

10

26

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0540

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que aluden los artículos 82, 422 y s.s. *ibídem*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **BLANCA LYLA GOMEZ RAMIREZ**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **GILBERTO GOMEZ SIERRA**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido en el Pagaré No. 4376:**

**1.1.** Por concepto de **SIETE (7)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$700.000,00** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, discriminadas así:

<b>CUOTAS</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR CUOTA EN PESOS</b>
1	23/11/2019	\$100.000,00
2	23/12/2019	\$100.000,00
3	23/01/2020	\$100.000,00
4	23/02/2020	\$100.000,00
5	23/03/2020	\$100.000,00
6	23/04/2020	\$100.000,00
7	23/05/2020	\$100.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$700.000,00</b>

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día siguiente al vencimiento de cada una de las cuotas no pagadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2º. Contenido en el Pagaré No. 4404:**

**2.1.** Por concepto de **ONCE (11)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.100.000,00** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, discriminadas así:

CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA EN PESOS
1	08/11/2019	\$100.000,00
2	08/12/2019	\$100.000,00
3	08/01/2020	\$100.000,00
4	08/02/2020	\$100.000,00
5	08/03/2020	\$100.000,00
6	08/04/2020	\$100.000,00
7	08/05/2020	\$100.000,00
8	08/06/2019	\$100.000,00
9	08/07/2019	\$100.000,00
10	08/08/2019	\$100.000,00
11	08/09/2020	\$100.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.100.000,00</b>

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día siguiente al vencimiento de cada una de las cuotas no pagadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

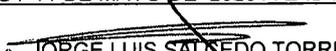
Sobre costas se resolverá en su oportunidad. Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P.

Se reconoce personería al señor **GILBERTO GOMEZ SIERRA**, quien actuara dentro del presente asunto a nombre propio.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM  
  
**JORGE LUIS SALCEDO TORRES**  
El Secretario

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0691

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que aluden los artículos 82, 422 y s.s. *ibídem*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **JOSE ANTONIO ESPINOSA VELANDIA**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO AV VILLAS S.A**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido en el Pagaré No. 2728904:**

**1.1.** Por la suma de **\$16.682.172,00 pesos** m/cte, por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 30 de agosto de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$3.665.089,00**, pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo contenidos en el pagaré allegado como base de la ejecución.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P.

Se reconoce personería jurídica al abogado **MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO**, quien actuara dentro del presente asunto, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario

10

32

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0700

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que aluden los artículos 82, 422 y s.s. *ibídem*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **JOHN BOYD MAYORGA BELTRAN**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **ANGIE IOMARAH MAYORGA BELTRAN**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido en el **Acta de Conciliación # 24.745 del 15 de julio de 2022:**

**1.1.** Por la suma de **\$11.799.366,00 pesos** m/cte, por concepto de capital .

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 16 de septiembre de 2012 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.3. NEGAR** la pretensión 1.2 del escrito de subsanación, respecto del cobro de los intereses corrientes como quiera que no se encuentran pactados dentro del documento allegado para el cobro ejecutivo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P.

Se reconoce personería jurídica a los abogados **ALEJANDRO GONZALEZ RIVERA y YOLANDA PINEDA TOSCANO**, como apoderados de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido, recordando a los togados que no podrán actuar simultáneamente conforme lo norma el inc. 3 del art. 75 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario

9

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

20

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0705

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que aluden los artículos 82, 422 y s.s. *ibídem*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **JESUS DAVID BUITRAGO GAMBOA**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido en el Pagaré No. 1003908476:**

**1.1.** Por la suma de **\$23.051.017,00 pesos** m/cte. concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 28 de septiembre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P.

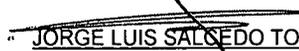
Se reconoce personería jurídica a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALORA**, quien actuara dentro del presente asunto, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
**JORGÉ LUIS SALCEDO TORRES**  
El Secretario

00

64

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0767

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que aluden los artículos 82, 422 y s.s. *ibídem*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **DIANA PATRICIA BOCANEGRA**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **MELIDA BEJARANO**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido en la Letra de Cambio sin número con fecha de cumplimiento del 30 de diciembre de 2019:**

**1.1.** Por la suma de **\$4.550.000,00 pesos** m/cte, por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital enunciado en el numeral anterior, los cuales deberá ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 31 de diciembre de 2019 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad. Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P.

