

Señor:

JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO 11001400300920150049200

DEMANDANTE: EDIFICIO PORTAL DE NAVARRA P.H.

DEMANDADO: LUZ MARINA MEJÍA OSORIO

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

Handwritten notes: 0-9 Despacho 180-156-16 Juro (C), F4.

OSCAR IVAN GARZÓN GUEVARA mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.013.576.976, abogado inscrito y en ejercicio con Tarjeta Profesional N. 190.229 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante del proceso ejecutivo de la referencia, en cumplimiento de lo solicitado por el despacho me permito aportar la liquidación de crédito actualizada por el concepto de cuotas ordinarias y cuotas extraordinarias cuyo adeudo están en cabeza de la demandada; así mismo la referencia a continuación discriminada y el capital cuyos intereses se calcula se hace con base en lo previsto por la Superintendencia Financiera; lo anterior a partir de lo siguiente:

A) En relación con las cuotas ordinarias:

EDIFICIO PORTAL DE NAVARRA P.H
LIQUIDACION TOTAL DE LA DEUDA : APARTAMENTOS 402 - DEUDOR : LUZ MARINA MEJIA
CUOTAS ORDINARIAS

Table with 11 columns: RESOLUCION, MES, DIAS, INT. MORACUOTA ADMON, ABONOS, Aplicado a Intereses, Aplicado a Capital, CAPITAL ACUMULADO ADEUDADO, INTERESES SOBRE SALDO, Intereses Acumulados. Rows include dates from 2039 to 2336.

