



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPUBLICA DE COLOMBIA

PAGINA 1de1

JUZGADO 5o DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MULTIPLE antes JUZGADO 4o CIVIL MUNICIPAL SOACHA (CUNDINAMARCA) (Acuerdo PCSJA19-11256)

SOACHA -CUNDINAMARCA

SE FIJA EN LISTA DE TRASLADO **No.18**

DE CONFORMIDAD AL **ARTICULO 110** DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO LOS SIGUIENTES :

	RADICADO	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	MOTIVO	FIJACION	INICIA	VENCE
1	420130531	EJECUTIVO	AV VILLAS S.A.	FERNANDO BERNAL BERNAL	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
2	420160570	HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO * cesionaria PATRIMONIO AUTONOMO DISTRIPOYECTOS, vocera FIDUAGRARIA S.A	ISRAEL ANDRES GIL SOSA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
3	420170196	HIPOTECARIO	VIGILANCIA ACOSTA LTDA	DUVIER PRIETO CORO * MERCEDES PRIETO CORO	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
4	420180050	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	MARCOS SAMIR CHAVEZ ALVAREZ * SIRLE MARCELA PIÑERES HERNANDEZ	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
5	420180058	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	SANDRA MILENA PALACIOS PARADA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
6	420180121	HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.	SAMIR ALVEIRO BOHORQUEZ MORERO	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21

7	420180440	HIPOTECARIO	PARRA RODRIGUEZ ERNESTO	NESTOR FABIAN RODRIGUEZ FARFAN	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
8	420180485	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	LIBIA PAULINA JARA MORA * ROGER ALEJANDRO BONILLA ZAPATA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
9	520190328	EJECUTIVO	CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D P.H.	ULDARICO GARCES VALENCIA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
10	520190458	HIPOTECARIO	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA * CESAR EDUARDO ROJAS GARZON	RECURSO REPOSICION	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
11	520190611	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	MARTHA LUCIA JIMENEZ ESPITIA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
12	520190850	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	JONATAN STITH BUITRAGO ROMERO * DIANA FORERO TERE	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
13	520200003	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	UGALVE ALFONSO WALTERO ACOSTA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
14	520210114	EJECUTIVO	COOPERATIVA JHON F KENNEDY	EDILSON LOZANO CARRERA	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
15	520210204	HIPOTECARIO	BCSC S.A. BANCO CAJA SOCIAL S.A.	JAIRO ALEXANDER HERRERA OBANDO * INGRID STELLA PEÑA SANCHEZ	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
16	520210280	HIPOTECARIO	BCSC S.A. BANCO CAJA SOCIAL S.A.	CARMEN ALICIA ZABALA POLANCO	LIQUIDACION DEL CREDITO	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21
17	520210359	VERBAL SUMARIO- INDEMNIZACION DE PERJUICIOS POR RESPONSABILIDAD	ANGIE MAGALY DELGADO GONZALEZ	AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.	CONTESTACION - EXCEPCIONES	2-dic-21	13-dic-21	7-dic-21

JORGE LUIS SALCEDO TORRES

Secretario



NOTA:

Los procesos radicados como J4CMPAL se le antepone el 4 y como J5PCCM el 5
A Continuacion de este folio estan scaneados los traslados de cada uno de los procesos



12 NOV 2021

Señor

JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA, CUNDINAMARCA

AHORA JUZGADO 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: NO. 2013 - 0531

DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

DEMANDADO: FERNANDO BERNAL BERNAL

ASUNTO: PRESENTACION LIQUIDACIÓN DE CREDITO

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo **446 DEL C.G.P.**, presento la liquidación del crédito así:

Anexo Liquidación mes a mes de cada pagare, a manera de resumen tenemos:

#	FECHA ELABORACIÓN	OBLIGACIÓN	TOTAL
1	26/10/2021	1447461	\$ 83.734.099,90
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 83.734.099,90

Me permito informar que el pagare **No. 5471411000423630** fue cancelado en su totalidad a la entidad demandante.

Respetuosamente,

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES

C.C. No. 51.602.619 de Bogotá

T.P. No. 34.457 del C.S.J.

pvalegal@velascoasociados.com.co

LY
S98

SEÑOR
JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA AHORA JUZGADO 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2013 - 0531
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADOS: FERNANDO BERNAL BERNAL
ASUNTO: LIQUIDACIÓN

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, obrando como apoderada de la parte actora, comedidamente acudo a su despacho para presentar la liquidación del crédito a cargo de la parte demandada.

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 1447461

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
25/06/2013	30/06/2013	6	31,25%	2,2917%	0,0745%		\$ 26.539.305,00	\$ 26.539.305,00	\$ 118.662,07	\$ 118.662,07		
01/07/2013	31/07/2013	31	30,51%	2,2438%	0,0730%			\$ 26.539.305,00	\$ 600.419,52	\$ 719.081,59		
01/08/2013	31/08/2013	31	30,51%	2,2438%	0,0730%			\$ 26.539.305,00	\$ 600.419,52	\$ 1.319.501,11		
01/09/2013	30/09/2013	30	30,51%	2,2438%	0,0730%			\$ 26.539.305,00	\$ 581.051,15	\$ 1.900.552,26		
01/10/2013	31/10/2013	31	29,78%	2,1957%	0,0714%			\$ 26.539.305,00	\$ 587.680,35	\$ 2.488.232,61		
01/11/2013	30/11/2013	30	29,78%	2,1957%	0,0714%			\$ 26.539.305,00	\$ 568.722,92	\$ 3.056.955,53		
01/12/2013	31/12/2013	31	29,78%	2,1957%	0,0714%			\$ 26.539.305,00	\$ 587.680,35	\$ 3.644.635,88		
01/01/2014	31/01/2014	31	29,48%	2,1760%	0,0708%			\$ 26.539.305,00	\$ 582.460,00	\$ 4.227.095,88		
01/02/2014	28/02/2014	28	29,48%	2,1760%	0,0708%			\$ 26.539.305,00	\$ 526.092,90	\$ 4.753.188,78		
01/03/2014	31/03/2014	31	29,48%	2,1760%	0,0708%			\$ 26.539.305,00	\$ 582.460,00	\$ 5.335.648,78		
01/04/2014	30/04/2014	30	29,45%	2,1740%	0,0707%			\$ 26.539.305,00	\$ 563.165,13	\$ 5.898.813,91		
01/05/2014	31/05/2014	31	29,45%	2,1740%	0,0707%			\$ 26.539.305,00	\$ 581.937,30	\$ 6.480.751,21		
01/06/2014	30/06/2014	30	29,45%	2,1740%	0,0707%			\$ 26.539.305,00	\$ 563.165,13	\$ 7.043.916,34		
01/07/2014	31/07/2014	31	29,00%	2,1444%	0,0698%			\$ 26.539.305,00	\$ 574.082,29	\$ 7.617.998,63		
01/08/2014	31/08/2014	31	29,00%	2,1444%	0,0698%			\$ 26.539.305,00	\$ 574.082,29	\$ 8.192.080,92		
01/09/2014	30/09/2014	30	29,00%	2,1444%	0,0698%			\$ 26.539.305,00	\$ 555.563,51	\$ 8.747.644,43		
01/10/2014	31/10/2014	31	28,76%	2,1285%	0,0693%			\$ 26.539.305,00	\$ 569.881,77	\$ 9.317.526,21		
01/11/2014	30/11/2014	30	28,76%	2,1285%	0,0693%			\$ 26.539.305,00	\$ 551.498,49	\$ 9.869.024,70		
01/12/2014	31/12/2014	31	28,76%	2,1285%	0,0693%			\$ 26.539.305,00	\$ 569.881,77	\$ 10.438.906,47		
01/01/2015	31/01/2015	31	28,82%	2,1325%	0,0694%			\$ 26.539.305,00	\$ 570.932,64	\$ 11.009.839,11		
01/02/2015	28/02/2015	28	28,82%	2,1325%	0,0694%			\$ 26.539.305,00	\$ 515.681,09	\$ 11.525.520,20		
01/03/2015	31/03/2015	31	28,82%	2,1325%	0,0694%			\$ 26.539.305,00	\$ 570.932,64	\$ 12.096.452,83		
01/04/2015	30/04/2015	30	29,06%	2,1483%	0,0699%			\$ 26.539.305,00	\$ 556.578,58	\$ 12.653.031,42		
01/05/2015	31/05/2015	31	29,06%	2,1483%	0,0699%			\$ 26.539.305,00	\$ 575.131,20	\$ 13.228.162,62		
01/06/2015	30/06/2015	30	29,06%	2,1483%	0,0699%			\$ 26.539.305,00	\$ 556.578,58	\$ 13.784.741,20		
01/07/2015	31/07/2015	31	28,89%	2,1374%	0,0696%			\$ 26.539.305,00	\$ 572.245,53	\$ 14.356.986,73		

01/08/2015	31/08/2015	31	28,89%	2,1374%	0,0696%		\$ 26.539.305,00	\$ 572.245,53	\$ 14.929.232,26		
01/09/2015	30/09/2015	30	28,89%	2,1374%	0,0696%		\$ 26.539.305,00	\$ 553.785,99	\$ 15.483.018,25		
01/10/2015	31/10/2015	31	29,00%	2,1444%	0,0698%		\$ 26.539.305,00	\$ 574.082,29	\$ 16.057.100,54		
01/11/2015	30/11/2015	30	29,00%	2,1444%	0,0698%		\$ 26.539.305,00	\$ 555.563,51	\$ 16.612.664,05		
01/12/2015	31/12/2015	31	29,00%	2,1444%	0,0698%		\$ 26.539.305,00	\$ 574.082,29	\$ 17.186.746,34		
01/01/2016	31/01/2016	31	29,52%	2,1789%	0,0709%		\$ 26.539.305,00	\$ 583.243,82	\$ 17.769.990,16		
01/02/2016	29/02/2016	29	29,52%	2,1789%	0,0709%		\$ 26.539.305,00	\$ 545.615,19	\$ 18.315.605,35		
01/03/2016	31/03/2016	31	29,52%	2,1789%	0,0709%		\$ 26.539.305,00	\$ 583.243,82	\$ 18.898.849,17		
01/04/2016	30/04/2016	30	30,81%	2,2634%	0,0736%		\$ 26.539.305,00	\$ 586.063,20	\$ 19.484.912,36		
01/05/2016	31/05/2016	31	30,81%	2,2634%	0,0736%		\$ 26.539.305,00	\$ 605.598,63	\$ 20.090.511,00		
01/06/2016	30/06/2016	30	30,81%	2,2634%	0,0736%		\$ 26.539.305,00	\$ 586.063,20	\$ 20.676.574,19		
01/07/2016	31/07/2016	31	32,01%	2,3412%	0,0761%		\$ 26.539.305,00	\$ 626.197,31	\$ 21.302.771,50		
01/08/2016	31/08/2016	31	32,01%	2,3412%	0,0761%		\$ 26.539.305,00	\$ 626.197,31	\$ 21.928.968,81		
01/09/2016	30/09/2016	30	32,01%	2,3412%	0,0761%		\$ 26.539.305,00	\$ 605.997,39	\$ 22.534.966,20		
01/10/2016	31/10/2016	31	32,99%	2,4040%	0,0781%		\$ 26.539.305,00	\$ 642.796,69	\$ 23.177.762,89		
01/11/2016	30/11/2016	30	32,99%	2,4040%	0,0781%		\$ 26.539.305,00	\$ 622.061,32	\$ 23.799.824,21		
01/12/2016	31/12/2016	31	32,99%	2,4040%	0,0781%		\$ 26.539.305,00	\$ 642.796,69	\$ 24.442.620,91		
01/01/2017	31/01/2017	31	33,51%	2,4376%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 651.684,63	\$ 25.094.305,53		
01/02/2017	28/02/2017	28	33,51%	2,4376%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 588.618,37	\$ 25.682.923,90		
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51%	2,4376%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 651.684,63	\$ 26.334.608,53		
01/04/2017	30/04/2017	30	33,50%	2,4367%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 630.417,26	\$ 26.965.025,79		
01/05/2017	31/05/2017	31	33,50%	2,4367%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 651.431,17	\$ 27.616.456,96		
01/06/2017	30/06/2017	30	33,50%	2,4367%	0,0792%		\$ 26.539.305,00	\$ 630.417,26	\$ 28.246.874,22		
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97%	2,4030%	0,0781%		\$ 26.539.305,00	\$ 642.542,24	\$ 28.889.416,46		
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97%	2,4030%	0,0781%		\$ 26.539.305,00	\$ 642.542,24	\$ 29.531.958,70		
01/09/2017	30/09/2017	30	32,22%	2,3548%	0,0765%		\$ 26.539.305,00	\$ 609.467,29	\$ 30.141.425,99		
01/10/2017	31/10/2017	31	31,73%	2,3228%	0,0755%		\$ 26.539.305,00	\$ 621.322,08	\$ 30.762.748,07		
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44%	2,3043%	0,0749%		\$ 26.539.305,00	\$ 596.551,28	\$ 31.359.299,35		
01/12/2017	31/12/2017	31	31,16%	2,2858%	0,0743%		\$ 26.539.305,00	\$ 611.539,99	\$ 31.970.839,35		
01/01/2018	31/01/2018	31	31,04%	2,2780%	0,0741%		\$ 26.539.305,00	\$ 609.475,20	\$ 32.580.314,55		
01/02/2018	28/02/2018	28	31,52%	2,3092%	0,0751%		\$ 26.539.305,00	\$ 557.943,42	\$ 33.138.257,97		
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02%	2,2770%	0,0740%		\$ 26.539.305,00	\$ 609.216,97	\$ 33.747.474,94		
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72%	2,2575%	0,0734%		\$ 26.539.305,00	\$ 584.560,79	\$ 34.332.035,72		
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66%	2,2536%	0,0733%		\$ 26.539.305,00	\$ 603.010,56	\$ 34.935.046,29		
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42%	2,2379%	0,0728%		\$ 26.539.305,00	\$ 579.545,30	\$ 35.514.591,58		
01/07/2018	31/07/2018	31	30,05%	2,2134%	0,0720%		\$ 26.539.305,00	\$ 592.368,39	\$ 36.106.959,97		
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91%	2,2045%	0,0717%		\$ 26.539.305,00	\$ 590.025,58	\$ 36.696.985,55		
01/09/2018	30/09/2018	30	29,72%	2,1918%	0,0713%		\$ 26.539.305,00	\$ 567.713,46	\$ 37.264.699,02		
01/10/2018	31/10/2018	31	29,45%	2,1740%	0,0707%		\$ 26.539.305,00	\$ 581.937,30	\$ 37.846.636,31		
01/11/2018	30/11/2018	30	29,24%	2,1602%	0,0703%		\$ 26.539.305,00	\$ 559.620,99	\$ 38.406.257,31		
01/12/2018	31/12/2018	31	29,10%	2,1513%	0,0700%		\$ 26.539.305,00	\$ 575.917,57	\$ 38.982.174,88		
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74%	2,1275%	0,0692%		\$ 26.539.305,00	\$ 569.618,98	\$ 39.551.793,86		
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55%	2,1809%	0,0710%		\$ 26.539.305,00	\$ 527.272,71	\$ 40.079.066,57		
01/03/2019	31/03/2019	31	29,06%	2,1483%	0,0699%		\$ 26.539.305,00	\$ 575.131,20	\$ 40.654.197,77		
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98%	2,1434%	0,0697%		\$ 26.539.305,00	\$ 555.309,67	\$ 41.209.507,44		
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01%	2,1454%	0,0698%		\$ 26.539.305,00	\$ 574.344,57	\$ 41.783.852,01		
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95%	2,1414%	0,0697%		\$ 26.539.305,00	\$ 554.801,89	\$ 42.338.653,90		
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	2,1394%	0,0696%		\$ 26.539.305,00	\$ 572.770,47	\$ 42.911.424,37		
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98%	2,1434%	0,0697%		\$ 26.539.305,00	\$ 573.819,99	\$ 43.485.244,35		
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	2,1434%	0,0697%		\$ 26.539.305,00	\$ 555.309,67	\$ 44.040.554,02		

2013-0531

01/10/2019	31/10/2019	31	28,65%	2,1216%	0,0690%			\$ 26.539.305,00	\$ 568.041,59	\$ 44.608.595,61		
01/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	2,1150%	0,0688%			\$ 26.539.305,00	\$ 548.020,30	\$ 45.156.615,91		
01/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	2,1030%	0,0684%			\$ 26.539.305,00	\$ 563.127,11	\$ 45.719.743,02		
01/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	2,0891%	0,0680%			\$ 26.539.305,00	\$ 559.434,22	\$ 46.279.177,24		
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59%	2,1176%	0,0689%			\$ 26.539.305,00	\$ 530.409,43	\$ 46.809.586,66		
01/03/2020	31/03/2020	31	28,43%	2,1070%	0,0686%			\$ 26.539.305,00	\$ 564.181,11	\$ 47.373.767,77		
01/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	2,0811%	0,0677%			\$ 26.539.305,00	\$ 539.343,18	\$ 47.913.110,95		
01/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	2,0312%	0,0661%			\$ 26.539.305,00	\$ 544.070,56	\$ 48.457.181,52		
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 26.539.305,00	\$ 524.632,82	\$ 48.981.814,34		
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 26.539.305,00	\$ 542.120,58	\$ 49.523.934,92		
01/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	2,0412%	0,0665%			\$ 26.539.305,00	\$ 546.726,93	\$ 50.070.661,85		
01/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	2,0472%	0,0666%			\$ 26.539.305,00	\$ 530.631,53	\$ 50.601.293,38		
01/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	2,0211%	0,0658%			\$ 26.539.305,00	\$ 541.411,08	\$ 51.142.704,46		
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	1,9957%	0,0650%			\$ 26.539.305,00	\$ 517.412,60	\$ 51.660.117,05		
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	1,9574%	0,0638%			\$ 26.539.305,00	\$ 524.494,65	\$ 52.184.611,71		
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1,9432%	0,0633%			\$ 26.539.305,00	\$ 520.738,09	\$ 52.705.349,80		
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1,9655%	0,0640%			\$ 26.539.305,00	\$ 475.673,45	\$ 53.181.023,25		
01/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1,9527%	0,0636%			\$ 26.539.305,00	\$ 523.243,16	\$ 53.704.266,40		
01/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1,9426%	0,0633%			\$ 26.539.305,00	\$ 503.766,83	\$ 54.208.033,23		
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1,9331%	0,0630%			\$ 26.539.305,00	\$ 518.051,01	\$ 54.726.084,24		
01/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1,9325%	0,0629%			\$ 26.539.305,00	\$ 501.166,22	\$ 55.227.250,46		
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1,9291%	0,0628%			\$ 26.539.305,00	\$ 516.975,29	\$ 55.744.225,75		
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	1,9352%	0,0630%			\$ 26.539.305,00	\$ 518.588,68	\$ 56.262.814,43		
01/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	1,9304%	0,0629%			\$ 26.539.305,00	\$ 500.645,73	\$ 56.763.460,16		
01/10/2021	26/10/2021	26	25,62%	1,9189%	0,0625%			\$ 26.539.305,00	\$ 431.334,74	\$ 57.194.794,90		
TOTALES								\$ 26.539.305,00	\$ 57.194.794,90	\$ -	\$ -	

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	26.539.305,00
\$	57.194.794,90
\$	-
\$	83.734.099,90

JUEZ QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA, CUNDINAMARCA

DEMANDADO: ISRAEL ANDRES GIL SOSA

23 NOV 2021

BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA, persona jurídica, identificada con NIT 830.027.311-4, apoderada de la parte actora en el proceso de referencia, conforme al art. Art. 446 del C.G.P. me permito anexar la liquidación de crédito, de la cual a continuación se realiza un resumen, basado en el correspondiente mandamiento de pago:

	UVR	PESOS
CAPITAL	228.662,6900	\$65.611.123,16
INTERESES CORRIENTES	29.820.2351	\$8.556.442,32
INTERESES MORATORIOS	67.755,35	\$ 19.441.318,93

Nota: De conformidad con el artículo 78 numeral 14 del C.G.P. esta solicitud no se remite al correo electrónico de las demás partes del proceso, por no haber sido suministrada.

Ignacio Suarez
SUAREZ & ASOCIADOS

Prædictum propter hoc habet
 si $2 = 1$ et $2 = 1$

$$f(x) = f^{\#}(x) \text{ if } x \in \mathbb{R}^n \text{ and } f^{\#}(x) = \inf_{y \in \mathbb{R}^n} f(y).$$

[1] *Math. Ann.* **275** (1982), 105–132.

[illegible]



TIPO	Liquidacion en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-01-05	2014-01-05	1	7.50%	399 8600	399 8600	0 0792	399 9392	0 0000	29 820 3142	30 220 1743	0 00	0 0000	0 0000
2014-01-06	2014-01-31	26	7.50%	0 0000	399 8600	2 0601	401 9201	0 0000	29 822 3745	30 222 2345	0 00	0 0000	0 0000
2014-02-01	2014-02-04	4	7.50%	0 0000	399 8600	0 3169	400 1769	0 0000	29 822 6914	30 222 5514	0 00	0 0000	0 0000
2014-02-05	2014-02-05	1	7.50%	398 2000	798 0600	0 1581	798 2181	0 0000	29 822 8495	30 620 8095	0 00	0 0000	0 0000
2014-02-06	2014-02-28	23	7.50%	0 0000	798 0600	2 6373	801 6973	0 0000	29 825 4868	30 624 5468	0 00	0 0000	0 0000
2014-03-01	2014-03-04	4	7.50%	0 0000	798 0600	0 6326	798 6926	0 0000	29 827 1194	30 625 1794	0 00	0 0000	0 0000
2014-03-05	2014-03-05	1	7.50%	396 5500	1 194 6100	0 2367	1 194 8467	0 0000	29 827 3561	31 021 8961	0 00	0 0000	0 0000
2014-03-06	2014-03-31	26	7.50%	0 0000	1 194 6100	8 1548	1 203 7648	0 0000	29 833 5109	31 028 1209	0 00	0 0000	0 0000
2014-04-01	2014-04-04	4	7.50%	0 0000	1 194 6100	0 9462	1 195 5562	0 0000	29 834 4578	31 029 0678	0 00	0 0000	0 0000
2014-04-05	2014-04-05	1	7.50%	424 6500	1 629 2600	0 3229	1 629 5829	0 0000	29 834 7806	31 464 0406	0 00	0 0000	0 0000
2014-04-06	2014-04-30	25	7.50%	0 0000	1 629 2600	8 9713	1 637 3313	0 0000	29 842 8519	31 472 1119	0 00	0 0000	0 0000
2014-05-01	2014-05-04	4	7.50%	0 0000	1 629 2600	1 2914	1 630 5514	0 0000	29 844 1433	31 473 4033	0 00	0 0000	0 0000
2014-05-05	2014-05-05	1	7.50%	433 0500	2 062 3200	0 4087	2 062 7287	0 0000	29 844 5520	31 906 8720	0 00	0 0000	0 0000
2014-05-06	2014-05-31	26	7.50%	0 0000	2 062 3200	10 6253	2 072 9453	0 0000	29 855 1773	31 917 4973	0 00	0 0000	0 0000
2014-06-01	2014-06-04	4	7.50%	0 0000	2 062 3200	1 6347	2 063 9547	0 0000	29 856 8120	31 919 1320	0 00	0 0000	0 0000
2014-06-05	2014-06-05	1	7.50%	431 4700	2 493 7900	0 4942	2 494 2842	0 0000	29 857 3061	32 351 0961	0 00	0 0000	0 0000
2014-06-06	2014-06-30	25	7.50%	0 0000	2 493 7900	12 3541	2 506 1441	0 0000	29 869 6603	32 363 4503	0 00	0 0000	0 0000
2014-07-01	2014-07-04	4	7.50%	0 0000	2 493 7900	1 9767	2 495 7667	0 0000	29 871 6369	32 365 4269	0 00	0 0000	0 0000
2014-07-05	2014-07-05	1	7.50%	429 8900	2 923 6800	0 5794	2 924 2594	0 0000	29 872 2163	32 795 8963	0 00	0 0000	0 0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-07-02	2014-07-31	25	7.50%	0.0000	2.923.6800	15.0531	2.938.7431	0.0000	29.887.2794	32.810.5594	0.00	0.0000	0.0000
2014-08-01	2014-08-04	4	7.50%	0.0000	2.923.6800	2.3174	2.925.9974	0.0000	29.889.5968	32.813.2768	0.00	0.0000	0.0000
2014-08-05	2014-08-05	1	7.50%	428.3100	3.351.9900	0.6542	3.352.6442	0.0000	29.890.2811	32.842.0511	0.00	0.0000	0.0000
2014-08-06	2014-08-31	26	7.50%	0.0000	3.351.9900	17.2599	3.369.2599	0.0000	29.907.5309	33.259.5209	0.00	0.0000	0.0000
2014-09-01	2014-09-04	4	7.50%	0.0000	3.351.9900	2.6569	3.354.6469	0.0000	29.910.1878	33.262.1778	0.00	0.0000	0.0000
2014-09-05	2014-09-05	1	7.50%	428.3100	3.778.7200	0.7488	3.779.4688	0.0000	29.910.9366	33.389.0566	0.00	0.0000	0.0000
2014-09-06	2014-09-30	25	7.50%	0.0000	3.778.7200	18.7196	3.797.4396	0.0000	29.929.6562	33.708.3762	0.00	0.0000	0.0000
2014-10-01	2014-10-04	4	7.50%	0.0000	3.778.7200	2.9951	3.781.7151	0.0000	29.932.6514	33.711.3714	0.00	0.0000	0.0000
2014-10-05	2014-10-05	1	7.50%	425.1500	4.203.8700	0.8330	4.204.7030	0.0000	29.933.4844	34.137.3544	0.00	0.0000	0.0000
2014-10-06	2014-10-31	26	7.50%	0.0000	4.203.8700	11.6588	4.225.5288	0.0000	29.965.1432	34.154.3132	0.00	0.0000	0.0000
2014-11-01	2014-11-04	4	7.50%	0.0000	4.203.8700	3.3321	4.207.2021	0.0000	29.968.4754	34.162.3454	0.00	0.0000	0.0000
2014-11-05	2014-11-05	1	7.50%	423.5800	4.627.4500	0.9170	4.628.3670	0.0000	29.969.3923	34.589.8423	0.00	0.0000	0.0000
2014-11-06	2014-11-30	25	7.50%	0.0000	4.627.4500	22.9242	4.650.3742	0.0000	29.982.3165	34.609.7665	0.00	0.0000	0.0000
2014-12-01	2014-12-04	4	7.50%	0.0000	4.627.4500	3.6679	4.631.1179	0.0000	29.985.9844	34.613.4344	0.00	0.0000	0.0000
2014-12-05	2014-12-05	1	7.50%	422.0000	5.049.4500	1.0026	5.050.4526	0.0000	29.986.9850	35.030.4350	0.00	0.0000	0.0000
2014-12-06	2014-12-31	26	7.50%	0.0000	5.049.4500	26.0154	5.075.4654	0.0000	30.013.0194	35.052.4694	0.00	0.0000	0.0000
2015-01-01	2015-01-04	4	7.50%	0.0000	5.049.4500	4.0024	5.053.4524	0.0000	30.017.0027	35.069.4627	0.00	0.0000	0.0000
2015-01-05	2015-01-05	1	7.50%	420.4000	5.469.8500	1.0829	5.470.9329	0.0000	30.018.0866	35.487.9666	0.00	0.0000	0.0000
2015-01-06	2015-01-31	26	7.50%	0.0000	5.469.8500	24.1815	5.495.0615	0.0000	30.046.2681	35.511.1481	0.00	0.0000	0.0000

