



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2020-00005-00**  
CLASE: **Ejecutivo-demanda principal**

---

En atención a la solicitud de terminación del proceso elevada por la parte actora, este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Declarar** la terminación del presente asunto (demanda principal), por pago total de la obligación. (Art. 461 del C.G.P.)
2. **Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, en caso de existir embargo de remanentes, póngase los mismos a disposición de la respectiva autoridad. Oficiese.
3. **Abstenerse** de condenar en costas.
4. **Archivar** las diligencias, previa las anotaciones de rigor. Por secretaría, procédase de conformidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 44 del 20 de junio de 2023.

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **953351771117b444b3b146c045533e6e6bf3a413b865a158ae5b3c9227060555**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2020-00005-00**

CLASE: **Ejecutivo-demanda acumulada**

---

En atención al informe secretarial que antecede y conforme lo previsto en el canon 463 del C.G.P., este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Tener** en cuenta que se surtió en debida forma el emplazamiento ordenado.
2. **Aceptar** la renuncia presentada por el abogado Juan Andrés Sarmiento Naranjo, quien representaba los intereses de la ejecutante Cubides Holguín. (Art. 76 del C.G.P.)
3. **Requerir** a la ejecutante para que dentro del término de treinta (30) días o antes de ser posible, acredite la notificación de la parte demandada, so pena de terminar el presente asunto por desistimiento tácito, conforme lo previsto en el artículo 317 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),

**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3aabfcaed9fc53874e960edb69fd7a4e8aeddea3dc5451483d068eee23a61cd2**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00005-00**  
CLASE: **Ejecutivo**

---

Previo a decretar la cautela solicitada, se requiere a la parte actora con el fin que precise el inmueble objeto de esta, ya que en la anotación No. 13 del certificado de tradición y libertad aportado se advierte que dicho predio fue materia de división material; respecto del cual se abrieron dos folios de matrícula.

Así mismo, dicho extremo deberá aportar el respectivo certificado de tradición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (3),

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 44 del 20 de junio de 2023.

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1bc0807499bd8df6e81db4c01d2d5ae586331a55f9b81de1bab25a628b43704**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00036-00**

CLASE: **Ejecutivo para la efectividad de la garantía real**

---

En atención a la documental que antecede, este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Tener** en cuenta para los fines pertinentes la documental aportada por la parte actora, obrante en el archivo digital No. 34
2. **Requerir** al extremo ejecutante, previo a resolver lo que en derecho corresponda frente al avalúo aportado, con el fin que aporte dicha experticia conforme las exigencias establecidas en el artículo 226 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c151af4ce86c9d627a35e3dc5e2fcbce0fb7326b6d262def514b316e151558f5**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2003-00060-00**

CLASE: **Disminución de cuota alimentaria**

---

En atención a la documental que antecede, este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Requerir** al abogado Riveros Riveros, previo a reconocerlo como apoderado judicial del demandante, con el fin que acredite que el poder otorgado le fue remitido por el mandante de su email personal.
2. **Advertir** que el presente asunto terminó con la sentencia emitida el 21 de agosto de 2003.
3. **Exhortar** al memorialista con el fin que adecue sus pedimentos a los que en derecho corresponda. Ello, mediante el respectivo trámite procesal. (Art. 390 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 44 del 20 de junio de 2023.

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d662d5f7438cf8ef3d98b3a36ebfd3c3fc1149e814752bd461b9eacd8e183a6d**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2021-00049-00**

CLASE: **Ejecutivo**

---

En atención a la solicitud de terminación del proceso elevada por la parte actora, este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Ordenar** la reanudación del presente asunto.
2. **Reconocer** a la abogada Ana María Bohórquez García, como apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los fines de la sustitución a ella realizada.
3. **Declarar** la terminación del proceso por pago total de la obligación. (Art. 461 del C.G.P.)
4. **Ordenar** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, en caso de existir embargo de remanentes, póngase los mismos a disposición de la respectiva autoridad. Oficiese.
5. **Advertir** que no hay lugar a realizar ningún desglose, como quiera que el litigio se tramitó de forma virtual. (Art 116 Ibídem)
6. **Abstenerse** de condenar en costas.
7. **Archivar** las diligencias, previa las anotaciones de rigor. Por secretaría, procédase de conformidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5872903bf8340dbb94e1910144561137469195768acc8ddcca005bce98b7c55c**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00005-00**  
CLASE: **Ejecutivo**

---

En atención a la documental que antecede, este Juzgado

**DISPONE:**

1. **Tener** en cuenta que la curadora ad-litem designada aceptó el cargo y dentro del término de ley se pronunció frente a los hechos de la demanda, sin proponer excepciones de mérito.
2. **Tener** en cuenta que la parte ejecutada se notificó en debida forma por conducto de curadora ad-litem.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (3),

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 44 del 20 de junio de 2023.

