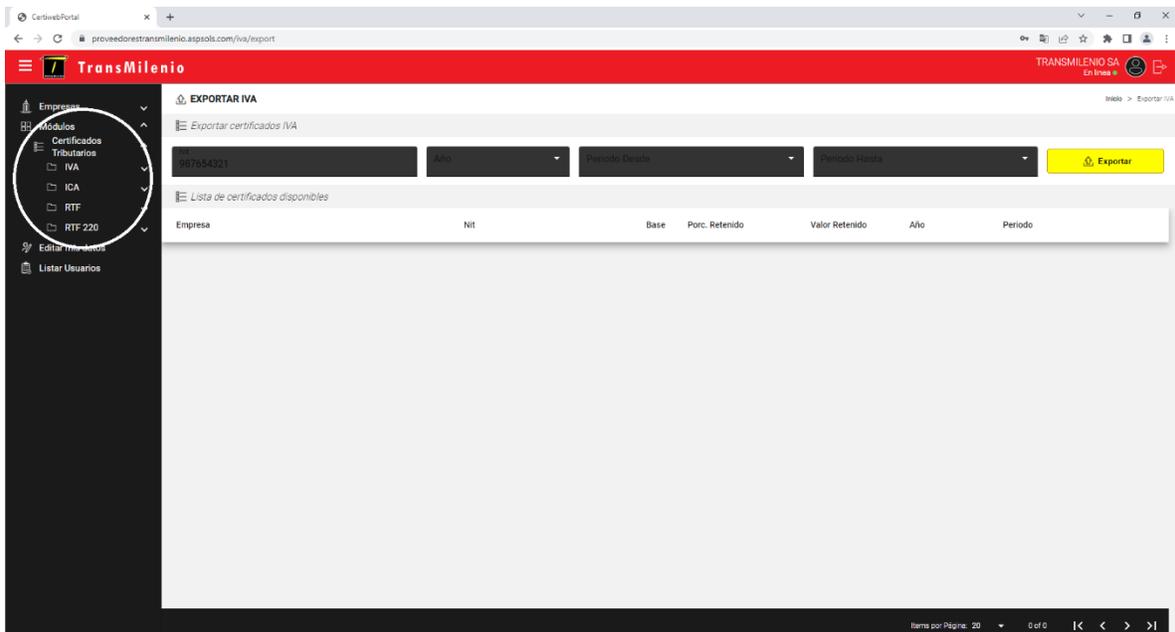
2. Posteriormente ir a la opción [inscribirse y tramitar la información solicitada](#).



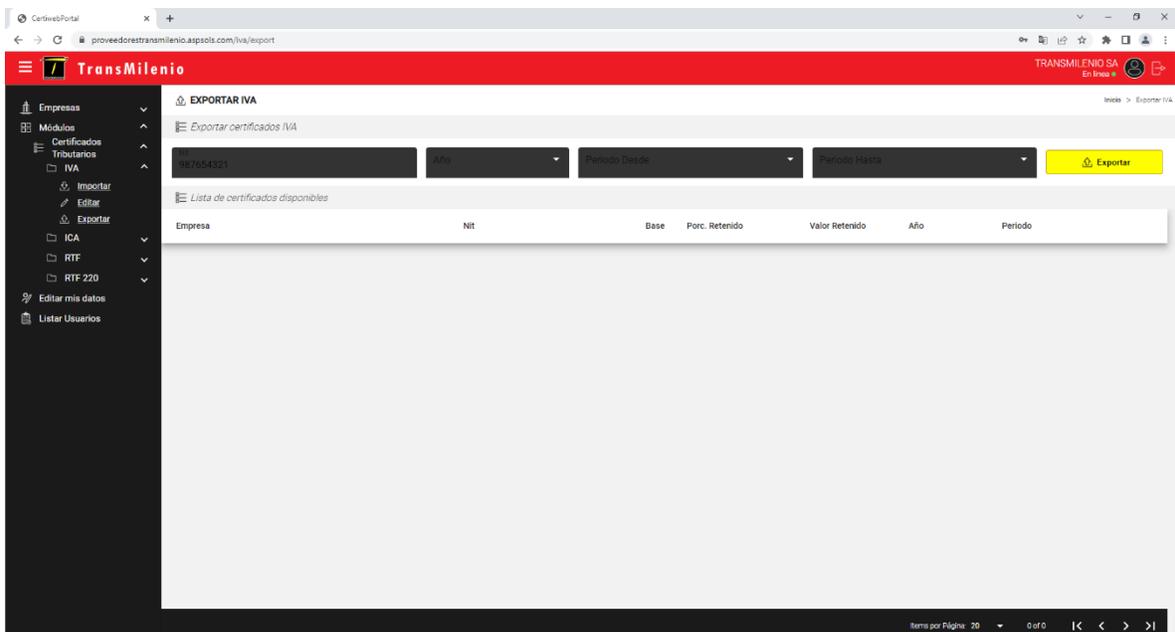
- Una vez habilitados ingresan con usuario (NIT y/o número de identificación sin dígito de Verificación) y contraseña luego podrán generar el certificado.



- Ubicar en la página principal costado superior izquierdo el icono de Módulos. Desplegar la lista para seleccionar el certificado de retención que requiera.

