



**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

| | |
|-------------------------|-------------------------------|
| Proceso | EJECUTIVO |
| Radicado Juzgado | 54206-4089-001-2015-00066-00 |
| Ejecutante | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A |
| Ejecutado | MISAEEL CORONEL CALLEJAS |

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

INFORME SECRETARIAL

Al Despacho del señor Juez, el presente proceso EJECUTIVO, informándole que ingresa la liquidación de crédito presentada por la parte actora, a la cual fue fijada en lista y frente a la misma, no se hizo objeción alguna dentro del término de ley para hacerlo. Igualmente, para dar fe de la liquidación de costas realizada por la secretaria, así:

LIQUIDACION DE COSTAS:

Dentro del presente proceso, se procede a realizar la liquidación de costas a las que fue condenada la parte ejecutada, relacionándolas así:

Agencias en derecho.....\$700.000
Costas.....\$ 50.000
Total de Liquidación de costas y agencias en derecho.....\$ 750.000

MARIELA ORTEGA SOLANO
Secretaria.

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Ha ingresado al Despacho el presente proceso con informe secretarial de liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, la cual no fue objetada y el término para hacerlo se encuentra vencido.

Revisada la liquidación de crédito presentada, con fecha de corte al 29 de febrero de 2021, encuentra el despacho que la misma fue tasada en un porcentaje superior a lo liquidado por el Despacho, por lo tanto, se procede a su modificación.

De acuerdo a lo anterior, al tenor del numeral 3 del artículo 446 del CGP, se hace necesario modificar la actualización del crédito presentado de la siguiente manera:

PAGARE NUMERO (1) 05116000003151

Por su parte, los intereses moratorios serán tasados en una y media veces a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 26 de junio de 2013 hasta el 26 de junio de 2014 así:



**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

| PERIODO | PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30] | TASA E.A. | TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1 | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*cap ital |
|-----------------------------------|---|-----------|-----------------------------------|-----------------|---|
| 26-jun.-13 al 30-jun.-13 | 0,17 | 20,83% | 1,59% | \$ 7.200.000,00 | \$ 19.080,00 |
| 1-jul.-13 al 31-jul.-13 | 1,00 | 20,34% | 1,55% | \$ 7.200.000,00 | \$ 111.600,00 |
| 1-ago.-13 al 31-ago.-13 | 1,00 | 20,34% | 1,55% | \$ 7.200.000,00 | \$ 111.600,00 |
| 1-sep.-13 al 30-sep.-13 | 1,00 | 20,34% | 1,55% | \$ 7.200.000,00 | \$ 111.600,00 |
| 1-oct.-13 al 31-oct.-13 | 1,00 | 19,85% | 1,52% | \$ 7.200.000,00 | \$ 109.440,00 |
| 1-nov.-13 al 30-nov.-13 | 1,00 | 19,85% | 1,52% | \$ 7.200.000,00 | \$ 109.440,00 |
| 1-dic.-13 al 31-dic.-13 | 1,00 | 19,85% | 1,52% | \$ 7.200.000,00 | \$ 109.440,00 |
| 1-ene.-14 al 31-ene.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 7.200.000,00 | \$ 108.720,00 |
| 1-feb.-14 al 28-feb.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 7.200.000,00 | \$ 108.720,00 |
| 1-mar.-14 al 31-mar.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 7.200.000,00 | \$ 108.720,00 |
| 1-abr.-14 al 30-abr.-14 | 1,00 | 19,63% | 1,50% | \$ 7.200.000,00 | \$ 108.000,00 |
| 1-may.-14 al 31-may.-14 | 1,00 | 19,63% | 1,50% | \$ 7.200.000,00 | \$ 108.000,00 |
| 1-jun.-14 al 26-jun.-14 | 0,87 | 19,63% | 1,50% | \$ 7.200.000,00 | \$ 93.600,00 |
| 27-jun.-14 al 30-jun.-14 | 0,13 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 20.544,00 |
| 1-jul.-14 al 31-jul.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-ago.-14 al 31-ago.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-sep.-14 al 30-sep.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-oct.-14 al 31-oct.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-nov.-14 al 30-nov.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-dic.-14 al 31-dic.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-ene.-15 al 31-ene.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-feb.-15 al 28-feb.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-mar.-15 al 31-mar.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-abr.-15 al 30-abr.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-may.-15 al 31-may.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-jun.-15 al 30-jun.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-jul.-15 al 31-jul.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-ago.-15 al 31-ago.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-sep.-15 al 30-sep.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-oct.-15 al 31-oct.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-nov.-15 al 30-nov.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-dic.-15 al 31-dic.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-ene.-16 al 31-ene.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 7.200.000,00 | \$ 156.960,00 |
| 1-feb.-16 al 29-feb.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 7.200.000,00 | \$ 156.960,00 |
| 1-mar.-16 al 31-mar.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 7.200.000,00 | \$ 156.960,00 |
| 1-abr.-16 al 30-abr.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 7.200.000,00 | \$ 162.720,00 |
| 1-may.-16 al 31-may.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 7.200.000,00 | \$ 162.720,00 |
| 1-jun.-16 al 30-jun.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 7.200.000,00 | \$ 162.720,00 |
| 1-jul.-16 al 31-jul.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 7.200.000,00 | \$ 168.480,00 |
| 1-ago.-16 al 31-ago.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 7.200.000,00 | \$ 168.480,00 |
| 1-sep.-16 al 30-sep.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 7.200.000,00 | \$ 168.480,00 |
| 1-oct.-16 al 31-oct.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 7.200.000,00 | \$ 172.800,00 |
| 1-nov.-16 al 30-nov.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 7.200.000,00 | \$ 172.800,00 |
| 1-dic.-16 al 31-dic.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 7.200.000,00 | \$ 172.800,00 |
| 1-ene.-17 al 31-ene.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-feb.-17 al 28-feb.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-mar.-17 al 31-mar.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-abr.-17 al 30-abr.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-may.-17 al 31-may.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-jun.-17 al 30-jun.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 7.200.000,00 | \$ 175.680,00 |
| 1-jul.-17 al 31-jul.-17 | 1,00 | 32,97% | 2,40% | \$ 7.200.000,00 | \$ 172.800,00 |
| 1-ago.-17 al 31-ago.-17 | 1,00 | 32,97% | 2,40% | \$ 7.200.000,00 | \$ 172.800,00 |
| 1-sep.-17 al 30-sep.-17 | 1,00 | 32,22% | 2,35% | \$ 7.200.000,00 | \$ 169.200,00 |
| 1-oct.-17 al 31-oct.-17 | 1,00 | 31,73% | 2,32% | \$ 7.200.000,00 | \$ 167.040,00 |
| 1-nov.-17 al 30-nov.-17 | 1,00 | 31,44% | 2,30% | \$ 7.200.000,00 | \$ 165.600,00 |
| 1-dic.-17 al 31-dic.-17 | 1,00 | 31,16% | 2,29% | \$ 7.200.000,00 | \$ 164.880,00 |
| 1-ene.-18 al 31-ene.-18 | 1,00 | 31,04% | 2,28% | \$ 7.200.000,00 | \$ 164.160,00 |
| 1-feb.-18 al 28-feb.-18 | 1,00 | 31,52% | 2,31% | \$ 7.200.000,00 | \$ 166.320,00 |
| 1-mar.-18 al 31-mar.-18 | 1,00 | 31,02% | 2,28% | \$ 7.200.000,00 | \$ 164.160,00 |
| 1-abr.-18 al 30-abr.-18 | 1,00 | 30,72% | 2,26% | \$ 7.200.000,00 | \$ 162.720,00 |
| 1-may.-18 al 31-may.-18 | 1,00 | 30,66% | 2,25% | \$ 7.200.000,00 | \$ 162.000,00 |
| 1-jun.-18 al 30-jun.-18 | 1,00 | 30,42% | 2,24% | \$ 7.200.000,00 | \$ 161.280,00 |
| 1-jul.-18 al 31-jul.-18 | 1,00 | 30,05% | 2,21% | \$ 7.200.000,00 | \$ 159.120,00 |
| 1-ago.-18 al 31-ago.-18 | 1,00 | 29,91% | 2,20% | \$ 7.200.000,00 | \$ 158.400,00 |
| 1-sep.-18 al 30-sep.-18 | 1,00 | 29,72% | 2,19% | \$ 7.200.000,00 | \$ 157.680,00 |
| 1-oct.-18 al 31-oct.-18 | 1,00 | 29,45% | 2,17% | \$ 7.200.000,00 | \$ 156.240,00 |
| 1-nov.-18 al 30-nov.-18 | 1,00 | 29,24% | 2,16% | \$ 7.200.000,00 | \$ 155.520,00 |
| 1-dic.-18 al 31-dic.-18 | 1,00 | 29,10% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-ene.-19 al 31-ene.-19 | 1,00 | 28,74% | 2,13% | \$ 7.200.000,00 | \$ 153.360,00 |
| 1-feb.-19 al 28-feb.-19 | 1,00 | 29,55% | 2,18% | \$ 7.200.000,00 | \$ 156.960,00 |
| 1-mar.-19 al 31-mar.-19 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-abr.-19 al 30-abr.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-may.-19 al 31-may.-19 | 1,00 | 29,01% | 2,15% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.800,00 |
| 1-jun.-19 al 30-jun.-19 | 1,00 | 28,95% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-jul.-19 al 31-jul.-19 | 1,00 | 28,92% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-ago.-19 al 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-sep.-19 al 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 7.200.000,00 | \$ 154.080,00 |
| 1-oct.-19 al 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 7.200.000,00 | \$ 152.640,00 |
| 1-nov.-19 al 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 7.200.000,00 | \$ 152.640,00 |
| 1-dic.-19 al 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 7.200.000,00 | \$ 151.200,00 |
| 1-ene.-20 al 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 7.200.000,00 | \$ 150.480,00 |
| 1-feb.-20 al 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 7.200.000,00 | \$ 152.640,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | \$ 1.317.960,00 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | \$ 10.913.424,00 |
| TOTAL INTERESES | | | | | \$ 12.231.384,00 |
| CAPITAL | | | | | \$ 7.200.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | \$ 19.431.384,00 |
| INTERESES CORRIENTES | UN MILLÓN TROCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | DIEZ MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS | | | | |
| TOTAL INTERESES | DOCE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL TROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS | | | | |
| CAPITAL | SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS | | | | |
| TOTAL DEUDA | DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL TROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS | | | | |



