



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**VALLEDUPAR, CESAR**

Valledupar, marzo veintidós (22) de dos mil veinticuatro (2024).

**Proceso: EJECUTIVO CON ACCIÓN HIPOTECARIA Y ACCIÓN PERSONAL**  
**Demandante: BANCOLOMBIA S.A**  
**Demandado: ENRIQUE CARLOS CERVANTES FLORES**  
**RAD: 200013103002 2023 00166 00**

**ASUNTO**

Procede el despacho a pronunciarse acerca de la solicitud de la apoderada del extremo activo teniendo en cuenta que se encuentra inscrito el registro de embargo, solicita a este despacho, conforme a lo dispuesto en el artículo 595 del Código General del Proceso, practicar la diligencia de secuestro del bien inmueble gravado en hipoteca, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-149659, que se decrete el secuestro, como quiera que la medida de embargo ya se encuentra materializada desde el 14 de diciembre 2024 en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Como quiera que la inscripción del embargo decretado por esta Agencia Judicial se encuentra materializado tal como consta en el certificado de tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, atendiendo lo esgrimido en el artículo 601 del C.G.P.,

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/12/2023 Radicación 2023-190-6-15707  
DOC: OFICIO 1177 DEL: 09/11/2023 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD.2023-00166-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388  
A: CERVANTES FLOREZ ENRIQUE CARLOS CC# 6689000 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Página: 3 - Turno 2023-190-1-85026

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 190-149659

Impreso el 27 de Diciembre de 2023 a las 04:04:59 pm  
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-190-3-607 Fecha: 29/05/2014

SE LE AGREGA LA COMPLEMENTACION CORRECTA. LO CORREGIDO VALE ART 59 LEY 1579 DEL 2012.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2022 Fecha: 21/09/2022

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE VALLEDUPAR. RES. 2034 DEL 2014 PREFERIDA POR ESA ENTIDAD. RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

## RESUELVE:

**PRIMERO.** - Decrétese el secuestro del bien inmueble hipotecado embargado, distinguido con matrícula inmobiliaria Nro. 190-149659 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar, ubicado en Casa B (Esquina), Lote 2, Manzana 8, Urbanización Florencia, Valledupar-Cesar.

**SEGUNDO:** Para la práctica de la diligencia, se comisiona al señor INSPECTOR DE POLICÍA (Turno) de Valledupar (Cesar), con amplias facultades, inclusive la de nombrar secuestre, exceptuando las de señalar honorarios provisionales.

**TERCERO:** Désígnese como secuestre JOMERCAR S.A.S. con NIT 900062392-2, que puede ser notificado en Cra 41D Nª 74-95 Apto 1022 Barranquilla, correo electrónico: [jomercar50@hotmail.com](mailto:jomercar50@hotmail.com); 3207052721- 3005477767- 3114091278, miembro oficial de la lista de auxiliares de la justicia de este Juzgado.

**CUARTO:** Líbrese el correspondiente despacho comisorio con los insertos del caso.

## NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**GERMAN DAZA ARIZA  
JUEZ.**

Firmado Por:  
German Daza Ariza  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Valledupar - Cesar

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97b2c73bde10620a696639aeedf32d1a08932ae39994273d22e83f9d3a0fed0**

Documento generado en 22/03/2024 03:21:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**