



16

118

Señor  
**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
E. S. D.

Referencia: Solicitud remate  
Proceso Ejecutivo Singular No. 2013-955  
De: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Contra: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal.**

OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
198287 14-AUG-'18 15:09

As  
1f  
letra  
4962-2018

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para hacer la siguiente:

**PETICION**

Solicito muy respetuosamente al señor Juez se fije fecha y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

**SUSTENTACION DE LA PETICION**

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor de la **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo la liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor Juez, atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. N° 11.252.023 de Bogotá  
I. P. N° 69.994 del C. S. de la J.

JUEZ DECISOR (16) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

DE EJEC. CIVIL MPR...  
98287 14-AUG-18 18:59

Referencia: Solicitud remate  
Proceso Ejecutivo Solicitud No. 2018-982  
Del MARTHA DOUS VALDERRAMA  
Contra: RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ  
Jugado de origen decisores (16) civil municipal.

SILVERIO BELTRAN CAMACHO, identificado como apoderado de...  
finco, actuando en las condiciones de apoderado judicial de...  
demandante en este proceso, refora MARTHA DOUS VALDERRAMA  
ordenamiento concurro a su despacho para hacer lo siguiente:

PETICION

Solicitó muy respetuosamente al señor juez en la fecha y hora de la  
diligencia de remate del bien inmueble embargado y registrado en este  
proceso



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

15 AGO 2018 04

Al despacho del Señor (a) juez hoy  
Observaciones  
El (a) Secretario (a)

- 1) En este proceso existe...
- 2) En este proceso se hizo la adjudicación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor juez atentamente,

SILVERIO BELTRAN CAMACHO  
C.C. No. 11.282.023 de Bogotá  
T.M. No. 82994 del C. 2 de Bogotá

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de agosto de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 016-2013-00955

En atención a lo solicitado, se procederá a señalar nueva fecha para llevar a cabo la diligencia de remate de conformidad con lo estatuido en el artículo 448 del Código General del Proceso, en consecuencia el Despacho DISPONE,

Señalar la hora de las 9:00 a.m. del día 18. del mes de Septiembre del año 2018 para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 184-2601 que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de NOVENTA MILLONES DE PESOS (\$90.000.000.00 MCTE).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% a órdenes de **LA OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA**, y para el presente proceso, la cual deberá ser allegada a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se faculta a la parte demandante para que **ELABORE el aviso y REALICE las publicaciones** en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia.

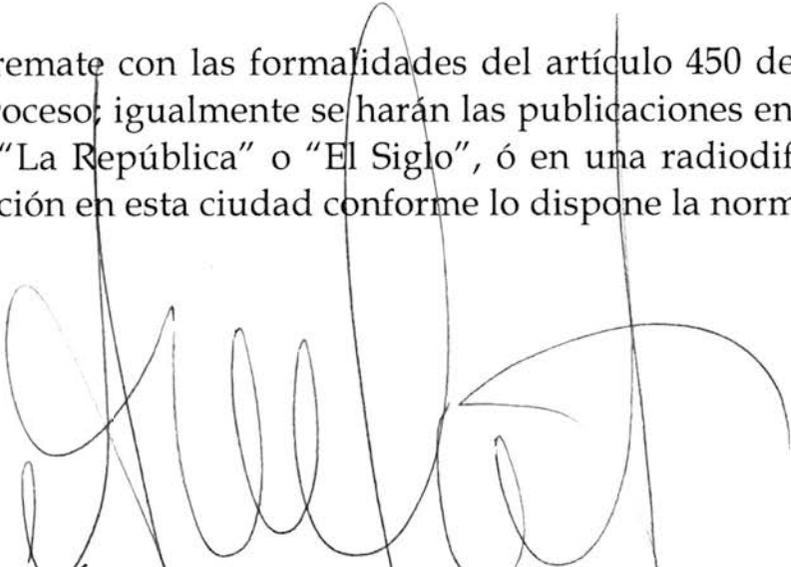
Requíerese a la parte actora para que proceda a aportar los documentos necesarios para efectuar la diligencia de remate en la oportunidad fijada por este Despacho.

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble identificado con folio de matrícula

inmobiliaria No. 184-2601, objeto de remate, previa consignación del porcentaje legal o sea el 40% del avalúo.

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el diario "El Tiempo", "La República" o "El Siglo", ó en una radiodifusora de amplia circulación en esta ciudad conforme lo dispone la norma en cita.

Notifíquese,

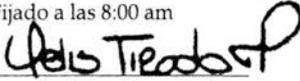


**ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá

Bogotá, D.C. 22 de agosto de 2018

Por anotación en estado N° 146 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015**  
**Cra. 12 N° 14-22, Piso 1**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**EJECUTIVO No. 11001-40-03-016-2013-00955-00 de DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA contra RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ.**

En Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho (2018), siendo las nueve de la mañana (09:00 A.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del veintiuno (21) del mes de agosto del año dos mil dieciocho (2018), con el fin de llevar a cabo audiencia de remate sobre del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso de la referencia. Se deja constancia que no se allegó aviso de remate ni certificado de tradición y libertad correspondiente al bien objeto de remate.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO DOCE**



16

121

Señor  
**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: Solicitud remate  
Proceso Ejecutivo Singular No. 2013-955  
De: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Contra: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal.**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para hacer la siguiente:

**PETICION**

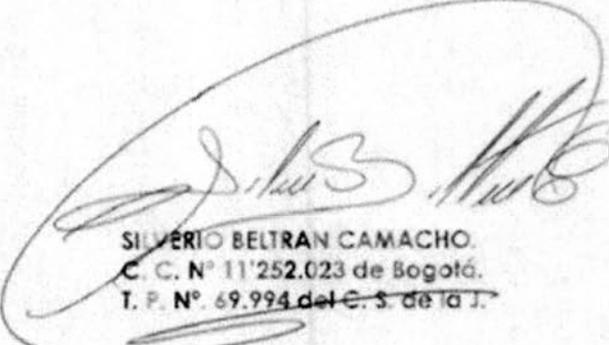
Solicito muy respetuosamente al señor Juez se fije fecha y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

**SUSTENTACION DE LA PETICION**

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor de la **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo la liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor Juez, atentamente,



SILVERIO BELTRAN CAMACHO.  
C. C. N° 11'252.023 de Bogotá.  
I. P. N° 69.994 del C. S. de la J.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

12642 5-OCT-'18 12:25

S  
H  
lf

6333-zell

JUEZ DECISOR (18) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Proceso Ejecutivo singular No. 2013-923  
Del MARTHA DOLIS VALDERRAMA  
Contra RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ  
Juzgado de orden decisor (18) civil municipal.

SILVERIO BELTRAN CAMACHO identificado como codenotario de mi  
fundo actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte  
demandante en este proceso señora MARTHA DOLIS VALDERRAMA  
cordialmente copuro a su despacho para hacer la siguiente

PETICION

Solicito muy respetuosamente al señor juez se le fonde y con de la  
diligencia de remate del bien inmueble arrendado y registrado en este  
proceso.

SUSTENTACION DE LA PETICION



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Ordinaria de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
E.M. 1801 VALDECERRILLO-10

08 OCT 2018 04

Al despacho del Señor Juez de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C. en el  
proceso de Ejecución Civil Municipal No. 2013-923 de la parte demandante  
contra la parte demandada.

En este proceso se presenta oportunamente el traslado del bien  
inmueble objeto del remate y se le dio el correspondiente trámite.

Del señor Juez atentamente,

DR. ELEC. J. RAFAEL RABO

12842 2-OCT-18 12:00

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Acuerdo PSAA14-10156 del 31 de mayo de 2014

---

Bogotá D.C., Døøe (12) de octubre de dos mil dieciocho (2018)

Ref. 016-2013-00955

Previo a fijar fecha para diligencia de remate, se requiere a las partes para que actualicen el avalúo del inmueble a la vigencia del 2018.

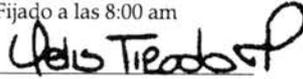
Notifíquese,

  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá

Bogotá, D.C. 16 de Octubre de 2018

Por anotación en estado N° 184 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ  
MUNICIPIO DE NOVITA  
NIT: 891.680.075-1

CÓDIGO: 400

VERSIÓN: 001

PÁGINA:

FECHA: 2018

EL SUSCRITO SECRETARIO DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN  
CERTIFICA.

Que el señor RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ identificado con la cedula de ciudadanía N°19.094.995 de Bogotá es propietario de un lote de terreno ubicado en el paraje guagui municipio de novita departamento del choco con número de matrícula inmobiliaria N°184-2601 cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en veinte seis (26) hectáreas mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos:

NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos setenta y un (1.661) metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta metros (770) y encierra.

Este predio tiene un avalúo catastral de sesenta y un millón quinientos pesos (61.500.000)

Se firma y se expide en la ciudad de novita a los 30 días del mes de octubre de 2018

ZACARIAS AYALA ASPRILLA  
Secretario de hacienda, tesorería y almacén



De la mano con el campo

Barrio El Rosario – Frente al Parque Principal  
Teléfonos: 313 697 9468 - 311 676 6665  
NIT: 891680075-1



Señor  
**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

**Referencia:** Avalúo catastral del bien inmueble embargado  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-995955  
Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal**

Admin 2 Rollos  
OF. EJEC. CIVIL M. PAL  
491  
20585 17-JAN-19 11:59  
Lefu

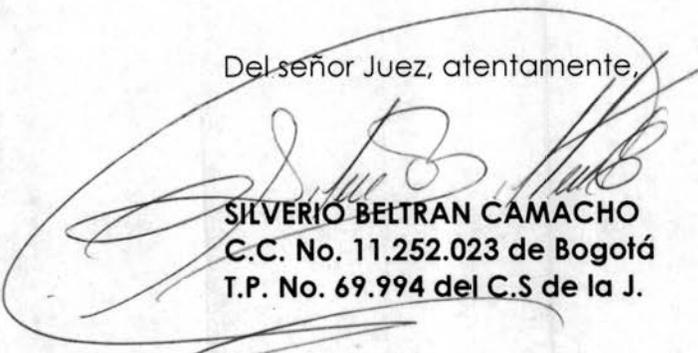
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE** en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para manifestarle que de acuerdo con lo regulado por el Art. 444 Núm. 1º del C.G del P., a continuación presento el avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado en éste proceso, el cual es de propiedad del **DEMANDADO**, así:

1. El bien inmueble se encuentra ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco).
2. Matricula inmobiliaria No. 184-2601, con una extensión calculada aproximadamente en veintiséis (26) hectáreas.
3. Cuenta con mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle. Quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos sesenta y un (1.661) metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros. Con zona protectora del rio tamaña, del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta metros (770) y encierra.
4. **Avalúo Catastral:** El avalúo catastral del total del mencionado bien inmueble para el año gravable 2017, es de **SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$61.500.000.00)** según certificación catastral de fecha 30 de octubre de 2018, expedida por el secretario de Hacienda, Tesorería y Almacén de novita (choco), la cual se anexa.
5. **Avalúo para Remate:** Siguiendo los parámetros del Art. 444 Núm. 4 del C. G. del P., el avalúo para remate incrementado en el cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble descrito en éste memorial es de **NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$92.250.000.00)**.

#### PRUEBAS

Se anexa como pruebas documentales de éste avalúo el original de la certificación de avalúo expedida por el Secretario de Hacienda, Tesorería y Almacén de Novita (Choco) de fecha 30 de octubre de 2018.

Del señor Juez, atentamente,

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

22 ENE 2019

- Al despacho del Señor (a) Juez (a) \_\_\_\_\_
- Observaciones \_\_\_\_\_
- El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



125

JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., Seis (06) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

Ref. 016-2013-00955

En atención a la documental que precede, se advierte al apoderado actor que deberá actualizar el avalúo del inmueble objeto de medida cautelar a la vigencia del 2019, siendo cuidadoso en que el valor del mismo sea correspondiente en números y letras.

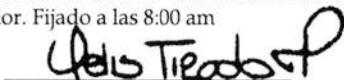
Notifíquese,

  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá

Bogotá, D.C. 07 de febrero de 2019

Por anotación en estado N° 019 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 am



Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ  
MUNICIPIO DE NOVITA  
NIT: 891.680.075-1

CÓDIGO: 400

VERSIÓN: 001

PÁGINA:

FECHA: 2019

126

**SECRETARIA DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN**

LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN

CERTIFICA.

Que el señor RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ identificado con la cedula de ciudadanía N°19.094.995 de Bogotá es propietario de un lote de terreno ubicado en el paraje guagui municipio de novita departamento del choco con número de matrícula inmobiliaria N°184-2601 cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en veinte seis (26) hectáreas mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos:

NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos sesenta y un (1.661) metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en sete cientos setenta (770) y encierra

Este predio tiene un avalúo catastral de sesenta y dos millones quinientos mil pesos (62.500.000)

Se firma y se expide en la ciudad de novita a los 18 días del mes de febrero del 2019

CLAUDIA LORENA AYALA ASPRILLA  
Secretaria de hacienda, tesorería y almacén



De la mano con el campo

Barrio El Rosario – Frente al Parque Principal  
Teléfonos: 313 697 9468 - 311 676 6665  
NIT: 891680075-1



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

2f  
Lalm  
2039-56-16  
16  
127

Señor

JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

**Referencia:** Avalúo catastral del bien inmueble embargado OF. EJEC. CIVIL MPAL.  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-955  
Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal** 01423 28-FEB-'19 15:10

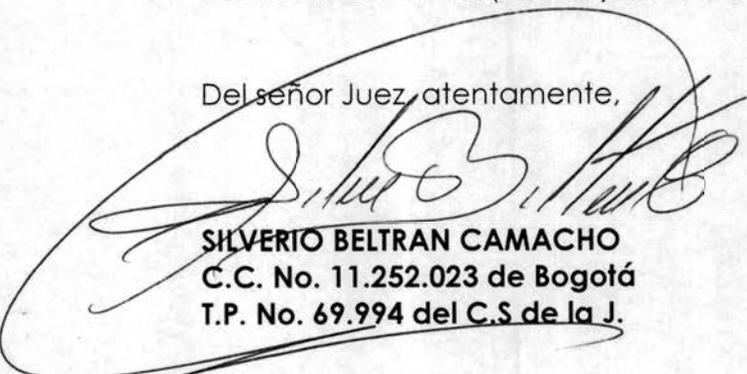
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE** en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para manifestarle que de acuerdo con lo regulado por el Art. 444 Núm. 1º del C. G del P., a continuación presento el avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado en éste proceso, el cual es de propiedad del **DEMANDADO**, así:

1. El bien inmueble se encuentra ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco).
2. Matricula inmobiliaria No. 184-2601, con una extensión calculada aproximadamente en veintiséis (26) hectáreas.
3. Cuenta con mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos sesenta y un (1.661) metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta metros (770) y encierra.
4. **Avalúo Catastral:** El avalúo catastral del total del mencionado bien inmueble para el año gravable 2019, es de **SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$62.500.000.00)** según certificación catastral de fecha 18 de febrero de 2019, expedida por el secretario de Hacienda, Tesorería y Almacén de novita (choco), la cual se anexa.
5. **Avalúo para Remate:** Siguiendo los parámetros del Art. 444 Núm. 4 del C. G. del P., el avalúo para remate incrementado en el cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble descrito en éste memorial es de **NOVENTA Y TRES MILLONES SETESCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$93.750.000.00)**.

#### PRUEBAS

Se anexa como pruebas documentales de éste avalúo el original de la certificación de avalúo expedida por el Secretario de Hacienda, Tesorería y Almacén de Novita (Choco) de fecha 18 de febrero de 2019.

Del señor Juez, atentamente,

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
AL DESPACHO

07 MAR 2019

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy

Observaciones

El (la) Secretario (a)

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



120

JUZGADO DIECISÉIS (16°) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veinte (20) de marzo de dos mil diecinueve (2019)

Ref. 016-2013-0955

Del avalúo allegado por el extremo actor, córrase traslado a la pasiva por el término de 3 días conforme a lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese,

**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá

Bogotá, D.C., 21 de marzo de 2019  
Por anotación en estado N° 049 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 am

Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



129

Señor  
**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
E. S. D.

Referencia: Solicitud remate  
Proceso Ejecutivo Singular No. 2013-955  
De: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Contra: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal.**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para hacer la siguiente:

### PETICION

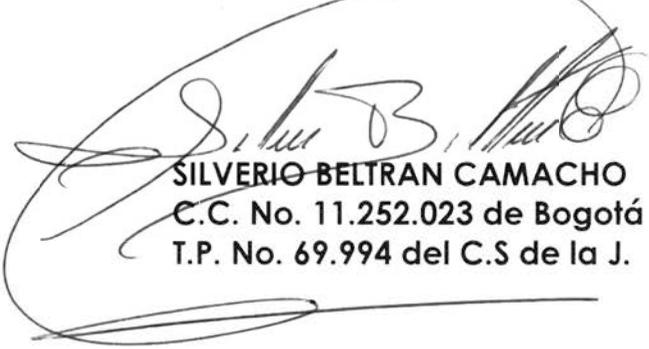
Solicito muy respetuosamente al señor Juez se fije fecha y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

### SUSTENTACION DE LA PETICION

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor de la **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo la liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor Juez, atentamente,



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

OF. EJEC. CIVIL, MPAL. de tra  
30283 2-MAY-'19 16:18  
4146-2019-159-016



Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Procedimiento de Recusación D.C.  
EL DESPACHO

07 MAY 2019

04

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

DE EJEC. CIVIL. MP. 18

30503 S-MAY-18 18:18



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., catorce (14) de mayo de dos mil diecinueve (2019)**

**Ref. 016-2013-0955**

Para los efectos legales pertinentes, téngase en cuenta que el avalúo allegado conforme lo dispuesto en el artículo 444 de la codificación adjetiva, no fue objeto de observaciones.

Señalar la hora de las 10:00 am del día 18 del mes de Junio del año \_\_\_\_\_, para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble identificado con el folio de matrícula No. 184-2601, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de NOVENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$93.750.000.00 MCTE).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% a órdenes de **LA OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA**, y para el presente proceso, la cual deberá ser allegada a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se faculta a la parte demandante para que **ELABORE el aviso y REALICE las publicaciones** en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia.

Requíerese a la parte actora para que proceda a aportar los documentos necesarios para efectuar la diligencia de remate en la oportunidad fijada por este Despacho.

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble identificado con el folio de matrícula No. 184-2601, objeto de remate, previa consignación del porcentaje legal o sea el 40% del avalúo.

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el diario

“El Tiempo”, “La República” o “El Siglo”, ó en una radiodifusora de amplia circulación en esta ciudad conforme lo dispone la norma en cita.

**Notifíquese,**

*PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO*  
*JUEZ*

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Bogotá, D.C., 15 de mayo de 2019

Por anotación en estado N° 081 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

*Yelis Tirado*

Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario

EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.

TEL 901.017.183-2

CERTIFICADO

## REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P. )

**No. Recibo/Publicación:** 680763-1-1**Parte demandante:** DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**Parte demandada:** RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**Fecha y hora apertura licitación:** 18 DE JUNIO DE 2019 A LAS 10:00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PARAJE GUAGUI MUNICIPIO DE NOVITA, DEPARTAMENTO DEL CHOCHO CON NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 184-2601, COYA EXTENSION HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN 26 HECTAREAS 1.500 METROS CUADRADOS E INDIVIDUALIZADOS POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, ESTE Y SUR ESTE: CON BALDIOS NACIONALES DEL PUNTO 28 AL DETALLE QUEBRADA PIEDRA CON PIEDRA AL MEDIO EN PARTE EN 1.671 METROS. CON ELPIDIO ASPRILLA DE DETALLE 4 AL DETALLE 2, QUEBRADA GUAGUI AL MEDIO, EN 151 METROS CON ZONA PROTECTORA DEL RIO TAMANA DEL DETALLE 2 AL PUNTO 22 CON PUNTO DE PARTIDA, EN 770 METROS Y ENCERRA / VALOR DEL AVALUO: \$93.750.000

**Valor base licitación:** \$65.625.000

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA / Nº DEL PROCESO: 2013-955 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$26.250.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** JORGE ELIECER RENTERIA TERAN / BARRIO JESUS POBRE (CASCO) EN NOVITA - CHOCHO / CEL. 310 449 1802

**No. Recibo/Publicación:** 680840-1-1**Parte demandante:** BANCOLOMBIA S.A. (HOY REFINANCIA S.A. COMO CESIONARIA)

**Parte demandada:** INVERSIONES LOZANO LUQUE Y CIA S. EN C  
**Fecha y hora apertura licitación:** 2 DE JULIO DEL 2019 HORA: 11:30 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE DENOMINADO LA ESPERANZA UBICADO EN LA VEREDA EL PLACER DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ - CUNDINAMARCA IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 157.17359 VALOR DEL AVALUO: \$242.100.000

**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70% DEL AVALUO DADO AL BIEN INMUEBLE (\$169.470.000)

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTA / JUZGADO DE ORIGEN: SEPTIMO (7) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO RADICADO 2009-575

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER LA POSTURA PREVIA ES DEL 40% DEL MISMO A ORDENES DEL JUZGADO (\$96.840.000)

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** TIBERIO NIÑO CASTELLANOS C.C. 11.376.810 / TELEFONO: 3103055786 /

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:**

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C. / EXPEDIENTE No. 24-2013-1537 / PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** SECUESTRE: TR ASESORIAS JURIDICAS SAS / DIRECCION: CARRERA 72 F BIS # 39 B - 38 SUR INTERIOR 2 TELEFONO: 318 400 98 17 - 313 434 17 69

**No. Recibo/Publicación:** 680987-1-1

**Parte demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A. (ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA) (CESIONARIO CRISTOFER CORREA ALFARO)

**Parte demandada:** JAIME ENRIQUE CLAVIJO PACHECO**Fecha y hora apertura licitación:** 26 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:30 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** 1) INMUEBLE APARTAMENTO UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 12 SUR # 24 A 69 INTERIOR 8 APARTAMENTO 216; ACTUAL CALLE 13 SUR # 24 D 87 INTERIOR 8 APARTAMENTO 216, DIRECCION CATASTRAL CALLE 12 SUR # 24 A 89 INTERIOR 8 APARTAMENTO 216 CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 505-40329561 / VALOR DEL AVALUO: \$140.163.000.00 / 2) INMUEBLE GARAJE UBICADO EN LA AVENIDA CALLE 12 SUR # 24 A 69 GARAJE 49; ACTUAL CALLE 13 SUR # 24 D 87 GARAJE 49, DIRECCION CATASTRAL CALLE 12 SUR # 24 A 69 GARAJE 49 CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 505-40342566 / VALOR DEL AVALUO: \$12.760.500.00

**Valor base licitación:** APARTAMENTO: POSTURA ADMISIBLE DEL 70% \$98.114.100.00 Y DEL GARAJE: POSTURA ADMISIBLE DEL 70% \$8.932.350.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:**

JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA D.C. / Nº DEL PROCESO: 11001400303120100058300 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** DEL APARTAMENTO: CONSIGNACION DEL 40% EQUIVALENTE A: \$56.065.200.00 / Y DEL GARAJE: CONSIGNACION DEL 40% EQUIVALENTE A: \$5.104.200.00

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** HECTOR ALONSO MARTINEZ C.C. No. 5.662.772, DIRECCION: CARRERA 8 NO. 15-73 OFICINA 1002; TELEFONO: 3125307861

**No. Recibo/Publicación:** 680989-1-1**Parte demandante:** FLOR MARIA GARZON DE ORTEGON**Parte demandada:** ARNALDO DE JESUS CUERVO POVEDA, MARTHA ISABEL CUERVO POVEDA**Fecha y hora apertura licitación:** JUNIO 26 DE 2019. HORA: 10:00 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** LOTE DE TERRENO JUNTO CON SU CONSTRUCCION (CASA) DE 3 PISOS / MATRICULA INMOBILIARIA: 050C-00511302 / DIRECCION CATASTRAL: CALLE 16 N. 104 - 26 / DIRECCION ANTIGUA: CALLE 21 NO. 104-A 10) FONTIBON

NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA 074-86418, QUE OBEDECE A DOS CUPOS DE ESTACIONAMIENTO ABIERTOS, SIN PAREDES NI PUERTAS DISTINGUIDOS EN LOS PLANOS Y DEMARCADOS EN EL SITIO CON LOS NUMEROS 07 Y 08, TIENEN UN AREA TOTAL PRIVADA APROXIMADA DE 27.82 MTS CUADRADOS, CON COEFICIENTE DE PROPIEDAD DEL 0.39 %, LIMITADO POR LOS SIGUIENTE LINDEROS: POR EL FRENTE U OCCIDENTE EN LINEA RECTA DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 EN LONGITUD DE 2.52 MTS, CON CIRCULACION COMUN VEHICULAR DEL MISMO EDIFICIO POR LA IZQUIERDA ENTRANDO O NORTE EN LINEA RECTA DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 EN LONGITUD DE 10.94 MTS CON LOS GARAJES 5 Y 6 DEL MISMO EDIFICIO, POR EL FONDO U ORIENTE EN LINEAS QUEBRADAS DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 EN LONGITUDES DE 0.98, 0.42, 0.62, 0.42 Y 0.92 MTS CON MURO COMUN QUE LO SEPARA DE LA CIRCULACION VEHICULAR DEL 1º PISO DEL MISMO EDIFICIO, POR LA DERECHA ENTRANDO O SUR EN LINEA RECTA DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 EN LONGITUD DE 10.94 MTS CON LOS GARAJES 9 Y 10 DEL MISMO EDIFICIO, SEGUN ESCRITURA PUBLICA No. 3.227 del 7 DE OCTUBRE DEL AÑO 2011, DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE TULUÁ, Y QUE SON DE PROPIEDAD DE LA AQUEL DEMANDADA. VALOR AVALUO: SESENTA MILLONES DE PESOS \$60.000.000.00

**Valor base licitación:** 70 % CUARENTA MILLONES DE PESOS \$40.000.000.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA PROCESO EJECUTIVO CON NUMERO DE RADICACION 2016-346

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EQUIVALENTE AL 40 % DEL VALOR DEL AVALUO VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS \$24.000.000.00

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** DIANA MARGARITA LAVERDE BETANCOURT QUIEN PODRA SER NOTIFICADA EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE DUITAMA CARRERA 15 NO. 14-23 POR INTERMEDIO DEL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL OF 406

**No. Recibo/Publicación:** 681063-4-1**Parte demandante:** CIRO GUSTAVO GARZÓN BEJARANO**Parte demandada:** HECTOR EMILIO SANABRIA DAZA Y HECTOR FLAMINIO SANABRIA TAJTIVA**Fecha y hora apertura licitación:** JUNIO 18 DE 2019. HORA: 8 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** CUOTA PARTE QUE POR DERECHO CORRESPONDE AL DEMANDADO HECTOR FLAMINIO SANABRIA TAJTIVA SOBRE EL BIEN INMUEBLE PARCELA No. 8 PREDIO RURAL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CUNDAY - TOLIMA, CON NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA 366-3649 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MELGAR - TOLIMA. VALOR AVALUO: \$ 70.333.333

**Valor base licitación:** EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL AVALUO, EQUIVALENTE A LA SUMA DE \$ 49.233.333

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, NUMERO

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** LISBET BARRERA, DIRECCION: CALLE 7 No. 7 - 13 OF. 202 DE FUSAGASUGÁ. TELEFONO: 3112099054

**No. Recibo/Publicación:** 681074-22-1**Parte demandante:** GUILLERMO CRUZ RODRIGUEZ**Parte demandada:** OSCAR MAURICIO CRUZ MONTAÑEZ**Fecha y hora apertura licitación:** 19 DE JUNIO DE 2019 HORA 9, AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** VEHICULO PUBLICO MARCA PEGASSO, LINEA CAMION GRUA MODELO 1989, CILINDRO 1200, COLOR AZUL Y AMARILLO, MOTOR 153624INO1377, CHASIS VS113318617GH0248, PLACAS T1118 DE PROPIEDAD DE OSCAR MAURICIO CRUZ MONTAÑEZ. VALOR DEL AVALUO \$120.000.000

**Valor base licitación:** 70 % DEL VALOR DEL AVALUO \$84.000.000

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:**

PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA; PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2015-435

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL VALOR DEL AVALUO \$48.000.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** EDELMIRA HIGUERA DIAZ, CALLE 30 Nº 16-81, CASA F, MANZANA 2 URBANIZACION ALTOS DE MARANTA DUITAMA; CEL. 311 2041721

