

①
PEDRO JULIAN GOMEZ JARAMILLO
ABOGADO
Carrera 7ª No. 17-01 Oficina 712
Teléfono 2844213 Cel. 313-4235969, Bogotá D. C.

203-0488
S
LCS
129
28 JUN 2022

Señor

JUEZ 5º. DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA -CUNDINAMARCA-

E. S. D.

Correo Electrónico: j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref. Ejecutivo Singular BANCO PÓPULAR S.A. contra YUVER ALEJANDRO
CARREÑO SANTA (Radicación 4-2013-00488) ENTREGA LIQUIDACION ACTUALIZADA
CREDITO

PEDRO JULIÁN GÓMEZ JARAMILLO, Abogado en ejercicio, con Tarjeta
Profesional No.25.470 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando
como apoderado judicial de la parte actora, para dar cumplimiento a lo ordenado en
auto anterior, respetuosamente acompaño la liquidación actualizada de la
obligación cobrada.

El correo electrónico del suscrito es: pjuliangomezj@hotmail.com

Desconozco si la parte demandada tiene correo electrónico.

Del señor Juez,



PEDRO JULIAN GÓMEZ JARAMILLO

T.P. 25,470 C. S. de la J.

C.C. 10.231.391 de Manizales

Añexo: Lo anunciado en siete (7) folios

banco popular
ESTE ES SU BANCO

Producto
LIBRANZAS

2013-0489
2

CÓDIGO	PERÍODO DE COBRERÍA	PERÍODO DE PAGO	TASA DE INTERÉS	MONTO CAPITAL	INTERÉS CORRIENTE	INTERÉS DE LA MORA POR PERÍODO	MONTO DE MORA VENCIDA POR PERÍODO	ABONO	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERÉS CORRIENTES	ABONO A INTERÉS DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA CUENTA DE MORA VENCIDA
1	6-ene-13	31-ene-13	31.13%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.581	\$ 2.581	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-13	28-feb-13	31.13%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.780	\$ 5.361	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-13	31-mar-13	31.13%	\$ 133.685	\$ -	\$ 3.078	\$ 8.439	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-13	30-abr-13	31.25%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.989	\$ 11.428	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-13	31-may-13	31.25%	\$ 133.685	\$ -	\$ 3.088	\$ 14.516	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-13	30-jun-13	31.25%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.989	\$ 17.505	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-13	31-jul-13	30.51%	\$ 133.685	\$ -	\$ 3.024	\$ 20.529	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-13	31-ago-13	30.51%	\$ 133.685	\$ -	\$ 3.024	\$ 23.554	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-13	30-sep-13	30.51%	\$ 133.685	\$ -	\$ 488	\$ 10.886	\$ 15.129	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.156	\$ 1.973	\$ 13.156
1	6-sep-13	30-sep-13	30.51%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.439	\$ 13.325	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-13	5-oct-13	29.78%	\$ 133.685	\$ -	\$ 477	\$ 616	\$ 15.129	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.156	\$ 1.973	\$ 13.156
1	6-oct-13	31-oct-13	29.78%	\$ 133.685	\$ -	\$ 2.483	\$ 3.129	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-13	5-nov-13	29.70%	\$ 133.685	\$ -	\$ 477	\$ -	\$ 25.129	\$ 18.245	\$ -	\$ -	\$ 3.606	\$ 3.278	\$ 21.851
1	6-nov-13	30-nov-13	29.78%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.052	\$ 2.052	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-13	31-dic-13	29.78%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.556	\$ 4.613	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-14	31-ene-14	29.48%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.534	\$ 7.151	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-14	28-feb-14	29.48%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.288	\$ 9.440	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-14	31-mar-14	29.48%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.534	\$ 11.973	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-14	30-abr-14	29.45%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.450	\$ 14.423	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-14	31-may-14	28.45%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.531	\$ 16.951	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-14	30-jun-14	29.45%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.450	\$ 19.404	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-14	31-jul-14	29.00%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.497	\$ 21.901	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-14	31-ago-14	29.00%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.497	\$ 24.398	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-14	30-sep-14	29.00%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.417	\$ 26.815	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-oct-14	31-oct-14	28.76%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.479	\$ 29.294	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-14	30-nov-14	28.76%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.399	\$ 31.693	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-dic-14	31-dic-14	28.76%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.479	\$ 34.171	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-15	31-ene-15	28.82%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.483	\$ 36.655	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-15	28-feb-15	28.82%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.243	\$ 38.898	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-mar-15	31-mar-15	28.82%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.483	\$ 41.381	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-abr-15	30-abr-15	29.06%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.421	\$ 43.802	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-15	31-may-15	29.06%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.502	\$ 46.304	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jun-15	30-jun-15	28.05%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.421	\$ 48.725	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-jul-15	31-jul-15	28.89%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.489	\$ 51.214	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ago-15	31-ago-15	28.89%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.489	\$ 53.703	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-sep-15	30-sep-15	28.89%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.409	\$ 56.150	\$ 3.015	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.627	\$ 393	\$ 2.627
1	1-oct-15	29-oct-15	28.99%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.336	\$ 43.872	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.954	\$ 1.793	\$ 11.954
1	30-oct-15	31-oct-15	28.99%	\$ 115.440	\$ -	\$ 161	\$ 44.033	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-nov-15	30-nov-15	28.99%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.416	\$ 34.495	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.954	\$ 1.793	\$ 11.954
1	1-dic-15	29-dic-15	28.99%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.336	\$ 24.877	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.954	\$ 1.793	\$ 11.954
1	30-dic-15	31-dic-15	28.99%	\$ 115.440	\$ -	\$ 161	\$ 25.038	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-ene-16	29-ene-16	29.52%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.373	\$ 15.457	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.954	\$ 1.793	\$ 11.954
1	30-ene-16	31-ene-16	29.52%	\$ 115.440	\$ -	\$ 164	\$ 15.621	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-feb-16	29-feb-16	29.52%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.373	\$ 6.010	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.954	\$ 1.793	\$ 11.954
1	1-mar-16	31-mar-16	29.52%	\$ 115.440	\$ -	\$ 2.537	\$ -	\$ 13.747	\$ 3.377	\$ -	\$ -	\$ 8.577	\$ 1.793	\$ 11.954
1	1-abr-16	29-abr-16	30.81%	\$ 112.064	\$ -	\$ 2.392	\$ -	\$ 13.747	\$ 9.562	\$ -	\$ -	\$ 2.392	\$ 1.793	\$ 11.954
1	30-abr-16	30-abr-16	30.81%	\$ 102.502	\$ -	\$ 75	\$ 75	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1-may-16	31-may-16	30.81%	\$ 102.502	\$ -	\$ 2.339	\$ -	\$ 13.737	\$ 9.540	\$ -	\$ -	\$ 2.414	\$ 1.793	\$ 11.954
1	1-jun-16	30-jun-16	30.81%	\$ 92.962	\$ -	\$ 2.053	\$ -	\$ 13.747	\$ 9.901	\$ -	\$ -	\$ 2.053	\$ 1.793	\$ 11.954
1	1-jul-16	21-jul-16	32.01%	\$ 83.061	\$ -	\$ 1.328	\$ -	\$ 211.728	\$ 83.061	\$ -	\$ -	\$ 1.328	\$ 27.617	\$ 184.111
1	22-jul-16	29-jul-16	32.01%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.747	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.793	\$ 11.954
2	6-feb-13	28-feb-13	31.13%	\$ 170.566	\$ -	\$ 2.914	\$ 2.914	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-mar-13	31-mar-13	31.13%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.227	\$ 6.841	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-abr-13	30-abr-13	31.25%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.813	\$ 10.654	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-may-13	31-may-13	31.25%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.940	\$ 14.594	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-jun-13	30-jun-13	31.25%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.813	\$ 18.407	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-jul-13	31-jul-13	30.51%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.859	\$ 22.266	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-ago-13	31-ago-13	30.51%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.859	\$ 26.125	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-sep-13	30-sep-13	30.51%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.711	\$ 29.859	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-oct-13	31-oct-13	29.78%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.777	\$ 33.636	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-nov-13	30-nov-13	29.78%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.655	\$ 37.291	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-dic-13	31-dic-13	29.78%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.777	\$ 41.068	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-ene-14	31-ene-14	29.48%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.743	\$ 44.812	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-feb-14	28-feb-14	29.48%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.381	\$ 48.193	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-mar-14	31-mar-14	29.48%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.743	\$ 51.936	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-abr-14	30-abr-14	29.45%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.619	\$ 55.556	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-may-14	31-may-14	29.45%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.740	\$ 59.296	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	1-jun-14	30-jun-14	29.45%	\$ 170.566	\$ -	\$ 3.619	\$ 62.915	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

2	1-jul-14	31-jul-14	29.00%	\$	170.566 \$	- \$	3.690 \$	5.529 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-ago-14	31-ago-14	29.00%	\$	170.566 \$	- \$	3.690 \$	3.294 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-sep-14	30-sep-14	29.00%	\$	170.566 \$	- \$	3.571 \$	73.865 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-oct-14	31-oct-14	28.76%	\$	170.566 \$	- \$	3.663 \$	77.528 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-nov-14	30-nov-14	28.76%	\$	170.566 \$	- \$	3.544 \$	81.072 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-dic-14	31-dic-14	28.76%	\$	170.566 \$	- \$	3.663 \$	84.735 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-ene-15	31-ene-15	28.82%	\$	170.566 \$	- \$	3.669 \$	88.404 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-feb-15	28-feb-15	28.82%	\$	170.566 \$	- \$	3.314 \$	91.718 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-mar-15	31-mar-15	28.82%	\$	170.566 \$	- \$	3.669 \$	95.387 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-abr-15	30-abr-15	29.06%	\$	170.566 \$	- \$	3.577 \$	98.955 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-may-15	31-may-15	29.06%	\$	170.566 \$	- \$	3.698 \$	102.661 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-jun-15	30-jun-15	29.06%	\$	170.566 \$	- \$	3.577 \$	106.738 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-jul-15	31-jul-15	28.89%	\$	170.566 \$	- \$	3.678 \$	109.916 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-ago-15	31-ago-15	28.89%	\$	170.566 \$	- \$	3.678 \$	113.594 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-sep-15	30-sep-15	28.69%	\$	170.566 \$	- \$	3.559 \$	117.153 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-oct-15	31-oct-15	28.97%	\$	170.566 \$	- \$	3.689 \$	120.842 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-nov-15	30-nov-15	28.99%	\$	170.566 \$	- \$	3.570 \$	124.412 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-dic-15	31-dic-15	28.99%	\$	170.566 \$	- \$	3.689 \$	128.101 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-ene-16	31-ene-16	29.52%	\$	170.566 \$	- \$	3.743 \$	131.849 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-feb-16	29-feb-16	29.52%	\$	170.566 \$	- \$	3.507 \$	135.356 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-mar-16	31-mar-16	29.52%	\$	170.566 \$	- \$	3.748 \$	139.104 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-abr-16	30-abr-16	30.81%	\$	170.566 \$	- \$	3.767 \$	142.871 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-may-16	31-may-16	30.81%	\$	170.566 \$	- \$	3.892 \$	146.763 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-jun-16	30-jun-16	30.81%	\$	170.566 \$	- \$	3.767 \$	150.530 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-jul-16	29-jul-16	32.01%	\$	170.566 \$	- \$	3.765 \$	142.340 \$	11.954 \$	- \$	\$	11.954 \$	- \$	11.954 \$
2	30-jul-16	31-jul-16	32.01%	\$	170.566 \$	- \$	290 \$	142.600 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
2	1-ago-16	31-ago-16	32.01%	\$	170.566 \$	- \$	4.025 \$	134.671 \$	- \$	- \$	\$	11.954 \$	- \$	11.954 \$
2	1-sep-16	6-sep-16	32.01%	\$	170.566 \$	- \$	779 \$	- \$	859.513 \$	170.566 \$	\$	135.450 \$	1.793 \$	11.954 \$
2	7-sep-16	30-sep-16	32.01%	\$	- \$	- \$	- \$	- \$	13.747 \$	- \$	\$	112.110 \$	- \$	747.401 \$
3	6-mar-13	31-mar-13	31.13%	\$	172.442 \$	- \$	3.330 \$	3.330 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	441.387 \$
3	1-abr-13	30-abr-13	31.25%	\$	172.442 \$	- \$	3.855 \$	7.185 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-may-13	31-may-13	31.25%	\$	172.442 \$	- \$	3.984 \$	11.169 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jun-13	30-jun-13	31.25%	\$	172.442 \$	- \$	3.855 \$	15.024 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jul-13	31-jul-13	30.51%	\$	172.442 \$	- \$	3.901 \$	18.925 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ago-13	31-ago-13	30.51%	\$	172.442 \$	- \$	3.901 \$	22.816 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-sep-13	30-sep-13	30.51%	\$	172.442 \$	- \$	3.775 \$	26.602 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-oct-13	31-oct-13	29.78%	\$	172.442 \$	- \$	3.819 \$	30.420 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-nov-13	30-nov-13	29.78%	\$	172.442 \$	- \$	3.695 \$	34.116 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-dic-13	31-dic-13	29.78%	\$	172.442 \$	- \$	3.819 \$	37.934 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ene-14	31-ene-14	29.48%	\$	172.442 \$	- \$	3.795 \$	41.719 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-feb-14	28-feb-14	29.48%	\$	172.442 \$	- \$	3.418 \$	45.137 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-mar-14	31-mar-14	29.48%	\$	172.442 \$	- \$	3.785 \$	48.922 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-abr-14	30-abr-14	29.45%	\$	172.442 \$	- \$	3.659 \$	52.581 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-may-14	31-may-14	29.45%	\$	172.442 \$	- \$	3.791 \$	56.362 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jun-14	30-jun-14	29.45%	\$	172.442 \$	- \$	3.659 \$	60.021 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jul-14	31-jul-14	29.00%	\$	172.442 \$	- \$	3.730 \$	63.751 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ago-14	31-ago-14	29.00%	\$	172.442 \$	- \$	3.730 \$	67.482 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-sep-14	30-sep-14	29.00%	\$	172.442 \$	- \$	3.610 \$	71.091 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-oct-14	31-oct-14	28.76%	\$	172.442 \$	- \$	3.703 \$	74.794 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-nov-14	30-nov-14	28.76%	\$	172.442 \$	- \$	3.583 \$	78.378 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-dic-14	31-dic-14	28.76%	\$	172.442 \$	- \$	3.703 \$	82.081 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ene-15	31-ene-15	28.82%	\$	172.442 \$	- \$	3.710 \$	85.790 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-feb-15	28-feb-15	28.82%	\$	172.442 \$	- \$	3.351 \$	89.141 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-mar-15	31-mar-15	28.82%	\$	172.442 \$	- \$	3.710 \$	92.551 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-abr-15	30-abr-15	29.06%	\$	172.442 \$	- \$	3.616 \$	95.467 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-may-15	31-may-15	29.06%	\$	172.442 \$	- \$	3.737 \$	100.204 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jun-15	30-jun-15	29.06%	\$	172.442 \$	- \$	3.616 \$	103.870 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jul-15	31-jul-15	28.89%	\$	172.442 \$	- \$	3.718 \$	107.539 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ago-15	31-ago-15	28.89%	\$	172.442 \$	- \$	3.718 \$	111.257 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-sep-15	30-sep-15	28.89%	\$	172.442 \$	- \$	3.598 \$	114.855 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-oct-15	31-oct-15	28.93%	\$	172.442 \$	- \$	3.730 \$	118.585 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-nov-15	30-nov-15	28.99%	\$	172.442 \$	- \$	3.609 \$	122.194 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-dic-15	31-dic-15	28.99%	\$	172.442 \$	- \$	3.730 \$	125.324 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ene-16	31-ene-16	29.52%	\$	172.442 \$	- \$	3.790 \$	128.713 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-feb-16	29-feb-16	29.52%	\$	172.442 \$	- \$	3.545 \$	133.259 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-mar-16	31-mar-16	29.52%	\$	172.442 \$	- \$	3.790 \$	137.048 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-abr-16	30-abr-16	30.81%	\$	172.442 \$	- \$	3.808 \$	140.856 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-may-16	31-may-16	30.81%	\$	172.442 \$	- \$	3.935 \$	144.791 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jun-16	30-jun-16	30.81%	\$	172.442 \$	- \$	3.808 \$	148.599 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-jul-16	31-jul-16	32.01%	\$	172.442 \$	- \$	4.069 \$	152.668 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ago-16	31-ago-16	32.01%	\$	172.442 \$	- \$	4.069 \$	156.737 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-sep-16	30-sep-16	32.01%	\$	172.442 \$	- \$	3.938 \$	160.720 \$	11.954 \$	- \$	\$	11.954 \$	- \$	11.954 \$
3	1-oct-16	31-oct-16	32.99%	\$	172.442 \$	- \$	4.177 \$	160.913 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	1-nov-16	29-nov-16	32.99%	\$	172.442 \$	- \$	3.997 \$	132.896 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	30-nov-16	30-nov-16	32.99%	\$	172.442 \$	- \$	135 \$	133.031 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-dic-16	29-dic-16	32.99%	\$	172.442 \$	- \$	3.907 \$	124.984 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	30-dic-16	31-dic-16	32.99%	\$	172.442 \$	- \$	269 \$	125.254 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$
3	1-ene-17	31-ene-17	33.51%	\$	172.442 \$	- \$	4.234 \$	117.534 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	1-feb-17	28-feb-17	33.51%	\$	172.442 \$	- \$	3.825 \$	109.405 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	1-mar-17	30-mar-17	33.51%	\$	172.442 \$	- \$	4.098 \$	101.548 \$	13.747 \$	- \$	\$	11.954 \$	1.793 \$	11.954 \$
3	31-mar-17	31-mar-17	33.51%	\$	172.442 \$	- \$	137 \$	101.685 \$	- \$	- \$	\$	- \$	- \$	- \$

