

**ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO / PROCESO HIPOTECARIO / RAD.
2020-546**

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Mié 22/03/2023 8:46 AM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A VS.

NAYDU DAYANA AMAYA ROBERTO

RAD. NO. 25754418900520200054600

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allegó liquidación del crédito para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente

--



ESMERALDA PARDO CORREDOR

CC 51775463 Bogotá

TP 79450 CSJ

Cra. 17 No. 89-31 Oficina 304 Edificio Gaia

Tels. 6017421569 / 3227448062 / 3155896464 / 3183489419

SEÑOR

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A VS.
NAYDU DAYANA AMAYA ROBERTO
RAD. NO. 25754418900520200054600**

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el parágrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022 que establece: *“cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*; la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En los términos del Art. 446 del C.G. del P., apporto la misma en ejercicio liquidatorio por valor de:

	EN UVR	EN PESOS
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 24014	82.468,7479	\$ 27.674.111,95

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), **junto con la confirmación de que el demandado a través del canal digital tuvo apertura al documento**, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2020-00546
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	NAYDU DAYANA AMAYA ROBERTO (actualización)
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-08-05	2022-08-05	1	16,05%	79.202,5700	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	3.675,8040	82.878,3740	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-06	2022-08-31	26	16,05%	0,0000	79.202,5700	839,9625	80.042,5325	0,0000	4.515,7665	83.718,3365	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-04	4	16,05%	0,0000	79.202,5700	129,2250	79.331,7950	0,0000	4.644,9915	83.847,5615	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-05	2022-09-05	1	16,05%	0,0000	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	4.677,2978	83.879,8678	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-05	2022-09-05	0	16,05%	0,0000	79.202,5700	0,0000	79.202,5700	1.119,8400	3.557,4578	82.760,0278	0,00	1.119,8400	0,0000
2022-09-06	2022-09-30	25	16,05%	0,0000	79.202,5700	807,6563	80.010,2263	0,0000	4.365,1141	83.567,6841	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-01	2022-10-31	31	16,05%	0,0000	79.202,5700	1.001,4938	80.204,0638	0,0000	5.366,6079	84.569,1779	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-01	2022-11-16	16	16,05%	0,0000	79.202,5700	516,9000	79.719,4700	0,0000	5.883,5079	85.086,0779	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-17	2022-11-17	1	16,05%	0,0000	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	5.915,8142	85.118,3842	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-17	2022-11-17	0	16,05%	0,0000	79.202,5700	0,0000	79.202,5700	3.207,2900	2.708,5242	81.911,0942	0,00	3.207,2900	0,0000
2022-11-18	2022-11-30	13	16,05%	0,0000	79.202,5700	419,9813	79.622,5513	0,0000	3.128,5054	82.331,0754	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-01	2022-12-19	19	16,05%	0,0000	79.202,5700	613,8188	79.816,3888	0,0000	3.742,3242	82.944,8942	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-20	2022-12-20	1	16,05%	0,0000	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	3.774,6305	82.977,2005	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-20	2022-12-20	0	16,05%	0,0000	79.202,5700	0,0000	79.202,5700	1.421,9000	2.352,7305	81.555,3005	0,00	1.421,9000	0,0000
2022-12-21	2022-12-31	11	16,05%	0,0000	79.202,5700	355,3688	79.557,9388	0,0000	2.708,0993	81.910,6693	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-01	2023-01-15	15	16,05%	0,0000	79.202,5700	484,5938	79.687,1638	0,0000	3.192,6930	82.395,2630	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-16	2023-01-16	1	16,05%	0,0000	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	3.224,9993	82.427,5693	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-16	2023-01-16	0	16,05%	0,0000	79.202,5700	0,0000	79.202,5700	564,1140	2.660,8853	81.863,4553	0,00	564,1140	0,0000
2023-01-17	2023-01-31	15	16,05%	0,0000	79.202,5700	484,5938	79.687,1638	0,0000	3.145,4791	82.348,0491	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2020-00546
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	NAYDU DAYANA AMAYA ROBERTO (actualización)
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1}$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-02-01	2023-02-27	27	16,05%	0,0000	79.202,5700	872,2688	80.074,8388	0,0000	4.017,7478	83.220,3178	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-28	2023-02-28	1	16,05%	0,0000	79.202,5700	32,3063	79.234,8763	0,0000	4.050,0541	83.252,6241	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-28	2023-02-28	0	16,05%	0,0000	79.202,5700	0,0000	79.202,5700	1.268,4700	2.781,5841	81.984,1541	0,00	1.268,4700	0,0000
2023-03-01	2023-03-15	15	16,05%	0,0000	79.202,5700	484,5938	79.687,1638	0,0000	3.266,1779	82.468,7479	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2020-00546
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	NAYDU DAYANA AMAYA ROBERTO (actualización)
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

