



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Valledupar, once (11) de septiembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Proceso: EJECUTIVO CON ACCIÓN HIPOTECARIA Y ACCIÓN PERSONAL

Demandante: BANCOLOMBIA S.A

Demandado: ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLORES

RAD: 200013103002 2023 00166 00

Como la presente demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 y ss del C.G.P., y de los documentos acompañados a ella resulta a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, conforme a lo establecido en los artículos 430, 431 y 468 del C.G.P., el Juzgado.

RESUELVE:

*1.- Librese mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor de **BANCOLOMBIA S.A**, identificado con el **NIT: 890.903.938-8** y en contra del demandado **ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLORES**, identificado con la C.C. No. **6.689.000**, de las siguientes sumas de dinero referidas:*

- a. *Por la suma de **CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$146.384.269,00)** por concepto del saldo de capital insoluto del **PAGARÉ No. 1970091070***

- Del mismo modo, del **PAGARÉ No. 1970091070**, por la suma de dinero por concepto de **intereses moratorios** causados y no pagados, equivalentes a la suma de **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$14.317.571)** liquidados desde el 11 de marzo de 2023, fecha de la mora, hasta el 03 de agosto de 2023, fecha de liquidación para la demanda.
 - Del **PAGARÉ No. 1970091070**, por los intereses moratorios sobre el **SALDO INSOLUTO DEL CAPITAL** causados desde la presentación de la demanda hasta que se efectúe el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- b. Por la suma de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS (\$49.315.390,00)** por concepto del saldo insoluto del capital del **PAGARÉ No. 4512320009586**.
- Del **PAGARÉ No. 4512320009586**, por los intereses moratorios sobre el **SALDO INSOLUTO DE CAPITAL** desde la presentación de la demanda, hasta que se efectuó el pago total de la obligación a una tasa equivalente a una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley y certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia

2- Decrétese el **embargo y secuestro** del bien inmueble hipotecado identificado con los siguientes folios de matrícula inmobiliaria: **No 190-149659**, ubicado en **Casa B (Esquina), Lote 2 Manzana, Urbanización Florencia, Valledupar- Cesar**. En virtud de lo establecido en el artículo 599 del Código General del Proceso.

- Decrétese el **embargo y secuestro** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 192-10072**, propiedad del demandado **ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLOREZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía **No 6.689.000**, ubicado en la **Carrera 12 # 5 Y 6 Lote de terreno**.

- Ordénese el **embargo y secuestro** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 192-10072**, propiedad del demandado **ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLOREZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 6.689.000**, ubicado en la **Calle 7#11-61, Lote de terreno**.
- Decrétese el **embargo y secuestro** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 192-5758**, propiedad del demandado **ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLOREZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 6.689.000**, ubicado en la **Calle 7#11-61**.

3.- Ordénese a la parte demandada cumpla la obligación en el término de cinco (5) días.

4.- Notifíquesele este auto a la parte demandada en la forma indicada en el Decreto 806 de 2020, entréguesele copia de la demanda y sus anexos, a fin de que haga valer su derecho a la defensa.

5.- Para tal efecto, la parte demandante cuenta con el término de treinta (30) días para cumplir con el acto ordenado, contabilizado a partir de la consumación de las medidas cautelares solicitadas, de conformidad a lo ordenado en el inciso 3º del numeral 1º, so pena de declarar el desistimiento tácito de conformidad con el artículo 317 del C.G.P.

6.- Reconózcase personería jurídica a la Dra. **DEYANIRA PEÑA SUAREZ**, identificada Tarjeta Profesional No **52.239** del Consejo Superior de la Judicatura como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

GERMAN DAZA ARIZA

JUEZ.

Firmado Por:
German Daza Ariza
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 002
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8cd0f0f97f0103ba99151b4f2ce87999b3b42fd4710ce2eb37505898e857edc**

Documento generado en 11/09/2023 09:03:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>