



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

*Valledupar, veinticinco (25) de abril de Dos Mil Veintitrés (2023)*

**Proceso: EJECUTIVO PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.**  
**Demandante: FONDO NACIONAL DE AHORRO “CARLOS LLERAS**  
**RESTREPO”.**

**Demandado: RODOLFO ADAN VEGA LUQUEZ.**

**RAD. 20001-31-03-002-2022-00202-00**

*De la solicitud realizada por el apoderado judicial de la parte demandante, en el proceso de la referencia, procede el despacho a hacer la correspondiente corrección, aclaración y adición al auto que libra mandamiento de pago con fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veintitrés (2023), así:*

*En primer lugar, se aclara que el inciso tercero del numeral 1° del artículo 317 del C.G.P si existe y reza lo siguiente: “El juez no podrá ordenar el requerimiento previsto en este numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previas”.*

*En segundo lugar, en el numeral 1 literal c) del presente auto se procede a hacer la correspondiente adición sobre los intereses de plazo esgrimidos en el cuerpo de la demanda.*

*En tercer lugar, en la presente actuación se procede a realizar la adición y correspondiente aclaración de las sumas de conceptos en unidad de valor real UVR.*

*En cuarto lugar, en lo que respecta a las medidas cautelares si fueron decretados en auto aparte de fecha 24 de enero de 2023.*

*Por lo anteriormente expuesto, el Despacho procede:*

## RESUELVE:

1.- Líbrese mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor del **FONDO NACIONAL DE AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, identificado con el Nit: **899.999.284-4** y en contra del demandado **RODOLFO ADAN VEGA LUQUEZ**, identificado con la C.C. No. **12.645.841**, de las siguientes sumas de dinero referidas, algunas en unidades de valor real (UVR):

Al respecto del Pagare No. **12645841**

- a. Las sumas de dinero en unidades de valor real (UVR) por **(3965,2154) UVR** que para la cotización del 19 de julio de 2022 equivalen a la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCO PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS (\$1.232.105,83) MCTE** por concepto de **cuotas a capital vencidas**, las que corresponden de la cuota 33 a la 38, suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR, vigente a la fecha en que se verifique su pago, más la suma de dinero por **concepto de intereses moratorios** liquidados a la tasa máxima legal permitida causados desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta la fecha en que el pago total se verifique.
- b. La suma de dinero en unidades de valor real (UVR) de **(800.699,0626) UVR** equivalentes a la fecha de cotización del 19 de julio de 2022 a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$248.800.098,74) M/CTE**, saldo de la **obligación hipotecaria descontadas las cuotas de capital en mora adeudadas**, suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR, vigente a la fecha en que efectivamente se verifique su pago, más la suma de dinero por concepto de **intereses moratorios** a la máxima legal permitida, causados desde la fecha de presentación de la demanda hasta la fecha en que el pago se verifique.
- c. Del mismo modo, la suma de dinero por concepto de **intereses de plazo** pactados a la tasa del 7,50% efectivo anual liquidadas sobre el saldo insoluto a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas en mora y hasta la fecha de presentación de la demanda, que asciende a **(24.358,0901) UVR** equivalentes a la fecha de cotización del 19 de julio de 2022 a la suma de **SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$7.568.755,24) M/CTE**, suma que se actualizará de conformidad con el valor de la UVR, vigente a la fecha en que se verifique su pago.

2.- Ordénese a la parte demandada cumpla la obligación en el término de cinco

(5) días.

3.- *Notifíquesele este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, a fin de que la ejecutada haga valer su derecho a la defensa.*

4.- *Para tal efecto, la parte demandante cuenta con el término de treinta (30) días para cumplir con el acto ordenado, contabilizado a partir de la consumación de las medidas cautelares solicitadas, de conformidad a lo ordenado en el inciso tercero del numeral 1°, so pena de declarar el desistimiento tácito de conformidad con el artículo 317 del C.G.P.*

## **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**GERMAN DAZA ARIZA**

**JUEZ.**

**Firmado Por:**

**German Daza Ariza**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9a11db1b7af5ed9c2cc08dd8b3a5909de3d3ef1f58144d0961b6ccca2806ff9**

Documento generado en 25/04/2023 10:13:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**