VALOR UVR EL DIA 2023-03-15 : 335.5709

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	79.202,5700	26.578.077,70
SALDO INTERESES	3.266,1779	1.096.034,25
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.643,4978	1.222.651,82
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
VALOR 1	0,0000	0,00
SALDO VALOR 1	0,0000	0,00
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	82.468,7479	27.674.111,95

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	7.581,6139	2.446.231,37
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00

2021-00871 LIQUIDACION CREDITO DAVIVIENDA VS. ALVAREZ BARINAS PAOLA ANDREA

Ana Densy Acevedo Chaparro <aacevedo@cobranzasbeta.com.co>

Jue 9/03/2023 3:05 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>; PAALVAREZ8804@gmail.com <PAALVAREZ8804@gmail.com>

Muy buen dia, de la manera mas atenta me permito allegar liquidacion de Credito del siguiente proceso:

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS DE SOACHA

RD: 2021-0871

DTE: BANCO DAVIVIENDA

DDO: ALVAREZ BARINAS PAOLA ANDREA

Actuo como apoderada parte actora

Cordial Saludo,

IOTUS: 57146

Ana Densy Acevedo Chaparro

Abogada Interna

Promociones y Cobranzas Beta

Casa de Cobranzas del Banco Davivienda.

Carrera 10 No 64-65

Wolkvox 2415086 Ext 3949

Chat 3153977620

 Promociones y
Cobranzas Beta S.A.

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

JUEZ 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE SOACHA**E. S. D.**

REF: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO ALVAREZ BARINAS PAOLA ANDREA
RD 2021-00871

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO,, mayor de edad, vecina de Bogotá D. C. identificado con la cédula de ciudadanía Número **C.C. No. 52.881.804** de Bogotá abogada con tarjeta profesional **T.P. No. 234.110 del C.S, J.** vecina de esta ciudad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderada de la parte actora, mediante el presente escrito me permito allegar al despacho la respectiva respuesta del trámite de notificación por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** por valor de \$ **24.444.161,61** de la siguiente manera:

TASA DE MORA					16,05%
FECHA LIQUIDACION					9-mar-23
FECHA PRESENTACION DEMANDA					9-nov-21
DIAS MORA					485
VALOR UVR	9-mar-23				\$334,3046
	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)			(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CUOTAS VENCIDAS (MANDAMIENTO)	\$3.729,1999	X	\$334,3046	=	\$1.246.688,68
INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
14-ene-21	\$75.863,97	X	16,05%	X 784	= \$26.516,99
14-feb-21	\$107.045,27	X	16,05%	X 753	= \$35.936,44
14-mar-21	\$107.901,77	X	16,05%	X 725	= \$34.877,00
14-abr-21	\$108.873,84	X	16,05%	X 694	= \$33.686,47
14-may-21	\$109.800,05	X	16,05%	X 664	= \$32.504,47
14-jun-21	\$110.735,13	X	16,05%	X 633	= \$31.250,84
14-jul-21	\$111.676,14	X	16,05%	X 603	= \$30.022,73
14-ago-21	\$112.626,20	X	16,05%	X 572	= \$28.721,56
14-sept-21	\$113.584,30	X	16,05%	X 541	= \$27.396,06
14-oct-21	\$114.550,58	X	16,05%	X 511	= \$26.097,01

	\$1.072.657,25	360		SUBTOTAL	= \$307.009,57
	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)			(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
SALDO INSOLUTO (Mandamiento)	73898,4227	X \$334,3046	=		\$24.704.582,64
	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$24.704.583	X 16,05%	X 485	=	\$5.341.851
		360			
INTERESES DE PLAZO	\$1.644.029,40				\$1.644.029,40
	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)		INTERESES DE PLAZO	(TOTAL LIQUIDACION)
TOTAL ADEUDADO	\$25.951.271	+ \$5.648.860,89		\$1.644.029	\$33.244.162