2
01/11/2021



TIPO	Liquidacion en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{\frac{1}{Periodos/DiasPeriodo}})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-02-01	2015-02-04	4	7.50%	0.0000	5.469.8609	4.0356	5.474.2156	0.0000	30.050.6037	35.520.4327	0.00	0.0000	0.0000
2015-02-05	2015-02-05	1	7.50%	418.8600	5.888.7400	1.1669	5.889.9069	0.0000	30.051.7706	35.940.5106	0.00	0.0000	0.0000
2015-02-06	2015-02-26	23	7.50%	0.0000	5.888.7400	26.8288	5.915.5788	0.0000	30.078.6094	35.967.3494	0.00	0.0000	0.0000
2015-03-01	2015-03-04	4	7.50%	0.0000	5.888.7400	4.6676	5.893.4076	0.0000	30.083.2770	35.972.0170	0.00	0.0000	0.0000
2015-03-05	2015-03-05	1	7.50%	417.2400	6.306.0300	1.2496	6.307.2796	0.0000	30.084.5266	36.390.5566	0.00	0.0000	0.0000
2015-03-06	2015-03-31	26	7.50%	0.0000	6.306.0300	32.4894	6.338.5194	0.0000	30.117.0160	36.423.0460	0.00	0.0000	0.0000
2015-04-01	2015-04-04	4	7.50%	0.0000	6.306.0300	4.9984	6.311.0284	0.0000	30.122.0144	36.428.0444	0.00	0.0000	0.0000
2015-04-05	2015-04-05	1	7.50%	456.4700	6.761.5000	1.2398	6.762.7398	0.0000	30.123.3543	36.884.8543	0.00	0.0000	0.0000
2015-04-06	2015-04-30	25	7.50%	0.0000	6.761.5000	33.4960	6.794.9960	0.0000	30.156.8505	36.918.3505	0.00	0.0000	0.0000
2015-05-01	2015-05-04	4	7.50%	0.0000	6.761.5000	5.3594	6.766.8594	0.0000	30.162.2099	36.923.7099	0.00	0.0000	0.0000
2015-05-05	2015-05-05	1	7.50%	463.9700	7.215.4700	1.4098	7.216.8998	0.0000	30.163.6397	37.379.1097	0.00	0.0000	0.0000
2015-05-06	2015-05-31	26	7.50%	0.0000	7.215.4700	37.1750	7.252.6450	0.0000	30.200.8146	37.416.2846	0.00	0.0000	0.0000
2015-06-01	2015-06-04	4	7.50%	0.0000	7.215.4700	5.7182	7.221.1892	0.0000	30.206.5339	37.422.0039	0.00	0.0000	0.0000
2015-06-05	2015-06-05	1	7.50%	452.1700	7.667.9400	1.5180	7.669.4580	0.0000	30.208.0523	37.875.8933	0.00	0.0000	0.0000
2015-06-06	2015-06-30	25	7.50%	0.0000	7.667.9400	37.9667	7.705.9267	0.0000	30.246.0403	37.910.0800	0.00	0.0000	0.0000
2015-07-01	2015-07-04	4	7.50%	0.0000	7.667.9400	6.0779	7.674.0179	0.0000	30.252.1179	37.920.0579	0.00	0.0000	0.0000
2015-07-05	2015-07-05	1	7.50%	450.9700	8.118.9100	1.6088	8.120.5188	0.0000	30.253.7267	38.372.6367	0.00	0.0000	0.0000
2015-07-06	2015-07-31	26	7.50%	0.0000	8.118.9100	41.8296	8.160.7396	0.0000	30.295.5563	38.414.4663	0.00	0.0000	0.0000
2015-08-01	2015-08-04	4	7.50%	0.0000	8.118.9100	6.4353	8.125.3453	0.0000	30.301.9916	38.420.9016	0.00	0.0000	0.0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-08-05	2015-08-05	1	7.50%	443 4800	8 568 3900	1 6979	8 570 0879	0 0000	30 303 6895	38 872 0795	0 00	0 0000	0 0000
2015-08-06	2015-08-31	25	7.50%	0 0000	8 568 3900	44 1454	8 612 5354	0 0000	30 347 8349	38 916 2249	0 00	0 0000	0 0000
2015-09-01	2015-09-04	4	7.50%	0 0000	8 568 3900	5 7916	8 575 1816	0 0000	30 354 6265	38 923 0165	0 00	0 0000	0 0000
2015-09-05	2015-09-05	1	7.50%	447 9800	9 016 3700	1 7867	9 018 1567	0 0000	30 359 4131	39 372 7831	0 00	0 0000	0 0000
2015-09-06	2015-09-30	25	7.50%	0 0000	9 016 3700	44 6667	9 061 0367	0 0000	30 401 0799	39 417 4499	0 00	0 0000	0 0000
2015-10-01	2015-10-04	4	7.50%	0 0000	9 016 3700	7 1467	9 023 8167	0 0000	30 408 2267	39 424 5967	0 00	0 0000	0 0000
2015-10-05	2015-10-05	1	7.50%	446 4900	9 462 8600	1 8751	9 464 7351	0 0000	30 416 1017	39 872 9617	0 00	0 0000	0 0000
2015-10-06	2015-10-31	25	7.50%	0 0000	9 462 8600	48 7538	9 511 6138	0 0000	30 458 8555	39 921 7155	0 00	0 0000	0 0000
2015-11-01	2015-11-04	4	7.50%	0 0000	9 462 8600	7 5006	9 470 3606	0 0000	30 465 3561	39 929 2161	0 00	0 0000	0 0000
2015-11-05	2015-11-05	1	7.50%	445 0000	9 907 8600	1 9633	9 909 8233	0 0000	30 468 3194	40 378 1794	0 00	0 0000	0 0000
2015-11-06	2015-11-30	25	7.50%	0 0000	9 907 8600	49 0831	9 956 9431	0 0000	30 517 4025	40 425 2625	0 00	0 0000	0 0000
2015-12-01	2015-12-04	4	7.50%	0 0000	9 907 8600	7 8533	9 915 7133	0 0000	30 525 2558	40 433 1158	0 00	0 0000	0 0000
2015-12-05	2015-12-05	1	7.50%	445 5100	10 351 3700	2 0512	10 353 4212	0 0000	30 527 3071	40 878 6771	0 00	0 0000	0 0000
2015-12-06	2015-12-31	25	7.50%	0 0000	10 351 3700	53 8315	10 404 7015	0 0000	30 560 6385	40 937 0085	0 00	0 0000	0 0000
2016-01-01	2016-01-04	4	7.50%	0 0000	10 351 3700	8 2048	10 359 5148	0 0000	30 586 8434	40 940 2134	0 00	0 0000	0 0000
2016-01-05	2016-01-05	1	7.50%	442 0000	10 793 4000	2 1386	10 795 5386	0 0000	30 590 2921	41 384 6601	0 00	0 0000	0 0000
2016-01-06	2016-01-31	25	7.50%	0 0000	10 793 4000	53 6089	10 849 0090	0 0000	30 646 5911	41 439 5911	0 00	0 0000	0 0000
2016-02-01	2016-02-04	4	7.50%	0 0000	10 793 4000	9 5552	10 851 9652	0 0000	30 655 1463	41 448 5463	0 00	0 0000	0 0000
2016-02-05	2016-02-05	1	7.50%	440 5000	11 233 9500	2 2281	11 236 1781	0 0000	30 667 3724	41 891 3224	0 00	0 0000	0 0000

2016-02-05



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-02-06	2016-02-29	24	7.50%	0.0000	11.233.9500	55.4164	11.287.3764	0.0000	30.710.7888	41.944.7488	0.00	0.0000	0.0000
2016-03-01	2016-03-04	4	7.50%	0.0000	11.233.9500	8.9044	11.242.8544	0.0000	30.719.7032	41.953.6532	0.00	0.0000	0.0000
2016-03-05	2016-03-05	1	7.50%	439.0700	11.673.0200	2.3131	11.675.3331	0.0000	30.722.0164	42.395.0364	0.00	0.0000	0.0000
2016-03-06	2016-03-31	26	7.50%	0.0000	11.673.0200	60.1408	11.733.1608	0.0000	30.782.1571	42.455.1771	0.00	0.0000	0.0000
2016-04-01	2016-04-04	4	7.50%	0.0000	11.673.0200	9.2524	11.682.2724	0.0000	30.791.4095	42.464.4295	0.00	0.0000	0.0000
2016-04-05	2016-04-05	1	7.50%	477.3400	12.150.3600	2.4077	12.152.7677	0.0000	30.793.8173	42.944.1773	0.00	0.0000	0.0000
2016-04-06	2016-04-30	25	7.50%	0.0000	12.150.3600	60.1924	12.210.5524	0.0000	30.854.3097	43.004.3697	0.00	0.0000	0.0000
2016-05-01	2016-05-04	4	7.50%	0.0000	12.150.3600	9.6308	12.159.9908	0.0000	30.863.6405	43.014.0005	0.00	0.0000	0.0000
2016-05-05	2016-05-05	1	7.50%	475.8200	12.626.2800	2.5020	12.628.7820	0.0000	30.866.1425	43.492.4225	0.00	0.0000	0.0000
2016-05-06	2016-05-31	26	7.50%	0.0000	12.626.2800	65.0521	12.691.3321	0.0000	30.931.1946	43.557.4746	0.00	0.0000	0.0000
2016-06-01	2016-06-04	4	7.50%	0.0000	12.626.2800	10.0080	12.636.2880	0.0000	30.941.2026	43.567.4826	0.00	0.0000	0.0000
2016-06-05	2016-06-05	1	7.50%	474.5100	13.100.7900	2.5960	13.103.3860	0.0000	30.943.7886	44.044.7886	0.00	0.0000	0.0000
2016-06-06	2016-06-30	25	7.50%	0.0000	13.100.7900	64.9008	13.165.6908	0.0000	31.008.6994	44.109.4894	0.00	0.0000	0.0000
2016-07-01	2016-07-04	4	7.50%	0.0000	13.100.7900	10.0841	13.111.1741	0.0000	31.019.0835	44.119.8735	0.00	0.0000	0.0000
2016-07-05	2016-07-05	1	7.50%	473.1000	13.573.8900	2.6896	13.576.5796	0.0000	31.021.7730	44.595.0530	0.00	0.0000	0.0000
2016-07-06	2016-07-31	26	7.50%	0.0000	13.573.8900	69.9343	13.643.8243	0.0000	31.091.7076	44.665.5976	0.00	0.0000	0.0000
2016-08-01	2016-08-04	4	7.50%	0.0000	13.573.8900	10.7591	13.584.6491	0.0000	31.102.4667	44.676.3567	0.00	0.0000	0.0000
2016-08-05	2016-08-05	1	7.50%	471.7000	14.045.5900	2.7833	14.048.3733	0.0000	31.105.2500	45.150.8400	0.00	0.0000	0.0000
2016-08-06	2016-08-31	26	7.50%	0.0000	14.045.5900	72.3646	14.117.9546	0.0000	31.177.6146	45.223.2046	0.00	0.0000	0.0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-09-01	2016-09-04	4	7.50%	0.0000	14.045.5900	11.1330	14.056.7230	0.0000	31.188.7476	45.234.3370	0.00	0.0000	0.0000
2016-09-05	2016-09-05	1	7.50%	470.3000	14.515.8900	2.8764	14.518.7664	0.0000	31.191.6240	45.707.5140	0.00	0.0000	0.0000
2016-09-06	2016-09-25	20	7.50%	0.0000	14.515.8900	51.5289	14.573.4189	0.0000	31.249.1529	45.755.0429	0.00	0.0000	0.0000
2016-09-26	2016-09-26	1	7.50%	214.145.8000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	31.254.4644	259.957.1544	0.00	0.0000	0.0000
2016-09-27	2016-09-30	4	7.50%	0.0000	228.662.6900	181.2458	228.843.9358	0.0000	31.475.7101	280.138.4001	0.00	0.0000	0.0000
2016-10-01	2016-10-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	229.067.3446	0.0000	31.680.3647	311.642.0547	0.00	0.0000	0.0000
2016-11-01	2016-11-17	17	7.50%	0.0000	228.662.6900	770.2945	229.432.9845	0.0000	33.650.6592	262.313.3452	0.00	0.0000	0.0000
2016-11-18	2016-11-18	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	33.695.9707	262.358.6607	0.00	0.0000	0.0000
2016-11-18	2016-11-18	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.649.8608	32.046.1099	260.708.7999	0.00	1.649.8608	0.0000
2016-11-19	2016-11-30	12	7.50%	0.0000	228.662.6900	542.7370	229.206.4270	0.0000	32.589.8472	261.250.6372	0.00	0.0000	0.0000
2016-12-01	2016-12-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.367.3446	0.0000	33.694.5018	262.657.1918	0.00	1.0000	0.0000
2017-01-01	2017-01-05	5	7.50%	0.0000	228.662.6900	226.5572	228.889.2472	0.0000	34.221.0590	262.863.7490	0.00	0.0000	0.0000
2017-01-06	2017-01-06	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.266.3704	262.926.0604	0.00	0.0000	0.0000
2017-01-06	2017-01-06	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.237.0986	33.029.2716	261.697.3616	0.00	1.237.0986	0.0000
2017-01-07	2017-01-07	23	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.130.7800	229.793.4700	0.0000	34.162.0578	262.859.4178	0.00	0.0000	0.0000
2017-02-01	2017-02-01	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.207.3692	263.011.7292	0.00	0.0000	0.0000
2017-02-06	2017-02-06	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.561.8392	32.672.0870	261.544.7770	0.00	1.561.8392	0.0000
2017-02-07	2017-02-28	22	7.50%	0.0000	228.662.6900	996.8517	229.659.5417	0.0000	33.668.9389	262.611.7259	0.00	0.0000	0.0000

2016-05-10



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-01	2017-03-06	5	7.50%	0.0000	228.662.6900	271.8686	228.934.5586	0.0000	24.140.8076	262.803.4876	0.00	0.0000	0.0000
2017-03-07	2017-03-07	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.186.1190	262.848.8090	0.00	0.0000	0.0000
2017-03-07	2017-03-07	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.426.4097	32.758.7093	261.422.3993	0.00	1.426.4097	0.0000
2017-03-08	2017-03-31	24	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.087.4745	229.750.1645	0.0000	33.847.1839	262.509.8739	0.00	0.0000	0.0000
2017-04-01	2017-04-11	11	7.50%	0.0000	228.662.6900	770.2945	229.432.9845	0.0000	34.617.4760	263.280.1683	0.00	0.0000	0.0000
2017-04-18	2017-04-18	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.662.7898	263.325.4798	0.00	0.0000	0.0000
2017-04-18	2017-04-18	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.528.0326	33.134.7572	261.797.4472	0.00	1.528.0326	0.0000
2017-04-18	2017-04-30	12	7.50%	0.0000	228.662.6900	543.7373	229.206.4273	0.0000	33.678.4946	262.341.1845	0.00	0.0000	0.0000
2017-05-01	2017-05-01	7	7.50%	0.0000	228.662.6900	317.1801	228.979.8701	0.0000	33.995.6746	262.658.3646	0.00	0.0000	0.0000
2017-05-08	2017-05-08	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.040.9860	262.703.6760	0.00	0.0000	0.0000
2017-05-08	2017-05-08	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.493.0058	32.807.9802	261.300.6702	0.00	1.493.0058	0.0000
2017-05-08	2017-05-21	23	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.042.1531	229.704.8531	0.0000	33.680.1475	262.342.8333	0.00	0.0000	0.0000
2017-06-01	2017-06-20	20	7.50%	0.0000	228.662.6900	906.2788	229.568.9188	0.0000	34.586.3721	263.248.0621	0.00	0.0000	0.0000
2017-06-21	2017-06-21	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	34.631.6876	263.284.3736	0.00	0.0000	0.0000
2017-06-21	2017-06-21	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	995.9104	33.635.7702	262.288.4632	0.00	995.9104	0.0000
2017-06-22	2017-06-30	9	7.50%	0.0000	228.662.6900	407.8030	229.070.4930	0.0000	34.043.5761	262.706.2661	0.00	0.0000	0.0000
2017-06-30	2017-06-30	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	0.0000	34.043.5761	262.706.2661	0.00	0.0000	0.0000
2017-06-30	2017-06-30	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	398.0896	33.645.4865	262.308.1765	0.00	398.0896	0.0000
2017-07-01	2017-07-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	35.004.8297	263.667.5197	0.00	0.0000	0.0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-07-31	2017-07-31	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	35.050.1411	253.712.8311	0.00	0.0000	0.0000
2017-07-31	2017-07-31	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	993.5179	34.056.6232	252.719.3132	0.00	993.5179	0.0000
2017-08-01	2017-08-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	35.415.9654	254.078.6564	0.00	0.0000	0.0000
2017-08-31	2017-08-31	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	35.461.2778	254.123.9678	0.00	0.0000	0.0000
2017-08-31	2017-08-31	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.589.1935	33.972.0844	252.534.7744	0.00	1.589.1935	0.0000
2017-09-01	2017-09-28	28	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.268.7203	229.931.4103	0.0000	35.140.8047	253.803.4947	0.00	0.0000	0.0000
2017-09-29	2017-09-29	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	35.186.1161	253.848.8061	0.00	0.0000	0.0000
2017-09-29	2017-09-29	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.588.5409	33.597.5752	252.260.2652	0.00	1.588.5409	0.0000
2017-09-30	2017-09-30	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	33.642.8866	252.305.5766	0.00	0.0000	0.0000
2017-10-01	2017-10-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	35.002.2298	252.654.9198	0.00	0.0000	0.0000
2017-10-31	2017-10-31	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	35.047.5412	252.710.2312	0.00	0.0000	0.0000
2017-10-31	2017-10-31	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.587.0283	33.460.6130	252.123.2030	0.00	1.587.0283	0.0000
2017-11-01	2017-11-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	34.819.8562	252.482.5462	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-01	2017-12-03	3	7.50%	0.0000	228.662.6900	135.9343	228.798.6243	0.0000	34.955.7905	253.618.4205	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-04	2017-12-04	1	7.50%	0.0000	228.662.6900	45.3114	228.708.0014	0.0000	35.001.1019	253.659.7419	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-04	2017-12-04	0	7.50%	0.0000	228.662.6900	0.0000	228.662.6900	1.586.8202	33.313.981	253.177.741	0.00	1.586.8202	0.0000
2017-12-05	2017-12-01	27	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.223.4289	229.886.0989	0.0000	34.607.9505	252.340.5905	0.00	0.0000	0.0000
2018-01-01	2018-01-01	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	34.042.6451	254.726.0311	0.00	0.0000	0.0000
2018-02-01	2018-02-28	28	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.268.7203	229.931.4103	0.0000	33.011.3166	253.943.0076	0.00	0.0000	0.0000

1616-0510



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\frac{\text{Periodos}}{\text{DiasPeriodo}}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-03-01	2018-03-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	38.716.0201	267.356.7101	0.00	0.0000	0.0000
2018-04-01	2018-04-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	40.075.3633	268.738.0533	0.00	0.0000	0.0000
2018-05-01	2018-05-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	41.480.0179	270.142.7079	0.00	0.0000	0.0000
2018-06-01	2018-06-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	42.839.3611	271.502.0511	0.00	0.0000	0.0000
2018-07-01	2018-07-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	44.244.0157	272.906.7057	0.00	0.0000	0.0000
2018-08-01	2018-08-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	45.648.6703	274.311.3603	0.00	0.0000	0.0000
2018-09-01	2018-09-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	47.008.0135	275.670.7035	0.00	0.0000	0.0000
2018-10-01	2018-10-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	48.412.6681	277.075.3581	0.00	0.0000	0.0000
2018-11-01	2018-11-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	49.772.0113	278.434.7013	0.00	0.0000	0.0000
2018-12-01	2018-12-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	51.176.6660	279.839.3560	0.00	0.0000	0.0000
2019-01-01	2019-01-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	52.561.2201	281.244.0101	0.00	0.0000	0.0000
2019-02-01	2019-02-28	28	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.268.7000	229.931.4100	0.0000	53.850.0409	282.512.7109	0.00	0.0000	0.0000
2019-03-01	2019-03-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	55.254.6955	283.917.3855	0.00	0.0000	0.0000
2019-04-01	2019-04-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	56.614.0387	285.376.7257	0.00	0.0000	0.0000
2019-05-01	2019-05-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	58.018.6933	286.861.3833	0.00	0.0000	0.0000
2019-06-01	2019-06-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	59.378.0365	288.040.7265	0.00	0.0000	0.0000
2019-07-01	2019-07-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	60.782.6911	289.445.3811	0.00	0.0000	0.0000
2019-08-01	2019-08-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	62.187.3458	290.850.0358	0.00	0.0000	0.0000
2019-09-01	2019-09-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	63.546.6890	292.209.3790	0.00	0.0000	0.0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-01	2019-10-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	64.951.3436	293.614.0336	0.00	0.0000	0.0000
2019-11-01	2019-11-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	66.110.6866	294.973.3768	0.00	0.0000	0.0000
2019-12-01	2019-12-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	67.716.3414	296.378.0314	0.00	0.0000	0.0000
2020-01-01	2020-01-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	69.119.9960	297.782.6860	0.00	0.0000	0.0000
2020-02-01	2020-02-29	29	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.314.0317	229.976.7217	0.0000	70.434.0278	299.096.7178	0.00	0.0000	0.0000
2020-03-01	2020-03-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.414.6546	230.067.3446	0.0000	71.838.6824	300.501.3794	0.00	0.0000	0.0000
2020-04-01	2020-04-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	73.198.0256	301.860.7156	0.00	0.0000	0.0000
2020-05-01	2020-05-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	74.602.6802	303.265.3702	0.00	0.0000	0.0000
2020-06-01	2020-06-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	76.962.0234	304.624.7134	0.00	0.0000	0.0000
2020-07-01	2020-07-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	77.396.6780	306.029.3680	0.00	0.0000	0.0000
2020-08-01	2020-08-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	78.771.3527	307.434.0227	0.00	0.0000	0.0000
2020-09-01	2020-09-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	80.130.6758	308.793.3658	0.00	0.0000	0.0000
2020-10-01	2020-10-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	81.535.3305	310.198.0205	0.00	0.0000	0.0000
2020-11-01	2020-11-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	82.894.6766	311.557.3536	0.00	0.0000	0.0000
2020-12-01	2020-12-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	84.299.2230	312.962.0180	0.00	0.0000	0.0000
2021-01-01	2021-01-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	85.711.6620	314.373.3799	0.00	0.0000	0.0000
2021-02-01	2021-02-28	28	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.268.7230	228.931.4103	0.0000	86.972.7320	315.745.3630	0.00	0.0000	0.0000
2021-03-01	2021-03-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	88.317.0878	317.140.0478	0.00	0.0000	0.0000
2021-04-01	2021-04-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	89.700.7116	318.541.3610	0.00	0.0000	0.0000

