

2A

738

## REQUERIMIENTO

FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ <flormariacorreav@hotmail.com>

Vie 2/10/2020 3:19 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Cundinamarca - Facatativa <j02prffac@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (34 KB)

reqanamunoz.pdf;

Señorita JUEZA 2 PROMISCO DE FAMILIA DE FACATATIVA

REFERENCIA: PROCESO SUCESORIO No. 2016-111

Para dar respuesta a su requerimiento, con el debido respeto le informo que la rendición de cuentas se ha hecho periodicamente durante todo el tiempo y he realizado los informes respectivos. Para el año 2019 le envío copia del memorial que ya está presentado. DE FACATATIVA no he suscrito ninguna clase de contrato de arrendamiento de inmueble de la sucesion. La dirección que se enuncia es la de la residencia que tenía el señor ALFONSO RODRIGUEZ MUÑOZ (q.e.p.d.) heredero en esta sucesión.

Por favor acusar recibido. Cordial saludo.

**FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ**

Contacto: 313 238 8877 - 315 308 5647

**GRUPO ASESOR JURIDICO**  
**FLOR MARIA CORREA VELÁSQUEZ**  
 Carrera 5 No. 8-03 Tel.: 8424760 y 315 3085647 – 313 2388877 Facatativá  
 e-mail: [flormariacorreav@hotmail.com](mailto:flormariacorreav@hotmail.com)

Señorita  
 JUEZA 2 PROMISCOUO DE FAMILIA  
 FACATATIVA

REFERENCIA: PROCESO SUCESORIO No. 2006-111  
 CAUSANTE: ANA MARIA MUÑOZ  
**Rendición de Cuentas**

A usted manifiesto que, por el año 2019, se recaudaron las siguientes sumas de dinero:

1.- POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTOS DE LA SEÑORA ANA INES RODRIGUEZ.....	\$ 1.650.000
2.- POR CONCEPTO DEL ACUERDO DE PAGO CON JAVIER RODRIGUEZ.....	\$ 2.450.000
3.- POR CONCEPTO DE ACUERDO DE PAGO CON JUAN CARLOS RODRIGUEZ.....	\$ 790.000

TOTAL RECAUDADO AÑO 2019	<u><u>\$ 4.890.000</u></u>
--------------------------	----------------------------

Atentamente,

  
 FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ  
 SECUESTRE

181 740

6/10/2020

Correo: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Cundinamarca - Facatativa - Outlook

SUC.2006-111

FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ <flormariacorreav@hotmail.com>

Mar 6/10/2020 10:13 AM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Cundinamarca - Facatativa <j02prffac@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señorita JUEZA 2 PROMISCO DE FAMILIA FACATATIVA

REF. SUCESORIO: CAUSANTE ANA MARIA MUÑOZ

A usted informo que el señor JUAN CARLOS RODRIGUEZ ha venido consignando la suma de \$395.000 mensuales correspondientes al acuerdo de pago de lo adeudado y renta mensual del inmueble de la carrera 12 No. 1-14 de Villeta, durante los meses de noviembre, diciembre 2019 y enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio de 2020.

TOTAL CONSIGNADO POR EL SEÑOR JUAN CARLOS RODRIGUEZ del arrendamiento referido \$3.160.000.00.

Con respecto a los arrendamientos del inmueble ubicado en la calle 4 No. 8-03/07/13 de Villeta no he recaudado dinero por las razones expuestas con antelación; es decir, que el inmueble que se me entregó, una parte del mismo, no está embargada y por tanto, no puedo seguir recaudando dineros. Sobre el otro inmueble solicité dineros para el desplazamiento a la ciudad de Villeta, los cuales no me han sido pagados los ordenados por el Juzgado. Ninguno de los herederos ni sus apoderados me han informado cuál de los dos predios es el embargado y secuestrado debidamente. En consecuencia, solicito señorita Jueza se cumpla con este requerimiento por los interesados. Atte.

**FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ**

Contacto: 313 238 8877 - 315 308 5647

18f/

711

**RENDICION DE CUENTAS**

FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ &lt;flormariacorreav@hotmail.com&gt;

Mar 20/10/2020 10:26 AM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Cundinamarca - Facatativa &lt;j02prffac@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 17 archivos adjuntos (1 MB)

anamuñozcont.pdf; anamuñozcont2.pdf; anamuñozcont3.pdf; anamuñozcont4.pdf; anamuñozcont5.pdf; anamuñozcont6.pdf;  
anamuñozcont7.pdf; anamuñozcont8.pdf; anamuñozcont9.pdf; anamuñozcont10.pdf; anamuñozcont11.pdf;  
anamuñozcont12.pdf; anamuñozcont13.pdf; anamuñozcont14.pdf; anamuñozcont15.pdf; anamuñozcont16.pdf;  
anamuñozcuentas.pdf;

Señorita JUEZA 2 PROMISCOU DE FAMILIA FACATATIVA - PROCESO SUCESORIO No. 2006-111- ANA MARIA MUÑOZ CAUSANTE.

