



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Referencia de proceso**

<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-004-2022-00165-00</b> <small>Alu</small>
<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>DIVISORIO</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ANGELA EMERICY HORTUA MARTINEZ Y OTROS</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDIA SUSANA HORTUA MARTINEZ Y OTROS</b>

En el presente proceso, el H. Tribunal Superior de Distrito Judicial de Montería, MP. Marco Tulio Borja Paradas mediante providencia de 15-diciembre-2022, **RESOLVIÓ “PRIMERO: REVOCAR el auto apelado de fecha y origen anotados en el pórtico de la presente providencia, y, en su lugar, se ORDENA que el Juzgado vuelva a definir la admisión de la demanda, sin que sea dable rechazarla por el motivo examinado en la presente providencia. SEGUNDO. Sin costas en esta instancia.” (...)**

Así las cosas, es menester obedecer y cumplir lo dispuesto por el Superior, procediendo a definir sobre la admisión de la demanda según lo indicado por el H. Tribunal en la parte considerativa de la providencia en cita, de la siguiente manera:

Los señores ANGELA EMERICY HORTUA MARTINEZ, CEDULA 34.980.398, ANTONIO MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.878.260, AURELIANO HUMBERTO HORTUA MARTINEZ CEDULA 1.676.393, SILVIO ANTONIO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.862.708, FERMINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ CEDULA 50.892.007, JOSE FRANCISCO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.863.090, KERLLY PATRICIA HORTUA IBAÑEZ CEDULA 55.069.589 y OBER DE JESUS HORTUA IBAÑEZ CEDULA 1.122.725.163, otorgan poder a profesional del derecho para que instaure demanda de división material **contra** EDIA SUSANA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.982.116, JOSE JOAQUIN HORTUA MARTINEZ CEDULA 78.690.886, JULIO CESAR HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.893.052, LEONOR MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.973.738, PABLINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ 34.964.511, VICTOR MANUEL HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.866.683, LINDA ROSA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.361, LAURA MARIA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.362 y contra los señores GREYS ISELA HORTUA PEREZ CEDULA 1.067.957.601, HERNANDO JOSE HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.854.238, RICARDO ALONSO HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.864.149, ESPERANZA MILENA HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.926.383, IVAN DARIO HORTUA BRAVO CEDULA 1.192.920.052, ESMERALDA YULIETH HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.672, LUZ ALEJANDRA HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.663 y CRISTIAN JESUS HORTUA CANTERO CEDULA

78.033.253, con el fin que se decrete la división material del bien inmueble llamado “Finca San José” identificado con FMI 140-390 de la ORIP de Montería ubicado en el municipio de Canalete, Córdoba.

Como quiera que la misma reúne los requisitos legales que para ello exigen los artículos 82 y s.s. del Código General del Proceso, por tal razón se admitirá la misma, dándole el trámite correspondiente a los procesos verbales especiales divisorios de mayor cuantía, Libro Tercero, Sección Primera – Procesos Declarativos- Título I- Proceso Verbal - Capítulo III, artículos 406 a 418 del Código en Comento.

Se notificará este auto al demandado de conformidad a lo preceptuado en los artículos 291, 292, 293, 301, y 108 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2022, corriéndose el traslado de la demanda por el término de diez (10) días para que la conteste conforme lo establece el artículo 409 ibídem.

De acuerdo con lo estipulado en el canon 409-1 y 592 ejusdem, se inscribirá la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 140-390 de la ORIP de esta ciudad, oficiándose en tal sentido. Se reconocerá personería jurídica al apoderado de la parte actora, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

En mérito de lo expuesto, se

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Obedézcase y cúmplase lo dispuesto por el Superior.

**SEGUNDO:** Admitir la demanda de división material de bien inmueble promovida por ANGELA EMERICY HORTUA MARTINEZ, CEDULA 34.980.398, ANTONIO MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.878.260, AURELIANO HUMBERTO HORTUA MARTINEZ CEDULA 1.676.393, SILVIO ANTONIO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.862.708, FERMINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ CEDULA 50.892.007, JOSE FRANCISCO HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.863.090, KERLLY PATRICIA HORTUA IBAÑEZ CEDULA 55.069.589 y OBER DE JESUS HORTUA IBAÑEZ CEDULA 1.122.725.163, **contra** EDIA SUSANA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.982.116, JOSE JOAQUIN HORTUA MARTINEZ CEDULA 78.690.886, JULIO CESAR HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.893.052, LEONOR MARIA HORTUA MARTINEZ CEDULA 34.973.738, PABLINA DEL CARMEN HORTUA MARTINEZ 34.964.511, VICTOR MANUEL HORTUA MARTINEZ CEDULA 6.866.683, LINDA ROSA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.361, LAURA MARIA GARCIA HORTUA CEDULA 1.036.637.362 y contra los señores GREYS ISELA HORTUA PEREZ CEDULA 1.067.957.601, HERNANDO JOSE HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.854.238, RICARDO ALONSO HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.864.149, ESPERANZA MILENA HORTUA BRAVO CEDULA 1.067.926.383, IVAN DARIO HORTUA BRAVO CEDULA 1.192.920.052, ESMERALDA YULIETH HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.672, LUZ ALEJANDRA HORTUA BRAVO CEDULA 1.003.432.663 y CRISTIAN JESUS HORTUA CANTERO CEDULA 78.033.253, con el

fin que se decrete la división material del bien inmueble llamado “Finca San José” identificado con FMI 140-390 de la ORIP de Montería ubicado en el municipio de Canalete, Córdoba.

**SEGUNDO. NOTIFICAR** este auto a la demanda de acuerdo a lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301, y 108 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 del 2022, y córrasele traslado de la demanda por el término de diez (10) días para que la conteste.

**TERCERO.** Ordenar la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **140-390** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería. *Ofíciase al señor Registrador en tal sentido, sea inscrita la demanda y allegado el respectivo certificado al expediente.*

**CUARTO.** Reconocer a la doctora María de la O Jiménez Castro, identificada con cédula de ciudadanía número 43.019.248, portador de la Tarjeta Profesional No. 67.534 del C.S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los efectos del mandato conferido.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:  
Carlos Arturo Ruiz Saez  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 004 Oral  
Monteria - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5119a84018c18365012d36eab68dc5ceab74d71a0ea339f10e73fc3acb6ec69**

Documento generado en 08/02/2023 12:11:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**