**No. Recibo/Publicación:** 681074-23-1**Parte demandante:** ROSA CECILIA PERICO PRIETO**Parte demandada:** CARLOS ENRIQUE RODRIGUEZ TOBO**Fecha y hora apertura licitación:** 18 DE JUNIO DEL 2019 A LAS 8 DE LA MAÑANA

**Bienes materia de remate valor avaluo:** CASA DE TRES PISOS UBICADA EN LA CARRERA 19 NO. 3 - 48 FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 074-14606 / AVALUO: 133.306.500 MCTE

**Valor base licitación:** 93.314.550 MCTE

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA / EXPEDIENTE No. 2.008 - 0060 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO, ES DECIR: \$53.322.600 M/CTe

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** EDELMIRA HIGUERA DIAZ / DIRECCION: CALLE 30 NO. 16 - 81 CASA F, MANZANA 2 URBANIZACION ALTOS DE MARANTA DUITAMA (BOYACA) CEL. 3112041731

**No. Recibo/Publicación:** 681139-1-1**Parte demandante:** CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMIGOS DEL LLANO (ACAMILLANO) PH.**Parte demandada:** LUIS EDUARDO TOVAR BUITRAGO**Fecha y hora apertura licitación:** 26 DE JUNIO DEL 2019 A LA HORA DEL 8.00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** LOTE 7 MANZANA 1 QUE

techo en plancha y piso en cerámica con sus respectivas divisiones y alfilerado como aparece en su escritura pública, ubicado en la carrera 24ª No. 12-17 Barrio Jardín, con matrícula inmobiliaria No. 384-94178 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá. - \$34.432.500 MCTE

**Valor base licitación:** La que cubra el 70%

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TULLIA VALLE / 76-834-41-89-001-2016-00481-00 Auto No. 1362, Mayo 15 de 2019, Tuluá Valle / EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** La que cubra el 40%

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** OSCAR ARMIRO MORAN C.C. 6.495.946-CEL- 3166425910

**No. Recibo/Publicación:** 681187-1-1**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA - MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**Parte demandada:** DIANA MARISOL LONDOÑO VARGAS**Fecha y hora apertura licitación:** 20 DE JUNIO DE 2019 A LAS 10:00 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 151 C # 113-14 / APARTAMENTO 302, (DIRECCION CATASTRAL) Y / O CALLE 151 C # 118 - 14 APARTAMENTO 302, EDIFICIO COMPARTIR SUBA No. 6 MANZANA 37 PH. DE BOGOTA Y REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO SON-20061370 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ESTA CIUDAD / VALOR AVALUO: \$110.562.000.00

**Valor base licitación:** 70% DEL AVALUO DADO AL BIEN (\$77.393.400.00)

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. UBICADO EN LA CRA 12 # 14 - 22 PISO 1 JUZGADO DE ORIGEN 11 C.M. EXPEDIENTE: 11001400301120140032100 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** EL SECUESTRE DESIGNADO DENTRO DE ESTE PROCESO ES EL SR. EFRAIN ARTURO GARCIA EN REPRESENTACION DE LA EMPRESA GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS EN BODEGAJES S.A.S., QUIEN SE LOCALIZA EN LA CARRERA 54 # 70-29 DE BOGOTA, TELEFONO 3174301257 / 31122114833

**No. Recibo/Publicación:** 681189-1-1**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**Parte demandada:** CLAUDIA PIOLA UMBACA FRANCO**Fecha y hora apertura licitación:** 26 DE JUNIO DE 2019 A LAS

131

No. Recibo/Publicación: 680929-1-1  
Parte demandante: ALBA LUCIA RAVE ACUMULADA ADRIANA BARREIRA  
Parte demandada: LUIS ENRIQUE MENDEZ PERDOMO  
Fecha y hora apertura licitación: 28 DE JUNIO 2019 HORA: 09:00 AM  
Bienes materia de remate valor avaluo: MATRICULA INMOBILIARIA NO. 505-1054547 / CALLE 90 SUR NO. 8 A - 21 APARTAMENTO 202 / CALLE 90 SUR NO. 2 - 03 ESTE APARTAMENTO 202 EN LA CUOTA PARTE DEL 50% / VALOR AVALUO: (\$42.378.750) CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE  
Valor base licitación: (\$29.665.125) VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS MONEDA CORRIENTE  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO SEPTIMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. N° DE EXPEDIENTE: 050 - 2004 - 00879 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: 40%  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: BODEGUES Y ASesorIAS SANCHEZ ORDOÑEZ S.A.S. CALLE 12 B NO. 7 - 90 OFICINA 712 TEL: 3114451348

No. Recibo/Publicación: 680934-1-1  
Parte demandante: ISAAC ROITMAN BUBIS, BENJAMIN KORC FRAYJOF, SANDRA MYRIAM HOROWITZ SCHWARTZBERG, PAULINA ROITMAN HUSIO, SONIA ROITMAN SWARTSNAIDER, SARA GHTEL ROITMAN DE KUGIMAN, ROBERTO MOSKOVITZ DAVIDOVICS, RAUL MOSKOVITZ DAVIDOVICS Y ANITA MOSKOVITZ DE LEVY  
Parte demandada: IGLESIA CENTRAL DENOMINACION CENTRO MISIONERO BETHESDA  
Fecha y hora apertura licitación: 18 DE JUNIO DE 2019 HORA 3:00 PM.  
Bienes materia de remate valor avaluo: DIRECCIÓN DEL INMUEBLE MATERIA DE REMATE: INMUEBLE UBICADO EN LA AVENIDA CIUDAD DE CALI (AK 86) NO. 12 - 75 DE BOGOTÁ / MATRICULA INMOBILIARIA: SOG-1320580 / VALOR AVALUO: \$41.850.210.400  
Valor base licitación: (70%) \$29.295.147.280  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO ACTUAL, QUE HARÁ EL REMATE: JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ / JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 40 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ / N° RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE: 110013103-040-2012-00560-00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: (40%) \$16.740.084.160  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: AVILA CONSULTORES S.A.S. REP. LEGAL HUMBERTO AVILA ARIAS / DIRECCION: AVENIDA JIMENEZ NO. 9 - 58 OF. 207 DE BOGOTÁ / TELEFONO: 2432073

No. Recibo/Publicación: 680934-1-1  
Parte demandante: ISAAC ROITMAN BUBIS, BENJAMIN KORC FRAYJOF, SANDRA MYRIAM HOROWITZ SCHWARTZBERG, PAULINA ROITMAN HUSIO, SONIA ROITMAN SWARTSNAIDER, SARA GHTEL ROITMAN DE KUGIMAN, ROBERTO MOSKOVITZ DAVIDOVICS, RAUL MOSKOVITZ DAVIDOVICS Y ANITA MOSKOVITZ DE LEVY  
Parte demandada: IGLESIA CENTRAL DENOMINACION CENTRO MISIONERO BETHESDA  
Fecha y hora apertura licitación: 18 DE JUNIO DE 2019 HORA 3:00 PM.  
Bienes materia de remate valor avaluo: DIRECCIÓN DEL INMUEBLE MATERIA DE REMATE: INMUEBLE UBICADO EN LA AVENIDA CIUDAD DE CALI (AK 86) NO. 12 - 75 DE BOGOTÁ / MATRICULA INMOBILIARIA: SOG-1320580 / VALOR AVALUO: \$41.850.210.400  
Valor base licitación: (70%) \$29.295.147.280  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO ACTUAL, QUE HARÁ EL REMATE: JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ / JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 40 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ / N° RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE: 110013103-040-2012-00560-00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: (40%) \$16.740.084.160  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: AVILA CONSULTORES S.A.S. REP. LEGAL HUMBERTO AVILA ARIAS / DIRECCION: AVENIDA JIMENEZ NO. 9 - 58 OF. 207 DE BOGOTÁ / TELEFONO: 2432073

No. Recibo/Publicación: 680934-1-1  
Parte demandante: ISAAC ROITMAN BUBIS, BENJAMIN KORC FRAYJOF, SANDRA MYRIAM HOROWITZ SCHWARTZBERG, PAULINA ROITMAN HUSIO, SONIA ROITMAN SWARTSNAIDER, SARA GHTEL ROITMAN DE KUGIMAN, ROBERTO MOSKOVITZ DAVIDOVICS, RAUL MOSKOVITZ DAVIDOVICS Y ANITA MOSKOVITZ DE LEVY  
Parte demandada: IGLESIA CENTRAL DENOMINACION CENTRO MISIONERO BETHESDA  
Fecha y hora apertura licitación: 18 DE JUNIO DE 2019 HORA 3:00 PM.  
Bienes materia de remate valor avaluo: DIRECCIÓN DEL INMUEBLE MATERIA DE REMATE: INMUEBLE UBICADO EN LA AVENIDA CIUDAD DE CALI (AK 86) NO. 12 - 75 DE BOGOTÁ / MATRICULA INMOBILIARIA: SOG-1320580 / VALOR AVALUO: \$41.850.210.400  
Valor base licitación: (70%) \$29.295.147.280  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO ACTUAL, QUE HARÁ EL REMATE: JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ / JUZGADO DE ORIGEN: JUZGADO 40 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ / N° RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE: 110013103-040-2012-00560-00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: (40%) \$16.740.084.160  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: AVILA CONSULTORES S.A.S. REP. LEGAL HUMBERTO AVILA ARIAS / DIRECCION: AVENIDA JIMENEZ NO. 9 - 58 OF. 207 DE BOGOTÁ / TELEFONO: 2432073

No. Recibo/Publicación: 680945-1-1  
Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Parte demandada: JOSE LUIS RODRIGUEZ MEJIA  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2.019 / HORA: 9 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: TRANSVERSAL 18 N BIS A # 69 A - 43 SUR / MATRICULA: SOG-40460138 / VALOR AVALUO: \$53.437.500.00  
Valor base licitación: 70% AVALUO

No. Recibo/Publicación: 681056-5-1  
Parte demandante: CESAR RIANO MEDINA, C.C. No. 74.370.837  
Parte demandada: ALBA MILENA LOPEZ GOMEZ, C.C. No. 46.674.494  
Fecha y hora apertura licitación: 18 DE JUNIO A LAS 9 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: BIEN A REMATAR: Se trata de un apartamento prefabricado ubicado en el tercer piso del Edificio denominado LOS ANDES, apartamento 301, el cual consta de un baño, sala comedor, y cocina en un mismo espacio, dos alcobas sin techo sobre puesto teja de eternit y ángulos lamina con la cual se conforma la estructura del techo, existe una caseta en ángulo y lamina dentro de ella se encuentran dos lavadoras, es decir, es el patio de ropas, cuenta con servicios de agua, luz, alcantarillado, en general en regular estado de conservación, se ingresa sobre una puerta sobre la carrera 42 que da al segundo piso para luego continuar al tercero ubicado en la carrera 42 No. 14-25 de Duitama, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 074-101460 de la oficina de registro de instrumentos públicos y privados de Duitama, cuyos linderos se encuentran especificados en la escritura pública No. 2879 del 31 de diciembre de 2014 de la notaría 1ra del círculo de Duitama. Con un área privada de 110.52 mts 2 AVALUADO en la suma de CUARENTA MILLONES OCHOSCIENTOS TREINA MIL PESOS MCTE (\$40.830.000), estableciendo como postura admisible la que cubra el 70 % del avalúo, es decir la suma de VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$28.581.000).  
Valor base licitación: AVALUADO en la suma de CUARENTA MILLONES OCHOSCIENTOS TREINA MIL PESOS MCTE (\$40.830.000), estableciendo como postura admisible la que cubra el 70 % del avalúo, es decir la suma de VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$28.581.000). Se tendrá como postor a quien consigne el 40 % del total del avalúo. La licitación tendrá una hora  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: PRIMERO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE DUITAMA / N° DE EXPEDIENTE: 2015-0053 PROCESO: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: AVALUADO en la suma de CUARENTA MILLONES OCHOSCIENTOS TREINA MIL PESOS MCTE (\$40.830.000), estableciendo como postura admisible la que cubra el 70 % del avalúo, es decir la suma de VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$28.581.000). Se tendrá como postor a quien consigne el 40 % del total del avalúo. La licitación tendrá una hora

No. Recibo/Publicación: 681056-8-1  
Parte demandante: JOSE ANTONIO RODRIGUEZ ACERO  
Parte demandada: AURA LIGIA ADAME  
Fecha y hora apertura licitación: 27 DE JUNIO DEL AÑO 2019 A LAS 11:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: BIENES MATERIA DE REMATE CORRESPONDE A 2 GARAJES QUE SE IDENTIFICAN CON LOS NUMEROS 07 Y 08 UBICADOS EN LA CALLE 15 NO. 13-20/30/50 EDIFICIO MULTIFAMILIAR IBIZA DE LA CIUDAD DE DUITAMA, IDENTIFICADO EN EL CATASTRO CON EL NO. 01-00-0111-0100.904 Y CON

No. Recibo/Publicación: 681056-8-1  
Parte demandante: JOSE ANTONIO RODRIGUEZ ACERO  
Parte demandada: AURA LIGIA ADAME  
Fecha y hora apertura licitación: 27 DE JUNIO DEL AÑO 2019 A LAS 11:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: BIENES MATERIA DE REMATE CORRESPONDE A 2 GARAJES QUE SE IDENTIFICAN CON LOS NUMEROS 07 Y 08 UBICADOS EN LA CALLE 15 NO. 13-20/30/50 EDIFICIO MULTIFAMILIAR IBIZA DE LA CIUDAD DE DUITAMA, IDENTIFICADO EN EL CATASTRO CON EL NO. 01-00-0111-0100.904 Y CON

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO NOVENO (9) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ / PROCESO: DIVISORIO / NÚMERO DEL EXPEDIENTE: 11001310300920170037300  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: 70% DEL AVALUO  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: RUTH MAGDALENA GONZALEZ SIERRA / DIRECCIÓN: CARRERA 6 NO. 12-27 OFC. 402 / TELEFONO CEL. NO. 3506169104

No. Recibo/Publicación: 681064-7-1  
Parte demandante: GERMAN GUSTAVO JARAMILLO PIEDRAHITA  
Parte demandada: OMAR ORLANDO ORDOÑEZ RINCON  
Fecha y hora apertura licitación: 19 DE JUNIO DE 2019 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: INMUEBLE DENOMINADO: VILLA LA RIOJA, HOY PINSAIMA, QUE HACE PARTE DE LA VEREDA SAN LUIS BAJO DEL MUNICIPIO DE SILVANIA (CUNDINAMARCA), DISTINGUIDO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 157-36294, CON UNA EXTENSION DE 01 HECTAREA Y 2.000 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SON: "POR EL PIE, CON EL RIO SUBIA, EN TODA SU EXTENSION, POR OTRO COSTADO, LIMITA CON PREDIO QUE FUE DE LA SUCESION DE DEMETRIO CARRANZA, HOY AGUSTO FILIPO BENLOCORE JURADO, HASTA ENCONTRAR EL CAMINO QUE CONDUCE A SUBIA COMO ESTÁ HOY DESLINDANDO CON CERCAS DE ALAMBRE DE PÚAS, LUEGO SE SIGUE CAMINO ARRIBA HASTA ENCONTRAR CON PREDIOS QUE FUERON DE LUBÍN URREGO Y AGUSTO FILIPO BENLOCORE JURADO, DONDE HAY UN SURCO DE FIQUE, SE SIGUE EN LINEA RECTA HACIA ABAJO A ENCONTRAR EL RIO Y ENCIERRA". VALOR AVALUO: \$ 808.240.000,00  
Valor base licitación: El 70%  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ - CUNDINAMARCA. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO NO. 252903113001-2012-0351  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40%  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: LUZ DARY MANRIQUE MENDOZA, QUIEN PUEDE SER LOCALIZADA EN LA CARRERA 8 NO. 6-49 OFICINA 602 CENTROFUSA DE FUSAGASUGÁ, CELULAR: 3133788577

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40%  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: RODRIGO DE JESUS BELTRAN GARAVITO. DIRECCIÓN: CARRERA 23 No. 4-98/88 DE CUNDAY - TOLIMA

No. Recibo/Publicación: 681064-7-1  
Parte demandante: GERMAN GUSTAVO JARAMILLO PIEDRAHITA  
Parte demandada: OMAR ORLANDO ORDOÑEZ RINCON  
Fecha y hora apertura licitación: 19 DE JUNIO DE 2019 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: INMUEBLE DENOMINADO: VILLA LA RIOJA, HOY PINSAIMA, QUE HACE PARTE DE LA VEREDA SAN LUIS BAJO DEL MUNICIPIO DE SILVANIA (CUNDINAMARCA), DISTINGUIDO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 157-36294, CON UNA EXTENSION DE 01 HECTAREA Y 2.000 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SON: "POR EL PIE, CON EL RIO SUBIA, EN TODA SU EXTENSION, POR OTRO COSTADO, LIMITA CON PREDIO QUE FUE DE LA SUCESION DE DEMETRIO CARRANZA, HOY AGUSTO FILIPO BENLOCORE JURADO, HASTA ENCONTRAR EL CAMINO QUE CONDUCE A SUBIA COMO ESTÁ HOY DESLINDANDO CON CERCAS DE ALAMBRE DE PÚAS, LUEGO SE SIGUE CAMINO ARRIBA HASTA ENCONTRAR CON PREDIOS QUE FUERON DE LUBÍN URREGO Y AGUSTO FILIPO BENLOCORE JURADO, DONDE HAY UN SURCO DE FIQUE, SE SIGUE EN LINEA RECTA HACIA ABAJO A ENCONTRAR EL RIO Y ENCIERRA". VALOR AVALUO: \$ 808.240.000,00  
Valor base licitación: El 70%  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ - CUNDINAMARCA. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO NO. 252903113001-2012-0351  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: EL 40%  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: LUZ DARY MANRIQUE MENDOZA, QUIEN PUEDE SER LOCALIZADA EN LA CARRERA 8 NO. 6-49 OFICINA 602 CENTROFUSA DE FUSAGASUGÁ, CELULAR: 3133788577

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.128.000,00  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ. NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2016-0268. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: LOTE 75 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00 LOTE 76 EL 40% DEL AVALUO EQUIVALENTE A \$ 65.216.000,00

No. Recibo/Publicación: 681064-8-1  
Parte demandante: CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II  
Parte demandada: JULIO EDUARDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 25 DE JUNIO DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
Bienes materia de remate valor avaluo: 1.) LOTE 75 DEL CONJUNTO TURÍSTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48259 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00 2.) LOTE 76 DEL CONJUNTO TURÍSTICO LA VEGA DE OSTOS, VEREDA BOSACHOQUE DE FUSAGASUGÁ, REGISTRADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-48260 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ. VALOR AVALUO: \$ 163.040.000,00  
Valor base licitación: LOTE 75 FMI No. 157-48259 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$114.128.000,00 LOTE 76 DEL FMI No. 157-48260 BASE DE LA LICITACIÓN (70%) = \$ 114.12

132



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190612330920953053

Nro Matrícula: 184-2601

Página 1

Impreso el 12 de Junio de 2019 a las 01:18:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 184 - ISTMINA DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: NOVITA VEREDA: GUAGUI

FECHA APERTURA: 03-08-1987 RADICACIÓN: 497 CON: RESOLUCION DE: 03-08-1987

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

RESOLUCION # 0085 DE FECHA 16 DE MARZO DE 1987, EXPEDIDA POR EL INCORA PROYECTO PEREIRA, CON UNA EXTENSION DE 26 HECTÁREAS, 1 500 MTS2, LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN REGISTRADOS EN LA RESOLUCIÓN.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-08-1987 Radicación: 497

Doc: RESOLUCION 0085 DEL 16-03-1987 INCORA PROYECTO DE PACIFICO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACIÓN BALDIOS

Adjudicación

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO

100%

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-06-2014 Radicación: 2014-184-6-639

Doc: OFICIO 1492 DEL 19-05-2014 JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALDERRAMA ARIZA DOLIS MARTHA

CC# 42981911

A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO

100%

CC# 19094995 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190612330920953053

Nro Matrícula: 184-2601

Página 2

Impreso el 12 de Junio de 2019 a las 01:18:54 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-184-1-1633

FECHA: 12-06-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ALBIN AUDIVER SANCHEZ ROJAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

BOGOTÁ, D.C. 12 de Junio de 2019



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

18/06/19  
2 folios  
Falta CTL

133

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: Entrega publicación Remate Art. 450 C.G.P

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

34390 18JUN\*19 PM 4:37

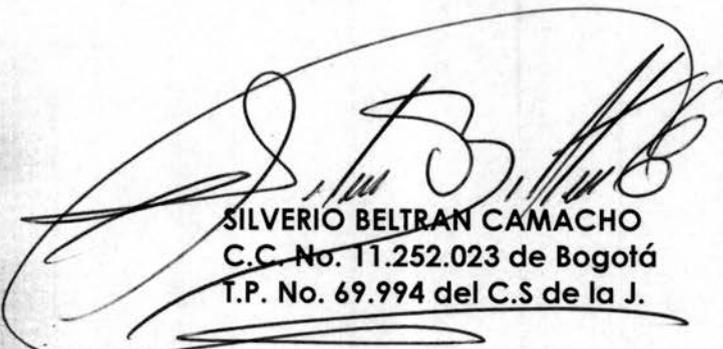
OF. E.J. CIV. MUN. REMATES

5497-2019

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concuro a su despacho para aportar el original de la Publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P., publicación realizada el día domingo 2 de junio de 2019 en el periódico **LA REPUBLICA**.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: Entrega Certificado de Tradición

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

34502 13JUN\*19 AM10=18

5606 2019  
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concuro a su despacho para aportar el Certificado de Tradición y Libertad Actualizado del Bien Inmueble que se encuentra embargado dentro del proceso de la referencia, y el cual será objeto de Remate el día 18 de junio de 2019.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.0 Bogotá  
T. 94 del C.S de la J.



LIBERTAD Y ORDEN  
REPUBLICA DE COLOMBIA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN**  
**DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C**  
**OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN**  
**SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C**  
**ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015**  
**Cra. 12 N° 14-22, Piso 1**

**DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-016-2013-00955-00 de DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA contra RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ.**

En Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días del mes de junio de dos mil diecinueve (2019), siendo las diez de la mañana (10:00 A.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del catorce (14) de mayo de dos mil diecinueve (2019), para llevar a cabo la práctica del remate del bien inmueble, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Una vez realizado el control de legalidad, advierte el despacho que no es posible realizar la diligencia de remate programada, como quiera que en la publicación allegada se evidencia un error respecto al valor que corresponde al 40% del avalúo, falencia que contraría lo establecido por el numeral 6 del artículo 450 del C.G.P. Así las cosas el juzgado decide abstenerse de dar apertura a la diligencia programada.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega a quienes allegaron títulos para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez;

**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**

La Secretaria,

**YELIS YAEL TIRADO MAESTRE**

135



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

16  
JENY

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E.

S.

OF. EDEC. MPAL. RADICAC.

136

Referencia: solicitud de remate

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal de Bogotá.**

46945 15-JUL-19 10:44

6685-32-16

1 fl vp

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante** en este proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para hacer la siguiente:

### PETICIÓN

Solicito muy respetuosamente al señor juez se fije y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

### SUSTENTACIÓN DE LA PETICIÓN

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor del **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo lo liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor juez, atentamente

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

(A)  
1000

DE EJEC. N.º 1.º. RADICADO

48345 15-JUL-19 18:44



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Consejo de Estado Civil  
de Bogotá D.C.  
SECRETARÍA

16 JUL 2019

04

Al despacho del Señor (a) juez

Observaciones

El (la) Secretario (a)

*[Handwritten signature]*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

133

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de julio de dos mil diecinueve (2019)**

**Ref. (016-2013-0955)**

Previo a resolver sobre la fijación de fecha para la diligencia de venta forzada, actualícese la liquidación del crédito, pues el balance en firme que reposa en el plenario data del mes de julio de 2018.

**Notifíquese,**

*Paola Andrea López Naranjo*  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá, D.C. 25 de julio de 2019  
Por anotación en estado N° 129 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
*Yelis Yael Tirado Maestre*  
Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: solicitud de remate

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal de Bogotá**.

2013-955-13-10-35

NANCY CHAVERRA	<i>Nancy</i>
F	<i>[Signature]</i>
U	<i>[Signature]</i>
RADICADO	
10293.117-16	

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante** en este proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para hacer la siguiente:

### PETICIÓN

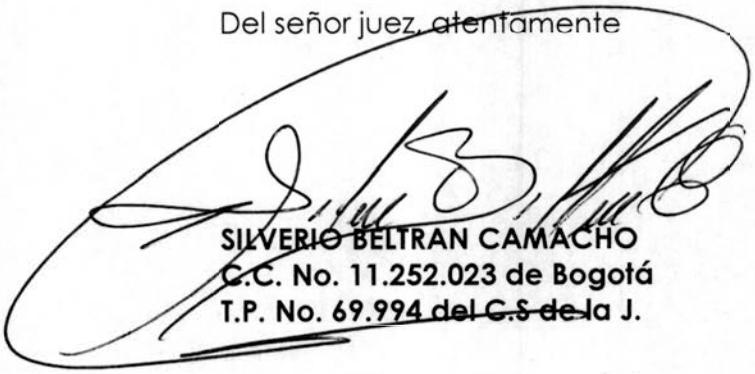
Solicito muy respetuosamente al señor juez se fije y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

### SUSTENTACIÓN DE LA PETICIÓN

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor del **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo lo liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor juez, atentamente

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S. de la J.

OF. ELECT. CIVIL D.F. 11

85448 10-OCT-19 10:43

<p>RECEIVED</p> <p>10 OCT 2019</p> <p>10:43</p> <p>OF. ELECT. CIVIL D.F. 11</p>
---



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Bogotá D.C.  
L. DESPACHO

04

21 OCT 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
 Observaciones \_\_\_\_\_  
 El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., veintitrés (23) de octubre de dos mil diecinueve (2019)**

**Ref. (016-2013-0955)**

Señalar la hora de las 9:00 am del día 27 del mes de NOVIEMBRE del año 2019, para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble identificado con el folio de matrícula No. 184-2601, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de NOVENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$93.750.000.00 MCTE).

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% a órdenes de **LA OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA**, y para el presente proceso, la cual deberá ser allegada a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se faculta a la parte demandante para que **ELABORE el aviso y REALICE las publicaciones** en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia.

Requírase a la parte actora para que proceda a aportar los documentos necesarios para efectuar la diligencia de remate en la oportunidad fijada por este Despacho.

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble identificado con el folio de matrícula No. 184-2601, objeto de remate, previa consignación del porcentaje legal o sea el 40% del avalúo.

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el diario "El Tiempo", "La República" o "El Siglo", ó en una radiodifusora de amplia circulación en esta ciudad conforme lo dispone la norma en cita.

**Notifíquese,**

139

*Paola Andrea López Naranjo*  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 24 de octubre de 2019  
Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

*Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez*

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

# CERTIFICACION RADIAL

DIARIO LA REPUBLICA  
FORMATO  
ART. 450 REMATE

116-17889  
10 Nov  
140

1. PARTE DEMANDANTE	<b>DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA</b>
2. PARTE DEMANDADA	<b>RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ</b>
3. FECHA/HORA APERTURA DE LICITACIÓN	<b>27 DE NOVIEMBRE DE 2019 a las 09:00 AM</b>
4. BIENES MATERIA DEL REMATE: MUEBLES: Clase, especie, y cantidad. INMUEBLES: Matricula Inmobiliaria, dirección y unidad. VALOR AVALUO:	Lote de terreno ubicado en el Paraje Guagui municipio de Novita, departamento del Choco con matricula inmobiliaria No. 184-2601, cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en 26 hectáreas 1.500 metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: Norte, Este y Sur este: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en 1.671 metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada Guagui al medio, en 151 metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en 770 metros y encierra.  Valor del Avaluó \$93.750.000
5. VALOR BASE LICITACIÓN	El 70% del valor total del avaluó que equivale a \$65.625.000
6. JUZGADO: CIUDAD: N° DE EXPEDIENTE: CLASE DE PROCESO:	Juzgado 16 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá N° del Proceso 2013-955 EJECUTIVO SINGULAR
7. PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER LA POSTURA	El 40% del valor total del avaluó que equivale a \$37.500.000
8. NOMBRE, DIRECCIÓN Y N° DE TELEFONO DEL SECUESTRE:	<b>JORGE ELIECER RENTERIA TERAN</b> <b>Barrio Jesús Pobre (Cascote) en Novita – Choco</b> <b>Cel. 310 449 1802</b>

**CERTIFICACIÓN**  
El suscrito Administrador de la "EMISORA RADIO AUTENTICA." Certifica que el texto que contiene este documento, fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la(s) siguiente(s) fecha(s).

