

MEMORIAL APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO // PROCESO 2020-00010-00

Oficina <secretariapazrussiabogados@gmail.com>

Mié 4/05/2022 8:31 AM

Para: Juzgado 10 Laboral - Valle Del Cauca - Cali <j10lccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: sandracardona.abogada@gmail.com <sandracardona.abogada@gmail.com>; cepazgomez <cepazgomez@gmail.com>

Señores

Juzgado Décimo Laboral del Circuito de Cali

E.S.M.

Carlos Eduardo Paz Gómez, actuando en nombre propio y representación en el proceso ejecutivo de referencia, con toda atención, me permito remitir memorial por medio del cual se aporta **Liquidación del Crédito**.

Cordialmente,

Carlos Eduardo Paz Gómez.

Abogado

Señores
Juzgado Décimo (10) Laboral del Circuito de Cali
E.S.D.

<u>Referencia:</u> Proceso Ejecutivo Laboral
<u>Demandante:</u> Carlos Eduardo Paz Gómez
<u>Demandado:</u> Conjunto Residencial Lago Club House
<u>Radicado:</u> 2020-00010-00

Carlos Eduardo Paz Gómez mayor de edad y vecino de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía N° **1.107.079.077** de Cali, Abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional N° **276.854** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre propio y representación, atentamente y por medio del presente escrito manifiesto a Usted, respetuosamente que, con fundamento en lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P. y de acuerdo con lo ordenado por su Señoría en Sentencia del veintiséis (26) de abril de 2022, me permito aportar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** para que obre, conste y sea tenida en cuenta dentro del proceso de referencia. Se especifica, teniendo en cuenta el mandamiento de pago de la siguiente manera:

Valor Capital: Diez Millones Ochocientos Noventa y Seis Mil Quinientos Pesos M/Cte. (\$10.896.500).

Por los Intereses de Mora liquidados desde el 02/06/2019 hasta el 03/05/2022: Ocho Millones Veintiún Mil Cuatrocientos Noventa y Cinco Pesos M/Cte. (\$8.021.495)

Por las Agencias en Derecho del Proceso Ejecutivo: Doscientos Mil Pesos M/Cte. (\$200.000).

Valor Total Liquidación del Crédito: Diecinueve Millones Ciento Diecisiete Mil Novecientos Noventa y Cinco Pesos M/Cte. (\$19.117.995).

Lo anterior para que obre y conste dentro del proceso de la Referencia.

De igual manera, me permito solicitar a su Señoría se **Ordene y Autorice el Pago del Valor Total de la Liquidación del Crédito,** a través del **Título Judicial con Número de Depósito 469030002488043** que se encuentran depositadas en la cuenta del Despacho desde el trece (13) de febrero del año 2022, por valor de **Diecinueve Millones Ciento Diecisiete Mil Novecientos Noventa y Cinco Pesos M/Cte. (\$19.117.995),** más el valor que se liquide por costas procesales por parte de la Secretaría del Despacho Judicial.

Señor Juez,


Carlos Eduardo Paz Gómez
C.C. 1.107.079.077 de Cali
T.P. 276.854 del CSJ.

CÁLCULO INTERESES MORATORIO

CAPITAL	
VALOR	\$ 10,896,500.00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	2-Jun-19
DIAS	28
TASA EFECTIVA	28.95
FECHA DE CORTE	3-May-22
DIAS	-27
TASA EFECTIVA	39.29
TIEMPO DE MORA	1051
TASA PACTADA	2.28

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0.00
ABONOS A CAPITAL	\$0.00
SALDO CAPITAL	\$0.00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0.00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0.00
TASA NOMINAL	2.14
INTERESES	\$ 217,639.43

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 8,021,495
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10,896,500
SALDO INTERESES	\$ 8,021,495
DEUDA TOTAL	\$ 18,917,995

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
Jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 450,824.53	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 233,185.10
Aug-19	19.32	28.98	2.14			\$ 684,009.63	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 233,185.10
Sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 917,194.73	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 233,185.10
Oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 1,148,200.53	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 231,005.80
Nov-19	10.03	15.05	1.17			\$ 1,275,689.58	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 127,489.05
Dec-19	18.91	28.37	2.10			\$ 1,504,516.08	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 228,826.50
Jan-20	18.77	28.16	2.09			\$ 1,732,252.93	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 227,736.85
Feb-20	19.06	28.59	2.12			\$ 1,963,258.73	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 231,005.80
Mar-20	18.95	28.43	2.11			\$ 2,193,174.88	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 229,916.15
Apr-20	18.69	28.04	2.08			\$ 2,419,822.08	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 226,647.20
May-20	18.19	27.29	2.03			\$ 2,641,021.03	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 221,198.95
Jun-20	18.12	27.18	2.02			\$ 2,861,130.33	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 220,109.30
Jul-20	18.12	27.18	2.02			\$ 3,081,239.63	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 220,109.30
Aug-20	18.29	27.44	2.04			\$ 3,303,528.23	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 222,288.60
Sep-20	18.35	27.53	2.05			\$ 3,526,906.48	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 223,378.25
Oct-20	18.09	27.14	2.02			\$ 3,747,015.78	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 220,109.30
Nov-20	17.84	26.76	2.00			\$ 3,964,945.78	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 217,930.00
Dec-20	24.19	36.29	2.61			\$ 4,213,385.98	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Jan-21	23.98	35.97	2.59			\$ 4,461,826.18	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Feb-21	24.31	36.47	2.62			\$ 4,710,266.38	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Mar-21	24.12	36.18	2.61			\$ 4,958,706.58	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Apr-21	23.97	35.96	2.59			\$ 5,207,146.78	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
May-21	25.83	38.75	2.77			\$ 5,455,586.98	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Jun-21	17.21	25.82	1.93			\$ 5,665,889.43	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 210,302.45
Jul-21	17.18	25.77	1.93			\$ 5,876,191.88	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 210,302.45
Aug-21	17.24	25.86	1.94			\$ 6,087,583.98	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 211,392.10
Sep-21	17.08	25.62	1.92			\$ 6,296,796.78	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 209,212.80
Oct-21	17.08	25.62	1.92			\$ 6,506,009.58	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 209,212.80
Nov-21	25.91	38.87	2.77			\$ 6,754,449.78	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Dec-21	26.19	39.29	2.80			\$ 7,002,889.98	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Jan-22	26.19	39.29	2.80			\$ 7,251,330.18	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Feb-22	26.19	39.29	2.80			\$ 7,499,770.38	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20
Mar-22	26.19	39.29	2.80			\$ 7,748,210.58	\$ 0.00	\$ 10,896,500.00		\$ 0.00	\$ 248,440.20