2013-04-02

1	1-abr-17	28-abr-17	31-ene-17	174.339	2.731	140.415	174.447	104.416	174.411	174.274	897.416
2	21-abr-17	28-abr-17	31-ene-17	174.339	-	13.747	-	-	-	11.954	-
3	6-abr-13	30-abr-13	31-ene-13	174.339	3.248	-	-	-	-	-	-
4	1-may-13	31-may-13	31-ene-13	174.339	4.027	-	-	-	-	-	-
5	1-jun-13	30-jun-13	31-ene-13	174.339	3.898	-	-	-	-	-	-
6	1-jul-13	31-jul-13	30-ago-13	174.339	3.944	-	-	-	-	-	-
7	1-ago-13	31-ago-13	30-ago-13	174.339	3.944	-	-	-	-	-	-
8	1-sep-13	30-sep-13	30-ago-13	174.339	3.917	-	-	-	-	-	-
9	1-oct-13	31-oct-13	29-nov-13	174.339	3.861	-	-	-	-	-	-
10	1-nov-13	30-nov-13	29-nov-13	174.339	3.795	-	-	-	-	-	-
11	1-dic-13	31-dic-13	29-nov-13	174.339	3.861	-	-	-	-	-	-
12	1-ene-14	31-ene-14	29-nov-13	174.339	3.825	-	-	-	-	-	-
13	1-feb-14	28-feb-14	29-nov-13	174.339	3.455	-	-	-	-	-	-
14	1-mar-14	31-mar-14	29-nov-13	174.339	3.825	-	-	-	-	-	-
15	1-abr-14	30-abr-14	29-nov-13	174.339	3.699	-	-	-	-	-	-
16	1-may-14	31-may-14	29-nov-13	174.339	3.823	-	-	-	-	-	-
17	1-jun-14	30-jun-14	29-nov-13	174.339	3.693	-	-	-	-	-	-
18	1-jul-14	31-jul-14	29-nov-13	174.339	3.771	-	-	-	-	-	-
19	1-ago-14	31-ago-14	29-nov-13	174.339	3.771	-	-	-	-	-	-
20	1-sep-14	30-sep-14	29-nov-13	174.339	3.650	-	-	-	-	-	-
21	1-oct-14	31-oct-14	28-nov-13	174.339	3.744	-	-	-	-	-	-
22	1-nov-14	30-nov-14	28-nov-13	174.339	3.623	-	-	-	-	-	-
23	1-dic-14	31-dic-14	28-nov-13	174.339	3.744	-	-	-	-	-	-
24	1-ene-15	31-ene-15	28-nov-13	174.339	3.751	-	-	-	-	-	-
25	1-feb-15	28-feb-15	28-nov-13	174.339	3.751	-	-	-	-	-	-
26	1-mar-15	31-mar-15	28-nov-13	174.339	3.656	-	-	-	-	-	-
27	1-abr-15	30-abr-15	29-nov-13	174.339	3.778	-	-	-	-	-	-
28	1-may-15	31-may-15	29-nov-13	174.339	3.656	-	-	-	-	-	-
29	1-jun-15	30-jun-15	29-nov-13	174.339	3.753	-	-	-	-	-	-
30	1-jul-15	31-jul-15	28-nov-13	174.339	3.759	-	-	-	-	-	-
31	1-ago-15	31-ago-15	28-nov-13	174.339	3.638	-	-	-	-	-	-
32	1-sep-15	30-sep-15	28-nov-13	174.339	3.771	-	-	-	-	-	-
33	1-oct-15	31-oct-15	28-nov-13	174.339	3.649	-	-	-	-	-	-
34	1-nov-15	30-nov-15	28-nov-13	174.339	3.771	-	-	-	-	-	-
35	1-dic-15	31-dic-15	28-nov-13	174.339	3.649	-	-	-	-	-	-
36	1-ene-16	31-ene-16	29-dic-15	174.339	3.831	-	-	-	-	-	-
37	1-feb-16	29-feb-16	29-dic-15	174.339	3.584	-	-	-	-	-	-
38	1-mar-16	31-mar-16	29-dic-15	174.339	3.831	-	-	-	-	-	-
39	1-abr-16	30-abr-16	30-dic-15	174.339	3.850	-	-	-	-	-	-
40	1-may-16	31-may-16	30-dic-15	174.339	3.978	-	-	-	-	-	-
41	1-jun-16	30-jun-16	30-dic-15	174.339	3.850	-	-	-	-	-	-
42	1-jul-16	31-jul-16	32-ene-16	174.339	4.114	-	-	-	-	-	-
43	1-ago-16	31-ago-16	32-ene-16	174.339	4.114	-	-	-	-	-	-
44	1-sep-16	30-sep-16	32-ene-16	174.339	3.981	-	-	-	-	-	-
45	1-oct-16	31-oct-16	32-ene-16	174.339	4.223	-	-	-	-	-	-
46	1-nov-16	30-nov-16	32-ene-16	174.339	4.066	-	-	-	-	-	-
47	1-dic-16	31-dic-16	32-ene-16	174.339	4.223	-	-	-	-	-	-
48	1-ene-17	31-ene-17	33-ene-16	174.339	4.281	-	-	-	-	-	-
49	1-feb-17	28-feb-17	33-ene-16	174.339	3.857	-	-	-	-	-	-
50	1-mar-17	31-mar-17	33-ene-16	174.339	4.281	-	-	-	-	-	-
51	1-abr-17	28-abr-17	33-ene-16	174.339	3.856	-	-	-	-	-	-
52	29-abr-17	30-abr-17	33-ene-16	174.339	275	-	-	-	-	-	-
53	1-may-17	31-may-17	33-ene-16	174.339	4.280	-	-	-	-	-	-
54	1-jun-17	30-jun-17	33-ene-16	174.339	4.142	-	-	-	-	-	-
55	1-jul-17	31-jul-17	32-ene-16	174.339	4.221	-	-	-	-	-	-
56	1-ago-17	31-ago-17	32-ene-16	174.339	4.221	-	-	-	-	-	-
57	1-sep-17	30-sep-17	32-ene-16	174.339	1.868	-	-	-	-	-	-
58	1-oct-17	31-oct-17	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
59	1-nov-17	30-nov-17	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
60	1-dic-17	31-dic-17	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
61	1-ene-18	31-ene-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
62	1-feb-18	28-feb-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
63	1-mar-18	31-mar-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
64	1-abr-18	30-abr-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
65	1-may-18	31-may-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
66	1-jun-18	30-jun-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
67	1-jul-18	31-jul-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
68	1-ago-18	31-ago-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
69	1-sep-18	30-sep-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
70	1-oct-18	31-oct-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
71	1-nov-18	30-nov-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
72	1-dic-18	31-dic-18	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
73	1-ene-19	31-ene-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
74	1-feb-19	28-feb-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
75	1-mar-19	31-mar-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
76	1-abr-19	30-abr-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
77	1-may-19	31-may-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
78	1-jun-19	30-jun-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
79	1-jul-19	31-jul-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
80	1-ago-19	31-ago-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
81	1-sep-19	30-sep-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
82	1-oct-19	31-oct-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
83	1-nov-19	30-nov-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
84	1-dic-19	31-dic-19	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
85	1-ene-20	31-ene-20	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
86	1-feb-20	28-feb-20	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-
87	1-mar-20	31-mar-20	32-ene-16	-	-	-	-	-	-	-	-

2013-04083

[illegible]

2013-0488
5

[illegible]

2013-0403

[illegible]

2013-0403

Señor

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLE DE SOACHA -
CUNDINAMARCA

Ref.: Ejecutivo No. 2017-0400 de BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A. contra
WILSON JAVIER MAYORGA LETRADO.

23 JUN 2022

LUZ ESTELA LEON BELTRAN, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma,
obrando en mi calidad de apoderada judicial del BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.,
comendidamente, me permito allegar liquidación de crédito teniendo como base lo decretado por su
despacho en el mandamiento de pago.

LIQUIDACION DE CREDITO						
Periodo	In. Anual	Mes	Día	No. días	Capital	Int. Morat.
sep-18	29,71	3,71	0,124	31	86.415.364,53	3.316.225,62
oct-18	29,44	3,68	0,123	31	86.415.364,53	3.286.088,26
nov-18	29,23	3,65	0,122	31	86.415.364,53	3.262.648,09
dic-18	29,10	3,64	0,121	31	86.415.364,53	3.248.137,51
ene-19	29,55	3,69	0,123	31	86.415.364,53	3.298.366,44
feb-19	29,55	3,69	0,123	28	86.415.364,53	3.297.169,69
mar-19	29,05	3,63	0,121	31	86.415.364,53	3.242.556,52
abr-19	28,98	3,62	0,121	30	86.415.364,53	3.130.396,58
may-19	29,01	3,63	0,121	31	86.415.364,53	3.238.091,73
jun-19	28,92	3,62	0,121	30	86.415.364,53	3.123.915,43
jul-19	28,92	3,62	0,121	31	86.415.364,53	3.228.045,94
agst-19	28,98	3,62	0,121	31	86.415.364,53	3.234.743,13
sep-19	28,98	3,62	0,121	31	86.415.364,53	3.234.743,13
oct-19	29,65	3,71	0,124	31	86.415.364,53	3.309.528,43
nov-19	28,54	3,57	0,119	31	86.415.364,53	3.185.630,40
dic-19	28,36	3,55	0,118	31	86.415.364,53	3.165.538,83
ene-20	28,16	3,52	0,117	31	86.415.364,53	3.142.656,76
feb-20	28,53	3,57	0,119	28	86.415.364,53	2.876.335,41
mar-20	28,43	3,55	0,118	31	86.415.364,53	3.172.794,12
abr-20	28,03	3,50	0,117	30	86.415.364,53	3.027.778,33
may-20	27,29	3,41	0,114	31	86.415.364,53	3.046.105,59
jun-20	27,18	3,40	0,113	30	86.415.364,53	2.935.962,01
jul-20	27,18	3,40	0,113	31	86.415.364,53	3.033.827,41
agst-20	27,43	3,43	0,114	31	86.415.364,53	3.061.732,37
sep-20	27,52	3,44	0,115	31	86.415.364,53	3.071.778,16
oct-20	27,13	3,39	0,113	31	86.415.364,53	3.028.246,42
nov-20	26,76	3,35	0,112	30	86.415.364,53	2.890.593,94
dic-20	26,19	3,27	0,109	31	86.415.364,53	2.923.323,76
ene-21	25,98	3,25	0,108	31	86.415.364,53	2.899.883,60
feb-21	26,31	3,29	0,110	31	86.415.364,53	2.936.718,14
mar-21	26,11	3,26	0,109	31	86.415.364,53	2.914.394,18
abr-21	25,96	3,25	0,108	31	86.415.364,53	2.897.651,20
may-21	25,83	3,23	0,108	31	86.415.364,53	2.883.140,62
jun-21	25,81	3,23	0,108	30	86.415.364,53	2.787.975,70
jul-21	25,77	3,22	0,107	31	86.415.364,53	2.876.443,43
agst-21	25,86	3,23	0,108	31	86.415.364,53	2.886.489,21
sep-21	25,31	3,16	0,105	30	86.415.364,53	2.734.429,49
oct-21	25,17	3,15	0,105	31	86.415.364,53	2.809.958,12
nov-21	25,03	3,13	0,104	30	86.415.364,53	2.704.199,13
dic-21	24,89	3,11	0,104	31	86.415.364,53	2.778.720,09
ene-22	26,49	3,31	0,110	31	86.415.364,53	2.956.809,72
feb-22	27,45	3,43	0,114	28	86.415.364,53	2.767.452,05
mar-22	27,71	3,46	0,115	31	86.415.364,53	3.092.985,93
abr-22	28,58	3,57	0,119	30	86.415.364,53	3.087.188,90
may-22	29,57	3,70	0,123	31	86.415.364,53	3.300.598,84
jun-22	30,60	3,83	0,128	23	86.415.364,53	2.534.130,56
INTERESES MORATORIOS DESDE EL 01/09/2018 AL 23/06/2022						133.709.399,53
INTERESES DE PLAZO						5.726.411,00
INTERESES DE MORA HASTA EL 31/08/2018						39.569.949,45
CAPITAL						86.415.364,53
TOTAL INTERESES MAS CAPITAL						265.421.124,51

SON: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEITITUN MIL CIENTO
VEINTICUATRO PESOS CON 51/100 M/CTE.