10 NOV 2019  
HORA: 2:06 PM  
[Firma]

**No. Recibo/Publicación:** 695552-1-1  
**Parte demandante:** DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA  
**Parte demandada:** RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ  
**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2019 A LAS 09:00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PARAJE GUAGUÍ MUNICIPIO DE NOVITA, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 184-2601, CUYA EXTENSIÓN HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN 26 HECTÁREAS Y 1.500 METROS CUADRADOS E INDIVIDUALIZADOS POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, ESTE Y SUR ESTE: CON BALDOS NACIONALES DEL PUNTO 28 AL DETALLE QUEBRADA PIEDRA CON PIEDRA AL MEDIO EN PARTE EN 1.671 METROS, CON ELPIDO ASPRILLA DE DETALLE 4 AL DETALLE 2, QUEBRADA GUAGUÍ AL MEDIO, EN 151 METROS CON ZONA PROTECTORA DEL RIO TAMANA DEL DETALLE 2 AL PUNTO 22 CON PUNTO DE PARTIDA, EN 770 METROS Y ENCIERRA. VALOR DEL AVALUO: 593.750.000

**Valor base licitación:** EL 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO QUE EQUIVALE A 565.625.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ / Nº DE PROCESO: 2013-955 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO QUE EQUIVALE A 537.500.000  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** JORGE ELIECER RENTERIA TERAN / BARRIO JESÚS POBRE (CASCO) EN NOVITA - CHOCÓ / CEL. 310 449 1802

**No. Recibo/Publicación:** 695553-1-1  
**Parte demandante:** JAIRO ARTURO BECERRA MEDINA  
**Parte demandada:** FRANCISCO JAVIER FONSECA ELZE  
**Fecha y hora apertura licitación:** MARTES 3 DE DICIEMBRE DE 2019 A LA HORA DE LAS 9:00 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** DERECHO DE CUOTA PROINDIVISO DE TERCERA PARTE VINCULADO A LA OFICINA No. 301 DEL EDIFICIO RUBENS DE LA CALLE 95 No. 10-47 DE ESTA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. / MATRÍCULA INMOBILIARIA No. SOC-1371244 / AVALUO: \$ 235.348.500 LA TERCERA PARTE DE LA OFICINA  
**Valor base licitación:** \$164.743.950  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. Nº DE EXPEDIENTE: 11001110014003 001 2017 00037 00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO DEL INMUEBLE ART. 451 C.G.P.  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** A.G. SERVICIOS Y SOLUCIONES SAS REPRESENTADA EN LA DILIGENCIA DE SEQUESTRO POR PAULA SERNA TAFUR C.C. No. 1.026.288.924 DE BOGOTÁ, CON DOMICILIO EN LA CALLE 12-B No. 9-20 OFICINA No. 223 DE BOGOTÁ Y TELÉFONO CELULAR No. 316-2794743

**No. Recibo/Publicación:** 695673-1-1  
**Parte demandante:** BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890903938-8  
**Parte demandada:** DIEGO LEONARDO MESA CASTILLO c.c. 74'187.611  
**Fecha y hora apertura licitación:** 26 de noviembre de 2019, Hora: 9:00 a.m.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Apartamento 201 y Garaje 2/ Identificación del inmueble: 1. Apartamento número 201 que hace parte de la unidad residencial Jardines de Sauzalto propiedad horizontal, ubicado en la calle 6 A número 35-A-11 de Duitama, identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 074-88155. 2. Garaje 2 que hace parte de la unidad residencial Jardines de Sauzalto propiedad horizontal, ubicado en la calle 6 A número 35A-09 de Duitama, identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 074-88152 / Valor Avalúo: Apartamento 201: \$144.090.000. Garaje 2: \$10.000.000  
**Valor base licitación:** Porcentaje que debe consignarse para hacer postura: Apartamento 201: 70% del avalúo: \$100.863.000. Garaje 2: 70% del avalúo: \$7.000.000

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** Primero Civil del Circuito de Tunja, Clase de Proceso: Ejecutivo Hipotecario No. 2011-00261 (J2) / Número de Expediente: 2011-00261  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** Consignación mínima para

Municipal de Fusca, Cundinamarca / Nº DE EXPEDIENTE: 2016 - 029x/ CLASE DE PROCESO: Divisorio  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** Porcentaje a consignar: Cuarenta por ciento (40%), del avalúo, equivalente a la suma de ciento doce millones cuarenta mil pesos (\$112.040.000)  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** Sequestro: Sequestro ABC Jurídicas S.A.S. Representante legal: Fabián Cruz Carrillo Dirección: Calle 12c No 7 - 33 Oficina 604 de Bogotá Tel: 320 857 5462 - 3098831

**No. Recibo/Publicación:** 695856-1-1  
**Parte demandante:** BANIP SAS NIT 6-900 140 485-3  
**Parte demandada:** LUIS CARLOS ROJAS CADENA C.C. No. 79.538.046 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C.  
**Fecha y hora apertura licitación:** CINCO (05) DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) A LAS 8:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO O DENOMINADO GLOBO DE TERRENO CON UN ÁREA DE 597.58 M2, UBICADO EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SILVANIA CUNDINAMARCA, PRECIO IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 157-139716, AREA, LINDEROS Y ESPECIFICACIONES TOMADAS DEL TÍTULO DE ADQUISICIÓN DEBIDAMENTE REGISTRADO. VALOR DEL AVALUO: \$ 181.066.500,00  
**Valor base licitación:** EL 70 % DEL VALOR DEL AVALUO, ES DECIR LA SUMA DE \$ 126.746.550,00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO FUSAGASUGA CUNDINAMARCA, CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO RADICADO NÚMERO 2018-00266-00  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EL 40 % DEL VALOR DEL AVALUO, ES DECIR \$72.426.600 M/CTE.  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MIGUEL ALFONSO GUZMAN MONROY, QUIEN PUEDE SER LOCALIZADO EN LA AVENIDA LAS PALMAS No. 7-41, OFICINA 401 DE FUSAGASUGA, CEL. 300 7069647 / 311 5767034

**No. Recibo/Publicación:** 695856-1-1  
**Parte demandante:** ANA DEL ROCIO CEPEDA GARCIA  
**Parte demandada:** ORGANIZACIÓN CAMPESTRE S. EN C.  
**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2019 HORA: 8:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** TODOS LOS PREDIOS SE ENCUENTRAN UBICADOS EN LA UNIDAD RESIDENCIAL ORCHIDS ETAPA II - SECTOR B URBANIZACIÓN VILLA NATALIA - DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA. 1. LOTE No. 36 - FOLIO MATRÍCULA 157-108834 - AVALUO 556.028.653. 2. LOTE No. 55 - FOLIO MATRÍCULA 157-108833 - AVALUO 56.028.653. 3. LOTE No. 56 - FOLIO MATRÍCULA 157-108834 - AVALUO 561.631.518. 4. LOTE No. 57 - FOLIO MATRÍCULA - 157-108835 - AVALUO 561.631.518. 5. LOTE No. 74 - FOLIO MATRÍCULA - 157-108852 - AVALUO - 556.028.653.  
**Valor base licitación:** 1. LOTE No. 36 - AVALUO 556.028.653. BASE LICITACION 70% - EQUIVALENTE \$39.220.057.10. 2. LOTE No. 55 - AVALUO 56.028.653 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$39.220.057.10. 3. LOTE No. 56 - AVALUO 561.631.518 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$43.142.062.60. 4. LOTE No. 57 - AVALUO 561.631.518 - BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$43.142.062.60. 5. LOTE No. 74 - AVALUO - 556.028.653 BASE LICITACION 70% EQUIVALENTE \$39.220.057.10

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO FUSAGASUGA CUNDINAMARCA, No. DE EXPEDIENTE: 252903113001-2012-0273. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO DEL RESPECTIVO BIEN  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** LIBIA LIBETH BARRERA BLANCO, QUIEN PUEDE SER LOCALIZADA EN LA CALLE 22 No. 6-39 CASA No. 3 CONJ, CERRADO SIBONEY FGA. CELULAR: 3112099954 - 3144638010

**No. Recibo/Publicación:** 695915-1-1  
**Parte demandante:** ANGELICA MARIA GUERRERO BETANCOURT - C.C. Nº 1.096.952.035  
**Parte demandada:** MATILDE GUERRERO GUERRERO - C.C. Nº 51.962.453  
**Fecha y hora apertura licitación:** VEINTISEIS (26) DE NOVIEMBRE 2019 - HORA: 2:30 PM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** Inmueble identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No. 505-497080, ubicado en la calle 75 Sur No. 0 - 18 nomenclatura catastral, y direcciones secundarias calle 75 Sur No. 0 - 22 y carrera 1 No. 74C -46 sur. Dirección anterior corresponde a la carrera 39 F No. 89 - 37 S, lote 10, manzana F, Desarrollo el Cortijo de la ciudad de Bogotá cuyos linderos se encuentran descritos en el certificado de libertad citado, con una cabida de 112.00 M2. VALOR AVALUO: \$380.000.000,00

**Fecha y hora apertura licitación:** 29 DE NOVIEMBRE DE 2019 A LAS 08:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** Habitación ubicado en la NITL de esta ciudad de Bogotá, D.C., MATRÍCULA INMOBILIARIA: AAA00592ZCN 5746593.294.00  
**Valor base licitación:** EL 100% QUE EQUIVALE A \$746.593.294.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CUARENTA CIVIL DEL CIRCUITO BOGOTÁ D.C. 11001310304020170053000 proceso Verbal Declarativo Especial de Venta de Bien Común  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EL 40% QUE EQUIVALE A: \$298.637.318.00  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** MIGUEL ANGEL FLOREZ BASTO, Representante legal de APOYO JUDICIAL S.A.S. Sequestre Dirección: Diagonal 77 B No.123 A -85, CASA 34 de Bogotá D.C. Teléfono Celular 3193654348

**No. Recibo/Publicación:** 695948-1-1  
**Parte demandante:** IVAN SANTANA PEREZ  
**Parte demandada:** SUSANA CORREDOR DE CASTAÑEDA  
**Fecha y hora apertura licitación:** DIEZ (10) DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) A LAS NUEVE (09) A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 505-0074952 UBICADO EN LA CALLE 38 B SUR No. 41-11 DE BOGOTÁ. AVALUO: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$328.417.500)  
**Valor base licitación:** BASE SETENTA (70%) DEL AVALUO DEL BIEN  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ PROCESO 11001 40 03 010 5007 - 00063 00 EJECUTIVO CIVIL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** CUARENTA POR CIENTO (40%) DEL AVALUO DEL BIEN INMUEBLE. PODRA HACER POSTURA DENTRO DE LOS CINCO (05) DIAS ANTERIORES AL REMATE O DENTRO DE LA HORA SEÑALADA  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** INMOBILIARIA DE SERVICIOS SANCHEZ Y PORTES LTDA, HOY SAS. BRANDON JEFFERSON SANCHEZ DIAZ AVENIDA JIMENEZ No. 8 A - 20 OFICINA 605 agrupomobiliario@hotmail.com TEL. 3168973003 - 2860425

**No. Recibo/Publicación:** 695976-1-1  
**Parte demandante:** NICOLÁS ALBERTO GAVIRIA ACEVEDO  
**Parte demandada:** JULIO GUILLERMO HERNÁNDEZ SALAZAR  
**Fecha y hora apertura licitación:** seis (6) de diciembre del 2019, 3:00 p.m.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE: noventa y tres punto setenta y cuatro por ciento (93.74%) del lote No. doce (12), ubicado en el condominio Campestre, San Miguel de los Pinos, vereda San Antonio, Area Rural del Municipio de Circasia (Q), Matrícula Inmobiliaria No. 280-170150. AVALUO COMERCIAL: \$266.274.844,32, Escritura Pública No. 546 del 9 de junio del 2005, de la Notaría Quinta de Armenia.  
**Valor base licitación:** Setenta por ciento (70%) del avalúo equivalente a ciento ochenta y seis millones trescientos noventa y dos mil trescientos noventa y un pesos con dos centavos (\$186.392.391.02)  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** Juzgado Tercero Civil Municipal de Pereira, Proceso Ejecutivo Muoto, No. 660014023003-2013-0148-00  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** Cuarenta por ciento (40%) del avalúo decada inmueble (Art. 451 del C.G del P)

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** CARLOS ARNOBY OCAMPO TORO, Dirección: Maná 1 casa 16 Urbanización La Huerta, Galacá Quindío, Celular: 3156016997

**No. Recibo/Publicación:** 695978-1-1  
**Parte demandante:** MANUEL VICENTE CONTRERAS RERA  
**Parte demandada:** MARCO EDUARDO RODRIGUES HERRERA (ALDA CARDAD HERRERA)  
**Fecha y hora apertura licitación:** 12 DEL MES DE DICIEMBRE DE 2019 A LAS 08:30 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE: CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No 505-40320843 DIRECCIÓN CATASTRAL: CARRERA 89 # 57A - 33 SUR (CARRERA 89 #57A - 33 SUR (DIRECCIÓN ANTERIOR: CARRERA 102 C #57C -09 SUR LOTE Y CASA 4) / AVALUO: \$154.756.500  
**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CUARTO (4) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS (KR 10 # 14 - 30 PISO 3 EDIF. JARAMILLO MONTAÑA) CIUDAD: BOGOTÁ D.C. Nº

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. JUZGADO DE ORIGEN: 71 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ Nº DE EXPEDIENTE: 11001-40-03-071-2015-00839-00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 70%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** AG SOLUCIONES Y SERVICIOS S.A.S. DIRECCIÓN: CALLE 12 B No. 9-20 Oficina 211 DE BOGOTÁ. TELÉFONO: 316 2794743

**No. Recibo/Publicación:** 695984-5-1  
**Parte demandante:** MARIA VIRGINIA AVILA SIERRA C.C. 31.198.159  
**Parte demandada:** MARIA VALENTINA AVILA SIERRA C.C. 31.186.938 / JHON EMILIO AVILA CEBALLOS C.C. 94.392.382  
**Fecha y hora apertura licitación:** 03 de Diciembre de 2019 a las 8:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARERA 37 No 30 - 15 del barrio Victoria de Tulud Valle con matrícula inmobiliaria No. 384-488111 de la oficina de registros públicos de Tulud, alinderado como aparece en su escritura pública. Valor del avalúo: \$ 102.127.500 MCTE  
**Valor base licitación:** La que cubra el 100% de dicho avalúo  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE TULLA VALLE / Proceso: DIVISORIO - VENTA DE BIEN COMUN / No. Radicación Expediente: 76-834-40-03-003-2015-00499-00 Auto Interlocutorio No. 2895 del 21 de octubre del 2019  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** La que cubra el 40% de dicho avalúo  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** FLORIAN RADA / C.C. 6.492.705 / Calle 26 A No. 14 - 60 barrio la Esperanza de Tulud Valle.

**No. Recibo/Publicación:** 695995-5-1  
**Parte demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA TELECOM "COMULTELECOM"  
**Parte demandada:** JOSE FERNANDO CACERES LOPEZ Y FABIOLA ALICIA OCHO VIVAS  
**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2019, A LAS 8:00 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** UNA CASA UNIFAMILIAR, CONSTRUIDA EN EL AREA URBANA DE LA CIUDAD DE DUITAMA, IDENTIFICADA CON EL NUMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 074-59679, EN UN AREA TOTAL DE TELLENO DE 89.70 APROX. Y AREA CONSTRUIDA DE 115.00M2 APROX. UBICADA EN LA CARRERA 18 No. 2 A - 6, CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ALAMOS, CONSTA DE PRIMER PISO: UN GARAJE, UNA SALA, UN COMEDOR, COCINA, UN AREA CIRCULACION, UN BAÑO GENERAL, DOS ALCOBAS, UN PATIO DE ROPAS, SEGUNDO PISO: AREA LIBRE, EXISTE LA PROYECCION PARA LA CONSTRUCCION DEL SEGUNDO PISO OBSERVANDOS MUROS PERIMETRALES EN LA COLINDANCIA CON LAS EDIFICACIONES ADYACENTES, MUROS ANTEPECHO SOBRE LA FACHADA PRINCIPAL, MURO ANTEPECHO HACIA EL PATIO DE ROPAS. VALOR AVALUO: \$92.973.861.00  
**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO \$65.081.703.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, EXPEDIENTE No. 2014-299  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EL 40% DEL AVALUO DEL INMUEBLE ES DECIR LA SUMA DE \$37.189.544.00

**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** EDELMIRA HIGUERA DIAZ, CALLE 30 No. 16-81, MANZANA F, CASA 2 DE LA URBANIZACIÓN ALTOS DE MARANTIA DE DUITAMA, CELULAR: 311-2041731

**No. Recibo/Publicación:** 696000-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** ADRIANA MICHELSEN SILVA  
**Fecha y hora apertura licitación:** 11 DE MARZO DE 2020 A LAS 3:00 PM.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRÍCULA INMOBILIARIA: 505-577140 DIRECCIÓN: CARRERA 46A No. 6-08 SUR (DIRECCIÓN CATASTRAL CARRERA 46 No. 1-32) CAS No. 20, MANZANA No. 41 DE BOGOTÁ D.C. / VALOR AVALUO: \$437.064.000.00  
**Valor base licitación:** \$305.944.000.00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 1º CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C. /RAD. 11001310301620180018400 / CLASE DE PROCESO: HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** ABC JURIDICAS SAS (FAMIAN RICARDO CARRILLO) CARRERA 13 No. 13-24 OFICINA 521 DE BOGOTÁ TELS: 3208575462 / LOS POSIBLES POSTORES DEBERAN CONSIGNAR EN LA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES No. 110012031800 / CODIGO 110013403000 DE LA OFICINA DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE LOS JUZGADOS CIVILES CIRCUITOS DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

) BOGOTÁ D.C. RAD. No. 1100131030232013053000 CLASE DE PROCESO: HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** EDGAR RUIZ DIAZ CALLE 15 No. 10-26 OFICINA 409 DE BOGOTÁ D.C. 310 5519365

**No. Recibo/Publicación:** 696005-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** JOSE ALBERTO LARGO RINCÓN Y DILMA PILAR GARAY BARRERA  
**Fecha y hora apertura licitación:** 2 DE DICIEMBRE DE 2019 A LAS 8:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN INMUEBLE MATRÍCULA INMOBILIARIA: 505-40413595 DIRECCIÓN INMUEBLE: CALLE 72 SUR No. 104-41, BLOQUE 2, CASA 9, MANZANA SM-16-4, DE LA AGROPACION EL RECREO, PROPIEDAD HORIZONTAL DE BOGOTÁ D.C. \$101.814.000  
**Valor base licitación:** 70% DEL AVALUO, QUE EQUIVALE A \$71.269.800  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C. (JUZGADO DE ORIGEN 63 CIVIL MUNICIPAL) RADICACION :1100140306320170111600 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO POR LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO, QUE EQUIVALE A \$40.725.600  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** DEMANDADO: JOSE ALBERTO LARGO RINCÓN C.C. 79.801.636 DIRECCIÓN: CALLE 72 SUR No. 104-41 BLOQUE 2, CASA 9, MANZANA SM 16-4, DE LA AGROPACION EL RECREO, PROPIEDAD HORIZONTAL , DE BOGOTÁ D.C. TELÉFONO: 3502155302

**No. Recibo/Publicación:** 696006-1-1  
**Parte demandante:** TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS  
**Parte demandada:** PEDRO MARCELINO VARGAS BETANCOURT  
**Fecha y hora apertura licitación:** HORA: 10: 00 AM Fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2019

**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE UBICADO EN LA ACTUAL NOMENCLATURA URBANA DE BOGOTÁ EN CALLE 7 A BIS - C Nº 80-03 APARTAMENTO 604 TORRE 7 CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CASTILLA PH. DE BOGOTÁ, CON DIRECCION CATASTRAL CARRERA 80 BOSQUES DE CASTILLA 7 APARTAMENTO 604 CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE CASTILLA DE BOGOTÁ, CON MATRÍCULA INMOBILIARIA SOC-1805130 AVALUO: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$237.837.350)  
**Valor base licitación:** 70%  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ RADICADO: 2014-340 EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** ESTRATEGIA GESTIÓN JURIDICA LTDA, REPRESENTADA POR ANGIE ESTEFANY SEPULVEDA PINEDA CARRERA 36 Nº 25-60

**No. Recibo/Publicación:** 696011-1-1  
**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**Parte demandada:** WILSON JAVIER CASTRO BALLESTEROS Y KAROL ROCIO MARTINEZ ROMERO

**Fecha y hora apertura licitación:** 13 de diciembre del año 2019, 08:00 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** SE TRATA DEL APARTAMENTO 801 DE LA TORRE 13 ETAPA IV Y EL GARAJE 72 QUE HACEN PARTE DEL CONJUNTO RESIDENCIAL VAN GOGH PROPIEDAD HORIZONTAL UBICADO EN LA CALLE 160 # 60-07 DE BOGOTÁ, A los inmuebles les corresponden los folios de matrícula inmobiliaria 50N- 206551217 Y 50N- 206225997. AVALUADOS EN LA SUMA TRESCIENTOS NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$309.507.500.00) M/CTE. DISCRIMINADOS ASÍ: Apartamento 5 289.846.500.00 Garaje 5 20.061.000.00  
**Valor base licitación:** 70% DEL VALOR DEL AVALUO  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE BOGOTÁ (JUZGADO DE ORIGEN 24 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ) PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 11001310302420170040400

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL AVALUO DE LOS BIENES  
**Nombre, dirección y número de teléfono del sequestre:** CENTRO INTEGRAL DE ATENCIÓN / CASA CARCEL CAPITAL SAS Representante Legal: JORGE ELIECER BARBOSA PUENTES Carrera 10 #15-3, Oficina 506 de Bogotá teléfono 322400861

## Emplazamientos de quienes deben ser notificados personalmente. Artículo 108 Código General del Proceso C.G.P.

**Naturaleza del proceso:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA

**Parte demandante:** JUDIS ESTER BATISTA RAMÍREZ

**Parte demandada:** PERSONAS INDETERMINADAS

**Juzgado:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SAN ANDRÉS, ISLAS

**No. Radicación expediente:** 88014003002-2019-00239-00/AUTO ADMISORIO; 8 DE SEPTIEMBRE DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 695997-5-1

**Nombre de la persona citada:** JESÚS ALBERTO CASTILLO AYALA

**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO

**Parte demandante:** BANCO DANVIENDA S.A

**Parte demandada:** JESÚS ALBERTO CASTILLO AYALA

**Juzgado:** 61 CIVIL MUNICIPAL TRANSITORIO JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ D.C

**No. Radicación expediente:** 2017-1186 / FECHA DE MANDAMIENTO DE PAGO: 15 DE ENERO DE 2018, AUTO CORRIGE MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 26 DE ABRIL DE 2018

**No. Recibo/Publicación:** 695997-6-1

**Nombre de la persona citada:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE CARLOS CUELLAR RODRIGUEZ (ARTÍCULOS 490, EN CONCORDANCIA CON ART 108 DEL C.G.P)

**Naturaleza del proceso:** SUCESIÓN TESTADA

**Parte demandada:** CAUSANTE: CARLOS CUELLAR RODRIGUEZ

**Juzgado:** JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, META

**No. Radicación expediente:** 2018-01006/ AUTO ADMISORIO DE LA SUCESIÓN: ABRIL 10 DEL 2019

**No. Recibo/Publicación:** 696001-1-1

**Nombre de la persona citada:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE ERNESTO NEIRA SIERRA Y DE ELVER JOSUE NEIRA FRANCO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

**Naturaleza del proceso:** PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA

**Parte demandante:** YENNY MABEL NEIRA VELA, EDWIN NEIRA VELA, EIBER NEIRA VALBUENA, GLORIA TEODORA NEIRA DE YANINE, YOVANI ERNESTO NEIRA RUBIO, HELIO HENRY NEIRA FRANCO Y GERARDO NEIRA VELA.

**Parte demandada:** EDGAR NEIRA FRANCO, LIBARDO ERNESTO NEIRA FRANCO, DORIS CONSUELO NEIRA RUBIO EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE ERNESTO NEIRA SIERRA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ELVER JOSUE NEIRA FRANCO (Hijo del señor ERNESTO SIERRA NEIRA ) HEREDEROS INDETERMINADOS DE ERNESTO SIERRA NEIRA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

**Juzgado:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA

**No. Radicación expediente:** RADICADO: 15001 31 53 002 2019 00106 00 / AUTO ADMISORIO; AUTO A NOTIFICAR; AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA DE FECHA DIEZ (10) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019)

**No. Recibo/Publicación:** 696001-2-1

**Nombre de la persona citada:** MARIA DEL CARMEN MONROY DE RUIZ, EN CALIDAD DE HEREDERA DETERMINADA DE AGRIPINA RUIZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIANA RUIZ, DE EMETERIO RUIZ, Y DE AGRIPINA RUIZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS O DESCONOCIDAS

**Naturaleza del proceso:** PROCESO DE PERTENENCIA

**Parte demandante:** CARLOS JULIO MESA

**Parte demandada:** MARIA DEL CARMEN MONROY DE RUIZ, EN CALIDAD DE HEREDERA DETERMINADA DE AGRIPINA RUIZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIANA RUIZ, EMETERIO RUIZ, Y DE AGRIPINA RUIZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

**Juzgado:** JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VENTAQUEMADA BOYACA

**No. Radicación expediente:** RADICADO: 2019-00131 / AUTO ADMISORIO; AUTO A NOTIFICAR; AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA DE FECHA DIECIOCHO (18) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019)

**No. Recibo/Publicación:** 696004-1-1

**Nombre de la persona citada:** ERASMO CAMPOS CALDERON

**Cédula y/o Nit. del citado:** 19082257

**Naturaleza del proceso:** PROCESO EJECUTIVO

**Parte demandante:** BANCO COLOMBIA S.A

**Parte demandada:** ERASMO CAMPOS CALDERON

**Juzgado:** 55 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

**No. Radicación expediente:** 201900036 / AUTO ADMISORIO 17 DE ENERO DE 2019 / FECHA MANDAMIENTO DE PAGO 17 DE ENERO DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 696010-1-1

**Nombre de la persona citada:** ACREEDORES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL DE LOS EX CONYUGES, HENRY RODRIGUEZ ROMERO Y YOLANDA GONZALEZ WILCHES

**Naturaleza del proceso:** LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL

**Parte demandante:** HENRY RODRIGUEZ ROMERO

**Parte demandada:** YOLANDA GONZALEZ WILCHES

**Juzgado:** JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO ORAL DE TUNJA-BOYACA

**No. Radicación expediente:** 150013160003-2019-00262-00-AUTO QUE ADMITE LA DEMANDA DEL 15 DE AGOSTO DE 2019 Y AUTO QUE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DEL 8 DE OCTUBRE DE 2019.

**No. Recibo/Publicación:** 696010-2-1

**Nombre de la persona citada:** MARLON FABIAN MERCHAN TAMAYO

**Naturaleza del proceso:** LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL

**Parte demandante:** MARIA ANDREA RICO MENDOZA

**Parte demandada:** MARLON FABIAN MERCHAN TAMAYO

**Juzgado:** JUZGADO TERCERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO ORAL DE TUNJA-BOYACA

**No. Radicación expediente:** 150013160003-2017-00292-00-AUTO QUE ADMITE Y ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DEL 15 DE AGOSTO DE 2019.

**No. Recibo/Publicación:** 696010-3-1

**Nombre de la persona citada:** VICTOR ALFONSO BELTRAN VARGAS

**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR

**Parte demandante:** BANCO POPULAR S.A

**Parte demandada:** VICTOR ALFONSO BELTRAN VARGAS

**Juzgado:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA

**No. Radicación expediente:** 2019-00369-AUTO QUE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DEL 24 DE OCTUBRE DE 2019-AUTO QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO: 15 DE AGOSTO DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 696010-4-1

**Nombre de la persona citada:** CLIMACO ALEXANDER OSPINA VILLA

**Naturaleza del proceso:** EJECUTIVO SINGULAR

**Parte demandante:** BANCO POPULAR S.A

**Parte demandada:** CLIMACO ALEXANDER OSPINA VILLA

**Juzgado:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA

**No. Radicación expediente:** 2019-0176-AUTO QUE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 2019 Y AUTO QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO: 16 DE MAYO DE 2019 Y CORRIGE 18 DE JULIO DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 696010-5-1

**Nombre de la persona citada:** MARÍA MIREYA, YAMILÉ, NELSON, BLANCA, CONSUELO, ROBERTO, LUZ MARINA, MADY YENNY FONSECA ROBLES E IVÁN ALFONSO FONSECA EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE ALFONSO FONSECA SANDOVAL Y SARA ROBLES FONSECA; ASÍ COMO LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÉSTOS Y CONTRA LOS SEÑORES YENNY ANDREA, KAREN SOFÍA, RENE FONSECA CASTRO EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS ALFONSO FONSECA ROBLES, ASÍ COMO CONTRA SUS HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, QUE SE CREATAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN MUEBLE, OBJETO DE ESTE PROCESO, A FIN DE QUE CONCURRAN AL PROCESO A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 15 DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE QUEDA SURTIDO EL EMPLAZAMIENTO.

