

Constancia secretarial. A despacho del señor juez la demanda que antecede, para su conocimiento. Sírvasse proveer. Santiago de Cali, 20 de abril de 2021. La secretaria, Pili Natalia Salazar Salazar.



**Auto Interlocutorio No. 607**  
**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL LA PORTADA DE COMFANDI CONJUNTO C  
**Demandado:** LUIS ARMANDO REVELO CAICEDO y MARÍA ÁNGELA VIVEROS ANDRADE  
**Radicación:** 760014003008202100172

Al revisar la presente demanda Ejecutivo Singular propuesta por **CONJUNTO RESIDENCIAL LA PORTADA DE COMFANDI CONJUNTO C**, a través de apoderado judicial, contra **LUIS ARMANDO REVELO CAICEDO y MARÍA ÁNGELA VIVEROS ANDRADE**, observa el despacho ciertas irregularidades que forzosamente conllevan a su **inadmisión**, por cuanto:

**1.** Hay imprecisión y falta de claridad en las pretensiones de la demanda debido a que no se comprende en el literal "a" cuál es la suma que se pretende ejecutar de cara el título valor allegado. Adicionalmente, en el literal "b", no especifica el tipo de interés correspondiente al saldo de la cuota de administración del **"31 de diciembre de 2015"**. Afectando así, el requisito del numeral 4º del artículo 82 del C.G.P.

**2.** Así mismo, hay imprecisión en las pretensiones de la demanda, toda vez que, se piden intereses moratorios en el acápite tercero del petitum, sin especificar desde que fecha se hacen exigibles respecto de cada cuota de administración solicitada. Afectando así, el requisito del numeral 4º del artículo 82 del C.G.P.

En consecuencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 1º del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE**

**1. DECLARAR INADMISIBLE** la presente demanda y conceder al demandante el término de cinco (5) días, para que subsane los defectos anotados, teniendo en cuenta que, al momento de subsanar los errores, la parte demandante, DEBERÁ integrar en un solo escrito la respectiva demanda con las correcciones.

**2. RECONOCER** personería al abogado CARLOS ALBERTO VÁSQUEZ CAMACHO, portador de la T.P. No. 147.605 expedida por el C.S.J., para que actúe en representación de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**OSCAR ALEJANDRO LUNA CABRERA**  
JUEZ

Estado electrónico No. **049**  
Fecha: **ABR.21.2021**

S.B.

**Firmado Por:**

**OSCAR ALEJANDRO LUNA CABRERA**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 008 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**97b253f5dafbea2e8ed3ed82bbf923813671ad5787d943964b60aef6a343a165**

Documento generado en 20/04/2021 02:33:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**