2336	FEBRERO	30	26,43	\$ 1.421.000	\$ 1.094.000	\$ 80.414	\$ 1.013.586	\$ 4.058.459	\$ 80.414	\$ -
2336	MARZO	30	26,43	\$ 1.421.000	\$ 1.094.000	\$ 89.388	\$ 1.004.612	\$ 4.474.846	\$ 89.388	\$ -
465	ABRIL *	30	27,14	\$ 2.357.000	\$ 1.379.600	\$ 101.206	\$ 1.278.394	\$ 5.553.452	\$ 101.206	\$ -
465	MAYO	30	27,14	\$ 1.655.000	\$ 1.159.000	\$ 125.601	\$ 1.033.399	\$ 6.175.053	\$ 125.601	\$ -
465	JUNIO	30	27,14	\$ 1.655.000	\$ 1.159.000	\$ 139.659	\$ 1.019.341	\$ 6.810.712	\$ 139.659	\$ -
984	JULIO	30	27,53	\$ 1.655.000	\$ 1.159.000	\$ 156.249	\$ 1.002.751	\$ 7.462.961	\$ 156.249	\$ -
984	AGOSTO	30	27,53	\$ 1.655.000	\$ 1.200.000	\$ 171.213	\$ 1.028.787	\$ 8.089.174	\$ 171.213	\$ -
984	SEPTIEMBRE	30	27,53	\$ 1.655.000	\$ 1.160.000	\$ 185.579	\$ 974.421	\$ 8.769.753	\$ 185.579	\$ -
1528	OCTUBRE	30	27,57	\$ 1.655.000	\$ 1.120.000	\$ 201.485	\$ 918.515	\$ 9.506.238	\$ 201.485	\$ -
1528	NOVIEMBRE	30	27,57	\$ 1.655.000	\$ 1.159.000	\$ 218.406	\$ 940.594	\$ 10.220.644	\$ 218.406	\$ -
1528	DICIEMBRE	30	27,57	\$ 1.655.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.875.644	\$ 234.819	\$ 234.819
2200	ene-13	30	27,41	\$ 1.655.000	\$ 1.160.000	\$ 506.079	\$ 653.921	\$ 12.876.723	\$ 271.260	\$ -
2200	FEBRERO	30	27,41	\$ 1.655.000	\$ 1.160.000	\$ 294.126	\$ 865.874	\$ 13.665.849	\$ 294.126	\$ -
2200	MARZO	30	27,41	\$ 1.655.000	\$ 1.160.000	\$ 312.151	\$ 847.849	\$ 14.472.999	\$ 312.151	\$ -
605	ABRIL *	30	27,50	\$ 2.135.000	\$ 1.603.000	\$ 331.673	\$ 1.271.327	\$ 15.336.672	\$ 331.673	\$ -
605	MAYO	30	27,50	\$ 1.775.000	\$ 1.132.000	\$ 351.465	\$ 780.535	\$ 16.331.138	\$ 351.465	\$ -
605	JUNIO	30	27,50	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 374.255	\$ 868.745	\$ 17.237.393	\$ 374.255	\$ -
1192	JULIO	30	26,93	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 386.836	\$ 856.164	\$ 18.156.229	\$ 386.836	\$ -
1192	AGOSTO	30	26,93	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 407.456	\$ 835.544	\$ 19.095.685	\$ 407.456	\$ -
1192	SEPTIEMBRE	30	26,93	\$ 1.775.000	\$ 2.108.000	\$ 428.539	\$ 1.679.461	\$ 19.191.224	\$ 428.539	\$ -
1779	OCTUBRE	30	26,35	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 421.407	\$ 821.593	\$ 20.144.631	\$ 421.407	\$ -
1779	NOVIEMBRE	30	26,35	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 442.343	\$ 800.657	\$ 21.118.974	\$ 442.343	\$ -
1779	DICIEMBRE	30	26,35	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 463.737	\$ 779.263	\$ 22.114.711	\$ 463.737	\$ -
2372	ene-14	30	26,12	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 481.364	\$ 761.636	\$ 23.128.075	\$ 481.364	\$ -
2372	FEBRERO	30	26,12	\$ 1.775.000	\$ 1.245.000	\$ 503.421	\$ 741.579	\$ 24.161.496	\$ 503.421	\$ -
2372	MARZO	30	26,12	\$ 1.775.000	\$ 1.243.000	\$ 525.915	\$ 717.085	\$ 25.219.411	\$ 525.915	\$ -
503	ABRIL *	30	26,09	\$ 1.987.000	\$ 1.280.000	\$ 548.312	\$ 731.688	\$ 26.474.723	\$ 548.312	\$ -
503	MAYO	30	26,09	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 575.605	\$ 704.395	\$ 27.598.328	\$ 575.605	\$ -
503	JUNIO	30	26,09	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 600.034	\$ 679.966	\$ 28.746.361	\$ 600.034	\$ -
1041	JULIO	30	25,74	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 616.609	\$ 663.391	\$ 29.910.971	\$ 616.609	\$ -
1041	AGOSTO	30	25,74	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 641.590	\$ 638.410	\$ 31.100.561	\$ 641.590	\$ -
1041	SEPTIEMBRE	30	25,74	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 667.107	\$ 612.893	\$ 32.315.668	\$ 667.107	\$ -
1707	OCTUBRE	30	25,55	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 688.054	\$ 591.946	\$ 33.551.722	\$ 688.054	\$ -
1707	NOVIEMBRE	30	25,55	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 714.372	\$ 565.628	\$ 34.814.095	\$ 714.372	\$ -
1707	DICIEMBRE	30	25,55	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 741.250	\$ 538.750	\$ 36.103.345	\$ 741.250	\$ -
2359	ene-15	30	25,59	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 769.904	\$ 510.096	\$ 37.421.248	\$ 769.904	\$ -
2359	FEBRERO	30	25,59	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 798.008	\$ 481.992	\$ 38.767.257	\$ 798.008	\$ -
2359	MARZO	30	25,59	\$ 1.828.000	\$ 1.280.000	\$ 826.712	\$ 453.288	\$ 40.141.968	\$ 826.712	\$ -
369	ABRIL	30	25,78	\$ 1.579.000	\$ 2.143.000	\$ 862.383	\$ 1.280.617	\$ 40.440.352	\$ 862.383	\$ -
369	MAYO *	30	25,78	\$ 1.579.000	\$ 5.117.780	\$ 868.794	\$ 4.248.986	\$ 37.770.365	\$ 868.794	\$ -
369	JUNIO	30	25,78	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 811.433	\$ 493.567	\$ 38.855.798	\$ 811.433	\$ -
913	JULIO	30	25,65	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 830.543	\$ 474.457	\$ 39.960.341	\$ 830.543	\$ -
913	AGOSTO	30	25,65	\$ 1.579.000	\$ 1.579.000	\$ 854.152	\$ 724.848	\$ 40.814.493	\$ 854.152	\$ -
913	SEPTIEMBRE	30	25,65	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 872.410	\$ 432.590	\$ 41.960.903	\$ 872.410	\$ -
1341	OCTUBRE	30	25,74	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 900.061	\$ 404.939	\$ 43.134.965	\$ 900.061	\$ -
1341	NOVIEMBRE	30	25,74	\$ 1.579.000	\$ 1.579.000	\$ 925.245	\$ 653.755	\$ 44.060.210	\$ 925.245	\$ -
1341	DICIEMBRE	30	25,74	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 945.091	\$ 359.909	\$ 45.279.301	\$ 945.091	\$ -
1788	ene-16	30	26,15	\$ 1.579.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 46.858.301	\$ 986.711	\$ 986.711
1788	FEBRERO	30	26,15	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 1.305.000	\$ -	\$ 48.437.301	\$ 1.021.120	\$ 702.832
1788	MARZO	30	26,15	\$ 1.579.000	\$ 1.305.000	\$ 1.305.000	\$ -	\$ 50.016.301	\$ 1.055.530	\$ 453.361
334	ABRIL *	30	27,16	\$ 1.831.000	\$ 1.831.000	\$ 1.585.397	\$ 245.603	\$ 51.601.698	\$ 1.132.036	\$ 0
334	MAYO	30	27,16	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.167.918	\$ 474.082	\$ 52.769.616	\$ 1.167.918	\$ 0
334	JUNIO	30	27,16	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.194.352	\$ 447.647	\$ 53.963.969	\$ 1.194.352	\$ 0
811	JULIO	30	28,09	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.263.207	\$ 378.793	\$ 55.227.176	\$ 1.263.207	\$ 0
811	AGOSTO	30	28,09	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.292.776	\$ 349.224	\$ 56.519.952	\$ 1.292.776	\$ 0
811	SEPTIEMBRE	30	28,09	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.323.038	\$ 318.962	\$ 57.842.990	\$ 1.323.038	\$ 0
1233	OCTUBRE	30	28,85	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.390.642	\$ 251.358	\$ 59.233.632	\$ 1.390.642	\$ 0
1233	NOVIEMBRE	30	28,85	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.424.075	\$ 1.424.075	\$ 59.451.557	\$ 1.424.075	\$ 0