2021-05-10
9.06.2021



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-05-01	2021-05-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.401.6546	230.067.3446	0.0000	91.141.3556	319.804.0456	0.00	0.0000	0.0000
2021-06-01	2021-06-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6500	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	92.500.6988	321.163.3888	0.00	0.0000	0.0000
2021-07-01	2021-07-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	93.905.3535	322.568.0435	0.00	0.0000	0.0000
2021-08-01	2021-08-31	31	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.404.6546	230.067.3446	0.0000	95.310.0081	323.972.6981	0.00	0.0000	0.0000
2021-09-01	2021-09-30	30	7.50%	0.0000	228.662.6900	1.359.3432	230.022.0332	0.0000	96.659.3512	325.332.0413	0.00	0.0000	0.0000
2021-10-01	2021-10-20	20	7.50%	0.0000	228.662.6900	906.2268	229.568.9168	0.0000	97.575.5801	326.238.2701	0.00	0.0000	0.0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1600244 ISRAEL ANDES GIL SOSA
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	ISRAEL ANDES GIL SOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeriodo)})-1$

VALOR UVR EL DÍA 2021-10-20 : 286.9341

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	228 662.6900	65 611.123 16
SALDO INTERESES	97.575 5801	27.997.761 25
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	29.820.2351	8.556 442 32
SALDO INTERESES ANTERIORES	12 275.1876	3 522 169 91
VALOR 1	0.0000	0 00
SALDO VALOR 1	0 0000	0 00
VALOR 2	0 0000	0 00
SALDO VALOR 2	0 0000	0 00
TOTAL A PAGAR	326.238,2701	93.608.884,41

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	17.545 0475	4.360.000 00
SALDO A FAVOR	0.0000	0 00

2021-10-20

02 NOV 2021

LCS

Señores:
JUZGADO QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: VIGILANCIA ACOSTA LTDA
DDO: DUVIER PRIETO CORO Y MERCEDES PRIETO CORO
RAD: 2017-0196

Asunto: Liquidación de crédito a corte 31 de octubre de 2021

WILLIAM JAVIER APONTE NOVOA mayor de edad y vecino de la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de la Empresa VIGILANCIA ACOSTA LTDA, me permito presentar liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y de acuerdo al auto por medio del cual se libró mandamiento de pago el día 19 de julio de 2017

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

- 1. De acuerdo al numeral 1.1 del mandamiento de pago: Por concepto del capital la suma de VEINTIUN MILLONES TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS (\$21.035.179)
- 2. De acuerdo al numeral 1.2 del mandamiento de pago: Por concepto de los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, es decir desde el 10 de agosto de 2015 al 31 de octubre de 2021, la suma de TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$37.592.154), detallados a continuación:

TABLA LIQUIDACIÓN INTERESES MORATORIOS	
--	--

CAPITAL					\$ 21.035.179
FECHA DE RADICACIÓN DE DEMANDA					10-ago-2015
A CORTE DE					31-oct-2021
DIAS DE MORA					2.274
2015	Agosto	31-ago-2015	28,89%	21	
	Septiembre	30-sept-2015	28,89%	30	\$ 849.124
	Octubre	31-oct-2015	29,00%	31	
	Noviembre	30-nov-2015	29,00%	30	
	Diciembre	31-dic-2015	29,00%	31	\$ 1.537.585
2016	Enero	31-ene-2016	29,52%	31	
	Febrero	29-feb-2016	29,52%	29	
	Marzo	31-mar-2016	29,52%	31	\$ 1.543.913
	Abril	30-abr-2016	30,81%	30	

	Mayo	31-may-2016	30,81%	31	
	Junio	30-jun-2016	30,81%	30	\$ 1.611.381
	Julio	31-jul-2016	32,01%	31	
	Agosto	31-ago-2016	32,01%	31	
	Septiembre	30-sept-2016	32,01%	30	\$ 1.692.539
	Octubre	31-oct-2016	32,99%	31	
	Noviembre	30-nov-2016	32,99%	30	
	Diciembre	31-dic-2016	32,99%	31	\$ 1.744.357
2017	Enero	31-ene-2017	31,51%	31	
	Febrero	28-feb-2017	31,51%	28	
	Marzo	31-mar-2017	31,51%	31	\$ 1.634.347
	Abril	30-abr-2017	31,50%	30	
	Mayo	31-may-2017	31,50%	31	
	Junio	30-jun-2017	31,50%	30	\$ 1.651.982
	Julio	31-jul-2017	30,97%	31	
	Agosto	31-ago-2017	30,97%	31	\$ 1.106.589
	Septiembre	30-sept-2017	30,22%	30	\$ 522.479
	Octubre	31-oct-2017	29,73%	31	\$ 531.141
	Noviembre	30-nov-2017	29,44%	30	\$ 508.994
	Diciembre	31-dic-2017	29,16%	31	\$ 520.958
2018	Enero	31-ene-2018	29,04%	31	\$ 518.814
	Febrero	28-feb-2018	29,52%	28	\$ 476.352
	Marzo	31-mar-2018	29,02%	31	\$ 518.457
	Abril	30-abr-2018	28,72%	30	\$ 496.545
	Mayo	31-may-2018	28,66%	31	\$ 512.025
	Junio	30-jun-2018	28,42%	30	\$ 491.359
	Julio	31-jul-2018	28,05%	31	\$ 501.127
	Agosto	31-ago-2018	27,91%	31	\$ 498.626
	Septiembre	30-sept-2018	27,72%	30	\$ 479.256
	Octubre	31-oct-2018	27,45%	31	\$ 490.408
	Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$ 470.957
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$ 484.155
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$ 477.723
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$ 444.563
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$ 483.440
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 466.462
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 482.547
	Junio	30-jun-2019	28,95%	30	\$ 500.522
	Julio	31-jul-2019	28,92%	31	\$ 516.670
	Agosto	31-ago-2019	28,98%	31	\$ 517.742
	Septiembre	30-sept-2019	28,92%	30	\$ 500.003

2017-20196.
2

	Octubre	31-oct-2019	28,65%	31	\$ 511.846
	Noviembre	30-nov-2019	28,55%	30	\$ 493.606
	Diciembre	31-dic-2019	28,37%	31	\$ 506.844
2020	Enero	31-ene-2020	28,16%	31	\$ 503.092
	Febrero	29-feb-2020	28,59%	29	\$ 477.821
	Marzo	31-mar-2020	28,43%	31	\$ 507.916
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 450.210
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 451.818
	Junio	30-jun-2020	28,95%	30	\$ 500.522
	Julio	31-jul-2020	27,18%	31	\$ 485.584
	Agosto	31-ago-2020	27,44%	31	\$ 490.229
	Septiembre	30-sept-2020	27,53%	30	\$ 475.971
	Octubre	31-oct-2020	27,14%	31	\$ 484.870
	Noviembre	30-nov-2020	26,76%	30	\$ 462.659
	Diciembre	31-dic-2020	26,19%	31	\$ 467.897
2021	Enero	31-ene-2021	25,98%	31	\$ 464.146
	Febrero	28-feb-2021	26,31%	28	\$ 424.553
	Marzo	31-mar-2021	26,12%	31	\$ 466.557
	Abril	30-abr-2021	25,97%	30	\$ 449.000
	Mayo	31-may-2021	25,83%	31	\$ 461.466
	Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$ 446.407
	Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$ 460.394
	Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$ 462.002
	Septiembre	30-sept-2021	25,79%	30	\$ 445.888
	Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$ 457.714

CAPITAL		\$ 21.035.179
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS		\$ 37.592.154
SUBTOTAL		\$ 58.627.333

3. De acuerdo al numeral 1.3 y 1.4 del mandamiento de pago: Por concepto de trece (13) cuotas vencidas y no pagadas entre el 30 de julio de 2014 y el 30 de julio de 2015, la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$6.798.773), y por la suma de NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$982.000), por concepto de los intereses moratorios causado sobre el capital ordenado ene el numera 1.3 del mandamiento de pago, liquidado desde la fecha de exigibilidad de cada una desde las cuotas hasta el 30 de julio de 2015 por la suma de

SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$7.780.773), detallado a continuación:

FECHA LIMITE DE PAGO CUOTA	FECHA DE PAGO CUOTA	TOTAL CUOTA MES			
			TASA INTERES	DIAS	VALOR
30/07/2014	30/07/2015	\$ 520.102	28,82%	365	\$ 151.000
30/08/2014	30/07/2015	\$ 520.102	28,82%	334	\$ 138.000
30/09/2014	30/07/2015	\$ 520.102	28,82%	303	\$ 126.000
30/10/2014	30/07/2015	\$ 520.102	29,06%	273	\$ 113.000
30/11/2014	30/07/2015	\$ 520.102	29,06%	242	\$ 100.000
30/12/2014	30/07/2015	\$ 520.102	29,06%	212	\$ 88.000
30/01/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	181	\$ 75.000
28/02/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	152	\$ 63.000
30/03/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	122	\$ 51.000
30/04/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	91	\$ 38.000
30/05/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	61	\$ 26.000
30/06/2015	30/07/2015	\$ 520.102	28,89%	30	\$ 13.000
30/07/2015	30/07/2015	\$ 557.549	28,89%	0	\$ -
SUBTOTAL		\$ 6.798.773	SUBTOTAL		\$ 982.000

SUBTOTAL	\$ 7.780.773
----------	--------------

4. De acuerdo al numeral 1.5 del mandamiento de pago: Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital ordenado en el numeral 1.3 de esta providencia, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, desde la el 01 de agosto de 2015 hasta cuando se realice el pago de la obligación, por ende, se liquidó con fecha a corte 31 de octubre de 2021:

CUOTAS VENCIDAS					\$ 6.798.773
FECHA DE RADICACIÓN DE LA DEMANDA					01-ago-2015
A CORTE DE					31-oct-2021
DIAS DE MORA					2.283
2015	Agosto	31-ago-2015	28,89%	30	
	Septiembre	30-sept-2015	28,89%	30	\$ 322.877
	Octubre	31-oct-2015	29,00%	31	
	Noviembre	30-nov-2015	29,00%	30	
	Diciembre	31-dic-2015	29,00%	31	\$ 496.962
2016	Enero	31-ene-2016	29,52%	31	
	Febrero	29-feb-2016	29,52%	29	
	Marzo	31-mar-2016	29,52%	31	\$ 499.008
	Abril	30-abr-2016	30,81%	30	
	Mayo	31-may-2016	30,81%	31	
	Junio	30-jun-2016	30,81%	30	\$ 520.814
	Julio	31-jul-2016	32,01%	31	
	Agosto	31-ago-2016	32,01%	31	
	Septiembre	30-sept-2016	32,01%	30	\$ 547.045

2017-0196
3

	Octubre	31-oct-2016	32,99%	31	
	Noviembre	30-nov-2016	32,99%	30	
	Diciembre	31-dic-2016	32,99%	31	\$ 563.793
2017	Enero	31-ene-2017	31,51%	31	
	Febrero	28-feb-2017	31,51%	28	
	Marzo	31-mar-2017	31,51%	31	\$ 528.237
	Abril	30-abr-2017	31,50%	30	
	Mayo	31-may-2017	31,50%	31	
	Junio	30-jun-2017	31,50%	30	\$ 533.937
	Julio	31-jul-2017	30,97%	31	
	Agosto	31-ago-2017	30,97%	31	\$ 357.660
	Septiembre	30-sept-2017	30,22%	30	\$ 168.870
	Octubre	31-oct-2017	29,73%	31	\$ 171.670
	Noviembre	30-nov-2017	29,44%	30	\$ 164.512
	Diciembre	31-dic-2017	29,16%	31	\$ 168.379
2018	Enero	31-ene-2018	29,04%	31	\$ 167.686
	Febrero	28-feb-2018	29,52%	28	\$ 153.961
	Marzo	31-mar-2018	29,02%	31	\$ 167.570
	Abril	30-abr-2018	28,72%	30	\$ 160.488
	Mayo	31-may-2018	28,66%	31	\$ 165.491
	Junio	30-jun-2018	28,42%	30	\$ 158.812
	Julio	31-jul-2018	28,05%	31	\$ 161.969
	Agosto	31-ago-2018	27,91%	31	\$ 161.161
	Septiembre	30-sept-2018	27,72%	30	\$ 154.900
	Octubre	31-oct-2018	27,45%	31	\$ 158.505
	Noviembre	30-nov-2018	27,24%	30	\$ 152.218
	Diciembre	31-dic-2018	27,10%	31	\$ 156.484
2019	Enero	31-ene-2019	26,74%	31	\$ 154.405
	Febrero	28-feb-2019	27,55%	28	\$ 143.687
	Marzo	31-mar-2019	27,06%	31	\$ 156.253
	Abril	30-abr-2019	26,98%	30	\$ 150.765
	Mayo	31-may-2019	27,01%	31	\$ 155.964
	Junio	30-jun-2019	28,95%	30	\$ 161.774
	Julio	31-jul-2019	28,92%	31	\$ 166.993
	Agosto	31-ago-2019	28,98%	31	\$ 167.339
	Septiembre	30-sept-2019	28,92%	30	\$ 161.606
	Octubre	31-oct-2019	28,65%	31	\$ 165.434
	Noviembre	30-nov-2019	28,55%	30	\$ 159.538
	Diciembre	31-dic-2019	28,37%	31	\$ 163.817
2020	Enero	31-ene-2020	28,16%	31	\$ 162.604
	Febrero	29-feb-2020	28,59%	29	\$ 154.436
	Marzo	31-mar-2020	28,43%	31	\$ 164.163
	Abril	30-abr-2020	26,04%	30	\$ 145.512
	Mayo	31-may-2020	25,29%	31	\$ 146.032
	Junio	30-jun-2020	28,95%	30	\$ 161.774
	Julio	31-jul-2020	27,18%	31	\$ 156.945
	Agosto	31-ago-2020	27,44%	31	\$ 158.447
	Septiembre	30-sept-2020	27,53%	30	\$ 153.839
	Octubre	31-oct-2020	27,14%	31	\$ 156.715
	Noviembre	30-nov-2020	26,76%	30	\$ 149.536

	Diciembre	31-dic-2020	26,19%	31	\$	151.229
2021	Enero	31-ene-2021	25,98%	31	\$	150.016
	Febrero	28-feb-2021	26,31%	28	\$	137.220
	Marzo	31-mar-2021	26,12%	31	\$	150.796
	Abril	30-abr-2021	25,97%	30	\$	145.121
	Mayo	31-may-2021	25,83%	31	\$	149.150
	Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$	144.283
	Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$	148.804
	Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$	149.323
	Septiembre	30-sept-2021	25,79%	30	\$	144.115
	Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$	147.938

VALOR CUOTAS VENCIDAS		\$	6.798.773
INTERESES DE MORA LIQUIDADOS		\$	12.198.582
SUBTOTAL		\$	18.997.355

LIQUIDACIÓN CONSOLIDADA

ÍTEM DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO	VALOR SUBTOTAL
1.1	\$ 21.035.179
1.2	\$37.592.154
1.3 Y 1.4	\$ 7.780.773
1.5	\$ 18.997.355
TOTAL	\$ 85.405.461

De Usted,


 WILLIAM JAVIER APONTE NOVOA
 C.C. 79.636.626 de Bogotá
 T.P. 154.646 del C.S. de la J.

CHRISTIAN ANDRES CORTES
ABOGADO

16 NOV 2021

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL BANCO DAVIVIENDA
S.A. CONTRA CHAVEZ ALVAREZ MARCOS SAMIR-PINERES HERNANDEZ
SIRLE MARCELA

RAD: 2018-0050

REF. ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO HASTA DIA
8.03.2021 DIA DEL REMATE

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia,
allego la liquidación del crédito para los fines del Art. 426 C G P.

LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA ESTADO 7 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y LIQUIDADA AL 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018	\$ 36.839.129,17
INTERESES DE MORA DESDE EL 8 DE NOVIEMBRE DEL 2018 HASTA LA FECHA DE LA DILIGENCIA DE REMATE 8 DE MARZO DEL 2021	\$ 9.839.919,21
SUMA DE LA LIQUIDACION APROBADA + LOS INTERESES DESPUES DE LA LIQUIDACION APROBADA HASTA LA FECHA DE REMATE 8.03.2021 DIA DE REMAE	\$ 46.679.048,38

Solicito al despacho la entrega de dineros por valor \$ 46.679.048,38 +
1.420.900 de las costas judiciales= \$ 48.099.948,38 en su totalidad, la
liquidación es clara.

VALOR ADJUDICADO REMATE A TERCERO	\$ 59.800.000
-----------------------------------	---------------

Adjunto liquidación de los créditos demandados en (1) folio.

Del señor Juez, atentamente,

Christian Cortes

CHRISTIAN ANDRES CORTES GUERRERO

C.C. 79065525 de la mesa.

T.P. 265755 del C.S. de la J.

49353 OSCAR

CARRERA 10 # 64-65 TEL 3144777 EXT 506
ccortes@cobranzasbeta.com.co

OBLIGACION
DEMANDADO
FECHA PRESENTACION DEMANDA
VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR
INTERES MORATORIO:

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CRÉDITO

05700002300191929

CHAVEZ ALVAREZ MARCOS SAMIR

30 de noviembre de 2017

260,0850 que corresponde a
13,20%

20 de septiembre de 2017

FECHA DILIGENCIA DE REMATE

LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA ESTADO 7 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y LIQUIDADA AL 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018

8 de marzo del 2021

\$ 36,839,129.17

CAPITAL ACELERADO:		115,626.57 UVR x	260,0850	=	\$ 30,072,737.03
Capital de cuota	1	561.5 UVR x	260,0850	=	\$ 146,037.73
Capital de cuota	2	557.57 UVR x	260,0850	=	\$ 145,015.59
Capital de cuota	3	553.66 UVR x	260,0850	=	\$ 143,998.66
Capital de cuota	4	549.79 UVR x	260,0850	=	\$ 142,992.13
Capital de cuota	5	545.94 UVR x	260,0850	=	\$ 141,990.80
Capital de cuota	6	542.11 UVR x	260,0850	=	\$ 140,994.68
Capital de cuota	7	538.32 UVR x	260,0850	=	\$ 140,008.96
Capital de cuota	8	534.55 UVR x	260,0850	=	\$ 139,028.44

(CUOTAS DEL 20 DE JUNIO DEL 2017 HASTA 20 DE ENERO DEL 2018)

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO	8-nov-18	8-mar-21	0.0003866866667	852	\$ 9,394,723.05	\$ 30,072,737.03	\$ 39,467,460.08
CAPITAL CUOTA 1	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 57,027.73	\$ 146,037.73	\$ 203,065.48
CAPITAL CUOTA 2	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 56,628.59	\$ 145,015.59	\$ 201,644.18
CAPITAL CUOTA 3	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 56,231.48	\$ 143,998.66	\$ 200,230.14
CAPITAL CUOTA 4	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 55,838.43	\$ 142,992.13	\$ 198,830.56
CAPITAL CUOTA 5	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 55,447.41	\$ 141,990.80	\$ 197,438.21
CAPITAL CUOTA 6	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 55,058.42	\$ 140,994.68	\$ 196,053.10
CAPITAL CUOTA 7	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 54,673.50	\$ 140,008.96	\$ 194,682.45
CAPITAL CUOTA 8	8-nov-18	8-mar-21	0.0004583333333	852	\$ 54,290.60	\$ 139,028.44	\$ 193,319.04
					\$ 9,839,919.21	\$ 31,212,804.02	\$ 41,052,723.23

ENTONCES:

LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA ESTADO 7 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y LIQUIDADA AL 7 DE NOVIEMBRE DEL 2018
INTERESES DE MORA DESDE EL 8 DE NOVIEMBRE DEL 2018 HASTA LA FECHA DE LA DILIGENCIA DE REMATE 8 DE MARZO DEL 2021
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA

\$ 36,839,129.17
\$ 9,839,919.21
\$ 46,679,048.38

22 NOV 2021

50317

Oscar

Señor

JUEZ CUARTO (04) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA ACTUALMENTE
TRANSFORMADO EN JUZGADO QUINTO (05) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE Soacha

E. S. D.

PROCESO:	<u>EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL</u>
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO:	SANDRA MILENA PALACIO PARADA-
RAD:	2018-00058
ASUNTO	ALLEGO NUEVA LIQUIDACIÓN CRÉDITO ACTUALIZACIÓN AL DIA STE DEL AUTO QUE APROBÓ 1 NOV 2018

SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte actora, en el proceso de la referencia, sea lo primero precisar que no es viable que el corte de la nueva liquidación deba partir conforme indica en auto de fecha 18 nov 21, por cuanto el corte de la anterior liquidación aprobada por auto del 1 nov 18 era del 10 de oct 18 por lo tanto la lógica es que la nueva liquidación parta de un día siguiente al de corte anterior es decir desde el 11 de oct 18 tal como se allegó por parte de la suscrita desde el 10 jun 21, sin embargo en aras de dar impulso de manera urgente la elaboró conforme se requiere.

Previo a resolver lo que en derecho corresponde, se **INSTA** a la parte actora a fin de que proceda a **REHACER** la liquidación del crédito (fs. 274 y 279), partiendo del día siguiente a la fecha en que se aprobó en auto del primero (1º) de noviembre de 2018 (f. 143), teniendo en cuenta la tasa de interés correspondiente conforme el mandamiento de pago.

Liquidación de crédito aprobada por auto de 01 nov 2018 por la suma de **\$35.796.049,27**, liquidado al corte del 10 de oct 18.

Entonces, conforme ordena el despacho judicial la actualización consiste en liquidar intereses moratorios desde 02 de nov 18 hasta el 22 nov 21, lo que indica que son moratorios por 1117 días, de acuerdo a cuadro adjunto.

SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ
Abogada

Actualizada la liquidación de crédito a la fecha por cuanto al que reposa data de hace tiempos, son: **\$52.846.906,85, valor que no está incluyendo las costas, que al final deben sumarse, de acuerdo a la ley.**

Sírvase proceder de conformidad.

Sírvase proceder de conformidad.

Del Señor Juez.



SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ

C.C. No. 51.876.998 de Bogotá

T.P. No. 164.930 C.S. de la J

LIQUIDACION DE CRÉDITO

10 de octubre de 2018

FECHA PRESENTACION DEMANDA

fecha de esta actualizacon al corte liquidacion

que corresponde a

INTERES MORATORIO

LIQUIDACION APROBADA POR AUTO 01 nov 2018 code del

10 de octubre de 2018

\$ 35.796.049,27

CAPITAL ACELERADO
CAPITAL DE CUOTA 1
CAPITAL DE CUOTA 2
CAPITAL DE CUOTA 3
CAPITAL DE CUOTA 4
CAPITAL DE CUOTA 5
CAPITAL DE CUOTA 6
CAPITAL DE CUOTA 7
CAPITAL DE CUOTA 8

(29 jun 17 al 24 ene 18)

\$ 29.131.410,78
\$ 92.691 04
\$ 93 587,95
\$ 94 493 54
\$ 95.407 89
\$ 96 331 09
\$ 97.263 23
\$ 98 204 38
\$ 99.154 64

	desde	hasta	diario	# de dias en mora	total	moratorio
CAPITAL ACELERADO			0 0005105555556	1117	\$	16.613.368,44
CUOTA	1	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	52 860 82
CUOTA	2	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	53 372 32
CUOTA	3	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	53.888,77
CUOTA	4	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	54 410,22
CUOTA	5	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	54.936,71
CUOTA	6	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	55 468 30
CUOTA	7	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	56.005,03
CUOTA	8	2-nov-18	0 0005105555556	1117	\$	56.546 95
					\$	17.050.857,58

sin ABONOS

ENTONCES:				
1)		10 de octubre de 2018	\$	35.796.049,27
2)	% MORATORIO DESDE 19 nov18 partiendo del día ste del auto que aprobo estoconforme indica el juzgado		\$	17 050 857 58
3)	ABONOS		\$	52 846 906 85
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA A LA FECHA			\$	52.846.906,85
				10 de junio de 2021

2018-0058



19 NOV 2021

Señor

**JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA AHORA JUEZ 05 PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**
E. S. D.

