

RADICACIÓN: 76001-4003-034-2019-00579-00 - INVENTARIO Y AVALUOS.

Martha Cecilia Arbelaez Burbano <marthacarbelaezb@hotmail.com>

Jue 29/07/2021 5:45 PM

Para: Juzgado 34 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j34cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; notifica.co@bbva.com <notifica.co@bbva.com>; notificbancolpatria@colpatria.com <IMCEAMAILTO-notificbancolpatria+40colpatria+2Ecom@namprd07.prod.outlook.com>; notificacionesjudiciales@bancolombia.com.co <IMCEAMAILTO-notificacionesjudiciales+40bancolombia+2Ecom+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>; rjudicial@banco de bogota.com.co <IMCEAMAILTO-rjudicial+40banco de bogota+2Ecom+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>; djuridica@banco de occidente.com.co <djuridica@banco de occidente.com.co>; notificacionjudicial@banco falabella.com.co <IMCEAMAILTO-notificacionjudicial+40banco falabella+2Ecom+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>; notificacionesjudiciales.securities@itau.co <notificacionesjudiciales.securities@itau.co>; notificacionesjudicialesdian@dian.gov.co <IMCEAMAILTO-notificacionesjudicialesdian+40dian+2Egov+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>; gongarcia <gongarcia@yahoo.com>; contacto@girosyfinanzas.com <IMCEAMAILTO-contacto+40girosyfinanzas+2Ecom@namprd07.prod.outlook.com>; njudiciales@valledelcauca.gov.co <IMCEAMAILTO-njudiciales+40valledelcauca+2Egov+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>; notificacionesjudiciales@cali.gov.co <IMCEAMAILTO-notificacionesjudiciales+40cali+2Egov+2Eco@namprd07.prod.outlook.com>

 2 archivos adjuntos (5 MB)

MEMORIAL APORTANDO INVENTARIO Y AVALUOS. MARITZA MOLINA CUEVAS.pdf; MARITZA MOLINA CUEVAS.pdf;

Señor

JUEZ TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI (VALLE).

E. S. D.

REFERENCIA : INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE.**SOLICITANTE : MARITZA MOLINA CUEVAS.****RADICACIÓN : 76001-4003-034-2019-00579-00.**

MARTHA CECILIA ARBELÁEZ BURBANO, mayor de edad, vecina de Santiago de Cali (Valle), identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.955.449 de Cali (Valle), Abogada Titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 80.492 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de LIQUIDADORA designada por el despacho judicial a su cargo, mediante el presente escrito y de conformidad a lo ordenado por el despacho, procedo realizar **INVENTARIO DE LOS ACTIVOS DE LA DEUDORA** Señora **MARITZA MOLINA CUEVAS**, de conformidad a lo ordenado en el Auto de Apertura y a las voces del Artículo 564, numeral 3, en concordancia con el artículo 567 de la Ley 1564 de 2012, C.G.P.; procedo a actualizar **EL INVENTARIO Y AVALUO DE LOS BIENES**, de propiedad de la insolvente denunciados dentro del presente tramite y en los siguientes términos:

Martha Cecilia Arbeláez Burbano.**Abogada****Cel. 3006175552.****POR FAVOR ACUSE RECIBIDO.**

Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital. "PRUEBA ELECTRÓNICA: AL RECIBIR EL ACUSE DE RECIBO POR PARTE DE ESA DEPENDENCIA, SE

19/8/2021

Correo: Juzgado 34 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali - Outlook

ENTENDERÁ COMO ACEPTADO Y SE RECEPCIONARÁ COMO DOCUMENTO PRUEBA DE LA ENTREGA DEL USUARIO. (LEY 527 DEL 18/08/1999)
RECONOCIMIENTO JURÍDICO DE LOS MENSAJES DE DATOS EN FORMA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE LAS REDES TELEMÁTICAS". DECRETO 806 DE JUNIO 4 DE
2020.



Señor

JUEZ TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI (VALLE).

E. S. D.

REFERENCIA : INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE.
SOLICITANTE : MARITZA MOLINA CUEVAS.
RADICACIÓN : 76001-4003-034-2019-00579-00.