1233	DICIEMBRE	30	28,85	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.429.315	\$ 212.685	\$ 60.880.871	\$ 1.429.315	\$ 0
1612	ene-17	30	29,25	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.483.971	\$ 158.029	\$ 62.364.842	\$ 1.483.971	\$ 0
1612	FEBRERO	30	29,25	\$ 1.642.000	\$ 1.642.000	\$ 1.520.143	\$ 121.857	\$ 63.884.985	\$ 1.520.143	\$ 0
1612	MARZO	30	29,25	\$ 1.642.000	\$ 1.357.000	\$ 1.357.000	\$ -	\$ 65.526.985	\$ 1.557.197	\$ 200.197
488	ABRIL *	30	29,24	\$ 1.970.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 67.496.985	\$ 1.596.674	\$ 371.871
488	MAYO	30	29,24	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 69.220.985	\$ 1.644.677	\$ 292.547
488	JUNIO	30	29,24	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 70.944.985	\$ 1.686.685	\$ 255.232
907	JULIO	30	28,84	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 72.668.985	\$ 1.705.044	\$ 236.277
907	AGOSTO	30	28,84	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 74.392.985	\$ 1.746.478	\$ 258.755
1155	SEPTIEMBRE	30	28,26	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 76.116.985	\$ 1.751.955	\$ 286.709
1298	OCTUBRE	30	27,88	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 77.840.985	\$ 1.768.451	\$ 331.161
1447	NOVIEMBRE	30	27,57	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 79.564.985	\$ 1.788.397	\$ 395.557
1619	DICIEMBRE	30	27,43	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 81.288.985	\$ 1.818.723	\$ 490.280
1890	ene-18	30	27,34	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 83.012.985	\$ 1.852.034	\$ 618.314
131	FEBRERO	30	27,71	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 84.736.985	\$ 1.916.908	\$ 811.223
259	MARZO	30	27,32	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 86.460.985	\$ 1.929.179	\$ 1.016.401
398	ABRIL	30	27,09	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 88.184.985	\$ 1.951.857	\$ 1.244.258
527	MAYO	30	27,04	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 89.908.985	\$ 1.987.102	\$ 1.507.360
687	JUNIO	30	26,86	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 91.632.985	\$ 2.012.463	\$ 1.795.822
820	JULIO	30	26,56	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 93.356.985	\$ 2.028.143	\$ 2.099.966
954	AGOSTO	30	26,45	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 95.080.985	\$ 2.057.744	\$ 2.433.709
1112	SEPTIEMBRE	30	26,3	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 96.804.985	\$ 2.083.858	\$ 2.793.568
1294	OCTUBRE	30	26,09	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 98.528.985	\$ 2.104.702	\$ 3.174.269
1521	NOVIEMBRE	30	25,93	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 100.252.985	\$ 2.129.047	\$ 3.579.317
1708	DICIEMBRE	30	25,82	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 101.976.985	\$ 2.157.110	\$ 4.012.427
1872	ene-19	30	25,53	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 103.700.985	\$ 2.169.560	\$ 4.457.987
111	FEBRERO	30	26,17	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 105.424.985	\$ 2.261.546	\$ 4.995.533
263	MARZO	30	25,78	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 107.148.985	\$ 2.264.880	\$ 5.536.413
389	ABRIL	30	25,72	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ 1.724.000	\$ -	\$ 108.872.985	\$ 2.296.560	\$ 6.108.973
574	MAYO	30	25,74	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 110.596.985	\$ 2.335.326	\$ 7.019.298
697	JUNIO	30	25,70	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 112.320.985	\$ 2.368.619	\$ 7.962.917
829	JULIO	30	25,67	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 114.044.985	\$ 2.402.733	\$ 8.940.650
1081	AGOSTO	30	25,72	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 115.768.985	\$ 2.444.364	\$ 9.960.014
1145	SEPTIEMBRE	30	25,72	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 117.492.985	\$ 2.481.315	\$ 11.016.330
1293	Octubre	30	25,30	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 119.216.985	\$ 2.477.144	\$ 12.068.473
1474	NOVIEMBRE	30	25,30	\$ 1.724.000	\$ 1.574.600	\$ 1.574.600	\$ -	\$ 120.940.985	\$ 52.226	\$ 10.546.100
1603	DICIEMBRE	30	25,24	\$ 1.724.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 122.664.985	\$ 2.543.792	\$ 11.664.892
1768	ene-20	30	25,07	\$ 1.034.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 123.698.985	\$ 2.562.676	\$ 12.802.568
0094	FEBRERO	30	25,41	\$ 1.034.000	\$ 1.425.000	\$ 1.425.000	\$ -	\$ 124.732.985	\$ 2.619.326	\$ 13.996.894
0205	MARZO	30	25,28	\$ 1.034.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 125.766.985	\$ 2.627.708	\$ 16.624.602
0351	ABRIL	30	24,97	\$ 1.034.000	\$ 2.565.000	\$ 2.565.000	\$ -	\$ 126.800.985	\$ 2.617.001	\$ 16.676.603
0437	MAYO	30	24,37	\$ 1.034.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 127.834.985	\$ 2.575.117	\$ 19.251.720
0505	JUNIO	30	24,29	\$ 1.034.000	\$ 855.000	\$ 855.000	\$ -	\$ 128.868.985	\$ 2.587.593	\$ 20.984.313
605	JULIO	30	24,29	\$ 1.034.000	\$ 855.000	\$ 855.000	\$ -	\$ 129.902.985	\$ 2.608.523	\$ 22.737.836
685	AGOSTO	30	24,69	\$ 1.034.000	\$ 855.000	\$ 855.000	\$ -	\$ 130.936.985	\$ 2.672.754	\$ 24.555.590
769	SEPTIEMBRE	30	24,57	\$ 1.034.000	\$ 855.000	\$ 855.000	\$ -	\$ 131.970.985	\$ 2.680.935	\$ 26.381.525
869	OCTUBRE	30	24,25	\$ 1.034.000	\$ 855.000	\$ 855.000	\$ -	\$ 133.004.985	\$ 2.666.914	\$ 28.193.439
TOTAL CAPITAL POR CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION							\$	133.004.985		
TOTAL DE INTRESES ADEUDADOS POR CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION									\$	28.193.439
TOTAL DEUDO POR CUOTAS ORDINARIAS CAPITAL E INTERESES A OCTUBRE 2020									\$	161.198.424

B) En lo atinente con las cuotas extraordinarias:

EDIFICIO PORTAL DE NAVARRA P.H
LIQUIDACION TOTAL DE LA DEUDA : APARTAMENTOS 402 - DEUDOR : LUZ MARINA MEJIA
CUOTAS EXTRAORDINARIAS

RESOLUCION	MES	DIAS	NT.MORA	CUOTA EXTR	ABONO A CAPITAL	APLICADO A INTERESES	APLICADO A CAPITAL	CAPITAL ACUMULADO	SOBRE SALDO	INTERES ACUMULADO
465	ABRIL	30	27,14		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
465	MAYO	30	27,14	\$ 675.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 675.000	\$ -	\$ -
465	JUNIO	30	27,14		\$ -	\$ -	\$ -	\$ 675.000	\$ 15.266	\$ 15.266
984	JULIO	30	27,53	\$ 4.688.890	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.363.890	\$ 15.486	\$ 30.752
984	AGOSTO	30	27,53	\$ 4.688.890	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.052.780	\$ 123.057	\$ 153.808
984	SEPTIEMBRE	30	27,53	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.052.780	\$ 230.628	\$ 384.436
1528	OCTUBRE	30	27,57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.052.780	\$ 230.963	\$ 615.399
1528	NOVIEMBRE	30	27,57	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.052.780	\$ 230.963	\$ 846.361
1528	DICIEMBRE	30	27,57	\$ -	\$ 10.079.000	\$ 1.077.324	\$ 9.001.676	\$ 1.051.104	\$ 230.963	\$ -
2200	ene-13	30	27,41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.009	\$ 24.009
2200	FEBRERO	30	27,41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.009	\$ 48.018
2200	MARZO	30	27,41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.009	\$ 72.027
605	ABRIL	30	27,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.088	\$ 96.115
605	MAYO	30	27,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.088	\$ 120.202
605	JUNIO	30	27,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 24.088	\$ 144.290
1192	JULIO	30	26,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 23.589	\$ 167.879
1192	AGOSTO	30	26,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.051.104	\$ 23.589	\$ 191.467
1192	SEPTIEMBRE	30	26,93	\$ 865.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 23.589	\$ 215.056
1779	OCTUBRE	30	26,35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 42.074	\$ 257.130
1779	NOVIEMBRE	30	26,35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 42.074	\$ 299.205
1779	DICIEMBRE	30	26,35	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 42.074	\$ 341.279
2372	ene-14	30	26,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.707	\$ 382.986
2372	FEBRERO	30	26,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.707	\$ 424.694
2372	MARZO	30	26,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.707	\$ 466.401
503	ABRIL	30	26,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.659	\$ 508.060
503	MAYO	30	26,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.659	\$ 549.719
503	JUNIO	30	26,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.659	\$ 591.379
1041	JULIO	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 632.479
1041	AGOSTO	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 673.579
1041	SEPTIEMBRE	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 714.680
1707	OCTUBRE	30	25,55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.797	\$ 755.477
1707	NOVIEMBRE	30	25,55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.797	\$ 796.274
1707	DICIEMBRE	30	25,55	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.797	\$ 837.071
2359	ene-15	30	25,59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.861	\$ 877.932
2359	FEBRERO	30	25,59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.861	\$ 918.793
2359	MARZO	30	25,59	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.861	\$ 959.654
369	ABRIL	30	25,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.164	\$ 1.000.818
369	MAYO	30	25,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.164	\$ 1.041.982
369	JUNIO	30	25,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.164	\$ 1.083.147
913	JULIO	30	25,65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.957	\$ 1.124.103
913	AGOSTO	30	25,65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.957	\$ 1.165.060
913	SEPTIEMBRE	30	25,65	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 40.957	\$ 1.206.017
1341	OCTUBRE	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 1.247.117
1341	NOVIEMBRE	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 1.288.218
1341	DICIEMBRE	30	25,74	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.100	\$ 1.329.318
1788	ene-16	30	26,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.755	\$ 1.371.073
1788	FEBRERO	30	26,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.755	\$ 1.412.828
1788	MARZO	30	26,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 41.755	\$ 1.454.583
334	ABRIL	30	27,16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 43.368	\$ 1.497.951
334	MAYO	30	27,16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 43.368	\$ 1.541.319
334	JUNIO	30	27,16	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 43.368	\$ 1.584.687
811	JULIO	30	28,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 44.853	\$ 1.629.540
811	AGOSTO	30	28,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 44.853	\$ 1.674.392
811	SEPTIEMBRE	30	28,09	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 44.853	\$ 1.719.245
1233	OCTUBRE	30	28,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.066	\$ 1.765.312
1233	NOVIEMBRE	30	28,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.066	\$ 1.811.378
1233	DICIEMBRE	30	28,85	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.066	\$ 1.857.444
1612	ene-17	30	29,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.705	\$ 1.904.149
1612	FEBRERO	30	29,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.705	\$ 1.950.854
1612	MARZO	30	29,25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.705	\$ 1.997.559
488	ABRIL	30	29,24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.689	\$ 2.044.248
488	MAYO	30	29,24	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.916.104	\$ 46.689	\$ 2.090.937