**REF: Ejecutivo Hipotecario de
CREDIFAMILIA Vs.
SAMIR ALVEIRO BOHORQUEZ MORERA
RAD No. 2018-121
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO**

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación de los créditos ejecutados, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida, la cual arrojó un valor total de **\$ 77.200.041,62; TOTAL** así:

TOTAL, LIQUIDACIÓN EN PESOS	\$ 77.200.041,62
------------------------------------	-------------------------

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: "Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente", (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: alveirobohorquezp@hotmal.com, el cual había sido informado como canal digital en la demanda.

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaria se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia, Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,


ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-0121
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SAMIR ALVEIRO BOHORQUES MORERA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-03-12	2021-03-12	1	26.12	54 569 351.93	54 569 351.93	34 699.79	54 604 051.72	0.00	16 333 551.48	70 902 933.41	0.00	0.00	0.00
2021-03-13	2021-03-31	19	25.12	0.00	54 569 351.93	659 296.08	55 228 648.01	0.00	16 992 847.56	71 562 199.49	0.00	0.00	0.00
2021-04-01	2021-04-30	30	25.97	0.00	54 569 351.93	1 035 652.65	55 605 004.58	0.00	18 028 500.21	72 597 852.14	0.00	0.00	0.00
2021-05-01	2021-05-31	31	25.83	0.00	54 569 351.93	1 065 201.52	55 634 553.45	0.00	18 093 701.73	73 663 053.66	0.00	0.00	0.00
2021-06-01	2021-06-30	30	25.82	0.00	54 569 351.93	1 030 305.15	55 599 657.08	0.00	20 124 006.88	74 693 358.81	0.00	0.00	0.00
2021-07-01	2021-07-31	31	25.77	0.00	54 569 351.93	1 062 989.63	55 632 341.56	0.00	21 186 996.51	75 756 348.44	0.00	0.00	0.00
2021-08-01	2021-08-31	31	25.86	0.00	54 569 351.93	1 066 307.06	55 635 658.99	0.00	22 253 303.57	76 822 655.50	0.00	0.00	0.00
2021-09-01	2021-09-11	11	25.79	0.00	54 569 351.93	377 386.12	54 946 738.05	0.00	22 630 689.69	77 230 041.62	0.00	0.00	0.00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2018-0121
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SAMIR ALVEIRO BOHORQUES MORERA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$54.569.351,93
SALDO INTERESES	\$22.630.689,69

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$16.298.851,69
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$16.298.851,69
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$77.200.041,62
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

2
2018-0121

Bogotá 5 de noviembre de 2021

Liquidación del Crédito

Proceso : 2018- 0440

Demandante: ERNESTO PARRA RODRIGUEZ

Demandado : NÉSTOR FABIAN RODRIGUEZ FARFAN

Liquidación del Crédito

- i. Capital
\$ 45.000.000
- ii. Ultima Liquidación Aprobada: con corte a 27 de junio de 2019
\$ 55.543.293
- iii. Intereses de mora desde la última liquidación aprobada a la fecha
\$ 28.824.094

Periodo	Tasa			Días	Valor
	Capital	Anual	diaria		
27/06/2019 a 30/06/2019	\$ 45.000.000	28,95%	0,080417%	3	\$ 108.563
1/07/2019 a 31/07/2019	\$ 45.000.000	28,92%	0,080333%	30	\$ 1.084.500
1/08/2019 a 31/08/2019	\$ 45.000.000	28,98%	0,080500%	30	\$ 1.086.750
1/09/2019 a 30/09/2019	\$ 45.000.000	28,98%	0,080500%	30	\$ 1.086.750
1/10/2019 a 31/10/2019	\$ 45.000.000	28,65%	0,079583%	30	\$ 1.074.375
1/11/2019 a 30/11/2019	\$ 45.000.000	28,55%	0,079306%	30	\$ 1.070.625
1/12/2019 a 31/12/2019	\$ 45.000.000	28,37%	0,078806%	30	\$ 1.063.875
1/01/2020 a 31/01/2020	\$ 45.000.000	28,16%	0,078222%	30	\$ 1.056.000
1/02/2020 a 29/02/2020	\$ 45.000.000	28,59%	0,079417%	30	\$ 1.072.125
1/03/2020 a 31/03/2020	\$ 45.000.000	28,43%	0,078972%	30	\$ 1.066.125
1/04/2020 a 30/04/2020	\$ 45.000.000	28,04%	0,077889%	30	\$ 1.051.500
1/05/2020 a 31/05/2020	\$ 45.000.000	27,29%	0,075806%	30	\$ 1.023.375
1/06/2020 a 30/06/2020	\$ 45.000.000	27,18%	0,075500%	30	\$ 1.019.250
1/07/2020 a 31/07/2020	\$ 45.000.000	27,18%	0,075500%	30	\$ 1.019.250
1/08/2020 a 31/08/2020	\$ 45.000.000	27,44%	0,076222%	30	\$ 1.029.000
1/09/2020 a 30/09/2020	\$ 45.000.000	27,53%	0,076472%	30	\$ 1.032.375
1/10/2020 a 31/10/2020	\$ 45.000.000	27,14%	0,075389%	30	\$ 1.017.750
1/11/2020 a 30/11/2020	\$ 45.000.000	26,76%	0,074333%	30	\$ 1.003.500
1/12/2020 a 31/12/2020	\$ 45.000.000	26,19%	0,072750%	30	\$ 982.125
1/01/2021 a 31/01/2021	\$ 45.000.000	25,98%	0,072167%	30	\$ 974.250
1/02/2021 a 28/02/2021	\$ 45.000.000	26,31%	0,073083%	30	\$ 986.625
1/03/2021 a 31/03/2021	\$ 45.000.000	26,12%	0,072542%	30	\$ 979.313

1/04/2021 a 30/04/2021	\$ 45.000.000	25,97%	0,072125%	30	\$ 973.688
1/05/2021 a 31/05/2021	\$ 45.000.000	25,83%	0,071750%	30	\$ 968.625
1/06/2021 a 30/06/2021	\$ 45.000.000	25,82%	0,071708%	30	\$ 968.063
1/07/2021 a 31/07/2021	\$ 45.000.000	25,77%	0,071583%	30	\$ 966.375
1/08/2021 a 31/08/2021	\$ 45.000.000	25,86%	0,071833%	30	\$ 969.750
1/09/2021 a 30/09/2021	\$ 45.000.000	25,79%	0,071625%	30	\$ 966.938
1/10/2021 a 31/10/2021	\$ 45.000.000	25,62%	0,071167%	30	\$ 960.750
1/11/2021 a 5/11/2021	\$ 45.000.000	25,91%	0,071958%	5	\$ 161.906

\$ 28.824.094

Total, Liquidación del Crédito a la fecha suma de \$ 55.543.293 ultima liquidación aprobada más \$ **28.824.094 de interés de mora a la fecha 5 de noviembre de 2021:**

\$ 84.367.387

Son Ochenta y Cuatro Millones trescientos sesenta y siete mil trescientos ochenta y siete pesos m/c

atentamente

ERNESTO PARRA R.
CC+79.382.588.

ERNESTO PARRA RODRÍGUEZ
Cedula 79.382.588 de Bogotá
Tarjeta Profesional 298.353 CSJ
Celular 3165219774
erny1966@outlook.es



18 NOV 2021

Señor

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA LIBIA PAULINA JARA MORA Y OTRO.

EXP No. 5-2018-00485

Asunto: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la actualización de la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P.:

TOTAL A PAGAR	\$ 49.699.103,44
----------------------	-------------------------

TOTAL A PAGAR	\$ 49.699.103,44
----------------------	-------------------------

Adjunto liquidación del crédito en (2) folio.

Del señor Juez, atentamente,

RODOLFO GONZALEZ

C.C. 79.914.945 de Bogotá.

T.P. 305.167 del C.S. de la J.

L-54543

oscar

OBLIGACION
DEMANDADO
FECHA PRESENTACION DEMANDA
VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR
INTERES MORATORIO:

LIQUIDACION DE CRÉDITO
05700482700000963
LIBIA PAULINA JARA MORA

7 de diciembre de 2018

284,8568 que corresponde a
12,75%

25 de agosto de 2021

FECHA DE ELABORACION LIQUIDACION ACTUALIZADA
LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA ESTADO 31 DE enero DE 2020 Y LIQUIDADA AL 15 DE Noviembre DE 2019

25 de agosto de 2021
\$ 42.027.919,21

CAPITAL ACELERADO:		112290.9219	UVR	x	284,8568	=	\$	31.986.832,68
Capital de cuota	1	528.3380	UVR	x	284,8568	=	\$	150.500,67
Capital de cuota	2	524.7584	UVR	x	284,8568	=	\$	149.481,00
Capital de cuota	3	521.2030	UVR	x	284,8568	=	\$	148.468,22
Capital de cuota	4	517.6717	UVR	x	284,8568	=	\$	147.462,30
Capital de cuota	5	514.1644	UVR	x	284,8568	=	\$	146.463,23
Capital de cuota	6	510.6808	UVR	x	284,8568	=	\$	145.470,90
Capital de cuota	7	507.2208	UVR	x	284,8568	=	\$	144.485,29
Capital de cuota	8	503.7842	UVR	x	284,8568	=	\$	143.506,36
Capital de cuota	9	500.3710	UVR	x	284,8568	=	\$	142.534,08
Capital de cuota	10	496.9808	UVR	x	284,8568	=	\$	141.568,36
Capital de cuota	11	493.6136	UVR	x	284,8568	=	\$	140.609,19
Capital de cuota	12	490.2693	UVR	x	284,8568	=	\$	139.656,54
Capital de cuota	13	486.9476	UVR	x	284,8568	=	\$	138.710,34
Capital de cuota	14	483.6484	UVR	x	284,8568	=	\$	137.770,54
Capital de cuota	15	480.3715	UVR	x	284,8568	=	\$	136.837,09
Capital de cuota	16	477.1169	UVR	x	284,8568	=	\$	135.909,99
Capital de cuota	17	473.8843	UVR	x	284,8568	=	\$	134.989,17
Capital de cuota	18	472.1820	UVR	x	284,8568	=	\$	134.504,25
Capital de cuota	19	468.9828	UVR	x	284,8568	=	\$	133.592,94
Capital de cuota	20	465.8054	UVR	x	284,8568	=	\$	132.687,84
Capital de cuota	21	300.2433	UVR	x	284,8568	=	\$	85.526,35

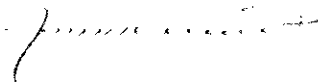
CUOTAS DEL 16 DE MARZO 2017 - 16 DE noviembre 2018

		desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO		15-nov-19	25-ago-21	0,0003541666667	650	\$ 7.363.635,44	\$ 31.986.832,68	\$ 39.350.468,12
CAPITAL CUOTA	1	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$ 44.836,66	\$ 150.500,67	\$ 195.337,33
CAPITAL CUOTA	2	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$ 44.532,88	\$ 149.481,00	\$ 194.013,88
CAPITAL CUOTA	3	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$ 44.231,16	\$ 148.468,22	\$ 192.699,38

7021 - 0780

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Respetuosamente,


MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S. A.
Contra CARMEN ALICIA ZABALA POLANCO No. 5-2021-0280
(Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurre ante su despacho para presentar la liquidación del crédito con corte al 22-10-2021, la cotización de la UVR para ese día es: 287,0043. Los intereses moratorios se liquidan a la tasa del 14.25 %.

Liquidación de Cuotas

Fecha Vencimto	Número Cuota	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO DE DIAS	INTERES DE MORA
		UVR CUOTAS	PESOS CUOTAS		
30-may-20	1	189,4798	\$ 54.381,52	510	\$11.126,05
30-jun-20	2	513,0349	\$ 147.243,22	479	\$28.129,35
30-jul-20	3	516,9297	\$ 148.361,05	449	\$26.418,64
30-ago-20	4	520,8539	\$ 149.487,31	418	\$24.637,87
30-sep-20	5	524,8081	\$ 150.622,18	387	\$22.851,01
30-oct-20	6	528,7922	\$ 151.765,64	357	\$21.121,06
30-nov-20	7	532,8065	\$ 152.917,76	326	\$19.321,53
30-dic-20	8	536,8513	\$ 154.078,63	296	\$17.578,33
30-ene-21	9	540,9269	\$ 155.248,35	265	\$15.765,85
28-feb-21	10	545,0333	\$ 156.426,90	236	\$14.071,32
30-mar-21	11	549,4342	\$ 157.689,98	206	\$12.313,26
		5.498,9508	\$ 1.578.222,53		\$213.334,27

Liquidación de capital

UVR 64.796,1980

CAPITAL		INTERESES DE MORA			
Fecha Vencimto	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
	UVR	PESOS			
8-abr-21	64.796,1980	18.039.928,93			
8-may-21			30	14,25%	211.289,58
8-jun-21			31	14,25%	218.332,56
8-jul-21			30	14,25%	211.289,58
8-ago-21			31	14,25%	218.332,56
8-sep-21			31	14,25%	218.332,56
22-oct-21	64.796,1980	18.596.787,45	44	14,25%	309.891,38
	64.796,1980	18.596.787,45			1.387.468,23

Resumen de liquidación

Capital
Int de Mora sobre Capital
Capital Cuotas
Int Mora Cuotas
Intereses Corrientes

UVR	PESOS
64.796,1980	18.596.787,45
	1.387.468,23
5.498,9508	1.578.222,53
	213.334,27
	1.428.802,27

Total Liquidación

23.204.614,75

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com

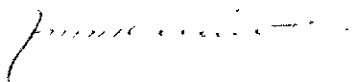
7021 0204.

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Resumen de liquidación

	UVR	PESOS
Capital	107.061,9375	30.467.878,87
Int de Mora sobre Capital		2.047.959,36
Capital Cuotas	0,0000	-
Int Mora Cuotas		182.609,54
Intereses Corrientes		2.772.082,60
	ABONOS	19/04/21 -163.203
		1/06/21 -152.698
		12/07/21 -130.660
Total Intereses Corrientes		2.325.521,74
Total Liquidación		35.023.969,51

Respetuosamente,



MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S. A.
Contra JAVIER ALEXANDER HERRERA OBANDO No. 5-2021-0204
(Actualización Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurre ante su despacho para presentar la liquidación del crédito con corte al 11-08-2021; cotización de la UVR para ese día es: 284,5818. Los intereses moratorios se liquidan a la tasa del 16,05%. Los abonos efectuados ya se encuentran aplicados.

Liquidación de Cuotas						
Fecha Vencimto	ABONOS	Número Cuota	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO	INTERES
			UVR CUOTAS	PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
27-abr-20		1	404,0986	\$ 114.999,11	471	\$24.352,91
27-may-20		2	407,5363	\$ 115.977,41	441	\$22.851,18
27-jun-20		3	411,0033	\$ 116.964,06	410	\$21.286,70
27-jul-20		4	414,4998	\$ 117.959,10	380	\$19.772,39
27-ago-20		5	418,0259	\$ 118.962,56	349	\$18.195,61
27-sep-20		6	421,5821	\$ 119.974,59	318	\$16.612,69
27-oct-20		7	425,1686	\$ 120.995,25	288	\$15.079,01
27-nov-20		8	428,7856	\$ 122.024,58	257	\$13.483,31
27-dic-20		9	432,4333	\$ 123.062,65	227	\$11.936,25
27-ene-21		10	436,1120	\$ 124.109,54	196	\$10.327,43
27-feb-21		11	439,8221	\$ 125.165,36	165	\$8.712,05
19-abr-21	\$695.896,95		-2.494,2471	\$ (695.896,95)		\$-
1-jun-21	\$624.339,94		-2.245,7504	\$ (624.339,94)		\$-
12-jul-21			0,0000	-		\$-
	1.320.237	0,0000		\$ -		\$182.609,54

Liquidación de capital			UVR 109.110,1796			
Fecha Vencimto		CAPITAL	CAPITAL	INTERESES DE MORA		
		UVR	PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
10-mar-21		109.110,1796	30.196.831,39			
10-abr-21				31	16,05%	411.628,31
10-may-21				30	16,05%	398.349,98
1-jun-21	26.762,34	-95,0301	-26.762,34			
10-jun-21		109.015,1495	30.170.069,05	31	16,05%	411.263,50
10-jul-21				30	16,05%	397.996,94
12-jul-21	556.148,97	-1.953,2120	-556.148,97			
11-ago-21		107.061,9375	30.467.878,87	32	16,05%	428.720,62
	582.911,31	107.061,9375	30.467.878,87			2.047.959,36

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com

2021-0114

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ART 446 C.G.P
Bogotá, 23 de septiembre de 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>
Mora TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>

Maxima

Maxima

Plazo Hasta

Mora Hasta (Hoy)

30-sep-21

Comercial

Consumo

X

Saldo de capital, Fol. >>

Intereses de plazo, Fol. >>

\$0,00

\$656.730,00

Micro u Otros

RADICADO: 2021-00114
Pagaré Nro.

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna		LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses		
6-may-19	31-may-19		1,5			0,00			Valor	Folio	656.730,00	656,73	
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	\$ 185.502,00	185.502,00	25	3.316,39		660.046,39	845.548		
1-jun-19	5-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		185.502,00	5	662,05		660.708,45	846.210		
6-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	\$ 189.012,00	374.514,00	25	6.683,18		667.391,63	1.041.905		
1-jul-19	5-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		374.514,00	5	1.335,40		668.727,03	1.043.241		
6-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	\$ 192.582,00	567.096,00	25	10.110,44		678.837,47	1.245.933		
1-ago-19	5-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		567.096,00	5	2.075,83		680.863,30	1.247.959		
6-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	\$ 196.212,00	763.308,00	25	13.633,79		694.497,09	1.457.805		
1-sep-19	5-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		763.308,00	5	2.726,76		697.223,84	1.460.531		
6-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	\$ 199.937,00	963.240,00	25	17.204,86		714.428,70	1.677.666		
1-oct-19	5-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		963.240,00	5	3.405,97		717.834,67	1.681.073		
6-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	\$ 203.712,00	1.166.952,00	25	20.631,42		738.466,09	1.905.413		
1-nov-19	5-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		1.166.952,00	5	4.112,77		742.578,86	1.909.530		
6-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	\$ 207.552,00	1.374.504,00	25	24.221,30		766.800,16	2.141.301		
1-dic-19	5-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		1.374.504,00	5	4.816,94		771.617,10	2.146.171		
6-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	\$ 211.482,00	1.585.986,00	25	27.790,42		799.407,52	2.385.395		
1-ene-20	5-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		1.585.986,00	5	5.521,76		804.928,78	2.390.911		
6-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	\$ 215.472,00	1.801.458,00	25	31.356,90		836.285,68	2.637.743		
1-feb-20	5-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		1.801.458,00	5	6.357,95		842.643,63	2.644.101		
6-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	\$ 219.552,00	2.021.010,00	25	35.664,09		878.307,72	2.899.317		
1-mar-20	5-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		2.021.010,00	5	7.096,02		885.403,73	2.906.413		
6-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	\$ 223.692,00	2.244.702,00	25	39.407,13		924.810,87	3.169.512		
1-abr-20	5-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		2.244.702,00	5	7.784,62		932.595,49	3.177.297		
6-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	\$ 227.922,00	2.472.624,00	25	42.875,27		975.470,76	3.448.091		
1-may-20	5-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		2.472.624,00	5	8.369,15		983.839,91	3.456.461		
6-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	\$ 232.212,00	2.704.836,00	25	45.775,60		1.029.615,51	3.734.571		
1-jun-20	5-jun-20	18,17%	2,02%	2,024%		2.704.836,00	5	9.123,49		1.038.739,00	3.743.575		
6-jun-20	30-jun-20	18,17%	2,02%	2,024%	\$ 236.622,00	2.941.458,00	25	49.608,11		1.088.347,11	4.029.805		
1-jul-20	5-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.941.458,00	5	9.921,62		1.098.268,73	4.039.726		
6-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	\$ 241.092,00	3.182.550,00	25	53.674,16		1.151.942,89	4.334.492		
1-ago-20	5-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		3.182.550,00	5	10.825,17		1.162.768,06	4.345.318		
6-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	\$ 245.652,00	3.428.202,00	25	58.303,67		1.221.071,73	4.649.273		
1-sep-20	5-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		3.428.202,00	5	11.695,04		1.232.766,76	4.660.968		
6-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	\$ 250.046,00	3.678.248,00	25	62.740,24		1.295.507,00	4.973.751		
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,00%	2,021%		3.678.248,00	30	74.330,35		1.369.837,35	5.048.085		
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	1,99%	1,996%		3.678.248,00	30	73.406,71		1.443.244,05	5.121.492		
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		3.678.248,00	30	71.997,97		1.515.242,02	5.193.490		
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		3.678.248,00	30	71.477,49		1.586.719,50	5.264.967		
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		3.678.248,00	30	72.295,03		1.659.014,53	5.337.262		
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		3.678.248,00	30	71.812,17		1.730.826,70	5.409.074		
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		3.678.248,00	30	71.440,28		1.802.266,98	5.480.514		
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		3.678.248,00	30	71.105,23		1.873.372,20	5.551.620		
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		3.678.248,00	30	71.067,98		1.944.440,18	5.622.688		
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		3.678.248,00	30	70.956,21		2.015.396,39	5.693.644		
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		3.678.248,00	30	71.179,71		2.086.576,10	5.764.824		
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		3.678.248,00	30	70.993,47		2.157.569,57	5.835.812		
								1.500.839,57	0,00	2.157.569,57	5.835.817,5		

SALDO DE CAPITAL 3.678.248
SALDO DE INTERESES MORATORIOS 2.157.569,57
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 5.835.817,5



Señor:

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOACHA (CUND)
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
ASUNTO : ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY
DEMANDADOS : EDILSON LOZANO CARRERA
RADICADO : 2021-00114

En mi calidad representante legal de **EXPERTOS ABOGADOS S.A.S.**, sociedad endosataria al cobro de la **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY**, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito anexar de conformidad al artículo 446 del Código General del Proceso, **la liquidación conforme al auto que libro mandamiento de pago**, de la obligación demandada, la cual asciende a la suma de **CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CVS (\$5.835.817,57)** Sirvase en consecuencia imprimirle el respectivo traslado.

De conformidad con lo anterior, solicito que una vez en firme la liquidación de crédito se sirva **ordenar la expedición y entrega de los títulos judiciales** que reposen en su Despacho.

Igualmente solicito que los títulos judiciales sean emitidos a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY**, identificada con el NIT 890.907.489-0 y pagados mediante consignación en la **cuenta de ahorros No. 4-007-02-16519-7** del **Banco Agrario de Colombia**, cuyo titular es la entidad demandante, tal como se evidencia en la certificación anexa.