Se reconoce personería al abogado **ALEJANDRO MÁXIMO VALLEJO ZUÑIGA**, quien actuara como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM  
  
**JORGE LUIS SALCEDO TORRES**  
El Secretario

00

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

22

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0938

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE MERCURIO -P.H.**, en contra de **JUAN GILBERTO ALARCON NUÑEZ**, así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2018 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2018	Febrero	\$23.900	01/03/2018
2018	Marzo	\$55.000	01/04/2018
2018	Abril	\$58.250	01/05/2018
2018	Mayo	\$58.250	01/06/2018
2018	Junio	\$58.250	01/07/2018
2018	Julio	\$58.250	01/08/2018
2018	Agosto	\$58.250	01/09/2018
2018	Septiembre	\$58.250	01/10/2018
2018	Octubre	\$58.250	01/11/2018
2018	Noviembre	\$58.250	01/12/2018
2018	Diciembre	\$58.250	01/01/2019
2019	Enero	\$58.250	01/02/2019
2019	Febrero	\$58.250	01/03/2019
2019	Marzo	\$58.250	01/04/2019
2019	Abril	\$62.000	01/05/2019
2019	Mayo	\$62.000	01/06/2019
2019	Junio	\$62.000	01/07/2019
2019	Julio	\$62.000	01/08/2019
2019	Agosto	\$62.000	01/09/2019
2019	Septiembre	\$62.000	01/10/2019
2019	Octubre	\$62.000	01/11/2019
2019	Noviembre	\$62.000	01/12/2019
2019	Diciembre	\$62.000	01/01/2020
2020	Enero	\$66.000	01/02/2020
2020	Febrero	\$66.000	01/03/2020
2020	Marzo	\$66.000	01/04/2020
2020	Abril	\$66.000	01/05/2020
2020	Mayo	\$66.000	01/06/2020
2020	Junio	\$66.000	01/07/2020
2020	Julio	\$66.000	01/08/2020

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Agosto	\$66.000	01/09/2020
2020	Septiembre	\$66.000	01/10/2020
2020	Octubre	\$66.000	01/11/2020
2020	Noviembre	\$66.000	01/12/2020
2020	Diciembre	\$66.000	01/01/2021
2021	Enero	\$68.000	01/02/2021
2021	Febrero	\$68.000	01/03/2021
2021	Marzo	\$68.000	01/04/2021
2021	Abril	\$68.000	01/05/2021
2021	Mayo	\$68.000	01/06/2021
2021	Junio	\$68.000	01/07/2021
2021	Julio	\$68.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$68.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$68.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$68.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$68.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$68.000	01/01/2022
2022	Enero	\$74.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$74.000	01/03/2022
2022	Marzo	\$74.000	01/04/2022
2022	Abril	\$74.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$74.000	01/06/2022
2022	Junio	\$74.000	01/07/2022
2022	Julio	\$74.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$74.000	01/09/2022
2022	Septiembre	\$74.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$74.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$74.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$3.757.900,00**

**1.2.** Por las sumas correspondiente al retroactivo de las cuotas de administración de abril del 2018 y 2019, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2018	Abril	\$15.750	01/04/2018
2019	Abril	\$11.250	01/04/2019

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$27.000,00**

**1.3.** Por la suma correspondiente a la cuota de luminarias interiores de mayo del 2019, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2019	Mayo	\$38.000	01/06/2019

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$38.000,00**

**TOTAL ADEUDADO: \$3.822.900,00**

1.4. Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

73

1.5. Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, 1.2 y 1.3 desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º parágrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

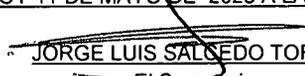
Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0939

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado **RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE MERCURIO -P.H.**, en contra de **LAURA ALEJANDRA SEGURA GARZON**, así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2019 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 15 del plenario