MARTHA CECILIA ARBELÁEZ BURBANO, mayor de edad, vecina de Santiago de Cali (Valle), identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.955.449 de Cali (Valle), Abogada Titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 80.492 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de LIQUIDADORA designada por el despacho judicial a su cargo, mediante el presente escrito y de conformidad a lo ordenado por el despacho, procedo realizar **INVENTARIO DE LOS ACTIVOS DE LA DEUDORA** Señora **MARITZA MOLINA CUEVAS**, de conformidad a lo ordenado en el Auto de Apertura y a las voces del Artículo 564, numeral 3, en concordancia con el artículo 567 de la Ley 1564 de 2012, C.G.P.; procedo a actualizar **EL INVENTARIO Y AVALUO DE LOS BIENES**, de propiedad de la insolvente denunciados dentro del presente trámite y en los siguientes términos:

| DESCRIPCIÓN DEL BIEN | M.I. / PLACA | VALOR |
|--|-----------------------------------|-------------------------|
| Bien inmueble ubicado en la Carrera 85E #33-20, Multifamiliar Altobello I Etapa, Apto. 201 de Cali. | MATRICULA INMOBILIARIA 370-830355 | \$227.333.000.00 |
| Bien inmueble ubicado en la Carrera 85E #33-20, Multifamiliar Altobello I Etapa, de Cali, Parqueadero # 6. | MATRICULA INMOBILIARIA 370-830388 | \$11.713.500.000 |
| Vehiculo Automotor Marca Chevrolet Sonic, Modelo 2015, Color Gris Ceniza Meralico | PLACA HZS 898 | \$35.145.000.00 |
| TOTAL ACTIVOS | | \$174.191.500.00 |

La presente actualización de Inventario y avalúos se realiza de conformidad con el Artículo 444, numeral 41, para los bienes inmuebles, en los siguientes términos:

1. Inmueble Matricula Inmobiliaria número 370-830355, se toma como base el valor del avalúo Catastral \$152.051.000, incrementado en un 50%, para un total de \$227.333.000.00
2. Inmueble Matricula Inmobiliaria número 370-830388, se toma como base el valor avalúo catastral \$7.809.000.00, incrementado en un 50%, para un total de \$11.713.500.00

¹ Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1.

Martha Cecilia Arbeláez Burbano.
Abogada.



Para la actualización de Inventario y avalúos se realiza de conformidad con el Artículo 444, numeral 5², para el vehículo automotor, en los siguientes términos:

1. Vehículo Automotor Placa HZS 989, se toma como base el Avaluo sugerido por la Secretaria de Transito de Cali, en formulario de liquidación de impuestos 2021, por valor de \$23.430.00, el cual incrementado en un 50%, asciende a la suma de \$35.145.000.00.

Se adjunta:

- Original Certificado Matrícula Inmobiliaria 370-830355 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
- Certificado de paz y Salvo Predial año 2021, en que consta el valor del avaluo catastral del predio.
- Inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria 370-8300388 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
- Certificado de paz y Salvo Predial año 2021, en que consta el valor del avaluo catastral del predio.
- Certificado de Tradición Vehículo de Placas **HZS 989**, Marca Chevrolet Sonic, Modelo 2015.
- Formulario para declaracion sugerida impuestos vehiculo año 2021.

En los anteriores terminos, tengase como actualido el Inventario y avaluo de bienes de la insolvente.

Sírvase señor Juez, darle al presente escrito el trámite respectivo, conforme lo preceptúa el artículo 567 de la Ley 1564 de 2012, C.G.P.

Señor(a) Juez,

MARTHA CECILIA ARBELAEZ BURBANO
C.C. 31.955.449 de Cali (Valle).
T.P.80.492 del C.S.J.