9-nov-21	
ABONOS REALIZADOS	
FECHA	VALOR
7 de marzo de 2023	\$ 400.000,00
14 de enero de 2023	\$ 500.000,00
17 de noviembre de 2022	\$ 500.000,00
3 de octubre de 2022	\$ 2.000.000,00
2 de septiembre de 2022	\$ 2.500.000,00
12 de agosto de 2022	\$ 400.000,00
14 de junio de 2022	\$ 300.000,00
2 de mayo de 2022	\$ 500.000,00
31 de marzo de 2022	\$ 1.200.000,00
2 de marzo de 2022	\$ 500.000,00
TOTAL	\$ 8.800.000,00

TOTAL ABONOS	\$ 8.800.000,00
TOTAL LIQUIDACION MENOS ABONOS	\$ 24.444.161,61

Del señor(a) Juez,



ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO

C. C. No. 52.881.804 de Bogotá

T.P.NO. 234.110 Del C. S.J.

2022-0402 APORTA LIQUIDACION

Escobar & Vega <escobarvegasas@hotmail.com>

Lun 10/04/2023 8:00 AM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j04cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (262 KB)

2022-0402 APORTA LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señor

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOACHA

E. S. D.

REF. : Proceso Ejecutivo de SCOTIABANK COLPATRIA S.A contra WILSON

ENRIQUE GONZALEZ DUARTE

EXP. No. 2022-0402

ALVARO ESCOBAR ROJAS, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, anexo memorial para que obre dentro del expediente.

Cordialmente,

Alvaro Escobar Rojas
ESCOBAR & VEGA S.A.S.
Carrera 72 No. 175 - 65
Tel. (57) 7049147
Cel. (57) 300 3108878
Bogotá D.C.

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOACHA
E. S. D.

REF. : Proceso Ejecutivo de SCOTIABANK COLPATRIA S.A contra WILSON ENRIQUE GONZALEZ DUARTE

EXP. No. 2022-0402

ALVARO ESCOBAR ROJAS, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, muy respetuosamente acudo ante su despacho, con el fin de aportar la liquidación de crédito de la obligación ejecutada en el presente proceso, adeudada por la parte demandada.

OBLIGACIÓN No. 4831010675148916

- Capital \$9.558.185.00
- Intereses mora \$1.820.714.77
TOTAL \$11.378.899.77

CAPITAL: \$ 9.558.185,00

PERIODO	INTERES CORRIENTE	INTERES MENSUAL	INTERES MENSUAL MORATORIO	VALOR
agosto-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 216.253,94
septiembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 216.253,94
octubre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 216.253,94
noviembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 216.253,94
diciembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 216.253,94
enero-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 246.481,70
febrero-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 246.481,70
marzo-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 246.481,70
			TOTAL	\$ 1.820.714,77

TOTAL CAPITAL: \$ 9.558.185,00
INTERES DE MORA GENERADOS \$ 1.820.714,77
TOTAL : \$ 11.378.899,77

OBLIGACIÓN No. 5126450012148149

- Capital \$25.233.542.00
- Intereses mora \$ 4.806.674.33
TOTAL \$30.040.216.33

CAPITAL: \$ 25.233.542,00

PERIODO	INTERES CORRIENTE	INTERES MENSUAL	INTERES MENSUAL MORATORIO	VALOR
agosto-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 570.908,89
septiembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 570.908,89
octubre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 570.908,89
noviembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 570.908,89
diciembre-22	18,10%	1,51%	2,26%	\$ 570.908,89
enero-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 650.709,96
febrero-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 650.709,96
marzo-23	20,63%	1,72%	2,58%	\$ 650.709,96
TOTAL				\$ 4.806.674,33

TOTAL CAPITAL: \$ 25.233.542,00
INTERES DE MORA GENERADOS \$ 4.806.674,33
TOTAL : \$ 30.040.216,33

De la Señora Juez con todo respeto,



ALVARO ESCOBAR ROJAS
C.C. No. 12.139.689 de Neiva
T.P. No. 87.454 del C.S.J.