**Naturaleza del proceso:** DEMANDA DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR

PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO DE MENOR CUANTÍA, RESPECTO DEL PREDIO DENOMINADO SANTA TERESITA QUE HACE PARTE DE OTRO PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO SANTA TERESITA CON F.M.L.No.070-52945 DE LA O.R.L.P. DE TUNJA Y CODIGO CATASTRAL No.00-00-0028-0391-000, UBICADO EN LA VEREDA BOSIGAS DE MUNICIPIO DE SOTAQUIRÁ.

**Parte demandante:** JOSÉ BERNARDO RIVERA AVENDAÑO

**Parte demandada:** MARÍA MIREYA, YAMILÉ, NELSON, BLANCA, CONSUELO, ROBERTO, LUZ MARINA, MADY YENNY FONSECA ROBLES E IVÁN ALFONSO FONSECA EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE ALFONSO FONSECA SANDOVAL Y SARA ROBLES FONSECA; ASÍ COMO LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÉSTOS Y CONTRA LOS SEÑORES YENNY ANDREA, KAREN SOFÍA, RENE FONSECA CASTRO EN SU CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS ALFONSO FONSECA ROBLES, ASÍ COMO CONTRA SUS HEREDEROS INDETERMINADOS Y LA CAJA DE CRÉDITO INDUSTRIAL Y MINERO HOY PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES DE LA CAJA AGRARIA EN LIQUIDACIÓN-FIDUPREVISORA S.A. Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

**Juzgado:** JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SOTAQUIRÁ-BOYACA

**No. Radicación expediente:** 2019-00136- AUTO QUE ADMITE DEMANDA Y EL QUE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO: 15 DE OCTUBRE DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 696015-1-1

**Nombre de la persona citada:** Herederos indeterminados del causante Luis German Rodríguez Diaz.

**Naturaleza del proceso:** Proceso Verbal de Union Marital de Hecho.

**Parte demandante:** Eloy Castro Alba

**Parte demandada:** Nancy Constanza Rodríguez Bosiga, Emerson German Rodríguez Bosiga, Robinson Yovany Rodríguez Bosiga, Edwin Andersson Rodríguez Bosiga, Ivon Katherine Rodríguez Castro, y Rafael Antonio Rodríguez Castro.

**Juzgado:** Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Duitama

**No. Radicación expediente:** 2019-269

LA PUBLICACIÓN DEL CONTENIDO DEL EMPLAZAMIENTO PERMANECERÁ EN WWW.LAREPUBLICA.CO/EDICTOS-LR DURANTE EL TÉRMINO DEL EMPLAZAMIENTO

## REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P. )

**No. Recibo/Publicación:** 695534-1-1

**Parte demandante:** MANUELA ALEJANDRA CONTRERAS TORRES

**Parte demandada:** IVONNE ALEXANDRA RAMOS SUSA, RUBEN DARIO WILCHES Y ARELIS JOHANNA MORENO SUSA

**Fecha y hora apertura licitación:** NOVIEMBRE - 19 - 2019, 11 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** VEHÍCULO AUTOMÓVIL, MARCA MAZDA COUPE, PLACA BC0672, MODELO 1993, COLOR ROJO MONTEÑA, SERVICIO PARTICULAR, CAPACIDAD PSI 5, LINEA 323HE, CILINDRAJE 1300cc, MOTOR No e3333008, SERIE No H1E3501, CHASIS No 323HE 13501, SIN PRENDA, UN VEHÍCULO AUTOMOTOR PARTICULAR, CERTIFICADO DE TRADICIÓN CT300252954, CARRERA 11 ESTE No 54- 06 GRANITAS CAUCA CUNDINAMARCA, AVALUO CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA CORP (\$5.000.000).

**Valor base licitación:** 70%

**hacer postura:** Apartamento 201: 40% del avalúo: \$57'636.000. Garaje 2: 40% del avalúo: \$4'000.000

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** Martha Emilce Porras Tomez, Carrera 31 número 15-24 de Duitama, Celular: 3005719901

**No. Recibo/Publicación:** 695708-1-1

**Parte demandante:** Gloria Stella Baquero Acero y otros

**Parte demandada:** Claudia del Rosario Acero y otros.

**Fecha y hora apertura licitación:** 4 de Diciembre 2019 a las 10:00am

**Bienes materia de remate valor avaluo:** Bien inmueble casa ubicada en la calle 14 N° 17-59 del barrio el lago de Funza Cundinamarca distinguido con el número de matrícula inmobiliaria 50c-145518, de la oficina de registros públicos Zona Centro Bogotá D.C./ AVALUO DEL INMUEBLE = Doscientos ochenta millones cien mil pesos (\$280.100.000)

**Valor base licitación:** Base de la liquidación = Ciento noventa y seis millones setenta mil pesos (\$196.070.000), correspondientes al 70% del precio de

**Valor base licitación:** \$ 266.000.000.00

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO TREINTA Y DOS (32) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ PROCESO: 2015-821 DIVISORIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** \$ 152.000.000.00 equivalente al 40 %

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** CARLOS ALBERTO GOMEZ CHAVARRO - CALLE 20 # 5-24 - BLOQUE 7 - APTO. 204 - SOACHA-CUNDINAMARCA CELULAR: 3013609779

**No. Recibo/Publicación:** 695915-9-1

**Parte demandante:** VILMA CONSUELO PEDRAZA C.C. No. 51'663.967 LUZ EUFEMIA URBANO DIAZ C.C. No. 41'367.54 LILIANA BAEZ URBANO C.C. No. 52'499.818 CLAUDIA CAROLINA AND C.C. No. 52.905.604

**Parte demandada:** OSCAR JAVIER BAEZ URBANO, C.C. No. 80789.946.

**Parte demandada:** GLORIA INES BAEZ PEDRAZA C.C. No. 41'570.945; EDGAR

**DE EXPEDIENTE:** 110013103-039-1999-00992-00 / CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO

**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre:** PEDRO ANTONIO GOMEZ VELASCO / DIRECCIÓN: CARRERA 6 Nº 57 - 14 / TELEFONO: 3112516746

**No. Recibo/Publicación:** 695979-4-1

**Parte demandante:** LUCY ELIANA FRANCO SANDOVAL C.C. \$2.085.388

**Parte demandada:** SALOMON SANCHEZ GOMEZ C.C. 19.311.160, CARLOS ALBERTO SANCHEZ GOMEZ C.C. 80.366.046

**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE NOVIEMBRE DEL 2019 A LAS 9:30 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRÍCULA INMOBILIARIA: 505-1065727 / DIRECCIÓN CARRERA 19 B 68 F 15 SUR (DIRECCIÓN CATASTRAL) DE BOGOTÁ D.C. / VALOR AVALUO: \$127.795.000,00

**No. Recibo/Publicación:** 696002-1-1

**Parte demandante:** BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

**Parte demandada:** MIGUEL ANGEL PEÑA DAZA

**Fecha y hora apertura licitación:** 23 DE ENERO DE 2020 A LAS 10:30 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50N-20411434 DIRECCIÓN Y UNIDAD: CALLE 134 A No. 57A-35, APTO 304, ETAPA VI, CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS II, DE BOGOTÁ D.C. VALOR AVALUO: \$444.010.500,00 MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50N-20411419 DIRECCIÓN Y UNIDAD: CALLE 134 A No. 57A-35, GARAJE No. 85, ETAPA VI CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS II, DE BOGOTÁ D.C. VALOR AVALUO: \$36.157.500,00 TOTAL: \$480.168.000,00

**Valor base licitación:** VALOR BASE LICITACION (70%) DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES: CALLE 134 A No. 57A-35, APTO 304, ETAPA VI, CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS II, DE BOGOTÁ D.C. // \$310.807.350,00 CALLE 134 A No. 57 A-35, GARAJE No. 85, ETAPA VI CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS II, DE BOGOTÁ D.C. // \$25.310.250,00



*Silverio Beltrán Camacho*  
*Abogado*

22/NOV

3F  
142

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

11754-2019

OF. EJ. CIV. MUN. REMATES

Referencia: Entrega publicación Remate Art. 450 C.G.P

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

39314 25NOV\*19 PM12:15

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**

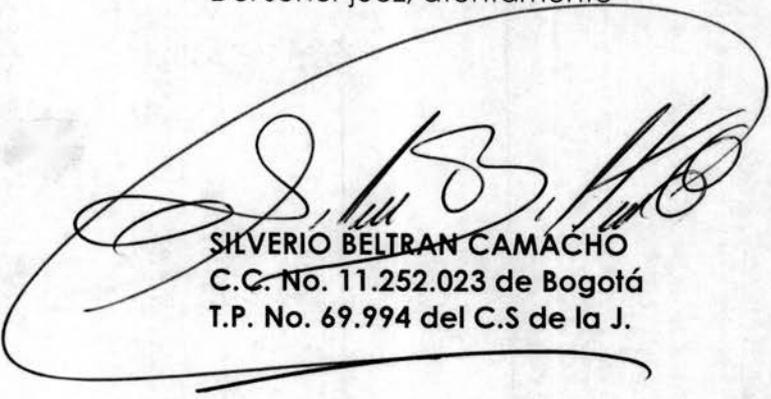
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concuro a su despacho para aportar el original de la Publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P., publicación realizada el día domingo 10 de noviembre de 2019 en el periódico **LA REPUBLICA** y en la emisora **RADIO AUTENTICA**.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

143



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191120187525517483

Nro Matrícula: 184-2601

Página 1

Impreso el 20 de Noviembre de 2019 a las 03:03:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 184 - ISTMINA DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: NOVITA VEREDA: GUAGUI

FECHA APERTURA: 03-08-1987 RADICACIÓN: 497 CON: RESOLUCION DE: 03-08-1987

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

RESOLUCIÓN # 0085 DE FECHA 16 DE MARZO DE 1.987, EXPEDIDA POR EL INCORA PROYECTO PEREIRA, CON UNA EXTENSIÓN DE 26 HECTÁREAS. 1.500 MTS2, LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN REGISTRADOS EN LA RESOLUCIÓN.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 03-08-1987 Radicación: 497

Doc: RESOLUCION 0085 DEL 16-03-1987 INCORA PROYECTO DE PACIFICO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACIÓN BALDIOS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

**A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO**

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 20-06-2014 Radicación: 2014-184-6-639

Doc: OFICIO 1492 DEL 19-05-2014 JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)**

DE: VALDERRAMA ARIZA DOLIS MARTHA

CC# 42981911

**LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO**

CC# 19094995 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

144



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 191120187525517483**

**Nro Matrícula: 184-2601**

Página 2

Impreso el 20 de Noviembre de 2019 a las 03:03:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-184-1-3770

FECHA: 20-11-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ALBIN AUDIVER SANCHEZ ROJAS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe pública



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

2A / Nov

3F  
145

DE. E.J. CIV. MUN. REMATES  
11753-2019  
39313 25NOV19 PM12:14

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Entrega Certificado de Tradición

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**

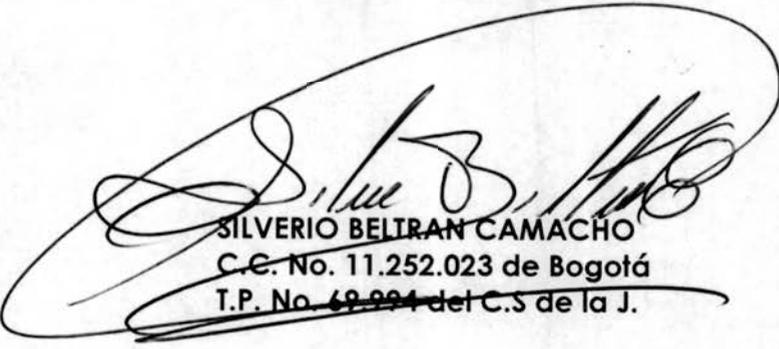
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concuro a su despacho para aportar el Certificado de Tradición y Libertad Actualizado del Bien Inmueble que se encuentra embargado dentro del proceso de la referencia, y el cual será objeto de Remate el día 27 de noviembre de 2019.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. ~~69.994~~ del C.S de la J.

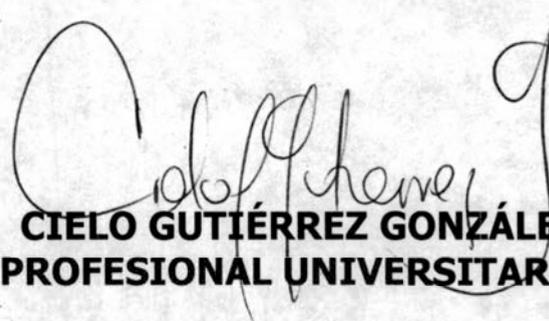


**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

**Constancia Secretarial**

Se deja constancia que el día 27 de Noviembre de 2019 no corren términos de Ley por el cese de actividades convocado por los sindicatos de la Rama Judicial.

Se expide en la ciudad de Bogotá, el 29 de Noviembre de 2019.

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO**



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

147  
17 de  
LETRAS  
simel S.

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: solicitud de remate

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal de Bogotá.**

56614 18-DEC-'19 10:06

12323-2019-43-66

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante** en este proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para hacer la siguiente:

### PETICIÓN

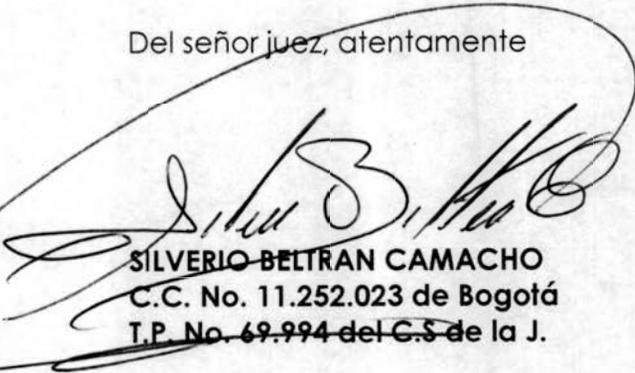
Solicito muy respetuosamente al señor juez se fije y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

### SUSTENTACIÓN DE LA PETICIÓN

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor del **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo lo liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor juez, atentamente

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
I.P. No. 69.994 del C.S de la J.

88:81 27\*330-11 41888

DE EJEC. CIVIL N. PAL



República de Colombia  
Rama Judicial de Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

15 ENE 2020

Al despacho del Señor (a) juez juez  
Ghse. raciones  
Fiscal Samatán (a)

05

*[Faint handwritten signature]*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., dieciséis (16) de enero de dos mil veinte (2020)**

**Ref. 016-2013-00955**

En atención a la solicitud que precede, se procederá a señalar fecha para llevar a cabo la diligencia de remate de conformidad con lo estatuido en el artículo 448 del Código General del Proceso, en consecuencia el Juzgado DISPONE,

Señalar la hora de las 9:00 AM del día 19 del mes de febrero del año 2020 para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 184-2601 que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de \$93.750.000.00 MCTE.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ, y para el presente proceso, la cual deberá ser allegada a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se faculta a la parte demandante para que elabore el aviso y realice las publicaciones en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia.

Requírase a la parte actora para que proceda a aportar los documentos necesarios para efectuar la diligencia de remate en la oportunidad fijada por este Despacho.

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso,

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el diario "El Tiempo", "La República" o "El Siglo", ó en una radiodifusora de amplia circulación en esta ciudad conforme lo dispone la norma en cita.

148

Notifíquese ( ),

*Paola Andrea López Naranjo*  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 17 de enero de 2020  
Por anotación en estado N° 04 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

*Cielo Julieth Gutiérrez González*

**CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ**  
Secretaria

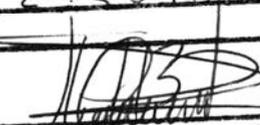
# CERTIFICACION RADIAL

DIARIO LA REPUBLICA  
FORMATO  
ART. 450 REMATE

149  
1116-19376  
2 febre

1. PARTE DEMANDANTE	<b>DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA</b>
2. PARTE DEMANDADA	<b>RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ</b>
3. FECHA/HORA APERTURA DE LICITACIÓN	<b>19 DE FEBRERO DE 2020 a las 09:00 AM</b>
4. BIENES MATERIA DEL REMATE: MUEBLES: Clase, Especie, y cantidad. INMUEBLES: Matricula Inmobiliaria, dirección y unidad. VALOR AVALUO:	Lote de terreno ubicado en el Paraje Guagui municipio de Novita, departamento del Choco con matricula inmobiliaria No. 184-2601, cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en 26 hectáreas 1.500 metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: Norte, Este y Sur este: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en 1.671 metros. Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada Guagui al medio, en 151 metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en 770 metros y encierra.  Valor del Avaluó \$93.750.000
5. VALOR BASE LICITACIÓN	El 70% del valor total del avaluó que equivale a \$65.625.000
6. JUZGADO: CIUDAD: N° DE EXPEDIENTE: CLASE DE PROCESO:	Juzgado 16 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá N° del Proceso 2013-955 EJECUTIVO SINGULAR
7. PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER LA POSTURA	El 40% del valor total del avaluó que equivale a \$37.500.000
8. NOMBRE, DIRECCIÓN Y N° DE TELEFONO DEL SECUESTRE:	<b>JORGE ELIECER RENTERIA TERAN</b> <b>Barrio Jesús Pobre (Cascote) en Novita – Choco</b> <b>Cel. 310 449 1802</b>

**CERTIFICACIÓN**  
El suscrito Administrador de la "EMISORA RADIO AUTENTICA." Certifica que el texto que contiene este documento, fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la(s) siguiente(s) fecha(s).

02 FEB 2020  
HORA: 2:23 Pm  
Firma: 



EDITORIAL LA REPUBLICA S.A.S.  
NIT. 901.017.183-2  
CERTIFICADO

REMATES ( Artículo 450 Código General del Proceso C.G.P. )

No. Recibo/Publicación: 701903-1-1  
Parte demandante: DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA  
Parte demandada: RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ  
Fecha y hora apertura licitación: 19 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 09:00 AM  
Bienes materia de remate valor avalúo: LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL PARAJE GUAGUJ MUNICIPIO DE NOVITA DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 184-2607 CUJA EXTENSION HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN 26 HECTAREAS 1.500 METROS CUADRADOS E INDIVIDUALIZADOS POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, ESTE Y SUR ESTE: CON BALDIOS NACIONALES DEL PUNTO 28 AL DETALLE QUEBRADA PIEDRA CON PIEDRA AL MEDIO EN PARTE 1.571 METROS. CON ELPIDIO ASPRILLA DE DETALLE 4 AL DETALLE 2; QUEBRADA GUAGUJ AL MEDIO, EN 151 METROS CON ZONA PROTECTORA DEL RIOTAMANA DEL DETALLE 2 AL PUNTO 22 CON PUNTO DE PARTIDA EN 770 METROS Y ENCERRA. VALOR AVALUO: \$93.750.000  
Valor base licitación: El 70% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO QUE EQUIVALE A \$65.625.000

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO 16 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ N° DEL PROCESO 2019-085 EJECUTIVO SINGULAR  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: El 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO QUE EQUIVALE A \$37.500.000  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: JORGE ELIECER RENTERIA TERAN BARRIO JESÚS POBRE (CASCOTE) EN NOVITA-CHOCO Cel. 310 449 1802

No. Recibo/Publicación: 702135-1-1  
Parte demandante: INVERSIONES Y SUMINISTROS LM S.A.S. COMO CESIONARIA DE MAKRO COMPUTO S.A.  
Parte demandada: COMERCIALIZADORA FERLAG LTDA Y CESAR FERNANDO LAGUNA  
Fecha y hora apertura licitación: 17 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 9:30 A.M.  
Bienes materia de remate valor avalúo: 100% DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50C-219882, UBICADO EN LA CALLE 17 No. 9-36 OFICINA 506 (DIRECCION CATASTRAL) DE BOGOTÁ D.C. VALOR AVALUO: \$201.070.500  
Valor base licitación: (70%) \$140.749.350

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO CUARTO (4) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ No. 11001310302920090021300 PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: (40%) \$80.428.200  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: ABEL JARA-MILLO ZULUAGA, DIRECCION CALLE 65 No. 9-53. APTD 402 DE BOGOTÁ. TELEFONO: 2489703-311576399-3103035662

No. Recibo/Publicación: 702194-8-1  
Parte demandante: CARLOS CANO BERNÚDEZ  
Parte demandada: LUIS RICARDO PACHÓN PABÓN  
Fecha y hora apertura licitación: FEBRERO 27 DE 2020 A LAS 8:00 A.M.

Valor base licitación: \$40.320.000  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA N° 2017-103 PROCESO EJECUTIVO  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: \$16.128.000  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: NOMBRE: ALBA YADIRA PEDRAZA DIRECCION: CRA 16 N° 13-59 OFICINA 204 DUITAMA TELEFONO: 3208587858

No. Recibo/Publicación: 702292-10-1  
Parte demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
Parte demandada: MARIA LIBRADA ALBA LEON Y LUIS ARCEÑO PULIDO VARGAS  
Fecha y hora apertura licitación: 20 DE FEBRERO DE 2020 9: 00 AM

Bienes materia de remate valor avalúo: UNA CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 50 % DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA VEREDA RANCHERIA DE LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE TOTA DENOMINADO EL TINTO, IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 095-132520 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOGAMOSO COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL ORIENTE, COLINDA CON PREDIOS DE HOY DE OCTAVIANO VARGAS, UNA CERCA TACHIN AL MEDIO Y CAMINO VEREDAL EN (EXTENSION DE 43.90 METROS); POR EL SUR, NO TIENE CERCA Y COLINDA CON PREDIOS HOY DEL MISMO OCTAVIANO VARGAS, EFRAIN VARGAS Y MARIO CALVO, EN UN EXT. DE 145.50 METROS; POR ESTE COSTADO PART DE UN MOJÓN DE PIEDRA; POR EL OCCIDENTE, COLINDA HOY CON FLOR MARIA VARGAS, COLINDA CON CARRETERA QUE CONDUCE A LA CARRETERA DE TOTA AL MUNICIPIO DE PESCA EN EXTENSION DE 116 METROS. EN ESTE PUNTO SE ENCUENTRA UN POSTE EN MADERA Y VOLTEA EN SENTIDO NOROCCIDENTAL EN LINEA RECTA EN EXTENSION. DE 67.30 METROS CON PREDIOS DE OCTAVIANO VARGAS Y ENCERRA VALOR AVALUO: \$14.387.500  
Valor base licitación: 70% \$10.071.250

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TOTA BOYACA CLASE DE PROCESO: PROCESO EJECUTIVO No. DE EXPEDIENTE: 2015-085  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: \$5.755.000  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: MARIA DEL PILAR MORENO CELULAR: 3132965553 DIRECCION: CALLE 19 No. 11-76 BARRIO SAN MARTIN DE SOGAMOSO

No. Recibo/Publicación: 702310-3-1  
Parte demandante: MIGUEL ANTONIO QUIROGA ROCHA C.C. 6.006.783  
Parte demandada: AMPARO ARIAS PANIAGUA C.C. 41.899.696 ALBA LUCIA ARIAS PANIAGUA C.C. 41.899.915  
Fecha y hora apertura licitación: MARTES, VEINTICINCO (25) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTE (2020), A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.)

Bienes materia de remate valor avalúo: SE TRATA DEL 100% DE UN LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION, UBICADO EN LA CARRERA 21 Nos. 10-12/14 CALLES 10Y 11 BARRIO LA CABAÑA, EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA - QUINDIO, IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 280-25419, CONSTA EL LOTE DE 10.00 METROS DE FRENTE POR 27.70 METROS DE FONDO Y FICHA CATASTRAL NUMERO 63001010500000330016000000000 AVALUO DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS MCTE (5278.805.563.00)

CONOCIDO COMO "EL PARAISO" IDENTIFICACION DEL INMUEBLE: MATRICULA INMOBILIARIA: 060 220812 DIRECCION INMUEBLE: LOTE DE TERRENO CONOCIDO COMO "EL PARAISO" UBICADO EN LA PENINSULA DE BARIU - CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y C. VALOR AVALUO: \$1.478.503.500  
Valor base licitación: 70% \$1.034.952.450

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. EJECUTIVO HIPOTECARIO 2015-00137-37  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: (40%) \$591.401.400  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: ROBINSON DE JESUS ESCOBAR ORTEGA LICENCIA No 0028 CENTRO COMERCIAL GETSEMANI LOCAL 17 77 CL 25#88-74 CARTAGENA 3157032888

No. Recibo/Publicación: 702334-17-1  
Parte demandante: FABIOLA CUBIDES DE MONTERO C.C. 28.778.733 DE HONDA (TOL) Y OTRAS  
Parte demandada: JOSE EDITH CUBIDES CASTILLO Y OTROS  
Fecha y hora apertura licitación: DIECSIEETE (17) FEBRERO DE 2020 / 9:00 A.M.

Bienes materia de remate valor avalúo: CASA DE DOS PLANTAS CON TERRENO DE 446.875 VARAS IDENTIFICACION DEL INMUEBLE: MATRICULA INMOBILIARIA: 50C-39636 DIRECCION DEL INMUEBLE: CARRERA 73 A 51 - 14 BARRIO NORMANDIA - BOGOTÁ VALOR DEL AVALUO: \$982.000.000 (NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MTE)  
Valor base licitación: \$982.000.000 (NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS)

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: TREINTA Y UNO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ DIVISORIO 110013103031201500134-00  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 100% DEL AVALUO, PREVIA CONSIGNACION DEL 40%

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: JJ ASESORES JURIDICOS INMOBILIARIOS S.A.S. CRISTIAN CAMILO AMORTEGUI C.C. 1.022.384.801 DE BOGOTÁ CARRERA 8 # 16-21 PISO 7 BOGOTÁ 2431415 - 3153845118

No. Recibo/Publicación: 702343-9-1  
Parte demandante: BANCO PICHINCHA S.A.  
Parte demandada: ALANDORO CATAÑO PRADO  
Fecha y hora apertura licitación: 12 DE MARZO DE 2020, HORA 9:00 A.M.

Bienes materia de remate valor avalúo: AUTOMOVIL CHEVROLET PLACA NAV-355, MODELO 2010, LINEA SPARK, COLOR GRIS BIRETANA, SERVICIO PARTICULAR, MOTOR B1051399731K2C, VALOR AVALUO\$9.300.000  
Valor base licitación: 70% DEL AVALUO \$6.510.000  
Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS, RISARALDA. PROCESO EJECUTIVO, RADICADO 2016-0431  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: 40% DEL AVALUO \$3.720.000. Cuenta depósitos judiciales N.661702041003 Banco Agrario  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: Jorge Edison Ocampo Gomez, Calle 20 # 15-47 Dosquebradas, teléfono 3122413642. Ubicación vehiculo: parqueadero San Fernando Dosquebradas, calle 43 carteras 18 9 enseguida intercambiador Megabus.

No. Recibo/Publicación: 702357-33-1  
Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8  
Parte demandada: "GARCIA VELEZ Y ASOCIADOS EN COMANDITA SIMPLE NIT 900.580.176-1 NURY ALEXANDRA VELEZ LOPEZ C.C. No. 40.400.423"  
Fecha y hora apertura licitación: 10 DE MARZO DE 2.020, A LAS 3:00 P.M.