² Cuando se trate de vehículos automotores el valor será el fijado oficialmente para calcular el impuesto de rodamiento, sin perjuicio del derecho otorgado en el numeral anterior. En tal caso también podrá acompañarse como avalúo el precio que figure en publicación especializada, adjuntando una copia informal de la página respectiva.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628980444516431

Nro Matrícula: 370-830355

Pagina 1 TURNO: 2021-258880

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 16-06-2010 RADICACIÓN: 2010-44027 CON: ESCRITURA DE: 04-06-2010
CODIGO CATASTRAL: 760010100177400690003900010008COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 763 de fecha 29-04-2010 en NOTARIA 11 de CALI APARTAMENTO 201 PISO 2 EDIFICIO 1 con area de 94.85 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 85 E 33-20 CONJ.MULTIFAMILIAR ALTOBELLO I ETAPA P.H. APARTAMENTO 201 PISO 2 EDIFICIO 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 824389

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-01-2010 Radicación: 2010-5459

Doc: ESCRITURA 3184 del 31-12-2009 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A VOCERA FIDEICOMISO MELENDEZ 2065.

X

A: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628980444516431

Nro Matricula: 370-830355

Pagina 2 TURNO: 2021-258880

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-06-2010 Radicación: 2010-44027

Doc: ESCRITURA 763 del 29-04-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTABELLO P.H PRIMERA ETAPA.EDIFICIO 1 Y 8 PISOS 32 APTOS Y 45 PARQUEADEROS TOTAL 77 BIENES PRIVADOS.CONFORME LEY 675/2001.-NOTA.SE REGISTRA CON AUTORIZACION POR VIGENCIA DE GRAVAMEN RESOL.0169 DEL 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MELENDEZ 2065.(NIT.8001408878

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-06-2010 Radicación: 2010-44028

Doc: ESCRITURA 1068 del 31-05-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESC.763 DE 29 04 2010 NOT.11,CALI EN SU CLAUSULA QUINTA Y ART.10 PARAGRAFO 1 LITERAL F- Y ART.22 IDENTIFICACION Y ALINDERACION,AREA Y LINDEROS POLIGONO 6 DE AREAS DE RESERVA PROPIETARIO INICIAL,AREAS DE PARQUEADEROS 24 AL 31.-SE REGISTRA CON AUTORIZACION POR VIGENCIA DE GRAVAMEN RESOL.0169 DEL 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL PAT.AUT.FIDEICOMISO MELENEZ 2065

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 04-08-2010 Radicación: 2010-62397

Doc: CERTIFICADO SN del 03-08-2010 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA . CANCELACION GRAVAMEN RESOLUCION 0169 DE 2009, - CAUSADO POR EL PLAN 556- 21 MEGAOPRAS, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$3,068,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA DE CUANTIA INDETERMINADA ESCRITURA 3184 DEL 31-12-2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ 2065.

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$172,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628980444516431

Nro Matrícula: 370-830355

Pagina 3 TURNO: 2021-258880

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:51 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA (1A COLUMNA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

NIT# 8903026298

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RATIFICACION CONTRATO: 0146 RATIFICACION CONTRATO CONTRATO DE COMPRAVENTA DEL DERECHO DE DOMINIO EFECTUADO POR LA FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ. 2065.(ANOTACION ANTERIOR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ.

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. (2A COLUMNA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 11-07-2011 Radicación: 2011-61075

Doc: ESCRITURA 1631 del 30-06-2011 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO, ACTUALIZANDO LA DESCRIPCION DEL PARQUEADERO 94 E INTEGRANDO LA SEGUNDA ETAPA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO MELENDEZ 2065

NIT:800.256.769-6.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-10-2012 Radicación: 2012-92378

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-10-2012 NOTARIA ONCE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO - CONSTITUIDO POR ESC. #763 DE 29-04-2010- ACLARADA POR ESC. # 1068 DE 31-05-2010- REFORMADA POR ESC. # 1631 DE 30-06-2011 POR INTEGRACION DE LA TERCERA ETAPA- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY 675 DE 03-08-2001- B.F.001101000306637/39/42/44/46/49/50/51 53/56/57/58/59/60/61/63/64/65/67/68 DE 24-10-2012

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MELENDEZ 2065

X NIT.# 800.256.769-6



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210628980444516431

Nro Matrícula: 370-830355

Página 4 TURNO: 2021-258880

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 10-07-2013 Radicación: 2013-57177