Señor juez cordialmente.

Estela Leon Beltran

LUZ ESTELA LEON BELTRAN

CC. 30.351.981

T.P 103.156 C.S de la J

2018-0053
1



GÓMEZ
PINEDA
ABOGADOS

364

4
LCS

Junio 17 /2022

Señores

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS

Soacha

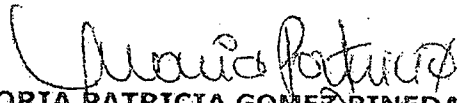
17 JUN 2022

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 2018-0053
Demandante: BANCOLOMBIA
Demandado: JACQUELINE GARCIA ESPITIA

ASUNTO: SE ALLEGA LIQUIDACUIN

GLORIA PATRICIA GÓMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 66.733 del C.S. de la J, por medio del presente me permito allegar la liquidación del crédito a la fecha.

Atentamente,


GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA
C.C. 43.469.590 de Marinilla
T.P. 66.733 del C.S. de la J.

2018-0053
2



Medellin, junio 14 de 2022
Ciudad

Titular JACQUELINE GARCIA ESPITIA
Cédula o Nit 51.910.988
Obligación Nro 20990202526
Mora desde 31/10/2017

Tasa pactada en el pagaré 12,00%
Tasa de mora 18,00%
Tasa máxima 30,58%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a feb 8 de 2018		
		Valor Uvr \$ 253,3393
	Valor en pesos	UVR
Capital	99.112.810,18	391.225,5626
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.651.117,52	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	101.763.927,70	

Saldo de la obligación a jun 14 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	120.280.304,11	390.755,6825
Interes Corriente	1.862.886,92	
Intereses por Mora	86.250.865,76	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	208.394.056,79	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/9/2018			253.3393	391.225.5626	99.112.810.18	2.651.117.52	0.00						99.112.810.18	2.651.117.52	0.00	101.763.927.70
Idos para Demar	feb-8-2018	12.00%	0	253.3393	391.225.5626	99.112.810.17	2.651.117.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99.112.810.17	2.651.117.52	0.00	101.763.927.69
Cierre de Mes	feb-28-2018	18.00%	20	254.2968	391.225.5626	99.487.408.65	2.651.117.52	902.484.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	99.487.408.65	2.651.117.52	902.484.20	103.041.010.37
Cierre de Mes	mar-31-2018	18.00%	31	256.0872	391.225.5626	100.187.858.89	2.651.117.52	2.317.537.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.187.858.89	2.651.117.52	2.317.537.47	105.156.513.88
Cierre de Mes	abr-30-2018	18.00%	30	257.2736	391.225.5626	100.652.008.90	2.651.117.52	3.697.847.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.652.008.90	2.651.117.52	3.697.847.18	107.000.973.60
Abono	may-9-2018	18.00%	9	257.4587	391.225.5626	100.724.424.75	2.651.117.52	4.111.675.18	0.00	499.453.80	208.707.10	438.953.00	1.147.113.90	100.724.424.75	2.651.117.52	4.111.675.18	107.487.217.45
Cierre de Mes	may-31-2018	18.00%	22	258.1930	391.225.5626	101.011.701.68	2.651.117.52	5.131.344.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.011.701.68	2.651.117.52	5.131.344.86	108.794.164.06
Cierre de Mes	jun-30-2018	18.00%	30	259.0903	391.225.5626	101.362.748.38	2.651.117.52	6.528.421.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.362.748.38	2.651.117.52	6.528.421.93	110.542.287.83
Abono	jul-23-2018	18.00%	23	259.5143	391.225.5626	101.528.628.02	2.651.117.52	7.598.256.57	121.940.60	788.230.60	239.828.70	0.00	1.149.999.90	101.406.687.42	1.862.886.92	7.358.427.87	110.628.002.21
Cierre de Mes	jul-31-2018	18.00%	8	259.6147	390.755.6825	101.445.919.29	1.862.886.92	7.729.374.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.445.919.29	1.862.886.92	7.729.374.88	111.038.181.09
Cierre de Mes	ago-31-2018	18.00%	31	259.6286	390.755.6825	101.451.350.79	1.862.886.92	9.156.253.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.451.350.79	1.862.886.92	9.156.253.39	112.470.491.10
Cierre de Mes	sep-30-2018	18.00%	30	259.6209	390.755.6825	101.448.341.97	1.862.886.92	10.536.390.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.448.341.97	1.862.886.92	10.536.390.58	113.847.619.47
Cierre de Mes	oct-31-2018	18.00%	31	259.9911	390.755.6825	101.592.999.72	1.862.886.92	11.979.871.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.592.999.72	1.862.886.92	11.979.871.03	115.435.757.67
Cierre de Mes	nov-30-2018	18.00%	30	260.3484	390.755.6825	101.732.616.73	1.862.886.92	13.380.611.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.732.616.73	1.862.886.92	13.380.611.57	116.976.115.22
Cierre de Mes	dic-31-2018	18.00%	31	260.6658	390.755.6825	101.856.642.58	1.862.886.92	14.829.087.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101.856.642.58	1.862.886.92	14.829.087.66	118.548.617.16
Cierre de Mes	ene-31-2019	18.00%	31	261.2207	390.755.6825	102.073.472.91	1.862.886.92	16.295.867.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	102.073.472.91	1.862.886.92	16.295.867.58	120.232.227.41
Cierre de Mes	feb-28-2019	18.00%	28	261.9285	390.755.6825	102.350.049.78	1.862.886.92	17.639.855.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	102.350.049.78	1.862.886.92	17.639.855.71	121.852.792.41
Cierre de Mes	mar-31-2019	18.00%	31	263.9424	390.755.6825	103.136.992.65	1.862.886.92	19.225.649.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	103.136.992.65	1.862.886.92	19.225.649.74	124.225.529.31
Cierre de Mes	abr-30-2019	18.00%	30	265.2377	390.755.6825	103.643.138.49	1.862.886.92	20.730.273.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	103.643.138.49	1.862.886.92	20.730.273.17	126.236.298.58
Cierre de Mes	may-31-2019	18.00%	31	266.4925	390.755.6825	104.133.458.72	1.862.886.92	22.292.521.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.133.458.72	1.862.886.92	22.292.521.67	128.288.867.31
Cierre de Mes	jun-30-2019	18.00%	30	267.5501	390.755.6825	104.546.721.93	1.862.886.92	23.803.560.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.546.721.93	1.862.886.92	23.803.560.02	130.213.168.87
Cierre de Mes	jul-31-2019	18.00%	31	268.3377	390.755.6825	104.854.481.10	1.862.886.92	25.347.946.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	104.854.481.10	1.862.886.92	25.347.946.35	132.065.314.37
Cierre de Mes	ago-31-2019	18.00%	31	268.9929	390.755.6825	105.110.504.23	1.862.886.92	26.887.752.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.110.504.23	1.862.886.92	26.887.752.90	133.861.144.05
Cierre de Mes	sep-30-2019	18.00%	30	269.4002	390.755.6825	105.269.659.02	1.862.886.92	28.360.870.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.269.659.02	1.862.886.92	28.360.870.88	135.493.416.82
Cierre de Mes	oct-31-2019	18.00%	31	269.8413	390.755.6825	105.442.021.35	1.862.886.92	29.889.883.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.442.021.35	1.862.886.92	29.889.883.11	137.194.791.38
Cierre de Mes	nov-30-2019	18.00%	30	270.4414	390.755.6825	105.676.513.83	1.862.886.92	31.394.296.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.676.513.83	1.862.886.92	31.394.296.73	138.933.697.48
Cierre de Mes	dic-31-2019	18.00%	31	270.7132	390.755.6825	105.782.721.23	1.862.886.92	32.913.214.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.782.721.23	1.862.886.92	32.913.214.99	140.558.823.14
Cierre de Mes	ene-31-2020	18.00%	31	271.2074	390.755.6825	105.975.832.69	1.862.886.92	34.459.308.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105.975.832.69	1.862.886.92	34.459.308.98	142.298.028.59
Cierre de Mes	feb-29-2020	18.00%	29	272.0984	390.755.6825	106.323.996.00	1.862.886.92	35.967.223.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	106.323.996.00	1.862.886.92	35.967.223.22	144.154.106.14
Cierre de Mes	mar-31-2020	18.00%	31	273.3193	390.755.6825	106.801.069.61	1.862.886.92	37.626.188.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	106.801.069.61	1.862.886.92	37.626.188.35	146.290.144.88
Cierre de Mes	abr-30-2020	18.00%	30	274.5013	390.755.6825	107.262.942.83	1.862.886.92	39.244.446.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.262.942.83	1.862.886.92	39.244.446.42	148.370.276.17
Cierre de Mes	may-31-2020	18.00%	31	275.7227	390.755.6825	107.740.211.82	1.862.886.92	40.929.815.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.740.211.82	1.862.886.92	40.929.815.23	150.532.913.97
Cierre de Mes	jun-30-2020	18.00%	30	276.9047	390.755.6825	108.202.085.04	1.862.886.92	42.573.561.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	108.202.085.04	1.862.886.92	42.573.561.29	152.638.533.25
Cierre de Mes	jul-31-2020	18.00%	31	275.0963	390.755.6825	107.495.442.46	1.862.886.92	43.802.840.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.495.442.46	1.862.886.92	43.802.840.82	153.161.170.20
Cierre de Mes	ago-31-2020	18.00%	31	274.5900	390.755.6825	107.297.602.86	1.862.886.92	45.226.767.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.297.602.86	1.862.886.92	45.226.767.43	154.387.257.21
Cierre de Mes	sep-30-2020	18.00%	30	274.5900	390.755.6825	107.297.602.86	1.862.886.92	46.682.777.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.297.602.86	1.862.886.92	46.682.777.15	155.843.266.93
Cierre de Mes	oct-31-2020	18.00%	31	275.0156	390.755.6825	107.463.908.48	1.862.886.92	48.262.008.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.463.908.48	1.862.886.92	48.262.008.34	157.588.803.74
Cierre de Mes	nov-30-2020	18.00%	30	275.3585	390.755.6825	107.597.898.60	1.862.886.92	49.782.267.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.597.898.60	1.862.886.92	49.782.267.96	159.243.053.48
Cierre de Mes	dic-31-2020	18.00%	31	275.0626	390.755.6825	107.482.273.99	1.862.886.92	51.235.904.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.482.273.99	1.862.886.92	51.235.904.85	160.581.065.76
Cierre de Mes	ene-31-2021	18.00%	31	275.4015	390.755.6825	107.614.701.09	1.862.886.92	52.812.156.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107.614.701.09	1.862.886.92	52.812.156.69	162.289.744.70
Cierre de Mes	feb-28-2021	18.00%	28	276.4320	390.755.6825	108.017.374.82	1.862.886.92	54.381.577.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	108.017.374.82	1.862.886.92	54.381.577.13	164.261.838.87
Cierre de Mes	mar-31-2021	18.00%	31	277.9523	390.755.6825	108.611.440.69	1.862.886.92	56.207.800.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	108.611.440.69	1.862.886.92	56.207.800.53	166.682.128.14
Cierre de Mes	abr-30-2021	18.00%	30	279.6711	390.755.6825	109.283.071.56	1.862.886.92	58.042.394.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	109.283.071.56	1.862.886.92	58.042.394.04	169.188.352.52
Cierre de Mes	may-31-2021	18.00%	31	281.0856	390.755.6825	109.835.795.47	1.862.886.92	59.880.311.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	109.835.795.47	1.862.886.92	59.880.311.42	171.578.993.81
Cierre de Mes	jun-30-2021	18.00%	30	283.2928	390.755.6825	110.698.271.41	1.862.886.92	61.856.788.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110.698.271.41	1.862.886.92	61.856.788.94	174.417.947.27
Cierre de Mes	jul-31-2021	18.00%	31	284.6323	390.755.6825	111.221.688.65	1.862.886.92	63.713.109.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111.221.688.65	1.862.886.92	63.713.109.13	176.797.684.70
Cierre de Mes	ago-31-2021	18.00%	31	285.0330	390.755.6825	111.378.264.45	1.862.886.92	65.368.846.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111.378.264.45	1.862.886.92	65.368.846.06	178.609.997.43
Cierre de Mes	sep-30-2021	18.00%	30	286.1156	390.755.6825	111.801.296.55	1.862.886.92	67.138.408.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111.801.296.55	1.862.886.92	67.138.408.70	180.802.592.17
Cierre de Mes	oct-31-2021	18.00%	31	287.3205	390.755.6825	112.272.118.07	1.862.886.92	68.999.755.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	112.272.118.07	1.862.886.92	68.999.755.23	183.134.760.22

2018-0387

H
LCS

53737

Señor

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

11 JUL 2022

Ref: PROCESO EJECUTIVO No. 2018-00387
DE BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA: GIL ANGEL FREDI ALEXANDER

ASUNTO: RECURSO REPOSICIÓN

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.026.250.730 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No 305.068 del C.S. de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, encontrándome en el término legal, de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho con el fin de presentar **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto de fecha **07 DE JULIO DE 2022** notificado por estado **08 DE JULIO DE 2022** mediante el cual se fijan honorarios definitivos al secuestro.

Solicito respetuosamente al despacho se valide la actuación surtida y desplegada por el señor auxiliar de la justicia, pues no hubo una actuación de la que se pueda derivar el valor ahora fijado como honorarios definitivos, lo que motiva el presente recurso.

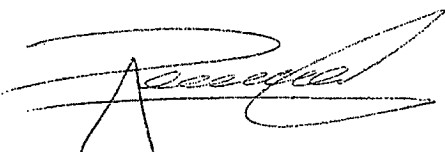
El código General del Proceso en su **Artículo 47** dispone: "Naturaleza de los cargos. Los cargos de auxiliares de la justicia son oficios públicos que deben ser desempeñados por personas idóneas, de conducta intachable, excelente reputación e incuestionable imparcialidad. Para cada oficio se exigirán versación y experiencia en la respectiva materia y, cuando fuere el caso, título profesional legalmente expedido. Los honorarios respectivos constituyen una equitativa retribución del servicio, y no podrán gravar en exceso a quienes solicitan que se les dispense justicia por parte del Poder Público." (Negrilla y subrayado fuera del texto)

Así mismo tampoco se evidencia actividad alguna tendiente a administrar el inmueble objeto de secuestro, diferente a la gestión realizada en desarrollo de la diligencia de secuestro y posterior radicación de escrito donde manifestó haberle entregado el inmueble al demandado **GIL ANGEL FREDI ALEXANDER**.

Es necesario resaltar que no se observa en el expediente que el auxiliar de la Justicia haya incurrido en gastos para la administración del inmueble, como tampoco se acredita o reporta rendimiento de cuentas alguno que sea producto de alguna actividad de administración ejecutada en el inmueble objeto de la medida cautelar.

Por lo anterior, solicito con todo respeto se revoque el auto que señala honorarios definitivos al Señor Secuestre, conforme lo aquí manifestado

Del señor Juez,



PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA
C.C.No. 1.026.250.730 de Bogota
T.P. No. 305.068 del C.S. de la J.