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

PAGARE NUMERO (2) 05116000003788

Por su parte, los intereses moratorios serán tasados en una y media veces a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 17 de noviembre de 2013 hasta el 17 de mayo de 2014 así:

| PERIODO | PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30] | TASA E.A. | TASA MENSUAL (1+E.A.) ⁿ (1/12)-1 | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*cap ital |
|-----------------------------------|---|-----------|--|-----------------|---|
| 17-nov.-13 al 30-nov.-13 | 0,47 | 19,85% | 1,52% | \$ 1.580.593,00 | \$ 11.211,67 |
| 1-dic.-13 al 31-dic.-13 | 1,00 | 19,85% | 1,52% | \$ 1.580.593,00 | \$ 24.025,01 |
| 1-ene.-14 al 31-ene.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 1.580.593,00 | \$ 23.866,95 |
| 1-feb.-14 al 28-feb.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 1.580.593,00 | \$ 23.866,95 |
| 1-mar.-14 al 31-mar.-14 | 1,00 | 19,65% | 1,51% | \$ 1.580.593,00 | \$ 23.866,95 |
| 1-abr.-14 al 30-abr.-14 | 1,00 | 19,63% | 1,50% | \$ 1.580.593,00 | \$ 23.708,90 |
| 1-may.-14 al 17-may.-14 | 0,57 | 19,63% | 1,50% | \$ 1.580.593,00 | \$ 13.435,04 |
| 18-may.-14 al 31-may.-14 | 0,43 | 29,45% | 2,17% | \$ 1.580.593,00 | \$ 14.862,84 |
| 1-jun.-14 al 30-jun.-14 | 1,00 | 29,45% | 2,17% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.298,87 |
| 1-jul.-14 al 31-jul.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-ago.-14 al 31-ago.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-sep.-14 al 30-sep.-14 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-oct.-14 al 31-oct.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-nov.-14 al 30-nov.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-dic.-14 al 31-dic.-14 | 1,00 | 28,76% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-ene.-15 al 31-ene.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-feb.-15 al 28-feb.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-mar.-15 al 31-mar.-15 | 1,00 | 28,82% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-abr.-15 al 30-abr.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-may.-15 al 31-may.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-jun.-15 al 30-jun.-15 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-jul.-15 al 31-jul.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-ago.-15 al 31-ago.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-sep.-15 al 30-sep.-15 | 1,00 | 28,89% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-oct.-15 al 31-oct.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-nov.-15 al 30-nov.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-dic.-15 al 31-dic.-15 | 1,00 | 29,00% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-ene.-16 al 31-ene.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.456,93 |
| 1-feb.-16 al 29-feb.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.456,93 |
| 1-mar.-16 al 31-mar.-16 | 1,00 | 29,52% | 2,18% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.456,93 |
| 1-abr.-16 al 30-abr.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.721,40 |
| 1-may.-16 al 31-may.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.721,40 |
| 1-jun.-16 al 30-jun.-16 | 1,00 | 30,81% | 2,26% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.721,40 |
| 1-jul.-16 al 31-jul.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.985,88 |
| 1-ago.-16 al 31-ago.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.985,88 |
| 1-sep.-16 al 30-sep.-16 | 1,00 | 32,01% | 2,34% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.985,88 |
| 1-oct.-16 al 31-oct.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.934,23 |
| 1-nov.-16 al 30-nov.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.934,23 |
| 1-dic.-16 al 31-dic.-16 | 1,00 | 32,99% | 2,40% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.934,23 |
| 1-ene.-17 al 31-ene.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-feb.-17 al 28-feb.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-mar.-17 al 31-mar.-17 | 1,00 | 33,51% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-abr.-17 al 30-abr.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-may.-17 al 31-may.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-jun.-17 al 30-jun.-17 | 1,00 | 33,50% | 2,44% | \$ 1.580.593,00 | \$ 38.566,47 |
| 1-jul.-17 al 31-jul.-17 | 1,00 | 32,97% | 2,40% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.934,23 |
| 1-ago.-17 al 31-ago.-17 | 1,00 | 32,97% | 2,40% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.934,23 |
| 1-sep.-17 al 30-sep.-17 | 1,00 | 32,22% | 2,35% | \$ 1.580.593,00 | \$ 37.143,94 |
| 1-oct.-17 al 31-oct.-17 | 1,00 | 31,73% | 2,32% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.669,76 |
| 1-nov.-17 al 30-nov.-17 | 1,00 | 31,44% | 2,30% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.353,64 |
| 1-dic.-17 al 31-dic.-17 | 1,00 | 31,16% | 2,29% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.195,58 |
| 1-ene.-18 al 31-ene.-18 | 1,00 | 31,04% | 2,28% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.037,52 |
| 1-feb.-18 al 28-feb.-18 | 1,00 | 31,52% | 2,31% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.511,70 |
| 1-mar.-18 al 31-mar.-18 | 1,00 | 31,02% | 2,28% | \$ 1.580.593,00 | \$ 36.037,52 |
| 1-abr.-18 al 30-abr.-18 | 1,00 | 30,72% | 2,26% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.721,40 |
| 1-may.-18 al 31-may.-18 | 1,00 | 30,66% | 2,25% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.563,34 |
| 1-jun.-18 al 30-jun.-18 | 1,00 | 30,42% | 2,24% | \$ 1.580.593,00 | \$ 35.405,28 |
| 1-jul.-18 al 31-jul.-18 | 1,00 | 30,05% | 2,21% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.931,11 |
| 1-ago.-18 al 31-ago.-18 | 1,00 | 29,91% | 2,20% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.773,05 |
| 1-sep.-18 al 30-sep.-18 | 1,00 | 29,72% | 2,19% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.614,99 |
| 1-oct.-18 al 31-oct.-18 | 1,00 | 29,45% | 2,17% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.298,87 |
| 1-nov.-18 al 30-nov.-18 | 1,00 | 29,24% | 2,16% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.140,81 |
| 1-dic.-18 al 31-dic.-18 | 1,00 | 29,10% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-ene.-19 al 31-ene.-19 | 1,00 | 28,74% | 2,13% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.666,63 |
| 1-feb.-19 al 28-feb.-19 | 1,00 | 29,55% | 2,18% | \$ 1.580.593,00 | \$ 34.456,93 |
| 1-mar.-19 al 31-mar.-19 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-abr.-19 al 30-abr.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-may.-19 al 31-may.-19 | 1,00 | 29,01% | 2,15% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.982,75 |
| 1-jun.-19 al 30-jun.-19 | 1,00 | 28,95% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-jul.-19 al 31-jul.-19 | 1,00 | 28,92% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-ago.-19 al 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-sep.-19 al 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.824,69 |
| 1-oct.-19 al 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.508,57 |
| 1-nov.-19 al 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.508,57 |
| 1-dic.-19 al 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.192,45 |
| 1-ene.-20 al 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.034,39 |
| 1-feb.-20 al 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 1.580.593,00 | \$ 33.508,57 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | \$ 143.981,47 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | \$ 2.440.440,87 |
| TOTAL INTERESES | | | | | \$ 2.584.422,34 |
| CAPITAL | | | | | \$ 1.580.593,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | \$ 4.165.015,34 |
| INTERESES CORRIENTES | CIENTO CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS | | | | |
| TOTAL INTERESES | DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS | | | | |
| CAPITAL | UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS | | | | |
| TOTAL DEUDA | CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL QUINCE PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS | | | | |



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION, NORTE DE SANTANDER,**

R E S U E L V E:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, respecto de:

PAGARE NUMERO (1) 05116000003151

Por el VALOR TOTAL **DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$19.431.384)** discriminado así:

- Por la suma de \$7.200.000, por concepto de capital de la obligación.
- Por la suma de \$ 1.317.960 por concepto de intereses remuneratorios liquidados desde el 26 de junio de 2013 hasta el 26 de junio de 2014, tasados a una vez el interés bancario corriente que mes a mes certifique Superintendencia Financiera de Colombia.
- Por la suma de \$ 10.913.424, correspondientes a los intereses moratorios, tasados en una y media vez a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 27 de junio de 2014 hasta el 29 de febrero de 2021.

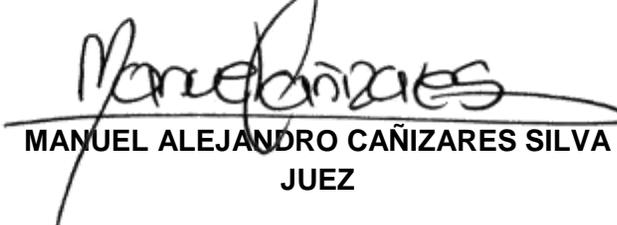
PAGARE NÚMERO (2) 05116000003788

Por el VALOR TOTAL **CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL QUINCE PESOS M/CTE (\$4.165.015)** discriminado así:

- Por la suma de \$1.580.594, por concepto de capital de la obligación.
- Por la suma de \$ 143.981 por concepto de intereses remuneratorios liquidados desde el 17 de noviembre de 2013 hasta el 17 de mayo de 2014, tasados a una vez el interés bancario corriente que mes a mes certifique Superintendencia Financiera de Colombia.
- Por la suma de \$ 2.440.440, correspondientes a los intereses moratorios, tasados en una y media vez a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 18 de mayo de 2014 hasta el 29 de febrero de 2021.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación de costas por un valor de un **SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE (\$750.000)**

NOTIFÍQUESE


MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ

Firmado Por:

Manuel Alejandro Cañizares Silva
Juez



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
N. De Santander - Convencion**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3df97f43f3ef14f137c2bec0364efbba89c048829867cb0247b30f185b702420

Documento generado en 23/08/2021 04:54:21 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION - NORTE DE SANTANDER

EJECUTIVO
2017-00093

Convención, veintitrés (23) de Agosto de dos mil veintiuno (2021).