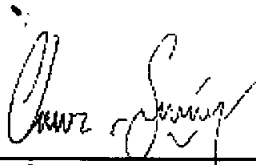
488	JUNIO	30	29,24	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	46.689	\$	2.137.627
907	JULIO	30	28,84	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	46.050	\$	2.183.677
907	AGOSTO	30	28,84	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	46.050	\$	2.229.727
1155	SEPTIEMBRE	30	28,26	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	45.124	\$	2.274.852
1298	OCTUBRE	30	27,88	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	44.517	\$	2.319.369
1447	NOVIEMBRE	30	27,57	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	44.022	\$	2.363.391
1619	DICIEMBRE	30	27,43	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	43.799	\$	2.407.190
1890	ene-18	30	27,34	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	43.655	\$	2.450.846
131	FEBRERO	30	27,71	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	44.246	\$	2.495.092
259	MARZO	30	27,32	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	43.623	\$	2.538.715
398	ABRIL	30	27,09	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	43.256	\$	2.581.971
527	MAYO	30	27,04	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	43.176	\$	2.625.147
687	JUNIO	30	26,86	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	42.889	\$	2.668.036
820	JULIO	30	26,56	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	42.410	\$	2.710.446
954	AGOSTO	30	26,45	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	42.234	\$	2.752.680
1112	SEPTIEMBRE	30	26,3	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.995	\$	2.794.675
1294	OCTUBRE	30	26,09	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.659	\$	2.836.334
1521	NOVIEMBRE	30	25,93	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.404	\$	2.877.738
1708	DICIEMBRE	30	25,82	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.228	\$	2.918.966
1872	ene-19	30	25,53	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	40.765	\$	2.959.731
111	FEBRERO	30	26,17	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.787	\$	3.001.518
263	MARZO	30	25,78	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.164	\$	3.042.682
389	ABRIL	30	25,72	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.068	\$	3.083.751
574	MAYO	30	25,74	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.100	\$	3.124.851
697	JUNIO	30	25,70	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.037	\$	3.165.888
829	JULIO	30	25,67	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	40.989	\$	3.206.876
1081	AGOSTO	30	25,72	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.068	\$	3.247.945
1145	SEPTIEMBRE	30	25,72	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	41.068	\$	3.289.013
1293	Octubre	30	25,30	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	40.398	\$	3.329.411
1474	NOVIEMBRE	30	25,30	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	40.398	\$	3.369.809
1603	DICIEMBRE	30	25,24	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	1.916.104	\$	40.302	\$	3.410.111
1768	ene-20	30	25,07	\$	690.000	\$	-	\$	-	\$	-	\$	2.606.104	\$	40.031	\$	3.450.142
0094	FEBRERO	30	25,41	\$	690.000	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	55.184	\$	3.505.326
0205	MARZO	30	25,28	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	69.438	\$	3.574.764
0351	ABRIL	30	24,97	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	68.586	\$	3.643.350
0437	MAYO	30	24,37	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	66.938	\$	3.710.289
0505	JUNIO	30	24,29	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	66.719	\$	3.777.007
605	JULIO	30	24,29	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	66.719	\$	3.843.726
685	AGOSTO	30	24,69	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	67.817	\$	3.911.543
769	SEPTIEMBRE	30	24,57	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	67.488	\$	3.979.031
869	OCTUBRE	30	24,25	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.296.104	\$	66.609	\$	4.045.640
TOTAL CAPITAL A OCTUBRE 2020 POR CUOTAS EXTRAORDINARIAS DE ADMINISTRACION													\$	3.296.104			
TOTAL INTERESES A OCTUBRE 2020 POR CUOTAS EXTRAORDINARIAS DE ADMINISTRACION																\$	4.045.640
TOTAL DEUDA DERIVADA DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS													\$	7.341.744			

C) A modo de resumen se presenta al despacho el siguiente cuadro explicativo
contentivo del consolidado de los conceptos y valores anteriormente discriminados:

DEUDA POR CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS A OCTUBRE DE 2020	\$ 133.004.985
DEUDA FINAL POR INTERESES EN CUOTAS ORDINARIAS	\$ 28.193.439
DEUDA POR CUOTAS EXTRA ORDINARIAS A OCTUBRE DE 2020	\$ 3.296.104
DEUDA FINAL POR INTERESES EN CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$ 4.045.640
TOTAL DEUDA APARTAMENTO 402. A CIERRE DE OCTUBRE DE 2020	\$ 168.540.168

De conformidad a lo anterior, se aporta la presente actualización del crédito para los efectos pertinentes que estime el juzgado.

Del Señor Juez, atentamente,



OSCAR IVAN GARZON GUEVARA

ogarzong@abogadosbaluarte.com

C.C. 1.013.576.976 de Bogotá

T.P. 190.229 del C.S. de la J.

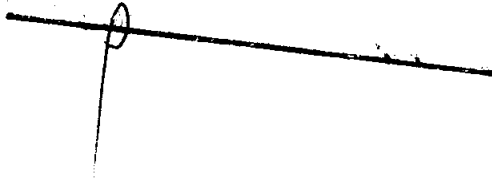


República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha **24 FEB. 2021** se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. **444** del
ccf el cual corre a partir del **25 FEB 2021**
y vence el. **01 MAR 2021**

La Secretaría.



418-1

Fw: Actualización de liquidación de crédito 2015-492

Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 10/12/2020 1:04 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (686 KB)

16 cm aliquidación de credito actualziada.pdf;

De: Óscar Iván Garzón Guevara <ogarzong@abogadosbaluarte.com>

Enviado: jueves, 10 de diciembre de 2020 10:50

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Actualización de liquidación de crédito 2015-492

Cordial saludo.

OSCAR IVAN GARZÓN GUEVARA mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.013.576.976, abogado inscrito y en ejercicio con Tarjeta Profesional N. 190.229 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado de la parte demandante del proceso ejecutivo de la referencia, en cumplimiento de lo solicitado por el despacho me permito aportar la liquidación de crédito actualizada por el concepto de cuotas ordinarias y cuotas extraordinarias cuyo adeudo están en cabeza de la demandada y que ha dado origen al presente proceso.

Adjunto al presente mail PDF contentivo de lo anteriormente enunciado.