Doc: ESCRITURA 1597 del 06-07-2013 NOTARIA ONCE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJ. MULFIF. ALTOBELLO PARA INTEGRAR LA ETAPA 4, CONFORMADA POR 88 BIENES PRIVADOS. LA ETAPA 1 ESTA DESCRITA EN LA MAT.370-824389. LA ETAPA 2 MAT. 370-843708 Y LAS ETAPAS 3 Y 4 EN MAT. 370-824388. EN TOTAL SON 306 UNIDADES EN 3 MAYORES EXTENSIONES. SE MODIFICAN COEFICIENTES CON CARACTER DEFINITIVO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-66754

Doc: CERTIFICADO 2060 del 05-08-2013 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA . EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION DECLARA TOTALMENTE CANCELADO EL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR MEGA OBRAS, DESDE LA MAT.370-830351 A LA 370-830427, POR HABER PAGADO TOTALMENTE LA CONTRIBUCION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 20-02-2019 Radicación: 2019-14281

Doc: OFICIO 0134 del 12-02-2019 JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE C de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA

NIT# 8600030201

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628980444516431

Nro Matrícula: 370-830355

Pagina 5 TURNO: 2021-258880

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

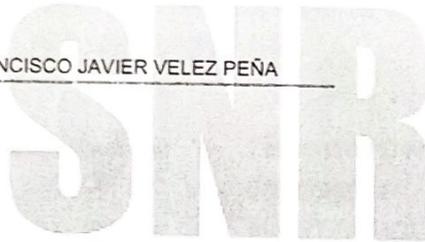
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-258880

FECHA: 28-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

República de Colombia



Santiago de Cali

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

CERTIFICA

Ref. CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

Según consta en la consulta de pago del SISTEMA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DE CALI, que el predio que se describe a continuación, se encuentra a Paz y Salvo por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**.

| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| Número Predial Nacional: | 760010100177400690003901020008 |
| Id Predio: | 0000799014 |
| Certificado a Nombre de: | MARITZA MOLINA CUEVAS |
| Dirección del Predio: | KR 85 E # 33 - 20 BLQ 1 AP 201 |
| Avalúo del Predio: | \$152.051.000 |
| Estrato: | 5 |
| Válido hasta | 31-Dic-2021 |

Se expide el presente certificado en la SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI a los **28 días del mes de Junio de 2021**.

PARA CUALQUIER TRAMITE ADMINISTRATIVO Y / O NOTARIAL SERÁ OBLIGATORIO EL USO DE LAS ESTAMPILLAS DE CONFORMIDAD CON LA LEY

Firma Autorizado

SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628733844516432

Nro Matrícula: 370-830388

Página 1 TURNO: 2021-258881

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 16-06-2010 RADICACIÓN: 2010-44027 CON: ESCRITURA DE: 04-06-2010
CODIGO CATASTRAL: 760010100177400690003900010041 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 763 de fecha 29-04-2010 en NOTARIA 11 de CALI PARQUEADERO 6 PISO 1 con area de 12.00 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 85 E 33-20 CONJ.MULTIFAMILIAR ALTOBELLO I ETAPA P.H. PARQUEADERO 6 PISO 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 824389

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-01-2010 Radicación: 2010-5459

Doc: ESCRITURA 3184 del 31-12-2009 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A VOCERA FIDEICOMISO MELENDEZ 2065.

X

A: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGAOBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628733844516432

Nro Matrícula: 370-830388

Página 2 TURNO: 2021-258881

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-06-2010 Radicación: 2010-44027

Doc: ESCRITURA 763 del 29-04-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO P.H PRIMERA ETAPA.EDIFICIO 1 Y 8 PISOS 32 APTOS Y 45 PARQUEADEROS TOTAL 77 BIENES PRIVADOS.CONFORME LEY 675/2001.-NOTA.SE REGISTRA CON AUTORIZACION POR VIGENCIA DE GRAVAMEN RESOL.0169 DEL 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MELENDEZ 2065.(NIT-8001408878

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-06-2010 Radicación: 2010-44028