**SEÑORA
JUEZ QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA - CUNDINAMARCA**

E.

S.

D.

07 JUL 2022

**REF: Proceso EJECUTIVO
Radicado 2019-0086
Demandante BANCO CAJA SOCIAL S.A.
Demandado JUANA CARLOS ARIAS ROA**

Obrando como apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, me permito allegar al Despacho, las liquidaciones de los créditos, para los efectos del artículo 446 del CGP.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicito al Despacho se sirva seguir adelante la ejecución aprobando las liquidaciones de los créditos y por la secretaria se realice la liquidación de costas.

En consecuencia, sírvase proceder de conformidad.

Respetuosamente,

**GUSTAVO ADOLFO ANZOLA FRANCO
C.C. No 19.258.373 de Bogotá
T.P. No 29.644 del C.S. de la J.
Correo gustavoanzola55@gmail.com**

2019-0086
2

LIQUIDACION CREDITO

No. Crédito	5406952082961872
Ciente	JUAN CARLOS ARIAS ROA

Fecha Hoy	7-Jul-22
Fecha de Demanda	21-May-19
Fecha Inicio Mora	15-Jul-18

Capital Fluctuante

CAPITAL		INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	MORA FLUCTUANTE SUPERBANCARIA	VALOR INTERESES
15-Jul-18	\$ 1,363,213.00			
15-Aug-18		31	30.05%	\$ 34,792
15-Sep-18		31	29.91%	\$ 34,630
15-Oct-18		30	29.72%	\$ 33,300
15-Nov-18		31	29.45%	\$ 34,097
15-Dec-18		30	29.24%	\$ 32,762
15-Jan-19		31	29.10%	\$ 33,692
15-Feb-19		31	28.74%	\$ 33,275
15-Mar-19		28	29.55%	\$ 30,902
15-Apr-19		31	29.06%	\$ 33,646
15-May-19		30	28.98%	\$ 32,471
15-Jun-19		31	29.01%	\$ 33,588
15-Jul-19		30	28.95%	\$ 32,437
15-Aug-19		31	28.92%	\$ 33,483
15-Sep-19		31	28.98%	\$ 33,553
15-Oct-19		30	28.98%	\$ 32,471
15-Nov-19		31	28.65%	\$ 33,171
15-Dec-19		30	28.55%	\$ 31,989
15-Jan-20		31	28.37%	\$ 32,847
15-Feb-20		31	28.16%	\$ 32,604
15-Mar-20		29	28.59%	\$ 30,966
15-Apr-20		31	28.43%	\$ 32,916
15-May-20		30	28.04%	\$ 32,321
15-Jun-20		31	27.29%	\$ 31,596
15-Jul-20		30	27.18%	\$ 30,454
15-Aug-20		31	27.18%	\$ 31,469
15-Sep-20		31	27.44%	\$ 31,770
15-Oct-20		30	27.53%	\$ 30,846
15-Nov-20		31	27.14%	\$ 30,148
15-Dec-20		30	26.76%	\$ 29,983
15-Jan-21		31	26.19%	\$ 30,323
15-Feb-21		31	25.98%	\$ 30,080
15-Mar-21		28	26.31%	\$ 30,212
15-Apr-21		31	26.12%	\$ 30,242
15-May-21		30	25.97%	\$ 29,098
15-Jun-21		31	25.83%	\$ 29,906
15-Jul-21		30	25.82%	\$ 28,930
15-Aug-21		31	25.77%	\$ 29,836
15-Sep-21		31	25.86%	\$ 29,214
15-Oct-21		30	25.79%	\$ 28,896
15-Nov-21		31	25.62%	\$ 29,663
15-Dec-21		30	25.91%	\$ 29,031
15-Jan-22		31	26.19%	\$ 30,323
15-Feb-22		31	26.49%	\$ 30,670
15-Mar-22		28	27.45%	\$ 28,706
15-Apr-22		31	27.71%	\$ 32,083
15-May-22		30	28.58%	\$ 32,022
15-Jun-22		31	29.57%	\$ 34,236
7-Jul-22		22	30.60%	\$ 25,143
	\$ 1,363,213.00			\$1,510,789

2019-0086
4

LIQUIDACION CREDITO

No. Crédito	4570214015200743
Cliente	JUAN CARLOS ARIAS ROA

Fecha Hoy	7-Jul-22
Fecha de Demanda	21-May-19
Fecha Inicio Mora	23-Jul-18

Capital Fluctuante

CAPITAL		INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	MORA FLUCTUANTE SUPERBANCARIA	VALOR INTERESES
23-Jul-18	\$ 1,551,059.00			
23-Aug-18		31	30.05%	\$ 39,586
23-Sep-18		31	29.91%	\$ 39,402
23-Oct-18		30	29.72%	\$ 37,888
23-Nov-18		31	29.45%	\$ 38,796
23-Dec-18		30	29.24%	\$ 37,276
23-Jan-19		31	29.10%	\$ 38,335
23-Feb-19		31	28.74%	\$ 37,860
23-Mar-19		28	29.55%	\$ 35,160
23-Apr-19		31	29.06%	\$ 38,282
23-May-19		30	28.98%	\$ 36,945
23-Jun-19		31	29.01%	\$ 38,216
23-Jul-19		30	28.95%	\$ 36,907
23-Aug-19		31	28.92%	\$ 38,097
23-Sep-19		31	28.98%	\$ 38,176
23-Oct-19		30	28.98%	\$ 36,945
23-Nov-19		31	28.65%	\$ 37,742
23-Dec-19		30	28.55%	\$ 36,397
23-Jan-20		31	28.37%	\$ 37,373
23-Feb-20		31	28.16%	\$ 37,096
23-Mar-20		29	28.59%	\$ 35,233
23-Apr-20		31	28.43%	\$ 37,452
23-May-20		30	28.04%	\$ 32,321
23-Jun-20		31	27.29%	\$ 35,950
23-Jul-20		30	27.18%	\$ 34,650
23-Aug-20		31	27.18%	\$ 35,805
23-Sep-20		31	27.44%	\$ 36,148
23-Oct-20		30	27.53%	\$ 35,096
23-Nov-20		31	27.14%	\$ 30,148
23-Dec-20		30	26.76%	\$ 34,115
23-Jan-21		31	26.19%	\$ 34,501
23-Feb-21		31	25.98%	\$ 34,224
23-Mar-21		28	26.31%	\$ 30,212
23-Apr-21		31	26.12%	\$ 34,409
23-May-21		30	25.97%	\$ 33,108
23-Jun-21		31	25.83%	\$ 34,027
23-Jul-21		30	25.82%	\$ 32,916
23-Aug-21		31	25.77%	\$ 33,948
23-Sep-21		31	25.86%	\$ 29,214
23-Oct-21		30	25.79%	\$ 32,878
23-Nov-21		31	25.62%	\$ 33,750
23-Dec-21		30	25.91%	\$ 33,031
23-Jan-22		31	26.19%	\$ 34,501
23-Feb-22		31	26.49%	\$ 34,896
23-Mar-22		28	27.45%	\$ 32,661
23-Apr-22		31	27.71%	\$ 36,503
23-May-22		30	28.58%	\$ 36,435
23-Jun-22		31	29.57%	\$ 38,954
7-Jul-22		14	30.60%	\$ 18,205
	\$ 1,551,059.00			\$1,691,772

2019-0086
6

Liquidación Cuota a Cuota en Pesos

No. Crédito	30018476368
Cliente	JUAN CARLOS ARIAS ROA

Fecha Hoy	7-Jul-22
Fecha de Demanda	21-May-19
Fecha Inicio Mora	5-Jul-18

Liquidación de Cuotas

Fecha Vencimto	Número Cuota	CAPITAL PESOS CUOTAS	NUMERO DE DIAS	INTERESES DE PLAZO	TASA DE MORA	VALOR INT DE MORA
5-Jul-18	8	\$ 197,335.77	1,463	\$ 303,930.23	30.05%	\$ 237,684.99
5-Aug-18	9	\$ 200,837.46	1,432	\$ 300,428.54	29.91%	\$ 235,673.79
5-Sep-18	10	\$ 204,401.46	1,401	\$ 296,864.71	29.72%	\$ 233,172.90
5-Oct-18	11	\$ 208,028.36	1,371	\$ 293,237.64	29.45%	\$ 230,118.98
5-Nov-18	12	\$ 211,719.79	1,340	\$ 289,546.21	29.24%	\$ 197,635.02
5-Dec-18	13	\$ 215,476.73	1,310	\$ 285,789.27	29.10%	\$ 225,046.26
5-Jan-19	14	\$ 219,300.33	1,279	\$ 281,965.67	28.74%	\$ 220,853.22
5-Feb-19	15	\$ 223,191.78	1,248	\$ 278,074.22	29.55%	\$ 225,505.64
5-Mar-19	16	\$ 227,152.29	1,220	\$ 274,113.71	29.06%	\$ 220,637.69
		\$ 1,907,443.97		\$ 2,603,950.20		\$ 1,161,696.91

Capital Fluctuante

CAPITAL		INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	MORA FLUCTUANTE SUPERBANCARIA	VALOR INTERESES
21-May-19	\$ 15,220,356.55			
21-Jun-19		31	29.01%	\$ 375,009
21-Jul-19		30	28.95%	\$ 362,161
21-Aug-19		31	28.92%	\$ 373,845
21-Sep-19		31	28.98%	\$ 374,621
21-Oct-19		30	28.98%	\$ 362,536
21-Nov-19		31	28.65%	\$ 370,355
21-Dec-19		30	28.55%	\$ 357,157
21-Jan-20		31	28.37%	\$ 366,736
21-Feb-20		31	28.16%	\$ 364,021
21-Mar-20		29	28.59%	\$ 345,736
21-Apr-20		31	28.43%	\$ 367,511
21-May-20		30	28.04%	\$ 350,777
21-Jun-20		31	27.29%	\$ 352,775
21-Jul-20		30	27.18%	\$ 340,019
21-Aug-20		31	27.18%	\$ 351,353
21-Sep-20		31	27.44%	\$ 354,714
21-Oct-20		30	27.53%	\$ 344,397
21-Nov-20		31	27.14%	\$ 350,835
21-Dec-20		30	26.76%	\$ 334,764
21-Jan-21		31	26.19%	\$ 338,555
21-Feb-21		31	25.98%	\$ 335,840
21-Mar-21		28	26.31%	\$ 336,621
21-Apr-21		31	26.12%	\$ 337,650
21-May-21		30	25.97%	\$ 324,882
21-Jun-21		31	25.83%	\$ 333,901
21-Jul-21		30	25.82%	\$ 323,005
21-Aug-21		31	25.77%	\$ 333,126
21-Sep-21		31	25.86%	\$ 325,485
21-Oct-21		30	25.79%	\$ 322,630
21-Nov-21		31	25.62%	\$ 331,187
21-Dec-21		30	25.91%	\$ 324,131
21-Jan-22		31	26.19%	\$ 338,555
21-Feb-22		31	26.49%	\$ 342,433
21-Mar-22		28	27.45%	\$ 320,503
21-Apr-22		31	27.71%	\$ 358,204
21-May-22		30	28.58%	\$ 357,532
21-Jun-22		31	29.57%	\$ 382,248
7-Jul-22		16	30.60%	\$ 204,161

2019-0924

SCX

Doctor (a)

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA CUNDINAMARCA
E.S.D.

Ref. Proceso: Ejecutivo Singular No. 2019-00924
Demandante: Banco Agrario de Colombia
Demandada: Yudi Yurani Benítez Estupiñan

07 JUL 2022

JENNY S. ARBOLEDA HUERTAS, apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con todo respeto presento al Despacho; la liquidación del credito según lo dispuesto por el Artículo 446 del C.G.P.,

Obligación No. 725002600097567

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
6-may-19	31-may-19	19,34	1,4843	\$5.296.298,00	26	\$ 65.933,19
1-jun-19	30-jun-19	19,30	1,4815	\$5.296.298,00	30	\$ 75.931,45
1-jul-19	31-jul-19	19,28	1,4800	\$5.296.298,00	30	\$ 75.858,78
1-ago-19	31-ago-19	19,32	1,4829	\$5.296.298,00	31	\$ 78.537,58
1-sep-19	30-sep-19	19,32	1,4829	\$5.296.298,00	30	\$ 76.004,11
1-oct-19	31-oct-19	19,10	1,4673	\$5.296.298,00	31	\$ 77.711,05
1-nov-19	30-nov-19	19,03	1,4623	\$5.296.298,00	30	\$ 74.949,45
1-dic-19	31-dic-19	18,91	1,4538	\$5.296.298,00	29	\$ 72.028,60
1-ene-20	31-ene-20	18,77	1,4438	\$5.296.298,00	31	\$ 76.468,62
1-feb-20	29-feb-20	19,06	1,4644	\$5.296.298,00	29	\$ 72.556,71
1-mar-20	31-mar-20	18,95	1,4566	\$5.296.298,00	31	\$ 77.146,70
1-abr-20	30-abr-20	18,69	1,4381	\$5.296.298,00	30	\$ 73.709,95
1-may-20	31-may-20	18,19	1,4024	\$5.296.298,00	31	\$ 74.277,27
1-jun-20	30-jun-20	18,12	1,3974	\$5.296.298,00	30	\$ 71.624,64
1-jul-20	31-jul-20	18,12	1,3974	\$5.296.298,00	31	\$ 74.012,13
1-ago-20	31-ago-20	18,29	1,4096	\$5.296.298,00	31	\$ 74.655,79
1-sep-20	30-sep-20	18,35	1,4139	\$5.296.298,00	30	\$ 72.467,19
1-oct-20	31-oct-20	18,09	1,3953	\$5.296.298,00	31	\$ 73.898,45
1-nov-20	30-nov-20	17,84	1,3774	\$5.296.298,00	30	\$ 70.596,90
1-dic-20	31-dic-20	17,46	1,3501	\$5.296.298,00	31	\$ 71.505,13
1-ene-21	31-ene-21	17,32	1,3400	\$5.296.298,00	31	\$ 70.971,69
1-feb-21	28-feb-21	17,54	1,3558	\$5.296.298,00	28	\$ 64.860,37
1-mar-21	31-mar-21	17,41	1,3465	\$5.296.298,00	31	\$ 71.314,68
1-abr-21	30-abr-21	17,31	1,3393	\$5.296.298,00	30	\$ 68.645,38
1-may-21	31-may-21	17,22	1,3328	\$5.296.298,00	31	\$ 70.590,30
1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,3321	\$5.296.298,00	30	\$ 68.276,26
1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,3299	\$5.296.298,00	31	\$ 70.437,66
1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,3343	\$5.296.298,00	31	\$ 70.666,60
1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,3307	\$5.296.298,00	30	\$ 68.202,41
1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,3227	\$5.296.298,00	31	\$ 70.055,85
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$5.296.298,00	30	\$ 68.497,77
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$5.296.298,00	31	\$ 71.505,13
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$5.296.298,00	31	\$ 72.266,19
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$5.296.298,00	28	\$ 67.465,21
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$5.296.298,00	31	\$ 75.336,39
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$5.296.298,00	30	\$ 75.022,26
1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$5.296.298,00	31	\$ 79.999,37
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$5.296.298,00	30	\$ 79.911,25
1-jun-22	7-jul-22	21,28	1,6208	\$5.296.298,00	37	\$ 102.454,44
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 2.866.352,84

