

Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Ejecución de  
Bogotá

Notificación por estado

El anterior auto se notifica a las parte por  
anotación en estado **No. 079** fijado hoy **13 de  
mayo de 2019** a las **8:00 am**

Secretaria,



---

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

OFICIO No. 33209

Bogotá, D.C. 20 de mayo de 2019

Señor Registrador  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA RESPECTIVA  
Ciudad

REF: Juzgado 18 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá. Proceso Ejecutivo de garantía real No. 11001-40-03-056-2017-00008-00 iniciado BANCO DAVIVIENDA SA NIT 860.034.313-7 contra CAMILO ANDRES GUITERREZ LEON CC. 79.853.682 MARIA NELLY RIVERA VALBUENA C.C. 52.065.029 (Origen Juzgado 56 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 10 de mayo de 2019, proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE a fin de informarle que este despacho asumió el conocimiento del presente proceso en virtud del acuerdo PSAA13-9984 del 5 de septiembre de 2013, del Consejo Superior de la Judicatura, y por tal razón, la medida cautelar decretada por el Juzgado 56 Civil Municipal de Bogotá del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 50N - 20444735 en el proceso en referencia debe quedar a nombre del Juzgado de Ejecución.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9963, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá,  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.  
Tel: 2438795

Paulo Ramirez

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RESPUESTA	DESPACHO C.	OTRO
Paola Jhendy Albaracín	DEMANDANTE	<input type="checkbox"/>
1015458546	DEMANDADO	<input type="checkbox"/>
7964231	AUTORIZADO	<input checked="" type="checkbox"/>
Hoyo 22 de 2019		
FIRMA		

SEÑOR  
JUEZ CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA  
JUEZ CIVILES DEL CIRCUITO DE BOGOTA  
JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE  
BOGOTA  
JUEZ PEQUEÑAS CAUSAS DE SAN CRISTOBAL

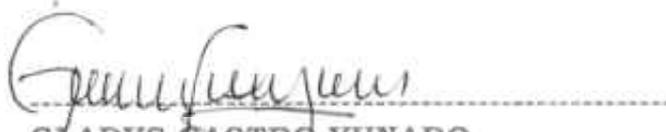
**REF AUTORIZACION GENERAL**

**GLADYS CASTRO YUNADO**, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma **AUTORIZO PAOLA SLENDY ALBARRACIN QUINTERO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.015.458.546 de Bogotá de acuerdo con lo establecido en el decreto 196/71, para que actúe ante sus despachos judiciales como: Asistente Judicial y / o dependiente Judicial y de esa forma revise y examine los expedientes en los cuales actúo, ya sea como representantes de la actora o de la pasiva, quedando igualmente facultado para Retirar demandas, oficios de embargo, copias autenticas, certificados, despachos comisorios, desgloses de lo documentos base de acción, oficios de desembargo y en general cumpla las funciones de dependencia judicial,

Del señor Juez,



Atentamente,



GLADYS CASTRO YUNADO  
C. C NO. 1.020.722.008 de  
T. P No 260921 del C. S de la J



**NOTARIA 19 BOGOTÁ D.C.**  
**NOTARIA DIECINUEVE**  
**DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y DE RECONOCIMIENTO**

Ante el NOTARIO 19 del Circuito de Bogotá D.C. se presentó personalmente: Glady's Castro  
Monado  
 quien exhibió la C.C. No. 1020722008  
 de Bogotá y T.P. No. 260921  
 y declaró que el contenido del presente documento dirigido a: Entidad Correspondiente  
 es cierto y que la firma que aquí aparece es la suya.  
 Bogotá D.C. Gumbel

HUELLA DEL INDICE DERECHO

02 MAY 2019





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
 RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
 JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
 OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE  
 SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
 ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015  
 Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-056-2017-0008-00 de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra CAMILO ANDRES GUTIERRES LEON Y MARIA NELLY RIVERA VALBUENA.**

En Bogotá D.C a los veinte (20) días del mes de junio de dos mil diecinueve (2019) siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M.), día y hora previamente señalada en auto de fecha diez (10) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019) con el fin de llevar a cabo audiencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso de la referencia. Se deja constancia que no se allegó aviso de remate ni Certificado de Tradición correspondiente al bien objeto de remate.