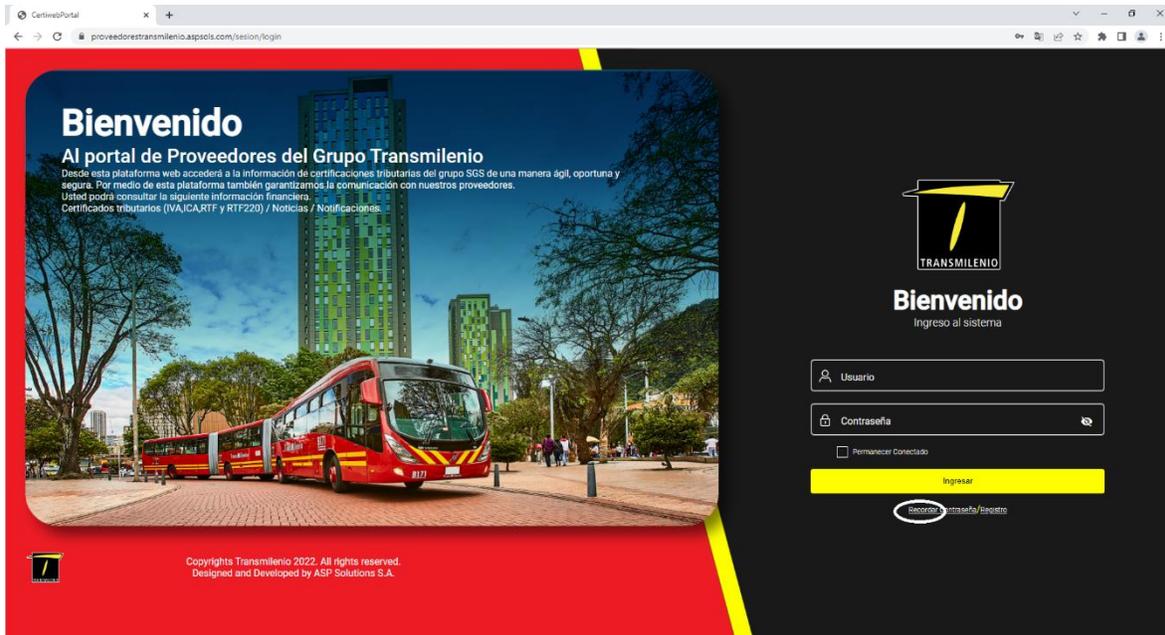


5. Para expedir un certificado, debe seleccionar el impuesto sobre el que desea información y exportar el respectivo certificado digital seleccionado. Una vez allí podrá generar el documento indicando el periodo y el año en la parte superior del formulario o también desde la parte inferior dando clic sobre el icono de documento ubicado en la parte derecha de la pantalla. Desde esta página también podrá filtrar la información por distintos criterios de manera que pueda tener acceso más fácilmente a la información que desee, como se muestra a continuación en la imagen:



## Para Usuarios registrados:

- Si ya se encuentra inscrito y no recuerda la clave de ingreso, deberá remitirse a la página de inicio e ingresar en la opción recordar contraseña; se enviará un correo al que se registró con el usuario con el código de validación.





# Club de Leones de Cachipay Monarca

NOSOTROS SERVICIOS

Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 4947

Certificamos que en la fecha: Julio 18/2023

Hemos recibido de: Concepción Quiroga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de: cuatrocientos sesenta y tres mil trescientos pesos \$ 463.300

Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo de ropa del Sr. pueblo Antonio Quiroga corresponde del 7 al 30 de julio del 2023

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: Colombia Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11200501	463.300		 C.C. o NIT: <u>90381101</u>
41653001		463.300	



# Club de Leones de Cachipay Monarca

NOSOTROS SERVIMOS

Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 4986

Certificamos que en la fecha: Agosto 18/2023

Hemos recibido de: Concepción Quiroga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de: cuatrocientos sesenta y tres mil | \$ 463.300 —  
trescientos pesos

Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo de  
ropa del sr pueblo Antonio Quiroga correspondiente  
al mes de Agosto

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: Colombia Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
<u>11200501</u>	<u>463300</u>		<u>[Firma]</u> C.C. o NIT: <u>26381101</u>
<u>41653001</u>		<u>463300</u>	



# Club de Leones de Cachipay Monarca

NOSOTROS SERVIMOS

Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 5012

Certificamos que en la fecha: Septiembre 10/2023

Hemos recibido de: Concepción Quiroga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de: Cuatrocientos sesenta y tres mil trescientos pesos \$ 463.300

Por concepto de: Hospedaje, Alimentación, Arreglo de ropa del Sr publico Antonio Quiroga correspondiente del 7 al 30 de Septiembre 2023

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_ Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11050501	463.300		<u>beta Ely ASE</u> C.C. o NIT.: 20381107
41653001		463.300	



# Club de Leones de Cachipay Monarca

NOSOTROS SERVIMOS

Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 5053

Certificamos que en la fecha: Octubre 10/2023

Hemos recibido de: Coseparción Quiroga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de: Cuatrocientos sesenta y tres mil 463.300

Trescientos pesos Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo de ropa

del sr pbblio Antonio Quiroga Rodriguez correspondiente  
del 7 al 30 de Octubre del 2023

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_ Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11050501	463.300		 C.C. o NIT: <u>90381101</u>
41653001		463300	



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736**

**Nro Matrícula: 50S-318158**

Pagina 1 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 09-02-1976 RADICACIÓN: 7607423 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 28-01-1976  
CODIGO CATASTRAL: AAA0038PWKLCOD CATASTRAL ANT: D 23 S T63  
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LA CASA Y EL OTE DE TERRENO CASA DE DOS PISOS MARCADA EN SU PUERTA DE ENTRADA CON EL NUMERO ARRIBA MENCIONADA. UBICADO EN LA URBANIZACION MILENTA QUE HACE PARTE DEL PREDIO EL JARDIN, MARCADO CON NUMERO 9 DE LA MANZANA NUMERO 19 DEL SECTOR 1 EN EL PLANO DE LA CITADA URBANIZACION MILENTA, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: "NORTE EN EXTENSION DE 20.20 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 10 POR EL SUR, EN EXTENSION DE 20.25 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 8; ORIENTE, EN EXTENSION DE 6.00 MTRS, CON EL LOTE NUMERO 16; OCCIDENTE, EN EXTENSION DE DE 6.00 MTRS. CON LA CARRERA 68 . LOTE DE TERRENO QUE TIENE UNA EXTENSION DE 121.35 METROS CUADRADOS.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:  
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS  
COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

COMPLEMENTACION A LA MATRICULA 050 QUE URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA ADQUIRIO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POMO COMPAIA AGRICOLA DE ASTURAIAS LTDA POR COMPRA A URBANIZACIONES E INVERSIONES SAN CAYETANO POR ESCRITUA #266S DEL 22 DE MAYO DE 1970 DE LA NOT. 1. DE BOGOTA. REGISTRADA AL LIBRO 1. #11830-A DE 1970, ESTE HUBO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD MICHELSEN JARAMILLO & CIA LTDA POR ESCRITURA #7534 DEL 24 DE DICIEMBRE DE 1969 DE LA NOT. 4. DE BOGOTA REGISTRADA EN LIBRO 1. #7210-B. ESTA ADQUIRIO COMO GUILLERMO MICHELSEN & CIA POR APORTE DE CECILIA MICHELSEN DE M. SEGUN ESCRITURA #3996 DEL 16 DE JULIO DE 1965 DE LA NOT. 5. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA SUCESION DE ROBERTO MICHELSEN PROTPCOLIZADA POR ESCRITURA #2192 DEL 18 DE ABRIL DE 1962 DE LA NOT. 5. DE BOGOTA. ESTE HUBO POR ESCRITURA #2026 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1938 DE LA NOT 3. DE BOGOTA DE HEREDEROS DE MANUEL CASTELLANOS.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO  
2) AK 68 22 22 SUR (DIRECCION CATASTRAL)  
1) CARRERA 68 22-22 SUR

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

50S - 6492

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 28-01-1976 Radicación: 7607423

Doc: ESCRITURA 6262 del 21-11-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$335,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736**

**Nro Matrícula: 50S-318158**

Pagina 2 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA.

A: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863 X

A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-01-1976 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 6262 del 21-11-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$234,500

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863 X

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-02-1976 Radicación: 76015239

Doc: ESCRITURA 6263 del 21-11-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$45,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863 X

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

X

A: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA.

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 14-11-1980 Radicación: 80-98206

Doc: ESCRITURA 5491 del 07-10-1980 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION FLORALIA MAZUERA Y CIA EN LIQUIDACION

A: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863

A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-01-1981 Radicación: 811792

Doc: ESCRITURA 6307 del 18-11-1980 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA.

