



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Referencia de proceso**

<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-004-2022-00165-00</b> <small>Alu</small>
<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>DIVISORIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ANGELA EMERICY HORTUA MARTINEZ Y OTROS</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDIA SUSANA HORTUA MARTINEZ Y OTROS</b>

Los señores ANGELA EMERICY HORTUA MARTINEZ, CEDULA 34.980.398, ANTONIO MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.878.260, AURELIANO HUMBERTO HORTUA MARTINEZ CEDULA 1.676.393, SILVIO ANTONIO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.862.708, FERMINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ CEDULA 50.892.007, JOSE FRANCISCO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.863.090, KERLLY PATRICIA HORTUA IBAÑEZ CEDULA 55.069.589 y OBER DE JESUS HORTUA IBAÑEZ CEDULA 1.122.725.163, otorgan poder a profesional del derecho para que instaure demanda de división material **contra** EDIA SUSANA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.982.116, JOSE JOAQUIN HORTUA MARTINEZ CEDULA 78.690.886, JULIO CESAR HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.893.052, LEONOR MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.973.738, PABLINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ 34.964.511, VICTOR MANUEL HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.866.683, LINDA ROSA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.361, LAURA MARIA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.362 y contra los señores GREYS ISELA HORTUA PEREZ CEDULA 1.067.957.601, HERNANDO JOSE HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.854.238, RICARDO ALONSO HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.864.149, ESPERANZA MILENA HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.926.383, IVAN DARIO HORTUA BRAVO CEDULA 1.192.920.052, ESMERALDA YULIETH HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.672, LUZ ALEJANDRA HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.663 y CRISTIAN JESUS HORTUA CANTERO CEDULA 78.033.253, con el fin que se decrete la división material del bien inmueble llamado “Finca San José” identificado con FMI 140-390 de la ORIP de Montería ubicado en el municipio de Canalete, Córdoba.

Revisada la demanda se observa que ella adolece de ciertas falencias que impiden se abra paso a su admisión, a saber:

1. La parte demandante no indicó como obtuvo las direcciones electrónicas de los demandados ni allegó las evidencias correspondientes, de conformidad a lo consagrado en el inciso 2° del artículo 8 la Ley 2213 de 2022.
2. Según lo indica el inciso 2° del artículo 406 del CGP, la demanda deberá ser dirigida por los demandantes contra los demás comuneros, y revisado el FMI del predio objeto de división,

se tiene que fueron demandados los demás condueños con excepción al señor JOSE DE JESUS HORTUA MARTINEZ, ya que este no figura en los hechos ni en las pretensiones del libelo y sí en la anotación No. 5 del FMI como titular de derecho real.

3. No se aportó el dictamen pericial de que trata el inciso 2° del artículo 406 del CGP, es decir, que contenga el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, y si fuera el caso, el valor de las mejoras. Cabe resaltar que si bien los demandantes solicitan mediante apoderada judicial se les conceda amparo de pobreza y con ello se les exonere de presentar el avalúo del bien, tal petición es improcedente en tanto la norma es clara al indicar que con la demanda deberá acompañarse esta experticia. Para el efecto, puede darse aplicación al artículo 189 del estatuto procesal.

Como consecuencia, se dispondrá inadmitir la demanda, otorgándole a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de rechazo, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de la referencia por lo expuesto en la parte considerativa de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDASE** a la parte actora un termino de cinco (05) dias para que corrija los defectos señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:  
**Carlos Arturo Ruiz Saez**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 004 Oral  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5860914d62007710d621790d350e1f5093812316a2df28433bb8f42ae09e7c8b**

Documento generado en 16/08/2022 09:37:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**