**YELIS YAEL TIRADO MAESTRE  
 PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 12**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191112220125176013

Nro Matrícula: 50N-20444735

Pagina 1

Impreso el 12 de Noviembre de 2019 a las 07:27:32 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE**  
**HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: SUBA VEREDA: SUBA

FECHA APERTURA: 13-01-2005 RADICACIÓN: 2005-1439 CON: ESCRITURA DE: 07-01-2005

CODIGO CATASTRAL: AAA0187RLJHCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 8975 de fecha 29-12-2004 en NOTARIA 45 de BOGOTA D.C. CASA INTERIOR 184 con area de 62.5481 M2 ARQ. TOTAL Y 55.53 M2 PRIVADA con coeficiente de 0.538% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM ADQUIRIO POR RESOLUCION CONTRATO Y RESTITUCION DE FIDUCIA DE FIDUCIARIA TEQUENDAMA S.A. SEGUN ESCRITURA 2979 DEL 12-09-98 NOTARIA 52 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL DE INVERSIONES TERRALONGA LTDA SEGUN ESCRITURA 1389 DEL 22-11-94 NOTARIA 52 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A RODRIGUEZ MURCIA EMILIANO GONZALO SEGUN ESCRITURA 1386 DEL 22-11-94 NOTARIA 52 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20186792. OTRA PARTE ADQUIRIO RODRIGUEZ MURCIA EMILIANO GONZALO POR RESOLUCION CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE CAJON ROSA MARIA SEGUN ESCRITURA 2755 DEL 08-06-94 NOTARIA 25 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20184894. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A RODRIGUEZ MURCIA EMILIANO GONZALO SEGUN ESCRITURA 7104 DEL 23-12-93 NOTARIA 25 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20173143. ESTE ADQUIRIO POR PERMUTA DE ACOSTA LEE RAFAEL, LEONOR, ENRIQUE, MARIA CRISTINA SEGUN ESCRITURA 3032 DEL 02-08-88 NOTARIA 11 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-1191113. ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE ACOSTA LOZANO ENRIQUE SEGUN SENTENCIA DEL 05-07-72 DEL JUZGADO 18 CIVIL DEL CTO DE BOGOTA. REGISTRADA EL 25-10-1972 EN EL FOLIO 050-76783....

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

3) CL 142C 141 52 CA 184 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 142 C #141 B-60 CASA INTERIOR 184 CIUDADELA CAFAM II AGRUPACION 9 P.H.

1) CALLE 142 C #142-51 CASA INTERIOR 184 CIUDADELA CAFAM II AGRUPACION 9 P.H.

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

50N - 20407904

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-12-2003 Radicación: 2003-101554

ESCRITURA 8297 del 02-12-2003 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

NIT# 8600135703

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-01-2005 Radicación: 2005-1439

Doc: ESCRITURA 8975 del 29-12-2004 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

- CIUDADELA CAFAM II - AGRUPACION 9 - PROPIEDAD HORIZONTAL -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

NIT# 8600135703X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE ,  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191112220125176013

Nro Matricula: 50N-20444735

Pagina 2

Impreso el 12 de Noviembre de 2019 a las 07:27:32 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.

NIT# 8001711130X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-02-2005 Radicación: 2005-13610

Doc: ESCRITURA 605 del 10-02-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ADIC.Y RATIF.HIPOTECA CONTENIDA EN LA ESC.8297-02-12-03 PARA GARANTIZAR AL BCO.DAV.NO SOLAMENTE LAS OBLIG.ANTERIORES O POSTER.CONTRAIDAS POR INV.ABADIA S.A. SINO TAMBIEN LAS QUE TENGA O LLEGUE ATENER LA CONST.NEMESIS S.A.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

DE: INVERSIONES ALBAIDA S.A. Y/O CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

 SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-04-2005 Radicación: 2005-22697

Doc: ESCRITURA 211 del 26-01-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 8975 DEL 29-12-2004 EN CUANTO AL NIT DE LA CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

NIT# 8600135703

A: CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.

NIT# 8000171130

La guardia de la fe pública

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-11-2005 Radicación: 2005-89631

Doc: ESCRITURA 5626 del 19-10-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

NIT# 8600135703X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-02-2006 Radicación: 2006-9380

Doc: ESCRITURA 7655 del 30-12-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$26,200,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE VIVIENDA FAMILIAR OTORGADO POR LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM

NIT# 8600135703

DE: CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.