A: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863 X

A: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA DEL SOCORRO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736**

**Nro Matrícula: 50S-318158**

Pagina 3 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 12-11-1981 Radicación: 98330

Doc: ESCRITURA 5278 del 02-11-1981 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$335,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ MONTAÑEZ JOSE ARMANDO

CC# 8286863

DE: SALINAS DE RAMIREZ MARIA RUBIELA

A: AVILAN VENEGAS PEDRO ANTONIO

CC# 491256 X

A: TORRES DE AVILAN HORTENCIA

CC# 21214097 X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 25-02-1988 Radicación: 88-31286

Doc: ESCRITURA 4332 del 23-12-1987 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$650,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: AVILAN VENEGAS PEDRO ANTONIO

CC# 491256

DE: TORRES DE AVILAN HORTENCIA

CC# 21214097

A: RODRIGUEZ VDA. DE QUIROGA MARIA DEL CARMEN

CC# 24014760 X

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 10-08-2011 Radicación: 2011-72751

Doc: OFICIO 1302 del 01-08-2011 JUZGADO 16 DE FLIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO DE LA SUCESION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION N.122-11

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN

X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 07-11-2012 Radicación: 2012-106454

Doc: RESOLUCION 0841 del 29-06-2012 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA ART 80 Y 81 LEY 388/97.ACUERDO

DISTRITAL 118/03. ART 3 DECRETO DISTRITAL 084/04.ART 18 DECRETO DISTRITAL 020/11 DECRETO 274 DEL 15-07-10.ART 16

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50946

Doc: OFICIO 1290 del 02-06-2015 JUZGADO 016 DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL SUCESION RAD 11001311001620110012200

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736

Nro Matrícula: 50S-318158

Pagina 4 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN

X C.C. 24014760

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50948

Doc: OFICIO 31398 del 18-06-2015 SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AUTORIZACION REGISTRO: 0905 AUTORIZACION REGISTRO TRABAJO DE PARTICION SUCESION JUZGADO 16 DE FAMILIA DE BOGOTA, CONTINUA VIGENTE LIQUIDCION EFECTO PLUSVALIA ANOTACION 9

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 18-06-2015 Radicación: 2015-50951

Doc: SENTENCIA 00 del 10-04-2015 JUZGADO 016 DE FAMILIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$280,000,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ VDA. DE QUIROGA MARIA DEL CARMEN

CC# 24014760

A: QUIROGA RODRIGUEZ CARMEN JULIA

CC# 41694136 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ ISMAEL

CC# 6746455 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ALBERTO

CC# 2939519 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ELIECER

CC# 6743623 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA

CC# 23261246 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION

CC# 41597293 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO

CC# 6753527 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO

CC# 1131392 X 10%

A: QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO

CC# 19301897 X 10%

A: RODRIGUEZ QUIROGA EDGAR ORLANDO

CC# 19372493 X 1.666% CC. 19.372.493

A: RODRIGUEZ QUIROGA JESUS MANUEL

CC# 79411263 X 1.666% CC.49.411.263

A: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE ALFREDO

CC# 79497394 X 1.666% CC. 79.497.397

A: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE MARCELINO

X 1.666% CC. 7.931.454

A: RODRIGUEZ QUIROGA MARTHA AURORA

CC# 51743181 X 1.666% CC. 51.743.181

A: RODRIGUEZ QUIROGA WILSON

CC# 19455905 X 1.666% CC.19.455.905

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 15-07-2015 Radicación: 2015-57651

Doc: OFICIO 29492 del 18-06-2015 SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AUTORIZACION REGISTRO: 0905 AUTORIZACION REGISTRO DE LA PARTICION DEL JUZGADO 16 DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736

Nro Matrícula: 50S-318158

Pagina 5 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 24-07-2017 Radicación: 2017-42985

Doc: OFICIO 122879 del 12-07-2017 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LIQUIDACION EFECTO PLUSVALIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 31-10-2017 Radicación: 2017-68596

Doc: ESCRITURA 2221 del 28-09-2017 NOTARIA CINCUENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$171,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: QUIROGA RODRIGUEZ ISMAEL CC# 6746455
- DE: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ALBERTO CC# 2939519
- DE: QUIROGA RODRIGUEZ LUIS ELIECER CC# 6743623
- DE: QUIROGA RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO CC# 6753527
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA EDGAR ORLANDO CC# 19372493
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA JESUS MANUEL CC# 79411263
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE ALFREDO CC# 79497394
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA JOSE MARCELIANO CC# 79361454
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA MARTHA AURORA CC# 51743181
- DE: RODRIGUEZ QUIROGA WILSON CC# 19455905
- A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION CC# 41597293 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 22-02-2018 Radicación: 2018-11083

Doc: ESCRITURA 2970 del 27-12-2017 NOTARIA CINCUENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$34,103,200

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 10%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: QUIROGA RODRIGUEZ CARMEN JULIA CC# 41694136
- A: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN CC# 1015424337 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 25-04-2022 Radicación: 2022-26505

Doc: RESOLUCION 7916 del 20-12-2020 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO RT 49673

15B



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736**

**Nro Matrícula: 50S-318158**

Página 6 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

<b>DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.</b>	<b>NIT# 899990816</b>
<b>A: ARIZA QUIROGA EDWARD STEVEN</b>	<b>CC# 1015424337 X</b>
<b>A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA ANA CLELIA</b>	<b>CC# 23261246 X</b>
<b>A: QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION</b>	<b>CC# 41597293 X</b>
<b>A: QUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO</b>	<b>CC# 1131392 X</b>
<b>A: QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO RICARDO</b>	<b>CC# 19301897 X</b>

**ANOTACION: Nro 018 Fecha: 25-04-2022 Radicación: 2022-26507**

**Doc: RESOLUCION 5955 del 04-11-2021 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C.**

**VALOR ACTO: \$**

**ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION PARTE RESOLUTIVA ART. 3 DE LA RES 7916 DEL 20-12-2020 EN RELACION AL NOMBRE DEL SENOR PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ.**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

<b>A: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU.</b>	<b>NIT# 899990816</b>
---	-----------------------

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*18\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radicación: C2007-11595	Fecha: 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 1	Radicación: C2015-12487	Fecha: 05-08-2015
INCLUIDOS PORCENTAJES 1.666% SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 2	Radicación: C2015-12487	Fecha: 18-08-2015
INCLUIDAS CEDULAS SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 3	Radicación: C2015-14196	Fecha: 20-08-2015
CORREGIDO NUMERO DE LA CEDULA DE JOSE ALFREDO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OFC- COR61			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 4	Radicación: C2015-14779	Fecha: 03-09-2015
CORREGIDO FECHA 10-04-2015 SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 5	Radicación: C2015-14779	Fecha: 03-09-2015
CORREGIDO APELLIDO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32			
Anotación Nro: 12	Nro corrección: 6	Radicación: C2015-14779	Fecha: 04-09-2015
CORREGIDO NOMBRE SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OF.COR32			

