

Constancia secretarial. A despacho del señor Juez la solicitud de terminación del presente proceso, por pago total de la obligación, presentado por la parte ejecutante. No hay embargo de remanentes. Sírvase proveer.

Cali, 30 de marzo de 2022.

El Secretario,  
JAVIER CHIRIVÍ DIMATE

**Auto interlocutorio No. 481**  
**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL**  
SANTIAGO DE CALI, TREINTA (30) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)

**(Para efectos de medidas cautelares, este auto hace las veces de oficio No. 481,  
y es de obligatoria observancia [artículo 593 C.G.P.]**)

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: EDIFICIO SAXO PH (identificado con Nit. 901201742-8)  
Demandado: BANCO DAVIVIENDA S.A. (identificado con Nit. 860034313-7)  
Radicación: 760014003008-**2020-00511-00**

Atendiendo la solicitud que antecede y como quiera que la misma se acompasa a los requisitos establecidos en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

- 1. DECRETAR la TERMINACIÓN** del proceso ejecutivo adelantado por el **EDIFICIO SAXO PH** contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por pago total de la obligación.
- 2. LEVANTAR** el embargo y secuestro que recae sobre los derechos de propiedad y dominio del **BANCO DAVIVIENDA S.A. identificado con Nit. No. 860.034.313-7**, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **370-972854**, para lo cual resultará suficiente la presente providencia.

**La Oficina de Instrumentos Públicos de Cali**, deberá dejar sin efecto el embargo y secuestro ordenado en auto interlocutorio No. 1056 del 10 de noviembre de 2020 y comunicado mediante oficio No.450 del 26 de abril de 2021, asimismo deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, según el cual:

*"Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial."*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

- 3. La parte interesada** deberá gestionar la materialización del levantamiento de las medidas cautelares, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en

este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

4. Sin lugar a **ORDENAR** el desglose del (os) documento (s) allegado (s) como base de la acción y/o anexos, como quiera que la demanda fue presentada digitalmente.

5. **EXHORTAR** a la parte actora para que entregue el original del título que aquí se ejecutaba a la parte demandada, con la respectiva anotación de la terminación de este proceso por pago total.

6. **SIN CONDENAR** en costas.

7. **ARCHIVAR** el expediente, dejando las constancias del caso, una vez se encuentre ejecutoriada la presente providencia.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**OSCAR ALEJANDRO LUNA CABRERA**  
JUEZ

Estado electrónico No. **039**

Fecha: **MAR.31.2022** 

Firmado Por:

**Oscar Alejandro Luna Cabrera**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 008  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86b023e5811f904b34888c0fee3a318a60c769a6ba030e92c836be07483c28a6**

Documento generado en 30/03/2022 01:59:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**