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2019	Abril	\$4.000	01/05/2019
2019	Mayo	\$62.000	01/06/2019
2019	Junio	\$62.000	01/07/2019
2019	Julio	\$62.000	01/08/2019
2019	Agosto	\$62.000	01/09/2019
2019	Septiembre	\$62.000	01/10/2019
2019	Octubre	\$62.000	01/11/2019
2019	Noviembre	\$62.000	01/12/2019
2019	Diciembre	\$62.000	01/01/2020
2020	Enero	\$66.000	01/02/2020
2020	Febrero	\$66.000	01/03/2020
2020	Marzo	\$66.000	01/04/2020
2020	Abril	\$66.000	01/05/2020
2020	Mayo	\$66.000	01/06/2020
2020	Junio	\$66.000	01/07/2020
2020	Julio	\$66.000	01/08/2020
2020	Agosto	\$66.000	01/09/2020
2020	Septiembre	\$66.000	01/10/2020
2020	Octubre	\$66.000	01/11/2020
2020	Noviembre	\$66.000	01/12/2020
2020	Diciembre	\$66.000	01/01/2021
2021	Enero	\$68.000	01/02/2021
2021	Febrero	\$68.000	01/03/2021
2021	Marzo	\$68.000	01/04/2021
2021	Abril	\$68.000	01/05/2021
2021	Mayo	\$68.000	01/06/2021
2021	Junio	\$68.000	01/07/2021
2021	Julio	\$68.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$68.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$68.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$68.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$68.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$68.000	01/01/2022
2022	Enero	\$74.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$74.000	01/03/2022

AÑO	MES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
2022	Marzo	\$74.000	01/04/2022
2022	Abril	\$74.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$74.000	01/06/2022
2022	Junio	\$74.000	01/07/2022
2022	Julio	\$74.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$74.000	01/09/2022
2022	Septiembre	\$74.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$74.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$74.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$2.922.000,00**

**1.2.** Por la suma correspondiente al retroactivo de la cuota de administración de abril del 2019, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 14 del plenario.

AÑO	MES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
2019	Abril	\$11.250	01/05/2019

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$11.250,00**

**TOTAL ADEUDADO: \$2.933.250**

**1.3.** Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, 1.2, desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º párrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario

73

00

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0951

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE MERCURIO -P.H.,** en contra de **YULY ANDREA CESPEDES MELO,** así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2017 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2017	Noviembre	\$27.700	01/12/2017
2017	Diciembre	\$55.000	01/01/2018
2018	Enero	\$55.000	01/02/2018
2018	Febrero	\$55.000	01/03/2018
2018	Marzo	\$55.000	01/04/2018
2018	Abril	\$58.250	01/05/2018
2018	Mayo	\$58.250	01/06/2018
2018	Junio	\$58.250	01/07/2018
2018	Julio	\$58.250	01/08/2018
2018	Agosto	\$58.250	01/09/2018
2018	Septiembre	\$58.250	01/10/2018
2018	Octubre	\$58.250	01/11/2018
2018	Noviembre	\$58.250	01/12/2018
2018	Diciembre	\$58.250	01/01/2019
2019	Enero	\$58.250	01/02/2019
2019	Febrero	\$58.250	01/03/2019
2019	Marzo	\$58.250	01/04/2019
2019	Abril	\$62.000	01/05/2019
2019	Mayo	\$62.000	01/06/2019
2019	Junio	\$62.000	01/07/2019
2019	Julio	\$62.000	01/08/2019
2019	Agosto	\$62.000	01/09/2019
2019	Septiembre	\$62.000	01/10/2019
2019	Octubre	\$62.000	01/11/2019
2019	Noviembre	\$62.000	01/12/2019
2019	Diciembre	\$62.000	01/01/2020
2020	Enero	\$66.000	01/02/2020
2020	Febrero	\$66.000	01/03/2020
2020	Marzo	\$66.000	01/04/2020
2020	Abril	\$66.000	01/05/2020

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Mayo	\$66.000	01/06/2020
2020	Junio	\$66.000	01/07/2020
2020	Julio	\$66.000	01/08/2020
2020	Agosto	\$66.000	01/09/2020
2020	Septiembre	\$66.000	01/10/2020
2020	Octubre	\$66.000	01/11/2020
2020	Noviembre	\$66.000	01/12/2020
2020	Diciembre	\$66.000	01/01/2021
2021	Enero	\$68.000	01/02/2021
2021	Febrero	\$68.000	01/03/2021
2021	Marzo	\$68.000	01/04/2021
2021	Abril	\$68.000	01/05/2021
2021	Mayo	\$68.000	01/06/2021
2021	Junio	\$68.000	01/07/2021
2021	Julio	\$68.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$68.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$68.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$68.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$68.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$68.000	01/01/2022
2022	Enero	\$74.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$74.000	01/03/2022
2022	Marzo	\$74.000	01/04/2022
2022	Abril	\$74.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$74.000	01/06/2022
2022	Junio	\$74.000	01/07/2022
2022	Julio	\$74.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$74.000	01/09/2022
2022	Septiembre	\$74.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$74.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$74.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$3.926.700,00**