Procede el Despacho a proceder conforme lo establece el Art. 129 del C.G.P., en relación con la nulidad promovido por los señores **LUIS ALFONSO CHINCHILLA PICON E ISABEL CARRILLO ANGULO**, por conducto de mandataria judicial, quienes presentan solicitud de nulidad y oposición a la diligencia de secuestro realizada por el señor **CIRO ANTONIO LOBO ORTEGA**, como Inspector de Policía de la localidad, el día 29 de Junio de 2021, según Despacho Comisorio librado por este Despacho judicial a esa oficina No. 016 del 28 de Julio de 2017

Dentro de la solicitud presentada por la profesional del Derecho, se aportaron pruebas documentales como: Contrato de compraventa de lote de terreno del día 20 de Abril de 2016, siendo compradora ISABEL CARRILLO ANGULO, Contrato de compraventa de lote de terreno de Noviembre de 2016, cuadro de lotes y áreas levantado por el ingeniero Román E. Coronel. Así mismo solicita se practique testimonio de las señoras **LUZ ELENA ESTRADA MADARIAGA** y **ELKIN ALFONSO CHINCHILLA CARRILLO**, que tienen como fin demostrar la posesión y propiedad del bien inmueble objeto de cautela.

Por su parte, el vocero judicial de la parte actora al descorrer traslado del referido incidente no solicitó práctica de pruebas y solo con el escrito allegó el Certificado de Matrícula Inmobiliaria No. 266-11204 en el que se advierte que quien figura como propietario del inmueble es el señor **OTONIEL SANTIAGO CASTRO**.

Por otro lado, estima el Despacho que, resulta necesario para esclarecer los hechos objeto de controversia, decretar pruebas testimoniales.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL** de Convención, Norte de Santander,

R E S U E L V E:

PRIMERO: CONVOCAR a las partes a audiencia de que trata el Art. 129 del C.G.P., la cual se **celebrará de forma virtual**, el día **JUEVES DOS (02) DE DICIEMBRE** a la hora de las **NUEVE DE LA MAÑANA (09:00 A.M)**, a través de la plataforma **MICROSOFT TEAMS** en el siguiente link:

https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_ODFmNjAxNzEtMGFiYi00NDMyLTliMTYtZjc4ZDVmYmFmNDVk%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2299f266ad-49bb-4e4e-ba02-3fef5380ff9a%22%7d

SEGUNDO: DECRETAR las pruebas del incidente de nulidad., así:

PARTE INCIDENTALISTA.

DOCUMENTALES.



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CONVENCION - NORTE DE SANTANDER

TÉNGASE como prueba los documentos aportados por la apoderada judicial de la parte incidentalista con la formulación de nulidad de la diligencia de secuestro practicada por el comisionado, Dr. CIRO ANTONIO LOBO ORTEGA, Inspector de Policía y Tránsito de Convención N.S. el día 29 de Junio de 2021

TESTIMONIALES.

NEGAR el decreto de los testimonios de la señora **LUZ ELENA ESTRADA MADARIAGA** y **ELKIN ALFONSO CHINCHILLA CARRILLO**, por ser improcedentes e inconducentes toda vez que el objeto de esta solicitud es si efectivamente hubo o no oposición a la diligencia de secuestro realizada en la fecha y hora antes indicada.

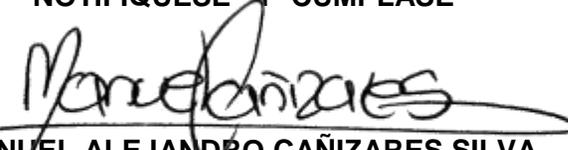
PRUEBA DE OFICIO.

TESTIMONIO:

CITASE para el día y hora en que se señaló la audiencia de que trata el Art. 129 del C.G.P., a los señores Dr. **CIRO ANTONIO LOBO ORTEGA**, Dr. **HECTOR EDUARDO CASADIEGO AMAYA**, **EDWARD ALBANER LOZANO MENESES**, **YANITH ROPERO GARCIA**, **MARIA BENEDELSA GARCIA**, **ISABEL CARRILLO ANGULO** y **LUIS ALFONSO CHINCHILLA PICON**, para que depongan todo lo que saben y le consta sobre el asunto tratado, acorde a las preguntas que le formulará el suscrito juez.

A fin de obtener la comparecencia de los antes mencionados, se oficiará la incidentalita, a fin de que libre las comunicaciones conforme los lineamientos del numeral 11 del Art. 78 del C.G.P. haciéndoles la advertencia que deben disponer de los medios electrónicos para la realización de la audiencia, conforme lo dispone el numeral 3 del Decreto 806 del 2020. En caso contrario, es decir que no posean medios electrónicos deberán **COMPARECER** ante este Juzgado, ubicado en el primer piso de las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Convención, en la fecha y 30 minutos antes de la hora mencionada, conservando los protocolos de bioseguridad por la pandemia que se está presentando por el COVID 19, previniéndolos sobre los efectos de la inasistencia de los testigos a la diligencia, dispuesto en el Art. 218 del C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION - NORTE DE
SANTANDER**

Firmado Por:

**Manuel Alejandro Cañizares Silva
Juez
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
N. De Santander - Convencion**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3e88f570cd55a4ddfdb9c0e5721d5c55cc65cd4eb4221bc9254bee7eb244d38e

Documento generado en 23/08/2021 04:54:13 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Promiscuo Municipal de Convención – Norte de Santander

**PERTENENCIA URBANA
RAD- 2019-00085**

Convención, veintitrés (23) de Agosto de dos mil veintiuno (2021).

En atención a que para la fecha señalada para llevar a cabo la celebración de la Audiencia de que trata los Artículos 372 y 373 del C.G.P., fijada para el día veintiséis (26) de Agosto del año que transcurre a la hora de las nueve de la mañana (09:00 a.m.), mediante auto del tres (3) de Mayo de dos mil veintiuno (2021), no es posible realizarla, por cuanto el titular del Despacho le fue concedido un permiso legalmente concedido por el Honorable Tribunal Superior de Cúcuta, el Despacho **DISPONE:**

PRIMERO: APLAZAR la diligencia de audiencia programada por el Despacho para el día veintiséis (26) de Agosto de dos mil veintiuno (2021) a la hora de las nueve (09:00 a.m.).

SEGUNDO: SEÑALAR la hora de las nueve de la mañana (09:00 a.m.) del día quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la diligencia de Audiencia de que trata el Art. 372 del C.G.P.