NIT# 8000171130

A: CABEZAS CHAVEZ JULIO ERNESTO

CC# 19258763 X

A: GOMEZ RIVAS LUZ MARINA

CC# 35498668 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-02-2006 Radicación: 2006-9380

Doc: ESCRITURA 7655 del 30-12-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$18,340,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

186

**Certificado generado con el Pin No: 191112220125176013**

**Nro Matrícula: 50N-20444735**

Página 3

Impreso el 12 de Noviembre de 2019 a las 07:27:32 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CABEZAS CHAVEZ JULIO ERNESTO	CC# 19258763	X
DE: GOMEZ RIVAS LUZ MARINA	CC# 35498668	X
A: BANCO DAVIVIENDA S.A.	NIT# 8600343137	

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 07-02-2006 Radicación: 2006-9380

Doc: ESCRITURA 7655 del 30-12-2005 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CABEZAS CHAVEZ JULIO ERNESTO	CC# 19258763	X
DE: GOMEZ RIVAS LUZ MARINA	CC# 35498668	X
A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER		



**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 27-08-2009 Radicación: 2009-68611

Doc: ESCRITURA 3935 del 14-08-2009 NOTARIA 45 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1,2

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA Y SU ADICION EN MAYOR EXTENSION EN CUANTO ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.	NIT# 8600343137
A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM	NIT# 8600135703

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 17-09-2015 Radicación: 2015-68788

Doc: ESCRITURA 5686 del 10-09-2015 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CABEZAS CHAVEZ JULIO ERNESTO	CC# 19258763	X
DE: GOMEZ RIVAS LUZ MARINA	CC# 35498668	X
A: A FAVOR SUYO DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.		

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 17-09-2015 Radicación: 2015-68788

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191112220125176013

Nro Matrícula: 50N-20444735

Pagina 4

Impreso el 12 de Noviembre de 2019 a las 07:27:32 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 5686 del 10-09-2015 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$88,500,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABEZAS CHAVEZ JULIO ERNESTO CC# 19258763

DE: GOMEZ RIVAS LUZ MARINA CC# 35498668

A: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES CC# 79853682 X

A: RIVERA VALBUENA MARIA NELLY CC# 52065029 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-09-2015 Radicación: 2015-68788

Doc: ESCRITURA 5686 del 10-09-2015 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES CC# 79853682 X

DE: RIVERA VALBUENA MARIA NELLY CC# 52065029 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 17-09-2015 Radicación: 2015-68788

Doc: ESCRITURA 5686 del 10-09-2015 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES CC# 79853682 X

A: RIVERA VALBUENA MARIA NELLY CC# 52065029 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 24-02-2017 Radicación: 2017-12718

Doc: OFICIO 0356 del 07-02-2017 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD. 2017-00008-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

A: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES CC# 79853682 X

A: RIVERA VALBUENA MARIA NELLY CC# 52065029 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2010-14452

Fecha: 07-12-2010



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

181

Certificado generado con el Pin No: 191112220125176013

Nro Matricula: 50N-20444735

Página 5

Impreso el 12 de Noviembre de 2019 a las 07:27:32 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCIÓN ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 3      Nro corrección: 1      Radicación: C2006-1830      Fecha: 02-03-2006

SECCION PERSONAS DE/A CORREGIDA VALE ART.35 DL.1250/70. ECL.C2006-1830

Anotación Nro: 9      Nro corrección: 1      Radicación: C2009-8435      Fecha: 21-09-2009

SECCION COMENTARIO Y ANOTACIONES CANCELADAS LO INCLUIDO VALE ART. 35 DL1250/70 C2009-8435 LFPH

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-577483

FECHA: 12-11-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA



La guarda de la fe pública

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

Señor  
JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION BOGOTA D.C.  
ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
E. S. D.

MARIA N. SANCHEZ L.	<i>acesf</i>
F	<i>004</i>
U	<i>Leiva</i>
RADCADO	
<i>10077-15-018</i>	

1508  
60521 18-NOV-'19 8:49

EJEC. MPAL. RROICAC.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
CONTRA: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES-MARIA NELLY RIVERA VALBUENA.  
RADCADO: 2017-008

GLADYS CASTRO YUNADO, Obrando como apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito solicitar, se ordene requerir a la oficina de resgistro de instrumentos Publicos esto a fin que se corrija la medida tal como fue ordena en auo del 10 de mayo del presente año..