Bienes materia de remate valor avalúo: "1.INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 19 B NUMERO 41 A - 24 ESTE, SUPERMANZANA 3, MANZANA 11, LOTE 19 DE LA CIUDADELA SAN ANTONIO, UBICADO EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META Con un extensión superficial de 72.00 metros cuadrados Cédula Catastral No. 50001-01-07-1085-0019-000 Matrícula inmobiliaria No. 230-132611 de la Oficina de Registro de Villavicencio Valor avalúo: \$30.024.000 2.INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 19 B NUMERO 41 A - 12 ESTE, SUPERMANZANA 3, MANZANA 11, LOTE 22 DE LA CIUDADELA SAN ANTONIO, UBICADO EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META. Con un extensión superficial de 72.00 metros cuadrados Cédula Catastral No. 50001-01-07-1085-0022-000 Matrícula inmobiliaria No. 230-132614 de la Oficina de Registro de Villavicencio Valor avalúo: \$30.024.000 3.INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 19 B NUMERO 41 A - 35 ESTE, SUPERMANZANA 3, MANZANA 13, LOTE 9 DE LA CIUDADELA SAN ANTONIO, UBICADO EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META. Con un extensión superficial de 72.00 metros cuadrados Cédula Catastral No. 50001-01-07-1086-0009-000 Matrícula inmobiliaria No. 230-132649 de la Oficina de Registro de Villavicencio Valor avalúo: \$30.024.000"  
Valor base licitación: "1. INMUEBLE \$21.016.800 2. INMUEBLE \$21.016.000 3. INMUEBLE \$21.016.800"

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO - META. EXP. 5000131530032017-00338-00. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR. ART. 448 C.G. DEL P.  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: "1. INMUEBLE 40% (\$12.009.600) 2. INMUEBLE 40% (\$12.009.600) 3. INMUEBLE 40% (\$12.009.600)"

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: GLORIA PATRICIA QUEVEDO GOMEZ C.C. No. 40.391.206 DE VILLAVICENCIO. TEL 318 367 71 81. DIR. CALLE 17 NUMERO 9-68, BARRIO CATALUÑA, VILLAVICENCIO

No. Recibo/Publicación: 702380-2-1  
Parte demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMIGOS DEL LLANO (ACAMILLANO) PH.  
Parte demandada: PASTOR HIDEALMAN MEJIA MEJIA.  
Fecha y hora apertura licitación: VEINTISIETE (27) DE FEBRERO DEL AÑO 2020 A LA HORA DE 11:30 A.M., FECHA EN LA CUAL LOS INTERESADOS PODRÁN HACER POSTURA, ADVIRTIÉNDOSE QUE IGUALMENTE SE PODRÁ HACER POSTURA DENTRO DE LOS CINCO (5) DÍAS ANTERIORES A LA FECHA DEL REMATE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 450 DEL C.G.P.  
Bienes materia de remate valor avalúo: LOTE 7 MANZANA D QUE FORMA PARTE DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMIGOS DEL LLANO (ACAMILLANO) PH. VALOR AVALUO \$ 10.255.500.00

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE TULLUA VALLE / Proceso : EJECUTIVO HIPOTECARIO / No. Radicación Expediente: 7683440030042017-00212-00, Auto Interlocutorio No. 4263, Noviembre 28 de 2019  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: La que cubra el 40% de dicho avalúo  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: FLORIAN RADA Cel. 315 4598607 Dirección Calle 26A1 No. 14-60 de Tuluá Valle

No. Recibo/Publicación: 702386-13-1  
Parte demandante: OSCAR MARINO ARROYAVE GARCIA  
Parte demandada: JULIAN ANDRES QUINTERO LOPEZ Y OTRA  
Fecha y hora apertura licitación: 26 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 10:00 A.M.

Bienes materia de remate valor avalúo: Se trata de los siguientes inmuebles: No. 1 Inmueble ubicado en la carrera 7F No. 65-30, APTD 101 Urbanización Las Ceibas de Cali, matrícula inmobiliaria 370-687897, No. Predial 760011010007000080006901010021 No. 2 Inmueble ubicado en la carrera 7F No. 65-30 APTD 201, SEGUNDO PISO Urbanización Las Ceibas de Cali, matrícula inmobiliaria No. 370-687898, No. Predial 760011010007100080006901020022 Valor del avalúo : AVALUO INMUEBLE No. 1 \$ 753.585.500 MCTE AVALUO INMUEBLE No. 2 \$ 32.466.000 MCTE  
Valor base licitación: La que cubra el 70% de dicho avalúo

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE TULLUA VALLE / Proceso : EJECUTIVO / No. Radicación Expediente: 2016-00113-00, Auto No. 2137, Noviembre 22 de 2019  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: La que cubra el 40% de dicho avalúo

Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: ADRIANA LUCIA AGUIRRE PABON Cel. 311 3154837 C.C. 51.933.039 Dirección Carrera 1E No. 47-25 Cali - Valle

No. Recibo/Publicación: 702388-1-1  
Parte demandante: CONJUNTO LOS LAURELES DE SAUZALITO- PROPIEDAD HORIZONTAL  
Parte demandada: LINA VICTORIA GIRALDO DELGADO, DERLY ESMERALDA GIRALDO DELGADO  
Fecha y hora apertura licitación: 19 de febrero de 2020 hora: 9:00 am

Bienes materia de remate valor avalúo: Objeto del remate: Bien inmueble ubicado en la CARRERA 69 B Nº 24-39 INTERIOR 25 APARTAMENTO 202 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LAURELES DE SAUZALITO- PH. CON FOLIO DE MATRICULA N° SOC-1213447 AVALUO: \$301.471.500  
Valor base licitación: 70% 211.030.050

Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso: JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE ORIGEN 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ NO RADICADO: 11001418902002180093800  
Porcentaje a consignar para hacer la postura: 40% del avalúo PREVIA CONSIGNACION A ORDENES DE LA OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ CUENTA N° 110012041800 Y CODIGO DE DESPACHO 110012103000  
Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre: NOMBRE: ...

D No. 4-110 SECTOR LOS SAUCES DE LA CIUDAD DE FUSAGASUGÁ (CUNDINAMARCA), DISTINGUIDO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 157-49785 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ, DE PROPIEDAD DEL DEMANDADO LUIS RICARDO PACHÓN PABÓN. TOTAL AVALLADO \$ 144.600.000,00  
**Valor base licitación:** EL 70% EQUIVALENTE A \$ 101.220.000,00  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGÁ - PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 25290313001-2018-00159  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** EL 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** LIBIA LIBETH BARRERA BLANCO, PUEDE SER LOCALIZADA EN LA CALLE 22 No. 8-39 CASAS CONDUMINIO RESIDENCIAL SIBONEY 2000 DE FUSAGASUGÁ, CELULAR 314 4638010

**No. Recibo/Publicación:** 702291-1-1  
**Parte demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Parte demandada:** LUZ YOLANDA PEÑALOZA RENGINCO C.C. 38.254.800  
**Fecha y hora apertura licitación:** 25 DE MARZO DEL 2020 HORA: 3:00 PM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** APARTAMENTO 102 Y GARAJES 3 Y 4 DEL EDIFICIO TERRANOVA ETAPA II LOCALIZADO EN LA CALLE 141 BIS No. 16 A 63 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, MATRÍCULA INMOBILIARIA No. SON-20201918, SON-20201907 Y SON-20201908. VALOR DEL AVALLADO: APARTAMENTO: \$254.890.000 / GARAJE 3: \$25.000.000 / GARAJE 4: \$25.000.000.  
**Valor base licitación:** SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70% DEL AVALLADO DADO A LOS BIENES INMUEBLES / APARTAMENTO: \$178.423.000 / GARAJE 3: \$17.500.000 / GARAJE 4: \$17.500.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ / JUZGADO DE ORIGEN TREINTA Y CUATRO (34) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ / PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RADICADO 110013103034-2017-00385-00

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER LA POSTURA PREVIA ES DEL 40% EN LA CUENTA DE DEPÓSITOS JUDICIALES No. 110012031800 Y CODIGO 110013403000 DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** SECUESTRE ADMINISTRACIONES JUDICIALES LIMITADA CEL: 3144338900 - 3507927679 - CARRERA 8 NÚMERO 16 - 21 PISO 7, OFICINA 201 DE BOGOTÁ (SE ADVIERTE A LOS INTERESADOS QUE LA SUBASTA SE ADELANTARÁ CUMPLIENDO LAS PREVISIONES QUE TRATA EL ARTÍCULO 450 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO)

**No. Recibo/Publicación:** 702292-8-1  
**Parte demandante:** RICARDO FLOREZ CASTILLO  
**Parte demandada:** LUZ MARINA SILVA DE HERNANDEZ  
**Fecha y hora apertura licitación:** 19 DE FEBRERO DEL 2020 A LAS 8:00 AM

**Bienes materia de remate valor avaluo:** LOTE DE TERRENO IDENTIFICADO CON EL FOLIO MATRÍCULA INMOBILIARIA Nº074-36876 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, COMPRENDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: LOTE DE TERRENO Nº64 UBICADO EN LA CIUDAD DE DUITAMA EN LA CARRERA 37 Nº 6-63 URBANIZACIÓN LA VICTORIA CUYOS LINDEROS SEGUN LA ESCRITURA Nº186 DEL 06 DE FEBRERO DEL AÑO 2004 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA SON: POR EL FRENTE EL LONGITUD DE 8,5 METROS LINEALES, LINDANDO CON LA CARRER 36ª, POR EL COSTADO DERECHO LONGITUD DE 16,2 METROS LINEALES LINDANDO CON EL LOTE Nº 65 POR EL COSTADO IZQUIERDO EN EXTENSION DE 16 METROS LINEALES COLINDANDO CON EL LOTE NUMERO 63 Y POR LA PARTE POSTERIOR EN 10,4 METROS LINEALES LINDANDO CON PREDIO DE ROSALBA VIVAS DE PARRA A ENCONTRAR CON SU PRIMER LINDERO Y ENCERRA, INMUEBLE RURAL IDENTIFICADO CON EL CODIGO CATASTRAL Nº01-00-0911-0011-000 CON UNA AREA DE 152 M<sup>2</sup> CUADRADOS VALOR AVALLADO: \$57.600.000

CUARENTA POR CIENTO (40%) DEL AVALLADO  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** RADICADO No. 63001400300820190062-00, JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA. EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** SERA POSTOR HABIL QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL AVALLADO A ORDENES DEL JUZGADO 8º CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA QUINDIO, EN LA CUENTA DISTINGUIDA CON EL NUMERO 630012041008 DE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA CON SEDE EN ESTA CIUDAD  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** JAVIER PORFIRIO BUENO SANCHEZ, CELULAR 3122790613, DIRECCION U/ SAN DIEGO 8/2 APTO 101 ARMENIA, QUINDIO

**No. Recibo/Publicación:** 702334-1-1  
**Parte demandante:** LUZ ANGELA GUTIERREZ GONZALEZ Y MARTHA LILIANA OSPINA GUTIERREZ  
**Parte demandada:** RONALD MENESES GONZALEZ Y JACQUELINE NOPE ALVARADO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 10:30 a.m.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** 50% DE UN INMUEBLE CASA CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 50C-1228402 ubicado en la CRA 105 # 22-45 VALOR AVALLADO: 111.171.000  
**Valor base licitación:** \$77.819.700 70%  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C. NUMERO DE RADICACION: 11001400303020120129400  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 44,46% 40% 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** NOMBRE: CAROLINA BUITRAGO HERNANDEZ DIRECCION: CLL 17 D BIS # 123ª 26 TEL: 3182224032

**No. Recibo/Publicación:** 702334-3-1  
**Parte demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Parte demandada:** ERIKA ALEXANDRA FORERO AVENDAÑO Y SANDRA PIEDAD FORERO AVENDAÑO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 20 DE FEBRERO DE 2020, A LAS 10:00 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** CASA: CALLE 174 No. 20-49, INTERIOR 58, AGUPRACION DE VIVIENDA EL REDIL SUPERMANZANA NÚMERO SEIS, PROP. HORIZONTAL Bogotá D.C. Dirección Catastral: KR 8 173 50 IN 58. GARAJE: CALLE 174 No. 20-49, Garaje 101, AGUPRACION DE VIVIENDA EL REDIL SUPERMANZANA NÚMERO SEIS, PROP. HORIZONTAL. Dirección Catastral: KR 8 173 50 GJ 101. MATRÍCULAS INMOBILIARIAS Nos. SON-20142333 Y SON-20142374 VALOR DEL AVALLADO: -Matrícula Inmobiliaria SON-20142333, Calle 174 No. 20-49 Casa Interior 58, VALOR AVALLADO \$326.370.000.00 -Matrícula Inmobiliaria SON-20142374, Calle 174 No. 20-49, Garaje 101, VALOR AVALLADO: \$20.000.000.00. TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE (\$346.370.000.00).  
**Valor base licitación:** 70%

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. JUZGADO DE ORIGEN: QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE: No.2014-163  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** ABOGADOS ACTIVOS SAS. DIRECCION: CALLE 12 B No.79-90, Of. 712, Bogotá D.C., CELULAR: 311 4451348

**No. Recibo/Publicación:** 702334-1-1  
**Parte demandante:** PROMOTORA AGROINDUSTRIAL E INMOBILIARIA S.A.S.  
**Parte demandada:** HUSH HUSH SUCURSAL COLOMBIA  
**Fecha y hora apertura licitación:** 25 DE FEBRERO 2020 08:30 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** INMUEBLE UBICADO EN LA PENINSULA DE BARU - CARTAGENA DE INDIAS D.T.Y C. LOTE DE TERRENO

**Parte demandante:** JORGE ERNESTO RUIZ RUIZ  
**Parte demandada:** JUAN SEBASTIAN OSPINA  
**Fecha y hora apertura licitación:** VEINTISETE DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTE, A LAS DIEZ Y TREINTA DE LA MAÑANA. 27-02-2020 A LAS 10:30 AM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** "INMUEBLE LLAMADO "LA GUATARARA" CON UBICACION EN LA VEREDA SERRANIAS DEL MANACACIAS, EN SAN MARTIN - META CON MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 236-23909 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE SAN MARTIN - META AVALLADO: OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS \$875.229.351.  
**Valor base licitación:** POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL 70% DEL AVALLADO DEL BIEN A REMATAR PREVIA CONSIGNACION DEL 40% DEL AVALLADO

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS - META. EXPEDIENTE No. 506893189001-20120018000. EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** CUARENTA POR CIENTO DEL AVALLADO 40%  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** JORGE IVAN HERNANDEZ, CALLE 18 A No.17-28 ACACIAS - META CEL 310-8544987

**No. Recibo/Publicación:** 702357-2-1  
**Parte demandante:** LUJER FABIAN PALMA BECERRA  
**Parte demandada:** ESTRAMAR S.A.S.

**Fecha y hora apertura licitación:** 28 DE FEBRERO 2020 A LAS 7:30 A.M.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** "POSESION LOTE RURAL UBICADO MUNICIPAL DE CORDOBA - QUINDIO, VEREDA LA ESPAÑOLA MATRÍCULA INMOBILIARIA 282-35074. valor avaluo \$60.000.000."  
**Valor base licitación:** 70% \$42.000.000.  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO - META. RADICACION 2014-0019000. PROCESO EJECUTIVO

**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** 40% CUARENTA POR CIENTO  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** HERNANDO OSPINA GALLEGU. CALLE 22 No. 3-14 MPIO MONTENEGRU QUINDIO, CEL 3007877188

**No. Recibo/Publicación:** 702377-1-1  
**Parte demandante:** BANCOLOMBIA S.A. NIT: 890.903.938-8  
**Parte demandada:** YOLANDA PATRICIA VALDERAMA GOMEZ IDENTIFICACION: 52.208.672

**Fecha y hora apertura licitación:** MEDIANTE AUTO DE FECHA 03 DE DICIEMBRE DE 2019 NOTIFICADO CON ESTADO DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2019. EL JUZGADO FUJÓ FECHA DE REMATE PARA EL DIA VEINTICINCO (25) DE FEBRERO DE 2020 DE 2019 A LAS 02:30 PM.  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIEN: LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA LEVANTADA UBICADO EN LA CALLE 19 No. 121 A - 37, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 50C-339770 AVALLADO: APROBADO POR LA SUMA DE TRESCIENTOS VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$321.783.000)  
**Valor base licitación:** POSTURA: Será postura admisible la que cubra el 70% del valor total del avaluo preventivo dado al bien, previa consignación legal del 40% del mismo a órdenes de LA OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, y para el presente proceso, los cuales deberán ser allegados a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO / QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C. (JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ, D.C.) RADICACIÓN: 11001310304420150127300 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** Transglon Ltda, Identificada Nit: 830.098.528-9 de Bogotá, D.C., con domicilio en la Carrera 10 No. 14 - 56 oficina 308 de esta ciudad, número de teléfono celular: 320 661 5858

DEL AVALLADO DEL BIEN, ESTO ES LA SUMA DE \$ 5.178.850.000  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** VEINTIDÓS (22) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ / NUMERO DE EXPEDIENTE: 2010-0010 / IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE: MATRÍCULA INMOBILIARIA 232-24785 DIRECCION INMUEBLE: LOTE 7 MANZANA D  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** LA POSTURA SERÁ DEL 40%, ESTO ES LA SUMA DE \$ 4.102.200.000  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** JORGE IVAN HERNANDEZ CAMELO CALLE 18 A No. 17 - 28 BARRIO MANCERA DE ACACIAS META C.C. 3.271.211 DE ACACIAS META TEL. 310 854 4987

**No. Recibo/Publicación:** 702386-12-1  
**Parte demandante:** JORGE ENRIQUE REYES RAYO  
**Parte demandada:** JESUS ALBERTO MERCADO VILLAMIL  
**Fecha y hora apertura licitación:** 18 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 8:00 A.M.

**Bienes materia de remate valor avaluo:** Se trata de un bien inmueble ubicado en la carrera 26 No. 33-34, local 1-01, con un área de 228,75 M2, alinderado como aparece en su escritura pública, con matrícula Inmobiliaria No. 384-126621 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, Código Catastral 0101000890004000, (conforme a lo indicado en el Art. 453 del C.G.P.) Valor avaluo: \$ 217.678.500 MCTE.  
**Valor base licitación:** La que cubra el 70% de dicho avaluo

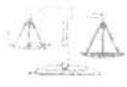
## Emplazamientos de quienes deben ser notificados personalmente. Artículo 318 C.P.C. Modificado por el Artículo 30 de la ley 794 de 2003

**No. Recibo/Publicación:** 702205-1-1  
**Nombre de la persona citada:** ANA CATALINA SANTANA MARTINEZ ARTICULO 318 C.P.C.  
**Naturaleza del proceso:** PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO  
**Parte demandante:** POLICARPA MARTINEZ PULIDO C.C. Nº 51.648.905  
**Parte demandada:** ANA CATALINA SANTANA MARTINEZ - EN SU CALIDAD DE HEREDERA DETERMINADA DE JOSE AGUSTIN SANTANA MOYA (Q.E.P.D.), Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE AGUSTIN SANTANA MOYA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS  
**Juzgado:** CUARENTA Y OCHO (48) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ CARRERA 10 # 14-33 PISO 15  
**No. Radicación expediente:** 2014-511 AUTO ADMISORIO: NUEVE (9) DE SEPTIEMBRE DE 2014 AUTO QUE ORDENA NOTIFICAR: 30 DE ABRIL DE 2019

**No. Recibo/Publicación:** 702349-5-1  
**Nombre de la persona citada:** EFRAIN TIGREROS SAAVEDRA  
**Cédula y/o Nit. del citado:** No. 2.568.613  
**Naturaleza del proceso:** Civil Ejecutivo mínima cuantía

“EL EMPLAZAMIENTO SE ENTENDERÁ SURTIDO TRANSCURRIDOS QUINCE (15) DÍAS DESPUÉS DE LA PUBLICACIÓN DEL LISTADO. SI EL EMPLAZADO NO COMPARECE, SE LE DESIGNARÁ CURADOR AD-LITEM, CON QUIEN SE SURTIRÁ LA NOTIFICACIÓN”

**No. Recibo/Publicación:** 702408-1-1  
**Parte demandante:** RAFAEL EDUARDO CELIS LOZANO  
**Parte demandada:** JOSE ANGEL SILVA BAREÑO  
**Fecha y hora apertura licitación:** 27 DE FEBRERO DE 2020 HORA: 3:30 PM  
**Bienes materia de remate valor avaluo:** BIENES MATERIA DEL REMATE: VEHICULO CLASE CAMPERO, MARCA TOYOTA, LINEA PRADO, MODELO 2011, COLOR SUPER BLANCO 2, SERVICIO PARTICULAR, PLACA REM-483, MOTOR 1KD2041993; VALOR DEL AUTO: CIENTOS TRES MILLONES DE PESOS M/CTE (\$103'000.000)  
**Valor base licitación:** SETENTA Y DOS MILLONES CIN MIL PESOS M/CTE (\$72'100.000)  
**Juzgado / Ciudad, número de expediente, clase de proceso:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ: CARRERA 10 #14-30 BOGOTÁ D.C. PROCESO No: 11001310300820120062400 CLASE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
**Porcentaje a consignar para hacer la postura:** CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$41'200.000)  
**Nombre, dirección y número de teléfono del secuestrador:** LIA ZURELLA CORREA GALINDO, CEDULA 51.159.883, DIRECCION: CALLE 14 # 17-37 CUMARAL-META, TELEFONO: 320852178



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

19/02/2020  
1415-2020 151

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**

E.

S.

OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
D. JF 3F  
40970 13FEB'20 AM11:28

Referencia: Entrega publicación Remate Art. 450 C.G.P

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concurre a su despacho para aportar el original de la Publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P., publicación realizada el día domingo 2 de febrero de 2020 en el periódico **LA REPUBLICA** y en la emisora **RADIO AUTENTICA**.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

152



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200211772428237028

Nro Matrícula: 184-2601

Página 1

Impreso el 11 de Febrero de 2020 a las 03:27:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 184 - ISTMINA DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: NOVITA VEREDA: GUAGUI

FECHA APERTURA: 03-08-1987 RADICACIÓN: 497 CON: RESOLUCION DE: 03-08-1987

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

RESOLUCIÓN # 0085 DE FECHA 16 DE MARZO DE 1987, EXPEDIDA POR EL INCORA PROYECTO PEREIRA, CON UNA EXTENSIÓN DE 26 HECTÁREAS, 1.500 MTS2, LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN REGISTRADOS EN LA RESOLUCIÓN.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 03-08-1987 Radicación: 497

Doc: RESOLUCION 0085 DEL 16-03-1987 INCORA PROYECTO DE PACIFICO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACIÓN BALDIOS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

**A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO**

X

AD

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 20-06-2014 Radicación: 2014-184-6-639

Doc: OFICIO 1492 DEL 19-05-2014 JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

VALDERRAMA ARIZA DOLIS MARTHA

CC# 42981911

**A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO**

CC# 19094995 X

MC

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

153



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 200211772428237028**

**Nro Matrícula: 184-2601**

Página 2

Impreso el 11 de Febrero de 2020 a las 03:27:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-184-1-490

FECHA: 11-02-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ALBIN AUDMER SANCHEZ ROJAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



*Silverio Beltrán Camacho*  
Abogado

19/02/2020  
OF. E.J. CIVIL MUN. REMATES  
40971 13 FEB 20 AM 11:29  
1414-2020  
154

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS MUNICIPALES DE BOGOTÁ**

E.

S.

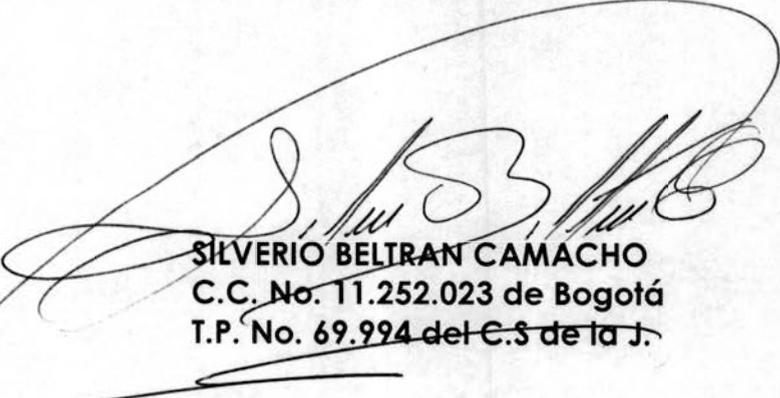
D.

Referencia: Entrega Certificado de Tradición  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-955  
Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
**Juzgado de origen Dieciséis (16) Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA**, cordialmente concurre a su despacho para aportar el Certificado de Tradición y Libertad Actualizado del Bien Inmueble que se encuentra embargado dentro del proceso de la referencia, y el cual será objeto de Remate el día 19 de febrero de 2020.

Lo anterior para dar cumplimiento a la publicación del Remate del Art. 450 del C.G.P.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN**  
**DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**  
**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013**  
**CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

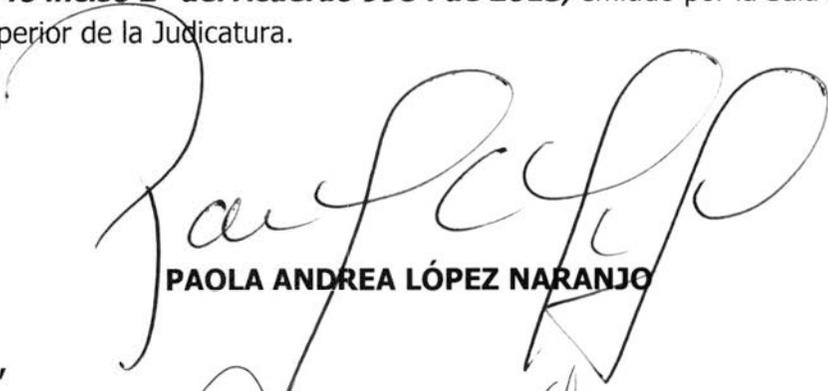
**DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL EJECUTIVO bajo el No. 11001-40-03-016-2013-00955-00 de DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA Contra RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ.**

En Bogotá, D.C., a los diecinueve (19) días del mes de febrero de dos mil veinte (2020), siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del dieciséis (16) de enero de dos mil veinte (2020), para llevar a efecto la práctica de la diligencia de remate en pública subasta sobre el bien inmueble identificado con F.M.I. No. 1842601, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso referenciado. La Suscrita Juez Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá en asocio con su secretaria, declaró abierta la licitación. Una vez transcurrida una hora desde el inicio de la diligencia, se cierra a la hora de las diez de la mañana (10:00 A.M) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley y el Certificado de Tradición y Libertad del bien objeto de remate.

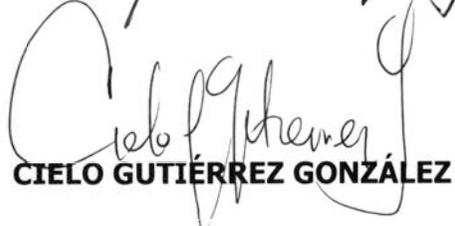
Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizara la devolución y posterior entrega a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el **Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**La Juez;**

  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**

**La Secretaria,**

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**

156

**Fw: Solicitud Remate - Proceso No. 2013-955**

Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

&lt;j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mie 9/09/2020 4:14 PM

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (49 KB)

Solicitud de Remate - Proceso No. 2013-955.pdf;

**De:** Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>**Enviado:** jueves, 20 de agosto de 2020 12:57**Para:** Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

&lt;j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;; Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota &lt;ofiapoyojcmejebta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**Asunto:** Solicitud Remate - Proceso No. 2013-955

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Solicitud de Remate

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal de Bogotá.**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante** en este proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para radicar por medio de correo electrónico memorial con **solicitud de nueva fecha de remate** para el proceso de la referencia.

En espera de su pronta respuesta.

Cordialmente

**Silverio Beltran Camacho**

C.C. No. 11.252.023 de Bogotá.

T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

Señor  
**JUEZ DIECISEIS (16) DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: solicitud de remate  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-955  
Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal de Bogotá.**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **demandante** en este proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para hacer la siguiente:

**PETICIÓN**

Solicito muy respetuosamente al señor juez se fije y hora de la diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso.

**SUSTENTACIÓN DE LA PETICIÓN**

Sustento esta petición en los siguientes hechos:

- 1.) En este proceso existe sentencia debidamente ejecutoriada a favor del **DEMANDANTE**.
- 2.) En este proceso se hizo lo liquidación del crédito y se le dio el correspondiente trámite.
- 3.) En este proceso se presentó oportunamente el avalúo del bien inmueble objeto del remate y ya se le dio el correspondiente trámite.

Del señor juez, atentamente

3691-114-J016 -  
Letra - 2F.  
Camacho -



SILVERIO BELTRAN CAMACHO  
C. C. N° 11.252.023 de Bogotá  
I. I. N° 49.994.044-5-081011



Consejo Secretarías  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

02

17 SEP 2020

Al despacho del Señor (a) Juez n.º \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*Lig aprobada oct 2019*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veinte (2020)**

**Ref. 016-2013-00955**

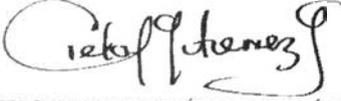
Atendiendo la solicitud precedente, este Despacho, dispone:

**Primero:** Se requiere a las partes para que alleguen la actualización de la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 (Núm. 3) del Código General del Proceso, incluyendo en la misma todos los dineros que hasta la fecha se hayan entregado si es del caso y aquellos constituidos pendientes de pago, e imputándolos de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1653 del C.C.

