

Constancia secretarial. A despacho del señor juez la demanda que antecede, para su conocimiento. Sírvese proveer. Santiago de Cali, 05 de octubre de 2020. La Secretaria, Pili Natalia Salazar Salazar



**Auto Interlocutorio No. 879**  
**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, CINCO (05) de OCTUBRE de DOS MIL VEINTE (2020)

**Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA P.H.  
**Demandado:** EDUARDO SALAZAR PERDIGON  
**Radicación:** 760014003008202000399

Encontrando la demanda referenciada y el título con ella aportado, ajustados a los mandatos de los artículos 82, 83, 84 y 422 del Código General del Proceso "C.G.P.", el Juzgado la **ADMITE** y en consecuencia,

**RESUELVE**

**1. ORDENAR** que **EDUARDO SALAZAR PERDIGON**, PAGUEN a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA P.H.**, dentro del término de cinco (5) días, siguientes a su notificación personal de este auto, las siguientes sumas de dinero adeudadas según certificado de obligaciones allegado en **copia**<sup>1</sup>:

| AÑO  | No. | CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN | TIPO DE SALDO                     | MONTO       |
|------|-----|--------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 1990 | 1   | Enero                    | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 2   | Febrero                  | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 3   | Marzo                    | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 4   | Abril                    | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 5   | Mayo                     | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 6   | Junio                    | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 7   | Julio                    | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 8   | Agosto                   | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 9   | Septiembre               | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 10  | Octubre                  | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 11  | Noviembre                | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
|      | 12  | Diciembre                | Cuota de administracion ordinaria | \$9.500.00  |
| 1991 | 13  | Enero                    | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 14  | Febrero                  | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 15  | Marzo                    | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 16  | Abril                    | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 17  | Mayo                     | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 18  | Junio                    | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 19  | Julio                    | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 20  | Agosto                   | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 21  | Septiembre               | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 22  | Octubre                  | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 23  | Noviembre                | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 24  | Diciembre                | Cuota de administracion ordinaria | \$12.000.00 |
|      | 25  | Enero                    | Cuota de administracion ordinaria | \$15.000.00 |
|      | 26  | Febrero                  | Cuota de administracion ordinaria | \$15.000.00 |
|      | 27  | Marzo                    | Cuota de administracion ordinaria | \$15.000.00 |
|      | 28  | Abril                    | Cuota de administracion ordinaria | \$15.000.00 |

<sup>1</sup> Conforme lo regulado en el artículo 244 del C.G.P., el documento aportado en copia se presume auténtico, mientras no haya sido tachado de falso o desconocido. **Si la parte demandada desconoce la(s) copia(s) aportada(s) por la contraparte**, deberá sujetarse a lo dispuesto en los artículos 269 y siguientes del C.G.G.

|             |             |            |   |                                   |
|-------------|-------------|------------|---|-----------------------------------|
| <b>1992</b> | 29          | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 30          | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 31          | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 32          | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 33          | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 34          | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 35          | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
|             | 36          | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$15.000.00                       |
| <b>1993</b> | 37          | Enero      | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 38          | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 39          | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 40          | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 41          | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 42          |            | Cuota de administracion extra ordinaria | \$10.000.00                       |
|             | 43          | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 45          | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 46          | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 47          | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 48          | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 49          | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
|             | 50          | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$20.000.00                       |
| <b>1994</b> | 51          | Enero      | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 52          | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 53          | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 54          | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 56          | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 57          | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 58          | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 59          | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 60          | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 61          | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 62          | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | 63          | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$24.000.00                       |
|             | <b>1995</b> | 64         | Enero                                   | Cuota de administracion ordinaria |
| 65          |             | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 66          |             | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 67          |             | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 68          |             | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 69          |             | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 70          |             | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 71          |             | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 72          |             | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 73          |             | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 74          |             | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| 75          |             | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$26.000.00                       |
| <b>1996</b> |             | 76         | Enero                                   | Cuota de administracion ordinaria |
|             | 77          | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 78          | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 79          | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 80          | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 81          | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 82          | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 83          | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 84          | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 85          | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 86          | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             | 87          | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
|             |             | 88         | Enero                                   | Cuota de administracion ordinaria |
| 89          |             | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
| 90          |             | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
| 91          |             | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |
| 92          |             | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$41.787.00                       |