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 231023534584360736**

**Nro Matricula: 50S-318158**

Pagina 7 TURNO: 2023-401683

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 01:32:22 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

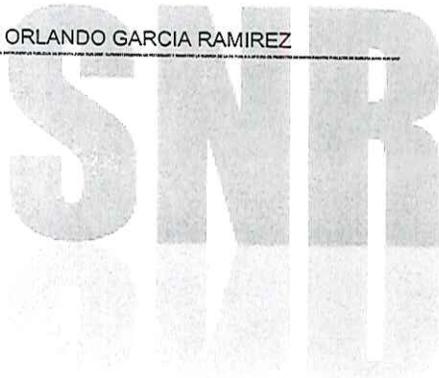
USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-401683

FECHA: 23-10-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUIS ORLANDO GARCIA RAMIREZ



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública





ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

Secretaría HACIENDA

DIRECCIÓN DISTRICTAL DE TESORERÍA  
NIT 899.999.061-9  
CONCEPTOS VARIOS

RECIBO DE CAJA No 561024

FECHA: 30/06/2017

Concepto

1 - Plusvalia - participaciones

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ  
NIT O CC. CC 41597293 TELÉFONO: 7537253  
DIRECCIÓN: AV KRA 68 22 22 SUR

EFFECTIVO: CHEQUE: X  
No. CHEQUE: 1000489  
BANCO: Banco Caja Social S.A

Observaciones: CHIP-AAA038PWKL-PLUSVALIA 2017 CHIP AAA0038PWKL MATRICULA 050S00318158 RESOLUCION 841 DE 2012 HECHO GENERADOR EDIFICABILIDAD

Entidad(es) Origen	Tercero(s) Destino	Valor	Forma de Pago
Secretaria distrital de hacienda	Secretaria distrital de hacienda	\$29,311,000.00	Cheque \$29,311,000.00

SON: VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS ONCE MIL PESOS \*\*\*\*\*

TOTAL A PAGAR: \$29,311,000.00

SAE TESORERIA DIST - BOGOTA  
#121 Ref: 561024 CJ: 61950  
192069-5610241299590  
01-RECIBOS TESORERIA (2568844810)  
CHESTAND : 29,311,000  
VALOR TOTAL: 29,311,000.00  
- COPIA 1 -

<<57101-58426>>

AL PAGAR EXIJA TIMBRE DE CANCELADO

LIQUIDADOR: ARDUQUE

FECHA DE EXPEDICION RECIBO(S) DIST

NOTARIA PRIMERA DE FACATATIVA

Dr. NORBY FERNANDO MORA SANCHEZ - NOTARIO

NIT. 79.303.983 - 3

Código Super Notariado: 25269001

Carrera 2a. No. 8 57 Tel. 8426581 - 8423353

Fecha : 03 de AGOSTO de 2016

FACTURA DE VENTA N°

000634

Facatativa, AGOSTO 03 de 2016

Cliente : GUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO

ESCRITURA No. 0011112255

CC o NIT. 1,131,392-

Comparecientes : GUIROGA RODRIGUEZ PUBLIO ANTONIO

1,131,392-

C.C. -

DRA. ELSY YANIRA GACHARNA

Acto o contrato : PROTOCOLIZACION

Número de Turno : 00673 -2016

LIQUIDACION

DERECHOS NOTARIALES

Quantia(s) PROTO 21,945,326 83,186

NOTARIALES Res. 0726 de 2016 .... \$ 83,186

GASTOS DE ESCRITURACION

Hojas de la matriz 3 ..... \$ 9,900

1 Copia(s) de 19 hojas \$ 62,700

Especial(es) hojas \$ 0

2 Fotocopias ..... \$ 360

1 Identificación Biometrica. \$ 2,700

TOTAL GASTOS DE ESCRITURACION ..... \$ 75,660

RECAUDOS A TERCEROS E IMPUESTOS

IVA ..... \$ 25,415

Super-Notariado y Registro ..... \$ 7,750

Cuenta Especial para el Notariado .. \$ 7,750

TOTAL GASTOS NOTARIALES .... \$ 158,846

TOTAL RECAUDOS E IMPUESTOS . \$ 40,915

TOTAL A PAGAR ESCRITURA ..... \$ 199,761

Son : CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100-MC

TOTAL VALOR ABONADO ..... \$ 199,761

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una Letra de Cambio. Art. 774 del Código de Comercio.

Declaro recibido el Servicio.

*[Handwritten Signature]*

att011

Nota: Anula y Reemplaza factura(S) # 000633

IVA - Regimen Común - Actividad económica 7515 - Tarifa 0

aceptada

Elaborada

- Factura expedida por Computador

ENTREGADO  
4/8/16  
*[Handwritten Signature]*

03 AGO. 2016

CANCELADO





NOTARÍA PRIMERA DE FACATATIVA CUNDINAMARCA  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 1125.  
NÚMERO: MIL CIENTO VEINTICINCO.  
FECHA: TRES (3) DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISEIS (2016).  
NATURALEZA DEL ACTO: PROTOCOLIZACIÓN INVENTARIO DE BIENES.  
OTORGANTE: PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ.  
CUANTIA: \$21.945.326. M/C.

Dentro del círculo Notarial del Municipio de Facatativá, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, en donde queda radicada la Notaría Primera de éste Círculo, a los tres (3) días del mes de agosto de dos mil dieciséis (2016), siendo Notario el Doctor NORBY FERNANDO MORA SANCHEZ, se otorgó la presente escritura pública que se consignó en los siguientes términos:

COMPARECENCIA. - Compareció: la Doctora, ELSY YANIRA GACHARNA FORERO, mayor de edad, domiciliada y residente en este municipio, identificada con la cédula de ciudadanía número 41.754.656 expedida en Bogotá, abogada en oficio con tarjeta profesional número 53778 del Consejo Superior de la Judicatura, manifestó:

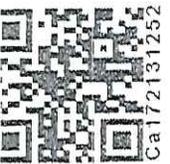
PRIMERO: Que mediante Sentencia del veintidós (22) de julio del año dos mil catorce (2014) proferida por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá Departamento de Cundinamarca, cuya documentación correspondiente presenta para su protocolización, se declaró en interdicción por discapacidad mental y absoluta a PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.131.392 expedida en Samacá, y lo privó de la administración de sus bienes.

16 B



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del archivo notarial



Ca172131252

NOTARÍA PRIMERA DE FACATATIVA (CUND.)