Anexos:

- Liquidación del crédito referida.
- Certificación del Banco Agrario de Colombia

Agradezco la atención prestada por el juez(a)

Atentamente,

PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA
C.C. No. 43.639.171 de Medellín (Ant)
T.P. No. 114.733 del C. S. de la Judicatura



LIQUIDACION DE CRÉDITO

DEMANDADO

RESTREPO ROZO JOHN JAIRO

DEUDADORA

05700456800003713

FECHA PRESENTACION DEMANDA

20 de octubre de 2020

INTERESES MORALES

19.06%

CAPITAL ACUMULADO	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8
Capital de cuota	9
Capital de cuota	10
Capital de cuota	11
Capital de cuota	12
Capital de cuota	13
Capital de cuota	14
Capital de cuota	15
Capital de cuota	16
Capital de cuota	17

180 DE MARZO DE 2019 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

	\$ 8.030.944,02
	\$ 125.879,42
	\$ 124.630,56
	\$ 123.384,09
	\$ 122.169,86
	\$ 120.957,82
	\$ 119.757,79
	\$ 118.569,56
	\$ 117.393,91
	\$ 116.229,65
	\$ 115.075,59
	\$ 113.933,95
	\$ 112.794,77
	\$ 111.662,06
	\$ 110.533,58
	\$ 109.406,98
	\$ 108.282,46

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACUMULADO	20-mar-20	20-sep-21	0.0005794444444	321	\$ 1.648.723,32	\$ 0,00	\$ 8.030.944,02	\$ 9.395.810,34
CAPITAL CUOTA	1-mar-20	2-feb-21	0.0005790833333	342	\$ 25.435,83	\$ 74.120,45	\$ 125.879,42	\$ 275.435,70
CAPITAL CUOTA	2-mar-20	2-mar-21	0.0005790833333	373	\$ 27.466,19	\$ 75.369,33	\$ 124.630,56	\$ 272.746,08
CAPITAL CUOTA	3-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	404	\$ 29.453,76	\$ 76.605,8	\$ 123.384,09	\$ 270.453,66
CAPITAL CUOTA	4-mar-20	2-ene-21	0.0005790833333	434	\$ 31.347,00	\$ 77.830,03	\$ 122.169,86	\$ 268.326,91
CAPITAL CUOTA	5-mar-20	2-feb-21	0.0005790833333	465	\$ 33.231,65	\$ 79.047,07	\$ 120.957,82	\$ 266.231,54
CAPITAL CUOTA	6-mar-20	2-mar-21	0.0005790833333	495	\$ 35.124,77	\$ 80.247,10	\$ 119.757,79	\$ 264.202,89
CAPITAL CUOTA	7-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	526	\$ 36.848,86	\$ 81.430,21	\$ 118.569,56	\$ 262.348,75
CAPITAL CUOTA	8-mar-20	2-nov-21	0.0005790833333	556	\$ 38.702,52	\$ 82.606,35	\$ 117.393,92	\$ 260.572,69
CAPITAL CUOTA	9-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	586	\$ 40.241,65	\$ 83.771,26	\$ 116.229,65	\$ 258.841,56
CAPITAL CUOTA	10-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	617	\$ 41.901,11	\$ 84.924,38	\$ 115.075,59	\$ 257.193,02
CAPITAL CUOTA	11-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	647	\$ 43.553,40	\$ 86.066,46	\$ 113.933,95	\$ 255.553,3
CAPITAL CUOTA	12-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	678	\$ 45.200,67	\$ 87.192,67	\$ 112.794,77	\$ 253.917,67
CAPITAL CUOTA	13-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	708	\$ 46.737,56	\$ 88.300,30	\$ 111.662,06	\$ 252.287,42
CAPITAL CUOTA	14-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	739	\$ 48.200,77	\$ 89.378,75	\$ 110.533,58	\$ 250.699,63
CAPITAL CUOTA	15-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	770	\$ 49.626,84	\$ 90.426,17	\$ 109.406,98	\$ 249.152,59
CAPITAL CUOTA	16-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	801	\$ 51.024,55	\$ 91.502,67	\$ 108.282,46	\$ 247.644,41
CAPITAL CUOTA	17-mar-20	2-sep-21	0.0005790833333	831	\$ 52.393,12	\$ 92.604,12	\$ 107.162,91	\$ 246.166,07
					\$ 2.044.196,08	\$ 1.328.652,22	\$ 10.013.632,79	\$ 13.366.688,09
							MENOS ABONOS	\$ 250.000,00
							TOTAL	\$ 13.136.688,09

1070.0173



Señor

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA JOHN JAIRO RESTREPO ROZO.

EXP No. 5-2020-00473

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P.

TOTAL A PAGAR	\$ 13.386.688,09
ABONOS	250.000,00
TOTAL A PAGAR	\$ 13.136.688,00

Adjunto la liquidación de crédito en (1) folio.

Del señor Juez, atentamente,

RODOLFO GONZALEZ

C.C. 79.914.945 de Bogotá.

T.P. 305.167 del C.S. de la J.

L-51286

OSCAR

1	04/2020	30-04/2020	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	409 086,08				\$	-
2	05/2020	31-05/2020	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	412 764,29				\$	-
3	06/2020	30-06/2020	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	416 473,84				\$	-
4	07/2020	31-07/2020	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	420 002,05				\$	-
5	08/2020	31-08/2020	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	423 680,25				\$	-
6	09/2020	30-09/2020	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	427 239,81				\$	-
7	10/2020	31-10/2020	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	430 418,01				\$	-
8	11/2020	30-11/2020	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	434 177,57				\$	-
9	12/2020	31-12/2020	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	438 155,77				\$	-
10	01/2021	31/01/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	441 833,98				\$	-
11	02/2021	28-02/2021	28					\$	251 625,96	\$	-				\$	445 156,74				\$	-
12	03/2021	31-03/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	448 834,43				\$	-
13	04/2021	30-04/2021	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	452 393,99				\$	-
14	05/2021	31/05/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	456 072,19				\$	-
15	06/2021	30-06/2021	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	459 631,75				\$	-
16	07/2021	31-07/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	463 309,95				\$	-
17	08/2021	31-08/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	466 988,16				\$	-
18	09/2021	30-09/2021	30					\$	251 863,26	\$	-				\$	470 547,71				\$	-
19	10/2021	31-10/2021	31					\$	251 981,92	\$	-				\$	474 275,92				\$	-
20	11/2021	4-11/2021	4					\$	248 778,32	\$	-				\$	474 700,52				\$	-
21	12	DETALLE DE LIQUIDACION																			
22	DESDE	HASTA	DIAS						SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL					RENTA INDEBENTABLE AL CAPITAL
23	10-11/2019	11-11/2019	1						\$ 385 119,66	\$ -						\$ 385 119,66				\$ -	
24	12-11/2019	30-11/2019	19						\$ 254 066,95	\$ -						\$ 387 390,62				\$ -	
25	1-12/2019	31-12/2019	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 391 111,65				\$ -	
26	1-01/2020	31-01/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 394 826,69				\$ -	
27	1-02/2020	29-02/2020	29						\$ 254 265,35	\$ -						\$ 398 302,04				\$ -	
28	1-03/2020	31-03/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 402 017,08				\$ -	
29	1-04/2020	30-04/2020	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 405 612,28				\$ -	
30	1-05/2020	31-05/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 409 327,31				\$ -	
31	1-06/2020	30-06/2020	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 412 922,51				\$ -	
32	1-07/2020	31-07/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 416 637,54				\$ -	
33	1-08/2020	31-08/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 420 352,58				\$ -	
34	1-09/2020	30-09/2020	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 423 947,77				\$ -	
35	1-10/2020	31-10/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 427 662,81				\$ -	
36	1-11/2020	30-11/2020	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 431 258,00				\$ -	
37	1-12/2020	31-12/2020	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 434 973,04				\$ -	
38	1-01/2021	31-01/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 438 688,08				\$ -	
39	1-02/2021	28-02/2021	28						\$ 254 145,51	\$ -						\$ 442 043,50				\$ -	
40	1-03/2021	31-03/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 445 758,63				\$ -	
41	1-04/2021	30-04/2021	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 449 453,82				\$ -	
42	1-05/2021	31-05/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 453 068,86				\$ -	
43	1-06/2021	30-06/2021	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 456 684,05				\$ -	
44	1-07/2021	31-07/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 460 379,09				\$ -	
45	1-08/2021	31-08/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 464 094,12				\$ -	
46	1-09/2021	30-09/2021	30						\$ 254 385,19	\$ -						\$ 467 689,32				\$ -	
47	1-10/2021	31-10/2021	31						\$ 254 505,03	\$ -						\$ 471 404,36				\$ -	
48	1-11/2021	4/11/2021	4						\$ 251 269,35	\$ -						\$ 474 883,72				\$ -	
49	12	DETALLE DE LIQUIDACION																			

2	1/04/2021	30/04/2021	30				\$ 246 894,19	\$ -				\$ 458 159,24				\$
2	1/05/2021	31/05/2021	31				\$ 247 010,50	\$ -				\$ 461 764,88				\$
2	1/06/2021	30/06/2021	30				\$ 246 894,19	\$ -				\$ 465 254,20				\$
2	1/07/2021	31/07/2021	31				\$ 247 010,50	\$ -				\$ 468 859,84				\$
2	1/08/2021	31/08/2021	31				\$ 247 010,50	\$ -				\$ 472 465,48				\$
2	1/09/2021	30/09/2021	30				\$ 246 894,19	\$ -				\$ 475 954,81				\$
2	1/10/2021	31/10/2021	31				\$ 247 010,50	\$ -				\$ 479 560,44				\$
2	1/11/2021	4/11/2021	4				\$ 243 870,10	\$ -				\$ 480 045,69				\$

8 DETALLE DE LIQUIDACION

	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS				CUOTA TOTAL				
2	10/03/2019	11/03/2019	1				\$ 385 117,14	\$ -				\$ 385 117,14				\$
2	12/03/2019	30/03/2019	19				\$ 248 074,11	\$ -				\$ 387 349,17				\$
2	1/10/2019	31/10/2019	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 390 990,91				\$
2	1/11/2019	30/11/2019	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 394 515,18				\$
2	1/12/2019	31/12/2019	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 398 156,92				\$
2	1/01/2020	31/01/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 401 798,66				\$
2	1/02/2020	29/02/2020	29				\$ 249 748,87	\$ -				\$ 405 205,45				\$
2	1/03/2020	31/03/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 408 847,19				\$
2	1/04/2020	30/04/2020	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 412 371,45				\$
2	1/05/2020	31/05/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 416 013,19				\$
2	1/06/2020	30/06/2020	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 419 517,16				\$
2	1/07/2020	31/07/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 423 179,20				\$
2	1/08/2020	31/08/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 426 820,94				\$
2	1/09/2020	30/09/2020	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 430 345,20				\$
2	1/10/2020	31/10/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 433 986,94				\$
2	1/11/2020	30/11/2020	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 437 511,21				\$
2	1/12/2020	31/12/2020	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 441 152,95				\$
2	1/01/2021	31/01/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 444 794,69				\$
2	1/02/2021	28/02/2021	28				\$ 249 141,39	\$ -				\$ 448 084,00				\$
2	1/03/2021	31/03/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 451 775,74				\$
2	1/04/2021	30/04/2021	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 455 250,01				\$
2	1/05/2021	31/05/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 458 891,75				\$
2	1/06/2021	30/06/2021	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 462 416,01				\$
2	1/07/2021	31/07/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 465 057,76				\$
2	1/08/2021	31/08/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 469 699,50				\$
2	1/09/2021	30/09/2021	30				\$ 249 366,35	\$ -				\$ 473 223,76				\$
2	1/10/2021	31/10/2021	31				\$ 249 483,82	\$ -				\$ 476 865,50				\$
2	1/11/2021	4/11/2021	4				\$ 246 311,98	\$ -				\$ 477 335,40				\$

8 DETALLE DE LIQUIDACION

	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS				CUOTA TOTAL				
2	10/10/2019	11/10/2019	1				\$ 385 118,42	\$ -				\$ 385 118,42				\$
2	12/10/2019	31/10/2019	20				\$ 251 616,75	\$ -				\$ 387 391,46				\$
2	1/11/2019	30/11/2019	30				\$ 251 863,76	\$ -				\$ 391 051,01				\$
2	1/12/2019	31/12/2019	31				\$ 251 981,92	\$ -				\$ 394 729,22				\$
2	1/01/2020	31/01/2020	31				\$ 251 981,92	\$ -				\$ 398 407,12				\$
2	1/02/2020	29/02/2020	29				\$ 251 744,61	\$ -				\$ 401 818,12				\$
2	1/03/2020	31/03/2020	31				\$ 251 981,92	\$ -				\$ 405 526,53				\$

h

2020-0002

1	10/2019	31/10/2019	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 398 012.58					
1	11/2019	30/11/2019	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 401 467.31					
1	12/2019	31/12/2019	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 405 037.21					
1	01/2020	31/01/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 408 607.10					
1	02/2020	29/02/2020	29					\$ 244 331.38	\$ -					\$ 411 946.67					
1	03/2020	31/03/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 415 516.57					
1	04/2020	30/04/2020	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 418 971.30					
1	05/2020	31/05/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 422 541.19					
1	06/2020	30/06/2020	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 425 995.93					
1	07/2020	31/07/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 429 565.82					
1	08/2020	31/08/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 433 135.1					
1	09/2020	30/09/2020	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 436 590.44					
1	10/2020	31/10/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 440 160.33					
1	11/2020	30/11/2020	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 443 615.07					
1	12/2020	31/12/2020	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 447 184.96					
1	01/2021	31/01/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 450 754.85					
1	02/2021	28/02/2021	28					\$ 244 216.22	\$ -					\$ 453 979.27					
1	03/2021	31/03/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 457 549.16					
1	04/2021	30/04/2021	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 461 005.90					
1	05/2021	31/05/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 464 573.79					
1	06/2021	30/06/2021	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 468 048.52					
1	07/2021	31/07/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 471 598.41					
1	08/2021	31/08/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 475 168.30					
1	09/2021	30/09/2021	30					\$ 244 446.53	\$ -					\$ 478 623.04					
1	10/2021	31/10/2021	31					\$ 244 561.69	\$ -					\$ 482 192.93					
1	11/2021	4/11/2021	4					\$ 241 452.43	\$ -					\$ 482 653.56					
DETALLE DE LIQUIDACION																			
	DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS					CUOTA TOTAL					VALOR AJUSTABLE AL APTAL
1	10/08/2019	11/08/2019	1					\$ 385 116.01	\$ -					\$ 385 116.01					
1	12/08/2019	31/08/2019	20					\$ 245 731.08	\$ -					\$ 387 442.23					
1	1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 390 931.55					
1	1/10/2019	31/10/2019	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 394 537.19					
1	1/11/2019	30/11/2019	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 398 026.52					
1	1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 401 642.16					
1	1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 405 237.79					
1	1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 246 777.88	\$ -					\$ 408 610.81					
1	1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 412 216.45					
1	1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 415 705.77					
1	1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 419 311.41					
1	1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 422 800.73					
1	1/07/2020	31/07/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 426 406.37					
1	1/08/2020	31/08/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 430 012.01					
1	1/09/2020	30/09/2020	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 433 501.34					
1	1/10/2020	31/10/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 437 106.97					
1	1/11/2020	30/11/2020	30					\$ 246 894.19	\$ -					\$ 440 596.30					
1	1/12/2020	31/12/2020	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 444 201.94					
1	1/01/2021	31/01/2021	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 447 807.57					
1	1/02/2021	28/02/2021	28					\$ 246 661.56	\$ -					\$ 451 064.28					
1	1/03/2021	31/03/2021	31					\$ 247 010.50	\$ -					\$ 454 669.91					

1	04/2021	30/04/2021	30					\$ 239 623.77	\$ -					\$ 466 390.45				\$
2	05/2021	31/05/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 469 889.91				\$
3	06/2021	30/06/2021	30					\$ 239 623.77	\$ -					\$ 473 276.49				\$
4	07/2021	31/07/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 476 775.95				\$
5	08/2021	31/08/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 480 275.41				\$
6	09/2021	30/09/2021	30					\$ 239 623.77	\$ -					\$ 483 561.98				\$
7	10/2021	31/10/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
8	11/2021	31/11/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
9	12/2021	31/12/2021	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
10	01/2022	31/01/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
11	02/2022	28/02/2022	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
12	03/2022	31/03/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
13	04/2022	30/04/2022	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
14	05/2022	31/05/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
15	06/2022	30/06/2022	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
16	07/2022	31/07/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
17	08/2022	31/08/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
18	09/2022	30/09/2022	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
19	10/2022	31/10/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
20	11/2022	31/11/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
21	12/2022	31/12/2022	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
22	01/2023	31/01/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
23	02/2023	28/02/2023	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
24	03/2023	31/03/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
25	04/2023	30/04/2023	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
26	05/2023	31/05/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
27	06/2023	30/06/2023	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
28	07/2023	31/07/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
29	08/2023	31/08/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
30	09/2023	30/09/2023	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
31	10/2023	31/10/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
32	11/2023	31/11/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
33	12/2023	31/12/2023	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
34	01/2024	31/01/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
35	02/2024	28/02/2024	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
36	03/2024	31/03/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
37	04/2024	30/04/2024	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
38	05/2024	31/05/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
39	06/2024	30/06/2024	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
40	07/2024	31/07/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
41	08/2024	31/08/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
42	09/2024	30/09/2024	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
43	10/2024	31/10/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
44	11/2024	31/11/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
45	12/2024	31/12/2024	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
46	01/2025	31/01/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
47	02/2025	28/02/2025	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
48	03/2025	31/03/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
49	04/2025	30/04/2025	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
50	05/2025	31/05/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
51	06/2025	30/06/2025	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
52	07/2025	31/07/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
53	08/2025	31/08/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
54	09/2025	30/09/2025	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
55	10/2025	31/10/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
56	11/2025	31/11/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
57	12/2025	31/12/2025	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
58	01/2026	31/01/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
59	02/2026	28/02/2026	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
60	03/2026	31/03/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
61	04/2026	30/04/2026	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
62	05/2026	31/05/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
63	06/2026	30/06/2026	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
64	07/2026	31/07/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
65	08/2026	31/08/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
66	09/2026	30/09/2026	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
67	10/2026	31/10/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
68	11/2026	31/11/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
69	12/2026	31/12/2026	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
70	01/2027	31/01/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
71	02/2027	28/02/2027	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
72	03/2027	31/03/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
73	04/2027	30/04/2027	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
74	05/2027	31/05/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
75	06/2027	30/06/2027	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
76	07/2027	31/07/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
77	08/2027	31/08/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
78	09/2027	30/09/2027	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
79	10/2027	31/10/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
80	11/2027	31/11/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
81	12/2027	31/12/2027	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
82	01/2028	31/01/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
83	02/2028	28/02/2028	28					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
84	03/2028	31/03/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
85	04/2028	30/04/2028	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
86	05/2028	31/05/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
87	06/2028	30/06/2028	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
88	07/2028	31/07/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
89	08/2028	31/08/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
90	09/2028	30/09/2028	30					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
91	10/2028	31/10/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
92	11/2028	31/11/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$
93	12/2028	31/12/2028	31					\$ 239 736.66	\$ -					\$ 487 161.44				\$</

1	01/2020	31/01/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	415 881,07				\$
2	02/2020	29/02/2020	29				\$	235 583,08	\$	-				\$	419 101,02				\$
3	03/2020	31/03/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	422 543,10				\$
4	04/2020	30/04/2020	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	425 874,13				\$
5	05/2020	31/05/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	429 316,20				\$
6	06/2020	30/06/2020	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	432 647,24				\$
7	07/2020	31/07/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	436 089,31				\$
8	08/2020	31/08/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	439 511,48				\$
9	09/2020	30/09/2020	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	442 862,42				\$
10	10/2020	31/10/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	446 304,49				\$
11	11/2020	30/11/2020	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	449 635,53				\$
12	12/2020	31/12/2020	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	453 077,60				\$
13	01/2021	31/01/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	456 519,67				\$
14	02/2021	28/02/2021	28				\$	235 472,09	\$	-				\$	459 628,64				\$
15	03/2021	31/03/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	463 070,71				\$
16	04/2021	30/04/2021	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	466 401,75				\$
17	05/2021	31/05/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	469 843,82				\$
18	06/2021	30/06/2021	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	473 174,86				\$
19	07/2021	31/07/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	476 616,94				\$
20	08/2021	31/08/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	480 059,00				\$
21	09/2021	30/09/2021	30				\$	235 694,12	\$	-				\$	483 340,04				\$
22	10/2021	31/10/2021	31				\$	235 805,15	\$	-				\$	486 832,11				\$
23	11/2021	4/11/2021	4				\$	232 807,72	\$	-				\$	487 276,29				\$
DETALLE DE LIQUIDACION																			
DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL					SALDO IMPORTE DE ACEPTAR
10/05/2019	11/05/2019	1					\$	385 112,67	\$	-				\$	385 112,67				\$
12/05/2019	31/05/2019	20					\$	238 494,92	\$	-				\$	387 370,38				\$
1/06/2019	30/06/2019	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	390 756,96				\$
1/07/2019	31/07/2019	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	394 256,42				\$
1/08/2019	31/08/2019	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	397 755,89				\$
1/09/2019	30/09/2019	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	401 142,45				\$
1/10/2019	31/10/2019	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	404 641,91				\$
1/11/2019	30/11/2019	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	408 028,49				\$
1/12/2019	31/12/2019	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	411 527,95				\$
1/01/2020	31/01/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	415 027,41				\$
1/02/2020	29/02/2020	29					\$	239 510,89	\$	-				\$	418 301,10				\$
1/03/2020	31/03/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	421 800,56				\$
1/04/2020	30/04/2020	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	425 187,13				\$
1/05/2020	31/05/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	428 686,59				\$
1/06/2020	30/06/2020	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	432 073,16				\$
1/07/2020	31/07/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	435 572,62				\$
1/08/2020	31/08/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	439 072,08				\$
1/09/2020	30/09/2020	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	442 458,66				\$
1/10/2020	31/10/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	445 958,17				\$
1/11/2020	30/11/2020	30					\$	239 623,77	\$	-				\$	449 344,69				\$
1/12/2020	31/12/2020	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	452 844,15				\$
1/01/2021	31/01/2021	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	456 343,61				\$
1/02/2021	28/02/2021	28					\$	239 398,00	\$	-				\$	459 504,42				\$
1/03/2021	31/03/2021	31					\$	239 736,66	\$	-				\$	463 003,88				\$

DESD	HASTA	DIAS	SUBTOTAL	ABONOS	CUOTIA TOTAL	VALOR IMPUTABLE A CONTABIL
2	10/03/2019	1	\$ 385.145.54	\$ -	\$ 385.145.54	\$ -
2	12/03/2019	20	\$ 7.14.502.10	\$ -	\$ 387.045.45	\$ -
2	1/04/2019	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 390.695.33	\$ -
2	1/05/2019	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 394.146.20	\$ -
2	1/06/2019	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 397.446.08	\$ -
2	1/07/2019	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 400.946.96	\$ -
2	1/08/2019	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 404.317.83	\$ -
2	1/09/2019	30	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 407.677.71	\$ -
2	1/10/2019	31	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 411.118.58	\$ -
2	1/11/2019	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 414.448.46	\$ -
2	1/12/2019	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 417.889.33	\$ -
2	1/01/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 421.330.20	\$ -
2	1/02/2020	29	\$ 235.601.06	\$ -	\$ 424.540.08	\$ -
2	1/03/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 427.989.96	\$ -
2	1/04/2020	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 431.319.83	\$ -
2	1/05/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 434.760.71	\$ -
2	1/06/2020	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 438.070.58	\$ -
2	1/07/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 441.541.46	\$ -
2	1/08/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 444.773.33	\$ -
2	1/09/2020	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 448.340.21	\$ -
2	1/10/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 451.743.08	\$ -
2	1/11/2020	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 455.072.96	\$ -
2	1/12/2020	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 458.713.83	\$ -
2	1/01/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 461.964.71	\$ -
2	1/02/2021	28	\$ 235.390.07	\$ -	\$ 465.062.59	\$ -
2	1/03/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 468.503.46	\$ -
2	1/04/2021	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 471.833.33	\$ -
2	1/05/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 475.774.71	\$ -
2	1/06/2021	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 478.604.09	\$ -
2	1/07/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 482.014.97	\$ -
2	1/08/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 485.185.84	\$ -
2	1/09/2021	30	\$ 235.612.06	\$ -	\$ 488.815.72	\$ -
2	1/10/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 492.276.59	\$ -
2	1/11/2021	31	\$ 235.723.05	\$ -	\$ 497.006.57	\$ -
TOTAL DE LIQUIDACION						
5	HASTA	DIAS	SUBTOTAL	ABONOS	CUOTIA TOTAL	VALOR IMPUTABLE A CONTABIL
5	10/04/2019	1	\$ 383.125.82	\$ -	\$ 383.125.82	\$ -
5	12/04/2019	19	\$ 7.14.372.74	\$ -	\$ 390.298.56	\$ -
5	1/05/2019	31	\$ 235.805.75	\$ -	\$ 392.404.31	\$ -
5	1/06/2019	30	\$ 235.694.12	\$ -	\$ 395.150.66	\$ -
5	1/07/2019	31	\$ 235.805.75	\$ -	\$ 398.893.73	\$ -
5	1/08/2019	31	\$ 235.805.75	\$ -	\$ 402.273.77	\$ -
5	1/09/2019	30	\$ 235.694.12	\$ -	\$ 405.665.84	\$ -
5	1/10/2019	31	\$ 235.805.75	\$ -	\$ 408.996.88	\$ -
5	1/11/2019	30	\$ 235.694.12	\$ -	\$ 412.148.95	\$ -
5	1/12/2019	31	\$ 235.805.75	\$ -	\$ 417.148.95	\$ -