Doc: ESCRITURA 1068 del 31-05-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESC.763 DE 29 04 2010 NOT.11,CALI EN SU CLAUSULA QUINTA Y ART.10 PARAGRAFO 1 LITERAL F- Y ART.22 IDENTIFICACION Y ALINDERACION,AREA Y LINDEROS POLIGONO 6 DE AREAS DE RESERVA PROPIETARIO INICIAL,AREAS DE PARQUEADEROS 24 AL 31.-SE REGISTRA CON AUTORIZACION POR VIGENCIA DE GRAVAMEN RESOL.0169 DEL 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL PAT.AUT.FIDEICOMISO MELENEZ 2065

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 04-08-2010 Radicación: 2010-62397

Doc: CERTIFICADO SN del 03-08-2010 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA . CANCELACION GRAVAMEN RESOLUCION 0169 DE 2009, - CAUSADO POR EL PLAN 556- 21 MEGA OBRAS, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION MUNICIPAL

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$3,068,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA DE CUANTIA INDETERMINADA ESCRITURA 3184 DEL 31-12-2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ 2065.

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$172,000,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628733844516432

Nro Matrícula: 370-830388

Pagina 3 TURNO: 2021-258881

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA (1A COLUMNA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

NIT# 8903026298

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: RATIFICACION CONTRATO: 0146 RATIFICACION CONTRATO CONTRATO DE COMPRAVENTA DEL DERECHO DE DOMINIO EFECTUADO POR LA FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ. 2065.(ANOTACION ANTERIOR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MELENDEZ.

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-09-2010 Radicación: 2010-84274

Doc: ESCRITURA 1905 del 27-08-2010 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. (2A COLUMNA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 11-07-2011 Radicación: 2011-61075

Doc: ESCRITURA 1631 del 30-06-2011 NOTARIA 11 de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO, ACTUALIZANDO LA DESCRIPCION DEL PARQUEADERO 94 E INTEGRANDO LA SEGUNDA ETAPA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO MELENDEZ 2065

NIT:800.256.769-6.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-10-2012 Radicación: 2012-92378

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-10-2012 NOTARIA ONCE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO - CONSTITUIDO POR ESC. #763 DE 29-04-2010- ACLARADA POR ESC. # 1068 DE 31-05-2010- REFORMADA POR ESC. # 1631 DE 30-06-2011 POR INTEGRACION DE LA TERCERA ETAPA- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY 675 DE 03-08-2001- B.F.001101000306637/39/42/44/46/49/50/51 53/56/57/58/59/60/61/63/64/65/67/68 DE 24-10-2012

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MELENDEZ 2065

X NIT.# 800.256.769-6



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628733844516432

Nro Matrícula: 370-830388

Página 4 TURNO: 2021-258881

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 10-07-2013 Radicación: 2013-57177

Doc: ESCRITURA 1597 del 06-07-2013 NOTARIA ONCE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJ. MULFIF. ALTOBELLO PARA INTEGRAR LA ETAPA 4, CONFORMADA POR 88 BIENES PRIVADOS. LA ETAPA 1 ESTA DESCRITA EN LA MAT.370-824389, LA ETAPA 2 MAT. 370-843708 Y LAS ETAPAS 3 Y 4 EN MAT. 370-824388. EN TOTAL SON 306 UNIDADES EN 3 MAYORES EXTENSIONES. SE MODIFICAN COEFICIENTES CON CARACTER DEFINITIVO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO MULTIFAMILIAR ALTOBELLO - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-66754

Doc: CERTIFICADO 2060 del 05-08-2013 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA . EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION DECLARA TOTALMENTE CANCELADO EL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR MEGA OBRAS, DESDE LA MAT.370-830351 A LA 370-830427, POR HABER PAGADO TOTALMENTE LA CONTRIBUCION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 20-02-2019 Radicación: 2019-14281

Doc: OFICIO 0134 del 12-02-2019 JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE C de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA

NIT# 8600030201

A: MOLINA CUEVAS MARITZA

CC# 31407267 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210628733844516432

Nro Matricula: 370-830388

Pagina 5 TURNO: 2021-258881

Impreso el 28 de Junio de 2021 a las 10:31:53 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