**Segundo:** Igualmente se les conmina para que actualicen el avalúo del inmueble a la vigencia del año 2020.

**Notifíquese ( ),**

  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C., 25 de septiembre de 2020.  
Por anotación en estado N° 117 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
  
**CIELO JULIETH GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**  
Secretaria

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Avalúo para Remate del bien inmueble embargado  
 Proceso ejecutivo singular No. 2013-955  
 Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**  
 Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
 Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal**

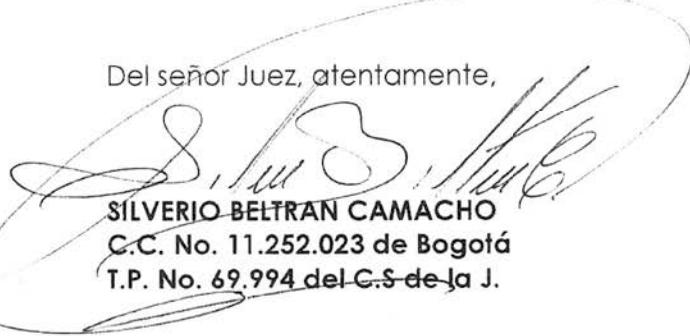
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE** en éste proceso señora **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para manifestarle que de acuerdo con lo regulado por el Art. 444 Núm. 1º del C. G del P., a continuación presento el avalúo para remate del bien inmueble embargado y secuestrado en éste proceso, el cual es de propiedad del **DEMANDADO**, así:

1. El bien inmueble se encuentra ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco).
2. Matricula inmobiliaria No. 184-2601, con una extensión calculada aproximadamente en veintiséis (26) hectáreas.
3. Cuenta con mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos sesenta y un (1.661) metros, Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta metros (770) y encierra.
4. **Avalúo Catastral:** El avalúo catastral del total del mencionado bien inmueble para el año gravable 2021, es de **SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$62.560.000.00)** según certificación catastral de fecha 5 de marzo de 2021, expedida por la secretaria de Hacienda, Tesorería y Almacén de novita (choco), la cual se anexa.
5. **Avalúo para Remate:** Siguiendo los parámetros del Art. 444 Núm. 4 del C. G. del P., el avalúo para remate incrementado en el cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble descrito en éste memorial es de **NOVENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE (\$93.840.000.00)**.

#### PRUEBAS

Se anexa como pruebas documentales de éste avalúo el original de la certificación de avalúo expedida por la Secretaria de Hacienda, Tesorería y Almacén de Novita (Choco) de fecha 5 de marzo de 2021.

Del señor Juez, atentamente,

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
 C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
 T.P. No. 69.994 del C.S. de la J.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

56767 10-MAR-'21 16:13

Calle 17 No. 8-35 Of. 505 Teléfono (Fax): 341 39 00 Celular 310 230 39 03 Bogotá

Correo electrónico: sihecu2705@hotmail.com

2462-176-016.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ  
MUNICIPIO DE NOVITA  
NIT: 891.680.075-1

CODIGO: 400
VERSIÓN: 001
PÁGINA: 1 de 1
FECHA: 01-04 2015

SECRETARIA DE DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN

LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN

CERTIFICA.

Que el señor RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía N° 19.094.995 de Bogotá es propietario de un lote de terreno ubicado en el paraje guagui municipio de novita departamento del choco con número de matrícula inmobiliaria N° 184-2601 cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en veinti seis (26) hectáreas mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos:

NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos setenta u un (1.661) metros, con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta (770) y encierra

Este predio tiene un avalúo catastral de sesenta y dos millones quinientos sesenta pesos (62.560.000) MCT

Se firma y se expide en la ciudad de novita a los 05 días del mes de MARZO de 2021

  
GLORIS JANETH IBARGUEN ARCOS  
Secretaria de hacienda, tesorería y almacén

Barrió El Rosario – Frente al Parque Principal  
Teléfono: 313 744 61 69 - 311 348 03 93  
NIT: 891680075-1  
Página Web: [www.novita-choco.gov.co](http://www.novita-choco.gov.co)  
Email: [contactenos@novita-choco.gov.co](mailto:contactenos@novita-choco.gov.co)



POR UN NOVITA MEJOR PARA TODOS

RV: AVALUO PARA REMATE DE BIEN INMUEBLE EMBARGADO - PROCESO No. 2013-955

160

Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 10/03/2021 14:16

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

avaluo para remate del bien - martha valderrama.pdf;

El presente correo se envía para que se le dé su respectivo trámite,

Cordialmente,

### **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

De: Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 10 de marzo de 2021 11:06

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: AVALUO PARA REMATE DE BIEN INMUEBLE EMBARGADO - PROCESO No. 2013-955

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**

E. S. D.

Referencia: Avaluó para remate de bien inmueble embargado

Proceso Ejecutivo Singular No. 2013-955

Demandante: **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

Juzgado de origen **dieciséis (16) civil municipal**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante **MARTHA DOLIS VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para radicar **avaluó para remate**.

Cordialmente

**SILVERIO BELTRÁN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

15 MAR 2021

05

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

56767 10-MAR-'21 16:13



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

**016 2013 00955**

Teniendo en cuenta que la documental precedente refiere una certificación emitida por Secretaria de Hacienda, Tesorería y Almacén del municipio de Novita - Choco, se advierte al apoderado actor que conforme a lo establecido en el artículo 444 del C.G.P., numeral 4, cuando se trata de bienes inmuebles “el valor será el del **avalúo catastral** del predio incrementado en un cincuenta por ciento 50 %, salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real (...);” por tanto se le conmina para que aporte la “Certificación Catastral Registro Alfanumérico”, expedido por la Oficina de Catastro correspondiente, el cual contiene la información física (No. matrícula inmobiliaria), y económica (avalúo) del predio para la última vigencia, se *itera*, documento diferente al aportado por el libelista.

Sin perjuicio de lo anterior, por la Oficina de Apoyo Judicial diligénciese el formulario “**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD**” y ofíciese a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá, al correo electrónico [certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).<sup>1</sup>, solicitando el certificado catastral para la vigencia 2021 del bien inmueble de F.I. 1842601 ubicado en el Departamento del Chocó.

**Notifíquese ( ),**

*Paola Andrea López Naranjo*  
**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 18 de marzo de 2021  
Por anotación en estado N° 43 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

*Cielo Julieth Gutiérrez González*  
**CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Suministrado por esa Dirección Ejecutiva Seccional, para el trámite del certificado catastral.



**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAEC**

<b>Juzgado o Dependencia que requiere la información:</b>	JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
<b>Dirección del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°
<b>Teléfono del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	2438795
<b>Correo electrónico del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	<a href="mailto:SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO">SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO</a>
<b>Radicado del Proceso Judicial en virtud del cual se requiere la información:</b>	11001 40 03 016-2013-00955-00
<b>Identificación del predio del cual requiere el certificado:</b> <b>Nota:</b> Para la búsqueda puede proporcionar la Dirección o CHIP en formato AAA####XXXX, o matrícula en formato 050Z##### donde Z es la Zona registral. <b>Ejemplo:</b> Matrícula inmobiliaria 050S40520360. Entre más datos se proporcione más criterios de búsqueda se tendrán para identificar el inmueble.	<b>MATRÍCULA :</b> 184-2601 <b>CHIP:</b> SIN INFORMACION <b>DIRECCIÓN CATASTRAL:</b> RURAL – TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ <b>ZONA REGISTRAL:</b> DEPT: CHOCO. MUNICIPIO. NOVITA. <b>VEREDA:</b> GUAGUI
<b>Indicar el año del cual requiere la certificación:</b>	2021
<b>Indicar el tipo de información que necesita:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AVALÚOS <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• USOS <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A. TERRENO <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A. CONSTRUIDA <input type="checkbox"/></li> </ul>
<b>FIRMA:</b>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<b>Nombres y Apellidos del Juez/Titular:</b>	Juana Andrea Lopez Noronjo
<b>Despacho:</b>	Juzgado 16 del Jpof Ejec B/2



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

163

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00**  
iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911 **contra**  
RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil  
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021  
proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de  
remitirle el FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL –  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.

Anexo un folio.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

Diana Paola Gedeas López  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00**  
iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911 **contra**  
RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil  
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021  
proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de  
remitirle el FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.

Anexo un folio.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

Paulina López  
Oficial Grado 12

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

164

<input type="checkbox"/> OFICIOS	<input type="checkbox"/> PACHO C.	<input type="checkbox"/> OTROS
NO. <u>Sillero Beltran</u>		DEMANDANTE <input type="checkbox"/>
C.C. <u>11.252.023</u>		DEMANDADO <input type="checkbox"/>
T.ÉFONO:		AUTORIZADO <input type="checkbox"/>
FECHA: <u>10 JUN 2021</u>		
<u>IA Sibeca 2705@hotmail.com .</u>		

## REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

65

Profesional Grado XII - Bogotá D.C.

&lt;respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Jue 10/06/2021 14:51

Para: sibeca2705@hotmail.com <sibeca2705@hotmail.com>; Nydia Esperanza Vega López  
<notificaciones@catastrobogota.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (201 KB)

JUZ 16 16 2013 955-09062021122314.pdf;

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitirle oficio(s) No. O-0421-3457 ordenado(s) en auto de fecha 17 de marzo de 2021 en (1) folio(s) anexo(s).

Ahora bien, recuerde que el Decreto 806 del 2020 en su artículo 11 decretó que “todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible” y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad “se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial”.

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviado al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envió de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Lo anterior para lo pertinente

katuska Ramos



Yeimy Katherine Rodríguez N

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
yrodrign@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 15-06-2021 04:51:51**  
2021ER15139 O 1 Fol. 1 Anex:1  
**ORIGEN:** JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJE// PROFESION.  
**DESTINO:** GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA/GALINDO  
**ASUNTO:** SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL  
**OBS:** OFI O-0421-3457

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00**  
iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911 **contra**  
RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil  
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021  
proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de  
remitirle el **FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL –  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.**

Anexo un folio.  
Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

*[Handwritten signature]*

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.





**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAEC**

<b>Juzgado o Dependencia que requiere la información:</b>	JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
<b>Dirección del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°
<b>Teléfono del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	2438795
<b>Correo electrónico del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	<u>SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO</u>
<b>Radicado del Proceso Judicial en virtud del cual se requiere la información:</b>	11001 40 03 016-2013-00955-00
<b>Identificación del predio del cual requiere el certificado:</b> <small>Nota: Para la búsqueda puede proporcionar la Dirección o CHIP en formato AAA####XXXX, o matrícula en formato 050Z##### donde Z es la Zona registral. Ejemplo: Matrícula inmobiliaria 050S40520360. Entre más datos se proporcione más criterios de búsqueda se tendrán para identificar el inmueble.</small>	<b>MATRÍCULA :</b> 184-2601 <b>CHIP:</b> SIN INFORMACION <b>DIRECCIÓN CATASTRAL:</b> RURAL – TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ <b>ZONA REGISTRAL:</b> DEPT: CHOCO. MUNICIPIO. NOVITA. <b>VEREDA:</b> GUAGUI
<b>Indicar el año del cual requiere la certificación:</b>	2021
<b>Indicar el tipo de información que necesita:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AVALÚOS <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• USOS <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A TERRENO <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A CONSTRUIDA <input type="checkbox"/></li> </ul>
<b>FIRMA:</b>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<b>Nombres y Apellidos del Juez/Titular:</b>	<i>Juana Andrea Lopez Noronjo</i>
<b>Despacho:</b>	<i>Juzgado 16 del Depto Ejec. Bta</i>

89/

RV: UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139) COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 22/06/2021 8:01

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogotá <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139).pdf;

De: EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

Enviado: martes, 22 de junio de 2021 7:14

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139) COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

**"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdqs.bogota.gov.co/sdqs/publico/registrarpeticionario/>.**

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el correo electrónico [temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co](mailto:temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
**GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO**  
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL**

12098 25-JUN-21 16:00

12098 25-JUN-21 16:00

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-16  
Ligia,  
5908-189-16  
Ligia G  
+3



República de Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ, D.C.

En la fecha 19/02/2023 se agrega al expediente el anterior escrito junto con sus anexos en 1 folios, sin necesidad de auto que lo ordena, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. se tiene en conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes.

secretario (a)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 15-06-2021 04:51:51**  
2021ER15139 O 1 Fol.1 Anex:1  
**ORIGEN:** JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJE// PROFESION.  
**DESTINO:** GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA/GALINDO  
**ASUNTO:** SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL  
**OBS:** OFI O-0421-3457

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00**  
iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911 **contra**  
RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil  
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021  
proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de  
remitirle el **FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL –  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.**

Anexo un folio.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N°  
10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

*[Handwritten signature]*

Diana Paola Rodríguez López  
Profesional Universitaria

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.





**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD**

<b>Juzgado o Dependencia que requiere la información:</b>	JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
<b>Dirección del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°
<b>Teléfono del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	2438795
<b>Correo electrónico del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO
<b>Radicado del Proceso Judicial en virtud del cual se requiere la información:</b>	11001 40 03 016-2013-00955-00
<b>Identificación del predio del cual requiere el certificado:</b> Nota: Para la búsqueda puede proporcionar la Dirección o CHIP en formato AAA####XXXX, o matrícula en formato 050Z##### donde Z es la Zona registral. <b>Ejemplo:</b> Matrícula inmobiliaria 050S40520360. Entre más datos se proporcione más criterios de búsqueda se tendrán para identificar el inmueble.	<b>MATRÍCULA :</b> 184-2601 <b>CHIP:</b> SIN INFORMACION <b>DIRECCIÓN CATASTRAL:</b> RURAL - TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ <b>ZONA REGISTRAL:</b> DEPT: CHOCO. MUNICIPIO. NOVITA. VEREDA: GUAGUI
<b>Indicar el año del cual requiere la certificación:</b>	2021
<b>Indicar el tipo de información que necesita:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AVALÚOS <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• USOS <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A TERRENO <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A CONSTRUIDA <input type="checkbox"/></li> </ul>
<b>FIRMA:</b>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<b>Nombres y Apellidos del Juez/Titular:</b>	Juza Andrea JPB2 Noronjo
<b>Despacho:</b>	Juzgado 16 del Depto Ejec Bta

171

RV: UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139)" COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

Profesional Grado XII - Bogotá D.C.

<respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 22/06/2021 8:25

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogotá <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139).pdf;



Liliana Graciela Daza D

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

ldazadi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**

De: EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

Enviado: martes, 22 de junio de 2021 7:14

Para: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139)" COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

***"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdqs.bogota.gov.co/sdqs/publico/registroPetionario/>.***

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el correo electrónico [temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co](mailto:temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL**

12100 25-JUN-'21 16:04

12100 25-JUN-'21 16:04

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-16  
Tema,  
5810-191-16  
Lourdes  
F-3.



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ, D.C.

En la fecha 19/07/2024 se agrega al expediente el anterior escrito junto con sus anexos en        folios, sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. se tiene en conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes. -

\_\_\_\_\_  
secretario (a)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 15-06-2021 04:51:51  
2021ER15139 O 1 Fol:1 Anex:1  
**ORIGEN:** JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJE// PROFESION.  
**DESTINO:** GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO GALINDO  
**ASUNTO:** SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL  
**OBS:** OFI. O-0421-3457

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00**  
iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911 **contra**  
RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil  
Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021  
proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de  
remitirle el **FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL –  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.**

Anexo un folio.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N°  
10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

*Diana Ivonne Segura López*  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.



173



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial  
Bogotá - Cundinamarca

SIGC

**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAEC**

<b>Juzgado o Dependencia que requiere la información:</b>	JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
<b>Dirección del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°
<b>Teléfono del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	2438795
<b>Correo electrónico del Juzgado/Dependencia:</b> (que requiere la información)	SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO
<b>Radicado del Proceso Judicial en virtud del cual se requiere la información:</b>	11001 40 03 016-2013-00955-00
<b>Identificación del predio del cual requiere el certificado:</b> <small>Nota: Para la búsqueda puede proporcionar la Dirección o CHIP en formato AAA####XXXX, o matrícula en formato 050Z##### donde Z es la Zona registral. <b>Ejemplo:</b> Matrícula inmobiliaria 050S40520360. Entre más datos se proporcione más criterios de búsqueda se tendrán para identificar el inmueble.</small>	<b>MATRÍCULA :</b> 184-2601 <b>CHIP:</b> SIN INFORMACION <b>DIRECCIÓN CATASTRAL:</b> RURAL - TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ <b>ZONA REGISTRAL:</b> DEPT: CHOCO. MUNICIPIO. NOVITA. VEREDA: GUAGUI
<b>Indicar el año del cual requiere la certificación:</b>	2021
<b>Indicar el tipo de información que necesita:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AVALÚOS <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• USOS <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A TERRENO <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A CONSTRUIDA <input type="checkbox"/></li> </ul>
<b>FIRMA:</b>	<i>[Handwritten Signature]</i>
<b>Nombres y Apellidos del Juez/Titular:</b>	Juiza Andrea Lopez Noronjo
<b>Despacho:</b>	Juzgado 16 del Jpaf Ejec B/2

174

'UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139)' COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

Mar 22/06/2021 7:15

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139).pdf;

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

**"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdqs.bogota.gov.co/sdqs/publico/registrarPeticonario/>.**

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el correo electrónico [temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co](mailto:temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL**



12096 25-JUN-'21 16:00

12096 25-JUN-'21 16:00

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-16  
telmo,  
5805-187-16  
Lourdes  
F3



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ D.C.

En la fecha 19/12/2014 se agrega al expediente el anterior y cinco folios con sus anexos en folios, sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 103 C.G.P. se pone en conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes.

secretario(a)

175



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL</b> 16-06-2021 02:46:47 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21839 O 1 Fol:2 Anex:4 <b>ORIGEN:</b> Sd:11891 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - I// DANNY ENI <b>ASUNTO:</b> TRASLADO 2021ER15139 POR COMPETENCIA / OF. O-0421- <b>OBS:</b> PROY. YPEÑUELA
---

**Señor**  
**DANNY ENRIQUE DELGADO ALBORNOZ**  
**Director Territorial**  
**Dirección Territorial Choco (Quibdó)**  
**Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC**  
[quibdo@igac.gov.co](mailto:quibdo@igac.gov.co)  
[ddelgado@igac.gov.co](mailto:ddelgado@igac.gov.co)

**Asunto:** Traslado por competencia – Solicitud información catastral

**Referencia:** Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

**Oficio Juzgado:** O-0421-3457 del 05/04/2021  
**Referencia:** Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
**De:** Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
**Contra:** Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetado señor Delgado:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, me permito dar traslado a la solicitud presentada por la señora Diana Paola Cárdenas López, Profesional Universitario de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales – Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C. en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, para que sea atendida en el marco de sus competencias y se dé respuesta directa a la peticionaria. Adjunto copia íntegra de la solicitud.

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 50 No. 25 - 90  
 Código postal: 111311  
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
 Tel: 2347600 - info Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
 Tramites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)





Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAEC.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

Anexo: Solicitud 2021ER15139 en cuatro (4) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



177



Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL</b> 16-06-2021 02:55:45 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21840 O 1 Fol:2 Anex:2 <b>ORIGEN:</b> Sd:11892 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN// DIANA PAC <b>ASUNTO:</b> INFORMA TRASL 2021ER15139 A IGAC - DIREC TERRITORI <b>OBS:</b> PROY. YPEÑUELA
---

**Señora**  
**DIANA PAOLA CÁRDENAS LOPEZ**  
**Profesional Universitario**  
**Oficina de Ejecución Civil Municipal**  
**Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá**  
[respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Asunto:** Informo traslado por competencia – Solicitud información catastral  
**Referencia:** Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)  
**Su oficio:** O-0421-3457 del 05/04/2021  
**Referencia:** Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
**De:** Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
**Contra:** Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetada señora Diana Paola:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, le informo que:

Según lo determinado en el Artículo 2 del Acuerdo 005 del 21 de agosto de 2020, la UAECD tiene por objeto responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital.

Considerando que la información requerida hace referencia a un predio ubicado fuera del Distrito Capital, la Entidad competente para resolver su petición es el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) por ser la autoridad catastral del municipio de Nóvita, razón por la cual se dio realizó traslado mediante oficio 2021EE21839 del 16/06/2021.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
 Código postal: 111511  
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
 Tel: 2347600 - info. Línea 195  
[www.catastrobogotadistrital.gov.co](http://www.catastrobogotadistrital.gov.co)  
 Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



871



Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

De otra parte, le recuerdo que de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca (DESAJ) las solicitudes de información física, jurídica<sup>1</sup> y económica **de los predios del Distrito Capital** debe realizarlas de forma directa a la DESAJ a través del correo electrónico **certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

La información catastral de los predios del resto de país debe requerirla a la autoridad catastral nacional, a los catastros descentralizados o a los gestores catastrales habilitados para cada territorio.

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

Anexo: Comunicación 2021EE21839 en dos (2) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

<sup>1</sup> IGAC – Resolución 70 de 2011, Artículo 42. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook

179

**RV: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM**

Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Jue 10/06/2021 15:28

Para: Temporal Correspondencia - GCAU <temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co>

CC: Gestion Judicial <GestionJudicial@catastrobogota.gov.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)

JUZ 16 16 2013 955-09062021122314.pdf

Buen día.

Atentamente remito solicitud para radicación y trámite pertinente.

Cordialmente,

JULIETH PRIETO RODRÍGUEZ  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO OAJ

De: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 10 de junio de 2021 2:51 p. m.

Para: sibeca2705@hotmail.com <sibeca2705@hotmail.com>; Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Asunto: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitirle oficio(s) No. O-0421-3457 ordenado(s) en auto de fecha 17 de marzo de 2021 en (1) folio(s) anexo(s).

Ahora bien, recuerde que el Decreto 806 del 2020 en su artículo 11 decretó que "todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible" y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad "se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviado al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envío de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Lo anterior para lo pertinente

katiuska Ramos



Yeimy Katherine Rodríguez N

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

yrodriqn@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

12899 25-JUN-21 16:23

12899 25-JUN-21 16:23

OF. EJEC. CIVIL MPRL

O-16  
lema,  
5809-190-16  
Jaime G...  
F-6

180

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ D.C.

En la fecha 19/01/2021 se agregó el expediente el anterior escrito junto con sus anexos en folios, sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. de conformidad con los antecedentes, para los fines legales pertinentes.

Secretario (a)



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL</b> 16-06-2021 02:46:47 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21839 O 1 Fol:2 Anex:4 <b>ORIGEN:</b> Sd:11891 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - I// DANNY ENI <b>ASUNTO:</b> TRASLADO 2021ER15139 POR COMPETENCIA / OF. O-0421- <b>OBS:</b> PROY. YPEÑUELA
---

**Señor**  
**DANNY ENRIQUE DELGADO ALBORNOZ**  
**Director Territorial**  
**Dirección Territorial Choco (Quibdó)**  
**Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC**  
[quibdo@igac.gov.co](mailto:quibdo@igac.gov.co)  
[ddelgado@igac.gov.co](mailto:ddelgado@igac.gov.co)

**Asunto:** Traslado por competencia – Solicitud información catastral

**Referencia:** Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

**Oficio Juzgado:** O-0421-3457 del 05/04/2021

**Referencia:** Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00

**De:** Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911

**Contra:** Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetado señor Delgado:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, me permito dar traslado a la solicitud presentada por la señora Diana Paola Cárdenas López, Profesional Universitario de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales – Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C. en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, para que sea atendida en el marco de sus competencias y se dé respuesta directa a la peticionaria. Adjunto copia íntegra de la solicitud.

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**  
 Av. Carrera 50 No. 25 - 90  
 Código postal: 111311  
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B P-502  
 Tel: 2347600 - info: Línea 195  
[info.catastro@castrorib.gov.co](mailto:info.catastro@castrorib.gov.co)  
 Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)





Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por LIGIA ELVIRA  
GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

Anexo: Solicitud 2021ER15139 en cuatro (4) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



183



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL</b> 16-06-2021 02:55:45 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21840 O 1 Fol:2 Anex:2 <b>ORIGEN:</b> Sd:11892 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN/ DIANA PAC <b>ASUNTO:</b> INFORMA TRASL 2021ER15139 A IGAC - DIREC TERRITORI <b>OBS:</b> PROY. YPENUELA
--

**Señora**  
**DIANA PAOLA CÁRDENAS LOPEZ**  
**Profesional Universitario**  
**Oficina de Ejecución Civil Municipal**  
**Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá**  
[respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Asunto:** Informe traslado por competencia – Solicitud información catastral

**Referencia:** Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

**Su oficio:** O-0421-3457 del 05/04/2021  
**Referencia:** Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
**De:** Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
**Contra:** Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetada señora Diana Paola:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, le informo que:

Según lo determinado en el Artículo 2 del Acuerdo 005 del 21 de agosto de 2020, la UAECD tiene por objeto responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital.

Considerando que la información requerida hace referencia a un predio ubicado fuera del Distrito Capital, la Entidad competente para resolver su petición es el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) por ser la autoridad catastral del municipio de Nóvita, razón por la cual se dio realizó traslado mediante oficio 2021EE21839 del 16/06/2021.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
 Código postal: 111311  
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
 Tel: 2347600 - info Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
 Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



131



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

De otra parte, le recuerdo que de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca (DESAJ) las solicitudes de información física, jurídica<sup>1</sup> y económica **de los predios del Distrito Capital** debe realizarlas de forma directa a la DESAJ a través del correo electrónico **certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

La información catastral de los predios del resto de país debe requerirla a la autoridad catastral nacional, a los catastros descentralizados o a los gestores catastrales habilitados para cada territorio.

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por LIGIA ELVIRA  
GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**  
Anexo: Comunicación 2021EE21839 en dos (2) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

<sup>1</sup> IGAC – Resolución 70 de 2011, Artículo 42. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No 25 - 90  
Cod.go postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info: Línea 195  
www.catastrobogota.gov.co  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook

188

**RV: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM**

Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Jue 10/06/2021 15:28

Para: Temporal Correspondencia - GCAU <temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co>  
CC: Gestion Judicial <GestionJudicial@catastrobogota.gov.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)  
JUZ 16 16 2013 955-09062021122314.pdf

Buen día.

Atentamente remito solicitud para radicación y trámite pertinente.

Cordialmente,

JULIETH PRIETO RODRÍGUEZ  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO OAJ

De: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
Enviado: jueves, 10 de junio de 2021 2:51 p. m.  
Para: sibeca2705@hotmail.com <sibeca2705@hotmail.com>; Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>  
Asunto: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitirle oficio(s) No. O-0421-3457 ordenado(s) en auto de fecha 17 de marzo de 2021 en (1) folio(s) anexo(s).

Ahora bien, recuerde que el Decreto 806 del 2020 en su artículo 11 decretó que "todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible" y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad "se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviado al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envío de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Lo anterior para lo pertinente

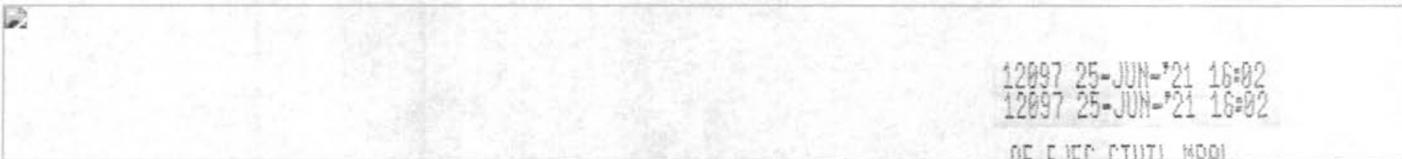
katuska Ramos



**Yeimy Katherine Rodríguez N**  
Profesional Universitario  
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
yrodri@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



12097 25-JUN-'21 16:02  
12097 25-JUN-'21 16:02

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-16  
lema,  
5807-188-16  
Laura C  
F-6

98/196

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook





República De Colombia  
Poder Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ D.C.

En la fecha 19/02/2001 se agregó al expediente el artículo escrito junto con sus anexos en \_\_\_\_\_ folios, en necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. se tiene en conocimiento de los interesados, para los fines reglamentarios.