DH 3484
 2020 00003

SEÑOR

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADOS : WALTERO ACOSTA UGALVE ALFONSO

RADICADO : 2020-00003

05 NOV 2021

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 04 de NOVIEMBRE DE 2021. Por la suma de **VEINTINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 29.182.051,69) M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	4/11/2021
TASA EFECTIVA ANUAL:	19,05%
TASA E.DIARIA:	0,0478%

CAPITAL ACELERADO:	\$ 18.317.070,68
TOTAL CUOTAS CAPITAL:	\$ 2.399.040,66
TOTAL INTERES DE PLAZO:	\$ 1.449.220,77
	\$
TOTAL PRIMA SEGURO:	-

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	\$ 20.716.111,34
SALDO FINAL MORA TOTAL:	\$ 7.016.719,58
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	\$ 1.449.220,77
	\$
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-
SALDO TOTAL FINAL	\$ 29.182.051,69

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
LINDA PINEDA
DH 3484

1	10/2021	31	26 703 262 66	\$	-	34 896 638 00	\$
11/11/2021	4/11/2021	4	26 580 780 99	\$	-	34 944 473,77	\$

8	1/01/2020	31/01/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	398 336,61				
8	1/02/2020	29/02/2020	29			\$	143 639 17	\$	-			\$	400 201,43				
8	1/03/2020	31/03/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	402 194,66				
8	1/04/2020	30/04/2020	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	404 123,98				
8	1/05/2020	31/05/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	406 117,41				
8	1/06/2020	30/06/2020	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	408 036,54				
8	1/07/2020	31/07/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	410 039,97				
8	1/08/2020	31/08/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	412 044,40				
8	1/09/2020	30/09/2020	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	414 062,52				
8	1/10/2020	31/10/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	416 095,95				
8	1/11/2020	30/11/2020	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	417 885,07				
8	1/12/2020	31/12/2020	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	419 878,50				
8	1/01/2021	31/01/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	421 871,93				
8	1/02/2021	28/02/2021	28			\$	143 574 87	\$	-			\$	423 872,15				
8	1/03/2021	31/03/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	425 885,88				
8	1/04/2021	30/04/2021	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	427 895,01				
8	1/05/2021	31/05/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	429 898,44				
8	1/06/2021	30/06/2021	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	431 875,56				
8	1/07/2021	31/07/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	433 870,99				
8	1/08/2021	31/08/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	435 804,42				
8	1/09/2021	30/09/2021	30			\$	143 703 48	\$	-			\$	437 773,51				
8	1/10/2021	31/10/2021	31			\$	143 767 78	\$	-			\$	439 726,97				
8	1/11/2021	4/11/2021	4			\$	142 041,52	\$	-			\$	441 684,19				
9	DETALLE DE LIQUIDACION																
	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS					SUBTOTAL				
1	14/11/2019	15/11/2019	1			\$	26 344 939 14	\$	-			\$	26 344 939 14				
2	16/11/2019	30/11/2019	15			\$	26 512 162 11	\$	-			\$	26 524 105,90				
3	1/12/2019	31/12/2019	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	26 894 464 18				
4	1/01/2020	31/01/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	27 264 020,47				
5	1/02/2020	29/02/2020	29			\$	26 619 375 08	\$	-			\$	27 610 990 19				
6	1/03/2020	31/03/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	27 281 247 17				
7	1/04/2020	30/04/2020	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	28 339 560 98				
8	1/05/2020	31/05/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	28 709 818,26				
9	1/06/2020	30/06/2020	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	29 368 141 1				
10	1/07/2020	31/07/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	29 438 789 05				
11	1/08/2020	31/08/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	29 808 046 44				
12	1/09/2020	30/09/2020	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	30 166 252 94				
13	1/10/2020	31/10/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	30 537 217,13				
14	1/11/2020	30/11/2020	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	30 895 530,65				
15	1/12/2020	31/12/2020	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	31 265 787 92				
16	1/01/2021	31/01/2021	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	31 636 035 21				
17	1/02/2021	28/02/2021	28			\$	26 619 375 08	\$	-			\$	31 940 421,14				
18	1/03/2021	31/03/2021	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	32 340 784 47				
19	1/04/2021	30/04/2021	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	32 699 012 93				
20	1/05/2021	31/05/2021	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	33 069 299 22				
21	1/06/2021	30/06/2021	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	33 427 612 72				
22	1/07/2021	31/07/2021	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	33 797 875 01				
23	1/08/2021	31/08/2021	31			\$	26 703 262 65	\$	-			\$	34 168 127 30				
24	1/09/2021	30/09/2021	30			\$	26 691 318 86	\$	-			\$	34 536 140 80				

2019-0850

1	11/2020	30/11/2020	30				\$ 141 027.13	\$ -				\$ 421 271.28					\$
2	12/2020	31/12/2020	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 423 227.58					\$
3	01/2021	31/01/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 425 183.89					\$
4	02/2021	28/02/2021	28				\$ 141 900.91	\$ -				\$ 426 950.87					\$
5	03/2021	31/03/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 428 907.18					\$
6	04/2021	30/04/2021	30				\$ 141 027.13	\$ -				\$ 430 800.37					\$
7	05/2021	31/05/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 432 756.68					\$
8	06/2021	30/06/2021	30				\$ 141 027.13	\$ -				\$ 434 649.87					\$
9	07/2021	31/07/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 436 606.18					\$
10	08/2021	31/08/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 438 562.48					\$
11	09/2021	30/09/2021	30				\$ 141 027.13	\$ -				\$ 440 455.68					\$
12	10/2021	31/10/2021	31				\$ 141 090.23	\$ -				\$ 442 411.98					\$
13	11/2021	4/11/2021	4				\$ 139 386.36	\$ -				\$ 442 664.41					\$
14	DETALLE DE LIQUIDACION																
15	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS				CUOTA TOTAL					VALOR IMPUTABLE A PAGAR
16	9/10/2019	10/10/2019	1				\$ 393 063.16	\$ -				\$ 393 063.16					\$
17	11/10/2019	31/10/2019	21				\$ 141 791.45	\$ -				\$ 394 400.97					\$
18	1/11/2019	30/11/2019	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 396 312.14					\$
19	1/12/2019	31/12/2019	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 398 287.00					\$
20	1/01/2020	31/01/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 400 261.86					\$
21	1/02/2020	29/02/2020	29				\$ 142 301.60	\$ -				\$ 402 109.32					\$
22	1/03/2020	31/03/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 404 084.18					\$
23	1/04/2020	30/04/2020	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 405 995.35					\$
24	1/05/2020	31/05/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 407 970.21					\$
25	1/06/2020	30/06/2020	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 409 881.37					\$
26	1/07/2020	31/07/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 411 856.24					\$
27	1/08/2020	31/08/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 413 831.11					\$
28	1/09/2020	30/09/2020	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 415 742.27					\$
29	1/10/2020	31/10/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 417 717.13					\$
30	1/11/2020	30/11/2020	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 419 628.29					\$
31	1/12/2020	31/12/2020	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 421 603.16					\$
32	1/01/2021	31/01/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 423 578.03					\$
33	1/02/2021	28/02/2021	28				\$ 142 217.89	\$ -				\$ 425 361.78					\$
34	1/03/2021	31/03/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 427 346.63					\$
35	1/04/2021	30/04/2021	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 429 247.81					\$
36	1/05/2021	31/05/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 431 722.67					\$
37	1/06/2021	30/06/2021	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 433 133.83					\$
38	1/07/2021	31/07/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 435 108.70					\$
39	1/08/2021	31/08/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 437 083.54					\$
40	1/09/2021	30/09/2021	30				\$ 142 365.30	\$ -				\$ 438 994.73					\$
41	1/10/2021	31/10/2021	31				\$ 142 429.01	\$ -				\$ 440 969.59					\$
42	1/11/2021	4/11/2021	4				\$ 140 708.96	\$ -				\$ 441 224.41					\$
43	DETALLE DE LIQUIDACION																
44	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS				CUOTA TOTAL					VALOR IMPUTABLE A PAGAR
45	9/11/2019	10/11/2019	1				\$ 393 063.66	\$ -				\$ 393 063.66					\$
46	11/11/2019	30/11/2019	20				\$ 143 060.43	\$ -				\$ 394 349.75					\$
47	1/12/2019	31/12/2019	31				\$ 143 767.78	\$ -				\$ 396 343.18					\$

[illegible]

2019.085L
3

11/05/2019	31/05/2019	21				\$	135 252,13	\$	-				\$	394 336,41					
1/06/2019	30/06/2019	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	396 159,47					
1/07/2019	31/07/2019	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	398 043,20					
1/08/2019	31/08/2019	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	399 926,98					
1/09/2019	30/09/2019	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	401 749,99					
1/10/2019	31/10/2019	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	403 633,77					
1/11/2019	30/11/2019	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	405 456,79					
1/12/2019	31/12/2019	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	407 340,57					
1/01/2020	31/01/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	409 224,35					
1/02/2020	29/02/2020	29				\$	135 738,27	\$	-				\$	410 986,59					
1/03/2020	31/03/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	412 870,37					
1/04/2020	30/04/2020	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	414 693,19					
1/05/2020	31/05/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	416 577,17					
1/06/2020	30/06/2020	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	418 460,18					
1/07/2020	31/07/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	420 281,96					
1/08/2020	31/08/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	422 167,74					
1/09/2020	30/09/2020	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	423 990,75					
1/10/2020	31/10/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	425 874,54					
1/11/2020	30/11/2020	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	427 697,55					
1/12/2020	31/12/2020	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	429 581,33					
1/01/2021	31/01/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	431 465,11					
1/02/2021	28/02/2021	28				\$	135 677,50	\$	-				\$	433 366,59					
1/03/2021	31/03/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	435 050,37					
1/04/2021	30/04/2021	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	436 873,38					
1/05/2021	31/05/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	438 797,16					
1/06/2021	30/06/2021	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	440 580,18					
1/07/2021	31/07/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	442 461,96					
1/08/2021	31/08/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	444 341,74					
1/09/2021	30/09/2021	30				\$	135 799,03	\$	-				\$	446 170,75					
1/10/2021	31/10/2021	31				\$	135 859,80	\$	-				\$	448 054,53					
1/11/2021	4/11/2021	4				\$	134 219,09	\$	-				\$	448 797,60					
DETALLE DE LIQUIDACION																			
FECHA	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL					
9/06/2019	10/06/2019	1				\$	393 060,85	\$	-				\$	393 060,85					
11/06/2019	30/06/2019	20				\$	136 474,16	\$	-				\$	394 282,73					
1/07/2019	31/07/2019	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	396 189,38					
1/08/2019	31/08/2019	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	398 191,14					
1/09/2019	30/09/2019	30				\$	137 087,60	\$	-				\$	399 911,45					
1/10/2019	31/10/2019	31				\$	137 118,95	\$	-				\$	401 873,00					
1/11/2019	30/11/2019	30				\$	137 087,60	\$	-				\$	403 543,42					
1/12/2019	31/12/2019	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	405 744,97					
1/01/2020	1/01/2020	31				\$	137 118,95	\$	-				\$	407 179,63					
1/02/2020	29/02/2020	29				\$	137 026,26	\$	-				\$	409 255,90					
1/03/2020	31/03/2020	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	411 157,75					
1/04/2020	30/04/2020	30				\$	137 087,60	\$	-				\$	412 997,56					
1/05/2020	31/05/2020	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	414 899,27					
1/06/2020	30/06/2020	30				\$	137 087,60	\$	-				\$	416 739,53					
1/07/2020	31/07/2020	31				\$	137 118,95	\$	-				\$	418 641,18					
1/08/2020	31/08/2020	31				\$	137 148,95	\$	-				\$	420 542,84					

20192850

TT	RUIRAGU ROMERO JONATHAN STITH
CC	1077847654
FECHA FINAL DE LIQUIDACION	4/11/2021
TASA EFECTIVA ANUAL	18.00
TASA FIJADA	0.0451

CAPITAL ACCELERADO	\$ 20 333 000.30
TOTAL CUOTAS CAPITAL	\$ 1 097 659.19
TOTAL INTERES DE PLAZO	\$ 2 046 335.71
TOTAL PRIMA SEGURO	\$

TOTAL ABONOS	\$
	\$
	\$
	\$

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL	\$ 27 430 664.55
SALDO FINAL MORTALIDAD	\$ 9 025 555.83
SALDO FINAL REMUNERATORIO	\$ 2 046 335.71
SALDO FINAL PRIMA SEGURO	\$
SALDO TOTAL FINAL	\$

DIESTRO
2019-60850

DETALLE DE LIQUIDACION																	
DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL			SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
9/04/2019	10/04/2019	1					\$ 393 059.72	\$ -						\$ 393 059.72			\$
11/04/2019	30/04/2019	20					\$ 144 920.64	\$ -						\$ 394 761.64			\$
1/05/2019	31/05/2019	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 396 129.71			\$
1/06/2019	30/06/2019	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 397 435.59			\$
1/07/2019	31/07/2019	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 399 001.66			\$
1/08/2019	31/08/2019	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 401 067.73			\$
1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 403 473.61			\$
1/10/2019	31/10/2019	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 405 339.68			\$
1/11/2019	30/11/2019	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 407 145.56			\$
1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 409 011.61			\$
1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 410 877.71			\$
1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 134 467.39	\$ -						\$ 412 673.49			\$
1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 414 489.47			\$
1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 416 295.31			\$
1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 418 161.42			\$
1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 419 967.24			\$
1/07/2020	31/07/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 421 833.37			\$
1/08/2020	31/08/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 423 699.43			\$
1/09/2020	30/09/2020	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 425 505.32			\$
1/10/2020	31/10/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 427 471.39			\$
1/11/2020	30/11/2020	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 429 177.27			\$
1/12/2020	31/12/2020	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 431 043.35			\$
1/01/2021	31/01/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 432 909.12			\$
1/02/2021	28/02/2021	28					\$ 141 402.20	\$ -						\$ 434 591.90			\$
1/03/2021	31/03/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 436 460.98			\$
1/04/2021	30/04/2021	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 438 266.86			\$
1/05/2021	31/05/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 440 132.93			\$
1/06/2021	30/06/2021	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 441 938.81			\$
1/07/2021	31/07/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 443 804.88			\$
1/08/2021	31/08/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 445 670.96			\$
1/09/2021	30/09/2021	30					\$ 134 522.59	\$ -						\$ 447 476.83			\$
1/10/2021	31/10/2021	31					\$ 134 582.78	\$ -						\$ 449 342.91			\$
1/11/2021	4/11/2021	4					\$ 132 957.49	\$ -						\$ 449 581.69			\$
DETALLE DE LIQUIDACION																	
DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL			SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
9/05/2019	10/05/2019	1					\$ 393 060.30	\$ -						\$ 393 060.30			\$

LC 2019-00850

SEÑOR
JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADOS : BUITRAGO ROMERO JONATAN STITH Y FORERO TERE DIANA
RADICADO : 2019-00850

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 04 de NOVIEMBRE DE 2021. Por la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON NUEVE CENTAVOS (\$38.502.558,09) M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	4/11/2021
TASA EFECTIVA ANUAL:	18,00%
TASA E.DIARIA:	0,0454%

CAPITAL ACELERADO:	\$ 26.333.005,36
TOTAL CUOTAS CAPITAL:	\$ 1.097.659,19
TOTAL INTERES DE PLAZO:	\$ 2.046.336,71
	\$
TOTAL PRIMA SEGURO:	-

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL	\$ 27.430.664,55
SALDO FINAL MORA TOTAL:	\$ 9.025.556,83
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	\$ 2.046.336,71
	\$
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-
SALDO TOTAL FINAL	\$ 38.502.558,09

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
LINDA PINEDA
DH 3351

	DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS					CUOTA TOTAL					Saldo IMPUTABLE CAPITAL
1	20/08/2019	21/08/2019	1					\$ 24 323 539.46	\$ -					\$ 24 323 539.46					\$
2	22/08/2019	31/08/2019	10					\$ 24 434 108.63	\$ -					\$ 24 436 394.10					\$
3	1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 24 814 957.99					\$
4	01/10/2019	31/10/2019	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 25 195 807.45					\$
5	01/11/2019	30/11/2019	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 25 564 371.25					\$
6	01/12/2019	31/12/2019	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 25 945 220.61					\$
7	01/01/2020	31/01/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 26 326 069.97					\$
8	01/02/2020	29/02/2020	29					\$ 24 667 532.43	\$ -					\$ 26 682 348.40					\$
9	01/03/2020	31/03/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 27 063 197.76					\$
10	01/04/2020	30/04/2020	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 27 431 761.66					\$
11	01/05/2020	31/05/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 27 812 611.02					\$
12	01/06/2020	30/06/2020	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 28 181 174.92					\$
13	01/07/2020	31/07/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 28 562 024.28					\$
14	01/08/2020	31/08/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 28 942 873.64					\$
15	01/09/2020	30/09/2020	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 29 311 437.53					\$
16	01/10/2020	31/10/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 29 692 286.89					\$
17	01/11/2020	30/11/2020	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 30 060 850.79					\$
18	01/12/2020	31/12/2020	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 30 441 700.15					\$
19	01/01/2021	31/01/2021	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 30 822 549.51					\$
20	01/02/2021	28/02/2021	28					\$ 24 655 246.97	\$ -					\$ 31 166 542.48					\$
21	01/03/2021	31/03/2021	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 31 547 491.84					\$
22	01/04/2021	30/04/2021	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 31 915 955.74					\$
23	01/05/2021	31/05/2021	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 32 296 805.10					\$
24	01/06/2021	30/06/2021	30					\$ 24 679 817.90	\$ -					\$ 32 665 368.99					\$
25	01/07/2021	31/07/2021	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 33 046 218.35					\$
26	01/08/2021	31/08/2021	31					\$ 24 692 103.36	\$ -					\$ 33 427 067.72					\$
27	01/09/2021	01/09/2021	1					\$ 24 323 539.46	\$ -					\$ 33 433 354.18					\$

7	1/01/2020	31/07/2020	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	364 621,20				
8	1/08/2020	31/08/2020	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	366 934,21				\$
9	1/09/2020	30/09/2020	30				\$	149 888,06	\$	-				\$	369 172,61				\$
10	1/10/2020	31/10/2020	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	471 485,64				\$
11	1/11/2020	30/11/2020	30				\$	149 888,06	\$	-				\$	373 723,03				\$
12	1/12/2020	31/12/2020	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	376 037,04				\$
13	1/01/2021	31/01/2021	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	378 350,06				\$
14	1/02/2021	28/02/2021	28				\$	149 738,83	\$	-				\$	380 349,23				\$
15	1/03/2021	31/03/2021	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	382 752,24				\$
16	1/04/2021	30/04/2021	30				\$	149 888,06	\$	-				\$	384 990,64				\$
17	1/05/2021	31/05/2021	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	387 403,66				\$
18	1/06/2021	30/06/2021	30				\$	149 888,06	\$	-				\$	389 542,06				\$
19	1/07/2021	31/07/2021	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	391 855,07				\$
20	1/08/2021	31/08/2021	31				\$	149 962,67	\$	-				\$	394 168,09				\$
21	1/09/2021	1/09/2021	1				\$	14 774,27	\$	-				\$	394 242,30				\$
22	DETALLE DE LIQUIDACION																		
#	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS						CUOTIA TOTAL					
23	30/07/2019	31/07/2019	1				\$	338 171,93	\$	-				\$	338 171,93				\$
24	1/08/2019	31/08/2019	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	340 512,77				\$
25	1/09/2019	30/09/2019	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	342 774,12				\$
26	1/10/2019	31/10/2019	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	345 111,41				\$
27	1/11/2019	30/11/2019	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	347 473,31				\$
28	1/12/2019	31/12/2019	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	349 774,61				\$
29	1/01/2020	31/01/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	352 077,90				\$
30	1/02/2020	29/02/2020	29				\$	151 386,07	\$	-				\$	354 234,40				\$
31	1/03/2020	31/03/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	356 571,70				\$
32	1/04/2020	30/04/2020	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	358 833,59				\$
33	1/05/2020	31/05/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	361 170,89				\$
34	1/06/2020	30/06/2020	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	363 432,79				\$
35	1/07/2020	31/07/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	365 770,08				\$
36	1/08/2020	31/08/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	368 107,38				\$
37	1/09/2020	30/09/2020	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	370 364,27				\$
38	1/10/2020	31/10/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	372 706,57				\$
39	1/11/2020	30/11/2020	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	374 968,47				\$
40	1/12/2020	31/12/2020	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	377 765,36				\$
41	1/01/2021	31/01/2021	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	379 643,06				\$
42	1/02/2021	28/02/2021	28				\$	151 310,67	\$	-				\$	381 751,30				\$
43	1/03/2021	31/03/2021	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	383 691,25				\$
44	1/04/2021	30/04/2021	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	386 453,35				\$
45	1/05/2021	31/05/2021	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	388 630,05				\$
46	1/06/2021	30/06/2021	30				\$	151 461,47	\$	-				\$	390 955,54				\$
47	1/07/2021	31/07/2021	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	393 284,81				\$
48	1/08/2021	31/08/2021	31				\$	151 536,86	\$	-				\$	394 821,13				\$
49	1/09/2021	1/09/2021	1				\$	149 774,97	\$	-				\$	395 762,53				\$
50	DETALLE DE LIQUIDACION																		

2019-06-18
4

DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL					GRUPO DE TABLA
30/05/2019	31/05/2019	1					\$ 335 073.54	\$ -						\$ 335 073.54					\$
1/06/2019	30/06/2019	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 483 288.44					\$
1/07/2019	31/07/2019	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 631 577.18					\$
1/08/2019	31/08/2019	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 779 865.91					\$
1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 928 080.62					\$
1/10/2019	31/10/2019	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 1 076 369.55					\$
1/11/2019	30/11/2019	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 1 224 584.45					\$
1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 1 372 874.19					\$
1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 1 521 161.92					\$
1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 146 240.82	\$ -						\$ 1 667 303.00					\$
1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 1 815 591.73					\$
1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 1 963 806.63					\$
1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 2 112 095.37					\$
1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 2 260 310.27					\$
1/07/2020	31/07/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 2 408 599.01					\$
1/08/2020	31/08/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 2 556 887.74					\$
1/09/2020	30/09/2020	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 2 705 102.64					\$
1/10/2020	31/10/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 2 853 391.38					\$
1/11/2020	30/11/2020	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 3 001 606.28					\$
1/12/2020	31/12/2020	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 3 149 895.02					\$
1/01/2021	31/01/2021	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 3 298 183.76					\$
1/02/2021	28/02/2021	28					\$ 146 106.99	\$ -						\$ 3 444 250.99					\$
1/03/2021	31/03/2021	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 3 592 539.73					\$
1/04/2021	30/04/2021	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 3 740 754.63					\$
1/05/2021	31/05/2021	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 3 889 043.37					\$
1/06/2021	30/06/2021	30					\$ 148 314.65	\$ -						\$ 4 037 258.27					\$
1/07/2021	31/07/2021	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 4 185 547.01					\$
1/08/2021	31/08/2021	31					\$ 148 388.48	\$ -						\$ 4 333 835.74					\$
1/09/2021	1/09/2021	1					\$ 146 173.58	\$ -						\$ 4 480 009.57					\$
DETALLE DE LIQUIDACION																			
DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL					GRUPO DE TABLA
30/06/2019	1/07/2019	1					\$ 335 074.30	\$ -						\$ 335 074.30					\$
1/07/2019	31/07/2019	30					\$ 149 888.06	\$ -						\$ 484 912.70					\$
1/08/2019	31/08/2019	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 634 825.72					\$
1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 149 888.06	\$ -						\$ 784 664.12					\$
1/10/2019	31/10/2019	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 934 577.13					\$
1/11/2019	30/11/2019	30					\$ 149 888.06	\$ -						\$ 1 084 315.53					\$
1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 1 234 128.55					\$
1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 1 384 041.56					\$
1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 149 813.45	\$ -						\$ 1 533 805.35					\$
1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 1 683 638.37					\$
1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 149 888.06	\$ -						\$ 1 833 456.77					\$
1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 149 962.67	\$ -						\$ 1 983 319.78					\$
1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 149 888.06	\$ -						\$ 2 133 138.18					\$