A usted, con el debido respeto, remito informe y contratos. ANEXOS 17 folios.

POR FAVOR ACUSAR RECIBIDO

**FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ**

Contacto: 313 238 8877 - 315 308 5647

## CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-05**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de **(\$5,200,000) EN LETRA cinco millones doscientos mil pesos mcte.**

Descripción detallada
Pintura General
Mantenimiento de redes eléctricas
Arreglo de humedad
Manteamiento de tubería aguas negras
Adecuaciones en tanque de almacenamiento de agua potable

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **julio** del **2018**.

EL CONTRATANTE

  
80 282 250

*Recibido*  


EL CONTRATISTA

  
80 282 307.

**CONTRATO DE OBRA**

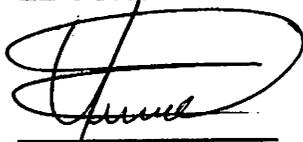
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el contratista, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-07 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (3,900,000) **EN LETRA** tres millones novecientos mil pesos

<b>Descripción detallada</b>
Pintura General
Mantenimiento de redes eléctricas
Cambio de medidor de agua
Arreglo en tubería de baño

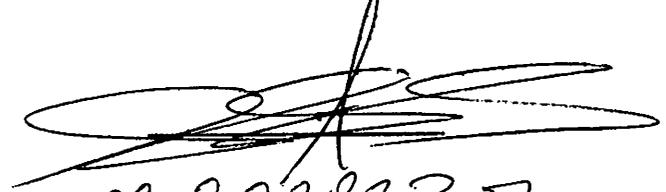
**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **agosto** del **2018**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
cc. 80282307.

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta actuando en Representación Legal de **CONSTRUCTORA Y SUMINISTROS VILLETA SAS**, identificado con NIT. No. 901.322.079-1, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-13 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (3,400,000) **EN LETRA** tres millones cuatrocientos mil pesos

Descripción detallada
Pintura General
Mantenimiento de redes eléctricas
Mantenimiento aguas tuberías aguas negras

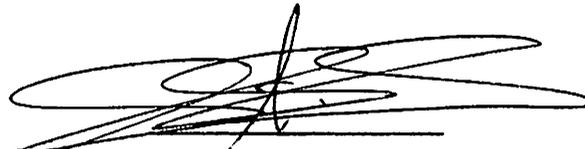
**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **octubre** del **2018**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
80282307

745  
H

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-01-03 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (4,300,000) **EN LETRA** cuatro millones trescientos mil pesos

<b>Descripción detallada</b>
Pintura General
Arreglo de humedad
Mantenimiento de redes eléctricas
Adecuación en bodega
Mantenimiento de red de aguas negras
Mantenimiento de reja principal

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **ocho (08) días** del mes de **diciembre** del **2018**.

**EL CONTRATANTE**  
  
 80282250

**EL CONTRATISTA**  
  
 80282307

### CONTRATO DE OBRA

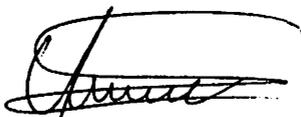
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-01-03 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$ 3,800,000) **EN LETRA tres millones ochocientos mil pesos.**

Descripción detallada
Pintura General
Adecuaciones bodegas

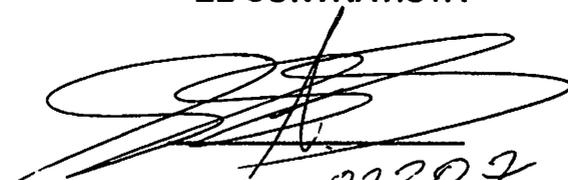
**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **diciembre** del **2018.**

**EL CONTRATANTE**

  
 80282250

**EL CONTRATISTA**

  
 80282307.