Líbrense las comunicaciones y citaciones a que haya lugar, a las partes, apoderado, Curador Ad-Litem y testigos, haciéndoles las prevenciones, advertencias, requerimientos y otros, conforme al auto adiado el tres (3) de Mayo del año en curso.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ

Firmado Por:

Manuel Alejandro Cañizares Silva
Juez
Juzgado 001 Promiscuo Municipal



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal de Convención – Norte de Santander

**Juzgado Municipal
N. De Santander - Convencion**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

a02983e7f3c623d5a52c34e4e1e3a2d30ee819a98142126a8c6c4c716561c213

Documento generado en 23/08/2021 04:54:11 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Juzgado Promiscuo Municipal de Convención - Norte de Santander

| | |
|-------------------------|---|
| Proceso | EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA |
| Radicado Juzgado | 54206-4089-001- 2020-00081 -00 |
| Demandante | CIRO ALFONSO CONTRERAS SANGUINO |
| Demandado | ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS SEMILLAS DEL FUTURO Y NESTOR JULIO MANOSALVA |

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

INFORME SECRETARIAL

Al Despacho del señor Juez, memorial presentado por la parte ejecutante el día 18 de agosto de 2021 a través del correo electrónico dianacontreras.abogada@outlook.es solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación, Sírvase Proveer:

Original Firmado
MARIELA ORTEGA SOLANO
SECRETARIA

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Se encuentra el presente proceso pendiente por resolver la solicitud de terminación por pago presentada por la Dra. **DIANA MARCELA CONTRERAS CHINCHILLA** identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.090.985.393 de Convención en su calidad de apoderada de la parte demandante. Para decidir sobre la solicitud se tendrán en cuenta las siguientes:

I. CONSIDERACIONES

De la terminación del proceso ejecutivo por pago total de la obligación. Está previsto en el ordenamiento jurídico que se termine el proceso cuando se pague la totalidad de la obligación por la cual se ha promovido el respectivo proceso, el artículo 461 del CGP en su inciso primero, determina a forma en la que ha de operar aquella institución: "Artículo 461. Terminación del proceso por pago. Si antes de iniciada la audiencia de remate se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)

Requisitos para ordenar la terminación por pago en el proceso ejecutivo Atendiendo la norma transcrita, cuando se siga una ejecución por sumas de dinero como la que se tramita en el sub



Juzgado Promiscuo Municipal de Convención - Norte de Santander

examine, para que el operador judicial ordene su terminación por pago total de la obligación, es necesario que se acredite el cumplimiento de las condiciones que exige la norma, que consiste en que se presente solicitud que acredite el pago de la obligación antes de la audiencia de remate, y que el apoderado tenga facultad expresa de recibir. Así lo ha corroborado la jurisprudencia del máximo órgano de lo Contencioso Administrativo, al establecer: “Puede entonces concluirse que se deben cumplir dos presupuestos para terminar un proceso por el pago total de la obligación, a saber: (i) que la parte ejecutante o su apoderado, siempre que tenga la facultad para ‘recibir’, pruebe el pago efectivo de la deuda que originó el proceso ejecutivo y (ii) que la solicitud de terminación se presente antes de iniciada la audiencia de remate”¹. Caso concreto Al examinar los documentos obrantes en el expediente y los allegados con la solicitud, el Despacho advierte que los presupuestos para la terminación por pago se cumplen en el presente proceso, teniendo en cuenta lo siguiente: Se tiene en primer lugar, que quien presenta la solicitud es el apoderado de la parte ejecutante con facultad expresa para recibir, tal como consta en el poder conferido visible en el expediente. Por otro lado, en criterio del Despacho, la solicitud de terminación de proceso por pago total de la obligación, presentado por el apoderado de la parte ejecutante, es prueba suficiente del pago de la obligación ejecutada y de las costas procesales, pues de otro modo, no se hubiese radicado tal solicitud, y en todo caso tratándose de derechos de contenido patrimonial en cabeza de un particular, no hay lugar para no acceder a lo solicitado.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION N.S.**,

RESUELVE

PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACION de la demanda ejecutiva por pago total de la obligación de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 461 del C.G.P.

SEGUNDO: ORDENAR el levantamiento del embargo y secuestro del bien inmueble identificado con folio de Matricula Inmobiliaria No.266-9385, a nombre del demandado la ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS SEMILLAS DEL FUTURO con NIT 900251742-8, ordenado mediante el oficio No. 1609 del 18 de diciembre del año 2020 enviado al correo ofiregisconvencion@supernotariado.gov.co el día 18 de diciembre del 2020 y, las demás medidas cautelares que se pudieron decretar, De encontrarse embargado el remanente póngase a disposición de la oficina que lo solicita. En tal sentido, por secretaria líbrese los oficios correspondientes.

TERCERO: SIN COSTAS a la parte ejecutada.

CUARTO: ORDENAR el desglose de los documentos que sirvieron como base de la ejecución a la parte demandada o quien se autorice debidamente.

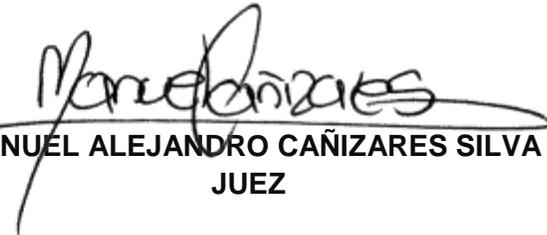


Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal de Convención - Norte de Santander

QUINTO: ORDENAR el **ARCHIVO DEFINITIVO**, lo cual se hará previa cancelación de su radicación y anotaciones en los libros respectivos, de conformidad con el artículo 122 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ

Firmado Por:

Manuel Alejandro Cañizares Silva
Juez
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
N. De Santander - Convencion

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

10627776362dae44e5f57187f8613898ff5a3a6ce161fdebc145cf2fba842542

Documento generado en 23/08/2021 04:54:33 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE CONVENC IÓN - NORTE DE SANTANDER

Convención, Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

| | |
|------------------|---|
| Proceso | DECLARATIVO ESPECIAL DESLINE Y AMOJONAMIENTO |
| Radicado Juzgado | 54206-4089-001-2020-00094-00 |
| Ejecutante | ARGEMIRO RODRIGUEZ TELLEZ |
| Ejecutado | IVAN ENRIQUE RODRIGUEZ TELLEZ Y MARVIN ENRIQUE RODRIGUEZ MACHADO |

1. OBJETO DE DECISI ÓN

Se halla al despacho el presente proceso declarativo especial desline y amojonamiento adelantado por **ARGEMIRO RODRIGUEZ TELLEZ** en contra de los señores **IVAN MANRIQUE RODRIGUEZ TELLEZ Y MARVIN ENRIQUE RODRIGUEZ MACHADO** a efectos de realizar CONTROL DE LEGALIDAD sobre la demanda y sus anexos.

2. SINTESIS PROCESAL

2.1 ANTECEDENTES:

Dentro del presente proceso se tiene que este despacho judicial, mediante auto de fecha dieciocho (18) de diciembre de dos mil veinte (2020), profiere admisi ón de la demanda de desline y amojonamiento, de conformidad con el artículo 400 y s.s C.G.P. Procesos Declarativos Especiales

En ese estado del proceso, se realizar control de legalidad y verificando el expediente que nos ocupa, se pudo constatar que, con la demanda, presentada por el apoderado de la parte demandante, aportaron los documentos requeridos que no se encontraban vigentes al momento de la radicación de la demanda para esta clase de procesos declarativos en concordancia con el artículo 401 del Estatuto procesal.

