



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Referencia de proceso**

<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-004-2019-00355-00</b>
<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>MARIA KARINA LARA VERGARA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>LA COMERCIALA SAS Y OTROS</b>

**I. OBJETO A DECIDIR**

Incumbe en esta oportunidad, decidir lo pertinente, conforme lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso dentro del presente proceso Ejecutivo de Mayor Cuantía promovido por **MARIA KARINA LARA VERGARA** contra **LA COMERCIALA SAS, CONSTRUCTORA CRP SAS Y JUAN DAVID BITAR ALVAREZ –Integrantes del Consorcio SB MG-**.

**II. ANTECEDENTES FÁCTICOS**

Mediante auto de fecha 7-febrero-2020, se libró mandamiento ejecutivo en los siguientes términos:

**PRIMERO. LIBAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva singular de mayor cuantía, a favor de **Maria Karina Lara Vergara CC 30.583.209** contra **La Comerciala SAS NIT**

**900.869.819-1, La Constructora CRP SAS NIT 890.313.269-7 y Juan David Bitar Álvarez CC 10.766.015**, todos ellos integrantes del **Consorcio SB MG**, por las siguientes sumas dinerarias:

- La suma de **\$140.000.000** por concepto de **capital** contenido en el **cheque N° 2246678**, más la suma de **\$28.000.000** correspondiente a la **sanción** contemplada en el artículo 731 del código de comercio más los **intereses moratorios** causados desde que se hizo exigible la obligación, teniendo como fecha de exigibilidad el día siguiente del protesto, esto es, desde el 14 de Noviembre de 2019 hasta que se satisfagan las pretensiones

En lo referente a los intereses moratorios, éstos se tendrán en cuenta al momento de la liquidación del crédito, siendo una y media (1.5) veces del interés corrientes establecido por la Superintendencia Financiera, sin que exceda el máximo permitido por la ley.

**III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Satisfechos están los presupuestos procesales en la presente litis, así como la legitimación en la causa por activa y por pasiva, ya que la parte ejecutante es tenedora de documentos –cheque- contentivos de obligaciones claras, expresas y exigibles, quien está facultada para instaurar la acción y los

ejecutados **LA COMERCIALA SAS, CONSTRUCTORA CRP SAS Y JUAN DAVID BITAR ALVAREZ –Integrantes del Consorcio SB MG-** están obligados a responder, por lo que procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda.

El artículo 422 del Código General del Proceso, consagra que, pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones claras, expresas y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o su causante y constituyan plena prueba contra él.

Como quiera que en el presente proceso todos los ejecutados se encuentran notificados del mandamiento de pago, y que según consta en acta de audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., celebrada el 19-agosto-2021 el único ejecutado que propuso excepciones JUAN DAVID BITAR ALVAREZ desistió de las mismas, se procederá a darle aplicación al inciso 2o, del artículo 440 ibídem, ordenando seguir adelante con la ejecución conforme se libró mandamiento de pago, decretando el remate de los bienes que se lleguen a embargar y secuestrar en este proceso, el avalúo, la liquidación del crédito y condena en costas.

Así las cosas, y no observándose causal de nulidad alguna que pueda invalidar lo actuado, corresponde a este despacho resolver lo que en derecho corresponda conforme la norma citada, sin exceder a una y media vez (1.5) el interés bancario corriente de conformidad a lo normado en el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Montería,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** Seguir adelante la presente ejecución contra los ejecutados LA COMERCIALA SAS, CONSTRUCTORA CRP SAS Y JUAN DAVID BITAR ALVAREZ –Integrantes del Consorcio SB MG- por las razones expuestas en la parte considerativa del presente proveído.

**SEGUNDO.** Decretar la venta en pública subasta de los bienes que se lleguen a embargar y secuestrar en este proceso.

**TERCERO.** Concédasele a las partes el término establecido en el artículo 444 literales 4° y 5° del C. G.P., para que presenten el avalúo de los bienes embargados.

**CUARTO.** Condenar en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho concédase la suma de \$7.560.000, equivalente al 4.5% de la suma determinada en el mandamiento de pago de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5° numeral 4° del Acuerdo PSAA16-10554 de 2016 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura. *Por secretaría,* liquídense las costas de conformidad a lo expuesto en los artículos 365 y 366 del C.G.P.

**QUINTO.** Respecto a la liquidación del crédito, téngase lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 446 de la obra en comento.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Carlos Arturo Ruiz Saez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 004 Oral**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3991aa2b5844e9f8dcbac395b7e480444b5d33827d6314559fc49546996a2010**

Documento generado en 02/03/2022 12:45:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**