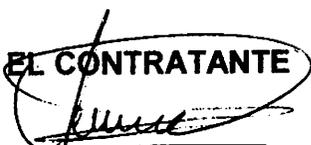
### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-17 APART. 103** , **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$3,200,000) **EN LETRA** tres millones doscientos mil pesos

Descripción detallada
Pintura General
Impermeabilización de plancha
Mantenimiento de redes eléctricas
Arreglo de fuga en baño

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **enero** del **2019**.

**EL CONTRATANTE**  
  
 80 282 250

**EL CONTRATISTA**  
  
 Cl. 80282307.

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-17 APART. 201**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación, (Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$2,800,000) **EN LETRA** dos millones ochocientos mil pesos

Descripción detallada
Pintura General
Arreglo de humedad
Mantenimiento de redes eléctricas

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra** **QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **febrero** del **2019**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
80282307.

**CONTRATO DE OBRA**

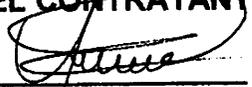
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en CLL 4 N.8-17 APART. 101 , **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$2,800,000) **EN LETRA** dos millones ochocientos mil pesos

<b>Descripción detallada</b>
Pintura General
Mantenimiento de redes eléctricas
Reparación de humedad
Cambio de tejas patio
Reparación tubería en baño
Resane de baño y cocina

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **ocho (8) días** del mes de **mayo** del **2019**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
80282307

### CONTRATO DE OBRA

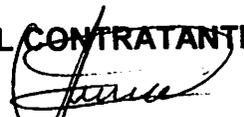
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-17 APART. 102**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación, (Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$3,200,00) **EN LETRA** tres millones doscientos mil pesos

<b>Descripción detallada</b>
Pintura General
Mantenimiento de redes eléctricas
Reparación de humedad
Techada de patio de ropas
Arreglo de fuga en alberca

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **cinco (05) días** del mes de **junio** del **2019**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
80282307

751  
10

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-13 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (2,400,000) **EN LETRA** dos millones cuatrocientos mil pesos

Descripción detallada
Pintura General

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **julio** del **2019**.

**EL CONTRATANTE**

  
80282250

**EL CONTRATISTA**

  
80282307

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-07 LOCAL**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$3.200.000) **EN LETRA** tres millones doscientos mil pesos mcte.

Descripción detallada
Pintura General

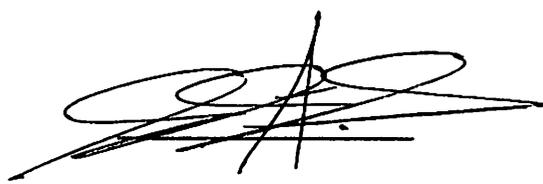
**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **julio del 2019**.

**EL CONTRATANTE**

  
 80282250

**EL CONTRATISTA**

  
 @ 80282307.

753  
12

## CONTRATO DE OBRA

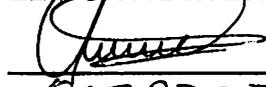
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-17 APART. 202**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$4,500,000) **ENLETRA** cuatro millones quinientos mil pesos

Descripción detallada
Pintura General
Arreglo de humedad
Mantenimiento de redes eléctricas
Resane de cocina y baño
Instalación de lavadero

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **ocho (08) días** del mes de **agosto** del **2019**.

EL CONTRATANTE

  
80282250

EL CONTRATISTA

  
80282307

754  
13

### CONTRATO DE OBRA

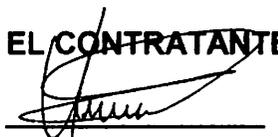
Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-05**, **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de **(\$4,800,000)**. **EN LETRA cuatro millones ochocientos mil pesos en número**

Descripción detallada
Pintura General
Arreglo de humedad

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **diez (10) días** del mes de **septiembre** del **2019**.

EL CONTRATANTE

  
80282250

EL CONTRATISTA

  
80282307.

### CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en CR 12 # 1 – 14 barrio San Rafael , **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$6,200,000) **EN LETRA** seis millones doscientos mil pesos

<b>Descripción detallada</b>
Modificación de redes hidráulicas
Mejoramiento de canales de aguas lluvias
Pintura General
Reparación de estructuras livianas
Mantenimiento de redes eléctricas
Poda en la parte trasera
Impermeabilización
Reparación de humedad
Instalación poli sombra

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra.** **QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **cuarenta (40) días.**

Se firma en **Villeta** a los **10 días** del mes de **octubre** de **2019.**

**EL CONTRATANTE**  
  
 80282250

**EL CONTRATISTA**  


756  
15

## CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber **JUAN CARLOS RODRIGUEZ SAENZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.282.250 de Villeta, y quien en adelante se llamará el contratante, por una parte y de la otra parte **JAVIER SEBASTIÁN CAICEDO GONZÁLEZ** con c.c. No. 80.282.307 de Villeta actuando en Representación Legal de **CONSTRUCTORA Y SUMINISTROS VILLETA SAS**, identificado con NIT. No. 901.322.079-1, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: reparación (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en **CLL 4 N.8-17 APART. 103** , **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la reparación ,(Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de (\$2,200,000) **EN LETRA** dos millones doscientos mil pesos mcte.