Secretario (a)



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 16-06-2021 02:46:47</b> Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21839 O 1 Fol:2 Anex:4 <b>ORIGEN:</b> Sd:11891 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - I// DANNY ENI <b>ASUNTO:</b> TRASLADO 2021ER15139 POR COMPETENCIA / OF. O-0421- <b>OBS:</b> PROY. YPENUELA
---

Señor  
**DANNY ENRIQUE DELGADO ALBORNOZ**  
 Director Territorial  
 Dirección Territorial Choco (Quibdó)  
 Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC  
[quibdo@igac.gov.co](mailto:quibdo@igac.gov.co)  
[ddelgado@igac.gov.co](mailto:ddelgado@igac.gov.co)

Asunto: Traslado por competencia – Solicitud información catastral

Referencia: Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

Oficio Juzgado: O-0421-3457 del 05/04/2021  
 Referencia: Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
 De: Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
 Contra: Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetado señor Delgado:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, me permito dar traslado a la solicitud presentada por la señora Diana Paola Cárdenas López, Profesional Universitario de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales – Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C. en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, para que sea atendida en el marco de sus competencias y se dé respuesta directa a la peticionaria. Adjunto copia íntegra de la solicitud.

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
 Código postal: 111311  
 Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2  
 Tel: 2347600 – Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
 Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



88/



Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por LIGIA ELVIRA  
GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

Anexo: Solicitud 2021ER15139 en cuatro (4) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01  
V.11

189



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

<b>UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL</b> 16-06-2021 02:55:45 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21840 O 1 Fol:2 Anex:2 <b>ORIGEN:</b> Sd:11892 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA <b>DESTINO:</b> JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN// DIANA PAC <b>ASUNTO:</b> INFORMA TRASL 2021ER15139 A IGAC - DIREC TERRITORI <b>OBS:</b> PROY. YPEÑUELA
---

Señora  
**DIANA PAOLA CÁRDENAS LOPEZ**  
 Profesional Universitario  
 Oficina de Ejecución Civil Municipal  
 Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
[respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Asunto: Informo traslado por competencia – Solicitud información catastral

Referencia: Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

Su oficio: O-0421-3457 del 05/04/2021  
 Referencia: Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
 De: Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
 Contra: Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetada señora Diana Paola:

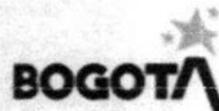
En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, le informo que:

Según lo determinado en el Artículo 2 del Acuerdo 005 del 21 de agosto de 2020, la UAECD tiene por objeto responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital.

Considerando que la información requerida hace referencia a un predio ubicado fuera del Distrito Capital, la Entidad competente para resolver su petición es el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) por ser la autoridad catastral del municipio de Nóvita, razón por la cual se dio realizó traslado mediante oficio 2021EE21839 del 16/06/2021.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
 Código postal: 111311  
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
 Tel: 2347600 - info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
 Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



190



Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

De otra parte, le recuerdo que de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca (DESAJ) las solicitudes de información física, jurídica<sup>1</sup> y económica **de los predios del Distrito Capital** debe realizarlas de forma directa a la DESAJ a través del correo electrónico **certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

La información catastral de los predios del resto de país debe requerirla a la autoridad catastral nacional, a los catastros descentralizados o a los gestores catastrales habilitados para cada territorio.

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**  
Anexo: Comunicación 2021EE21839 en dos (2) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

<sup>1</sup> IGAC – Resolución 70 de 2011, Artículo 42. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-202004574

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook

161

**RV: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM**

Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Jue 10/06/2021 15:28

Para: Temporal Correspondencia - GCAU <temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co>

CC: Gestion Judicial <GestionJudicial@catastrobogota.gov.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)

JUZ 16 16 2013 955-09062021122314.pdf

Buen día.

Atentamente remito solicitud para radicación y trámite pertinente.

Cordialmente,

JULIETH PRIETO RODRÍGUEZ  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO OAJ

De: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 10 de junio de 2021 2:51 p. m.

Para: sibeca2705@hotmail.com <sibeca2705@hotmail.com>; Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Asunto: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitirle oficio(s) No. O-0421-3457 ordenado(s) en auto de fecha 17 de marzo de 2021 en (1) folio(s) anexo(s).

Ahora bien, recuerde que el Decreto 806 del 2020 en su artículo 11 decretó que "todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible" y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad "se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviado al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envío de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Lo anterior para lo pertinente

katuska Ramos



**Yeimy Katherine Rodríguez N**

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

yrodriqn@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

12095 25-JUN-'21 15:59
12095 25-JUN-'21 15:59
OF. EJEC. CIVIL MPAL.

O-16  
letra,  
5804-186-16  
Lamocay  
FG

192

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook





República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCION  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOBOTÁ D.C.

En la fecha 19/07/2021 se agrega al expediente el anterior escrito junto con sus anexos en todos, sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. se done en conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes.

Secretario (a)

Segunda solicitud de copia de respuesta de unidad de catastro distrital - proceso No. 2013-955

193

Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>

Jue 08/07/2021 11:39

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVL MUNCIAPLA DE EJECUCION DE BOGOTÁ**

E. S. D.

Referencia: Segunda solicitud de copia de respuesta de unidad de catastro distrital  
Proceso ejecutivo No. 2013-955  
Demandante: **MARTHA VALDERRAMA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ**

**SILVERIO BELTREA CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la señora **MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurro a su despacho para realizar la siguiente:

**PETICION**

Solicito por segunda ocasión muy respetuosamente al señor juez se ordene a quien corresponda se me envíe copia de las respuestas de la **UNIDAD DE CATASTRO DISTRITAL, radicadas** el día 25 de junio de 2021 mediante oficios No. 12095,12069,12097,12098,12099,12100.

Lo anterior con el fin de tener conocimiento de lo actuado

Atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 DE Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J

**MEMORIA  
TRAMIT.  
DIGITAL**  
ATENCIÓN AL USUARIO  
Tramitado 08-08-21  
Angélica Arenguren

13984 9-JUL-'21 10:00

13984 9-JUL-'21 10:00

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-16  
Letra,  
6256 - 7-16  
Jorge Cab  
F1

**PROCESO 016-2013-955**

Angélica Aranguren Castellanos &lt;aaranguc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Lun 09/08/2021 15:05

Para: Silverio Beltran Camacho &lt;sibeca2705@hotmail.com&gt;

📎 1 archivos adjuntos (532 KB)

016-2013-955.pdf;

Apreciado Usuario

Dando respuesta a solicitud allegada, M-13984, donde solicita copia de respuestas allegadas por la entidad Unidad de Catatro, hago envío de copia digital de los folios correspondientes.

Finalmente, me permito informar que este correo está destinado ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE para él ENVÍO DE COPIAS DE AUTOS que no se encuentran en la página de la Rama Judicial (Oficina de Ejecución Civil Municipal). Por lo anterior, pongo en su conocimiento que cualquier petición incluyendo la solicitud de dichas copias debe ser radicada al correo servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co, lo anterior en aras de que se le dé el trámite correspondiente a su petición.

Atentamente,

Angelica Aranguren  
Asistente Administrativo Grado 5  
Oficina de Ejecución Civil Municipal

**MEMORIAL  
TRAMITE  
DIGITAL**  
ATENCIÓN AL USUARIO

Tramitado 09-08-21  
Angélica Aranguren

195

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook

RV: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Jue 10/06/2021 15:28

Para: Temporal Correspondencia - GCAU <temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co>

CC: Gestion Judicial <GestionJudicial@catastrobogota.gov.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)

JUZ 16 16 2013 955-09062021122314.pdf

Buen día.

Atentamente remito solicitud para radicación y trámite pertinente.

Cordialmente,

JULIETH PRIETO RODRÍGUEZ  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO OAJ

De: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 10 de junio de 2021 2:51 p. m.

Para: sibeca2705@hotmail.com <sibeca2705@hotmail.com>; Notificaciones Judiciales <notificaciones@catastrobogota.gov.co>

Asunto: REMISIÓN DE OFICIOS DIGITALES PROCESO No. 16-2013-955 JUZ 16 ECM

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitirle oficio(s) No. O-0421-3457 ordenado(s) en auto de fecha 17 de marzo de 2021 en (1) folio(s) anexo(s).

Ahora bien, recuerde que el Decreto 806 del 2020 en su artículo 11 decretó que "todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible" y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad "se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviado al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envío de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Lo anterior para lo pertinente

katuska Ramos



**Yeimy Katherine Rodríguez N**  
Profesional Universitario  
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
yrodrign@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

	<p>NATALIA CHINCHILLA <i>ceblloch</i></p> <p>F <u>2</u></p> <p>U <u>tetra.</u></p> <p>RADICADO</p> <p><u>5936 - 122 - 16</u></p>	<p>04471 30-JUN-'21 11:02</p> <p>04471 30-JUN-'21 11:02</p> <p>OF.EJEC.MPAL.RADICAC.</p>
--	--	--

15/6/2021

Correo: Temporal Correspondencia - GCAU - Outlook



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. O-0421-3457  
Bogotá, D.C. 5 de abril de 2021

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 15-06-2021 04:51:51**  
2021ER15139 O 1 Fol:1 Anex:1  
**ORIGEN:** JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJE// PROFESION.  
**DESTINO:** GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA/GALINDO  
**ASUNTO:** SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL  
**OBS:** OFI. O-0421-3457

Señores:  
OFICINA CATASTRO DISTRITAL  
Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo SINGULAR No. **11001-40-03-016-2013-00955-00** iniciado por **DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA C.C. 42.981.911** **contra** **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ C.C. 19.094.995** (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021 proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de remitirle el **FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL – AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD.**

Anexo un folio.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

*[Handwritten signature]*

Diana María de las López

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.





**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL  
AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD**

<b>Juzgado o Dependencia que requiere la información:</b>	JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
<b>Dirección del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º
<b>Teléfono del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	2438795
<b>Correo electrónico del Juzgado/Dependencia:</b> <small>(que requiere la información)</small>	<a href="mailto:SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO">SERVICIOALUSUARIOOECMBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO</a>
<b>Radicado del Proceso Judicial en virtud del cual se requiere la información:</b>	11001 40 03 016-2013-00955-00
<b>Identificación del predio del cual requiere el certificado:</b> <small>Nota: Para la búsqueda puede proporcionar la Dirección o CHIP en formato AAA####XXXX, o matrícula en formato 050Z##### donde Z es la Zona registral. Ejemplo: Matrícula inmobiliaria 050S40520360. Entre más datos se proporcione más criterios de búsqueda se tendrán para identificar el inmueble.</small>	<b>MATRÍCULA :</b> 184-2601 <b>CHIP:</b> SIN INFORMACION <b>DIRECCIÓN CATASTRAL:</b> RURAL – TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ <b>ZONA REGISTRAL:</b> DEPT: CHOCO. MUNICIPIO. NOVITA. <b>VEREDA:</b> GUAGUI
<b>Indicar el año del cual requiere la certificación:</b>	2021
<b>Indicar el tipo de información que necesita:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AVALÜOS <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• USOS <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A TERRENO <input type="checkbox"/></li> <li>• HISTORIAL A. CONSTRUIDA <input type="checkbox"/></li> </ul>
<b>FIRMA:</b>	
<b>Nombres y Apellidos del Juez/Titular:</b>	Justa Andrea Pérez Noronjo
<b>Despacho:</b>	Juzgado 16 del J. Prof. Ejec. B/2

Fwd: UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139)- COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

(97)

Yeimy Katherine Rodriguez Nuñez <yrodrign@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 23/06/2021 12:14

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139).pdf;

YEIMI punto jpg

**De:** EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

**Enviado:** Tuesday, June 22, 2021 7:14:58 AM

**Para:** Yeimy Katherine Rodriguez Nuñez <yrodrign@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** UAECD 2021 EE 21840 (uaecd 2021 er 15139)- COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones\_catastro@catastrobogota.gov.co)

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

***"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdqs.bogota.gov.co/sdqs/publico/registrarPetionario/>.***

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el correo electrónico [temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co](mailto:temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
**GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO**  
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL**

12782 06-JUN-21 15:56

12782 06-JUN-21 15:56

OFICINA DE ATENCIÓN AL USUARIO

06/16/21  
 15:56  
 12782-15-11  
 12782-15-11  
 73

Entrados => Bando  
19 Julio

108



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Bogotá D.C.

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 16-06-2021 02:55:45  
Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21840 O 1 Fol:2 Anex:2  
ORIGEN: Sd:11892 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA  
DESTINO: JUZGADO 016 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN// DIANA PAC  
ASUNTO: INFORMA TRASL 2021ER15139 A IGAC - DIREC TERRITORI  
OBS: PROY. YPEÑUELA

Señora

**DIANA PAOLA CÁRDENAS LOPEZ**

Profesional Universitario

Oficina de Ejecución Civil Municipal

Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá

[respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Asunto: Informo traslado por competencia – Solicitud información catastral

Referencia: Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

Su oficio: O-0421-3457 del 05/04/2021

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00

De: Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911

Contra: Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetada señora Diana Paola:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, le informo que:

Según lo determinado en el Artículo 2 del Acuerdo 005 del 21 de agosto de 2020, la UAECD tiene por objeto responder por la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital.

Considerando que la información requerida hace referencia a un predio ubicado fuera del Distrito Capital, la Entidad competente para resolver su petición es el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) por ser la autoridad catastral del municipio de Nóvita, razón por la cual se dio realizó traslado mediante oficio 2021EE21839 del 16/06/2021.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 2347600 - info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01  
V.11



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

De otra parte, le recuerdo que de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca (DESAJ) las solicitudes de información física, jurídica<sup>1</sup> y económica **de los predios del Distrito Capital** debe realizarlas de forma directa a la DESAJ a través del correo electrónico **certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

La información catastral de los predios del resto de país debe requerirla a la autoridad catastral nacional, a los catastros descentralizados o a los gestores catastrales habilitados para cada territorio.

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por LIGIA ELVIRA  
GONZALEZ MARTINEZ

**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**

**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

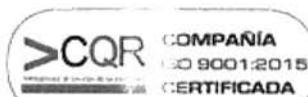
Anexo: Comunicación 2021EE21839 en dos (2) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

<sup>1</sup> IGAC – Resolución 70 de 2011, Artículo 42. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2  
Tel 2347600 – Info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01  
V.11



**UAECD**  
Catastro Bogotá

199

Bogotá D.C.

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 16-06-2021 02:46:47  
Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE21839 O 1 Fol:2 Anex:4  
ORIGEN: Sd:11891 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA  
DESTINO: INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI - III/ DANNY ENI  
ASUNTO: TRASLADO 2021ER15139 POR COMPETENCIA / OF. O-0421-  
OBS: PROY. YPEÑUELA

Señor

**DANNY ENRIQUE DELGADO ALBORNOZ**  
Director Territorial  
Dirección Territorial Choco (Quibdó)  
Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC  
[quibdo@igac.gov.co](mailto:quibdo@igac.gov.co)  
[ddelgado@igac.gov.co](mailto:ddelgado@igac.gov.co)

Asunto: Traslado por competencia – Solicitud información catastral

Referencia: Radicado UAECD 2021ER15139 del 15/06/2021 (Al responder favor citar este número)

Oficio Juzgado: O-0421-3457 del 05/04/2021  
Referencia: Proceso Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-016-2013-00955-00  
De: Dolis Martha Valderrama Ariza C.C. 42.981.911  
Contra: Rigoberto López Hernández C.C. 19.094.995 (Juzgado de Origen 16 Civil Municipal)

Respetado señor Delgado:

En atención a la petición del asunto, recibida a través de correo electrónico de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, me permito dar traslado a la solicitud presentada por la señora Diana Paola Cárdenas López, Profesional Universitario de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales – Juzgado Dieciséis Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C. en la que solicita información catastral de un predio rural de la vereda Guagui, municipio Nóvita del departamento del Chocó, para que sea atendida en el marco de sus competencias y se dé respuesta directa a la peticionaria. Adjunto copia íntegra de la solicitud.

Lo anterior en virtud de las disposiciones contenidas en el artículo 21 de la Ley 1755 del 30 de junio 2015 y en concordancia con el Decreto 208 de 2004.

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 – Torre B Piso 2  
Tel. 2347600 – Info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01  
V.11



**UAECD**  
Catastro Bogotá

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co), el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por LIGIA ELVIRA  
GONZALEZ MARTINEZ

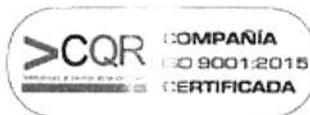
**LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ**  
**Gerente Comercial y Atención al Usuario**

Anexo: Solicitud 2021ER15139 en cuatro (4) folios

Elaboró/Revisó: Yuli Peñuela//GCAU

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Av. Carrera 30 No. 25 - 90  
Código postal 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel. 2347600 - Info. Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)  
Trámites en línea: [catastroenlinea.catastrobogota.gov.co](http://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co)



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01  
V.11

**AVALUO PARA REMATE DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO - PROCESO No. 2013-955**

Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>

Mié 23/06/2021 9:26

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariocmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (3 MB)

AVALUO PARA REMATE - MARTHA VALDERRAMA.pdf;

Señor

**JUEZ DIECISEIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**

E. S. D.

Referencia: Avalúo para remate del bien inmueble embargado

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen dieciséis (16) civil municipal**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE** en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para radicar por medio de correo electrónico memorial con **Avaluó para remate del bien inmueble embargado**.

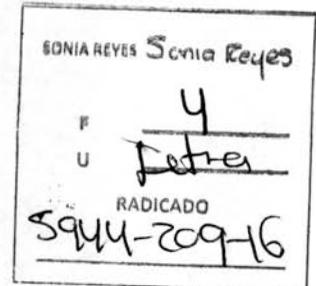
Atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

OF. EJEC. CIVIL N. PAL

92846 30-JUN-'21 14:35

92846 30-JUN-'21 14:35





Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Avalúo para Remate del bien inmueble embargado

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de origen dieciséis (16) civil municipal**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte **DEMANDANTE** en éste proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concuro a su despacho para manifestarle que de acuerdo con lo regulado por el Art. 444 Núm. 1º del C.G.P., a continuación presento el avalúo para remate del bien inmueble embargado y secuestrado en éste proceso, el cual es de propiedad del **DEMANDADO**, así:

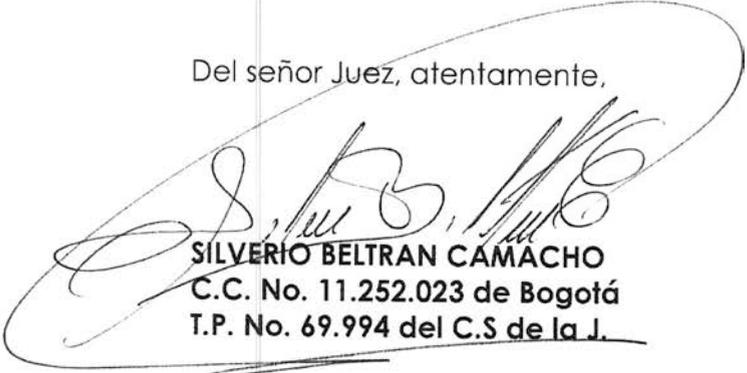
1. El bien inmueble se encuentra ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco).
2. Matricula inmobiliaria No. 184-2601, con una extensión calculada aproximadamente en veintiséis (26) hectáreas.
3. Cuenta con mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos: NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos sesenta y un (1.661) metros, Con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada Guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del río tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta metros (770) y encierra.
4. **Avalúo Catastral:** El avalúo catastral del total del mencionado bien inmueble para el año gravable 2021, es de **SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE (\$62.560.000.00)** según certificación catastral de fecha 21 de junio de 2021, expedida por la secretaria de Hacienda, Tesorería y Almacén de novita (choco), la cual se anexa.
5. **Avalúo para Remate:** Siguiendo los parámetros del Art. 444 Núm. 4 del C.G.P., el avalúo para remate incrementado en el cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble descrito en éste memorial es de **NOVENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE (\$93.840.000.00)**.

Teniendo en cuenta lo anterior, y que dentro del proceso de la referencia ya se dio el correspondiente tramite a la liquidación de crédito, cordialmente solicito al señor juez se **fije fecha y hora** para llevar a cabo el remate del mencionado bien inmueble.

**PRUEBAS**

Se anexa como pruebas documentales de éste avalúo el original de la certificación de avalúo expedida por la Secretaría de Hacienda, Tesorería y Almacén de Novita (Choco) de fecha 21 de junio de 2021.

Del señor Juez, atentamente,



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ  
MUNICIPIO DE NÓVITA  
NIT: 891.680.075-1

CODIGO: 400
VERSIÓN: 001
PÁGINA: 1 de 1
FECHA: 01-04 2015

SECRETARIA DE DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN

Escaneado con CamScanner

202

LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN  
CERTIFICA.

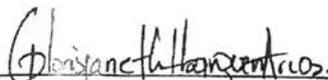
Que el señor RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía N° 19.094.995 de Bogotá es propietario de un lote de terreno ubicado en el paraje guagui municipio de novita departamento del choco con número de matrícula inmobiliaria N°184-2601 cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en veinti seis (26) hectáreas mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos:

NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos setenta u un (1.661) metros, con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta (770) y encierra

Este predio tiene un avalúo catastral de sesenta y dos millones quinientos sesenta pesos (62.560.000) MCT

NOTA: la alcaldía de novita certifica que el municipio de novita no tiene oficina de catastro y la secretaria de hacienda tesorería y almacén hace las veces de oficina de catastro

Se firma y se expide en la ciudad de novita a los 21 días del mes de JUNIO de 2021

  
GLORIS JANETH IBARGUEN ARCOS  
Secretaría de hacienda, tesorería y almacén

Barrió El Rosario – Frente al Parque Principal  
Teléfonos: 313 744 61 69 - 311 348 03 93  
NIT: 891680075-1  
Página Web: [www.novita-choco.gov.co](http://www.novita-choco.gov.co)  
Email: [contactenos@novita-choco.gov.co](mailto:contactenos@novita-choco.gov.co)





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA

CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210622820144310716

Nro Matrícula: 184-2601

Página 1 TURNO: 2021-184-1-3327

Impreso el 22 de Junio de 2021 a las 04:49:32 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 184 - ISTMINA DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: NOVITA VEREDA: GUAGUI

FECHA APERTURA: 03-08-1987 RADICACION: 497 CON: RESOLUCION DE: 03-08-1987

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

RESOLUCION # 0085 DE FECHA 16 DE MARZO DE 1.987. EXPEDIDA POR EL INCORA PROYECTO PEREIRA, CON UNA EXTENSION DE 26 HECTAREAS. 1.500 MTS2. LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN REGISTRADOS EN LA RESOLUCION

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1. TERRENO BALDIO PUERTO LOPEZ

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 03-08-1987 Radicación: 497

Doc: RESOLUCION 0085 DEL 16-03-1987 INCORA PROYECTO DE PACIFICO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA

A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-06-2014 Radicación: 2014-184-6-639

Doc: OFICIO 1492 DEL 19-05-2014 JUZGADO DIECISEIS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONCESTION DE BOGOTA D C

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.-Titular de dominio incompleto)

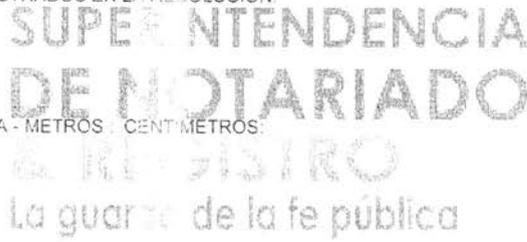
DE: VALDERRAMA ARIZA DOLIS MARTHA

CC# 42981911

A: LOPEZ HERNANDEZ RIGOBERTO

CC# 19094995 X

15/06/21



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ISTMINA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

57

Certificado generado con el Pin No: 210622820144310716

Nro Matricula: 184-2601

Pagina 2 TURNO: 2021-184-1-3327

Impreso el 22 de Junio de 2021 a las 04:49:32 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: '2'

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realltech

TURNO: 2021-184-1-3327

FECHA: 22-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: ALBIN AUDIVER SANCHEZ ROJAS

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública



República de Colombia

República de Colombia  
Poder Judicial  
Corte de Ejecución Civil  
Bogotá D.C.  
L. DE SPACHIO

01

12 AGC 2021



Al Sr. \_\_\_\_\_  
Calle \_\_\_\_\_  
Bogotá D.C. \_\_\_\_\_

204



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintiuno (2021)**

**016-2013-00955**

Se niega la solicitud de la parte actora, toda vez que no se aportó el Certificado Catastral a vigencia 2021, al respecto, se conmina al libelista para que actúe conforme lo establece el artículo 444 numeral 4 del Código General del Proceso, referente al avalúo de bienes inmuebles, esto es, “cuando se trata de bienes inmuebles *“el valor será el del **avalúo catastral** del predio incrementado en un cincuenta por ciento 50 %, salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1. (...).”*

Ahora, para actuar conforme al párrafo anterior, por la Oficina de Apoyo Judicial diligénciese el formulario **“FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD”** y ofíciese a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá, al correo electrónico [certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)<sup>1</sup>, solicitando el certificado catastral para la vigencia 2021 del bien inmueble de F.I. 184-2601

**Notifíquese ( ),**

**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 19 de agosto de 2021  
Por anotación en estado N° 84 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 a.m.  
**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Suministrado por esa Dirección Ejecutiva Seccional, para el trámite del certificado catastral.

RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO DE 18 DE AGOSTO DE 2021 - PROCESO No. 2013-955

Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>

Mar 24/08/2021 9:27

OK

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j16ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

RECURSO DE REPOSICION - MARTHA VALDERRAMA.pdf;

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para radicar recurso de reposición contra auto de fecha 18 de agosto de 2021.

atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



206  
Evo 19/11/2021  
Oficio

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

NANCY CHAVERRA	<i>Nancy</i>
	2
	<i>Oficio</i>
RADICADO	787.248 - 16

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho estando dentro del término legal, para manifestar muy respetuosamente al señor juez que de acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto proferido por su despacho con fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, en la siguiente forma:

**RECURSO DE REPOSICIÓN**

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

36469 24-AUG-21 15:39

De acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto de fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, para que se **REVOQUE TOTALMENTE** este auto y en su lugar: **Se tenga en cuenta la solicitud presenta por el suscrito abogado apoderado judicial** y en consecuencia se **fije fecha y hora** para llevar a cabo el remate del bien inmueble embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).

**SUSTENTACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN**

Sustento este recurso de reposición en los siguientes hechos:

1. Con fecha 23 de junio de 2021, por medio de correo electrónico se radico **certificado catastral** con vigencia para el año 2021, del bien embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).
2. El mencionado certificado catastral aportado, fue expedido con fecha 21 de junio de 2021, por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), teniendo en cuenta, que el mencionado municipio de Novita, no cuenta con oficina de Catastro, razón por la cual el mismo certificado cuenta con la lo nota que transcribo a continuación: **"NOTA: la alcaldía de novita certifica que el**

y almacén hace las veces de oficina de catastro"(Se anexa nuevamente certificado Catastral)

3. Es importante manifestar al señor juez que el remate aquí solicitado se ha llevado a cabo en varias oportunidades, teniendo como base del avalúo catastral del bien inmueble embargado y secuestrado, la certificación catastral expedida por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), misma que se anexa en esta oportunidad.
4. Mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021, el señor juez ordenó diligenciar el formulario "FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD", trámite que ya fue realizado por la Oficina de apoyo Judicial, y frente a la cual ya existe respuesta de la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, la cual fue radicada con fecha 25 de junio de 2021 mediante oficios No. 12095, 12069, 12097, 12098, 1099 y 12100, situación por la cual, volver a cumplir esta orden generaría aún más retrasos injustificados en el normal tramite del proceso que nos ocupa.

Lo anterior, aunado a que la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, no es la competente de para brindar este tipo de información, teniendo en cuenta que su competencia se atribuye solamente para bienes inmuebles ubicados en la ciudad de Bogotá, y el bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso se encuentra ubicado en el municipio de **Novita (Choco)**.

Es de anotar, que el suscrito abogado apoderado judicial, a la fecha desconoce las respuestas dadas por la **Unidad de Catastro Distrital**, no obstante que han sido solicitadas al Juzgado y a la oficina de Apoyo Judicial en dos (2) oportunidades con fechas 28 de junio de 2021 y 8 de julio de 2021, respectivamente.

En esta forma dejo sustentado este recurso de reposición.

Del señor juez, atentamente

  
**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
I.P. No. 69.994 del C.S de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor(a) Juez hoy 09 SEP 2021

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADO DE ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 AGO 2021 se fija el presente traslado conforme lo dispuesto en el Art. 31

y vence el 02 SET 2021 el cual corre a partir del 31 AGO 2021

La Secretaria.