Atentamente,

--

BALUARTE
ESTUDIO JURÍDICO

ÓSCAR IVÁN GARZÓN GUEVARA

KILÓMETRO 4.7. VÍA CHÍA-CAJICÁ

SABANA PARK HEALTH & BUSINESS, TORRE 3 OFICINA 506

TELÉFONO: (571) 8151171

CELULAR: (312) 5508308 – (316) 5785398

CORREO ELECTRÓNICO: ogarzong@abogadosbaluarte.com

WEB: www.abogadosbaluarte.com

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

SIGUIENTE

• LIQUIDACIÓN

JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO CONGARANTIA REAL DE: JOSE WILSON AGUILAR
CONTRA: PAULINA SALCEDO BARON
PROCESO # 2017- 0932
ORIGEN 39CM

ENRIQUE GAMBA PEÑA, identificado como al pie de mi correspondiente firma, obrando en como apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su despacho **APORTAR** la Liquidación pendiente por cancelar hasta el 10 de febrero del 2021 en los siguientes términos:

Liquidación Aprobada por el Despacho\$115.357.048.51
Intereses pendientes al 10-02-21.....\$20.737657.52

Por lo que solicito de su Señoría que una vez aprobada la actualización del crédito se fije fecha para el remate del inmueble tenga en cuenta que desde el 31 de octubre del 2017 se profirió sentencia y se ordenó el avalúo y remate del inmueble y por demora y culpa de despacho en gran parte se ha demorado en fijar dicha diligencia causándole más perjuicios a las partes del litigio.

Cordialmente,

ENRIQUE GAMBA PEÑA
C.C. No 79.374.525 de Bogotá
T.P. No 85126 del C.S.J.

NANCY CHAVERRA
F 15
U [Signature]
RADICADO
1418 194 16

Calle 16 N° 9-64 Of. 202 Telefono:4910387
Celular: 3102058049 – Bogotá D.C
aseinabogados@hotmail.com

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

11346 16-FEB-'21 15:20

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Bogotá, 10 de febrero de 2021

Deudor: PAULINA SALCEDO BARON
Pagare 2: 25000000
Identificación: 20903967

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida Máxima

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capl tales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA					FINAL	otros			
		T. Efectiva	Nominal Mensual			CAPITAL	DÍAS			
						0,00			0,00	0,00
						0,00			0,00	0,00
						0,00			0,00	0,00
11-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	0,00%		0,00			0,00	0,00
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%	35.000.000,00	20	495.032,98		495.032,98	35.495.032,98
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%	25.000.000,00	30	528.655,40		1.023.688,38	26.023.688,38
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	25.000.000,00	31	543.197,02		1.566.885,40	26.566.885,40
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	25.000.000,00	30	522.274,98		2.089.160,38	27.089.160,38
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	25.000.000,00	29	511.753,35		2.600.913,74	27.600.913,74
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	25.000.000,00	31	544.224,20		3.145.137,94	28.145.137,94
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	25.000.000,00	30	520.199,64		3.665.337,58	28.665.337,58
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	25.000.000,00	31	524.632,06		4.189.969,63	29.189.969,63
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	25.000.000,00	30	505.954,29		4.695.923,92	29.695.923,92
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	25.000.000,00	31	522.819,43		5.218.743,36	30.218.743,36
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	25.000.000,00	31	527.219,14		5.745.962,50	30.745.962,50
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	25.000.000,00	30	511.712,95		6.257.675,44	31.257.675,44
1-nov-20	10-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	25.000.000,00	31	522.042,18		6.779.717,62	31.779.717,62
1-dic-20	10-dic-20	17,84%	2,00%	2,00%	25.000.000,00	20	332.616,26		7.112.333,88	32.112.333,88
1-ene-21	10-ene-21	17,84%	2,00%	2,00%	25.000.000,00	20	332.616,26		7.444.950,14	32.444.950,14
1-feb-21	10-feb-21	17,74%	1,99%	1,99%	25.000.000,00	20	332.616,26		7.777.566,41	32.777.566,41
Total Intereses						10	165.469,51		7.943.035,92	32.943.035,92
						171	7.943.035,92		7.943.035,92	32.943.035,92

Capital 25.000.000,00

Intereses Moratorios 7.943.035,92

Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago

TOTAL: CAPITAL + INTERESE \$32.943.035,92

/arios cap. a = tasa Con ab (2)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Bogotá, 10 de febrero de 2021

Deudor: PAULINA SALCEDO BARON
Letra de Can 2500000
Identificación 20903967
INSTRUCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida Máxima

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
			0,00%	0,00%		0,00		0,00		0,00	0,00
						0,00		0,00		0,00	0,00
						0,00		0,00		0,00	0,00
11-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%		2.500.000,00	20	35.359,50		35.359,50	2.535.359,50
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%		2.500.000,00	30	52.865,54		88.225,04	2.588.225,04
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%		2.500.000,00	31	54.319,70		142.544,74	2.642.544,74
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%		2.500.000,00	30	52.227,50		194.772,24	2.694.772,24
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%		2.500.000,00	29	51.175,34		245.947,57	2.745.947,57
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%		2.500.000,00	31	54.422,42		300.369,99	2.800.369,99
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%		2.500.000,00	30	52.019,96		352.389,96	2.852.389,96
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%		2.500.000,00	31	52.463,21		404.853,16	2.904.853,16
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%		2.500.000,00	30	50.595,43		455.448,59	2.955.448,59
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%		2.500.000,00	31	52.281,94		507.730,54	3.007.730,54
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%		2.500.000,00	31	52.721,91		560.452,45	3.060.452,45
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%		2.500.000,00	30	51.171,29		611.623,75	3.111.623,75
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%		2.500.000,00	31	52.204,22		663.827,96	3.163.827,96
1-nov-20	10-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%		2.500.000,00	20	33.261,63		697.089,59	3.197.089,59
1-dic-20	10-dic-20	17,84%	2,00%	2,00%		2.500.000,00	20	33.261,63		730.351,22	3.230.351,22
1-ene-21	10-ene-21	17,84%	2,00%	2,00%		2.500.000,00	20	33.261,63		763.612,84	3.263.612,84
1-feb-21	10-feb-21	17,74%	1,99%	1,99%		2.500.000,00	10	16.546,95		780.159,79	3.280.159,79
Total Intereses							171	780.159,79		780.159,79	3.280.159,79
Capital						2.500.000,00					
Intereses Moratorios								780.159,79			
Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago											
TOTAL: CAPITAL + INTERESE						\$3.280.159,79					

