



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Referencia de proceso**

<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-004-2020-00181-00</b>
<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JULIA BEATRIZ BUELVAS BECHARA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARTHA CECILIA SOTO ORTIZ</b>

En escrito que precede la apoderada judicial del ejecutado solicita la adición del auto adiado 2-julio-2021 por los siguientes motivos:

*(...) “acudo a su despacho dentro del término legal, para solicitarle se adicione al auto de fecha 2 de julio de 2021, que resolvió decretar el secuestro del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria 143- 37558 de la ORIP de Cereté, y nombrar secuestre, como quiera que se omitió resolver sobre la petición de seguir adelante la ejecución, en contra de la demandada MARTHA CECILIA SOTO ORTIZ, contentiva en el memorial presentado o enviado al correo institucional del despacho, el día 24 de junio de 2021 a las 11:58 am, que a su vez contenía la solicitud de secuestro del bien inmueble embargado en este litis.”*

Frente a la petición de adición del auto adiado 2-julio-2021 es preciso dar aplicación a lo dispuesto en el canon 287 del C.G.P., respecto a adición de providencias en tanto la misma fue solicitada dentro del término de ejecución.

Así las cosas, revisado el memorial allegado por el extremo ejecutante, se verifica que en efecto se había solicitado ordenar el secuestro y así mismo dictar la orden de seguir adelante la ejecución solicitud frente a la cual el despacho omitió referirse, motivo por el cual procederá a ello en este momento.

El artículo 468 numeral 3° del C.G.P., consagra:

*“3. Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.*

*El secuestro de los bienes inmuebles no será necesario para ordenar seguir adelante*

*la ejecución, pero sí para practicar el avalúo y señalar la fecha del remate. Cuando no se pueda efectuar el secuestro por oposición de poseedor, o se levante por el mismo motivo, se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 596, sin que sea necesario reformar la demanda.”*

De conformidad con lo plasmado en la norma, verifica esta judicatura que en el presente juicio no se ha evidenciado la concreción de la medida cautelar de embargo sobre el bien objeto de la Litis, motivo por el cual no es posible dictar la orden de seguir adelante, por lo tanto, se niega.

En concordancia con lo anterior, se adicionará el auto de fecha 2-julio-2021 el cual en su parte resolutive quedará así:

**“PRIMERO.** *Decretar el secuestro del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria 143-37558 de la ORIP de Cereté, Córdoba y para ello se comisionará al Alcalde de Cereté-Córdoba de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso.*

**SEGUNDO.** *Nombrar como secuestre a la señora Jardín Idalis Díaz Payares CC. 64.558.733 (quien puede ser ubicada en la Cra 1W No. 28-47 Torre 1 Apto 401 de Montería. CEL 3014027156-3107281886 correo electrónico jardíndiazp@hormail.com), comuníquesele esta designación, y si acepta, désele la debida posesión del cargo.*

**TERCERO:** *Negar la solicitud de seguir adelante con la ejecución por las razones expuestas.”*

Por lo expuesto, se

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** Adicionar el auto adiado 2-julio-2021 el cual en su parte resolutive quedará así:

**“PRIMERO.** *Decretar el secuestro del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria 143-37558 de la ORIP de Cereté, Córdoba y para ello se comisionará al Alcalde de Cereté-Córdoba de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso.*

**SEGUNDO.** *Nombrar como secuestre a la señora Jardín Idalis Díaz Payares CC. 64.558.733 (quien puede ser ubicada en la Cra 1W No. 28-47 Torre 1 Apto 401 de Montería. CEL 3014027156-3107281886 correo electrónico jardíndiazp@hormail.com), comuníquesele esta designación, y si acepta, désele la debida posesión del cargo.*

**TERCERO:** *Negar la solicitud de seguir adelante con la ejecución por las razones expuestas.”*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Carlos Arturo Ruiz Saez**

**Juez**

**Civil 004 Oral**

**Juzgado De Circuito**

**Cordoba - Monteria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e72e0185dca81ede2dfd8729ed1da48b3de87cb91cfa82f62b56fe0956cba4e8**

Documento generado en 13/08/2021 12:45:23 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**