Descripción detallada
Pintura General
Mantenimiento de aguas negras

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así: **al terminar la obra QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de **treinta (30) días**

Se firma en Villeta Cundinamarca a los **ocho (08) días** del mes de **septiembre** del **2020**.

EL CONTRATANTE  
  
80282250

EL CONTRATISTA  
  
80282307.

**GRUPO ASESOR JURIDICO**  
**FLOR MARIA CORREA VELÁSQUEZ**  
Carrera 5 No. 8-03 Tel.: 8424760 y 315 3085647 – 313 2388877 Facatativá  
e-mail: [flornariacorreav@hotmail.com](mailto:flornariacorreav@hotmail.com)

Facatativá, 13 de octubre de 2020

Señor  
JUAN CARLOS RODRIGUEZ  
Calle 4 No. 8-13  
Villeta

REFERENCIA: REQUERIMIENTO

En razón de su silencio con respecto al requerimiento realizado el día 22-06-2018 sobre la consignación de dineros por concepto de los arrendamientos, del silencio por parte del secuestre designado OSCAR JAVIER MARTINEZ CORREA, por ausencia de instrucción del Juzgado con respecto a uno de los dos inmuebles, que usted tiene en arrendamiento y el cual no está secuestrado debidamente porque no estaba embargado, y demás circunstancias actuales, a usted comedidamente le solicito se haga presente en mi oficina situada en Facatativá, en la dirección indicada para que procedamos a conciliar esta situación.

Le solicito comedidamente me informe por escrito sobre las gestiones realizadas por usted para el pago de impuesto predial de los inmuebles referidos que se encuentran secuestrados. Se me informe si usted ha pagado alguna suma de dinero.

Atentamente,

FLOR MARIA CORREA VELASQUEZ  
SECUESTRE



**GRUPO ASESOR JURIDICO**  
**FLOR MARIA CORREA VELÁSQUEZ**  
Carrera 5 No. 8-03 Tel.: 8424760 y 315 3085647 – 313 2388877 Facatativá  
e-mail: [flormariacorreav@hotmail.com](mailto:flormariacorreav@hotmail.com)

Facatativá, 19 de octubre de 2020

Señorita

JUEZA 2 PROMISCOUO DE FAMILIA

FACATATIVA

REFERENCIA: PROCESO SUCESORIO No. 2006-111

CAUSANTE: ANA MARIA MUÑOZ

**RENDICION DE CUENTAS**

Dando cumplimiento a su determinación, a usted presento los contratos de obra civil que ha realizado el señor JUAN CARLOS RODRIGUEZ para el mantenimiento, reparación y conservación de los inmuebles que están arrendados al mismo y ocupados por dos más de los herederos, tal como aparece en la diligencia de entrega por razón del secuestro.

Es necesario anotar que se tratan de inmuebles sin terminación óptima, sus estructuras están en mal estado, planchas de entrepisos que acumulan agua en tiempo de lluvias y generan goteras e inundaciones y por el trascurso del tiempo presentan graves y grandes fallas, las que también existen en las tuberías de aguas negras y de aprovisionamiento del agua potable para los inmuebles.

Cada vez que se ha presentado fallas y se requieren reparaciones, pintura y demás para conservación he autorizado al señor JUAN CARLOS, ya que no es posible acudir al inmueble por la distancia y la necesidad de dineros para desplazamiento. Con la empresa Constructora Villeta de propiedad del señor Sebastian Caicedo – 312 5150360 se han realizado las obras desde hace varios años.

Informo que, recibí comunicación telefónica y por correo electrónico de la Abogada Margarita Hurtado, quien me expresó que hablaba de parte del Abogado OSCAR JAVIER MARTINEZ CORREA, informándole la disposición para la entrega de cesión de contrato y la entrega real y material de los inmuebles en la ciudad de Villeta, pero aún no han concretado la fecha.

Atentamente

  
FLOR M. CORREA V.  
SECUESTRE.