

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**Juzgado Treinta y Uno de Familia de Bogotá D.C.**

BOGOTÁ, D.C. (CUNDINAMARCA), 9 de marzo de 2021

Proceso: **11001-31-10031-2018-00272-00**

**AUDIENCIA REALIZADA POR LA APLICACIÓN MICROSOFT TEAMS**

Inicio audiencia: 8:30 a.m. del 9 de marzo de 2021 de 2020 inicia grabación 9:11 a.m.

Fin audiencia: 12:38 p.m del 9 de marzo de 2021

**INTERVINIENTES**

Juez: *MARÍA EMELINA PARDO BARBOSA*

*Se deja constancia que en la diligencia también concurrieron de forma virtual MERCEDES MARINA OROZCO CASTELLANOS, LUZ NELLY OROZCO CASTELLANOS, LEONEL RENE OROZCO CASTELLANOS, MARIANA LOPERA OROZCO, SANTIAGO LOPERA OROZCO, DANIELA OROZCO BARRERA ESTEFANIA OROZCO BARRERA, EDGAR GUILLERMO OROZCO CASTELLANOS, FABIO ENRIQUE OROZCO CASTELLANOS su apoderada PANAIOTAS BOURDOUNIS ROOSELL, así mismo comparecieron la señora LUZ MARINA LIEVANO DIAZ (compañera permanente) y GUILLERMO ALEJANDRO OROZCO LIEVANO y su apoderado PEDRO RICARDO LIEVANO DIAZ, y los testigo RAFAEL GOMEZ RONDÓN y JORGE MAURICIO LOPERA BUITRAGO.*

**RESUELVE OBJECCIÓN INVENTARIOS Y AVALUOS – AUDIENCIA ART  
501 C.G.P.**

**CAUSANTE: PEDRO JOSE GUILLERMO OROZCO ACERO**

**EN MÉRITO DE LO EXPUESTO, EL JUZGADO TREINTA Y UNO DE  
FAMILIA DE BOGOTÁ,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR PARCIALMENTE PRÓSPERAS** las objeciones al inventario propuestas para la inclusión de una compensación, inclusión de activos y pasivos, propuestas por los apoderados de la ex compañera y herederos. En consecuencia, se **NIEGA** la inclusión de la recompensa, se excluye el pasivo inventariado en la partida décimo primera y se excluyen las partidas primera a cuarta relacionadas como bienes propios del causante y las partidas séptima y octava inventariadas como bienes de la sociedad patrimonial por el apoderado de la ex compañera permanente.

**SEGUNDO:** Los inventarios y avalúos presentados por los apoderados de los interesados reconocidos, quedan conformado por las siguientes partidas:

<b>ACTIVO BIENES SOCIALES</b>	<b>VALOR PARTIDA</b>
<i>PARTIDA PRIMERA: Casa ubicada en la carrera 12 No. 119-64 de Bogota, matricula inmobiliaria 50N-</i>	<i>\$1'419.348.750</i>