|             |     |            |                                   |             |
|-------------|-----|------------|-----------------------------------|-------------|
| <b>1997</b> | 93  | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 94  | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 95  | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 96  | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 97  | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 98  | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
|             | 99  | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$41.787.00 |
| <b>1998</b> | 100 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 101 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 102 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 103 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 104 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 105 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 106 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 107 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 108 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 109 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 110 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
| <b>1999</b> | 111 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$42.000.00 |
|             | 112 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 113 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 114 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 115 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 116 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 117 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 118 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 119 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 120 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 121 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
| <b>2000</b> | 122 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 123 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$48.000.00 |
|             | 124 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 125 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 126 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 127 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 128 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 129 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 130 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 131 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 132 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
| <b>2001</b> | 133 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 134 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 135 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 136 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 137 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 138 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 139 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$53.000.00 |
|             | 140 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 141 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 142 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 143 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
| <b>2002</b> | 144 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 145 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 146 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 147 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$62.000.00 |
|             | 148 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 149 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
| <b>2002</b> | 150 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 151 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 152 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 153 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |

|             |     |            |                                   |             |
|-------------|-----|------------|-----------------------------------|-------------|
|             | 154 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 155 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 156 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 157 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 158 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
|             | 159 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$67.000.00 |
| <b>2003</b> | 160 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 161 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 162 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 163 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 164 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 165 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 166 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 167 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 168 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 169 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 170 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
|             | 171 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$72.000.00 |
| <b>2004</b> | 172 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 173 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 174 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 175 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 176 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 177 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 178 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 179 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 180 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 181 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 182 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
|             | 183 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$78.000.00 |
| <b>2005</b> | 184 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 185 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 186 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 187 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 188 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 189 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 190 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 191 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 192 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 193 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 194 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 195 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2006</b> | 196 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 197 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 198 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 199 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 200 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 201 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 202 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 203 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 204 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 205 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 206 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 207 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2007</b> | 208 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 209 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 210 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 211 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 212 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 213 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 214 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |

|             |        |                                   |                                   |             |
|-------------|--------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------|
|             | 215    | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 216    | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 217    | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 218    | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 219    | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2008</b> | 220    | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 221    | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 222    | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 223    | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 224    | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 225    | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 226    | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 227    | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 228    | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 229    | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 230    | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2009</b> | 231    | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 232    | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 233    | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 234    | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 235    | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 236    | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 237    | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 238    | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 239    | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 240    | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 241    | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2010</b> | 242    | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 243    | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 244    | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 245    | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 246    | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 247    | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 248    | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 249    | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 250    | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 251    | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 252    | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
| <b>2011</b> | 253    | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 254    | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 255    | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$83.000.00 |
|             | 256    | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 257    | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 258    | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 259    | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 260    | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 261    | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 262    | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 263    | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
| <b>2012</b> | 264    | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 265    | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 266    | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 267    | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$89.000.00 |
|             | 268    | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 269    | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 270    | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 271    | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 272    | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 273    | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
|             | 274    | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00 |
| 275         | Agosto | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00                       |             |