Del señor Juez,

Atentamente,

  
GLADYS CASTRO YUNADO

C.C. No. 1.020.722.008 de Bogota  
T.P. No. 260.921 del C.S. de la J.  
46016 paola



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Casación Civil  
 Manizales de Surco S.C.  
 L. DESPACHO

10

22 NOV 2019

Al Jefe de Sala (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
 Jefe de Sala \_\_\_\_\_  
 Jefe de Sala \_\_\_\_\_

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

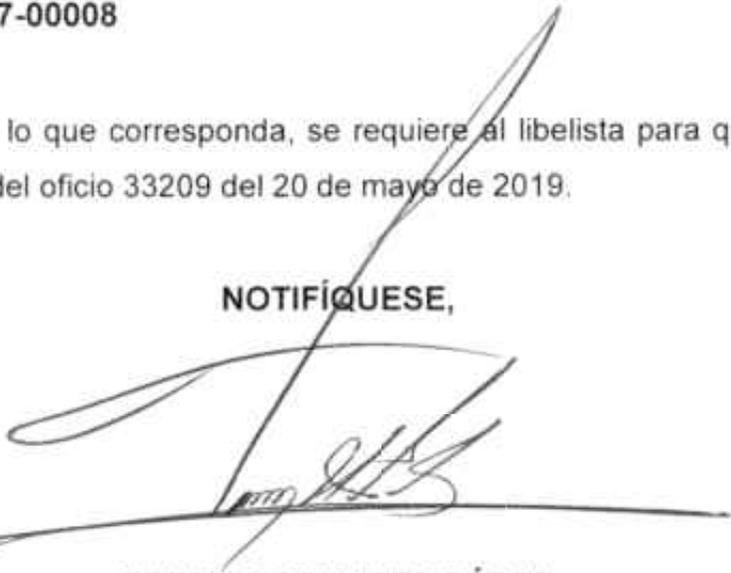
1089  
687

Bogotá, D.C., veintiocho (28) de noviembre de dos mil diecinueve (2019).

**Referencia: 2017-00008**

Previo a resolver lo que corresponda, se requiere al libelista para que acredite el diligenciamiento del oficio 33209 del 20 de mayo de 2019.

**NOTIFIQUESE,**

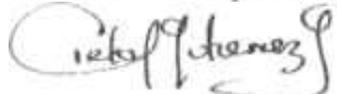


**FREDY MORANTES PÉREZ**

**JUEZ**

Juzgado Dieciocho Civil Municipal de  
Ejecución de Bogotá D.C.

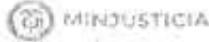
Bogotá D.C. 29 de noviembre de 2019  
Por anotación en estado N° 213 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.



**CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ**

Recibo Número: 21226878

Fecha compra: 20-06-2019 11:58  
Fecha generación: 20-06-2019 11:59



Comprobante de transacción

Tipo de Pago: Reval  
Servicio: Certificados Tradición  
Convenio: Botón de Pago

Datos Personales

Solicitante: N/A  
Documento: CC-00  
Usuario / P.: CC1024466118 ORIP Bogota Zona Centro  
Inf. Pago: - 0 - 20/06/2019

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
24961019	BOGOTA ZONA NORTE	20483955	190620122121151610	\$ 16,800
24961010	BOGOTA ZONA NORTE	20456678	190620654721151607	\$ 16,800
24961017	BOGOTA ZONA NORTE	20538215	190620686321151608	\$ 16,800
24961018	BOGOTA ZONA NORTE	20665595	190620710321151609	\$ 16,800
24961010	BOGOTA ZONA NORTE	20292081	190620424021151601	\$ 16,800
24961015	BOGOTA ZONA NORTE	20444735	190620793421151606	\$ 16,800
24961013	BOGOTA ZONA NORTE	20526427	190620985721151604	\$ 16,800
24961012	BOGOTA ZONA NORTE	20763045	190620116421151603	\$ 16,800
24961014	BOGOTA ZONA NORTE	20492802	190620689121151605	\$ 16,800
24961011	BOGOTA ZONA NORTE	20334826	190620633821151602	\$ 16,800
<b>Total</b>				<b>\$ 168,000</b>

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticidad de los certificados adquiridos ingresando a [snrbotondopago.gov.co](http://snrbotondopago.gov.co) opción Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201  
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: [cli@supernotariado.gov.co](mailto:cli@supernotariado.gov.co)  
NIT: 899.999.007-0

Señor  
JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION BOGOTA D.C.  
ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
E. S. D.



REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
CONTRA: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES-MARIA NELLY RIVERA VALBUENA-EHE-20 14:21  
RADCADO: 2017-008

OF. EJEC. CIVIL MPRL.