CAPITAL				\$ 5.296.298,00
INTERESES CORRIENTES				\$ 190.013,00
INTERESES MORATORIOS				\$ 2.866.352,84
GRAN TOTAL				\$ 8.352.663,84

SON: OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS
CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE

2019-0924
2

VIGENCIA		INTERES BANCARIO		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
22-may-18	31-may-18	20,44	1,5619	\$1.741.268,00	31	\$ 27.197,18
1-jun-18	30-jun-18	20,28	1,5507	\$1.741.268,00	30	\$ 26.130,28
1-jul-18	31-jul-18	20,03	1,5331	\$1.741.268,00	31	\$ 26.694,72
1-ago-18	31-ago-18	19,94	1,5267	\$1.741.268,00	31	\$ 26.584,21
1-sep-18	30-sep-18	19,81	1,5175	\$1.741.268,00	30	\$ 25.572,05
1-oct-18	31-oct-18	19,63	1,5048	\$1.741.268,00	31	\$ 26.202,99
1-nov-18	30-nov-18	19,49	1,4949	\$1.741.268,00	30	\$ 25.190,83
1-dic-18	31-dic-18	19,40	1,4885	\$1.741.268,00	31	\$ 25.919,56
1-ene-19	31-ene-19	19,16	1,4715	\$1.741.268,00	31	\$ 25.623,28
1-feb-19	28-feb-19	19,70	1,5098	\$1.741.268,00	28	\$ 23.745,04
1-mar-19	31-mar-19	19,37	1,4864	\$1.741.268,00	31	\$ 25.882,56
1-abr-19	30-abr-19	19,32	1,4829	\$1.741.268,00	30	\$ 24.987,93
1-may-19	31-may-19	19,34	1,4843	\$1.741.268,00	31	\$ 25.845,54
1-jun-19	30-jun-19	19,30	1,4815	\$1.741.268,00	30	\$ 24.964,04
1-jul-19	31-jul-19	19,28	1,4800	\$1.741.268,00	30	\$ 24.940,15
1-ago-19	31-ago-19	19,32	1,4829	\$1.741.268,00	31	\$ 25.820,86
1-sep-19	30-sep-19	19,32	1,4829	\$1.741.268,00	30	\$ 24.987,93
1-oct-19	31-oct-19	19,10	1,4673	\$1.741.268,00	31	\$ 25.549,12
1-nov-19	30-nov-19	19,03	1,4623	\$1.741.268,00	30	\$ 24.641,19
1-dic-19	31-dic-19	18,91	1,4538	\$1.741.268,00	29	\$ 23.680,90
1-ene-20	31-ene-20	18,77	1,4438	\$1.741.268,00	31	\$ 25.140,65
1-feb-20	29-feb-20	19,06	1,4644	\$1.741.268,00	29	\$ 23.854,52
1-mar-20	31-mar-20	18,95	1,4566	\$1.741.268,00	31	\$ 25.363,58
1-abr-20	30-abr-20	18,69	1,4381	\$1.741.268,00	30	\$ 24.233,68
1-may-20	31-may-20	18,19	1,4024	\$1.741.268,00	31	\$ 24.420,19
1-jun-20	30-jun-20	18,12	1,3974	\$1.741.268,00	30	\$ 23.548,09
1-jul-20	31-jul-20	18,12	1,3974	\$1.741.268,00	31	\$ 24.333,02
1-ago-20	31-ago-20	18,29	1,4096	\$1.741.268,00	31	\$ 24.544,64
1-sep-20	30-sep-20	18,35	1,4139	\$1.741.268,00	30	\$ 23.825,09
1-oct-20	31-oct-20	18,09	1,3953	\$1.741.268,00	31	\$ 24.295,65
1-nov-20	30-nov-20	17,84	1,3774	\$1.741.268,00	30	\$ 23.210,20
1-dic-20	31-dic-20	17,46	1,3501	\$1.741.268,00	31	\$ 23.508,80
1-ene-21	31-ene-21	17,32	1,3400	\$1.741.268,00	31	\$ 23.333,42
1-feb-21	28-feb-21	17,54	1,3558	\$1.741.268,00	28	\$ 21.324,19
1-mar-21	31-mar-21	17,41	1,3465	\$1.741.268,00	31	\$ 23.446,18
1-abr-21	30-abr-21	17,31	1,3393	\$1.741.268,00	30	\$ 22.568,59
1-may-21	31-may-21	17,22	1,3328	\$1.741.268,00	31	\$ 23.208,03
1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,3321	\$1.741.268,00	30	\$ 22.447,24
1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,3299	\$1.741.268,00	31	\$ 23.157,84
1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,3343	\$1.741.268,00	31	\$ 23.233,11
1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,3307	\$1.741.268,00	30	\$ 22.422,96
1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,3227	\$1.741.268,00	31	\$ 23.032,32
1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,3364	\$1.741.268,00	30	\$ 22.520,06
1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,3501	\$1.741.268,00	31	\$ 23.508,80
1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,3645	\$1.741.268,00	31	\$ 23.759,01
1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,4103	\$1.741.268,00	28	\$ 22.180,59
1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,4224	\$1.741.268,00	31	\$ 24.768,40
1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,4637	\$1.741.268,00	30	\$ 24.665,13
1-may-22	31-may-22	19,71	1,5105	\$1.741.268,00	31	\$ 26.301,46
1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,5591	\$1.741.268,00	30	\$ 26.272,48
1-jun-22	7-jul-22	21,28	1,6208	\$1.741.268,00	37	\$ 33.684,02
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 1.256.272,31

CAPITAL				\$ 1.741.268,00
INTERESES CORRIENTES				\$ -
INTERESES MORATORIOS				\$ 1.256.272,31
GRAN TOTAL				\$ 2.997.540,31

SON: DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS M/CTE

Sumando las dos obligaciones son:

Obligación No. 725002600097567			\$ 8.352.663,84
Obligación No. 4481860003025415			\$ 2.997.540,31

2019-0951

S
LC

APORTO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO-RAD:25754418900220190095100-
DTE:BANCOLOMBIA SA-DDO:ROSA HERMENCIA QUEVEDO PARDO CC 1072774200-
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Jue 7/07/2022 11:51 AM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

07 JUL 2022

Cordial saludo.

Por medio de la presente,allego liquidación del credito y así mismo estado de cuenta con el fin de que sea tenida en cuenta por el despacho,del proceso a continuación:

Doctora,

MARJORIE PINTO CLAVIJO

JUZGADO QUINTO (05) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E.

S.

D.

REFERENCIA DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR

DEMANDANTE BANCOLOMBIA S. A

DEMANDADO ROSA HERMENCIA QUEVEDO PARDO CC 1072774200

RADICADO 25754418900220190095100

ASUNTO APORTO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Quedo atenta a cualquier inquietud presentada,muchas gracias

Cordialmente,

DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

BANCOLOMBIA SA

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

Medellin, julio 7 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 5250084996

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

ROSA HERMENIA QUEVEDO PARDO
1072774200
5250084996
agosto 13 de 2019

Tasa máxima Actual 27.70%

Liquidación de la Obligación a dic 11 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	19,980,176.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,118,146.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	21,098,322.00

Saldo de la obligación a jul 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	9,990,088.00
Interes Corriente	1,118,146.00
Intereses por Mora	6,051,044.69
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	17,159,278.69

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas



ROSA HERMENCIA QUEVEDO PARDO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/11/2019			19,980,176.00	1,118,146.00	0.00						19,980,176.00	1,118,146.00	0.00	21,098,322.00
Saldo para Demanda	dic-11-2019	0.00%	0	19,980,176.00	1,118,146.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,980,176.00	1,118,146.00	0.00	21,098,322.00
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	20	19,980,176.00	1,118,146.00	245,510.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,980,176.00	1,118,146.00	245,510.89	21,343,832.89
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	19,980,176.00	1,118,146.00	625,067.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,980,176.00	1,118,146.00	625,067.34	21,723,389.34
Abono Fondo Capital	feb-27-2020	25.14%	27	19,980,176.00	1,118,146.00	959,277.12	9,990,088.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	9,990,088.00	1,118,146.00	959,277.12	12,067,511.12
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	2	9,990,088.00	1,118,146.00	971,560.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	971,560.42	12,079,794.42
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	1,162,796.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	1,162,796.68	12,271,030.68
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	1,345,768.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	1,345,768.73	12,454,002.73
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	1,530,812.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	1,530,812.45	12,639,046.45
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	1,709,251.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	1,709,251.02	12,817,485.02
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	1,893,692.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	1,893,692.12	13,001,926.12
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	2,079,556.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,079,556.13	13,187,790.13
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	2,259,846.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,259,846.13	13,368,080.13
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	2,444,067.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,444,067.87	13,552,301.87
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	2,620,273.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,620,273.01	13,728,507.01
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	2,799,249.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,799,249.55	13,907,483.55
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	2,977,057.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	2,977,057.34	14,085,291.34
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	9,990,088.00	1,118,146.00	3,139,175.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	3,139,175.16	14,247,409.16
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	3,317,762.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	3,317,762.49	14,425,996.49
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	3,489,731.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	3,489,731.54	14,597,965.54
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	3,666,702.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	3,666,702.44	14,774,936.44
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	3,837,861.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	3,837,861.94	14,946,095.94
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	4,014,497.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,014,497.58	15,122,731.58
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	4,191,636.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,191,636.00	15,299,870.00
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	4,362,633.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,362,633.38	15,470,867.38
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	4,538,429.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,538,429.70	15,646,663.70
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	4,710,075.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,710,075.13	15,818,309.13
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	4,889,051.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	4,889,051.67	15,997,285.67
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	5,069,691.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	5,069,691.98	16,177,925.98
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	9,990,088.00	1,118,146.00	5,237,468.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	5,237,468.29	16,345,702.29
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	5,424,804.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	5,424,804.61	16,533,038.61
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	5,610,596.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	5,610,596.38	16,718,830.38
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	9,990,088.00	1,118,146.00	5,807,930.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	5,807,930.81	16,916,164.81
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	9,990,088.00	1,118,146.00	6,004,091.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	6,004,091.33	17,112,325.33
Saldo para Demanda	jul-7-2022	27.70%	7	9,990,088.00	1,118,146.00	6,051,044.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,990,088.00	1,118,146.00	6,051,044.69	17,159,278.69

2019-0951
B.

FINAGRO

Liquidación de Recuperaciones - Fondo Agropecuario de Garantías - FAG

Intermediario: BANCOLOMBIA

Nro. de Certificado: 3198676

Beneficiario: QUEVEDO PARDO ROSA HERMENIA

Identificación: 1072774200

Tipo Tasa: Tasa Máxima Legal

Tasa de interes inicial del Credito:

Fecha de Liquidación: 2022/07/16



Pago Siniestrado			Recuperaciones			Liquidación de Intereses					
Nro. de Pago	Valor	Fecha de Pago FAG	Capital Recuperado	Intereses Recuperados	Total Recuperado	Ultima Fecha de Pago	Dias	Saldo de Capital	Saldo de Intereses	Saldo de Intereses Anteriores	Valor Total a Pagar
1	9.990.088	2020/02/17	0	0	0	2020/02/17	880	9.990.088	5.719.561	0	15.709.649
	9.990.088		0		0			9.990.088	5.719.561		15.709.649

La información aquí expresada corresponde a la existente en las bases de datos de FINAGRO, y a los criterios digitados elegidos por el usuario para seleccionarla, teniendo en cuenta que esta información varía diariamente, o que los criterios digitados pueden estar errados, las cifras aquí expresadas son una aproximación a los valores definitivos, por lo tanto al momento de realizar la consignación es necesario confirmar con El FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS FAG. NI FINAGRO NI EL FAG SERÁN RESPONSABLES LEGALMENTE POR LAS VARIACIONES CONSECUENCIA DE ESTAS VARIABLES.

Si desea un acuerdo de pago con FINAGRO, favor comunicarse al teléfono 320 3377 Ext. 256 o 208

2019-0951
4

2020-0140
1

Luisa Fernanda Quiroga ^{CS}
Abogada Judicial

05 JUL 2022

Señor

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2020-140.

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE TIBANICA

DEMANDADO: FERNANDO GUACANEME Y OTROS.

LUISA FERNANDA QUIROGA ALFARO, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, abogada en ejercicio actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito dar cumplimiento al auto de fecha 01 de julio de 2021, por lo que me permito presentar liquidación de la obligación actualizada

Del señor Juez,



LUISA FERNANDA QUIROGA ALFARO

C.C. No 53.095.294 de Bogotá D.C.

T.P. N° 286.577 del C.S. de la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE TIBANICA P.H. LIQUIDACION DE LA OBLIGACION

EFREDY MARICELA ROJAS MONTAÑA, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de Representante legal y administradora de la del CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE TIBANICA P.H, CERTIFICO que los señores FERNANDO GUACANEME, identificado con cedula 79.502.725, MARIA INES GUACANEME MURCIA, identificada con cedula 41.319.988 y MARIA ANTONIA VELANDIA LAGOS, identificada con cedula 23.561.648 en calidad de PROPIETARIOS del inmueble ubicado en la Calle 34 N° 14-00 E, casa 03 bloque 21, adeudan a la fecha por concepto de cuotas de Administración Ordinarias, Extraordinarias, también adeuda los intereses de mora sobre las cuotas de administración relacionadas en esta certificación, para establecer el interés Bancario corriente, se tuvo en cuenta la tabla mensual expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, así como la conversión de tasas de interés de la página de internet de la referida entidad financiera, como a continuación se discrimina:

CASA 3
BLOQUE 21

FERNANDO GUACANEME, MARIA INES
Nombre del propietario GUACANEME, MARIA ANTONIA VELANDIA
Fecha de corte mar-22

FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-ago.-07	31-ago.-07	20.000	1	2,19%	-		20.000
1-sep.-07	30-sep.-07	20.000	1	2,19%	-	-	40.000

2020-0142

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	Nº MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-oct-07	31-oct-07	20.000	1	2,43%	-	-	60.000
1-nov-07	30-nov-07	20.000	1	2,43%	-	-	80.000
1-dic-07	31-dic-07	20.000	1	2,43%	-	-	100.000
1-ene-08	31-ene-08	20.000	1	2,49%	-	-	120.000
1-feb-08	29-feb-08	21.000	1	2,49%	-	-	141.000
1-mar-08	31-mar-08	21.000	1	2,49%	-	-	162.000
1-abr-08	30-abr-08	21.000	1	2,50%	-	-	183.000
1-may-08	31-may-08	21.000	1	2,50%	-	-	204.000
1-jun-08	30-jun-08	21.000	1	2,50%	-	-	225.000
1-jul-08	31-jul-08	21.000	1	2,46%	-	-	246.000
1-ago-08	31-ago-08	21.000	1	2,46%	-	-	267.000
1-sep-08	30-sep-08	21.000	1	2,46%	-	-	288.000
1-oct-08	31-oct-08	21.000	1	2,40%	-	-	309.000
1-nov-08	30-nov-08	21.000	1	2,40%	-	-	330.000
1-dic-08	31-dic-08	21.000	1	2,40%	-	-	351.000
1-ene-09	31-ene-09	21.000	1	2,35%	-	-	372.000
1-feb-09	28-feb-09	21.000	1	2,35%	-	-	393.000
1-mar-09	31-mar-09	21.000	1	2,35%	-	-	414.000