1.2. Por las sumas correspondiente al retroactivo de las cuotas de administración de abril del 2018 y 2019, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2018	Abril	\$15.750	01/05/2018
2019	Abril	\$11.250	01/05/2019

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$27.000,00**

1.3. Por la suma correspondiente a la cuota de luminarias interiores de mayo del 2019, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2019	Mayo	\$38.000	01/06/2019

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$38.000,00**

**TOTAL ADEUDADO: \$3.991.700,00**

72

**1.4.** Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

**1.5.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, 1.2 y 1.3 desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º parágrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

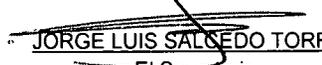
Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0966

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE MERCURIO -P.H.**, en contra de **DIANA PATRICIA PACHON BARRIOS y RAFAEL RICARDO MORALES RODRIGUEZ**, así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2020 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 15 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Diciembre	\$65.201	01/01/2021
2021	Enero	\$68.000	01/02/2021
2021	Febrero	\$68.000	01/03/2021
2021	Marzo	\$68.000	01/04/2021
2021	Abril	\$68.000	01/05/2021
2021	Mayo	\$68.000	01/06/2021
2021	Junio	\$68.000	01/07/2021
2021	Julio	\$68.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$68.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$68.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$68.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$68.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$68.000	01/01/2022
2022	Enero	\$74.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$74.000	01/03/2022
2022	Marzo	\$74.000	01/04/2022
2022	Abril	\$74.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$74.000	01/06/2022
2022	Junio	\$74.000	01/07/2022
2022	Julio	\$74.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$74.000	01/09/2022
2022	Septiembre	\$74.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$74.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$74.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$1.695.201.,<sup>00</sup>**

**1.2.** Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

**1.3.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º parágrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

~~JORGE LUIS SALCEDO TORRES~~  
El Secretario



50

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0968

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **AGRUPACION DE VIVIENDA OCAÑA - P.H.**, en contra de **MARIO ARCENIO GALINDO BURGOS**, así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2020 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 13 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Febrero	\$77.200	01/03/2020
2020	Marzo	\$92.600	01/04/2020
2020	Abril	\$92.600	01/05/2020
2020	Mayo	\$92.600	01/06/2020
2020	Junio	\$92.600	01/07/2020
2020	Julio	\$92.600	01/08/2020
2020	Agosto	\$92.600	01/09/2020
2020	Septiembre	\$92.600	01/10/2020
2020	Octubre	\$92.600	01/11/2020
2020	Noviembre	\$92.600	01/12/2020
2020	Diciembre	\$92.600	01/01/2021
2021	Enero	\$92.600	01/02/2021
2021	Febrero	\$92.600	01/03/2021
2021	Marzo	\$92.600	01/04/2021
2021	Abril	\$92.600	01/05/2021
2021	Mayo	\$92.600	01/06/2021
2021	Junio	\$88.000	01/07/2021
2021	Julio	\$88.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$88.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$88.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$88.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$88.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$88.000	01/01/2022
2022	Enero	\$88.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$88.000	01/03/2022
2022	Marzo	\$88.000	01/04/2022
2022	Abril	\$97.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$97.000	01/06/2022
2022	Junio	\$97.000	01/07/2022
2022	Julio	\$97.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$97.000	01/09/2022

AÑO	MES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
2022	Septiembre	\$97.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$97.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$97.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$3.045.000,00**

**1.2.** Por la suma correspondiente a la cuota extraordinaria de mayo del 2020, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 13 del plenario.