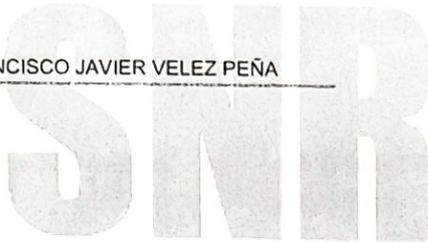
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-258881

FECHA: 28-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

República de Colombia



Santiago de Cali

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

CERTIFICA

Ref. CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

Según consta en la consulta de pago del SISTEMA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DE CALI, que el predio que se describe a continuación, se encuentra a Paz y Salvo por concepto de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**.

| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| Número Predial Nacional: | 760010100177400690003900000041 |
| Id Predio: | 0000798580 |
| Certificado a Nombre de: | MARITZA MOLINA CUEVAS |
| Dirección del Predio: | K 85 E # 33 - 20 6 G |
| Avalúo del Predio: | \$7.809.000 |
| Estrato: | 5 |
| Válido hasta | 31-Dic-2021 |

Se expide el presente certificado en la SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI a los **28 días del mes de Junio de 2021**.

PARA CUALQUIER TRAMITE ADMINISTRATIVO Y / O NOTARIAL SERÁ OBLIGATORIO EL USO DE LAS ESTAMPILLAS DE CONFORMIDAD CON LA LEY

Firma Autorizado

SUBDIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL

SECRETARIA DE MOVILIDAD
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Santiago de Cali, 24 de Junio de 2021



CERTIFICA QUE

El vehículo de placas **HZS989** tiene las siguientes características:

| | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------|-------------|-------------------|------------|-----|
| Clase: | AUTOMOVIL | Serie: | 3G1J85CC6FS501226 | | |
| Marca: | CHEVROLET | Chasis: | 3G1J85CC6FS501226 | | |
| Carrocería: | SEDAN | Cilindraje: | 1598 | Nro. Ejes: | |
| Línea: | SONIC | Pasajeros: | 5 | Toneladas: | ,00 |
| Color: | GRIS CENIZA METALICO | Servicio: | PARTICULAR | | |
| Modelo: | 2015 | Afiliado a: | | | |
| Motor: | 1FS501226 | F. Ingreso: | 14/07/2014 | | |
| Estado vehículo: | Activo | Manifiesto: | 192014000053047 | | |
| Aduana: | BOGOTA (DISTRITO CAPITAL) | Fecha: | 22/05/2014 | | |
| Forma de ingreso: | MATRICULA INICIAL | | | | |
| Certificado de movilización | No tiene | | | | |

PIGNORACIONES

14/07/2014 a favor de: BANCO DAVIVIENDA S.A. Tipo de Alerta: PRENDA

VEHICULO NO TIENE FIDEICOMISOS REGISTRADAS.

NO TIENE PENDIENTES JUDICIALES REGISTRADOS

PROPIETARIO ACTUAL
MARITZA MOLINA CUEVAS

LA INFORMACION ES LA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN LA BASE DE DATOS DEL PROGRAMA
SERVICIOS DE TRANSITO AL MOMENTO DE LA FECHA Y HORA DE EXPEDICION