0470-0202

FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-abr.-09	30-abr.-09	21.000	1	2,33%	-	-	435.000
1-may.-09	31-may.-09	23.000	1	2,33%	-	-	458.000
1-jun.-09	30-jun.-09	23.000	1	2,33%	-	-	481.000
1-jul.-09	31-jul.-09	23.000	1	2,15%	-	-	504.000
1-ago.-09	31-ago.-09	23.000	1	2,15%	-	-	527.000
1-sep.-09	30-sep.-09	23.000	1	2,15%	-	-	550.000
1-oct.-09	31-oct.-09	23.000	1	2,01%	-	-	573.000
1-nov.-09	30-nov.-09	23.000	1	2,01%	-	-	596.000
1-dic.-09	31-dic.-09	23.000	1	2,01%	-	-	619.000
1-ene.-10	31-ene.-10	23.000	1	1,88%	-	-	642.000
1-feb.-10	28-feb.-10	23.000	1	1,88%	-	-	665.000
1-mar.-10	31-mar.-10	23.000	1	1,88%	-	-	688.000
1-abr.-10	30-abr.-10	24.000	1	1,79%	-	-	712.000
1-may.-10	31-may.-10	24.000	1	1,79%	-	-	736.000
1-jun.-10	30-jun.-10	24.000	1	1,79%	-	-	760.000
1-jul.-10	31-jul.-10	24.000	1	1,75%	-	-	784.000
1-ago.-10	31-ago.-10	24.000	1	1,75%	-	-	808.000
1-sep.-10	30-sep.-10	24.000	1	1,75%	-	-	832.000

04/10/2020

FECHA INICIO	DE	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPIAL CTAS ADMON
1-oct.-10		31-oct.-10	24.000	1	1,67%	-	-	856.000
1-nov.-10		30-nov.-10	24.000	1	1,67%	-	-	880.000
1-dic.-10		31-dic.-10	24.000	1	1,67%	-	-	904.000
1-ene.-11		31-ene.-11	24.000	1	1,82%	-	-	928.000
1-feb.-11		28-feb.-11	24.000	1	1,82%	-	-	952.000
1-mar.-11		31-mar.-11	24.000	1	1,82%	-	-	976.000
1-abr.-11		30-abr.-11	24.000	1	2,05%	-	-	1.000.000
1-may.-11		31-may.-11	24.000	1	2,05%	-	-	1.024.000
1-jun.-11		30-jun.-11	24.000	1	2,05%	-	-	1.048.000
1-jul.-11		31-jul.-11	24.000	1	2,15%	-	-	1.072.000
1-ago.-11		31-ago.-11	24.000	1	2,15%	-	-	1.096.000
1-sep.-11		30-sep.-11	24.000	1	2,15%	-	-	1.120.000
1-oct.-11		31-oct.-11	24.000	1	2,23%	-	-	1.144.000
1-nov.-11		30-nov.-11	24.000	1	2,23%	-	-	1.168.000
1-dic.-11		31-dic.-11	24.000	1	2,23%	-	-	1.192.000
1-ene.-12		31-ene.-12	24.000	1	2,29%	-	-	1.216.000
1-feb.-12		29-feb.-12	24.000	1	2,29%	-	-	1.240.000
1-mar.-12		31-mar.-12	24.000	1	2,29%	-	-	1.264.000

5
0410-0202

FECHA INICIO	DE FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	IF. ES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-abr-12	30-abr-12	26 000	1	2,35%	-	-	1 250 000
1-may-12	31-may-12	26 000	1	2,35%	-	-	1 316 000
1-jun-12	30-jun-12	26 000	1	2,35%	-	-	1 342 000
1-jul-12	31-jul-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 368 000
1-ago-12	31-ago-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 394 000
1-sep-12	30-sep-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 420 000
1-oct-12	31-oct-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 446 000
1-nov-12	30-nov-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 472 000
1-dic-12	31-dic-12	26 000	1	2,39%	-	-	1 498 000
1-ene-13	31-ene-13	26 000	1	2,38%	-	-	1 524 000
1-feb-13	28-feb-13	26 000	1	2,38%	-	-	1 550 000
1-mar-13	31-mar-13	26 000	1	2,38%	-	-	1 576 000
1-abr-13	30-abr-13	26 000	1	2,38%	-	-	1 602 000
1-may-13	31-may-13	27 000	1	2,38%	-	-	1 629 000
1-jun-13	30-jun-13	27 000	1	2,38%	-	-	1 656 000
1-jul-13	31-jul-13	27 000	1	2,33%	-	-	1 683 000
1-ago-13	31-ago-13	27 000	1	2,33%	-	-	1 710 000
1-sep-13	30-sep-13	27 000	1	2,33%	-	-	1 737 000

2020 0140
6.

FECHA INICIO	DE	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPIAL CTAS ADMON
1-oct.-13		31-oct.-13	27.000	1	2,28%	-	-	1.764.000
1-nov.-13		30-nov.-13	27.000	1	2,28%	-	-	1.791.000
1-dic.-13		31-dic.-13	27.000	1	2,28%	-	-	1.818.000
1-ene.-14		31-ene.-14	27.000	1	2,26%	-	-	1.845.000
1-feb.-14		28-feb.-14	27.000	1	2,26%	-	-	1.872.000
1-mar.-14		31-mar.-14	27.000	1	2,26%	-	-	1.899.000
1-abr.-14		30-abr.-14	28.000	1	2,26%	-	-	1.927.000
1-may.-14		31-may.-14	28.000	1	2,26%	-	-	1.955.000
1-jun.-14		30-jun.-14	28.000	1	2,26%	-	-	1.983.000
1-jul.-14		31-jul.-14	28.000	1	2,23%	-	-	2.011.000
1-ago.-14		31-ago.-14	28.000	1	2,23%	-	-	2.039.000
1-sep.-14		30-sep.-14	28.000	1	2,23%	-	-	2.067.000
1-oct.-14		31-oct.-14	28.000	1	2,21%	-	-	2.095.000
1-nov.-14		30-nov.-14	28.000	1	2,21%	-	-	2.123.000
1-dic.-14		31-dic.-14	28.000	1	2,21%	-	-	2.151.000
1-ene.-15		31-ene.-15	28.000	1	2,21%	-	-	2.179.000
1-feb.-15		28-feb.-15	28.000	1	2,21%	-	-	2.207.000
1-mar.-15		31-mar.-15	28.000	1	2,21%	-	-	2.235.000

4
07-10-2020

FECHA INICIO	DE FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPIAL CTAS ADMON
1-abr.-15	30-abr.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.264.500
1-may.-15	31-may.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.294.000
1-jun.-15	30-jun.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.323.500
1-jul.-15	31-jul.-15	29.500	1	2,22%	-	-	2.353.000
1-ago.-15	31-ago.-15	29.500	1	2,22%	-	-	2.382.500
1-sep.-15	30-sep.-15	29.500	1	2,22%	-	-	2.412.000
1-oct.-15	31-oct.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.441.500
1-nov.-15	30-nov.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.471.000
1-dic.-15	31-dic.-15	29.500	1	2,23%	-	-	2.500.500
1-ene.-16	31-ene.-16	29.500	1	2,26%	-	-	2.530.000
1-feb.-16	29-feb.-16	29.500	1	2,26%	-	-	2.559.500
1-mar.-16	31-mar.-16	29.500	1	2,26%	-	-	2.589.000
1-abr.-16	30-abr.-16	29.500	1	2,35%	-	-	2.618.500
1-may.-16	31-may.-16	29.500	1	2,35%	-	-	2.648.000
1-jun.-16	30-jun.-16	29.500	1	2,35%	-	-	2.677.500
1-jul.-16	31-jul.-16	29.500	1	2,44%	-	-	2.707.000
1-ago.-16	31-ago.-16	29.500	1	2,44%	-	-	2.736.500
1-sep.-16	30-sep.-16	29.500	1	2,44%	-	-	2.766.000

0470-0202

FECHA INICIO	DE FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPIAL CTAS ADMON
1-oct.-16	31-oct.-16	29.500	1	2,51%	-	-	2.795.500
1-nov.-16	30-nov.-16	29.500	1	2,51%	-	-	2.825.000
1-dic.-16	31-dic.-16	29.500	1	2,51%	-	-	2.854.500
1-ene.-17	31-ene.-17	29.500	1	2,54%	-	-	2.884.000
1-feb.-17	28-feb.-17	29.500	1	2,54%	-	-	2.913.500
1-mar.-17	31-mar.-17	29.500	1	2,54%	-	-	2.943.000
1-abr.-17	30-abr.-17	31.500	1	2,54%	-	-	2.974.500
1-may.-17	31-may.-17	31.500	1	2,54%	-	-	3.006.000
1-jun.-17	30-jun.-17	31.500	1	2,54%	-	-	3.037.500
1-jul.-17	31-jul.-17	31.500	1	2,50%	-	-	3.069.000
1-ago.-17	31-ago.-17	31.500	1	2,50%	-	-	3.100.500
1-sep.-17	30-sep.-17	31.500	1	2,45%	-	-	3.132.000
1-oct.-17	31-oct.-17	31.500	1	2,42%	-	-	3.163.500
1-nov.-17	30-nov.-17	31.500	1	2,40%	-	-	3.195.000
1-dic.-17	31-dic.-17	31.500	1	2,38%	-	-	3.226.500
1-ene.-18	31-ene.-18	31.500	1	2,37%	-	-	3.258.000
1-feb.-18	28-feb.-18	31.500	1	2,40%	-	-	3.289.500
1-mar.-18	31-mar.-18	31.500	1	2,37%	-	-	3.321.000

2020-01-10

FECHA INICIO	DE FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-abr-18	30-abr-18	33.500	1	2,35%	-	-	3.354.519
1-may-18	31-may-18	33.500	1	2,34%	-	-	3.388.554
1-jun-18	30-jun-18	33.500	1	2,33%	-	-	3.421.520
1-jul-18	31-jul-18	33.500	1	2,30%	78.681	78.681	3.455.270
1-ago-18	31-ago-18	33.500	1	2,29%	79.122	157.803	3.488.500
1-sep-18	30-sep-18	33.500	1	2,28%	79.409	237.212	3.522.740
1-oct-18	31-oct-18	33.500	1	2,26%	79.500	316.711	3.555.500
1-nov-18	30-nov-18	33.500	1	2,24%	79.728	396.439	3.588.000
1-dic-18	31-dic-18	33.500	1	2,23%	80.136	476.575	3.622.500
1-ene-19	31-ene-19	33.500	1	2,21%	79.959	556.534	3.656.000
1-feb-19	28-feb-19	33.500	1	2,26%	82.796	639.330	3.689.500
1-mar-19	31-mar-19	33.500	1	2,23%	82.262	721.592	3.723.000
1-abr-19	30-abr-19	35.000	1	2,22%	82.811	804.404	3.755.000
1-may-19	31-may-19	35.000	1	2,23%	83.670	888.073	3.793.000
1-jun-19	30-jun-19	35.000	1	2,22%	84.288	972.361	3.828.000
1-jul-19	31-jul-19	35.000	1	2,22%	84.984	1.057.345	3.863.000
1-ago-19	31-ago-19	35.000	1	2,22%	85.925	1.143.270	3.898.000
1-sep-19	30-sep-19	35.000	1	2,22%	86.704	1.229.974	3.933.000

2020-0140

FECHA INICIO	DE FECHA VENCIMIENTO	VALOR ADMON	No. MESES EN MORA	% INTERESES	VR. INTERESES ADMON	INTERES ACUMULADO	ACUMULADO CAPITAL CTAS ADMON
1-abr.-21	30-abr.-21	35.000	1	2,01%	91.666	2.931.974	4.598.000
1-may.-21	31-may.-21	35.000	1	2,00%	91.925	3.023.899	4.593.000
1-jun.-21	30-jun.-21	35.000	1	2,00%	92.574	3.116.473	4.588.000
1-jul.-21	31-jul.-21	45.000	1	1,99%	93.122	3.209.596	4.713.000
1-ago.-21	31-ago.-21	45.000	1	2,00%	94.326	3.303.922	4.758.000
1-sep.-21	30-sep.-21	45.000	1	2,00%	94.969	3.398.891	4.803.000
1-oct.-21	31-oct.-21	45.000	1	1,98%	95.296	3.494.187	4.848.000
1-nov.-21	30-nov.-21	45.000	1	2,00%	97.185	3.591.372	4.893.000
1-dic.-21	31-dic.-21	45.000	1	2,03%	99.090	3.690.462	4.938.000
1-ene.-22	31-ene.-22	45.000	1	2,05%	101.066	3.791.528	4.983.000
1-feb.-22	28-feb.-22	45.000	1	2,12%	105.413	3.896.941	5.028.000
1-mar.-22	31-mar.-22	45.000	1	2,13%	107.280	4.004.221	5.073.000
TOTAL		5.073.000			4.004.221		9.077.221

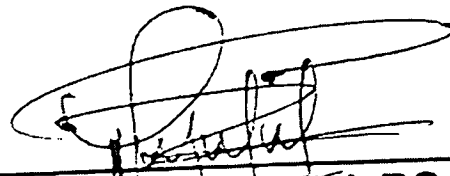
11-07-2020-010

CUOTA EXTRAORDINARIA		
FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
01/06/2005	30/06/2005	6.000
01/04/2010	30/04/2010	10.000
01/04/2016	30/04/2016	20.000
01/04/2017	30/04/2017	20.000
01/04/2018	01/04/2018	20.000
01/07/2019	31/07/2019	26.200
TOTAL		102.200

SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA		
FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
01/12/2007	31/12/2007	10.000
01/06/2014	30/06/2014	20.000
TOTAL		30.000

2020-01-10

RESUMEN DE LA DEUDA	
CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	5.073.000
CUOTA EXTRAORDINARIA	102.200
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA	30.000
INTERESES CUOTAS DE AMINISTRACION	4.004.221
TOTAL	9.209.421



NEFREDY MARICELA ROJAS MONTAÑA
C.C 52.902.603
ADMINISTRADOR
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE TIBANICA P.H.

CONJUNTO RESIDENCIAL
BOSQUE DE TIBANICA P.H.
NIT: 830.123.456.789
AIDF

TIBANICA - 0202

Señores:

**JUZGADO QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE SOACHA, CUNDINAMARCA**

E.

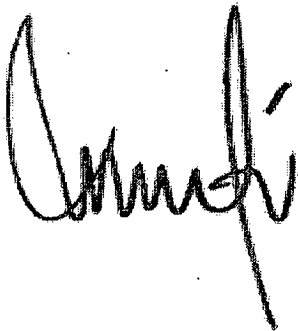
S.