/arios cap. a = tasa Con ab (2)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Bogotá, 10 de febrero de 2021

Deudor: PAULINA SALCEDO BARON
Pagare: LETRA CAMBIO
Identificación: 20903967

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida Máxima

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Normal Mensual	FINAL	otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
			0,00%	0,00%		0,00		0,00		0,00	0,00
						0,00		0,00		0,00	0,00
11-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%		3.500.000,00	20	49.503,30		49.503,30	3.549.503,30
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%		3.500.000,00	30	74.011,76		123.515,05	3.623.515,05
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%		3.500.000,00	31	76.047,58		199.562,64	3.699.562,64
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%		3.500.000,00	30	73.118,50		272.681,13	3.772.681,13
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%		3.500.000,00	29	71.645,47		344.326,60	3.844.326,60
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%		3.500.000,00	31	76.191,39		420.517,99	3.920.517,99
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%		3.500.000,00	30	72.827,95		493.345,94	3.993.345,94
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%		3.500.000,00	31	73.448,49		566.794,43	4.066.794,43
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%		3.500.000,00	30	70.833,60		637.628,03	4.137.628,03
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%		3.500.000,00	31	73.194,72		710.822,75	4.210.822,75
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%		3.500.000,00	31	73.810,68		784.633,43	4.284.633,43
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%		3.500.000,00	30	71.639,81		856.273,24	4.356.273,24
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%		3.500.000,00	31	73.085,90		929.359,15	4.429.359,15
1-nov-20	10-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%		3.500.000,00	20	46.566,28		975.925,42	4.475.925,42
1-dic-20	10-dic-20	17,84%	2,00%	2,00%		3.500.000,00	20	46.566,28		1.022.491,70	4.522.491,70
1-ene-21	10-ene-21	17,84%	2,00%	2,00%		3.500.000,00	20	46.566,28		1.069.057,98	4.569.057,98
1-feb-21	10-feb-21	17,74%	1,99%	1,99%		3.500.000,00	10	23.165,73		1.092.223,71	4.592.223,71
Total Intereses							171	1.092.223,71		1.092.223,71	4.592.223,71
Capital								3.500.000,00			
Intereses Moratorios								1.092.223,71			

Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago

TOTAL: CAPITAL + INTERESE \$4.592.223,71

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO											
Bogotá, 10 de febrero de 2021											
Deudor:		PAULINA SALCEDO BARON			Identificación		20903967				
Pagare 1:		35000000									
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>											
Tasa nominal mensual pactada >>>											
Resultado tasa pactada o pedida Máxima											
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	Capitales	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	otros	CAPITAL	DÍAS	INTERESES			
						0,00		0,00		0,00	0,00
						0,00		0,00		0,00	0,00
						0,00		0,00		0,00	0,00
11-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,12%		35.000.000,00	20	495.032,98		495.032,98	35.495.032,98
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,11%		35.000.000,00	30	740.117,56		1.235.150,54	36.235.150,54
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,10%		35.000.000,00	31	760.475,82		1.995.626,37	36.995.626,37
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%		35.000.000,00	30	731.184,98		2.726.811,34	37.726.811,34
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%		35.000.000,00	29	716.454,70		3.443.266,04	38.443.266,04
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%		35.000.000,00	31	761.913,88		4.205.179,92	39.205.179,92
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%		35.000.000,00	30	728.279,50		4.933.459,42	39.933.459,42
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%		35.000.000,00	31	734.484,88		5.667.944,29	40.667.944,29
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%		35.000.000,00	30	708.336,01		6.376.280,30	41.376.280,30
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%		35.000.000,00	31	731.947,21		7.108.227,51	42.108.227,51
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%		35.000.000,00	31	738.106,79		7.846.334,30	42.846.334,30
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%		35.000.000,00	30	716.398,13		8.562.732,43	43.562.732,43
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%		35.000.000,00	31	730.859,05		9.293.591,48	44.293.591,48
1-nov-20	10-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%		35.000.000,00	20	465.662,77		9.759.254,24	44.759.254,24
1-dic-20	10-dic-20	17,84%	2,00%	2,00%		35.000.000,00	20	465.662,77		10.224.917,01	45.224.917,01
1-ene-21	10-ene-21	17,84%	2,00%	2,00%		35.000.000,00	20	465.662,77		10.690.579,78	45.690.579,78
1-feb-21	10-feb-21	17,74%	1,99%	1,99%		35.000.000,00	10	231.657,32		10.922.237,10	45.922.237,10
Total Intereses							171	10.922.237,10		10.922.237,10	45.922.237,10
Capital						35.000.000,00					
Intereses Moratorios						10.922.237,10					
Intereses corrientes ordenados en el mandamiento de pago											
TOTAL: CAPITAL + INTERESE \$45.922.237,10											



República De Colombia
Ramal de Poder Público
Oficina de Liberación Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. O. P.

En la fecha 24 FEB. 2021 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.C. el cual corre a partir del 25 FEB. 2021
y vence el 01 MAR. 2021

La Secretaria.

