

Señor

JUZGADO 05 CIVIL PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

E. S. D.

**REF.: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL No. 2018-00192
DE BANCO DAVIVIENDA S.A.**

CONTRA PULIDO RIANO JORGE ANDRES - BOGOTA MUNOZ MARTHA PATRICIA -

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JUAN SEBASTIÁN BÁEZ GONZÁLEZ, abogado en ejercicio, vecino y residente de esta ciudad. Mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 1'014.238.135 de Bogotá D.C. y portador de la T.P. 393.272 del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, acudo respetuosamente al despacho para manifestar lo siguiente:

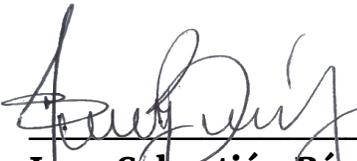
En cumplimiento a lo requerido en auto del 23/02/2023 y 11/05/2023, me permito allegar al despacho la actualización de la Liquidación de crédito que fué aprobada por auto 16 de julio de 2019. La cual presenta un valor total de \$62.748.740,96 y se encuentra detallada en documento anexo.

TOTAL	\$ 62.748.740,96
--------------	-------------------------

Lo anterior para continuar con el trámite correspondiente.

Del señor Juez,

Atentamente,



Juan Sebastián Báez González
C.C. 1014238135 de Bogotá D.C.
T.P. 393.272 del H.C.S.J

FECHA PRESENTACION DEMANDA
INTERES MORATORIO

25 de mayo de 2018
20,25%

LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 12/06/2019

		CAPITAL ACELERADO	\$ 28.678.752,14
CAPITAL DE CUOTA	1	4 de octubre de 2017	\$ 153.412,14
CAPITAL DE CUOTA	2	4 de noviembre de 2017	\$ 154.537,16
CAPITAL DE CUOTA	3	4 de diciembre de 2017	\$ 155.670,42
CAPITAL DE CUOTA	4	4 de enero de 2018	\$ 130.148,12
CAPITAL DE CUOTA	5	4 de febrero de 2018	\$ 131.528,80
CAPITAL DE CUOTA	6	4 de marzo de 2018	\$ 132.924,13
CAPITAL DE CUOTA	7	4 de abril de 2018	\$ 134.334,27
CAPITAL DE CUOTA	8	4 de mayo de 2018	\$ 135.759,36

		DESDE	HASTA	% DIARIO	# DÍAS EN MORA	TOTAL % MORATORIO
CAPITAL ACELERADO		13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 23.116.866,65
CUOTA	1	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 123.659,77
CUOTA	2	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 124.566,61
CUOTA	3	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 124.566,61
CUOTA	4	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 123.659,77
CUOTA	5	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 124.566,61
CUOTA	6	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 106.020,43
CUOTA	7	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 108.281,82
CUOTA	8	13-jun-19	15-may-23	0,0005625	1433	\$ 106.020,43
						\$ 24.058.208,71

ENTONCES:		
1)	LIQUIDACION LIQUIDADA Y APROBADA HASTA EL 12/06/2019	\$ 38.690.532,25
2)	% MORATORIO DESDE 13 DE JUNIO DE 2019 (FECHA DE ÚLTIMA LIQUIDACIÓN) HASTA EL 15 DE MAYO DE 2018	\$ 24.058.208,71
3)	ABONOS REALIZADOS	\$ -
TOTAL		\$ 62.748.740,96