GLADYS CASTRO YUNADO, Obrando como apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito dar cumplimeitno al auto anterior, esto es aportando la cosntancia de radicado del oficio # 33209, ante la oficina de registro.

Del señor Juez,

Atentamente,

  
GLADYS CASTRO YUNADO

C.C. No. 1.020.722.008 de Bogota  
T.P. No. 260.921 del C.S. de la J.  
46016 PAOLA

Dirección: Carrera 10 No 64 – 65, piso 4, Bogotá D.C.  
Teléfonos: 314 4777 – Ext. 515

Departamento de Educación  
Nación Unida del Profesorado  
Programa de Actualización  
ALUMNOS DE LOS MUNICIPIALES  
2012-2013

1012 1020

7

SEÑOR  
JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ,  
ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.  
E. S. D.

REFERENCIA: HIPOTECARIO  
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
CONTRA: GUTIERREZ LEÓN CAMILO ANDRÉS MARÍA NELLY RIVERA VALBUENA

RADICADO: 2017.008

REF: REQUERIR.

**GLADYS CASTRO YUNADO**, por medio del presente escrito, me dirijo a su Despacho con el fin de solicitarle de la manera mas atenta se sirva OFICIAR a la oficina de registro de instrumentos públicos esto a fin de dar respuesta al oficio radicado para corrección de medida, el cual se aportó copia a su despacho el 14 de enero del presente año.

Esto teniendo en cuenta que no se ha podido llevar a cabo el remate, y se encuentra generando una parálisis, causando graves perjuicios a mi mandante.

Allego folio sin corregir la medida.

Del señor Juez,

Atentamente,



**GLADYS CASTRO YUNADO**  
C.C. No. 1.020.722.008 de Bogota  
T.P. No. 260.921 del C.S. de la J.  
46016 SEBAS

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

Handwritten notes: 27 has (ETP) JMB 1/93

46016 Solicitud de oficiar proceso 2017-008

GY

Gladys Castro Yunado <gcastro@cobranzasbeta.com.co>

Mar 30/06/2020 2:53 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota  
CC: Juan Sebastian Baez Gonzalez <jbaez@cobranzasbeta.com.co>

Navigation icons: back, forward, search, etc.



Stamp: 07136 1-JUL-20 11:13

Buen dia,

Remito solicitud en archivo adjunto, gracias.

Handwritten number: 2679-35-18

Stamp: OF. EJ. CIV. MUN. BOGOTA

**Cualquier duda con gusto sera atendida,**

*cordialmente,*

Gladys Castro Yunado  
Abogada  
gcastro@cobranzasbeta.com.co  
Tel. 57(1) 3144777 ext. 515  
Carrera 10 # 64 - 65 - Bogotá D.C.  
Promociones y Cobranzas Beta S.A.

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Responder Responder a todos Reenviar



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

DISPACHO

- 6 AGO 2020

03

Al despacho del Señor (a) \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_

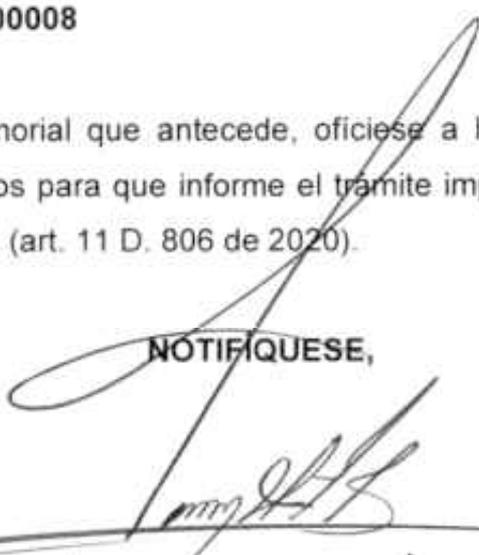
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Bogotá, D.C., 07 SEP 2020

**Radicación: 56-2017-00008**

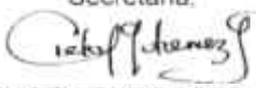
En atención al memorial que antecede, ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos para que informe el trámite impartido al oficio 33209 del 20 de mayo de 2019 (art. 11 D. 806 de 2020).

