



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2019-00059-00**

CLASE: **Ejecutivo**

Se **niega** la medida cautelar solicitada por la parte actora, como quiera que frente al predio materia de embargo reposa una cautela vigente (anotación No. 10); motivo por el cual se exhorta al extremo actor con el fin que solicite lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 72 del 24 de noviembre de 2023

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4d4c15602962c9637feff3d295322b02b5406562cd09d64634d274d28ca205f**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2019-00059-00**

CLASE: **Ejecutivo**

Se **requiere** al extremo actor con el fin que dentro del término de cinco (5) días, informe si ya se abrió el trámite de la sucesión o no de Pablo Antonio Díaz (q.e.p.d.); en caso afirmativo, deberá indicar el nombre de la cónyuge o compañera permanente y de los herederos reconocidos, señalando las direcciones físicas y electrónicas donde pueden ser notificados cada uno de ellos.

En caso de que no se haya iniciado la sucesión, deberá expresar el nombre de la cónyuge o compañera permanente y de los herederos por disposición legal o testamentario, y las direcciones donde pueden ser notificados.

En ambos casos se deberá acreditar en debida forma la calidad que se les atribuye.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 72 del 24 de noviembre de 2023

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64ee15f8431f0158c0f47aa55d7f736d1b6e62798439b9c757811d870c5f0b49**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2021-00067-00**

CLASE: **Verbal especial**

De la nulidad propuesta por la demandada Rodríguez Reyes, se **corre** traslado a la parte demandante por el término de tres (3) días. (Art. 134 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 72 del 24 de noviembre de 2023

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b5dc12fb9b88d11f4b39d6dfc10c4d06a4372c0d2351366d8158650735958ac**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2021-00067-00**

CLASE: **Verbal especial**

En atención a la documental que antecede, este Juzgado

DISPONE:

1. **Oficiar** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, con el fin que dentro del término de cinco (5) días corrija la anotación No. 10 del folio de matrícula inmobiliaria No. 156-96464, en el sentido de excluir como parte demandada a los “*herederos indeterminados*”, ya que aquí la demanda solo se dirigió contra la señora Rosalba Rodríguez Reyes y demás personas indeterminadas. Oficiese
2. **Ordenar** al IGAC que dentro del término de quince (15) días y a costa de la parte actora, aporte el plano de que trata el literal c) del artículo 11 de la Ley 1561 de 2012; adviértase que la renuencia a anexar tal documento es constitutiva de falta disciplinaria grave. Oficiese
3. **Requerir** al extremo actor con el fin que allegue la totalidad de los documentos empleados por el arquitecto Cuenca Ramos, para elaborar el plano arrimado. (Escrituras públicas)
4. **No tener** en cuenta las fotografías de la valla arrimadas, como quiera que estas, además de ser borrosas, no contienen la totalidad de los datos exigidos en el numeral 3 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, literal e).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44d73d25b300e04eae2e0592aa0c48b3bc9836c95b85e6a19a10b8ab7b82ab9a**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00136-00**

CLASE: **Verbal especial**

Subsanada la anterior demanda y como quiera que la misma cumple las exigencias del canon 82 del C.G.P., este Juzgado

DISPONE:

1. **Admitir** la demanda acumulada de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, incoada por **Juan Esteban Tecano Rodríguez** y **Nini Yohanna Cagua Godoy** contra **Arturo Gutiérrez Vargas** y **demás personas indeterminadas**.
2. **Tramitar** el presente asunto conforme el procedimiento previsto en la Ley 1561 de 2012.
3. **Correr** traslado de la demanda y sus anexos por el término legal de veinte (20) días.
4. **Ordenar** la notificación de la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y subsiguientes del C.G.P.
5. **Decretar** la inscripción de la demanda en el inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-102861. Oficiese
6. **Ordenar** el emplazamiento de las demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre los predios materia del proceso, con arreglo en lo previsto en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con lo dispuesto en el canon 108 del C.G.P.

En consecuencia, se deberá instalar una valla en los inmuebles objeto de litigio, que contengan los datos señalados en el numeral 3 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, y proceder en los términos de la norma en cita.



7. **Ordenar** que una vez se acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria respectivo, se aporten las fotografías de los predios donde se observe el contenido de la valla y se adjunten en formato PDF los linderos de los inmuebles.

Acreditado lo anterior, se deberá incluir aquellos en el Registro Nacional de Emplazados; secretaría, proceda de conformidad.
8. **Informar** sobre la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y Personería Municipal de Bojacá, conforme el inciso 3 del numeral 2 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012, precisándoles el folio de matrícula y demás datos de los predios a usucapir para que si a bien lo tienen, dentro del ámbito de sus funciones, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar. Oficiese
9. **Comunicar** la existencia del proceso a la Procuradora para asuntos agrarias, para lo de su competencia. Oficiese
10. **Ordenar** al IGAC que dentro del término de quince (15) días y a costa de la parte demandante, aporte el plano de que trata el literal c) del artículo 11 de la Ley 1561 de 2012; adviértase que su renuencia es constitutiva de falta disciplinaria grave. Oficiese
11. **Reconocer** al abogado Alejandro Picón Rodríguez, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines de los poderes a él conferidos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74591ec5d3115937700a86df798ee469ee2186e59521766a7d4b939d1af590b8**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2023-00083-00**

CLASE: **Ejecutivo**

En atención a la documental que antecede, este Juzgado

DISPONE:

1. **No tener** en cuenta la comunicación remitida por la parte actora, mediante la cual intentó efectuar la notificación personal de la ejecutada Molina Martínez, ya que no se adjuntó la totalidad de los anexos exigidos; nótese que no se envió copia del auto inadmisorio. (Art. 8 de la Ley 2213 de 2022)
2. **Exhortar** a la parte ejecutante para que acredite el cumplimiento de la carga impuesta en el auto de fecha 07 de noviembre del año en curso.

Téngase en cuenta que según las evidencias allegadas, solo la demandada Molina Martínez posee correo electrónico; y del señor Aponte Suarez reposa su dirección física.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **993e33a71ab2b7894572abe705b4c7b9720527fc7704126b139cbc289e29ce57**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ
Email: jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bojacá, 23 de noviembre de 2023

PROCESO: **250994089-001-2023-00174-00**

CLASE: **Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., el Juzgado **INADMITE** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Acredite** que el Banco Davivienda le asignó a AECSA S.A., el cobro de la obligación perseguida. (Clausulas 1 y 2 de la Escritura Pública No. 18.657). (Art. 74 del C.G.P.)
2. **Allegue** con una fecha de expedición no mayor a un mes el certificado de existencia y representación legal del Banco Davivienda.
3. **Reitere** bajo la gravedad de juramento que tiene en su poder el original de los documentos base de la ejecución (pagaré y escritura pública), que estos no serán objeto de cesión y/o endoso y que se allegaran de forma física cuando así lo requiera esta sede judicial. (Núm. 12 del art. 78 Ibídem)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 72 del 24 de noviembre de 2023

Firmado Por:
Jose Luis Trujillo Rodriguez
Juez

Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41fd8a17395a5fded1d9402a0a44cdbe82541c9b96d5ef5c1101582afefe70e6**

Documento generado en 23/11/2023 09:32:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>