11/03/2016 10:52:01KCEB-CYAO

Escritura de Interdicción

**SEGUNDO:** Que mediante la Sentencia del seis (6) de abril de dos mil dieciséis (2016), proferida por el mismo Juzgado Segundo Promiscúo de Familia de Facatativá Departamento de Cundinamarca, cuya copia también se protocoliza, se designó como **PERITO** del señor **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ** a la Doctora **ELSY YANIRA GACHARNA FORERO** encargándole de la presentación del inventario y avalúo de bienes del interdicto. -----

**TERCERO:** Que la compareciente obrando en calidad de **PERITO** designada como se mencionó anteriormente, Por medio del presente instrumento público presenta la relación de bienes e inventario de bienes del señor **PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ**, la cual es la siguiente: -----

#### **ACTIVO**

1.-) Derecho de propiedad en común y proindiviso, equivalente al 10% vinculado del siguiente bien inmueble: -----

"Casa de dos pisos, lote de terreno marcada en su puerta con el número 22-22 Sur de la carrera 68, está ubicada en la urbanización Milenta en la ciudad de Bogotá, que hace parte del predio el Jardín, marcado con el número nueve (9) de la manzana número 19 del sector 1 en el plano de la citada urbanización, comprendido dentro de los siguientes linderos: **POR EL NORTE:** en extensión de 20.20 metros con el lote 10; **POR EL SUR:** en extensión de 20.25 metros con el lote número 8; **POR EL ORIENTE:** en extensión de 6 metros con el lote número 16; **POR EL OCCIDENTE** en extensión de 6 metros con la carrera 68. Lote de terreno con una extensión de 122.35 metros cuadrados. -----

**Tradicición:** Este derecho de cuota fue adquirido por Publio Antonio Quiroga Rodríguez por adjudicación que se le hiciera en la sucesión de **MARIA DEL CARMEN QUIROGA**, sentencia aprobatoria proferida por el Juzgado 16 de Familia de Bogotá de fecha 10 de Abril de 2015.- Registrada a folio de matrícula inmobiliaria **50S-318158** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. -----



# República de Colombia



Aa034462663

Valor de este derecho del 10%, según lo preceptuado en el art. 444 numeral 4°. De Código General del.....\$44.790.000.00 M/C.  
**TOTAL ACTIVO:** .....\$44.790.000.00 M/C.

## PASIVO

**PARTIDA PRIMERA:** Cuentas por pagar a MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ desde 11 de Marzo de 2009 hasta el 14 de Julio de 2014, según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-361 .....\$6.315.937.00. M/C.

**PARTIDA SEGUNDA:** Cuentas por pagar a MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ desde 15 de Julio de 2014 hasta el 7 de Junio de 2016, según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-361 .....\$13.045.383.00. M/C.

**PARTIDA TERCERA:** Honorarios AUXILIAR DE LA JUSTICIA según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-361 .....\$689.454.00. M/C.

**PARTIDA CUARTA:** 1/10 parte plusvalía sobre el predio de la carrera 68 No. 22-22 sur, según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-361.....\$2.793.900.00. M/C.

**TOTAL PASIVO:** .....\$22.844.674.00 M/C

**TOTAL ACTIVO LIQUIDO:** .....\$21.945.326.00 M/C

**CUARTO:** Declara la compareciente que con la presente escritura pública da cumplimiento a lo ordenado en la citada sentencia de interdicción. -----  
 -----  
 -----

=====HASTA AQUÍ LA MINUTA=====

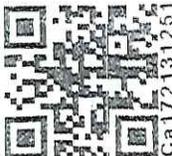
=====ADVERTENCIAS =====

76 D



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del arca notarial.



Ca172131251

NOTARIA PRIMERA DE FACATATIVA (CUND)  
BOGOTÁ

F. Sánchez de la Cruz

El Notario deja constancia de que se advirtió a la compareciente: 1.- Que las declaraciones emitidas por la compareciente deben corresponder a la verdad; 2.- Que es responsable penal y civilmente en el evento de que se utilice este instrumento con fines fraudulentos o ilegales; 3.- Que el Notario se abstiene de dar fe sobre el querer o fuero interno de la compareciente que no se ha expresado en este documento; 4.- Que, igualmente, deja expresa constancia sobre la importancia de la inscripción de la escritura en el evento de ser necesario, a la mayor brevedad posible, en la entidad competente. En el caso de que el acto sea una constitución de hipoteca, ampliación o constitución de patrimonio de familia, el plazo para el registro es de noventa (90) días hábiles a partir de la fecha, si no se registra dentro de este término, se deberá otorgar nueva escritura. Los demás actos sujetos a registro tienen un plazo para su inscripción de dos (2) meses a partir de su otorgamiento, (con esta última advertencia se da cumplimiento al Circular número 70 del 22 de junio del año 2.000, de la Superintendencia de Notariado y Registro en concordancia con el Artículo 28 de la ley 1579 de 2012 y demás normas concordantes).-----

**NOTA ESPECIAL:** Declara la compareciente que la presente escritura pública ha sido elaborada a solicitud suya, quien la ha leído y revisado en su totalidad junto con sus anexos, por lo que en el evento de que el instrumento contenga cualquier imprecisión, incorrección o inconsistencia, el costo de su aclaración será de su cargo.-----

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN:** LEÍDO, APROBADO Y FIRMADO por la otorgante este instrumento, que se elaboró conforme a su voluntad, declaraciones e instrucciones, se le formularon las advertencias de Ley, en especial la relacionada con la necesidad de inscribir este acto escriturario en el Registro correspondiente. El Notario lo autoriza y da fe de ello. -----



ORGANIZACIÓN ELECTORAL  
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP 1.131.392

REGISTRO CIVIL  
DE NACIMIENTO

Indicativo Serial

51474434

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría  Notaría  Número  Consulado  Corregimiento  Inspección de Policía  Código J 3 F

Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía  
REGISTRADURIA DE CACHIPAY - COLOMBIA - CUNDINAMARCA - CACHIPAY

Datos del inscrito

Primer Apellido QUIROGA Segundo Apellido RODRIGUEZ  
Nombre(s) PUBLIO ANTONIO  
Fecha de nacimiento Año 1 9 3 8 Mes F E E Día 1 7 Sexo (en letras) MASCULINO Grupo sanguíneo B Factor RH NEGATIVO  
Lugar de nacimiento (Pais - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección) COLOMBIA BOYACA SAMACA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos ACTA RELIGIOSA Y CERTIFICACION DE COMPETENCIA  
Número certificado de nacido vivo L 22 F 357 N 1339

Datos de la madre  
Apellidos y nombres completos RODRIGUEZ ROJAS MARIA DEL CARMEN  
Documento de identificación (Clase y número) SIN INFORMACION Nacionalidad COLOMBIA

Datos del padre  
Apellidos y nombres completos QUIROGA BAPTISTA PUBLIO  
Documento de identificación (Clase y número) SIN INFORMACION Nacionalidad COLOMBIA

Datos del declarante  
Apellidos y nombres completos QUIROGA RODRIGUEZ MARIA  
Documento de identificación (Clase y número) CC 41.597.295 Firma *Maria C. Quiroga*

Datos primer testigo  
Apellidos y nombres completos  
Documento de identificación (Clase y número) Firma

Datos segundo testigo  
Apellidos y nombres completos  
Documento de identificación (Clase y número) Firma

Fecha de inscripción Año 2 0 1 4 Mes M A Y Día 2 3  
Nombre y firma del funcionario que autoriza RODRIGO TURRIAGO DELGADO - REGIST  
Nombre y firma *Rodrigo Turriago Delgado*