D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2021 – 0043 de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra
SAMUEL MONTERO ALDANA.

En mi condición de endosatario en procuración de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito de la obligación, practicada de acuerdo con lo decretado en el mandamiento de pago y la sentencia, a la tasa de interés Bancario contenida mediante resolución No.1680 de la Superintendencia Financiera de Colombia Ley 510/99 – Ley 1395 de 2010 – Ley 1564 de 2012 – “Código General del Proceso”.

Agradezco su continua colaboración.



MARCELA GUASCA ROBAYO

C.C No. 51.944.538 de Bogotá

T.P No. 136149 del C. S. J

2021-0043
2



Medellin, mayo 26 de 2022

Ciudad

Titular SAMUEL MONTER ALDAN
Cédula o Nit. 79.798.954
Obligación Nro. 20990161708
Mora desde 27/02/2020

Tasa pactada en-el pagaré 10,70%
Tasa de mora 16,05%
Tasa máxima 29,55%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a dic 16 de 2020		
		Valor Uvr \$ 275,2625
	Valor en pesos	UVR
Capital	27.468.831,00	99.791,4028
Int: Corrientes a fecha de demanda	0,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	27.468.831,00	

Saldo de la obligación a may 26 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	26.504.731,66	86.764,2410
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	5.638.624,25	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	32.143.355,91	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/16/2020			275.2625	99.791.4028	27.468.831.00	0.00	0.00						27.468.831.00	0.00	0.00	27.468.831.00
Idos para Demar	dic-16-2020	10.70%	0	275.2625	99.791.4028	27.468.831.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.468.831.01	0.00	0.00	27.468.831.01
Cierre de Mes	dic-31-2020	16.05%	15	275.0626	99.791.4028	27.448.882.71	0.00	167.484.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.448.882.71	0.00	167.484.55	27.616.367.26
Abono	ene-4-2021	16.05%	4	275.0093	99.791.4028	27.443.563.83	0.00	212.228.36	444.068.60	0.00	53.863.00	755.604.50	1,253.536.10	26.999.495.23	0.00	158.365.36	27.157.860.59
Cierre de Mes	ene-31-2021	16.05%	27	275.4015	98.176.6625	27.038.000.12	0.00	456.364.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.038.000.12	0.00	456.364.42	27.494.364.54
Abono	feb-2-2021	16.05%	2	275.4689	98.176.6625	27.044.617.22	0.00	478.538.78	625.329.80	0.00	40.140.40	1,249.654.70	1,915.124.90	26.419.287.42	0.00	438.398.38	26.857.685.80
Cierre de Mes	feb-28-2021	16.05%	26	276.4320	95.906.6066	26.511.655.08	0.00	721.093.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.511.655.08	0.00	721.093.67	27.232.748.75
Abono	mar-1-2021	16.05%	1	276.4724	95.906.6066	26.515.529.70	0.00	732.014.59	0.00	0.00	22.810.80	467.214.30	490.025.10	26.515.529.70	0.00	732.014.59	27.247.544.29
Cierre de Mes	mar-31-2021	16.05%	30	277.9523	95.906.6066	26.657.461.89	0.00	1.062.135.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.657.461.89	0.00	1.062.135.46	27.719.597.35
Abono	abr-16-2021	16.05%	16	278.8689	95.906.6066	26.745.369.89	0.00	1.240.186.45	0.00	0.00	36.939.50	0.00	36.939.50	26.745.369.89	0.00	1.240.186.45	27.985.556.34
Cierre de Mes	abr-30-2021	16.05%	14	279.6711	95.906.6066	26.822.306.17	0.00	1.396.923.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.822.306.17	0.00	1.396.923.20	28.219.229.37
Abono	may-18-2021	16.05%	18	280.3931	95.906.6066	26.891.550.74	0.00	1.597.969.73	774.219.50	0.00	50.784.40	1.198.130.10	2.023.134.00	26.117.331.24	0.00	1.547.185.33	27.664.516.57
Cierre de Mes	may-31-2021	16.05%	13	281.0856	93.145.4135	26.181.834.44	0.00	1.689.838.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.181.834.44	0.00	1.689.838.85	27.871.673.29
Abono	jun-4-2021	16.05%	4	281.2991	93.145.4135	26.201.720.99	0.00	1.733.872.47	164.907.50	0.00	10.451.60	264.452.90	439.812.00	26.036.813.49	0.00	1.723.420.87	27.760.234.36
Cierre de Mes	jun-30-2021	16.05%	26	283.2928	92.559.1781	26.221.348.73	0.00	2.013.719.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.221.348.73	0.00	2.013.719.36	28.235.068.09
Abono	jul-1-2021	16.05%	1	283.3868	92.559.1781	26.230.049.29	0.00	2.025.086.62	203.824.70	0.00	15.081.30	264.887.00	483.793.00	26.026.224.59	0.00	2.010.005.32	28.036.229.91
Cierre de Mes	jul-31-2021	16.05%	30	284.6323	91.839.9325	26.140.611.22	0.00	2.338.717.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.140.611.22	0.00	2.338.717.33	28.479.328.55
Cierre de Mes	ago-31-2021	16.05%	31	285.0303	91.839.9325	26.177.411.48	0.00	2.673.015.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.177.411.48	0.00	2.673.015.60	28.850.427.08
Cierre de Mes	sep-30-2021	16.05%	30	286.1156	91.839.9325	26.276.837.39	0.00	3.004.713.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.276.837.39	0.00	3.004.713.05	29.281.550.44
Cierre de Mes	oct-31-2021	16.05%	31	287.3205	91.839.9325	26.387.495.33	0.00	3.351.028.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.387.495.33	0.00	3.351.028.91	29.738.524.24
Cierre de Mes	nov-30-2021	16.05%	30	287.8627	91.839.9325	26.437.290.94	0.00	3.680.860.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.437.290.94	0.00	3.680.860.96	30.118.151.90
Abono	dic-17-2021	16.05%	17	287.9697	91.839.9325	26.447.117.81	0.00	3.865.618.70	15.967.60	0.00	161.608.60	122.423.70	299.999.90	26.431.150.21	0.00	3.704.010.10	30.135.160.31
Cierre de Mes	dic-31-2021	16.05%	14	288.6191	91.784.4836	26.490.755.05	0.00	3.863.638.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.490.755.05	0.00	3.863.638.88	30.354.393.93
Cierre de Mes	ene-31-2022	16.05%	31	290.4047	91.784.4836	26.654.645.42	0.00	4.224.582.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.654.645.42	0.00	4.224.582.41	30.879.227.83
Abono	feb-23-2022	16.05%	23	292.8108	91.784.4836	26.875.488.07	0.00	4.511.718.53	178.346.10	0.00	67.771.90	359.403.80	605.521.80	26.697.141.97	0.00	4.443.946.63	31.141.088.60
Cierre de Mes	feb-28-2022	16.05%	5	293.6781	91.175.4005	26.776.218.39	0.00	4.511.718.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.776.218.39	0.00	4.511.718.81	31.287.937.20
Abono	mar-18-2022	16.05%	18	296.7594	91.175.4005	27.057.157.15	0.00	4.757.712.34	738.512.60	0.00	5.403.50	1.015.331.00	1.759.247.10	26.318.644.55	0.00	4.752.308.84	31.070.953.39
Cierre de Mes	mar-31-2022	16.05%	13	298.7784	88.686.8101	26.497.703.22	0.00	4.925.148.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.497.703.22	0.00	4.925.148.43	31.422.851.65
Abono	abr-5-2022	16.05%	5	299.5585	88.686.8101	26.566.887.80	0.00	4.992.190.19	575.921.90	0.00	3.544.10	827.931.90	1.407.397.90	25.990.965.50	0.00	4.888.646.09	30.979.611.99
Cierre de Mes	abr-30-2022	16.05%	25	302.6269	86.764.2410	26.257.193.28	0.00	5.307.498.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.257.193.28	0.00	5.307.498.94	31.564.692.22
Idos para Demar	may-26-2022	16.05%	26	305.4799	86.764.2410	26.504.731.66	0.00	5.638.624.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26.504.731.66	0.00	5.638.624.25	32.143.355.91

2021-0043

2021-00120
1

2021-00120 LIQUIDACION DAVIVIENDA VS PRIETO ROMERO JOSE DANNIEL Y CERON BONILLA CLAUDIA XIMENA.

Ana Densy Acevedo Chaparro <aacevedo@cobranzasbeta.com.co>

Mar 12/07/2022 9:03 AM

Para: SANDRA INES FRANCO LERMA <sfrancol@cobranzasbeta.com.co>; Juzgado 04 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (71 KB)

2021-00120 LIQUIDACION 65003.pdf;

Muy buen dia, de la manera mas atenta me permito presentar liquidación del siguiente proceso.
JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: PRIETO ROMERO JOSE DANNIEL Y CERON BONILLA CLAUDIA XIMENA

RD: 2021-00120

Actuo como apoderada parte actora

Cordial Saludo,

lotus65003

Ana Densy Acevedo Chaparro

Abogada Interna

Promociones y Cobranzas Beta

Casa de Cobranzas del Banco Davivienda.

Carrera 10 No 64-65

Wolkvox 2415086 Ext 3949

Cel 3182433738

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: PRIETO ROMERO JOSE DANNIEL Y CERON BONILLA CLAUDIA XIMENA
RD: 2021-00120

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO, mayor de edad, vecina de Bogotá D. C. identificado con la cédula de ciudadanía Número C.C. No. 52.881.804 de Bogotá abogada con tarjeta profesional T.P. No. 234.110 C.S, vecina de esta ciudad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, apoderada de la parte actora, mediante la presente escrito me permito allegar liquidacion de credito \$ 27.391.362,20 de la siguiente manera:

TASA DE MORA					15,06%
FECHA LIQUIDACION					12-jul-22
FECHA PRESENTACION DEMANDA					5-feb-21
DIAS MORA					522
VALOR UVR	12-jul-22				\$310,2650
	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)			(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CUOTAS VENCIDAS (MANDAMIENTO)	4.335,0540	X	\$310,2650	=	\$1.345.015,53
INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
15-may-20	\$130.239,55	X	15,06%	X	788 = \$42.933,03
15-jun-20	\$131.527,91	X	15,06%	X	757 = \$41.652,04
15-jul-20	\$132.192,44	X	15,06%	X	727 = \$40.203,47
15-ago-20	\$132.780,41	X	15,06%	X	696 = \$38.660,34
15-sept-20	\$133.879,70	X	15,06%	X	665 = \$37.244,22
15-oct-20	\$134.974,56	X	15,06%	X	635 = \$35.854,87
15-nov-20	\$136.527,53	X	15,06%	X	604 = \$34.496,87
15-dic-20	\$137.575,24	X	15,06%	X	574 = \$33.035,03
15-ene-21	\$138.506,16	X	15,06%	X	543 = \$31.462,37
	\$1.208.203,50		360	SUBTOTAL	= \$335.542,23

2021-0120
3

	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
SALDO INSOLUTO (Mandamiento)	\$78.161,7230	X \$310,2650	=	\$24.250.847
	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$24.250.847	X 15,00% 360	X 522	= \$5.274.559
INTERES DE PLAZO	\$1.637.420,25			\$1.637.420,25
	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERES DE PLAZO	(TOTAL LIQUIDACION)
TOTAL ADEUDADO	\$25.595.863	+ \$5.274.559	\$1.637.420	\$32.507.842

5-feb-21		ABONOS REALIZADOS			448.193.485,97
FECHA	VALOR	ABONO A CAPITAL	ABONO INTERESES PLAZO	ABONO INT. MORA	
15 de abril de 2022	\$ 400.000,00	\$ 138.776,64	\$ 187.951,99	\$ 18.401,37	
25 de marzo de 2022	\$ 5.800.000,00	\$ 1.809.585,66	\$ 2.328.071,81	\$ 324.983,53	
2 de agosto de 2021	\$ 400.000,00	\$ 93.103,43	\$ 192.550,94	\$ 23.054,42	
	TOTAL	\$ 2.041.465,73	\$ 2.708.574,74	\$ 366.439,32	

TOTAL ABONOS	\$ 5.116.479,79
TOTAL LIQUIDACION MENOS ABONOS	\$ 27.391.362,20

Del señor(a) Juez

Cordialmente;



ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO
C. C. No. 52.881.804 de Bogotá
T.P.NO. 234.110 Del C. S. J.
362

2021-0485

1

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE SOACHA

E. S. D.

REF: PROCESO para la Efectividad de la garantía Real hipotecario DE
BANCO DAVIVIENDA S.A. CONTRA ORTIZ OSORIO YURANY NAYIBE

RAD:

2021-00485

REF. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P.

\$36.313.505,25

Adjunto liquidación del crédito en (1) folio.

Renuncio al resto del término que tengo para allegar la presente liquidación.

OBLIGACION
DEMANDADO
FECHA PRESENTACION DEMANDA
VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR

LIQUIDACION DE CRÉDITO
05700456800119204
ORTIZ OSORIO YURANY NAYIBE

17 de junio de 2021

308,6257 que corresponde a

23 de junio de 2022

INTERES MORATORIO:

14,00%

CAPITAL ACELERADO:		95.827,37	UVR x	308,6257	=	\$ 29.574.789,39
Capital de cuota	1	353,44	UVR x	308,6257	=	\$ 109.079,59
Capital de cuota	2	351,12	UVR x	308,6257	=	\$ 108.363,42
Capital de cuota	3	348,23	UVR x	308,6257	=	\$ 107.473,65
Capital de cuota	4	345,37	UVR x	308,6257	=	\$ 106.591,17
Capital de cuota	5	342,54	UVR x	308,6257	=	\$ 105.715,94
Capital de cuota	6	339,73	UVR x	308,6257	=	\$ 104.847,90
Capital de cuota	7	336,94	UVR x	308,6257	=	\$ 103.986,99
Capital de cuota	8	334,17	UVR x	308,6257	=	\$ 103.133,14

		desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	INTERESES PLAZO	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO		17-jun-21	23-jun-22	0,0003888888888	372	\$ 4.278.486,20	\$ -	\$ 29.574.789,39	\$ 33.853.275,59
CAPITAL CUOTA	1	9-jun-21	23-jun-22	0,0004583333333	380	\$ 18.998,03	\$ 175.290,52	\$ 109.079,59	\$ 303.368,14
CAPITAL CUOTA	2	9-jun-21	23-jun-22	0,0004583333333	380	\$ 18.873,30	\$ 176.071,44	\$ 108.363,42	\$ 303.308,16
CAPITAL CUOTA	3	9-abr-21	23-jun-22	0,0004583333333	441	\$ 21.723,11	\$ 176.757,78	\$ 107.473,65	\$ 305.954,55
CAPITAL CUOTA	4	9-mar-21	23-jun-22	0,0004583333333	472	\$ 23.059,22	\$ 177.564,13	\$ 106.591,17	\$ 307.214,52
CAPITAL CUOTA	5	9-feb-21	23-jun-22	0,0004583333333	500	\$ 24.226,57	\$ 178.363,77	\$ 105.715,94	\$ 308.306,28
CAPITAL CUOTA	6	9-ene-21	23-jun-22	0,0004583333333	531	\$ 25.517,36	\$ 179.156,87	\$ 104.847,90	\$ 309.522,12
CAPITAL CUOTA	7	9-dic-20	23-jun-22	0,0004583333333	562	\$ 26.785,31	\$ 179.943,45	\$ 103.986,99	\$ 310.715,75
CAPITAL CUOTA	8	9-nov-20	23-jun-22	0,0004583333333	592	\$ 27.983,46	\$ 180.723,55	\$ 103.133,14	\$ 311.840,15
						\$ 4.465.652,56	\$ 1.423.871,51	\$ 30.423.981,18	\$ 36.313.505,25

2021-0485



2022-0141
7

Bogotá D. C. Marzo 16 del 2022

Señor

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS
Soacha Cundinamarca

REF: PROCESO Nro. 5 - 2022 - 0141

DTE: EMELINA SANCHEZ RIAÑO

DDO: JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES

En mi condición de apoderado den conformidad con el poder que anexo, y encontrándome dentro de los términos de ley, por medio del presente escrito doy contestación a la demanda que a través de apoderado Judicial se presentara por la señora EMELINA SANCHEZ RIAÑO, en contra de mi poderdante para lo cual me permito esgrimir los siguientes argumentos:

HECHOS

PRIMER HECHO: El Primer hecho es cierto, pues se suscribió el correspondiente contrato para la ocupación del local comercial.