Firmado Por:  
Jose Luis Trujillo Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Bojaca - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee844cb5fe35ce1583c2825d85d3d9fa428ac05c661caba618e8959f1c25c823**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
República de Colombia

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00005-00**

CLASE: **Ejecutivo**

---

Previo a decretar la cautela solicitada, se requiere a la parte actora con el fin que precise el inmueble objeto de esta, ya que en la anotación No. 13 del certificado de tradición y libertad aportado se advierte que dicho predio fue materia de división material; respecto del cual se abrieron dos folios de matrícula.

Así mismo, dicho extremo deberá aportar el respectivo certificado de tradición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (3),

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 44 del 20 de junio de 2023.

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1bc0807499bd8df6e81db4c01d2d5ae586331a55f9b81de1bab25a628b43704**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE BOJACÁ**  
Email [jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalbojaca@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bojacá, 16 de junio de 2023

PROCESO: **250994089-001-2022-00005-00**

CLASE: **Ejecutivo**

---

Para todos los efectos legales, téngase en cuenta que la parte ejecutada se notificó por conducto de curadora ad-litem, quien dentro del término de ley no propuso excepciones de mérito.

Así las cosas, se impone dar aplicación a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 440 del C.G.P. y ordenar seguir adelante con la ejecución.

Lo anterior, con la salvedad que una vez revisado el mandamiento de pago de fecha 21 de febrero de 2022 junto con el auto que lo corrigió, se hace necesario realizar un control de legalidad sobre esas decisiones, en el sentido de modificar la tasa sobre la cual se deben liquidar los intereses de mora. Ello, en la medida que allí se dispuso liquidar dichos intereses a la tasa máxima legal permitida, pero en los pagarés materia de recaudo la tasa moratoria fue expresamente fijada por las partes.

En efecto, en el pagaré No. 300100031 se estipuló que “*En caso de mora pagaremos, por cada día de retardo, intereses liquidados a la tasa del \_\_\_ por ciento (22,96%) anual o a la tasa máxima legal permitida*” y en el pagaré 73154988 se pactó que “*En caso de mora pagaremos, por cada día de retardo, intereses liquidados a la tasa del \_\_\_ por ciento (22,97%) anual o a la tasa máxima legal permitida*”; circunstancia que, bajo el principio de literalidad que rige a los títulos valores (art. 628 del C. Co), conlleva a modificar el mandamiento de pago según lo establecido en los pagarés, aunado a lo previsto en el canon 884 *Ibídem*.

En lo pertinente, memórese lo expuesto por la Corte Suprema de Justicia, respecto de la facultad que tiene el juez de examinar el título ejecutivo al momento de dictar sentencia:<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia-Sala de Casación Civil. STC3298-2019 M.P Luis Armando Tolosa Villabona



*“Esta Corte ha insistido en la pertinencia y necesidad de examinar los títulos ejecutivos en los fallos, incluidos los de segundo grado, pues, se memora, los jueces tienen dentro de sus deberes, escrutar los presupuestos de los documentos ejecutivos, “potestad-deber” que se extrae no sólo del antiguo Estatuto Procesal Civil, sino de lo consignado en el actual Código General del Proceso”.*

Bajo las consideraciones que preceden, este Juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: Modificar** de oficio el mandamiento ejecutivo de fecha 21 de febrero de 2022, junto con el auto adiado el 03 de marzo de ese mismo año y, en consecuencia, **ordenar** seguir adelante con la ejecución de la siguiente forma:

1. Por la suma de \$20'330.246, por concepto del capital vencido y no pagado contenido en el pagaré No. 300100031
2. Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero señalada en el numeral anterior a la tasa del 22.96% E.A., sin exceder la tasa máxima legal, causados desde el 20 de junio de 2021 y hasta cuando se verifique su pago total.
3. Por la suma de \$3'779.023, por concepto del capital vencido y no pagado contenido en el pagaré No. 73154988; cuya fecha de suscripción fue el 28 de octubre de 2016.
4. Por los intereses moratorios liquidados sobre la suma de dinero señalada en el numeral anterior a la tasa del 22.97% E.A., sin exceder la tasa máxima legal, causados desde el 9 de abril de 2021 y hasta cuando se verifique su pago total.

**SEGUNDO: Ordenar** la liquidación del crédito conforme lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**TERCERO: Decretar** el remate y avalúo de los bienes que se encuentren embargados o que se llegaren a embargar de propiedad del demandado.

**CUARTO: Condenar** en costas a la parte demandada, inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$100.000. Liquidense.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (3),

**Firmado Por:**  
**Jose Luis Trujillo Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Bojaca - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ba550107b0a5a820c3c4ccb11a2f79cc02400daed8530b54e557c4d8e8857c2**

Documento generado en 16/06/2023 02:06:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**