**NOTIFIQUESE,**



**FREDY MORANTES PÉREZ**

**JUEZ**

<p>Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Ejecución De Sentencias de Bogotá</p> <p>Notificación por estado</p> <p>El anterior auto se notifica a las partes por Anotación en estado No. <u>104</u> fijado hoy <u>10.8 SEP 2020</u> a las 8:00 am</p> <p>Secretaria.  CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ</p>
--



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. 20783

Bogotá D. C., 02 de octubre de 2020

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Ciudad.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía No. 11001-40-03-056-2017-00008-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7 contra CAMILO ANDRÉS GUTIERREZ LEÓN CC. 79.853.682 Y MARÍA NELLY RIVERA VALBUENA CC. 52.065.029 (Origen Juzgado 56 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 07 de Septiembre de 2020, proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE para que informe el trámite impartido al oficio No. 33209 del 20 de mayo de 2019.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA 13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA 14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueron emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
MARIA ISABEL BOTERO OSPINA  
Profesional Universitario Grado 10

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. 20783

Bogotá D. C., 02 de octubre de 2020

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Ciudad.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía No. 11001-40-03-056-2017-00008-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7 contra CAMILO ANDRÉS GUTIERREZ LEÓN CC. 79.853.682 Y MARÍA NELLY RIVERA VALBUENA CC. 52.065.029 (Origen Juzgado 56 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 07 de Septiembre de 2020, proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE para que informe el trámite impartido al oficio No. 33209 del 20 de mayo de 2019.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueron emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1º.  
Tel: 2438795

OFICIO No. 20783

Bogotá D. C., 02 de octubre de 2020

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Ciudad.

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía No. 11001-40-03-056-2017-00008-00 iniciado por BANCO DAVIVIENDA S.A NIT 860.034.313-7 contra CAMILO ANDRÉS GUTIERREZ LEÓN CC. 79.853.682 Y MARÍA NELLY RIVERA VALBUENA CC. 52.065.029 (Origen Juzgado 56 Civil Municipal)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 07 de Septiembre de 2020, proferido dentro del proceso de la referencia, dispuso OFICIARLE para que informe el trámite impartido al oficio No. 33209 del 20 de mayo de 2019.

Proceda de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueron emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

46016 Solicitud de oficiar proceso 2017-008

Gladys Castro Yunado <gcastro@cobranzasbeta.com.co>

Mar 30/06/2020 2:53 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Juan Sebastian Baez Gonzalez <jbaez@cobranzasbeta.com.co>

1 archivos adjuntos (71 KB)

46016.pdf

Buen dia,

Remito solicitud en archivo adjunto, gracias.

*Cualquier duda con gusto sera atendida,*

*cordialmente,*

*Gladys Castro Yunado*

*Abogada*

*gcastro@cobranzasbeta.com.co*

*Tel. 57(1) 3144777 ext. 515*

*Carrera 10 # 64 - 65 - Bogotá D.C.*

*Promociones y Cobranzas Beta S.A.*

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

68836 2-01-20 14:19

*En el contrato 10710*

SEÑOR  
JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ,  
ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.  
E. S. D.

*Buscar*

REFERENCIA: HIPOTECARIO  
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
CONTRA: GUTIERREZ LEON CAMILO ANDRES-MARIA NELLY RIVERA VALBUENA.

RADICADO: 2017.008

REF: REQUERIR.

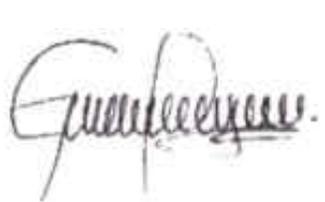
GLADYS CASTRO YUNADO, por medio del presente escrito, me dirijo a su Despacho con el fin de solicitarle de la manera mas atenta se sirva OFICIAR a la oficina de registro de instrumentos públicos esto a fin de dar respuesta al oficio radicado para corrección de medida, el cual se aportó copia a su despacho el 14 de enero del presente año.

Esto teniendo en cuenta que no se ha podido llevar a cabo el remate, y se encuentra generando una parálisis, causando graves perjuicios a mi mandante.

Allego folio sin corregir la medida.

Del señor Juez,

Atentamente,



GLADYS CASTRO YUNADO  
C.C. No. 1.020.722.008 de Bogota  
T.P. No. 260.921 del C.S. de la J.  
46016 SEBAS

*2700-52-018*  
*Letra*  
*2700-52-018*



2

República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ D.C.

En la fecha

22 OCT 2020

se agrega al

expediente el anterior documento con el fin de que en todos los casos sin necesidad de auto que lo ordene, conforme lo dispuesto en el artículo 109 C.C.P. se pone en conocimiento de los interesados para los fines legales pertinentes.

Secretario (a)

*Oficio elaborado*