

**SECRETARÍA.** Al Despacho las presentes diligencias, señalando que los demandados se tienen notificados por conducta concluyente conforme a lo señalado en el auto de fecha del día 4 de octubre de 2021, No fue contestada la demanda, ni se propusieron excepciones. Para que el señor Juez se sirva proveer. Guatavita, Cundinamarca, octubre (13) de dos mil veintiuno (2021).

**DANIEL ALEJANDRO ORTIZ BONILLA**  
**Secretario**

**Interlocutorio: 227**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAVITA**

**Guatavita (Cundinamarca) catorce (14) de octubre de dos mil veintiuno (2021).**

**PROCESO No.** 253264089001-2017-0118.  
**CLASE:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** JAIME PEÑA BAEZ Y BLANCA CECILIA LUNA PISCO

**ASUNTO A TRATAR**

De conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 440 del C.G.P. y no observando irregularidad sustancial que invalide lo actuado hasta el momento, se dará aplicación a la norma antes transcrita, profiriendo el auto correspondiente.

**ANTECEDENTES**

Obrando mediante apoderado judicial la entidad demandante BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A presentó demanda Ejecutiva Hipotecaria en contra de JAIME PEÑA BAEZ Y BLANCA CECILIA LUNA PISCO, evento por el cual el día ocho (8) de agosto de dos mil diecisiete (2017), se libró mandamiento de pago que fue notificado por estado al demandante el 9 del mismo mes.

Los demandados se tienen por notificados conforme a lo señalado en el auto de fecha del día 4 de octubre de 2021, donde se tomó como base para dicha declaración el escrito de los demandados de fecha 27 de noviembre de 2020.

## **CONSIDERACIONES**

El artículo 440 del C.G.P , en algunos de sus apartes estableció que *"si no se propusieren excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto, que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado"*.

En el caso que nos ocupa los demandados no propusieron excepciones, como tampoco se encuentra acreditado dentro del proceso el pago de las obligaciones impuestas en el mandamiento de pago, situación que de plano permite proceder conforme lo establece la norma procedimental, máximo cuando no se observa irregularidad alguna que invalide lo hasta ahora actuado, en vista de ello, se ordenara seguir adelante la ejecución, liquidar el crédito y condenar en costas a la parte demandada.

En mérito de lo expuesto, EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAVITA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo de fecha ocho (8) de agosto de dos mil diecisiete (2017). Las partes alleguen la liquidación del crédito en la forma prevista por el art. 446 del C.G. del P.

**SEGUNDO:** Costas del proceso a cargo de la parte demandada. Tásense. Se fijan como agencias en derecho la suma de dos millones doscientos sesenta mil pesos (\$2.260.000.00)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**LUIS DANIEL VERA ORDOÑEZ.**

**JUEZ.**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUATAVITA-  
CUNDINAMARCA**

*Guatavita-Cundinamarca, 15 de octubre de 2021. Notificado  
por anotación en ESTADO No 38 de la misma fecha.*

**DANIEL ALEJANDRO ORTIZ BONILLA**

*Secretario.*

Elaboro D.A.O.B

Aprobò.

**Firmado Por:**

**Luis Daniel Vera Ordoñez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Guatavita - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8f8ffaa67f41e08788c21fa20831a73637d3bdba5f82108cb06e9e45cc16a5d**

Documento generado en 20/10/2021 09:25:18 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**