



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**VALLEDUPAR, CESAR**

Valledupar, Cesar, nueve (09) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Referencia:** VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
**Demandante:** JAVIER TADEO CLAVIJO BENDECK  
**Demandado:** BENDECK OLIVELLA DE CLAVIJO WADAD TERESA, PERSONAS  
INDETERMINADAS Y OTROS  
**Radicado:** 200013103002 2023 00137 00

Dentro del proceso anteriormente referenciado, toda vez que, ya se encuentra debidamente integrado el contradictorio sin propuesta de excepciones de mérito por parte de los demandados a la parte demandante, procede el Despacho a fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia que trata el art. 375 del CGP, para lo cual, se programa para el **día lunes 24 de junio de 2024 a las 9:00 A.M.**, por conexión mediante la plataforma **LIFESIZE**. Oportunamente en los correspondientes correos se indicará el link y pormenores para la conexión y desarrollo de la audiencia; a la que deberán asistir las partes y sus apoderados, so pena de hacerse acreedores a las sanciones procesales y pecuniarias previstas en el art. 372 injusdem. En la misma diligencia se practicarán los interrogatorios a las partes. La misma se realizará en forma virtual, siempre y cuando se garanticen los medios para ello. Teniendo en cuenta lo dispuesto en la norma en cita, se procede a decretar las pruebas a practicar en dicha diligencia:

**PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE**

- **DOCUMENTAL:** Téngase como tal y hasta donde la ley lo permita la que fuera aportada con la demanda, toda vez que la misma no fue desconocida ni tachada de falsa en el momento procesal oportuno, y se le dará el valor probatorio respectivo al momento de proferir la sentencia.

- **TESTIMONIAL:** Al ajustarse a los preceptos del art. 212 del CGP, se recepcionarán las declaraciones de las siguientes personas: **JESUALDO ENRIQUE FUENTES HERRERA, EDGAR RUEDA PRADA, NERINA CARDENAS USTARIZ, VICTOR MANUEL AVILA ROMO**, quienes depondrán todos ellos sobre los hechos y pretensiones de la demanda; lo anterior sin perjuicio de la facultad concedida en el mismo precepto normativo de limitar los testimonios.

La comparecencia de los testigos estará a cargo de la parte que requiere la práctica de la prueba, de conformidad con lo establecido en el numeral 11° del art. 78 y el art. 217 del CGP.

**La recepción de las pruebas testimoniales se hará el día de realización de la inspección judicial en el inmueble objeto de pertenencia.**

### **PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA**

La parte demandada **WADAD TERESA BENDECK OLIVELLA DE CLAVIJO, ELENA FRANCISCA BENDECK OLIVELLA DE SAIEH, ESTEBAN BENDECK OLIVELLA, FRANCISCO WILLIAM BENDECK OLIVELLA, ISSA FRANCISCO BENDECK OLIVELLA, JORGE JUAN BENDECK OLIVELLA, PURIFICACIÓN RODRÍGUEZ BENDECK y PERSONAS INDETERMINADAS**, a través de curador Ad Litem, no solicitó prueba alguna.

### **PRUEBAS DE OFICIO**

- **INSPECCIÓN JUDICIAL:** De conformidad con lo establecido en el numeral 9° del art. 375 del CGP, en este tipo de procesos debe practicarse este medio probatorio, con el fin de verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la instalación adecuada de la valla. De conformidad con ello que el presente instrumento de convicción se llevará a cabo el **día viernes 28 de junio de 2024 a las 9:00 A.M**
- **DICTAMEN PERICIAL:** Por considerarlo pertinente para el presente asunto, se hace necesario la práctica de un dictamen pericial, con el fin de determinar los siguientes aspectos:
  1. Identificación y características del predio objeto de demanda.
  2. Identificación y características de la porción de terreno pretendida con la demanda.
  3. Los linderos del predio de mayor extensión.
  4. Los linderos del predio de menor extensión pretendido en usucapión.

5. Cuáles serían los linderos remanentes de los predios de mayor extensión.
6. Identificar las mejoras que pudiesen existir en dicho bien, cuál es la antigüedad de las mismas, y si éstas se encuentran plantadas en los de mayor extensión o en la zona pretendida en pertenencia.

Para la práctica del presente medio probatorio se nombra de la lista de auxiliares de la justicia al señor **ALVARO MAYA CORONADO**, a quien se le enviará comunicación de la presente designación al correo electrónico **REGISTRADO EN LA LISTA DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA**; quien deberá manifestar la aceptación al cargo dentro los **5 DÍAS SIGUIENTES** al recibido de la misma o, en su defecto, si se encuentra impedido para ejercer el cargo.

Una vez aceptado el encargo, el perito tendrá el término de **20 DÍAS** para la elaboración del dictamen, el cual, en todo caso, no podrá ser presentado con una antelación menor a **10 DÍAS** de la celebración de la inspección judicial. Los honorarios de la auxiliar de la justicia estarán a cargo de ambas partes en proporciones iguales, los que serán fijados una vez sea prestado el experticio.

**Desde ya se advierte que a la diligencia deberá asistir el perito designada con el fin de efectuar la adecuada contradicción del dictamen.**

El anterior decreto de pruebas, sin perjuicio de la facultad conferida en el numeral 9° del art. 375 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**GERMAN DAZA ARIZA**

Juez

Firmado Por:

German Daza Ariza

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 002

**Valledupar - Cesar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a15becd10eee6b41aa7d05f2e3f8109d8eba75931fd2bb6c405b40dee816e80**

Documento generado en 09/05/2024 11:01:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**