



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Radicado. 230013103004-2023-00197-00. (Proceso Verbal de Restitución de bien inmueble). **BANCOLOMBIA S.A.** contra **BETTY ROSA JIMÉNEZ SÁNCHEZ Y MARÍA FERNANDA JIMÉNEZ SÁNCHEZ.**

**BANCOLOMBIA S.A.**, identificada con Nit. 890.903.938-8, actuando a través de apoderado judicial, la Dra. ANDREA MARCELA AYAZO COGOLLO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.073.826.670 y portador de la tarjeta profesional No. 287.356 del Consejo Superior de la Judicatura, quien a su vez instaura demanda de restitución de bien inmueble entregado en arrendamiento según contrato de leasing financiero, contra **BETTY ROSA JIMÉNEZ SÁNCHEZ**, identificada con c.c. 34.978.612 y **MARÍA FERNANDA JIMÉNEZ SÁNCHEZ** identificada con c.c. 1.067.884.230, según el acápite introductorio de la demanda y anexos.

Revisado el escrito de demanda y sus anexos, el Despacho se percata que no cumple con ciertos requisitos. De acuerdo con lo estipulado en el numeral 2 del artículo 90 del C.G.P., el juez declarará inadmisibile la demanda cuando no se acompañen los anexos ordenados por la ley. De igual forma, el numeral 1 del artículo 84 *ibidem* ordena que la demanda deberá acompañarse el poder para iniciar la demanda cuando se actúe por medio de apoderado. En el caso bajo estudio el poder allegado no cumple con los requisitos del artículo 74 del Código General del Proceso o en su defecto con lo establecido por el artículo 5º de la Ley 2213 de 2022, esto es, presentados personalmente ante el Juez, oficina judicial o notario, o enviado como mensaje de dato.

Así las cosas, el Despacho inadmitirá la demanda de la referencia, a fin que el vocero judicial de la parte actora presente la demanda subsanando los yerros antes anotados, so pena que sea rechazada de conformidad a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Montería,

**RESUELVE:**

**INADMITIR** la demanda de la referencia, por lo expuesto en la parte considerativa de este proveído, en consecuencia, se le señala a la parte demandante un término

de cinco (5) días a efectos de que subsane los defectos anotados, so pena de que sea rechazada de acuerdo a lo previsto por el artículo 90 del Código General del Proceso.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**  
**Carlos Arturo Ruiz Saez**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 004 Oral**  
**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83b9b9fcc4ff3ad0abb676f9194cdc1c1c114519193180b6a4b1975a07072259**

Documento generado en 25/09/2023 04:23:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**