1	1/10/2020	31/10/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 376 999,16				\$
4	1/11/2020	30/11/2020	30				\$ 145 217,22	\$ -				\$ 379 167,81				\$
5	1/12/2020	31/12/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 381 408,74				\$
6	1/01/2021	31/01/2021	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 383 649,68				\$
7	1/02/2021	28/02/2021	28				\$ 145 072,64	\$ -				\$ 385 674,75				\$
8	1/03/2021	31-03/2021	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 387 914,69				\$
9	1/04/2021	30/04/2021	30				\$ 145 217,22	\$ -				\$ 390 083,33				\$
10	1/05/2021	31-05/2021	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 392 424,77				\$
11	1/06/2021	30-06/2021	30				\$ 145 217,22	\$ -				\$ 394 497,92				\$
12	1/07/2021	31-07/2021	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 396 733,85				\$
13	1/08/2021	31-08/2021	31				\$ 145 289,51	\$ -				\$ 398 971,79				\$
14	1/09/2021	1/09/2021	1				\$ 144 120,86	\$ -				\$ 399 047,08				\$
DETALLE DE LIQUIDACION																
	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS				CUOTA TOTAL				ACUMULADO
15	30/04/2019	1-05/2019	1				\$ 335 072,77	\$ -				\$ 335 072,77				\$
16	2/05/2019	31/05/2019	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 347 264,42				\$
17	1/06/2019	30/06/2019	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 349 356,07				\$
18	1-07/2019	31-07/2019	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 351 720,78				\$
19	1/08/2019	31/08/2019	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 353 983,49				\$
20	1-09/2019	30/09/2019	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 356 177,14				\$
21	1/10/2019	31-10/2019	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 358 141,85				\$
22	1/11/2019	30/11/2019	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 359 641,51				\$
23	1-12/2019	31-12/2019	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 362 899,11				\$
24	1/01/2020	31-01/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 365 167,92				\$
25	1/02/2020	29/02/2020	29				\$ 146 584,71	\$ -				\$ 367 281,52				\$
26	1/03/2020	31-03/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 369 446,22				\$
27	1/04/2020	30/04/2020	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 371 731,88				\$
28	1/05/2020	31/05/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 374 102,59				\$
29	1/06/2020	30-06/2020	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 376 191,25				\$
30	1/07/2020	31-07/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 378 458,96				\$
31	1/08/2020	31-08/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 380 721,66				\$
32	1/09/2020	30-09/2020	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 382 915,32				\$
33	1/10/2020	31/10/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 385 181,13				\$
34	1/11/2020	30/11/2020	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 387 371,68				\$
35	1/12/2020	31-12/2020	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 389 636,34				\$
36	1/01/2021	31-01/2021	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 391 901,10				\$
37	1/02/2021	28-02/2021	28				\$ 146 611,65	\$ -				\$ 393 946,61				\$
38	1/03/2021	31-03/2021	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 396 211,65				\$
39	1/04/2021	30-04/2021	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 398 430,00				\$
40	1/05/2021	31-05/2021	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 400 660,11				\$
41	1/06/2021	30-06/2021	30				\$ 146 757,76	\$ -				\$ 402 850,37				\$
42	1/07/2021	31-07/2021	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 405 124,78				\$
43	1/08/2021	31-08/2021	31				\$ 146 830,82	\$ -				\$ 407 388,78				\$
44	1/09/2021	1/09/2021	1				\$ 144 639,11	\$ -				\$ 407 761,81				\$
DETALLE DE LIQUIDACION																

2019.06.11
3

1/04/2019	30/03/2019	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 350 307,06					
1/10/2019	31/09/2019	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 352 524,47					
1/11/2019	31/10/2019	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 354 670,35					
1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 356 887,76					
1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 359 105,18					
1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 143 621,31	\$ -					\$ 361 179,53					
1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 363 296,94					
1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 365 427,82					
1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 367 760,24					
1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 369 905,12					
1/07/2020	31/07/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 372 123,53					
1/08/2020	31/08/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 374 340,94					
1/09/2020	30/09/2020	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 376 486,88					
1/10/2020	31/10/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 378 704,24					
1/11/2020	30/11/2020	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 380 850,12					
1/12/2020	31/12/2020	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 383 067,53					
1/01/2021	31/01/2021	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 385 284,94					
1/02/2021	28/02/2021	28					\$ 143 549,78	\$ -					\$ 387 287,77					
1/03/2021	31/03/2021	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 389 505,18					
1/04/2021	30/04/2021	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 391 651,06					
1/05/2021	31/05/2021	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 393 868,48					
1/06/2021	30/06/2021	30					\$ 143 692,84	\$ -					\$ 396 014,36					
1/07/2021	31/07/2021	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 398 231,77					
1/08/2021	31/08/2021	31					\$ 143 764,37	\$ -					\$ 400 449,18					
1/09/2021	1/09/2021	1					\$ 141 618,49	\$ -					\$ 400 520,71					
DETALLE DE LIQUIDACION																		
	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS					CUOTA TOTAL					SALDO IMPORTE ABONOS
1	30/03/2019	31/03/2019	1				\$ 335 071,98	\$ -					\$ 335 071,98					\$
2	1/04/2019	30/04/2019	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 337 240,61					\$
3	1/05/2019	31/05/2019	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 339 481,56					\$
4	1/06/2019	30/06/2019	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 341 650,21					\$
5	1/07/2019	31/07/2019	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 343 891,14					\$
6	1/08/2019	31/08/2019	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 346 132,08					\$
7	1/09/2019	30/09/2019	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 348 400,71					\$
8	1/10/2019	31/10/2019	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 350 541,66					\$
9	1/11/2019	30/11/2019	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 352 710,31					\$
10	1/12/2019	31/12/2019	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 354 951,25					\$
11	1/01/2020	31/01/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 357 192,18					\$
12	1/02/2020	29/02/2020	29				\$ 145 144,93	\$ -					\$ 359 288,54					\$
13	1/03/2020	31/03/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 361 429,48					\$
14	1/04/2020	30/04/2020	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 363 698,12					\$
15	1/05/2020	31/05/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 365 939,06					\$
16	1/06/2020	30/06/2020	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 368 107,71					\$
17	1/07/2020	31/07/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 370 348,64					\$
18	1/08/2020	31/08/2020	31				\$ 145 289,51	\$ -					\$ 372 589,58					\$
19	1/09/2020	30/09/2020	30				\$ 145 217,22	\$ -					\$ 374 758,23					\$

3	1/09/2021	1/09/2021	1			\$	138.235,15	\$	-			\$	153.456,02				\$
4	2	DETALLE DE LIQUIDACION															
5	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS					CUOTA TOTAL				SALDO MANTENIMIENTO A CREDITO
6	30/01/2019	31/01/2019	1			\$	335.070,47	\$	-				\$	335.070,47			\$
7	1/02/2019	28/02/2019	28			\$	142.042,91	\$	-				\$	477.052,27			\$
8	1/03/2019	31/03/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	639.236,40			\$
9	1/04/2019	30/04/2019	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	781.369,76			\$
10	1/05/2019	31/05/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	923.563,00			\$
11	1/06/2019	30/06/2019	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	1065.687,25			\$
12	1/07/2019	31/07/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	1207.881,39			\$
13	1/08/2019	31/08/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	1350.075,52			\$
14	1/09/2019	30/09/2019	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	1492.198,88			\$
15	1/10/2019	31/10/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	1634.393,02			\$
16	1/11/2019	30/11/2019	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	1776.516,17			\$
17	1/12/2019	31/12/2019	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	1918.710,51			\$
18	1/01/2020	31/01/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	2060.904,64			\$
19	1/02/2020	29/02/2020	29			\$	142.113,69	\$	-				\$	2202.957,22			\$
20	1/03/2020	31/03/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	2345.151,36			\$
21	1/04/2020	30/04/2020	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	2487.274,71			\$
22	1/05/2020	31/05/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	2629.468,85			\$
23	1/06/2020	30/06/2020	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	2771.592,21			\$
24	1/07/2020	31/07/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	2913.786,34			\$
25	1/08/2020	31/08/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	3055.980,48			\$
26	1/09/2020	30/09/2020	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	3198.104,83			\$
27	1/10/2020	31/10/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	3340.299,97			\$
28	1/11/2020	30/11/2020	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	3482.421,33			\$
29	1/12/2020	31/12/2020	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	3624.615,46			\$
30	1/01/2021	31/01/2021	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	3766.809,60			\$
31	1/02/2021	28/02/2021	28			\$	142.042,91	\$	-				\$	3908.791,40			\$
32	1/03/2021	31/03/2021	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	4050.985,53			\$
33	1/04/2021	30/04/2021	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	4193.188,89			\$
34	1/05/2021	31/05/2021	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	4335.303,03			\$
35	1/06/2021	30/06/2021	30			\$	142.184,47	\$	-				\$	4477.426,38			\$
36	1/07/2021	31/07/2021	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	4619.620,52			\$
37	1/08/2021	31/08/2021	31			\$	142.255,25	\$	-				\$	4761.814,65			\$
38	1/09/2021	1/09/2021	1			\$	140.131,89	\$	-				\$	4901.885,44			\$
39	2	DETALLE DE LIQUIDACION															
40	DESDE	HASTA	DIAS				SUBTOTAL	ABONOS					CUOTA TOTAL				SALDO MANTENIMIENTO A CREDITO
41	28/02/2019	1/03/2019	1			\$	335.071,29	\$	-				\$	335.071,29			\$
42	2/03/2019	31/03/2019	30			\$	142.692,84	\$	-				\$	477.217,17			\$
43	1/04/2019	30/04/2019	30			\$	142.692,84	\$	-				\$	619.563,05			\$
44	1/05/2019	31/05/2019	31			\$	142.764,37	\$	-				\$	762.327,42			\$
45	1/06/2019	30/06/2019	30			\$	142.692,84	\$	-				\$	905.086,35			\$
46	1/07/2019	31/07/2019	31			\$	142.764,37	\$	-				\$	1047.850,76			\$
47	1/08/2019	31/08/2019	31			\$	142.764,37	\$	-				\$	1190.615,17			\$

2
1790.610-

TT	IMPORTE PRIMARIA MARINA LUCIA	CAPITAL ACELERADO	\$ 24 311 754,00	TOTAL ABONOS	\$ 250 000,00	SALDO FINAL CAPITAL TOTAL	\$ 25 461 591,05	DH3165
CC	52561483	TOTAL CUOTAS CAPITAL	\$ 1 171 151,39			SALDO FINAL MORA TOTAL	\$ 9 580 061,96	2019 00611
FECHA FINAL DE LIQUIDACION	1/09/2021	TOTAL INTERES DE FLUJO	\$ 1.531 946,32			SALDO FINAL REMUNERATORIO	\$ 1 335 926,05	
TASA EFECTIVA ANUAL	70,25%	TOTAL PRIMA SEGURO	\$	\$ 53 165,55	\$ 156 020,27	\$	\$	
TASA LÍQUIDA	0,0505%				\$ 814,14			

DETALLE DE LIQUIDACION																		
DESDE	HASTA	DIAS					SUBTOTAL	ABONOS						CUOTA TOTAL				SALDO CAPITAL (ABONOS)
30/12/2018	31/12/2018	1					\$ 335 069,96	\$ -						\$ 335 069,96				\$
1/01/2019	31/01/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 437 247,15				\$
1/02/2019	28/02/2019	28					\$ 140 945,95	\$ -						\$ 359 213,65				\$
1/03/2019	31/03/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 341 390,84				\$
1/04/2019	30/04/2019	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 343 497,80				\$
1/05/2019	31/05/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 345 674,00				\$
1/06/2019	30/06/2019	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 347 781,95				\$
1/07/2019	31/07/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 349 959,14				\$
1/08/2019	31/08/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 352 136,33				\$
1/09/2019	30/09/2019	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 354 214,29				\$
1/10/2019	31/10/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 356 420,48				\$
1/11/2019	30/11/2019	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 358 527,44				\$
1/12/2019	31/12/2019	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 360 704,63				\$
1/01/2020	31/01/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 362 881,82				\$
1/02/2020	29/02/2020	29					\$ 141 016,19	\$ -						\$ 364 918,55				\$
1/03/2020	31/03/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 367 095,74				\$
1/04/2020	30/04/2020	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 369 202,70				\$
1/05/2020	31/05/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 371 379,89				\$
1/06/2020	30/06/2020	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 373 486,64				\$
1/07/2020	31/07/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 375 664,04				\$
1/08/2020	31/08/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 377 841,23				\$
1/09/2020	30/09/2020	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 379 948,19				\$
1/10/2020	31/10/2020	31					\$ 141 156,65	\$ -						\$ 382 125,38				\$
1/11/2020	30/11/2020	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 384 232,33				\$
1/12/2020	1/12/2020	1					\$ 139 049,69	\$ 100.000,00						\$ 284 302,57				\$
2/12/2020	31/12/2020	30					\$ 141 086,42	\$ -						\$ 286 409,53				\$
1/01/2021	25/01/2021	25					\$ 140 735,26	\$ 150.000,00						\$ 138 165,32				\$
26/01/2021	31/01/2021	6					\$ 138 584,25	\$ -						\$ 138 584,25				\$
1/02/2021	28/02/2021	28					\$ 140 120,30	\$ -						\$ 140 539,22				\$
1/03/2021	31/03/2021	31					\$ 140 329,76	\$ -						\$ 142 703,66				\$
1/04/2021	30/04/2021	30					\$ 140 259,94	\$ -						\$ 144 748,28				\$
1/05/2021	31/05/2021	31					\$ 140 329,76	\$ -						\$ 146 962,71				\$
1/06/2021	30/06/2021	30					\$ 140 259,94	\$ -						\$ 149 057,33				\$
1/07/2021	31/07/2021	31					\$ 140 329,76	\$ -						\$ 151 221,77				\$
1/08/2021	31/08/2021	31					\$ 140 329,76	\$ -						\$ 153 386,20				\$

18 NOV 2021

SEÑOR

JUEZ 05 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. _____ S. _____ D. _____

REFERENCIA : PROCESO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : JIMENEZ ESPITIA MARTHA LUCIA
RADICADO : 2019-00611

ASUNTO: IMPULSO PROCESAL

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, me permito manifestarle lo siguiente:

1. De acuerdo a lo requerido por su despacho en auto del 04 de noviembre de 2021 me permito aportar liquidación de crédito de forma legible en formato Excel para que su despacho proceda a su valoración y posterior aprobación.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad,
Cordialmente,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

LINDA PINEDA
DH 3165

1074-453

Oficio

05 NOV 2021

5/11/21 14:32

Gmail - RE: SOLICITUD DE INFORMACIÓN EN ATENCIÓN A RECEPCIÓN DE OFICIO- CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y C



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

RE: SOLICITUD DE INFORMACIÓN EN ATENCIÓN A RECEPCIÓN DE OFICIO- CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON

Oficina de Registro Soacha <ofiregissoacha@supernotariado.gov.co>
Para: NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

5 de noviembre de 2021, 8:43

Buenos días:

las Oficinas de Registro a Nivel Nacional estamos en cese de actividades por tiempo indefinido.

Señor usuario es oficio por usted solicitado es del año 2019 y no del 2020, adjunto datos del sistema.

2019-051-6-18110 Fecha de Radicación 03/10/2019
Resolución DEVUELTO

Tipo OFICIO	Número 1337	Fecha 18/09/2019	Comentario
Oficina de Procedencia			
Departamento	CUNDINAMARCA		
Municipio	SOACHA		
Tipo JUZGADO			Número 1001
Nombre JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA			

Actos Asociados

EMBARGO

Tipo Acto:

"INFORMO QUE EL EMBARGO ESTA DEVUELTO POR LO SIGUIENTE:

EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO FIGURA INSCRITA GARANTIA REAL A FAVOR DEL DEMANDANTE. (ART. 558 DEL C. DE P.C.)."

Cordialmente,

LUZ BERCY AFRICANO U.
Secretaria

De: NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

Enviado: jueves, 4 de noviembre de 2021 3:32 p. m.

Para: Oficina de Registro Soacha <ofiregissoacha@Supernotariado.gov.co>; DR MAURICIO CASAS <mauriciocasas@cymabogado.com>; Michelle Galvis <cymssandoval1@gmail.com>

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN EN ATENCIÓN A RECEPCIÓN DE OFICIO- CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON

SEÑORES

2019-0458
5

5/11/21 14:32 Gmail - RE: SOLICITUD DE INFORMACIÓN EN ATENCIÓN A RECEPCIÓN DE OFICIO- CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y C ...
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA

Por medio de la presente, **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.765.430 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la T.P No. 169.170 del C.S. de la J., actuando como apoderado de la parte actora, solicito respetuosamente su amable colaboración conforme a lo previamente manifestado mediante comunicación telefónica, a fin de remitir la información suministrada en atención a la no recepción por parte de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Soacha, del oficio de fecha 28 de agosto del 2020 expedido por el JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA, en razón al no envío del mismo, conforme al Decreto 806 del 2020 por parte del Despacho. En cuanto a ello me permito informar los datos del oficio referenciado a fin de tramitar la presente solicitud

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

DEMANDADOS: CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA (80265717) Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON (1024467237)

F.M.I. 051-133703

RAD: 2019-458

OFICIO N°0815

Cordialmente,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. 80.765.430 de Bogota.

T.P. 169.170 del C.S de la J.

Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA <cymcasas@gmail.com>

SOLICITUD DE INFORMACIÓN EN ATENCIÓN A RECEPCIÓN DE OFICIO- CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON**NELSON MAURICIO CASAS PINEDA** <cymcasas@gmail.com>

4 de noviembre de 2021, 15:32

Para: ofiregissoacha@supernotariado.gov.co, DR MAURICIO CASAS <mauriciocasas@cymabogado.com>, Michelle Galvis <cymssandoval1@gmail.com>

SEÑORES

OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA

Por medio de la presente, **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.765.430 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la T.P No. 169.170 del C.S. de la J., actuando como apoderado de la parte actora, solicito respetuosamente su amable colaboración conforme a lo previamente manifestado mediante comunicación telefónica, a fin de remitir la información suministrada en atención a la no recepción por parte de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Soacha, del oficio de fecha 28 de agosto del 2020 expedido por el JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA, en razón al no envío del mismo, conforme al Decreto 806 del 2020 por parte del Despacho. En cuanto a ello me permito informar los datos del oficio referenciado a fin de tramitar la presente solicitud

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA**DEMANDANTE:** TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS**DEMANDADOS:** CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA (80265717) Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON (1024467237)**F.M.I.** 051-133703**RAD:** 2019-458**OFICIO** N°0815

Cordialmente,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. 80.765.430 de Bogota.

T.P. 169.170 del C.S de la J.

Asociado al libro de registro: 2019-051-6-18110
MATRICULA: 051-133703
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: TITULO-RIZ-DOR- COLOMBIA-N-5-4
TELEFONO: 1
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
CONTRIBUCION PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCOS DE COLOMBIA- FECHA: 03/10/2019
VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC: \$175.000
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 16.800
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
LIBRO: 72702

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 SOACHA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 3 de Octubre de 2019 a las 11:05:39 AM
No RADICACION: 2019-051-1-105275
654097

Nombre del solicitante: TITULO-RIZ-DOR- COLOMBIA-N-5-4
Telefono: 1
Fecha: 03 de 10 de 2019 a las 11:05:39 AM
MATRICULA: 051-133703
Actos a registrar:
Tipo: 10 Codigo: 10 Cuantia: 1 Tipo tarifa: 1 Diferencia: 10 Impuesto: 10
Turnos certificados asociados: 1
Valor multa: 10
Forma de pago:
Contribucion producto cuenta producto bancos de colombia- FECHA: 03/10/2019
Valor pagado: \$20.700 VALOR DOC: \$175.000
Valor derechos: \$20.700
Conservacion documental del 2% 2 JCC
Valor total a pagar ajustado a la centena por actos: 20.700
LIBRO: 72702

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SOACHA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 3 de Octubre de 2019 a las 11:05:39 AM
No RADICACION: 2019-051-6-18110

654096

Cesar Augusto Lopez Segura

2019-0459

167

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-
CUNDINAMARCA (antes JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL)
CARRERA 10 No.12 A-46 PISO 3
TEL 7228400

OFICIO N° 1337
18-SEPTIEMBRE-2019

Señor(es)
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SOACHA - CUNDINAMARCA

REF.
PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
NUMERO 2019 - 0458
DEMANDANTE TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS
NIT. 830.089.503-6
DEMANDADOS CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA
C.C. 80.265.717
CESAR EDUARDO ROJAS GARZON
C.C. 1.024.467.237

En cumplimiento a lo dispuesto en auto calendarado 29-AGOSTO-2019 proferido dentro del proceso de la referencia, le comunico que se decretó el EMBARGO DEL INMUEBLE, identificado con:

MATRICULA INMOBILIARIA No. 051 - 133703 (antes 50S - 40597368)

MUNICIPIO SOACHA -CUNDINAMARCA.

Por lo anterior le solicito inscribir la medida en el correspondiente folio enunciando de forma exacta los datos completos de este Despacho Judicial Municipal, como los indicados en la referencia, y posteriormente expedir a costa del interesado un certificado sobre la situación jurídica del bien en un periodo de diez (10) años, si fuere posible. Así mismo, una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con la certificación requerida, citando al efecto el proceso de la referencia.

Dando cumplimiento al art. 1° núm. 2 del Acuerdo PCSJA19-11256 del 12-04-19 "Por medio del cual se adoptan unas medidas transitorias para juzgados de pequeñas causas y competencia múltiple y juzgados civiles municipales de la ciudad de Barranquilla y en los municipios de Soacha, distrito judicial de Cundinamarca y Floridablanca, distrito judicial de Bucaramanga, y se dictan otras disposiciones", este Despacho judicial a partir del 2 de mayo de 2019 y hasta el 30 de noviembre de 2019, se transforma transitoriamente en juzgado 005 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha, Distrito Judicial de Cundinamarca.

Agradezco su colaboración.

NOTA: CUALQUIER ENMENDADURA ANULA EL PRESENTE OFICIO.

Atentamente,


JORGE LUIS SALCEDO TORRES
SECRETARIO

70.14. 0158
3



NIT: 901108836-4

"PARÁGRAFO 1o. En todos los casos en que se utilicen mensajes de datos los emisores dejarán constancia de su envío y los destinatarios, sean oficinas públicas o particulares, tendrán el deber de revisarlos diariamente y tramitarlos de manera inmediata." (ART.593/CODIGO GENERAL DEL PROCESO) (negrita y subrayado fuera de texto.)

Sin embargo, pese a lo expuesto no se cuenta con constancia de remisión del oficio como mensaje de datos al correo autorizado y aportado para efectos de notificación en la demanda incoada por el suscrito cymcasas@gmail.com, ni tampoco registro de envío dirigido a la Oficina registro de instrumentos públicos según lo manifestado por su funcionario.

En virtud de ello, y dando aplicación al principio de **LEGALIDAD** solicito respetuosamente sea considerado favorable el presente recurso, se revoque el auto que decreto la terminación del proceso por desistimiento tácito y se continúe con el respectivo proceso ejecutivo.

Interpongo el presente recurso en los términos y disposiciones previstas en los artículos 318 del CGP para su respectivo trámite ya que se presenta dentro de los 3 días después de surtida la notificación del auto del 29 de octubre de la presente anualidad, siendo este un auto susceptible de recurso por disposición legal.
Perención

Señor Juez,

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA

C.C. No. 80.765.430 de Bogotá

T.P. No. 169.170 del C. S. de la J.

CALLE 12 B No 8 – 23 OFICINA: 502
TELEFONO: 8238986 – 3228740975
MAURICIOCASAS@CYMABOGADO.COM
CYMCASAS@GMAIL.COM



NIT: 901108836-4

184. Necesidad jurídica. El artículo 11° satisface el juicio de necesidad jurídica porque no existe una regla jurídica ordinaria que permita alcanzar la finalidad de la medida de excepción. El artículo 111 del CGP no tiene el mismo contenido jurídico del artículo 11° del Decreto sub examine y, por ello, no es idóneo y suficiente para alcanzar los objetivos de la medida de excepción. **El artículo 111 del CGP prevé que el uso de medios técnicos con el fin de enviar las comunicaciones, despachos y oficios es “opcional o facultativo”^[286], mientras que el Decreto Legislativo “establece como obligatorio el envío de tales comunicaciones por los medios técnicos y virtuales con que cuente el Juzgado”^[287].** De otro lado, el artículo 111 no prevé la presunción de autenticidad de las comunicaciones, oficios y despachos enviadas por medios técnicos. La presunción de autenticidad es indispensable para garantizar la efectividad de la medida en tanto otorga certeza, seguridad jurídica y garantiza la validez y eficacia procesal del envío de estos documentos por medio digital.” (CORTE CONSTITUCIONAL, C-420/2020) (negrita y subrayado fuera de texto).