RV: APOORTE LIQUIDACION

Juzgado 08 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j08ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/02/2021 13:48

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: aseinabogados <aseinabogados@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

liq paulina salcedo baron .pdf;

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO OCTAVO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Estimado usuario, le informamos que su correo será **REDIRIGIDO** al canal de comunicación correspondiente. **LE INVITAMOS A LEER CON ATENCION EL SIGUIENTE COMUNICADO. Tenga en cuenta que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá es la dependencia encargada de adelantar labores tales como la elaboración y entrega de oficios, atención al público, radicación de memoriales, desgloses, copias, entre otros.**

Le recordamos que cumplimiento de lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020, proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, se le informa que **TODAS las actuaciones se desarrollarán de manera VIRTUAL** y las peticiones, solicitudes y documentos de los procesos a cargo de este Juzgado serán atendidas exclusivamente a través de los canales electrónicos de comunicación dispuestos por la Oficina de Ejecución de Sentencias Civil Municipal de Bogotá, quien para tal fin habilitó los siguientes correos electrónicos:

1. Por medio del cual la Oficina de Ejecución, recepciona los **memoriales** y demás solicitudes relacionadas con los procesos y le imparte el trámite correspondiente:

servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

2. Las solicitudes relacionadas con **entrega de títulos** (con orden previa impartida por el juez) conversión fraccionamiento y demás asuntos concerniente a los depósitos judiciales.

solicitudesdepositosjudicialesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

3. Las solicitudes de **entrega de oficios**, deberá remitirlas únicamente al siguiente correo:

respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Y de conformidad con las directrices adoptadas, por la OECM, a la misma deberá anexar:

-Fotocopia del documento de identificación, si actúa en causa propia.

-Fotocopia de la Tarjeta Profesional, si actúa como abogado de alguna de las partes y/o terceros.

NOTA IMPORTANTE: Se recomienda a las partes, apoderados e interesados, remitir los documentos en archivos PDF y dentro del horario de atención (lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.).

4. De considerarse necesario el acceso a la sede judicial para alguna de las partes o sus apoderados, se tendrá en cuenta el procedimiento previsto por la Oficina de Ejecución, así como los canales respectivos para su agendamiento. De conformidad con lo anterior, **se preferirá la atención virtual** a través de los canales electrónicos indicados y la línea telefónica de la Oficina de Ejecución, 031-2438795 la cual estará habilitada en el horario 8:00AM a 12:00 M y 2:00PM a 5:00PM.

Por regla general la atención no se prestará de forma presencial, no obstante de ser **excepcionalmente**, necesario deberá **agendar previamente cita** para su ingreso, con un horario de atención de 9:00AM a 3:00PM y por un periodo de tiempo limitado. El agendamiento de cita se realiza por este link:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/direccion-seccional-de-administracion-judicial-de-bogota-cundinamarca/230>

5. Las providencias que se emitan dentro de los procesos se notificarán en el portal web de la Rama Judicial, a través del siguiente vínculo:

<http://www.ramajudicial.gov.co/web/10228/1280>

- Allí deberá indicar la opción – BOGOTÁ, luego dar click en el Juzgado 008 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

Cordialmente,

Juzgado Octavo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá

De: ASEIN ABOGADOS E.U <aseinabogados@hotmail.com>
Enviado: miércoles, 10 de febrero de 2021 2:51 p. m.
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 08 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j08ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: APORTE LIQUIDACION

Buenas tardes mi nombre es **Enrique Gamba Peña** apoderado actor dentro del proceso de **JOSE WILSON AGUILAR AGUILERA VS PAULINA SALCEDO BARON -PROCESO #:** 2017-0932 Respetuosamente me dirijo a su señoría para aportar La liquidación de credito.

Mil Gracias Por Su Atención

ENRIQUE GAMBA PEÑA
ABOGADO
ASEIN ABOGADOS
TEL. 3102058049 - 4910387
CELULAR: 3124276540



SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

RPM ABOGADOS S.A.S.**3152426333****Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A – Teléfono 2183494****rpmabogado@gmail.com****Bogotá DC.**

SEÑOR

JUEZ 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

for
26-11-20
21:02 PM

REF.: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO PICHINCHA S.A. EN CONTRA DE LUZ MARINA TASCON CORRALES

PROCESO No. 2019-0696

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.417.255 de Bogotá, Abogado titulado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 86.755 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial del **BANCO PICHINCHA S.A.**, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito remito al despacho Liquidación del Crédito de acuerdo a lo establecido en el artículo 446 del CGP, para su trámite de aprobación

Tener en cuenta que para el día 26 de noviembre de 2020, la obligación asciende a la suma de \$60.885.001.79

Del señor Juez, respetuosamente,

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO
CC. 80.417.255 de Bogotá
TP. 86.755 del C.S.J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12].				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 39.883.618,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
6/11/2018	30/11/2018	25	2,16	\$ 717.905,12
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 886.081,05
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 877.838,43
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 811.498,68
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 886.081,05
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 853.509,43
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 886.081,05
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 853.509,43
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 881.959,74
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 881.959,74
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 853.509,43
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 873.717,12
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 841.544,34
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 865.474,51
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 861.353,20
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 817.348,28
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 869.595,82
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 829.579,25
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 836.625,36
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 805.649,08
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 832.504,05
1/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$ 836.625,36
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 817.614,17
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 832.504,05
1/11/2020	26/11/2020	26	2,00	\$ 691.316,05
Total Intereses de Mora				\$ 21.001.383,79
Subtotal				\$ 60.885.001,79
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital			\$	39.883.618,00
Total Intereses Corrientes (+)			\$	0,00
Total Intereses Mora (+)			\$	21.001.383,79
Abonos (-)			\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN			\$	60.885.001,79
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$	60.885.001,79



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 24 FEB. 2021 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del CC el cual corre a partir del 25 FEB 2021 y vence el. 01 MAR 2021

La Secretaría, _____