352283	
<i>PARTIDA SEGUNDA: Local 2-12 C.C. Plaza Imperial matricula inmobiliaria 50N-20470100</i>	\$826.149.750
<i>PARTIDA TERCERA: Local 139 y garaje No. 2 . C.C. Metrópolis, matricula inmobiliaria 50C-789652 y 50C-789414</i>	\$456.195.000
<i>PARTIDA CUARTA: Apartamento 311 y parqueaderos 75 y 76, conjunto residencial Santa Bárbara Norte, carrera 13 N. 122-34, interior 3, matriculas 50N-658029, 50N-657925 y 50N-657926</i>	\$733.564.750
<i>PARTIDA QUINTA: 50% derecho de dominio , vehículo placa ZYK-102, marca Nissan, modelo 2014, color gris</i>	\$18'135.000
<i>PARTIDA SEXTA: 50% derecho de dominio, vehículo placa ZXX-675, marca Nissan, modelo 2015, color gris</i>	\$11.320.500
<b>PASIVO</b>	<b>VALOR PARTIDA</b>
<i>PARTIDA PRIMERA: Pago de Impuestos prediales año 2018 a favor de LUZ MARINA LIEVANO DIAZ</i>	\$22.313.000
<i>PARTIDA SEGUNDA: Impuesto predial año 2020, inmueble 50N-352283</i>	\$11.995.000
<i>PARTIDA TERCERA : Impuesto predial año 2019, inmueble 50N-20470100 LOCAL 212 PLAZA IMPERIAL</i>	\$6'574.000
<i>PARTIDA CUARTA: Impuesto predial año 2020, inmueble 50N-20470100</i>	\$6'649.000
<i>PARTIDA QUINTA: Impuesto predial año 2020, local 139 y garaje 2 50C-789652, 50C-789414</i>	\$3'887.000
<i>PARTIDA SEXTA: Impuesto predial año 2019, local 139 y garaje 2 50C-789652, 50C-789414</i>	\$3.684.000
<i>PARTIDA SEPTIMA: Impuesto predial año 2020, APTO. 311 y garajes 75 y 76 M.I. 50N658029,</i>	\$4'565.000

50N-657925 y 50N-657926.	
<i>PARTIDA SEXTA: Impuesto predial año 2019, APTO. 311 y garajes 75 y M.I. No. 50N658029, 50N-657925 y 50N-657926.</i>	\$4'683.000
<i>PARTIDA SEPTIMA. 50% impuesto de rodamiento año 2019, vehículo ZYK-102</i>	\$255.500
<i>PARTIDA OCTAVA: 50% impuesto de rodamiento año 2020, vehículo ZYK-102</i>	\$274.500
<i>PARTIDA NOVENA: Mora cuotas de administración local 139 y garaje 12 a noviembre 7 de 2020</i>	\$32'588.602
<i>PARTIDA DECIMA: Mora cuotas de administración local 139 y garaje 12 C.C. Metrópolis a noviembre 7 de 2020</i>	\$699.393

**TERCERO: APROBAR** los inventarios y avalúos presentados en el presente asunto, como ya se indicó.

**CUARTO:** Sin especial condena en costas

*Se deja constancia que la apoderada de los herederos interpone recurso de apelación respecto de la compensación pues no se considera que no fue probado el ingreso de los dineros, en el sentido de reconocer la recompensa, en el paso de las sociedades patrimoniales de hecho, pues dichos dineros entraron a la bolsa de la sociedad patrimonial de hecho, pero es muy difícil de probar porque no aparecen las transferencias exactas, máximo cuando en las escrituras se dice que se pagaron en efectivo. Por otro lado, se le concede el uso de la palabra al Doctor Pedro Ricardo Libano, quien manifiesta no interponer ningún recurso en contra de la decisión. En consecuencia, el Despacho le corre traslado del recurso que manifestó la Doctora PANAIOTAS BOURDOUNIS ROOSELL, de lo cual informa que hará sus manifestaciones durante los 3 días siguientes. Así las cosas, se CONCEDE el recurso de APELACION en el efecto DEVOLUTIVO, ténganse en cuenta que el apelante podrá agregar nuevos argumentos dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación del presente auto, de conformidad con las previsiones del art. 322 de la mentada codificación, por secretaria una vez se cumpla lo anterior remítanse lo indicado al Tribunal Superior del Distrito Judicial de Bogotá – Sala de Familia a fin de que se surta la alzada.*

*La presente decisión queda notificada en estrados.*

*No siendo otro el objeto de la diligencia se termina y el acta correspondiente se firma por la suscrita de forma electrónica, siendo las 12:38 p.m. del día 09 de marzo de 2021, se levanta la audiencia.*

***Firmado Por:***

***MARIA EMELINA PARDO BARBOSA***

***JUEZ***

***JUEZ - JUZGADO 031 DE CIRCUITO FAMILIA DE LA CIUDAD DE  
BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,***

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9a00f7aa7c4cbb513ba40d5ce8a5fc83d86e7554bf20bc0ed8dfc98fce0dee29**

Documento generado en 09/03/2021 01:10:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**