

Ref.: Divisorio Venta de Bien Común  
Dte.: HERNESLEY GRAJALES CALERO y otro  
Ddo.: FRESNEDA GRAJALES CALERO y otros  
Rad. 7600131030082022-00276-00  
Auto Admite Demanda  
03.



**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**  
[j08cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j08cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Auto No. 1081**

Santiago de Cali, primero (01) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Reunidos los requisitos de ley dentro de la demanda verbal **DIVISORIA DE VENTA DE BIEN**, interpuesta por **HERNESLEY GRAJALES CALERO** y **REINALDO GRAJALES CALERO** en contra de **FRESNEDA GRAJALES CALERO, AIDE GRAJALES CALERO, MIGUEL ÁNGEL BEDOYA GRAJALES, DANIELA BEDOYA GRAJALES, ANA DELIA BEDOYA GRAJALES** y **JAIME BEDOYA GRAJALES**, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **VERBAL DE VENTA DE BIEN COMÚN**, instaurada por **HERNESLEY GRAJALES CALERO** y **REINALDO GRAJALES CALERO** en contra de **FRESNEDA GRAJALES CALERO, AIDE GRAJALES CALERO, MIGUEL ÁNGEL BEDOYA GRAJALES, DANIELA BEDOYA GRAJALES, ANA DELIA BEDOYA GRAJALES** y **JAIME BEDOYA GRAJALES**, conforme los lineamientos del art. 406 y ss del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos **CORRER TRASLADO** a los demandados por el término de **DIEZ (10) DÍAS**, de conformidad con el artículo 409 del C.G.P.

**TERCERO:** **ORDENAR** la inscripción de la presente demanda divisoria de venta de bien común en el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-17448 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**CUARTO:** **NOTIFICAR** el contenido de la presente providencia a los demandados en la forma prevista en la ley 2213 de 2022 o los artículos 291 y 292 del CGP.

**QUINTO:** **NEGAR** la petición de designación de administrador en el presente proceso como quiera que el artículo 415 del CGP en su primer inciso claramente establece la procedencia de la figura “siempre que en la demanda se haya pedido la división material”, pretensión que difiere de la demanda incoada por **HERNESLEY GRAJALES CALERO** y **REINALDO GRAJALES CALERO** quienes claramente solicitan la venta del inmueble objeto de comunidad.

Ref.: Divisorio Venta de Bien Común  
Dte.: Hernesley Grajales Calero y otro  
Ddo.: Fresneda Grajales Calero y otros  
Rad. 7600131030082022-00276-00  
Auto Admite Demanda  
03.

**SEXTO:** Reconocer personería para actuar como apoderado judicial de los demandantes al abogado **CARLOS HERNÁN GIRALDO VICTORIA**, identificado con C.C. No. 16.787.612 y T.P. No. 240.991 del C S de la J.

**NOTIFÍQUESE.**

~~LEONARDO LENIS~~

JUEZ |

03 )