

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S. A.
Contra ALDEMAR ORTIZ ESCARPETTA Y OTRA No. 2015-787
(Actualización Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurro ante su despacho para presentar la ACTUALIZACION de la liquidación del crédito con corte al 04-10-2022; Los intereses moratorios se liquidan a la tasa del 13,88%. La cotización de la UVR para esa fecha: 316,6653.

Liquidación de Cuotas		PAGARE		01322206624930		
Fecha Vencimiento	Número Cuota	CAPITAL		CAPITAL	NUMERO	INTERES
		TOTAL ABONO	UVR CUOTAS	PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
28-ago-19	SALDO INTERESES DE MORA A 28 AGOSTO 2019					\$ 703.187,14
30-mar-15	1	PERIODO LIQUIDADO ENTRE 28/08/19 AL 04/10/22. (1133 DIAS)	505,8910	\$ 136.052,15	1.133	\$ 67.616,65
30-abr-15	2		562,7392	\$ 151.340,66	1.133	\$ 75.214,90
30-may-15	3		570,9240	\$ 153.541,85	1.133	\$ 76.308,87
30-jun-15	4		567,0773	\$ 152.507,33	1.133	\$ 75.794,72
30-jul-15	5		575,3241	\$ 154.725,19	1.133	\$ 76.896,98
30-ago-15	6		579,5812	\$ 155.870,08	1.133	\$ 77.465,98
30-sept-15	7		584,2816	\$ 157.134,18	1.133	\$ 78.094,22
TOTAL CUOTAS			3945,8184	\$ 1.061.171,44		\$ 1.230.579,46

Liquidación de capital					UVR	146.885,9950
CAPITAL				INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimiento	ABONO	CAPITAL		NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
	PESOS	UVR	PESOS			
29-sept-19		146.885,9950	46.513.697,67	SALDO CAPITAL UVR E INTERESES MORA A 28/08/19		18.237.361,87
29-oct-19				30	13,88%	530.638,46
29-nov-19				31	13,88%	548.326,41
29-dic-19				30	13,88%	530.638,46
29-ene-20				31	13,88%	548.326,41
29-feb-20				31	13,88%	548.326,41
29-mar-20				29	13,88%	512.950,51
29-abr-20				31	13,88%	548.326,41
29-may-20				30	13,88%	530.638,46
29-jun-20				31	13,88%	548.326,41
29-jul-20				30	13,88%	530.638,46
29-ago-20				31	13,88%	548.326,41
29-sept-20				31	13,88%	548.326,41
29-oct-20				30	13,88%	530.638,46
29-nov-20				31	13,88%	548.326,41

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

29-dic-20				30	13,88%	530.638,46
29-ene-21				31	13,88%	548.326,41
28-feb-21				30	13,88%	530.638,46
28-mar-21				28	13,88%	495.262,56
28-abr-21				31	13,88%	548.326,41
28-may-21				30	13,88%	530.638,46
28-jun-21				31	13,88%	548.326,41
28-jul-21				30	13,88%	530.638,46
28-ago-21				31	13,88%	548.326,41
28-sept-21				31	13,88%	548.326,41
28-oct-21				30	13,88%	530.638,46
28-nov-21				31	13,88%	548.326,41
28-dic-21				30	13,88%	530.638,46
28-ene-22				31	13,88%	548.326,41
28-feb-22				31	13,88%	548.326,41
28-mar-22				28	13,88%	495.262,56
28-abr-22				31	13,88%	548.326,41
28-may-22				30	13,88%	530.638,46
28-jun-22				31	13,88%	548.326,41
28-jul-22				30	13,88%	530.638,46
28-ago-22				31	13,88%	548.326,41
28-sept-22				31	13,88%	548.326,41
4-oct-22				6	13,88%	106.127,69
TOTAL	0	146.885,9950	46.513.697,67			\$ 37.711.793,27

Resumen de liquidación

Capital
Int de Mora sobre Capital
Capital Cuotas
Int Mora
Cuotas
Saldo Intereses Corrientes

UVR	PESOS
146.885,9950	\$ 46.513.697,67
	\$ 37.711.793,27
3.945,8184	\$ 1.061.171,44
	\$ 1.230.579
	\$ 1.479.723,42

TOTAL LIQUIDACION

\$ 87.996.965,26

Respetuosamente,



MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com