Reconocimiento paterno  
Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento  
Firma Nombre y firma

Mediante D... ESPACIO PARA NOTAS

ESTE REGISTRO ES FOTOCOPIA AUTÉNTICA DEL ORIGINAL, EL CUAL REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA OFICINA. SE EXPIDE PARA ACREDITAR PARENTESCO, ARTICULO 115 DECRETO LEY 1260 DE 1970; TIENE VIGENCIA PERMANENTE ART. 2 DECRETO 2189 DE 1983; SE OMITI SELLO SEGUN ART. 11 DECRETO 2150 DE 1995. **ESTA COPIA ES VALIDA PARA PARENTESCO**

FECHA EXPEDICION 12 9 AGO. 2014

51474434

*Rodrigo Turriago Delgado*  
RODRIGO TURRIAGO DELGADO  
REGISTRADOR DEL ESTADO CIVIL DE CACHIPAY

La democracia es nuestra huella



República de Colombia

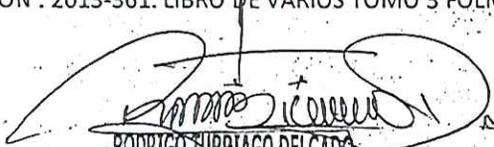


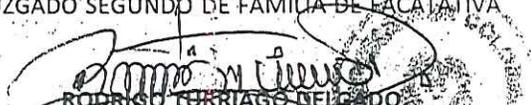
Ca 175797630

NOTARIA PRIMERA ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO - NO ENVIAR

NOTAS MARGINALES:

SE DECLARÓ INTERDICTO AL INSCRITO DEJANDO COMO CURADORA PRINCIPAL A LA SEÑORA MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRÍGUEZ IDENTIFICADA CON CÉDULA No.41.597.293 Y COMO CURADOR SUPLENTE AL SEÑOR PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRÍGUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA NO. 6.753.527. LO ANTERIOR MEDIANTE SENTENCIA DE INTERDICCIÓN JUDICIAL DEL 22 DE JULIO DE 2014 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE FACATATIVÁ CUND., RADICACIÓN : 2013-361. LIBRO DE VARIOS TOMO 3 FOLIO 085.

  
RODRIGO TURRIAGO DELGADO  
Registrador del Estado Civil.

  
RODRIGO TURRIAGO DELGADO  
Registrador del Estado Civil

En la Notaría Pública No. 13 del Circuito 135  
escrita a presente fecha que se conoce  
con la fotocopia autenticada que se ha  
tenido a la vista

13 DE AGO 2013

Notaría Pública (Cund.) Colombia  
Notario Ferrnando Mora S.

Señora Dra.

**JUEZ SEGUNDO PROMISCOU DE FAMILIA DE FACATIVA CUNDINAMARCA**

E.S.D.

**Ref. PROCESO No. 0361-2013**

CURADOR: MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ Y PEDRO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ

INTERDICTO: PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ.

Por medio del presente escrito me permito allegar rendición de cuentas desde el 17/07/2023 hasta 10/10/2023.

Atentamente,



MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ.

C.C. 41.597.293. De Bogotá.

Tel.3115930762

RENDICIÓN DE CUENTAS DE MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ COMO CURADORA

Relación de pagos hogar Club de leones Cachipay de Publio Antonio Quiroga Rodríguez Año 2023	FOLIO	VALOR
martes, 18 de julio de 2023	1	\$ 463.300
viernes, 18 de agosto de 2023	2	\$ 463.300
domingo, 10 de septiembre de 2023	3	\$ 463.300
martes, 10 de octubre de 2023	4	\$ 463.300
<b>Total General</b>		<b>\$ 1.853.200</b>

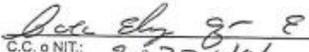


**Club de Leones de Cachipay Monarca**  
 NOSOTROS SERVIMOS  
 Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 4947

Certificamos que en la fecha: Julio 18/2023  
 Hemos recibido de: Concepción Quiroga  
 Dirección: \_\_\_\_\_  
 La suma de: cuatrocientos sesenta y tres mil 463.300 -  
trescientos pesos  
 Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo  
de ropa del Sr Publio Antonio Quiroga correspondiente  
del 1 al 30 de julio del 2023  
 Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: Colombia Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11200501	463.300		 C.C. o NIT: 20331101
41653001		463.300	



**Club de Leones de Cachipay Monarca**  
 NOSOTROS SERVIMOS  
 Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 4986

Certificamos que en la fecha: Agosto 18/2023  
 Hemos recibido de: Concepción Quiroga  
 Dirección: \_\_\_\_\_  
 La suma de: cuatrocientos sesenta y tres mil 463.300 -  
trescientos pesos  
 Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo de  
ropa del Sr Publio Antonio Quiroga correspondiente  
al mes de Agosto  
 Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: Colombia Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11200501	463.300		 C.C. o NIT: 20331101
41653001		463.300	



**Club de Leones de Cachipay Monarca**  
**NOSOTROS SERVICIOS**  
 Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 5012

Certificamos que en la fecha: Septiembre 10/2023

Hemos recibido de: Cooperación Quiruga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de Cuatrocientos sesenta y tres mil Tres - \$463.300  
cientos pesos

Por concepto de: Hospedaje, Alimentación, Arreglo de ropa  
del sr público Antonio Quiruga correspondiente  
del 7 al 30 de Septiembre 2023

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_ Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11050501	463.300		<u>Beto Ely G-E</u> C.C. o NIT.: <u>20381101</u>
41653001		463.300	



**Club de Leones de Cachipay Monarca**  
**NOSOTROS SERVICIOS**  
 Carrera 8 No. 4 - 67 Cachipay - RUT 900033495-9

RECIBO DE CAJA

Nº 5053

Certificamos que en la fecha: Octubre 10/2023

Hemos recibido de: Cooperación Quiruga

Dirección: \_\_\_\_\_

La suma de Cuatrocientos sesenta y tres mil \$463.300 -  
Trescientos pesos

Por concepto de: Hospedaje Alimentación Arreglo de ropa  
del sr público Antonio Quiruga Rodriguez correspondiente  
del 7 al 30 de Octubre del 2023

Cheque No.: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_ Efectivo

IMPUTACIÓN	DÉBITOS	CRÉDITOS	Firma y Sello
11050501	463.300		<u>Beto Ely G-E</u> C.C. o NIT.: <u>20381101</u>
41653001		463.300	

**SEÑORA:**

**JUEZ SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA DE FACATATIVA CUNDINAMARCA.**

**CIUDAD:**

**REF. PROCESO 2013-361**

Por medio de la presente me permito hacer allegar rendición de cuentas.