|             |             |                                   |                                   |                                   |
|-------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|             | 276         | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00                       |
|             | 277         | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00                       |
|             | 278         | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00                       |
|             | 279         | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$96.000.00                       |
| <b>2013</b> | 280         | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 281         | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 282         | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 283         | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 284         | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 285         | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 286         | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 287         | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 288         | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 289         | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
|             | 290         | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |
| 291         | Diciembre   | Cuota de administracion ordinaria | \$100.000.00                      |                                   |
| <b>2014</b> | 292         | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 293         | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 294         | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 295         | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 296         | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 297         | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 298         | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 299         | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 300         | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 301         | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 302         | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | 303         | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
|             | <b>2015</b> | 304                               | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria |
| 305         |             | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
| 306         |             | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$106.000.00                      |
| 307         |             | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$122.000.00                      |
| 308         |             | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 309         |             | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 310         |             | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 311         |             | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 312         |             | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 313         |             | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 314         |             | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| 315         |             | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
| <b>2016</b> |             | 316                               | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria |
|             | 317         | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
|             | 318         | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$110.000.00                      |
|             | 319         | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 320         | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 321         | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 322         | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 323         | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 324         | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 325         | Octubre                           | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 326         | Noviembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 327         | Diciembre                         | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
| <b>2017</b> | 328         | Enero                             | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 329         | Febrero                           | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 330         | Marzo                             | Cuota de administracion ordinaria | \$117.500.00                      |
|             | 331         | Abril                             | Cuota de administracion ordinaria | \$127.500.00                      |
|             | 332         | Mayo                              | Cuota de administracion ordinaria | \$120.000.00                      |
|             | 333         | Junio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$120.000.00                      |
|             | 334         | Julio                             | Cuota de administracion ordinaria | \$120.000.00                      |
|             | 335         | Agosto                            | Cuota de administracion ordinaria | \$120.000.00                      |
|             | 336         | Septiembre                        | Cuota de administracion ordinaria | \$120.000.00                      |

|             |     |            |   |              |
|-------------|-----|------------|---|--------------|
|             | 337 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
|             | 338 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
|             | 339 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
| <b>2018</b> | 340 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
|             | 341 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
|             | 342 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$120.000.oo |
|             | 343 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$136.000.oo |
|             | 344 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 345 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 346 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 347 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 348 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 349 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 350 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 351 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
| <b>2019</b> | 352 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 352 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 353 | Marzo      | Cuota de administracion ordinaria       | \$124.000.oo |
|             | 354 | Abril      | Cuota de administracion ordinaria       | \$152.000.oo |
|             | 356 | Mayo       | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 357 |            | Cuota de administracion extra ordinaria | \$50.000.oo  |
|             | 358 | Junio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 359 | Julio      | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 360 | Agosto     | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 361 | Septiembre | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 362 | Octubre    | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 363 | Noviembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 364 | Diciembre  | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
| <b>2020</b> | 365 | Enero      | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |
|             | 366 | Febrero    | Cuota de administracion ordinaria       | \$131.000.oo |

**2.** Por los intereses de mora, a la tasa máxima legal permitida, fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, esto es a partir del día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de cuotas de administración y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3.** Por las cuotas de administración que en lo sucesivo se llegaren a causar, junto con sus intereses de mora, de conformidad al Artículo 88 del C. G. del P.

**4.** Niéguese el mandamiento de pago en lo referente al pago de las cuotas extraordinarias y demás expensas que se causen con posterioridad a la fecha de presentación de la demanda, como quiera que las mismas carecen del requisito de exigibilidad ya que estas están sujetas a hechos futuros e inciertos (sometidos a condición suspensiva) y, adicionalmente, no se trata de prestaciones periódicas que puedan solicitarse de forma anticipada de conformidad con el artículo 88 del C. G. P.

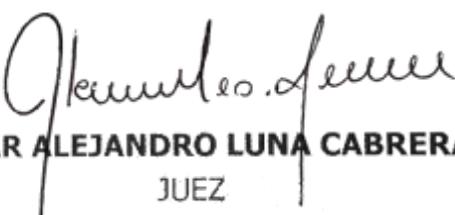
**5.** Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad.

**6.** Notifíquese este proveído a la parte ejecutada en la forma indicada por el artículo **291, 292 y 293** del Código General del Proceso en concordancia con lo establecido en el **artículo 8 del Decreto 806 de 2020**, indicándole que dispone de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

**7.** Se advierte a la parte ejecutante que, debe conservar en su poder **EL ORIGINAL DEL TITULO BASE DE EJECUCIÓN** y lo exhibirá o dejará a disposición del Despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

8. Se reconoce personería al abogado **JOHN GENE ORTEGA VASQUEZ**, portador de la T.P. No. 168.329 del C.S.J., para que actúe en representación de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**OSCAR ALEJANDRO LUNA CABRERA**  
JUEZ

Estado electrónico No. **062**  
Fecha: **OCT.14.2020**

S.B.