



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**MONTERÍA - CÓRDOBA**

**Referencia de proceso**

<b>RADICADO</b>	<b>23-001-31-03-004-2021-00127-00</b>
<b>CLASE DE PROCESO</b>	<b>VERBAL – RESTITUCION BIEN EN LEASING</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MAGOLA MARGOTH GOMEZ PEREZ</b>

En memorial que antecede el apoderado judicial de la parte actora, solicita al despacho decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora del Contrato de Leasing habitacional No. 181567 en el siguiente orden de ideas:

1. Se decrete la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.
2. Solicito se levanten las medidas de embargo y secuestro decretadas y se libren los oficios correspondientes para retiro de la parte actora.
3. Que en el auto de terminación se decrete el desglose de los documentos con la nota, que tanto el pagaré como la hipoteca continúan vigentes, a favor de la entidad demandante.
4. En caso de existir remanentes, solicito al despacho abstenerse de dar trámite a esta solicitud y continuar con el trámite correspondiente del proceso.
5. La parte demandante se da por notificada del auto que termine el proceso por pago de las cuotas en mora y manifestamos que se renuncia al término de ejecutoria de este.
6. Solicito se asigne cita con fecha y hora para el retiro de los documentos producto del desglose a favor de la parte demandante. A efectos de retirar el desglose de los documentos autorizo a ANGELICA MARÍA SOTO MARTINEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.067.921.803.

Siendo viable lo impetrado, el Despacho, accederá a decretar la terminación del juicio por el pago de las cuotas en mora del Contrato de Leasing habitacional No. 181567. No hay lugar a ordenar el levantamiento de medidas en tanto no fueron decretadas, y tampoco el desglose ya que no se recibió por parte del despacho documento alguno, dentro de ellos pagaré, hipoteca y otros que deban ser entregados a la parte demandante. No habrá condena en costas.

Por lo expuesto, esta Unidad Judicial,

## **RESUELVE**

**PRIMERO. DAR POR TERMINADO** el presente proceso verbal de restitución de bien inmueble en Leasing, adelantado por BANCOLOMBIA contra MAGOLA MARGOTH GOMEZ PEREZ por el pago de las cuotas en el contrato de leasing habitacional No. 181567.

**SEGUNDO.** Negar el levantamiento de medidas cautelares solicitados y el desglose de documentos de conformidad a las razones expuestas en la parte motiva.

**TERCERO.** Sin condena en costas.

**CUARTO.** Archívese el expediente dejándose las constancias de rigor.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**EL JUEZ**

**Firmado Por:**

**Carlos Arturo Ruiz Saez**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 004 Oral**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3cecf3c5a55cd1bd91464d8685b29d68a1f9f9298a72902f7cf4fb70733c0b8a**

Documento generado en 06/10/2021 03:49:00 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**