**PROTOCOLIZACIÓN INVENTARIO DE BIENES DEL SEÑOR PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ.**

**NOTARIA PRIMERA DE FACATATIVA CUNDINAMARCA REPÚBLICA DE COLOMBIA.**

**ESCRITURA PÚBLICA No. 1121**

**FECHA: 3 DE AGOSTO DE 2.016.**

**NOTARIO: DR.NORBY FERNANDO MORA SANCHEZ, se otorgo, la presente escritura pública que se consigno en los siguientes términos-----**

**COMPARECENCIA- Compareció: la Dra. ELCY YANIRA GACHARNA FORERO CC. No.41.754.656 abogada de oficio con tarjeta profesional No. 53778 del Consejo Superior de la Judicatura, y se asigno como PERITO del Sr. PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ CC. No-1.131.392 expedida en Samacá. Por medio del presente Instrumento Público presenta la relación de bienes e inventario-**

**1.-) Derecho de propiedad en común y proindiviso, equivalente al 10% vinculado del siguiente bien inmueble Av. Cra. 68 No. 22-22 Sur Barrio Milenta, Bogotá D.C. Colombia. Este derecho de cuota fue adquirido Por Publio Antonio Quiroga Rodríguez por adjudicación que se le hiciera en la sucesión de MARÍA DEL CARMEN VDA-DE QUIROGA, En sentencia probatoria proferida por el juzgado 16 de familia de Bogotá de fecha 10 de Abril 2015- Registrada a folio de matricula inmobiliaria 50S-318158 de la Oficina de Registro de instrumentos Públicos de Bogotá D.C.**

**Valor de este derecho del 10%, según lo preceptuado en el art. 444 numeral 4° De Código General Del..... \$ 44.790.000.00 M/C.**

**TOTAL ACTIVO-.....\$ 44.790.000.00 M/C.**

**PARTIDA PRIMERA: Cuentas por pagar a MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ, Desde 11 de Marzo de 2.009 hasta el 14 de Julio de 2.014 , según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2.016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-361.....\$6.315.937.00 M/C.**

**PARTIDA SEGUNDA: Cuentas por pagar a MARIA CONCEPCION QUIROGA RODRIGUEZ. Desde el 15 de Julio de 2.014 hasta el 7 de Junio de 2.916 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá en proceso 2013-361..... \$13.045.383.00. M/C.**

**PARTIDA TERCERA: Honorarios AUXILIAR DE JUSTICIA Según auto aprobatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativa, en proceso 2013-361.....\$ 689.454.00 M/C.**

**PARTIDA CUARTA ; 1/10 Parte Plusvalía sobre el predio de la Cra. 68 No. 22-22 Sur, según auto probatorio de cuentas de fecha Julio 27 de 2016 proferido por el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Facatativá, en proceso 2013-316 .....\$2.793.900.00 M/C.**

**TOTAL PASIVO.....\$22.844.674.00 M/C.**

**TOTAL ACTIVO.....\$21.945.326.00 M/C.**

**RENDICIÓN DE CUENTAS DE MARÍA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ COMO CURADORA**

**1.-) RENDICIÓN. Desde 12/07/2016 Hasta 19/12/ 2017.....\$6.528.990.00 M/C.**

**2.-) RENDICIÓN. Desde 22/01/2018 Hasta 21/12/ 2018.....\$5.168.812.00 M/C.**

**3.-) RENDICIÓN. Desde 24 /01/2019 Hasta 24 /12/2019.....\$5.144.144.00 M/C.**

**4.-) RENDICIÓN. Desde 27/01/2020 Hasta 22/12/2021.....\$ 11.482.394.00 M/C.**

**SUBTOTAL PASIVO RENDICIÓN CUENTAS.....\$28.324.340.00 M/C.**

**TOTAL ACTIVO. Según escritura Pública, pasa Hacer PASIVO año 2021.....\$21,945.326.00 M/C.**

**PASIVO AÑO 2021.....\$ 6.379.014.00 M/C.**

**5.-) RENDICION. Desde 25/01/2022 Hasta 17/06/2023.....\$ 8.603.975.00 M/C.**

**6.-) RENDICION. Desde 18/07/2023 Hasta 10 /10/2023.....\$1.853,200.00 M/C.**

**PASIVO LIQUIDADO HASTA EL 10/10/2023 EN RENDICION DECUMENTAS..... \$ 16.837.192.00M/C.**

**TOTAL PASIVO. ESCRITURA PÚBLICA 0112**

**PARTIDA PRIMERA..... \$ 6.315.937.00.M/C.**

**PARTIDA SEGUNDA..... \$ 13.045.383.00.M/C**

**PARTIDA TERCERA..... \$ 689.454.00 M/C.**

**PARTIDA CUARTA .....\$ 2.793.900.00 M/C.**

**SUBTOTAL PASIVO.....\$22.844.674.00.M/C.**

**TOTAL ACTIVO LIQUIDADO QUE PASO A SER PASIVO AÑO 2021.....\$ 21.945.326.00 M/C.**

**TOTAL PASIVOS LIQUIDADOS.....\$ 44.790.000.00 M/C.**

**TOTAL DE PASIVOS LIQUIDADOS EN RENDICIONDECUMENTAS.....\$16.837.192.00 M/C.**

**TOTAL DE PASIVOS LIQUIDADOS SEGÚN ESCRITURA PÚBLICA..... \$44.790.000.00 M/C.**

**TOTAL PASIVO LIQUIDADOS..... \$ 61.627.192.00 M/C.**

**ACTIVOS:**

**COMPRA POR PARTE IDU & TRANSMILENIO BIEN INMUEBLE AV.CR 68 No.22-22 Sur, Barrio Milenta Bogotá D.C. Colombia. DERECHO HIJUELA A FAVOR DE PULIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ CC No.1.131.392 un derecho de propiedad en común y proindiviso, equivalente al 10% sobre casa de dos pisos.**

**1) DESEMBOLSO DE PARTE IDU& TRANSMILENIO; 14/ 07/2022.....\$56.064.227.00 M/C.**

**2) COMPENSACIÓN POR DEPRECIACIÓN DEL INMUEBLE:30/06/2023.....\$3.188.708.00M/C.**

**TOTAL ACTIVO LIQUIDADO .....\$59.252.935.00M/C.**

**CUENTAS POR PAGAR A: MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ .....\$2.374.257.00 M/C.**

**Envió por PDF. Lo enviado por TRANSMILENIO. PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ Y MARIA CONCEPCION QUIROGA COMO CURADORA EN ESE MOMENTO.**

**CUANTIA EN PARTICIPACIÓN: PUBLIO ANTONIO QUIROGA RODRIGUEZ 10 %**

**MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ 60 %**

**Para sacar los valores de Publio Antonio Quiroga se tomó como referencia los otros propietarios que tienen la misma participación, una cuantía del 10 % . BIEN INMUEBLE CASA Av. Cra. 68 No 22-22 Sur Bogotá D.C. COLOMBIA.**

**Agradezco la de atención, prestada.**

**ATENTAMENTE**



**MARIA CONCEPCIÓN QUIROGA RODRIGUEZ**

**C.C. 41.597.293 De Bogotá**



**EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A.**

Nit: 830063506

Bogotá D.C.

