CONSTANCIA SECRETARIAL: Santiago de Cali, 25 de noviembre de 2021.
A Despacho del señor Juez el presente proceso, se presentó escrito de subsanación.
Rad. **2021-00259-00**. El secretario,

DANIEL ARTURO DIAZ JOJOA

JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO

Santiago de Cali, veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiuno
(2021)

Radicación 76-001-31-03-008-2021-00259-00

En el asunto de la referencia, este Despacho el pasado 16 de noviembre, inadmitió la demanda al advertir que las pretensiones indicaban un valor inferior a la mayor cuantía, el apoderado se ha pronunciado para indicar que el capital adeudado insoluto, sí supera la mayor cuantía. No obstante, el pagaré aportado refiere que el monto del crédito es la suma de doscientos setenta mil pesos (\$270.000.000); luego conforme el Artículo 623 del C. Co. “si el importe del título aparece escrito a la vez en palabras y en cifras, valdrá, **en caso de diferencia, la suma escrita en palabras**. Si aparecen diversas cantidades en cifras y en palabras, y la diferencia fuere relativa a la obligación de una misma parte, valdrá la suma menor expresada en palabras” (destacado nuestro).

El artículo 25 del Código General del Proceso, indica que los trámites de mayor cuantía se adelantaran cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a 150 salarios mínimos.

Ahora bien, dado que a esta instancia corresponde el conocimiento de los procesos de **mayor cuantía**, una vez estudiado el presente trámite, se vislumbra que nos encontramos frente a un proceso hipotecario, en el cual, la obligada se constituyó en deudora de una suma o **cifra que no iguala o excede** los cientos cincuenta salarios mínimos (**\$136'278.900**) que exige la norma. Situación que no se logró aclarar con la subsanación formulada.

Lo anterior, impide que el Juzgado conozca de la acción, por lo que se rechazará la presente demanda en razón de la cuantía, y se ordenará su envío al juez competente de su avocamiento.

Por lo expuesto, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO. RECHAZAR la presente demanda **POR FALTA DE COMPETENCIA** en razón de la cuantía, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO. En consecuencia, **REMITIR** este expediente a la Oficina Judicial para su correspondiente reparto entre los Jueces Civiles Municipales de esta ciudad.

TERCERO. CANCELÉSE su radicación y anótese su salida.

NOTIFIQUESE,

LEONARDO LÉNIS.

JUEZ

760013103008-2021-00259-00