Por lo tanto, debido a que la demanda no reúne los requisitos exigidos en el artículo 90 del Código General del proceso, este despacho, en aplicación con el artículo 132 de la misma norma, procederá a realizar el control de legalidad del proceso que nos ocupa.

3. CONSIDERACIONES

Conforme a lo pregonado en el artículo 13 de la ley procesal civil, se tiene que las formas propias de cada proceso son de orden público y en efecto implican características de absoluto, inmediato y obligatorio cumplimiento, tanto para el juez como para las partes, pues cuando se produce la inobservancia o desviación de las formas legalmente establecidas para la regulación, constitución y desenvolvimiento de la relación jurídica procesal, impide en el proceso el recto cumplimiento de la función jurisdiccional y son sancionados por regla general, con la nulidad de la actuación.

El control de legalidad esta consagrado para garantizar el debido proceso, igualdad procesal y el ejercicio pleno del derecho de defensa. Por consiguiente, la actuación que se adelanta en un proceso comprometiendo de forma grava dichos derechos.

El control de legalidad previsto en el art. 132 del Estatuto Procesal Vigente, es fruto del derecho fundamental al debido proceso contemplado en el art. 29 del ordenamiento superior colombiano, el cual otorga al Juez la facultad de corregir o sanear vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, al agotarse cada etapa del mismo, cuya finalidad



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCIÓN - NORTE DE SANTANDER

es propender por la igualdad entre los extremos procesales aunado a la legalidad de las actuaciones donde prevalecerá el derecho sustancial y las decisiones estarán sometidas al imperio de la Ley; sin embargo no es admisible que bajo esta figura se pretenda revivir los términos de impugnación que otorga la Ley en cada etapa procesal, en caso de inconformidad u oposición frente a la decisión proferida.

Así las cosas, tenemos que el **ARGEMIRO RODRIGUEZ TELLEZ**, por intermedio de apoderado judicial, el día 16 de octubre de 2020, radicó demanda de declarativo especial deslino y amojonamiento junto con sus anexos, aportando los siguientes documentos: “*copia de levantamiento Topográfico: Finca EL TIROL propietario ARGEMIRO RODRIGUEZ TELLEZ, Copia de la escritura publica 083 del 08 de abril de 2008, certificado de tradición y libertad Nro. matricula inmobiliaria 266-12709, copia de la escritura publica 071 del 2014, certificado de tradición y libertad Nro. matricula inmobiliaria 266-7245, copia de la escritura pública 175 del 2005, copia de la escritura pública 143 del 2005, foto de modificación de linderos el día 2 de julio de 2018, informe de peritaje del ingeniero civil.*”

De acuerdo a lo anterior, Se encuentra que los certificados de tradición y libertad aportados, data del 03 de marzo de 2020 y la demanda fue radicada el día 16 de octubre de 2020, lo que quiere decir, que para el momento de la radicación de la demanda el documento no contaba con los 30 días de vigencia que indica la norma.

Por lo tanto, lo procedente en el auto de fecha 18 de diciembre de 2020, era inadmitir la demanda toda vez que no cumplía con los requisitos legales para su admisión, por lo cual este despacho en aplicación al control de legalidad y en el marco de la teoría del “*antiprocesalismo*”¹, deberá declarar sin valor ni efecto a la providencia, pues los autos manifiestamente ilegales no cobran ejecutoria y por consiguiente no atan al juez.

En términos de la Corte Suprema de Justicia en su Sala de Casación Civil:

*«En efecto, ante el develamiento de un error procesal de dimensiones protuberantes que impida continuar el trámite respectivo sin la enmienda a que haya lugar, pueden presentarse dos situaciones: que el yerro sea constitutivo de una causal de nulidad que afecte el proceso «en todo o en parte», tal como lo previene ab-initio el artículo 140 de la ley adjetiva; **o que sin estar taxativamente previsto como nulidad, sea de tal magnitud que deba ser corregido por el juez para, en su reemplazo, proferir la resolución que se ajuste a derecho.***

El último evento permite la revocatoria de los autos ilegales en el marco de la teoría del “antiprocesalismo”, la cual tiene aplicación cuando el acto que se considera no ajustado a derecho no alcanza a ser catalogado como nulidad y tan solo afecta la providencia que ha de declararse sin valor ni efecto.» (Resaltado y subrayados extratextuales).

Es de precisar que, no se trata de una determinación con la que se declare la nulidad de lo actuado, sino un acto procesal de corrección frente a una decisión viciada parcialmente de ilegalidad; de manera que se habilita la aplicación de la mentada teoría del “*antiprocesalismo*”, a efecto de resguardar las garantías primigenias de los intervinientes, particularmente lo indicado en el artículo 29 superior; siendo está la oportunidad de corregir el yerro aludido frente al auto en mención.

¹ Radicación n.º 11001-31-10-019-2013-00763-01, Magistrado Ponente Ariel Salazar Ramírez, AC-2219-2017, Bogotá D.C., 5 de Abril de 2017



JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE CONVENCION - NORTE DE SANTANDER

En ese orden de ideas se declarará invalido y sin efectos, el auto de fecha 18 de diciembre de 2020, inclusive, para dejarlo en estado de inadmisión con el fin que se subsane la irregularidad dentro del término de cinco días, conforme lo prevé el artículo 90 del C.G.P procediendo a corregir las irregularidades presentadas en la demanda, so pena de decretarse su rechazo.

Por lo expuesto y de conformidad con el artículo 132 el Código General del proceso, el **JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE CONVENCION, NORTE DE SANTANDER**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

R E S U E L V E:

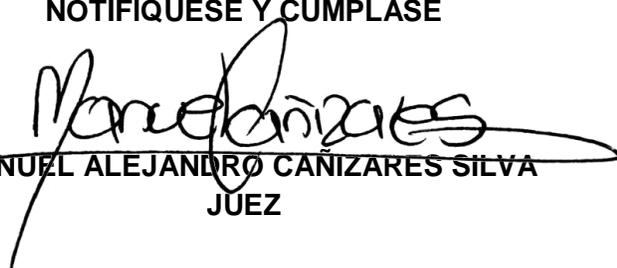
PRIMERO: Declarar sin valor ni efecto, el auto de fecha 18 de diciembre de 2020, de conformidad a la parte considerativa del presente proveído.

SEGUNDO: Declarar la ineficacia de las actuaciones procesales surtidas a partir de la referida decisión, y cumplidas con ocasión de la misma, inclusive, para dejarlo en estado de inadmisión.