Matr. No. 51149010  
John

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho estando dentro del término legal, para manifestar muy respetuosamente al señor juez que de acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto proferido por su despacho con fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, en la siguiente forma:

Oficio  
2 folios

OF. E.J. CIV. MUN. RADICAR2  
41210 26-AUG-21 11:08

**RECURSO DE REPOSICIÓN**

7955-132-10

De acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto de fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, para que se **REVOQUE TOTALMENTE** este auto y en su lugar: **Se tenga en cuenta la solicitud presenta por el suscrito abogado apoderado judicial** y en consecuencia se **fije fecha y hora** para llevar a cabo el remate del bien inmueble embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).

**SUSTENTACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN**

Sustento este recurso de reposición en los siguientes hechos:

1. Con fecha 23 de junio de 2021, por medio de correo electrónico se radico **certificado catastral** con vigencia para el año 2021, del bien embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).
2. El mencionado certificado catastral aportado, fue expedido con fecha 21 de junio de 2021, por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), teniendo en cuenta, que el mencionado municipio de Novita, no cuenta con oficina de Catastro, razón por la cual el mismo certificado cuenta con la lo nota que transcribo a continuación: **"NOTA: la alcaldía de novita certifica que el**

y almacén hace las veces de oficina de catastro"(Se anexa nuevamente certificado Catastral)

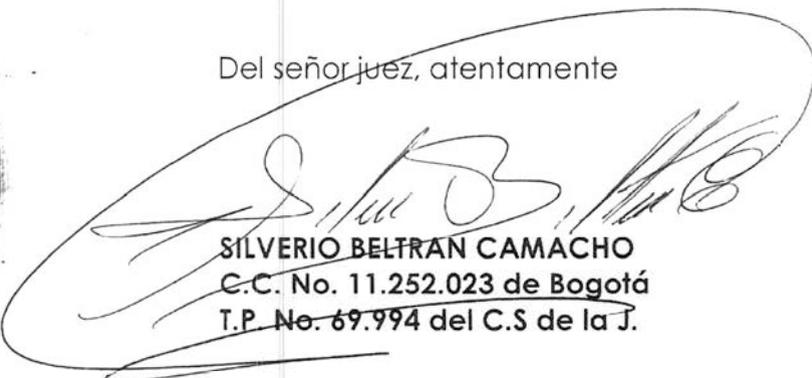
3. Es importante manifestar al señor juez que el remate aquí solicitado se ha llevado a cabo en varias oportunidades, teniendo como base del avalúo catastral del bien inmueble embargado y secuestrado, la certificación catastral expedida por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), misma que se anexa en esta oportunidad.
4. Mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021, el señor juez ordenó diligenciar el formulario "**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD**", trámite que ya fue realizado por la Oficina de apoyo Judicial, y frente a la cual ya existe respuesta de la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, la cual fue radicada con fecha 25 de junio de 2021 mediante oficios No. 12095, 12069, 12097, 12098, 1099 y 12100, situación por la cual, volver a cumplir esta orden generaría aún más retrasos injustificados en el normal trámite del proceso que nos ocupa.

Lo anterior, aunado a que la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, no es la competente de para brindar este tipo de información, teniendo en cuenta que su competencia se atribuye solamente para bienes inmuebles ubicados en la ciudad de Bogotá, y el bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso se encuentra ubicado en el municipio de **Novita (Choco)**.

Es de anotar, que el suscrito abogado apoderado judicial, a la fecha desconoce las respuestas dadas por la **Unidad de Catastro Distrital**, no obstante que han sido solicitadas al Juzgado y a la oficina de Apoyo Judicial en dos (2) oportunidades con fechas 28 de junio de 2021 y 8 de julio de 2021, respectivamente.

En esta forma dejo sustentado este recurso de reposición.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO DE 18 DE AGOSTO DE 2021 - PROCESO No. 2013-955

Silverio Beltran Camacho <sibeca2705@hotmail.com>

Mar 24/08/2021 9:27

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

RECURSO DE REPOSICION - MARTHA VALDERRAMA.pdf;

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

E.



S.

D.

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**

Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**

**Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para radicar recurso de reposición contra auto de fecha 18 de agosto de 2021.

atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DESPACHO

109 SEP 2021

Al despacho del señor(a) J. \_\_\_\_\_

Observación \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.

En la fecha \_\_\_\_\_

expediente al ante \_\_\_\_\_

conforme lo dispuc \_\_\_\_\_  
 conocimiento de los \_\_\_\_\_

Secretario(a) \_\_\_\_\_

se agrega al  
 escrito junto con sus anexos en  
 \_\_\_\_\_, sin necesidad de auto que lo ordene,  
 en el artículo 109 C.C.P. se pone en  
 \_\_\_\_\_ resados, para los fines legales pertinentes

109 SEP 2021

44228 26-2021-21 11-29



202

matriculo  
31/ago/2021

Señor  
**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**  
E. S. D.

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021  
Proceso ejecutivo singular No. 2013-955  
Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**  
Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ**  
**Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece en copia de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho estando dentro del término legal, para manifestar muy respetuosamente al señor juez que de acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto proferido por su despacho con fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, en la siguiente forma:

Oficio  
3 Folios

**RECURSO DE REPOSICIÓN**

OF. EJ. CIV. MUN. RADICR2  
40956 25-AUG-21 11:43

7901-128-10

De acuerdo con lo regulado en el Art. 318 del C.G.P., presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra auto de fecha 18 de agosto de 2021, notificado por estado el día 19 de agosto de 2021, para que se **REVOQUE TOTALMENTE** este auto y en su lugar: **Se tenga en cuenta la solicitud presenta por el suscrito abogado apoderado judicial** y en consecuencia se **fije fecha y hora** para llevar a cabo el remate del bien inmueble embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).

**SUSTENTACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN**

Susfento este recurso de reposición en los siguientes hechos:

1. Con fecha 23 de junio de 2021, por medio de correo electrónico se radico **certificado catastral** con vigencia para el año 2021, del bien embargo y secuestrado en este proceso ubicado en el paraje Guagui, zona rural del municipio de Novita (Choco), identificado con matrícula inmobiliaria No. 184-2601 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Istmina (Choco).
2. El mencionado certificado catastral aportado, fue expedido con fecha 21 de junio de 2021, por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), teniendo en cuenta, que el mencionado municipio de Novita, no cuenta con oficina de Catastro, razón por la cual el mismo certificado cuenta con la lo nota que transcribo a continuación: **"NOTA: la alcaldía de novita certifica que el**

y almacén hace las veces de oficina de catastro"(Se anexa nuevamente certificado Catastral)

3. Es importante manifestar al señor juez que el remate aquí solicitado se ha llevado a cabo en varias oportunidades, teniendo como base del avalúo catastral del bien inmueble embargado y secuestrado, la certificación catastral expedida por la Secretaria de hacienda, tesorería y almacén del municipio de Novita (Choco), misma que se anexa en esta oportunidad.
4. Mediante auto de fecha 17 de marzo de 2021, el señor juez ordenó diligenciar el formulario "**FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRO DISTRITAL AUTORIZACIÓN CONSULTA DE LA INFORMACIÓN PREDIAL DE LA UAECD**", trámite que ya fue realizado por la Oficina de apoyo Judicial, y frente a la cual ya existe respuesta de la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, la cual fue radicada con fecha 25 de junio de 2021 mediante oficios No. 12095, 12069, 12097, 12098, 1099 y 12100, situación por la cual, volver a cumplir esta orden generaría aún más retrasos injustificados en el normal trámite del proceso que nos ocupa.

Lo anterior, aunado a que la **Unidad de Catastro Distrital - Bogotá**, no es la competente de para brindar este tipo de información, teniendo en cuenta que su competencia se atribuye solamente para bienes inmuebles ubicados en la ciudad de Bogotá, y el bien inmueble embargado y secuestrado en este proceso se encuentra ubicado en el municipio de **Novita (Choco)**.

Es de anotar, que el suscrito abogado apoderado judicial, a la fecha desconoce las respuestas dadas por la **Unidad de Catastro Distrital**, no obstante que han sido solicitadas al Juzgado y a la oficina de Apoyo Judicial en dos (2) oportunidades con fechas 28 de junio de 2021 y 8 de julio de 2021, respectivamente.

En esta forma dejo sustentado este recurso de reposición.

Del señor juez, atentamente



**SILVERIO BELTRÁN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ  
 MUNICIPIO DE NÓVITA  
 NIT: 891.680.075-1

CODIGO: 400
VERSIÓN: 001
PÁGINA: 1 de 1
FECHA: 01-04 2015

SECRETARIA DE DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN

LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA, TESORERIA Y ALMACEN  
 CERTIFICA.

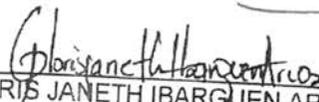
Que el señor RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía N° 19.094.995 de Bogotá es propietario de un lote de terreno ubicado en el paraje guagui municipio de novita departamento del chocó con número de matrícula inmobiliaria N°184-2601 cuya extensión ha sido calculada aproximadamente en veinti seis (26) hectáreas mil quinientos (1.500) metros cuadrados e individualizados por los siguientes linderos:

NORTE, ESTE Y SURESTE: con baldíos nacionales del punto 28 al detalle quebrada piedra con piedra al medio en parte en un mil seiscientos setenta u un (1.661) metros, con Elpidio Asprilla de detalle 4 al detalle 2, quebrada guagui al medio, en ciento cincuenta y un (151) metros con zona protectora del rio tamana del detalle 2 al punto 22 con punto de partida, en setecientos setenta (770) y encierra

Este predio tiene un avalúo catastral de sesenta y dos millones quinientos sesenta pesos (62.560.000) MCT

NOTA: la alcaldía de novita certifica que el municipio de novita no tiene oficina de catastro y la secretaria de hacienda tesorería y almacén hace las veces de oficina de catastro

Se firma y se expide en la ciudad de novita a los 21 días del mes de JUNIO de 2021

  
 GLORIS JANETH IBARGUEN ARCOS  
 Secretaria de hacienda, tesorería y almacén

Barrió El Rosario – Frente al Parque Principal  
 Teléfonos: 313 744 61 69 - 311 348 03 93  
 NIT: 891680075-1  
 Página Web: [www.novita-choco.gov.co](http://www.novita-choco.gov.co)  
 Email: [contactenos@novita-choco.gov.co](mailto:contactenos@novita-choco.gov.co)



112

## Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021 - Proceso No. 2013-955

Silverio Beltran Camacho &lt;sibeca2705@hotmail.com&gt;

Mar 24/08/2021 11:53

Para: Juzgado 16 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j16jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;  
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (2 MB)

210825121054.pdf;

Señor

**JUEZ DIECISÉIS (16) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

E.

S.

D.

Referencia: Recurso de Reposición contra auto de 18 de agosto de 2021

Proceso ejecutivo singular No. 2013-955

Demandante: **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**Demandado: **RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ****Juzgado de Origen 16 Civil Municipal de Bogotá**

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la demandante en este proceso señora **DOLIS MARTHA VALDERRAMA**, cordialmente concurre a su despacho para radicar recurso de reposición contra auto de fecha 18 de agosto de 2021.

atentamente,

**SILVERIO BELTRAN CAMACHO**  
C.C. No. 11.252.023 de Bogotá  
T.P. No. 69.994 del C.S de la J.

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL EXPEDIENTE 109 SEP 2021

Al despacho de Señora Jueza  
Observaciones  
El (la) Secretario(a)

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
En la fecha 109 SEP 2021 se agrega al  
expediente al anterior escrito junto con sus anexos en  
conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.G.P. se pone en  
conocimiento de los interesados, para los fines legales pertinentes  
Secretario(a)

49956 25-906-24 11-44



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., veintidós (22) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)**

**016 2013 00955**

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición formulado por el extremo actor, contra el auto proferido el 18 de agosto de 2021 mediante el cual se ordenó oficiar al catastro y se negó la solicitud de avalúo del inmueble cautelado.

**I. Antecedentes**

**1.1 SUSTENTACIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN:**

El recurrente narró que el pasado 23 de junio de 2021, envió por mensaje de datos al correo electrónico del Juzgado, el certificado catastral para la vigencia 2021 del inmueble cautelado en este asunto, mismo que fue expedido por la Secretaría del municipio de Novita (Chocó), quien certifica que el ente territorial no tiene oficina de catastro y, que en consecuencia, la Secretaría de Hacienda, Tesorería y Almacén hace sus veces. Agregó que este documento ha servido en anteriores oportunidades para determinar el valor del avalúo catastral del bien raíz.

Ahora que, como en auto de marzo 17 de 2021 ya se había ordenado oficiar a la Unidad de Catastro Distrital - Bogotá para obtener el mentado documento, entidad que no es competente para certificar sobre inmuebles ubicados en el departamento del Chocó, argumentó que cumplir este trámite de nuevo acarrea retrasos injustificados en el proceso, y por ello, solicitó sea revocado el auto atacado, para que en su lugar se tenga en cuenta el certificado catastral traído a instancia suya, para los fines del avalúo del bien cautelado.

Finalmente, manifestó que ha solicitado a la Secretaría de los Juzgados de Ejecución, le permitan conocer el contenido de las respuestas suministradas por la Unidad de Catastro Distrital – Bogotá, sin que hasta el momento haya sido posible.

**1.2. TRASLADO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN:**

El extremo pasivo, guardó silencio.

**II. Consideraciones.**

**FUNDAMENTO JURÍDICO**

1. Dispone el artículo 318 del Código General del Proceso, que el recurso de reposición procede, salvo norma en contrario, contra todos los autos que dicten los Jueces, con el propósito de que sean revocados o reformados por el mismo funcionario, conforme a los argumentos de la sustentación.

2. De otro lado, el artículo 444 del Código General del Proceso, establece frente al avalúo de los bienes inmuebles que, "(...) Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con

entidades o profesionales especializados." Y el numeral 4º enuncia "(...) 4. Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1." **subrayado para resaltar.**

## CASO CONCRETO

1. En el asunto bajo análisis y sin mayores dilucidaciones, el Despacho advierte que le asiste razón al censor, comoquiera que una vez revisado el proceso, en especial la documentación que obra en los folios 202 a 203 del cuaderno cautelar, se observa con exactitud que el demandante presentó documento válido expedido por el municipio de Novita (Chocó) para los efectos del catastro, pues como bien lo expuso el recurrente, en ese documento oficial se anotó "(...) *certifica que el municipio de novita no tiene oficina de catastro y la secretaria (sic) de hacienda (sic) tesorería y almacén hace las veces de la oficina de catastro.*", es decir, que con aquel se cumple la exigencia de la norma en comento.

Los anteriores son motivos suficientes para revocar el auto del descontento, para en su lugar, ordenar correr el traslado a la pasiva por el término de tres (3) días del avalúo del inmueble presentado por la parte actora de conformidad con el artículo 444 del C.G.P<sup>1</sup>. Una vez fenezca el término concedido, reingresarán las diligencias al Despacho para lo pertinente.

2. De otro lado, se le pondrá de presente al libelista la forma y los medios por los cuales podrá acceder a las piezas procesales que conforman el expediente.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C.,

### RESUELVE:

**PRIMERO: REVOCAR** el proveído de agosto 18 de 2021, por las razones expuestas.

**SEGUNDO:** correr traslado a la pasiva por el término de tres (3) días, del avalúo catastral del inmueble cautelado en la suma de \$93'840.000,00 de conformidad con el artículo 444 del C.G.P<sup>2</sup>. **La Oficina de Apoyo Judicial contabilizará el término concedido, para que una vez fenecido reingresen las diligencias al Despacho, previa verificación en los correos electrónicos institucionales sobre la presentación de memoriales remitidos dentro del mismo.**

**TERCERO:** poner de presente al libelista que conforme al Acuerdo No. PCSJA20-11581 de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho y la Oficina de Apoyo Judicial, han habilitado a través del micro sitio de la página web de la Rama Judicial, el siguiente link <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-ejecucion-civil-municipal-de-bogota/38> a fin de atender las solicitudes secretariales como la expedición de copias o revisión del proceso, en consecuencia deberá actuar de conformidad, **y/o en su lugar**, podrá asistir de manera presencial a la Sede

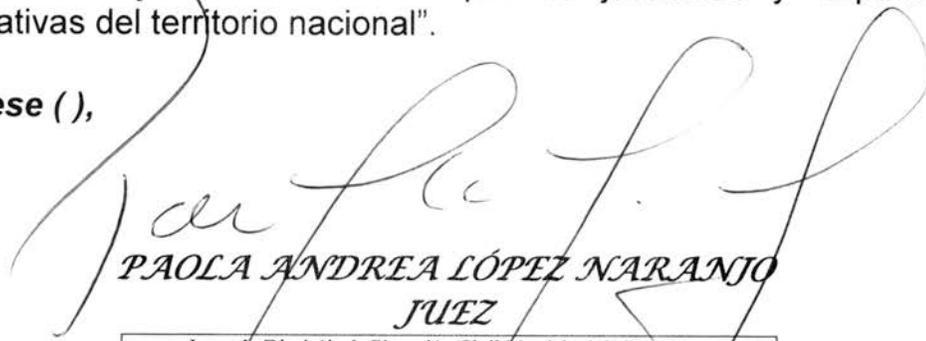
<sup>1</sup> Ver folios 201 a 203 C.2.

<sup>2</sup> Ver folios 201 a 203 C.2.

213

Judicial Hernando Morales Molina, para para la revisión del expediente; deberá sujetarse a las disposición del Acuerdo PCSJA21-1184 de agosto 26 de 2021, por el cual se adoptan unas medidas para garantizar la prestación del servicio de justicia en los despachos judiciales y dependencias administrativas del territorio nacional".

**Notifíquese ( ),**



**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUEZ**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 23 de septiembre de 2021  
Por anotación en estado N° 108 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ**  
Secretaria ®

Terminado



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor(a) Juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_

13 OCT 2021

1/2



214

## INFORME SECRETARIAL

REF: Ejecutivo singular No. 11001-40-03-016-2013-955-00 iniciado por DOLIS MARTHA VALDERRAMA ARIZA - contra RIGOBERTO LOPEZ HERNANDEZ Juzgado 16 Civil Municipal de Ejecución (origen Juzgado 016 Civil Municipal)

Esta secretaria a los 01 días del mes de octubre de 2021 realiza la búsqueda en el correo [servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co) a fin de verificar si se encuentran memoriales para el referido expediente.

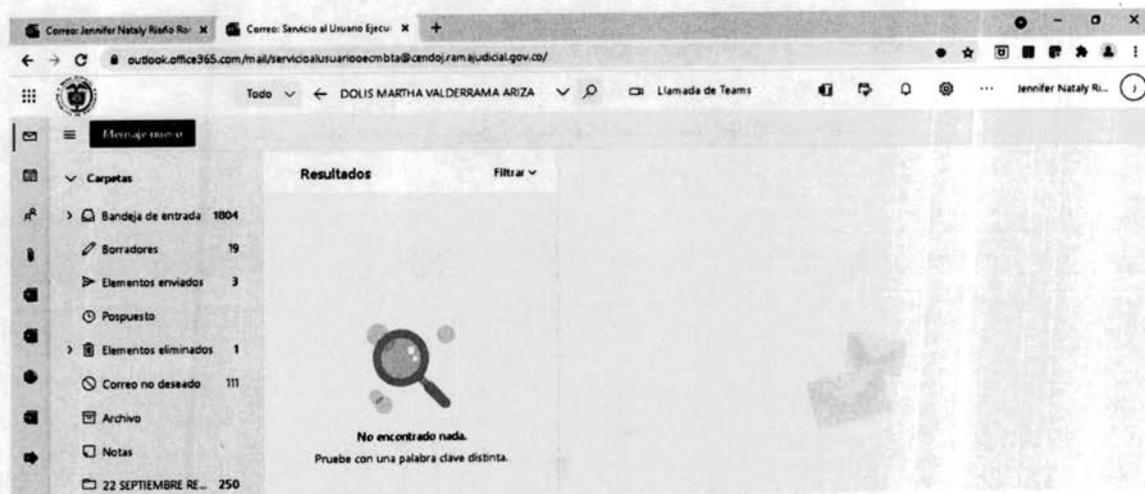
Se informa al titular del despacho que del resultado de la búsqueda NO se encontraron memoriales pendientes por imprimir.

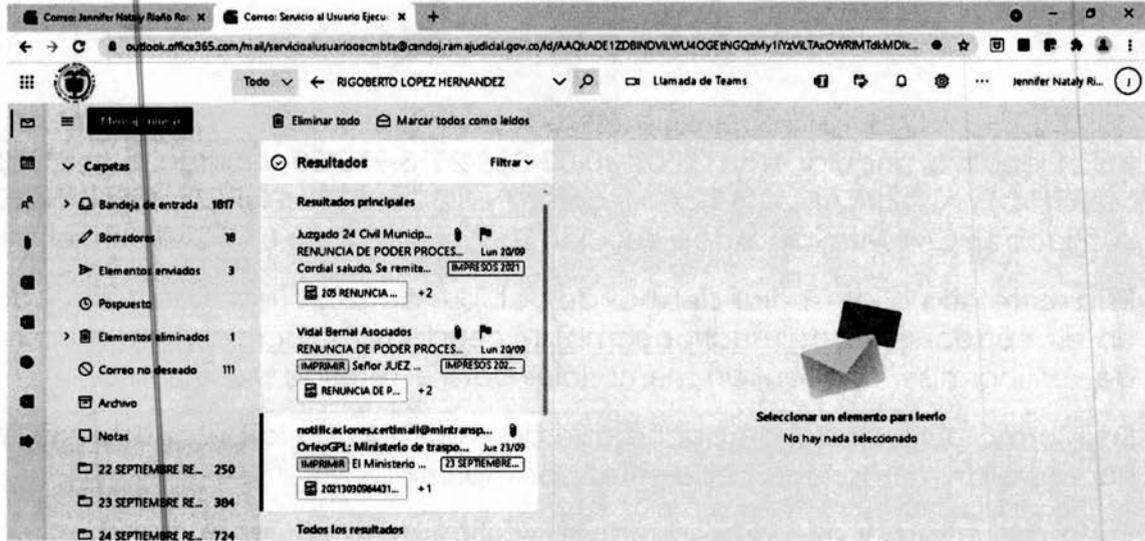
Es preciso informar que la búsqueda se verifica de la siguiente manera:

1. Por los 23 dígitos del radicado del expediente

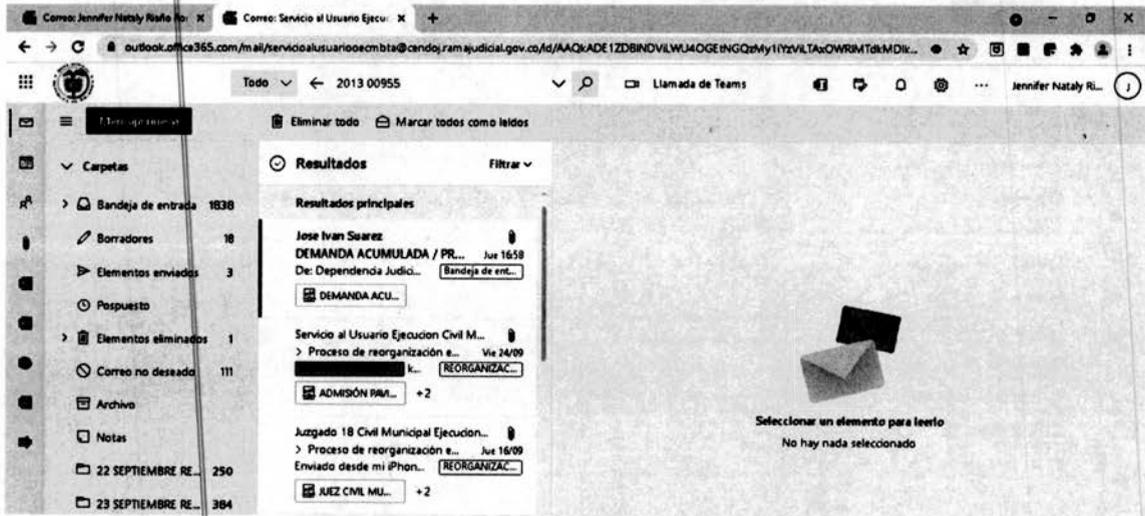


2. Por demandante y demandado





### 3. Por el año y el consecutivo



LILIANA GRACIELA DABA DIAZ  
Profesional Universitario Grados (18)  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor(a) Juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_

13 OCT 2021

2/2



Rama Judicial  
 Consejo Superior de la Judicatura  
 República de Colombia

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**Bogotá, D. C., diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiuno (2021)**

**016 2013 00955**

Se tiene en cuenta para los fines legales pertinentes que el término de traslado del avalúo allegado por la actora se encuentra vencido sin pronunciamiento alguno de las partes.

Conforme al escrito que antecede y por ser procedente, una vez efectuado el control de legalidad sobre el presente proceso, en los términos del Inc. 3º. Art. 448 del C.G.P., el Despacho DISPONE:

Se señala la hora de las **9:00** horas del día **24 de noviembre de 2021**, para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **184-2601**, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de **\$93.840.000,00** MCTE.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo para los postores diferentes al demandante, previa consignación del 40% a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ, y para el presente proceso, la cual deberá ser allegada a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso. **Tratándose del acreedor real, la postura corresponderá mínimo al 100% del precio del bien, conforme lo establece el artículo 468 numeral 5 del Código General del Proceso y la sentencia STC 2136-2019, proferida por la Corte Suprema de Justicia – Sala de Casación Civil.**

Se ordena a la parte demandante elaborar el aviso y realice las publicaciones en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia. Requierase a la parte actora para que proceda a aportar los documentos necesarios para efectuar la diligencia de remate en la oportunidad fijada por este Despacho. Al respecto, se advierte además que tanto el aviso como la publicación, deberán enviarse a la dirección electrónica [rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), so pena de no ser tenidos en cuenta.

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso.

Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el diario "El Tiempo", "La República" o "El Siglo", ó en una radiodifusora de amplia circulación en el lugar donde se ubica el inmueble conforme lo dispone la norma en cita.

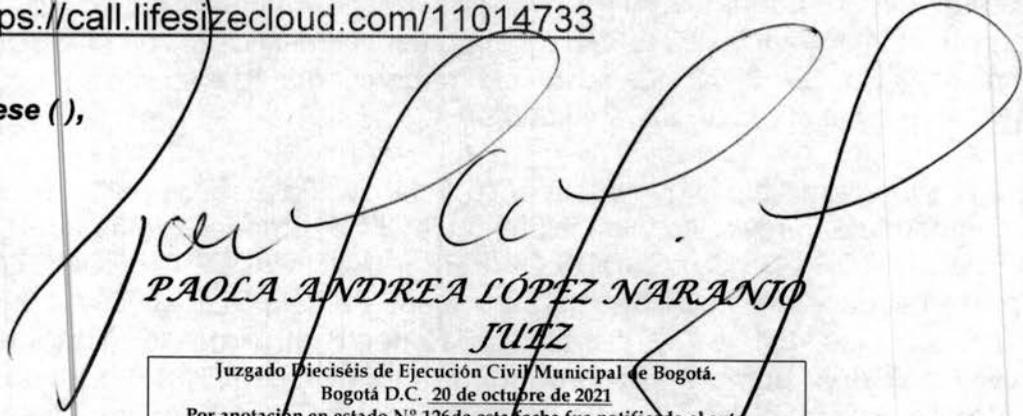
De conformidad con la Circular DESAJBOC20-82 del 8 de noviembre de 2020, emitida por el Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial:

- Consulta de procesos: se conmina a la Oficina de Apoyo Judicial para que digitalice el proceso de la referencia y luego proceda a ponerlo a disposición de los usuarios y partes interesadas a través del microsítio de este Despacho, y/o conceda los turnos necesarios para que este pueda ser consultado directamente por aquellos, para lo cual podrán acercarse a las instalaciones de la Oficina de Ejecución Civil Municipal, en los días hábiles en horario de 9:00 am a 3:00 pm, dando cumplimiento al acuerdo CSJBTA20-96.

- Entrega de sobres de intención: una vez se cuente con la orden de abrir la audiencia la Oficina de Apoyo informará a los usuarios, los cuales podrán radicar sus ofertas hasta que se dé inicio a la audiencia de remate, en la oficina de apoyo para los Juzgados Civiles de Ejecución de Sentencias Municipal.

- Audiencia de remate: en cumplimiento del Decreto 806 de 2020, "*por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia...*", desde cualquier dispositivo de comunicación electrónica (celular, computador, Tablet, etc.), los comparecientes deberán ingresar a la hora indicada al siguiente link <https://call.lifesizecloud.com/11014733>

**Notifíquese ( ),**



**PAOLA ANDREA LÓPEZ NARANJO**  
**JUZG**

Juzgado Dieciséis de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Bogotá D.C. 20 de octubre de 2021  
Por anotación en estado N° 126 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ**  
Secretaria ®