



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA-CÓRDOBA**

<b>Clase de proceso:</b>	Verbal divisorio
<b>Radicado:</b>	23001310300420140025900.
<b>Demandante(s):</b>	CARMEN MARÍA PÉREZ VERGARA Y OTRO
<b>Demandado(s):</b>	JHONY SEGUNDO SÁNCHEZ SUAREZ.

El Dr. Bernardo Abad Sánchez Negrete, en su calidad de apoderado judicial de la parte demandante, solicita al despacho que se ordene el levantamiento de la inscripción de la demanda divisoria de la referencia sobre el inmueble objeto de la división.

Que mediante auto de fecha 26 de julio de 2022, el Despacho le requirió al apoderado para que allegara el certificado de tradición del folio de matrícula inmobiliaria No. 140-15301 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, a efectos de verificar si la medida cautelar de inscripción de la demanda ordenada en auto de fecha 15 de septiembre de 2014, se encontraba materializada.

Que el apoderado judicial allegó al proceso el respectivo certificado de tradición del folio de matrícula inmobiliaria No. 140-15301 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, sin embargo, no se observa ninguna anotación que, de cuenta de la inscripción de la demanda debidamente registrada, por lo tanto, no es procedente la solicitud de levantamiento de la medida.

Por lo expuesto, el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Montería de Montería,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. NEGAR** la solicitud de levantamiento de medida de inscripción de demanda divisoria sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 140-15301 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de acuerdo a lo expresado en la parte considerativa.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**  
**Carlos Arturo Ruiz Saez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 004 Oral**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9341efd09a66343b0bbba8e5f1392e7d41af5b2559d97a8b0db2e1d71538b4c5**

Documento generado en 22/08/2023 11:44:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**