TERCERO: En consecuencia, de lo anterior, se inadmite la demanda a efectos que dentro del término de cinco (05) días conforme lo prevé el artículo 90 del Código General del Proceso, so pena de rechazo se subsanen el siguiente defecto advertido:

1. Apórtese los certificados de tradición del bien objeto de deslindar, son expedido por la autoridad registral correspondiente, con vigencia no superior a un (1) mes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ



**JUZGADO PROMISCO MUJICIAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

| | |
|-------------------------|---|
| Proceso | EJECUTIVO |
| Radicado Juzgado | 54206-4089-001-2020-00113-00 |
| Ejecutante | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A |
| Ejecutado | JOSE TRINIDAD RODRIGUEZ GUERRERO Y MARIA ELCIDA PAEZ GARCIA |

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

INFORME SECRETARIAL

Al Despacho del señor Juez, el presente proceso EJECUTIVO, informándole que ingresa la liquidación de crédito presentada por la parte actora, a la cual fue fijada en lista y frente a la misma, no se hizo objeción alguna dentro del término de ley para hacerlo. Igualmente, para dar fe de la liquidación de costas realizada por la secretaria, así:

LIQUIDACION DE COSTAS:

Dentro del presente proceso, se procede a realizar la liquidación de costas a las que fue condenada la parte ejecutada, relacionándolas así:

| | |
|--|-------------------|
| Agencias en derecho..... | \$770.000 |
| Costas..... | \$ 100.000 |
| Total de Liquidación de costas y agencias en derecho..... | \$ 870.000 |

MARIELA ORTEGA SOLANO
Secretaria.

Convención, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Ha ingresado al Despacho el presente proceso con informe secretarial de liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, la cual no fue objetada y el término para hacerlo se encuentra vencido.

Revisada la liquidación de crédito presentada, con fecha de corte al 30 de enero de 2021, encuentra el despacho que la misma fue tasada en un porcentaje superior a lo liquidado por el Despacho, por lo tanto, se procede a su modificación.

De acuerdo a lo anterior, al tenor del numeral 3 del artículo 446 del CGP, se hace necesario modificar la actualización del crédito presentado de la siguiente manera:

PAGARE NUMERO (1) 051166100004251

Por su parte, los intereses moratorios serán tasados en una y media veces a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 06 de febrero de 2016 hasta el 05 de febrero de 2018 así:



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

| PERIODO | | PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30] | TASA E.A. | TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1 | CAPITAL | INTERESES porc.mes*tasames*cap ital |
|-----------------------------------|--|---|-----------|-----------------------------------|------------------|---|
| 6-feb.-16 | al 29-feb.-16 | 0,83 | 19,68% | 1,51% | \$ 11.250.000,00 | \$ 141.562,50 |
| 1-mar.-16 | al 31-mar.-16 | 1,00 | 19,68% | 1,51% | \$ 11.250.000,00 | \$ 169.875,00 |
| 1-abr.-16 | al 30-abr.-16 | 1,00 | 20,54% | 1,57% | \$ 11.250.000,00 | \$ 176.625,00 |
| 1-may.-16 | al 31-may.-16 | 1,00 | 20,54% | 1,57% | \$ 11.250.000,00 | \$ 176.625,00 |
| 1-jun.-16 | al 30-jun.-16 | 1,00 | 20,54% | 1,57% | \$ 11.250.000,00 | \$ 176.625,00 |
| 1-jul.-16 | al 31-jul.-16 | 1,00 | 21,34% | 1,62% | \$ 11.250.000,00 | \$ 182.250,00 |
| 1-ago.-16 | al 31-ago.-16 | 1,00 | 21,34% | 1,62% | \$ 11.250.000,00 | \$ 182.250,00 |
| 1-sep.-16 | al 30-sep.-16 | 1,00 | 21,34% | 1,62% | \$ 11.250.000,00 | \$ 182.250,00 |
| 1-oct.-16 | al 31-oct.-16 | 1,00 | 21,99% | 1,67% | \$ 11.250.000,00 | \$ 187.875,00 |
| 1-nov.-16 | al 30-nov.-16 | 1,00 | 21,99% | 1,67% | \$ 11.250.000,00 | \$ 187.875,00 |
| 1-dic.-16 | al 31-dic.-16 | 1,00 | 21,99% | 1,67% | \$ 11.250.000,00 | \$ 187.875,00 |
| 1-ene.-17 | al 31-ene.-17 | 1,00 | 22,34% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-feb.-17 | al 28-feb.-17 | 1,00 | 22,34% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-mar.-17 | al 31-mar.-17 | 1,00 | 22,34% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-abr.-17 | al 30-abr.-17 | 1,00 | 22,33% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-may.-17 | al 31-may.-17 | 1,00 | 22,33% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-jun.-17 | al 30-jun.-17 | 1,00 | 22,33% | 1,69% | \$ 11.250.000,00 | \$ 190.125,00 |
| 1-jul.-17 | al 31-jul.-17 | 1,00 | 21,98% | 1,67% | \$ 11.250.000,00 | \$ 187.875,00 |
| 1-ago.-17 | al 31-ago.-17 | 1,00 | 21,98% | 1,67% | \$ 11.250.000,00 | \$ 187.875,00 |
| 1-sep.-17 | al 30-sep.-17 | 1,00 | 21,48% | 1,63% | \$ 11.250.000,00 | \$ 183.375,00 |
| 1-oct.-17 | al 31-oct.-17 | 1,00 | 21,15% | 1,61% | \$ 11.250.000,00 | \$ 181.125,00 |
| 1-nov.-17 | al 30-nov.-17 | 1,00 | 20,96% | 1,60% | \$ 11.250.000,00 | \$ 180.000,00 |
| 1-dic.-17 | al 31-dic.-17 | 1,00 | 20,77% | 1,59% | \$ 11.250.000,00 | \$ 178.875,00 |
| 1-ene.-18 | al 31-ene.-18 | 1,00 | 20,69% | 1,58% | \$ 11.250.000,00 | \$ 177.750,00 |
| 1-feb.-18 | al 5-feb.-18 | 0,17 | 21,01% | 1,60% | \$ 11.250.000,00 | \$ 30.000,00 |
| 6-feb.-18 | al 28-feb.-18 | 0,77 | 31,02% | 2,28% | \$ 11.250.000,00 | \$ 196.650,00 |
| 1-mar.-18 | al 31-mar.-18 | 1,00 | 31,02% | 2,28% | \$ 11.250.000,00 | \$ 256.500,00 |
| 1-abr.-18 | al 30-abr.-18 | 1,00 | 30,72% | 2,26% | \$ 11.250.000,00 | \$ 254.250,00 |
| 1-may.-18 | al 31-may.-18 | 1,00 | 30,66% | 2,25% | \$ 11.250.000,00 | \$ 253.125,00 |
| 1-jun.-18 | al 30-jun.-18 | 1,00 | 30,42% | 2,24% | \$ 11.250.000,00 | \$ 252.000,00 |
| 1-jul.-18 | al 31-jul.-18 | 1,00 | 30,05% | 2,21% | \$ 11.250.000,00 | \$ 248.625,00 |
| 1-ago.-18 | al 31-ago.-18 | 1,00 | 29,91% | 2,20% | \$ 11.250.000,00 | \$ 247.500,00 |
| 1-sep.-18 | al 30-sep.-18 | 1,00 | 29,72% | 2,19% | \$ 11.250.000,00 | \$ 246.375,00 |
| 1-oct.-18 | al 31-oct.-18 | 1,00 | 29,45% | 2,17% | \$ 11.250.000,00 | \$ 244.125,00 |
| 1-nov.-18 | al 30-nov.-18 | 1,00 | 29,24% | 2,16% | \$ 11.250.000,00 | \$ 243.000,00 |
| 1-dic.-18 | al 31-dic.-18 | 1,00 | 29,10% | 2,15% | \$ 11.250.000,00 | \$ 241.875,00 |
| 1-ene.-19 | al 31-ene.-19 | 1,00 | 28,74% | 2,13% | \$ 11.250.000,00 | \$ 239.625,00 |
| 1-feb.-19 | al 28-feb.-19 | 1,00 | 29,55% | 2,18% | \$ 11.250.000,00 | \$ 245.250,00 |
| 1-mar.-19 | al 31-mar.-19 | 1,00 | 29,06% | 2,15% | \$ 11.250.000,00 | \$ 241.875,00 |
| 1-abr.-19 | al 30-abr.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 11.250.000,00 | \$ 240.750,00 |
| 1-may.-19 | al 31-may.-19 | 1,00 | 29,01% | 2,15% | \$ 11.250.000,00 | \$ 241.875,00 |
| 1-jun.-19 | al 30-jun.-19 | 1,00 | 28,95% | 2,14% | \$ 11.250.000,00 | \$ 240.750,00 |
