

Constancia secretarial. A despacho del señor juez la demanda que antecede, para su conocimiento, una vez subsanada dentro del plazo concedido. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 30 de agosto de 2021. La Secretaria,

Pili Natalia Salazar Salazar

**Auto Interlocutorio No. 1.495**  
**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, treinta (30) de AGOSTO de DOS MIL VEINTIUNO (2021)

**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario

**Demandante:** HAROLD ENRIQUE RODRIGUEZ ANGARITA CESIONARIO DE ZORAIDA GARCIA ESCOBAR Y CARLOS ENRIQUE SEGURA HIDALGO

**Demandado:** JOSE REINEL RAMOS MARTINEZ Y MYRIAM CONSUELO CUCHIMBA MACHADO

**Radicación:** 760014003008202100480

Encontrando la demanda referenciada y el título con ella aportado, ajustados a los mandatos de los artículos 82, 83, 84, 422 y 468 del Código General del Proceso "C.G.P.", **el juzgado,**

**RESUELVE**

**1. ORDENAR** que JOSE REINEL RAMOS MARTINEZ Y MYRIAM CONSUELO CUCHIMBA MACHADO, PAGUEN a favor de HAROLD ENRIQUE RODRIGUEZ ANGARITA, dentro del término de cinco (5) días, siguientes a su notificación personal de este auto, las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** La cantidad de SETENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$76.000.000.00), por concepto de capital correspondiente al pagare sin número de fecha 16 de agosto de 2019<sup>1</sup>

**1.2.** Por los intereses de plazo, a la tasa máxima legal autorizada, sin exceder la solicitada en la demanda, causados del 30 de septiembre de 2019 al 16 de agosto de 2020.

**1.3.** Por los intereses de mora, a la tasa máxima legal autorizada, sin exceder la solicitada en la demanda, liquidados a partir del 17 de agosto de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se decidirá en su oportunidad.

**2. DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble materia del gravamen HIPOTECARIO, registrados bajo matrícula inmobiliaria No.**370-488919**, registrados en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Cali, propiedad de los demandados JOSE REINEL RAMOS MARTINEZ Y MYRIAM CONSUELO CUCHIMBA MACHADO C.C. Nos.

---

<sup>1</sup> Conforme lo regulado en el artículo 244 del C.G.P., el documento aportado en copia se presume auténtico, mientras no haya sido tachado de falso o desconocido. Si la parte demandada desconoce la(s) copia(s) aportada(s) por la contraparte, deberá sujetarse a lo dispuesto en los artículos 269 y siguientes del C.G.G.

6.134.394 y 29.222.170 respectivamente, para lo cual se librar  el oficio respectivo a esa dependencia.

La aludida autoridad **deberá** dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, según el cual <sup>2</sup>:

*"Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial."*

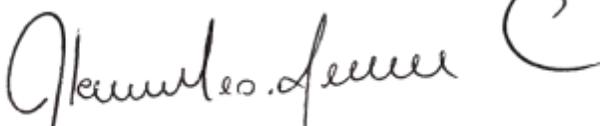
También, de ser necesario, la entidad de destino comprobar  la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada**<sup>3</sup> deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveido. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

**3.** Notifiquese este proveido a la parte ejecutada en la forma indicada por el artículo **291, 292 y 293** del Código General del Proceso en concordancia con lo establecido en el **artículo 8 del Decreto 806 de 2020**, indicándole que dispone de un término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

**4.** Se advierte a la parte ejecutante que, debe conservar en su poder **EL ORIGINAL DEL TÍTULO BASE DE EJECUCIÓN** y lo exhibir  o dejar  a disposición del Despacho en el momento que para tal efecto se le requiera.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**OSCAR ALEJANDRO LUNA CABRERA**  
JUEZ

Estado electrónico No. **100** Fecha: **AGO.31.2021**

<sup>2</sup> **Canales de comunicación del Despacho Judicial:** Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía, carrera 10 No. 12-15, Piso 10 , Correo electrónico [j08cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j08cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co); Teléfono (02) 8986868 ext. 5081 y 5082 (o 3153987621 línea celular temporal).

<sup>3</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**Firmado Por:**

**Oscar Alejandro Luna Cabrera**

**Juez Municipal**

**Civil 008**

**Juzgado Municipal**

**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**65069d6a41fd4ba76f96004cb366b5b8b99d80a3d7a50d3fa1d3c25d30e0c837**

Documento generado en 30/08/2021 03:07:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**