República de Colombia
Juzgado Promiscuo Municipal de Guatavita

Guatavita, once (11) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|---|---|
| **Radicado:** | **25-326-40-89-001-2024-00025-00** |
| **Demandante:** | **Rosa Aurora Rodríguez Velandia** |
| **Demandado:** | **Jesús Eulises Muñoz Suárez** |
| **Proceso:** | **Restitución de Inmueble** |

Subsanada la demanda en los términos indicados en la providencia de fecha catorce (14) de marzo del año en curso (PDF04), se encuentra que la misma reúne los requisitos del artículo 82, 83, 84 del Código General del Proceso, de conformidad con lo prescrito en el Artículo 384 del CGP, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, promovida por **Rosa Aurora Rodríguez Velandia** por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Jesús Eulises Muñoz Suárez**.

**SEGUNDO:** A la presente demanda **DÉSELE** el trámite del procedimiento **Verbal** de única instancia de conformidad al Artículo 368 y 384 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Adviértasele a la parte demandada que la demanda se fundamenta en la causal de vencimiento del plazo y sus prorrogas.

**CUARTO:** También deberá la parte demandada consignar oportunamente a órdenes del Juzgado a la cuenta de depósitos Judiciales No. **253262042001** del Banco Agrario de Colombia, los cánones que se causen durante el proceso si no lo hiciere dejará de ser oído de conformidad a lo establecido en el Numeral 4 inciso 2° del artículo 384 del C.G.P.

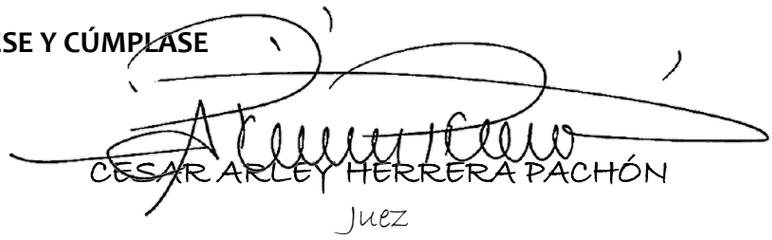
**QUINTO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**SEXTO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a lo establecido en los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, la que también podrá efectuarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 8 del decreto 806 de 2020, esto es *"con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección*

*electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio."*

**SÉPTIMO: RECONOCER** personería al abogado Carlos Norberto González González, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



CESAR ARLEY HERRERA PACHÓN
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUATAVITA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy **12 de abril de 2024** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el **Estado No. 13.**

**RONALD HUMBERTO PEREZ NIÑO**
**SECRETARIO**