

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, cuatro (4) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Por reparto ha correspondido a este Despacho conocer el presente demanda Verbal Sumario de Restitución de Inmueble Arrendado, instaurada por CONTINENTAL DE BIENES S.A.S., quien actúa a través de apoderada judicial, en contra de GUSTAVO ABDUL RODRIGUEZ LEGRO.

Efectuada la revisión previa de rigor se observa que adolece de los siguientes defectos:

- En la demanda se indica que el contrato se pactó por 12 meses “*contados a partir del 02 JUNIO DE 2020*”, lo cual no es congruente con la información que se desprende del contrato de arrendamiento.
- No se aportó la constancia de que al momento de presentar la demanda remitió de manera simultánea copia de la misma y sus anexos, al demandado, tal como lo establece el Decreto 806 del 2020.
- No se estableció la cuantía conforme lo establece el numeral 6 del art.26 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Treinta y Cuatro Civil Municipal de Cali, con fundamento en el artículo 90 del C. General del Proceso,

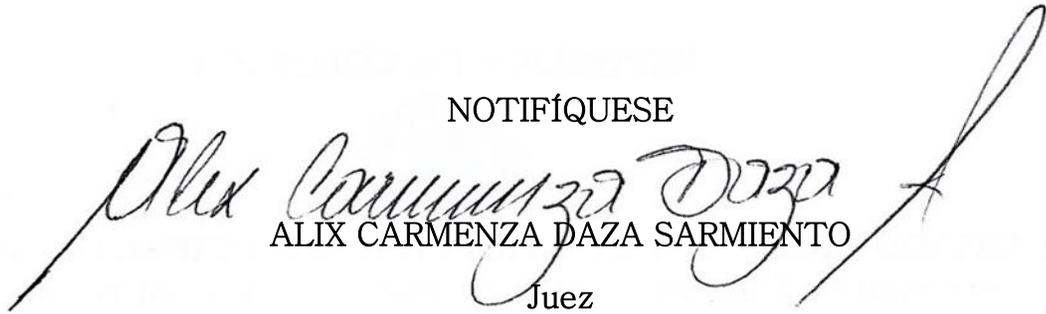
DISPONE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda Verbal Sumario Restitución de Inmueble Arrendado, conforme a lo anterior expuesto.

SEGUNDO: Se le conceden cinco (5) días hábiles a la parte demandante para que subsane las falencias detectadas en la demanda, so pena de rechazarla.

TERCERO: Reconocer personería AFIANZADORA NACIONAL S.A., a través de la abogada LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, como apoderada judicial del demandante, conforme a las voces, y para los efectos y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


ALIX CARMENZA DAZA SARMIENTO
Juez

E-46

La presente providencia se notifica por anotación en Estado No.85 fijado hoy 05-11-2020. En constancia de lo anterior,

PEDRO WILSON ALVAREZ B.
Secretario