



República de Colombia  
Juzgado Promiscuo Municipal de Guatavita

Guatavita, dos (2) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Radicado:** 25-326-40-89-001-2024-00033-00  
**Demandantes:** Miguel Antonio Rodríguez Cortes  
**Demandados:** Diana Carolina Escobar Mejía, Sandra Lucrecia Escobar Mejía, Raúl Antonio Peña Rodríguez y Fernando Peña Rodríguez  
**Proceso:** Servidumbre

Ingresan las diligencias al despacho con la constancia secretarial que da cuenta que la parte demandante allegó escrito en el cual manifiesta subsanar la demanda dentro del término legal.

Visto el memorial de subsanación (PDF04), observa el Despacho que la parte activa no atendió el requerimiento contenido en los numerales 1, 5, 6 y 7 del auto inadmisorio explicado de la siguiente manera:

En primera medida, no se aportó el certificado que da cuenta de los titulares de derechos reales de los predios dominantes y sirvientes consignado el art. 376 del C.G.P., por lo que no se pudo establecer la legitimación en la causa por activa y por pasiva. En segundo lugar y aunque se incluyó el acápite de la cuantía, esta no se estimó tal como lo prevé el numeral 7 del artículo 26 del CGP. Finalmente, tampoco se adecuó el poder conforme el requerimiento señalado, pues no se acreditó quienes son los titulares de los derechos reales.

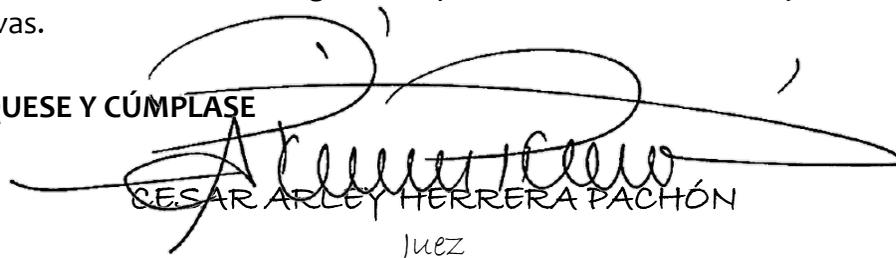
Así las cosas, se dispondrá el rechazo de la demanda, de conformidad con lo establecido en el inciso 4 del artículo 90 del C.G.P. ordenando su devolución sin necesidad de desglose. En consecuencia, se ordenará el archivo de las diligencias, previas las constancias y anotaciones respectivas. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

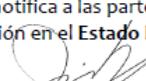
**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de la referencia por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** las diligencias, previas las constancias y anotaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
CESAR ARLEY HERRERA PACHÓN  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL GUATAVITA**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
Hoy 3 de mayo de 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 16.  
  
**RONALD HUMBERTO PEREZ NIÑO**  
SECRETARIO