| 1-jul.-19 | al 31-jul.-19 | 1,00 | 28,92% | 2,14% | \$ 11.250.000,00 | \$ 240.750,00 |
| 1-ago.-19 | al 31-ago.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 11.250.000,00 | \$ 240.750,00 |
| 1-sep.-19 | al 30-sep.-19 | 1,00 | 28,98% | 2,14% | \$ 11.250.000,00 | \$ 240.750,00 |
| 1-oct.-19 | al 31-oct.-19 | 1,00 | 28,65% | 2,12% | \$ 11.250.000,00 | \$ 238.500,00 |
| 1-nov.-19 | al 30-nov.-19 | 1,00 | 28,55% | 2,12% | \$ 11.250.000,00 | \$ 238.500,00 |
| 1-dic.-19 | al 31-dic.-19 | 1,00 | 28,37% | 2,10% | \$ 11.250.000,00 | \$ 236.250,00 |
| 1-ene.-20 | al 31-ene.-20 | 1,00 | 28,16% | 2,09% | \$ 11.250.000,00 | \$ 235.125,00 |
| 1-feb.-20 | al 29-feb.-20 | 1,00 | 28,59% | 2,12% | \$ 11.250.000,00 | \$ 238.500,00 |
| 1-mar.-20 | al 31-mar.-20 | 1,00 | 28,43% | 2,11% | \$ 11.250.000,00 | \$ 237.375,00 |
| 1-abr.-20 | al 30-abr.-20 | 1,00 | 28,04% | 2,08% | \$ 11.250.000,00 | \$ 234.000,00 |
| 1-may.-20 | al 31-may.-20 | 1,00 | 27,29% | 2,03% | \$ 11.250.000,00 | \$ 228.375,00 |
| 1-jun.-20 | al 30-jun.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 11.250.000,00 | \$ 227.250,00 |
| 1-jul.-20 | al 31-jul.-20 | 1,00 | 27,18% | 2,02% | \$ 11.250.000,00 | \$ 227.250,00 |
| 1-ago.-20 | al 31-ago.-20 | 1,00 | 27,44% | 2,04% | \$ 11.250.000,00 | \$ 229.500,00 |
| 1-sep.-20 | al 30-sep.-20 | 1,00 | 27,53% | 2,05% | \$ 11.250.000,00 | \$ 230.625,00 |
| 1-oct.-20 | al 31-oct.-20 | 1,00 | 27,14% | 2,02% | \$ 11.250.000,00 | \$ 227.250,00 |
| 1-nov.-20 | al 30-nov.-20 | 1,00 | 26,76% | 2,00% | \$ 11.250.000,00 | \$ 225.000,00 |
| 1-dic.-20 | al 31-dic.-20 | 1,00 | 26,19% | 1,96% | \$ 11.250.000,00 | \$ 220.500,00 |
| 1-ene.-21 | al 30-ene.-21 | 1,00 | 25,98% | 1,94% | \$ 11.250.000,00 | \$ 218.250,00 |
| TOTAL INTERESES CORRIENTES | | | | | | \$ 4.399.312,50 |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS | | | | | | \$ 8.548.650,00 |
| TOTAL INTERESES | | | | | | \$ 12.947.962,50 |
| CAPITAL | | | | | | \$ 11.250.000,00 |
| TOTAL DEUDA | | | | | | \$ 24.197.962,50 |
| INTERESES CORRIENTES | CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS | | | | | |
| INTERESES MORATORIOS | OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS | | | | | |
| TOTAL INTERESES | DOCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS | | | | | |
| CAPITAL | ONCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS | | | | | |
| TOTAL DEUDA | VEINTICUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS | | | | | |

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION, NORTE DE SANTANDER,**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONVENCION
NORTE DE SANTANDER**

R E S U E L V E:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, respecto de:

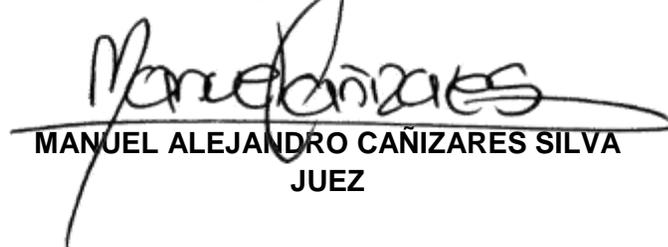
PAGARE NUMERO (1) 051166100004251

Por el VALOR TOTAL VEINTICUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 24.197.962) discriminado así:

- Por la suma de \$11.250.000, por concepto de capital de la obligación.
- Por la suma de \$ 4.399.312 por concepto de intereses remuneratorios liquidados desde el 06 de febrero de 2016 hasta el 05 de febrero de 2018, tasados a una vez el interés bancario corriente que mes a mes certifique Superintendencia Financiera de Colombia.
- Por la suma de \$ 8.548.650, correspondientes a los intereses moratorios, tasados en una y media vez a la tasa de interés bancario corriente que mes a mes certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 06 de febrero de 2018 hasta el 30 de enero de 2021.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación de costas por un valor de un OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/TE (\$870.000)

NOTIFÍQUESE



MANUEL ALEJANDRO CAÑIZARES SILVA
JUEZ

Firmado Por:

Manuel Alejandro Cañizares Silva
Juez
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
N. De Santander - Convencion

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

82e4be6771914debc5794337bbe7cab5344a77ce809aeb578b1fe2077d5ee941

Documento generado en 23/08/2021 04:54:16 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>