Agencia : 08    Fecha : 14-06-2023    Estado : Pagado    Tipo : P    Orden de pago: 202306    10682

**1. DATOS DEL BENEFICIARIO**

<b>Nombre:</b> QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION	<b>Tercero</b> 19301897	<b>QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO</b>
<b>Dirección:</b> CR 68 22 22 SUR	<b>Teléfono:</b>	7537253
<b>C.C. o Nit:</b> 41597293	<b>Banco/Sucursal:</b>	<b>Cuenta No. / Clase:</b>

**2. DATOS DEL COMPROMISO**

**Contrato:** P-RESIDU3804-22    **Interventor:** 19443966    RAMIREZ MARIN OSCAR

**Detalle del Pago** PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173

**Doc Pagados:** CC RC3804-4

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

**3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE**

CDP	CRP	C. COSTO	TIPO RECURSO
371	2337	035701	CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL			
Código	Descripción	Meta	Valor
423011604490072518	Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB)	Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo	3,304,361.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414		
Código	Debe	Haber
24369001	0.0	115,653.0
891516005700	0.0	3,304,361.0
8915900815	0.0	3,304,361.0
935501025703	0.0	3,304,361.0
1384901905	115,653.0	0.0
8355110057190	3,304,361.0	0.0
8390900215	3,304,361.0	0.0
991522005700	3,304,361.0	0.0

LIQUIDACION PAGO			
	Valores	%	
Valor Bruto	3,304,361.0		
Base Gravable	3,304,361.0		
Iva	0.0		
<b>Deducciones</b>			
Otros Ing Comp 3.5% No Declara	115,653.0	3.5	
<b>Total Deducciones</b>	<b>115,653.0</b>		
<b>Anticipos / Amortizaciones</b>	<b>0.0</b>		
<b>Valor Neto Cuentas Por Pagar</b>	<b>3,188,708.0</b>		

**TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: \_\_\_\_\_  
NIT/C.C.No.

\_\_\_\_\_  
**ORDENADOR DEL PAGO  
 TESORERO GENERAL  
 MOSQUERA GARZON LUZ STELLA**

**EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A.**

Nit: 830063506

Bogotá D.C.

Agencia : 08    Fecha : 14-06-2023    Estado : Pagado    Tipo : P    Orden de pago: **202306 10682**

**1. DATOS DEL BENEFICIARIO**

**Nombre:** QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION    **Tercero** 19301897    **QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO**  
**Dirección:** CR 68 22 22 SUR    **Teléfono:** 7537253  
**C.C. o Nit:** 41597293    **Banco/Sucursal:**    **Cuenta No. / Clase:**

**2. DATOS DEL COMPROMISO**

**Contrato:** P-RESIDU3804-22    **Interventor:** 19443966    **RAMIREZ MARIN OSCAR**  
**Detalle del Pago** PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173  
**Doc Pagados:** CC RC3804-4

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

**3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE**

CDP	CRP	C. COSTO	TIPO RECURSO
371	2337	035701	CRP CxPagar Vig

IMPUTACION PRESUPUESTAL			
Código	Descripción	Meta	Valor
423011604490072518	Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB)	Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo	3,304,361.00

IMPUTACION CONTABLE RES 414		
Código	Debe	Haber
24369001	0.0	115,653.0
891516005700	0.0	3,304,361.0
8915900815	0.0	3,304,361.0
935501025703	0.0	3,304,361.0
1384901905	115,653.0	0.0
8355110057190	3,304,361.0	0.0
8390900215	3,304,361.0	0.0
991522005700	3,304,361.0	0.0

LIQUIDACION PAGO		
	Valores	%
Valor Bruto	3,304,361.0	
Base Gravable	3,304,361.0	
Iva	0.0	
<b>Deducciones</b>		
Otros Ing Comp 3.5% No Declara	115,653.0	3.5
<b>Total Deducciones</b>	<b>115,653.0</b>	
<b>Anticipos / Amortizaciones</b>	<b>0.0</b>	
<b>Valor Neto Cuentas Por Pagar</b>	<b>3,188,708.0</b>	

**TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: \_\_\_\_\_  
NIT/C.C.No.

*Mosquera Garzon*  
 \_\_\_\_\_  
**ORDENADOR DEL PAGO  
 TESORERO GENERAL  
 MOSQUERA GARZON LUZ STELLA**

**EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO TRANSMILENIO S.A.**

Nit: 830063506

Bogotá D.C.

Agencia : 08

Fecha : 14-06-2023

Estado : Pagado

Tipo : P Orden de pago:

202306

10682

**1. DATOS DEL BENEFICIARIO**

**Nombre:** QUIROGA RODRIGUEZ MARIA CONCEPCION **Tercero** 19301897 **QUIROGA RODRIGUEZ REINALDO**  
**Dirección:** CR 68 22 22 SUR **Teléfono:** 7537253  
**C.C. o Nit:** 41597293 **Banco/Sucursal:** **Cuenta No. / Clase:**

**2. DATOS DEL COMPROMISO**

**Contrato:** P-RESIDU3804-22 **Interventor:** 19443966 RAMIREZ MARIN OSCAR  
**Detalle del Pago** PAGO UNICO COMPENSACION PREDIO AK 68 22 22 SUR, RT: 49673 SAP6173  
**Doc Pagados:** CC RC3804-4

F

SON (Valor Bruto): TRES MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE

**3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL Y CONTABLE****CDP CRP C. COSTO TIPO RECURSO**

371 2337 035701 CRP CxPagar Vig

**IMPUTACION PRESUPUESTAL**

Código	Descripción	Meta	Valor
423011604490072518	Cuentas Por Pagar (Recursos Troncales Alimentadoras PLMB)	Ejecutar anualmente el 100% de las actividades a cargo de TMSA para las obras para la adecuación de 29.6 km de corredores troncales de transporte masivo	3,304,361.00

**IMPUTACION CONTABLE RES 414**

Código	Debe	Haber
24369001	0.0	115,653.0
891516005700	0.0	3,304,361.0
8915900815	0.0	3,304,361.0
935501025703	0.0	3,304,361.0
1384901905	115,653.0	0.0
8355110057190	3,304,361.0	0.0
8390900215	3,304,361.0	0.0
991522005700	3,304,361.0	0.0

**LIQUIDACION PAGO**

	Valores	%
Valor Bruto	3,304,361.0	
Base Gravable	3,304,361.0	
Iva	0.0	
<b>Deducciones</b>		
Otros Ing Comp 3.5% No Declara	115,653.0	3.5
<b>Total Deducciones</b>	<b>115,653.0</b>	
<b>Anticipos / Amortizaciones</b>	<b>0.0</b>	
<b>Valor Neto Cuentas Por Pagar</b>	<b>3,188,708.0</b>	

**TESORERÍA  
TRANSMILENIO S.A.  
PAGADO**

Revisión No. 1 : LEIDY\_GARCIA

Revisión No. 2 : JUAN\_PRIETO

FIRMA RECIBIDO: \_\_\_\_\_  
NIT/C.C.No.

**ORDENADOR DEL PAGO  
TESORERO GENERAL  
MOSQUERA GARZON LUZ STELLA**