AÑO	MES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
2020	Abril	\$130.400	01/05/2020

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$130.400,00**

**TOTAL ADEUDADO: \$3.175.400,00**

**1.3.** Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, 1.2, desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º parágrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

  
**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

  
**JORGE LUIS SALCEDO TORRES**  
 El Secretario

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Diez (10) de Mayo de Dos mil Veintitrés (2023)

REF: Ejecutivo Singular No. 5-2022-0969

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos formales de la demanda contenidos en los artículos 82 a 85 ibídem y ser el título aportado representativo de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles (Art. 422 del C.G.P.), el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.-** Librar mandamiento de pago, por la vía ejecutiva de mínima cuantía, a favor del **AGRUPACION DE VIVIENDA OCAÑA - P.H.**, en contra de **DYLAN MARCEL PRIETO RODRIGUEZ y JENNY CAROLINA MELO DAZA**, así:

**1.1.** Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración de los años 2020 a 2022, contenidas en el certificado de deuda obrante a folio 14 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Febrero	\$55.600	01/03/2020
2020	Marzo	\$92.600	01/04/2020
2020	Abril	\$92.600	01/05/2020
2020	Mayo	\$92.600	01/06/2020
2020	Junio	\$92.600	01/07/2020
2020	Julio	\$92.600	01/08/2020
2020	Agosto	\$92.600	01/09/2020
2020	Septiembre	\$92.600	01/10/2020
2020	Octubre	\$92.600	01/11/2020
2020	Noviembre	\$92.600	01/12/2020
2020	Diciembre	\$92.600	01/01/2021
2021	Enero	\$92.600	01/02/2021
2021	Febrero	\$92.600	01/03/2021
2021	Marzo	\$92.600	01/04/2021
2021	Abril	\$92.600	01/05/2021
2021	Mayo	\$92.600	01/06/2021
2021	Junio	\$88.000	01/07/2021
2021	Julio	\$88.000	01/08/2021
2021	Agosto	\$88.000	01/09/2021
2021	Septiembre	\$88.000	01/10/2021
2021	Octubre	\$88.000	01/11/2021
2021	Noviembre	\$88.000	01/12/2021
2021	Diciembre	\$88.000	01/01/2022
2022	Enero	\$88.000	01/02/2022
2022	Febrero	\$88.000	01/03/2022
2022	Marzo	\$88.000	01/04/2022

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2022	Abril	\$97.000	01/05/2022
2022	Mayo	\$97.000	01/06/2022
2022	Junio	\$97.000	01/07/2022
2022	Julio	\$97.000	01/08/2022
2022	Agosto	\$97.000	01/09/2022
2022	Septiembre	\$97.000	01/10/2022
2022	Octubre	\$97.000	01/11/2022
2022	Noviembre	\$97.000	01/12/2022

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$3.100.000,00**

**1.2.** Por la suma correspondiente a sanción de junio del 2021, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 13 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2021	Junio	\$176.000	01/07/2021

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$176.000,00**

**1.3.** Por la suma correspondiente a la cuota extraordinaria de abril del 2020, contenidas en el certificado de deuda obrante a folios 13 del plenario.

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA DE EXIGIBILIDAD</b>
2020	Abril	\$130.400	01/05/2020

**TOTAL VALOR CUOTAS LIBRADAS: \$130.400,00**

**TOTAL ADEUDADO: \$3.407.000,00**

**1.3.** Por las cuotas de administración ordinarias, que se continúen causando, junto con los intereses de mora, y hasta el cumplimiento de la sentencia que se profiera en este asunto, siempre y cuando se certifiquen en debida forma.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre las cuotas enlistadas en los numerales 1.1, 1.2, 1.3, desde la fecha de exigibilidad hasta cuando se verifique el pago, liquidados a la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia y de conformidad con el artículo 48 de la 675 de 2001, **exceptuando las correspondientes a los períodos comprendidos entre el 15 de abril y el 30 de junio de 2020**, de conformidad con el art. 7º parágrafo 4º del Decreto 579 de 2020.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**NOTIFICAR** este proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso.

Se reconoce personería al abogado **RAMÓN EDUARDO BOADA MORENO**, como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2)**

La Juez,

**MARJORIE PINTO CLAVIJO**

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.41  
HOY 11 DE MAYO DE 2023 A LAS 7:30 AM

JORGE LUIS SALCEDO TORRES  
El Secretario