

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho del Señor Juez, informándole que la parte actora allega la constancia de la inscripción de la demanda, Sírvese proveer.

01



**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO**

[J08cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J08cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Santiago de Cali, seis (06) de febrero de dos mil veintitrés (2.023)

Auto No. 084

Mediante memorial presentado en el correo institucional de este Juzgado, el Doctor Ruby Ortiz Narváez en su calidad de abogada de la parte actora., manifiesta que allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **370-49081** expedido por la Oficina de Registro de Cali, en la anotación No.28, donde aparece inscrita la DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA; cumpliendo así con lo ordenado en el numeral séptimo del Auto 462 del 27 de mayo de 2022, por lo tanto, se procederá agregar a los autos dicha inscripción para ser tenida en cuenta en su momento procesal oportuno.

Por otro lado, la Superintendencia de Notaria y Registro, la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y la Alcaldía Municipal de Cali, solicitan que, para dar respuesta al requerimiento realizado mediante oficio Nos. 338, 341 y 344 del 21 de junio de 2022, respectivamente, requieren se le informe el número de matrícula inmobiliaria que se reclama en pertenencia.

En cuanto a la notificación de los demandados se tiene que la parte demandante en el escrito de demanda manifestó bajo la gravedad de juramento que ignora la habitación y el lugar de trabajo de quienes deben ser notificados, motivo por el cual, solicita se ordene su emplazamiento; así las cosas, por ser procedente dicha solicitud se procederá conforme lo establece el artículo 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el art. 108 de la misma obra y también según lo dispuesto con la Ley 2213 del 2022.

Por lo anterior, el juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGAR A LOS AUTOS** para que obre y conste en el expediente, la constancia de inscripción de la demanda en el certificado de folio de matrícula inmobiliaria No. **370-49081** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, para los fines pertinentes.

**SEGUNDO: OFICIAR** a la Superintendencia De Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), Unidad Administrativa Especial De Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), en el sentido de informales que el número de matrícula inmobiliaria que se reclama en pertenencia corresponde al folio **370-49081** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en el Corregimiento de la Buitrera “El Tablón” de la jurisdicción del Municipio de Santiago de Cali, con un área superficial de 700.00 M2 identificado con los siguientes linderos especiales **NORTE:** en 18.0+7.8+8.5+16.9+28.5+28.1 con predios que son o fueron de los señores Orión Vélez, **ORIENTE:** En 6.4 metros lineales, con predio que es o fue de los señores Miguel Aguilar y Franco Montoya y **OCCIDENTE:** En 7.9+16.8 metros lineales con predios que son o fueron de los señores José Darío Vélez y Héctor William García, el cual se desprende un lote de mayor extensión de un área aproximada de 150 hectáreas y determinado por los siguientes linderos generales que son: **NORTE:** con predios de Teódulo Rodríguez y Abelardo Gutiérrez. **SUR:** con predios de cementos del valle, Rio Lili al medio, **ORIENTE:** Predios de Reinaldo Navia, Oscar Hurtado Gómez y Mario Echeverry. **OCCIDENTE:** Predios con Miguel Aguilar y Francisco Montoya. Predio Identificado con **número predial nacional 760010000540000050811500000001** y con el ID 0000910280 de la Oficina de Catastro Municipal de Municipio de Santiago de Cali.

**TERCERO: EMPLAZAR** a los demandados **ROSA CARRIAZO DE MORENO, ALBERTO RICARDO MORENO CARRIAZO, ASTOLFO EDUARDO MORENO CARRIAZO, ELIZABETH MORENO CARRIAZO, JAVIER MORENO CARRIAZO y MARGARITA ROSA MORENO CARRIAZO.**, de conformidad con lo establecido en el Artículo 108 del Código General del Proceso modificado por el Artículo 10 de la Ley 2213 del 2022 únicamente en el registro nacional de personas emplazadas como lo ordena el Acuerdo No. PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014 proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**CUARTO: INCLUIR** los datos del emplazado en el Registro Nacional de Personas Emplazadas; en cumplimiento con el Acuerdo #PSAA14-10118 de marzo 4 de 2014 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO: DE CONFORMIDAD** con el último inciso del Artículo 108 del Código General del Proceso, una vez se anuncie la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas; el emplazamiento se entenderá cumplido quince (15) días

REFERENCIA: VERBAL – AGREGA INSCRIPCION  
DEMANDANTE: FLOR MARIA GOMEZ DE GARCES  
DEMANDADO: ROSA CARRIAZO DE MORENOY OTROS  
RADICACIÓ: 76-001-31-03-008-2022-00081-00

después de publicada la información de dicho registro; allí se procederá a la designación de curador ad-litem, si a ello hubiere lugar.

**NOTIFÍQUESE,**

01

**Firmado Por:**  
**Leonardo Lenis**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 008**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68501384498749f709298f9f504845a382f114c739259461675e089a69d03274**

Documento generado en 06/02/2023 04:33:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**