USUARIO APRUEBA
Funcionario STTM

FORMULARIO PARA DECLARACIÓN SUGERIDA
Impuesto sobre Vehículos y Automotores

| | | | | | | |
|--|---|------------------------------------|---|----|---|-----------------------------------|
| A. PERÍODO CONTABLE | 1. AÑO 2021 | 2. FRACCIÓN AÑO No. MESES 12 | 3. DECLARACIÓN QUE SE CORRIÓ | | 4. FECHA CORRECCIÓN | 5. FORMULARIO No. 76234326519 |
| | 3. FORMULARIO CORRECCIÓN No. | | DD | MM | AAAA | 6. FECHA GENERACIÓN 30/06/2021 |
| C. DATOS DEL DECLARANTE | 8. NOMBRES O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRIBUYENTE MARITZA | | 9. TIPO DE DOCUMENTO C.C. <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> T.I. <input type="checkbox"/> C.E. <input type="checkbox"/> OTRO <input type="checkbox"/> | | 10. No. IDENTIFICACIÓN 31407267 | |
| | 11. APELLIDOS MOLINA CUEVAS | | 12. CELULAR 3104387900 | | 13. TELÉFONO 3016049 | |
| D. DATOS DEL VEHÍCULO | 15. DIRECCIÓN DE RESIDENCIA Asentamiento 1 AA NORTE 1 AA NORTE 1 1 | | 16. MUNICIPIO DE RESIDENCIA CALI - EL FLEO | | 17. DEPARTAMENTO DE RESIDENCIA VALLE DEL CAUCA | |
| | 18. PLACA HZS989 | | 19. MARCA CHEVROLET | | 20. LÍNEA SONIC | |
| E. LIQUIDACIÓN PRIVADA | 21. CLASE AUTOMÓVIL | | 22. CARRROCERÍA SEDAN | | 23. CAPACIDAD DE CARGANTON 0.0 | |
| | 24. CAPACIDAD DE PASAJEROS 5 | | 25. NÚMERO DE PUERTAS 4 | | 26. COMBUSTIBLE GASOLINA | |
| G. FIRMAS | 30. BIRNADO N | | 31. COMPANÍA QUE EXPIDE EL SOAT CALI | | 32. NIT DE LA COMPANÍA QUE EXPIDE EL SOAT | |
| | 34. VENCIMIENTO DE PÓLIZA | | 35. MUNICIPIO DE REGISTRO DEL VEHÍCULO CALI | | 33. No. DE PÓLIZA | |
| 36. AVALÚO COMERCIAL DEL VEHÍCULO \$ 23.430.000 | | | 43. TOTAL A CARGO \$ 351.000 | | | |
| 37. IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS AUTOMOTORES \$ 351.000 | | | 44. INTERÉS POR MORA \$ 0 | | | |
| 38. DESCUENTO EN IMPUESTO \$ 0 | | | 45. DESCUENTO INTERÉS POR MORA \$ 0 | | | |
| 39. SANCIÓN DE EXTIMPORANIEDAD \$ 0 | | | 46. PAGOS ANTERIORES \$ 0 | | | |
| 40. OTRAS SANCIONES \$ 0 | | | 47. SALDO A PAGAR \$ 351.000 | | | |
| 41. DESCUENTOS EN SANCIONES \$ 0 | | | 48. SALDO A FAVOR \$ 0 | | | |
| 42. TOTAL A CARGO \$ 351.000 | | | 49. TOTAL IMPUESTO \$ 351.000 | | | |
| DECLARANTE. DECLARO QUE LA INFORMACIÓN CONSIGNADA AQUÍ ES CORRECTA Y AJUSTADA A LAS DISPOSICIONES LEGALES | | | 53. FECHA LIMITE PAGO \$ 29/10/2021 | | | |
| 50. NOMBRES Y APELLIDOS | | | 54. MUNICIPIO (09%) \$ 70.200 | | | |
| 51. IDENTIFICACIÓN | | | 55. DEPARTAMENTO (80%) \$ 280.800 | | | |
| 52. FIRMA | | | 56. PRECIO PÚBLICO SOPORTE TECNOLÓGICO \$ 14.350 | | | |
| Este Declaración es sugerida y para que tenga validez requiere que sea correctamente firmada, con lo cual acepta las medidas declaradas. | | | 57. LIQUIDACIÓN TOTAL \$ 365.350 | | | |
| | | | 58. MODALIDAD EFECTIVO <input type="checkbox"/> CHEQUE <input type="checkbox"/> TARJETA <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | 59. VALOR PAGADO \$ 365.350 | | | |
| | | | 60. CHEQUE No. \$ | | | |
| | | | 61. CÓDIGO DEL BANCO \$ | | | |