EL SEGUNDO HECHO: El segundo es cierto y así quedo estipulado en Planeación Municipal.

EL TERCER HECHO: El Tercer hecho es cierto y como soporte de ello esta planeación Municipal.

EL CUARTO HECHO: es Parcialmente cierto, pues aquí inicio el incumplimiento por parte de la demandante, como quiera que se negó a recibir el canon de arrendamiento presionando de esta manera la entrega del local comercial.

EL QUINTO HECHO: El quinto hecho es parcialmente



cierto, pues se la demandante acudiría a recoger el arriendo en el local, y no volvió y se negó a recibir, razón por la cual se acudió a la figura del depósito en el banco.

EL SEXTO HECHO: Es cierto

EL SEPTIMO HECHO: ES CIERTO

EL OCTAVO HECHO: es cierto

EL NOVENO HECHO: No es cierto pues ante la negativa de la demandante a recibir el Canon de Arrendamiento se procedió a la Consignación mediante depósito Bancario y se le han hecho llegar los soportes a la dirección que se tiene y cuyas copias se anexan a la presente contestación.

EL DECIMO HECHO: Es parcialmente cierto, pues se recibió el correo, pero no dentro de los términos estipulados en la ley, para dar por terminado unilateralmente el contrato.

EL HECHO DECIMO PRIMERO: Es parcialmente cierto, pues el inmueble no se ha entregado, porque la demandante no se ha acercado arreglar la prima de acreditación, pero a su vez se le ha venido consignado el canon de arrendamiento mediante la Consignación Bancaria.

EL HECHO DECIMO SEGUNDO: No es cierto, pues mi poderdante a dado cumplimiento a lo establecido en el contrato de arrendamiento.

DE LAS DECLARACIONES O PRETENSIONES

De las declaraciones nos oponemos a cada una de ellas por las siguientes razones:

- 1. Es la demandante ² quien debe indemnizar a*



mi poderdante señora JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES por la prima de acreditación del local Comercial.

- 2. Es al demandante quien ha incumplido el contrato y debe indemnizar a la demandada por los daños y perjuicios ocasionados y así lo reclama dentro de la presente actuación.*
- 3. El dinero consignado en la entidad bancaria es precisamente para cubrir los cánones de arrendamiento tal y como se demuestra en los soportes que se anexan.*
- 4. Las consignaciones aportadas cumplen ese objetivo y por ende mi patrocinada no se encuentra en mora.*
- 5. Nos atenemos a las resultas de la Acción Judicial.*
- 6. Los cánones de arrendamiento están consignados y por ello se acude en contestación de la presente demanda.*
- 7. No se puede ejercer ninguna acción de retención pues los cánones de arrendamiento están cancelados.*
- 8. Nos atenemos a las resultas del Proceso.*

Desde ya mi poderdante está dispuesta a hacer la entrega del inmueble una vez sea conciliada y pagada la prima de acreditación del Local Comercial.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

Como fundamentos Jurídicos me soporto en lo reglado por lo artículo 1037 y subsiguientes del Código Civil y las leyes 29 de 1982, ley 45 de 1936, Decreto 2282 de 1989, y demás



Víctor Raúl González Rincón
Abogado
Universidad Libre

Asesorías Jurídicas
Especializada

normas complementarias y/o concordantes del Código de Procedimiento Civil.

PRUEBAS DOCUMENTALES:

Se anexan copias de los Títulos Consignados a favor de la demandante para cumplir con el cano de arrendamiento

ANEXOS

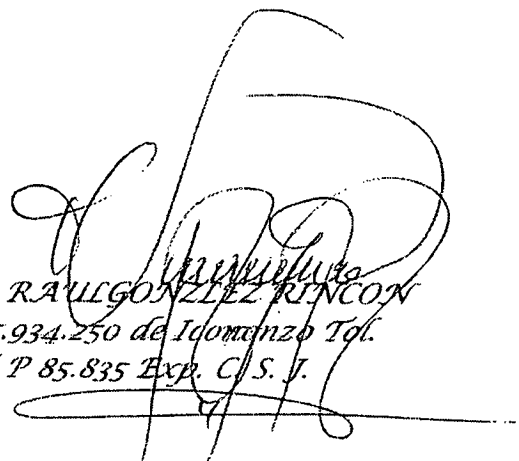
Anexo de la presente Demanda, copia de la demanda para el Archivo, copia de la misma para el Traslado y los documentos aducidos como Prueba

NOTIFICACIONES

Mi poderdante JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES en la Trasversal 7 C NRO. 38 b - 04 de Soacha

El suscrito en mi oficina Profesional Ubicada en la Calle 18 Nro. 6 - 56 Oficina 1005 de Bogotá D. C. o en la secretaria de su Despacho.

Cordialmente,


VÍCTOR RAÚL GONZÁLEZ RINCÓN
C. C. 5.934.250 de Idonmizo Tol.
T. P 85.835 Exp. C/S. J.

2022-0142
5

NOTARIA SESENTA Y OCHO DEL
CIRCULO NOTARIAL DE BOGOTÁ, D.C.

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL
Y RECONOCIMIENTO

El Notario hace constar que el escrito que
antecede fue presentado personalmente
por:

LEON TORRES JESIKA ALEJANDRA

Identificado con C.C. 1030619320

y declara que su contenido es cierto
y que es suya la firma puesta en el,
en constancia firma.



4203-655deed7

Siendo el día 2022-03-15 11:00:19



x Jesika Leon
FIRMA

Verifique estos datos ingresando a
www.notariaonline.com
bmopm

JORGE HERNANDO RICO GRILLO
NOTARIO 68 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

[Handwritten signature]



Notario Seleccionado
del Poder Judicial de la Federación
Resolución No. 2072, de 2017, de 15 de mayo de 2017



NOTARIA 68

2022.0141

6.

Banco Agrario de Colombia

DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

No. 3

40

☐ VIVIENDA☒ LOCAL COMERCIAL
U OFICINA☐ INDEMNIZACIÓNMARQUE CON X ESTA CABELLA EN CASO DE
QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACIÓN
SEA AL ARRENDATARIO

FECHA EMISIÓN AÑO MES DÍA		MUNICIPIO BOACHA		NUMERO DE OPERACIÓN 25902568		NOMBRE DE TITULO	
CÓDIGO OFICINA 064		OFICINA RECEPTORA CORABASTOS		CANON DE ARRENDAMIENTO		AÑO MES CAUSA NO RECIBE	
20816607		TORRES ROMERO		MARISOL			
ARRENDATARIO O INQUILINO		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 2. C.N.T. 3. T.I. 2. C.C.E. 4. PASAPORTE 5. N.M.P.		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
ARRENDATARIO BENEFICIARIO		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 2. C.N.T. 3. T.I. 2. C.C.E. 4. PASAPORTE 5. N.M.P.		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		DIRECCIÓN ARRENDATARIO O REPRESENTANTE					
VALOR EN LETRAS							
FORMA DE RECAUDO: ☐ EFECTIVO ☐ NOTA DÉBITO \$							
TIPO DE CTA ☐ AHORROS ☐ CORRIENTE No. DE CTA.							
☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE							
BANCO ☐							
FIRMA DEPOSITANTE		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE.

NIT: 800.037.800-8

Cendena S.A. 01 07 MAR 2022 0260 PROCESADO

Banco Agrario de Colombia

DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

No. 3

40

☐ VIVIENDA☒ LOCAL COMERCIAL
U OFICINA☐ INDEMNIZACIÓNMARQUE CON X ESTA CABELLA EN CASO DE
QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACIÓN
SEA AL ARRENDATARIO

FECHA EMISIÓN AÑO MES DÍA		MUNICIPIO		NUMERO DE OPERACIÓN		NOMBRE DE TITULO	
CÓDIGO OFICINA		OFICINA RECEPTORA		CANON DE ARRENDAMIENTO		AÑO MES CAUSA	
ARRENDATARIO O INQUILINO		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 2. C.N.T. 3. T.I. 2. C.C.E. 4. PASAPORTE 5. N.M.P.		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
ARRENDATARIO BENEFICIARIO		DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 2. C.N.T. 3. T.I. 2. C.C.E. 4. PASAPORTE 5. N.M.P.		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		DIRECCIÓN ARRENDATARIO O REPRESENTANTE					
VALOR EN LETRAS							
FORMA DE RECAUDO: ☐ EFECTIVO ☐ NOTA DÉBITO \$							
TIPO DE CTA ☐ AHORROS ☐ CORRIENTE No. DE CTA.							
☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL \$ No. CHEQUE							
BANCO ☐							
FIRMA DEPOSITANTE		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOR Y SELLO - EL TITULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE.

NIT: 800.037.800-8

Cendena S.A. 01 08 FEB. 2022 0260 PROCESADO

2022-0141
7

Banco Agrario de Colombia

DEPOSITO DE ARRENDAMIENTOS

No. 3245962

40

☐ VIVIENDA

☒ LOCAL COMERCIAL
U OFICINA

☐ INDEMNIZACIÓN

MANDE CON ESTA CARPETA EN CARGO DE
QUE EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACIÓN
SEA EL ARRENDATARIO

FECHA EMISIÓN AÑO MES DÍA		MUNICIPIO		NÚMERO DE OPERACIÓN	
CÓDIGO OFICINA		OFICINA RECEPTORA		CANON DE ARRENDAMIENTO	
AÑO		MES		CAUSA	
ARRENDATARIO O INQUILINO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 3. NIT. 5. T.I. 2. C.E. 4. PASAPORTE 6. NUB	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
ARRENDATARIO BENEFICIARIO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. C.C. 3. NIT. 5. T.I. 2. C.E. 4. PASAPORTE 6. NUB	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		DIRECCIÓN ARRENDATARIO O REPRESENTANTE			
VALOR EN LETRAS		\$			
FORMA DE RECAUDO: ☒ EFECTIVO ☐ NOTA DÉBITO \$					
TIPO DE CITA ☐ AHORROS ☐ CORRIENTE No. DE CTA.					
☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL \$		No. CHEQUE		BANCO	
FIRMA DEPOSITANTE		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		FIRMA Y SELLO AUTORIZADO BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	

NO NEGOCIABLE

15 MAR. 2022
04
PROCESADO

PARA SU VALIDEZ ESTE COMPROBANTE REQUIERE FIRMA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, PROTECTOS Y SELLO - EL TÍTULO SOLO SE ENTREGA UNA VEZ SE RECIBA CONFORMIDAD DEL CHEQUE

NIT. 800.037.800-8

Cadenas s.a.



Víctor Raúl González Rincón
Abogado
Universidad Libre

Asesorías Jurídicas
Especializada

Bogotá D. C. Marzo 15 del 2022

Señor
JUEZ CIVIL DE PEQUEÑAS CUASAS
Soacha Cundinamarca

REF: Proceso Nro.:
DTE: EMELINA SANCHEZ RIAÑO
DDA: JESIKA ALEJANDRA ELON TORRES

JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES, identificado con la Cedula de Ciudadanía Nro. 1.030.619.320 de Bogotá D. C., Por medio del presente escrito, respetuosamente manifestamos a Usted que conferimos poder especial, amplio y suficiente al Doctor **VICTOR RAUL GONZALEZ RINCON**, identificado con la Cedula de Ciudadanía Numero 5.934.250 de Icononzo Tolima y portador de la tarjeta profesional número 85.835 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que asuma la defensa de mis intereses dentro del proceso de la referencia, e intervenga en todas las actuaciones judiciales a que haya lugar.

Ruego se sirva reconocer Personería Jurídica a mi apoderado dentro y para los fines del presente proceso.

Mi apoderado queda facultado para Conciliar, tramitar, transigir, desistir, sustituir, recibir y demás facultades propias del cargo de conformidad a lo ordenado por el Artículo 70 del Código de Procedimiento Civil.

Cordialmente,

JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES
C. C. Nro. 1.030.619.320 de Bogotá D. C.

ACEPTO:

VICTOR RAUL GONZALEZ RINCON
C. C. 5.934.250 de Icononzo Tolima.
T.P. No 85.835 del C.S. de la J.

2022-0142
8

Bogotá, Colombia 15 de marzo del 2022

Señora

EMELINA SANCHEZ RIAÑO.

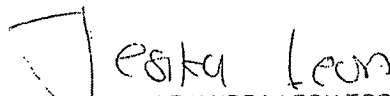
Y/O A QUIEN INTERESE

ASUNTO: PODER

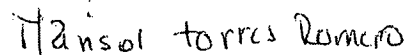
JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES, mayor de edad domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1030619320, actuando en nombre propio en mi calidad de arrendataria del local comercial número dos, ubicado en la transversal 7c No. 30 b-04 del Municipio de Soacha-Cundinamarca, por medio del presente escrito y con el debido respeto me permito manifestar que confiero poder especial amplio y suficiente y autorizo a la señora MARISOL TORRES ROMERO, igualmente mayor de edad y de esta vecindad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20816607, para que me represente en todas las actuaciones relacionadas con el contrato de arrendamiento suscrito con la señora EMELINA SANCHEZ RIAÑO, ejerza mis derechos fundamentales del debido proceso, para que designe el profesional del derecho que ella considere a bien a que me represente ante la señora EMELINA SANCHEZ RIAÑO y las autoridades judiciales pertinentes, para que en mi nombre reclame la prima del local, la indemnización por la terminación del contrato, todo los demás actos en aras de mis derechos como consecuencias de la terminación unilateral del contrato sin justa causa.

Mi representante queda ampliamente en facultad con todos y para todos los efectos del presente poder, en especial las de conciliar, recibir, transigir, desistir y toda las demás conforme a lo que estable el C.G del proceso

Atentamente.


JESIKA ALEJANDRA LEON TORRES
CC No. 1030619320

Acepto el poder.


MARISOL TORRES ROMERO
CC. No. 20816607