FORMULARIO PARA DECLARACIÓN SUGERIDA
Impuesto sobre Vehículos y Automotores

| | | | | | | |
|--|---|------------------------------------|---|----|---|-----------------------------------|
| A. PERÍODO CONTABLE | 1. AÑO 2021 | 2. FRACCIÓN AÑO No. MESES 12 | 3. DECLARACIÓN QUE SE CORRIÓ | | 4. FECHA CORRECCIÓN | 5. FORMULARIO No. 76234326519 |
| | 3. FORMULARIO CORRECCIÓN No. | | DD | MM | AAAA | 6. FECHA GENERACIÓN 30/06/2021 |
| C. DATOS DEL DECLARANTE | 8. NOMBRES O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRIBUYENTE MARITZA | | 9. TIPO DE DOCUMENTO C.C. <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> T.I. <input type="checkbox"/> C.E. <input type="checkbox"/> OTRO <input type="checkbox"/> | | 10. No. IDENTIFICACIÓN 31407267 | |
| | 11. APELLIDOS MOLINA CUEVAS | | 12. CELULAR 3104387900 | | 13. TELÉFONO 3016049 | |
| D. DATOS DEL VEHÍCULO | 15. DIRECCIÓN DE RESIDENCIA Asentamiento 1 AA NORTE 1 AA NORTE 1 1 | | 16. MUNICIPIO DE RESIDENCIA CALI - EL FLEO | | 17. DEPARTAMENTO DE RESIDENCIA VALLE DEL CAUCA | |
| | 18. PLACA HZS989 | | 19. MARCA CHEVROLET | | 20. LÍNEA SONIC | |
| E. LIQUIDACIÓN PRIVADA | 21. CLASE AUTOMÓVIL | | 22. CARRROCERÍA SEDAN | | 23. CAPACIDAD DE CARGANTON 0.0 | |
| | 24. CAPACIDAD DE PASAJEROS 5 | | 25. NÚMERO DE PUERTAS 4 | | 26. COMBUSTIBLE GASOLINA | |
| G. FIRMAS | 30. BIRNADO N | | 31. COMPANÍA QUE EXPIDE EL SOAT CALI | | 32. NIT DE LA COMPANÍA QUE EXPIDE EL SOAT | |
| | 34. VENCIMIENTO DE PÓLIZA | | 35. MUNICIPIO DE REGISTRO DEL VEHÍCULO CALI | | 33. No. DE PÓLIZA | |
| 36. AVALÚO COMERCIAL DEL VEHÍCULO \$ 23.430.000 | | | 43. TOTAL A CARGO \$ 351.000 | | | |
| 37. IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS AUTOMOTORES \$ 351.000 | | | 44. INTERÉS POR MORA \$ 0 | | | |
| 38. DESCUENTO EN IMPUESTO \$ 0 | | | 45. DESCUENTO INTERÉS POR MORA \$ 0 | | | |
| 39. SANCIÓN DE EXTIMPORANIEDAD \$ 0 | | | 46. PAGOS ANTERIORES \$ 0 | | | |
| 40. OTRAS SANCIONES \$ 0 | | | 47. SALDO A PAGAR \$ 351.000 | | | |
| 41. DESCUENTOS EN SANCIONES \$ 0 | | | 48. SALDO A FAVOR \$ 0 | | | |
| 42. TOTAL A CARGO \$ 351.000 | | | 49. TOTAL IMPUESTO \$ 351.000 | | | |
| DECLARANTE. DECLARO QUE LA INFORMACIÓN CONSIGNADA AQUÍ ES CORRECTA Y AJUSTADA A LAS DISPOSICIONES LEGALES | | | 53. FECHA LIMITE PAGO \$ 29/10/2021 | | | |
| 50. NOMBRES Y APELLIDOS | | | 54. MUNICIPIO (09%) \$ 70.200 | | | |
| 51. IDENTIFICACIÓN | | | 55. DEPARTAMENTO (80%) \$ 280.800 | | | |
| 52. FIRMA | | | 56. PRECIO PÚBLICO SOPORTE TECNOLÓGICO \$ 14.350 | | | |
| Este Declaración es sugerida y para que tenga validez requiere que sea correctamente firmada, con lo cual acepta las medidas declaradas. | | | 57. LIQUIDACIÓN TOTAL \$ 365.350 | | | |
| | | | 58. MODALIDAD EFECTIVO <input type="checkbox"/> CHEQUE <input type="checkbox"/> TARJETA <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | 59. VALOR PAGADO \$ 365.350 | | | |
| | | | 60. CHEQUE No. \$ | | | |
| | | | 61. CÓDIGO DEL BANCO \$ | | | |