Partiendo de lo expuesto, no solo recae sobre la parte actora el trámite del oficio de embargo, sino que por el contrario es una carga compartida como bien lo menciona la Corte Constitucional en el control emitido al Decreto 806 del 2020; por lo tanto, en el caso que nos ocupa este honorable despacho tenía la obligación de remitir directamente el oficio de embargo corregido de fecha 28 de agosto del 2020 a la entidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha o en su defecto al suscrito, para así gestionar posteriormente el pago de expensas así como el valor del certificado que acredite el registro de embargo, situación que en atención a comunicación telefónica con esta última entidad no sucedió.

Aunado a lo anterior, me permito citar textualmente el parágrafo 2° del artículo 593 del Código General del Proceso el cual indica lo concerniente al proceso de registro de embargo,

CALLE 12 B No 8 – 23 OFICINA: 502
TELEFONO: 8238986 – 3228740975
MAURICIOCASAS@CYMABOGADO.COM
CYMCASAS@GMAIL.COM

2019-0458
2.



NIT: 901108836-4

corregir el error por parte del juzgado y aclarar la calidad de la parte accionante dentro del proceso., no obstante, dicha orden fue impartida por su honorable despacho mediante auto del 08 de agosto del 2020, fecha en la cual ya era aplicable el Decreto 806 del 2020.

Por lo anterior, es importante destacar el Artículo 11. Del Decreto 806 del 2020, el cual afirma lo siguiente,

“Artículo 11° Comunicaciones, oficios y despachos. Todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible, como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso. Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”
(DECRETO 806 , 2020) (negrita y subrayado fuera de texto)

Como consecuencia, esta disposición legal me permito aclarar respetuosamente que el oficio de medida de embargo, tuvo que remitirse por medio de mensaje de datos (correo electrónico), herramienta que a la fecha era el medio técnico disponible e idóneo para efectuar este tipo de diligencias. En este orden de ideas, la corte constitucional indicó en sentencia C-420/2020 que,

~183. Necesidad fáctica. El artículo 11° (i) **elimina el envío físico de comunicaciones, oficios y despachos;** (ii) **impone el deber a los funcionarios judiciales de enviar estos documentos por el medio técnico disponible;** y (iii) **dispone que las comunicaciones, oficios y despachos surtidos de esta forma se presumirán auténticos.** Estas medidas son necesarias desde el punto de vista fáctico porque excluyen “el diligenciamiento físico, cosa que en estos momentos no es posible ni recomendable” y, además, facilitan el trámite de las actuaciones judiciales.

CALLE 12 B No 8 – 23 OFICINA: 502
TELEFONO: 8238986 – 3228740975
MAURICIOCASAS@CYMABOGADO.COM
CYMCASAS@GMAIL.COM



NIT: 901108836-4

3. El día 12 de agosto del 2021 se emitió nuevo requerimiento a fin de acreditar el registro de embargo, situación que no fue posible subsanar dado que no se contaba con el oficio a tramitar, ni el registro de remisión del mismo dirigido a la oficina de registro de instrumentos públicos de Soacha. Así mismo es importante denotar que para esta fecha no era posible la asistencia a los juzgados para retiro de oficio en atención a la emergencia sanitaria que actualmente estamos viviendo.
4. En providencia notificada por estado el pasado 29 de octubre del 2021 este honorable despacho declaró terminado el proceso de la referencia por desistimiento tácito conforme al artículo 317° del Código General del Proceso.
5. Conforme a lo anterior y en comunicación telefónica con la Oficina de instrumentos públicos de Soacha, nos informan que a la fecha no existe registro de remisión del oficio de fecha 28 de agosto del 2020, expedido por este honorable despacho., sin embargo, solicitan que dicha petición se realice vía correo electrónico situación que confirmará lo antedicho con las debidas constancias del caso. Solicitud que anexo al presente escrito.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO

Por los hechos anteriores respetuosamente me permito interponer el presente recurso conforme a las siguientes consideraciones:

En primer lugar, es importante destacar que el oficio N°1337 inicialmente expedido por parte del despacho fue debidamente tramitado y gestionado por parte del suscrito cumpliendo con la carga procesal que se nos atribuye para el registro del embargo máxime cuando este oficio se emitió de forma física. Tal y como consta en el anexo de este escrito.

Por otra parte, la oficina de registro de instrumentos públicos emitió una nota devolutiva, la cual conforme a ella se ordenó librar oficio nuevamente a fin de

**CALLE 12 B No 8 – 23 OFICINA: 502
TELEFONO: 8238986 – 3228740975
MAURICIOCASAS@CYMABOGADO.COM
CYMCASAS@GMAIL.COM**

04 NOV 2021



NIT: 901108836-4

Señor

JUEZ (5°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DISPOSICIONES ESPECIALES PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DDTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS

DDO: CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA Y CESAR EDUARDO ROJAS GARZON

RAD: 2019-458

Asunto: RECURSO DE REPOSICIÓN

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad y vecino de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.765.430 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la T.P No. 169.170 del C.S. de la J., actuando como apoderado de la parte actora respetuosamente su señoría me permito interponer recurso de reposición de conformidad con los artículos 318 del Código general del proceso frente al auto de fecha 29 de octubre de la presente anualidad como quiera que:

HECHOS:

1. En auto del 06 de agosto del 2020 el juzgado emite requerimiento a fin de acreditar el embargo del bien inmueble objeto de garantía real, no obstante, ordena la elaboración de oficio en atención a la nota devolutiva de la oficina de Registro a fin de aclarar la calidad de la actora quien obra como cesionaria de Bancolombia.
2. El 27 de julio del 2021 previo a requerimiento emitido por el juzgado conforme al artículo 317° del Código General del Proceso se allegó al juzgado de manera equivoca la constancia del trámite del oficio N°1337 con fecha de radicación 03 de octubre del 2019.

CALLE 12 B No 8 – 23 OFICINA: 502
TELEFONO: 8238986 – 3228740975
MAURICIOCASAS@CYMABOGADO.COM
CYMCASAS@GMAIL.COM

•

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328 Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo						Intereses Moratorios							
Desde	Hasta					Desde 01/05/2007	Hasta 31/10/2018	Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia					
Periodo	Días	Tasa	Tasa Mes	T. Diari	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq.	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribución de abonos		
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox	aprox.	inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses	
Capital				7.256.652									
intereres de Mora				17.364.930									
Total				24.621.582									

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA**

Demandante. CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garces Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Multiple de Soacha
Rad. 2019-00328 Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo							Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia				
Desde	Hasta	Dias	Tasa	Tasa Mes	T. Diari	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribucion de abonos	
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox	aprox		Inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses
1/12/2018	31/12/2018	31	27 10	2 02	0 07		20 052 704 10	12 796 052 10	7 256 652 00	151 355 61	20.052 704 10		
1/01/2019	31/01/2019	31	26 77	2 00	0 07		20 202 402 56	12 945 750 56	7 256.652 00	149.698 47	20.202 402 56		
1/02/2019	28/02/2019	28	27 55	2 05	0 07		20 341 146 18	13 084 494 18	7 256 652 00	138.743 62	20 341 146 18		
1/03/2019	31/03/2019	31	27 06	2 02	0 07		20.492 301 13	13 235.649.13	7 256 652 00	151.154 95	20 492.301 13		
1/04/2019	30/04/2019	30	26 98	2 01	0 07		20 638 191 59	13 381 539 59	7 256 652 00	145.890 45	20 638 191 59		
1/05/2019	31/05/2019	31	27 01	2 01	0 07		20 789 095 64	13 532 443 54	7 256 652 00	150 904 05	20 789 095 64		
1/06/2019	30/06/2019	30	26 95	2 01	0 07		20 934 840 34	13 678 188 34	7 256 652 00	145 744 70	20.934.840 34		
1/07/2019	31/07/2019	31	26 92	2 01	0 07		21 085 292 54	13 828 640 54	7 256 652.00	150 452 20	21 085 292 54		
1/08/2019	31/08/2019	31	26 98	2 01	0 07		21 236 046 01	13 979 394 01	7 256.652 00	150.753 47	21 236 046 01		
1/09/2019	30/09/2019	30	26 98	2 01	0 07		21.381 936 47	14 125 284 47	7 256 652 00	145.890 45	21 381 936 47		
1/10/2019	31/10/2019	31	26 65	1 99	0 07		21 531 031 35	14 274 379 35	7 256 652 00	149 094 89	21 531 031 35		
1/11/2019	30/11/2019	30	26 55	1 98	0 07		21.674.829.59	14 418 177.59	7.256 652 00	143 798 23	21 674 829 59		
1/12/2019	31/12/2019	31	26 37	1 97	0 07		21.822.514 08	14 565 862 08	7 256 652 00	147.684 50	21.822.514 08		
1/01/2020	31/01/2020	31	26 16	1 96	0 06		21 969 138 91	14 712 486 91	7 256.652.00	146.624 83	21 969 138 91		
1/02/2020	29/02/2020	29	26 59	1 98	0 07		22 108 332 27	14 851 680 27	7 256 652 00	139.193 36	22 108 332 27		
1/03/2020	31/03/2020	31	26 43	1 97	0 07		22 256 319 24	14 999 667.24	7 256 652 00	147 986 97	22 256 319 24		
1/04/2020	30/04/2020	30	26 04	1 95	0 06		22.397.627 53	15.140.975 53	7.256.652 00	141.308 29	22.397 627 53		
1/05/2020	31/05/2020	31	25 29	1 90	0 06		22 539 844.98	15.283.192.98	7.256.652.00	142.217 45	22 539 844 98		
1/06/2020	30/06/2020	30	18 12	1 40	0 05		22.641 251 71	15 384 599 71	7.256 652.00	101 406 73	22 641 251 71		
1/07/2020	31/07/2020	31	18 12	1 40	0 05		22 746 038 66	15 489 386 66	7.256.652 00	104 786 95	22.746 038 66		
1/08/2020	31/08/2020	31	18 29	1 41	0 05		22.851.736 91	15.595.084 91	7.256.652.00	105.698 25	22 851 736 91		
1/09/2020	30/09/2020	30	18 35	1 41	0 05		22.954 336 53	15 697 684 53	7.256 652 00	102.599 61	22 954 336 53		
1/10/2020	31/10/2020	31	18 09	1 40	0 05		23 058 962 54	15.802.310 54	7.256.652 00	104.626 01	23.058.962 54		
1/11/2020	30/11/2020	30	17 84	1 38	0 05		23 158 914 18	15 902 262 18	7 256 652 00	99 951 64	23 158 914 18		
1/12/2020	31/12/2020	31	24 19	1 82	0 06		23 295 518 75	16 038 866 75	7 256 652 00	136.604 58	23.295 518 75		
1/01/2021	31/01/2021	31	23 98	1 81	0 06		23.431 046 60	16 174 394 60	7.256.652.00	135 527 85	23 431 046 60		
1/02/2021	28/02/2021	28	24 31	1 83	0 06		23 554 986 44	16 298 334 44	7 256 652 00	123 939 83	23.554 986 44		
1/03/2021	31/03/2021	31	24 12	1 82	0 06		23.691.232 29	16 434 580 29	7 256 652 00	136 245 85	23 691 232 29		
1/04/2021	30/04/2021	30	23 97	1 81	0 06		23.822 338 62	16 565 686 62	7 256.652 00	131 106 33	23 822 338 62		
1/05/2021	31/05/2021	31	23 83	1 80	0 06		23 957 096 35	16 700 444 35	7 256 652 00	134 757 74	23 957 096 35		
1/06/2021	30/06/2021	30	23 82	1 80	0 06		24 087 457 35	16.830.805 35	7 256 652 00	130 361 00	24.087 457 35		
1/07/2021	31/07/2021	31	23 77	1 79	0 06		24 221 906 80	16 965 254 80	7 256 652 00	134 449 45	24 221 906 80		
1/08/2021	31/08/2021	31	23 86	1 80	0 06		24 356 818 63	17 100 166 63	7 256 652 00	134 911 83	24 356 818 63		
1/09/2021	30/09/2021	30	23 79	1 79	0 06		24 487 030 46	17 230 378 46	7.256 652 00	130 211 83	24 487 030 46		
1/10/2021	31/10/2021	31	23 79	1 79	0 06		24 621 582 69	17 364 930 69	7 256 652 00	134 552 23	24 621 582 69		
							7 256 652 00	24 621 582 00	17 364.930 00	7 256.652 00	17 364 930 89	24 621 582 00	-

2019-00328

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA**

5

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garces Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328
Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo							Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia				
Desde	Hasta						Desde 01/05/2007	Hasta 31/10/2018					
Periodo	Dias	Tasa	Tasa Mes	T. Dian	Capitales e inter		Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq.	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribucion de abonos	
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox.	aprox.		inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses
1/08/2016	31/08/2016	31	32.01	2.34	0.08	59.000	13.063.183.72	7.599.865.72	5.463.318.00	132.171.63	13.063.183.72		
1/08/2016	31/08/2016	31	32.01	2.34	0.08	15.834	13.211.572.42	7.732.420.42	5.479.152.00	132.554.69	13.211.572.42		
1/09/2016	30/09/2016	30	32.01	2.34	0.08	59.000	13.400.232.47	7.862.080.47	5.538.152.00	129.660.05	13.400.232.47		
1/10/2016	31/10/2016	31	32.99	2.40	0.08	59.000	13.598.291.30	8.001.139.30	5.597.152.00	139.058.83	13.598.291.30		
1/11/2016	30/11/2016	30	32.99	2.40	0.08	59.000	13.793.282.90	8.137.130.90	5.656.152.00	135.991.60	13.793.282.90		
1/12/2016	31/12/2016	31	32.99	2.40	0.08	59.000	13.994.273.39	8.279.121.39	5.715.152.00	141.990.49	13.994.273.39		
1/01/2017	31/01/2017	31	33.51	2.44	0.08	59.000	14.198.717.05	8.424.565.05	5.774.152.00	145.443.66	14.198.717.05		
1/02/2017	28/02/2017	28	33.51	2.44	0.08	59.000	14.390.427.83	8.557.275.83	5.833.152.00	132.710.78	14.390.427.83		
1/03/2017	31/03/2017	31	33.51	2.44	0.08	59.000	14.597.843.77	8.705.691.77	5.892.152.00	148.415.93	14.597.843.77		
1/04/2017	30/04/2017	30	31.50	2.31	0.08	62.600	14.797.891.85	8.843.139.85	5.954.752.00	137.448.09	14.797.891.85		
1/04/2017	30/04/2017	30	31.50	2.31	0.08	40.000	14.976.263.22	8.981.511.22	5.994.752.00	138.371.37	14.976.263.22		
1/05/2017	31/05/2017	31	31.50	2.31	0.08	62.600	15.183.340.07	9.125.988.07	6.057.352.00	144.476.85	15.183.340.07		
1/06/2017	30/06/2017	30	31.50	2.31	0.08	62.600	15.387.201.32	9.267.249.32	6.119.952.00	141.261.25	15.387.201.32		
1/06/2017	30/06/2017	30	31.50	2.31	0.08	17.000	15.545.854.96	9.408.902.96	6.136.952.00	141.653.64	15.545.854.96		
1/07/2017	31/07/2017	31	30.97	2.27	0.07	62.600	15.754.118.11	9.554.566.11	6.199.552.00	145.663.15	15.754.118.11		
1/07/2017	31/07/2017	31	30.97	2.27	0.07	17.000	15.917.180.69	9.700.628.69	6.216.552.00	146.062.58	15.917.180.69		
1/08/2017	31/08/2017	31	30.97	2.27	0.07	62.600	16.127.314.10	9.848.162.10	6.279.152.00	147.533.41	16.127.314.10		
1/08/2017	31/08/2017	31	30.97	2.27	0.07	17.000	16.292.246.94	9.996.094.94	6.296.152.00	147.932.84	16.292.246.94		
1/09/2017	30/09/2017	30	30.22	2.22	0.07	62.600	16.496.319.52	10.137.567.52	6.358.752.00	141.472.58	16.496.319.52		
1/10/2017	31/10/2017	31	29.73	2.19	0.07	62.600	16.704.416.39	10.283.064.39	6.421.352.00	145.496.87	16.704.416.39		
1/11/2017	30/11/2017	30	29.44	2.17	0.07	62.600	16.907.956.85	10.424.004.85	6.483.952.00	140.940.46	16.907.956.85		
1/12/2017	31/12/2017	31	29.16	2.16	0.07	62.600	17.116.354.23	10.569.802.23	6.546.552.00	145.797.38	17.116.354.23		
1/01/2018	31/01/2018	31	29.04	2.15	0.07	62.600	17.325.605.37	10.716.453.37	6.609.152.00	146.651.15	17.325.605.37		
1/02/2018	28/02/2018	28	29.52	2.18	0.07	62.600	17.523.887.43	10.852.135.43	6.671.752.00	135.682.05	17.523.887.43		
1/03/2018	31/03/2018	31	29.02	2.15	0.07	62.600	17.735.824.83	11.001.472.83	6.734.352.00	149.337.41	17.735.824.83		
1/04/2018	30/04/2018	30	28.72	2.13	0.07	66.900	17.947.333.00	11.146.081.00	6.801.252.00	144.608.17	17.947.333.00		
1/05/2018	31/05/2018	31	28.66	2.12	0.07	66.900	18.164.849.68	11.296.697.68	6.868.152.00	150.616.68	18.164.849.68		
1/06/2018	30/06/2018	30	28.42	2.11	0.07	66.900	18.377.825.66	11.442.773.66	6.935.052.00	146.075.99	18.377.825.66		
1/06/2018	30/06/2018	30	28.42	2.11	0.07	18.000	18.542.280.79	11.589.228.79	6.953.052.00	146.455.13	18.542.280.79		
1/07/2018	31/07/2018	31	28.05	2.08	0.07	66.900	18.760.193.17	11.740.241.17	7.019.952.00	151.012.39	18.760.193.17		
1/07/2018	31/07/2018	31	28.05	2.08	0.07	18.000	18.929.592.77	11.891.640.77	7.037.952.00	151.399.60	18.929.592.77		
1/08/2018	31/08/2018	31	27.91	2.07	0.07	66.900	19.148.648.35	12.043.796.35	7.104.852.00	152.155.57	19.148.648.35		
1/08/2018	31/08/2018	31	27.91	2.07	0.07	18.000	19.319.189.41	12.196.337.41	7.122.852.00	152.541.06	19.319.189.41		
1/09/2018	30/09/2018	30	27.72	2.06	0.07	66.900	19.534.187.23	12.344.435.23	7.189.752.00	148.097.83	19.534.187.23		
1/10/2018	31/10/2018	31	27.45	2.04	0.07	66.900	19.754.196.11	12.497.544.11	7.256.652.00	153.108.88	19.754.196.11		
1/11/2018	30/11/2018	30	27.24	2.03	0.07		19.901.348.49	12.644.696.49	7.256.652.00	147.152.37	19.901.348.49		

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA**

4

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garces Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328 Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo							Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia				
Desde	Hasta		Tasa	Tasa Mes	T. Diari	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribucion de abonos	
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox.	aprox		inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses
1/04/2014	30/04/2014	30	29.45	2.17	0.07	52.800	7.726.369.16	3.933.919.16	3.792.450.00	82.448.26	7.726.369.16		
1/05/2014	31/05/2014	31	29.45	2.17	0.07	53.200	7.865.960.81	4.020.310.81	3.845.650.00	86.391.66	7.865.960.81		
1/05/2014	31/05/2014	31	29.45	2.17	0.07	15.000	7.967.689.44	4.107.039.44	3.860.650.00	86.728.63	7.967.689.44		
1/06/2014	30/06/2014	30	29.45	2.17	0.07	53.200	8.105.976.95	4.192.126.95	3.913.850.00	85.087.51	8.105.976.95		
1/06/2014	30/06/2014	30	29.45	2.17	0.07	15.000	8.206.390.56	4.277.540.56	3.928.850.00	85.413.61	8.206.390.56		
1/07/2014	31/07/2014	31	29.00	2.14	0.07	53.200	8.347.826.50	4.365.776.50	3.982.050.00	88.235.95	8.347.826.50		
1/08/2014	31/08/2014	31	29.00	2.14	0.07	53.200	8.490.441.28	4.455.191.28	4.035.250.00	89.414.77	8.490.441.28		
1/09/2014	30/09/2014	30	29.00	2.14	0.07	53.200	8.631.312.51	4.542.862.51	4.088.450.00	87.671.23	8.631.312.51		
1/09/2014	30/09/2014	30	29.00	2.14	0.07	12.000	8.731.241.06	4.630.791.06	4.100.450.00	87.928.55	8.731.241.06		
1/10/2014	31/10/2014	31	28.76	2.13	0.07	53.200	8.875.799.07	4.722.149.07	4.153.650.00	91.356.01	8.875.799.07		
1/11/2014	30/11/2014	30	28.76	2.13	0.07	53.200	9.018.542.42	4.811.692.42	4.206.850.00	89.543.35	9.018.542.42		
1/12/2014	31/12/2014	31	28.76	2.13	0.07	53.200	9.165.440.66	4.905.390.66	4.260.050.00	93.698.24	9.165.440.66		
1/01/2015	31/01/2015	31	28.82	2.13	0.07	53.200	9.313.685.75	5.000.435.75	4.313.250.00	95.045.08	9.313.685.75		
1/02/2015	28/02/2015	28	28.82	2.13	0.07	53.200	9.453.791.77	5.087.341.77	4.366.450.00	86.906.02	9.453.791.77		
1/03/2015	31/03/2015	31	27.00	2.01	0.07	53.200	9.598.869.02	5.179.219.02	4.419.650.00	91.877.26	9.598.869.02		
1/04/2015	30/04/2015	30	27.00	2.01	0.07	56.000	9.744.909.09	5.269.259.09	4.475.650.00	90.040.07	9.744.909.09		
1/05/2015	31/05/2015	31	27.00	2.01	0.07	56.000	9.895.114.64	5.363.464.64	4.531.650.00	94.205.55	9.895.114.64		
1/06/2015	30/06/2015	30	27.00	2.01	0.07	56.000	10.043.407.90	5.455.757.90	4.587.650.00	92.293.26	10.043.407.90		
1/06/2015	30/06/2015	30	27.00	2.01	0.07	15.000	10.151.002.92	5.548.352.92	4.602.650.00	92.595.02	10.151.002.92		
1/07/2015	31/07/2015	31	28.89	2.14	0.07	56.000	10.309.897.59	5.651.247.59	4.658.650.00	102.894.67	10.309.897.59		
1/07/2015	31/07/2015	31	28.89	2.14	0.07	15.000	10.428.123.56	5.754.473.56	4.673.650.00	103.225.97	10.428.123.56		
1/08/2015	31/08/2015	31	28.89	2.14	0.07	56.000	10.588.586.40	5.858.936.40	4.729.650.00	104.462.83	10.588.586.40		
1/08/2015	31/08/2015	31	28.89	2.14	0.07	15.000	10.708.380.53	5.963.730.53	4.744.650.00	104.794.13	10.708.380.53		
1/09/2015	30/09/2015	30	28.89	2.14	0.07	56.000	10.866.991.17	6.066.341.17	4.800.650.00	102.610.64	10.866.991.17		
1/10/2015	31/10/2015	31	29.00	2.14	0.07	56.000	11.030.606.87	6.173.956.87	4.856.650.00	107.615.70	11.030.606.87		
1/11/2015	30/11/2015	30	29.00	2.14	0.07	56.000	11.191.951.94	6.279.301.94	4.912.650.00	105.345.07	11.191.951.94		
1/12/2015	31/12/2015	31	29.00	2.14	0.07	56.000	11.358.049.39	6.389.399.39	4.968.650.00	110.097.45	11.358.049.39		
1/01/2016	31/01/2016	31	29.52	2.18	0.07	56.000	11.527.183.09	6.502.533.09	5.024.650.00	113.133.70	11.527.183.09		
1/02/2016	29/02/2016	29	29.52	2.18	0.07	56.000	11.690.197.38	6.609.547.38	5.080.650.00	107.014.29	11.690.197.38		
1/03/2016	31/03/2016	31	29.52	2.18	0.07	56.000	11.861.852.84	6.725.202.84	5.136.650.00	115.655.46	11.861.852.84		
1/04/2016	30/04/2016	30	30.81	2.26	0.07	59.000	12.038.449.36	6.842.799.36	5.195.650.00	117.596.52	12.038.449.36		
1/05/2016	31/05/2016	31	30.81	2.26	0.07	59.000	12.220.345.66	6.965.695.66	5.254.650.00	122.896.30	12.220.345.66		
1/06/2016	30/06/2016	30	30.81	2.26	0.07	59.000	12.399.612.95	7.085.962.95	5.313.650.00	120.267.29	12.399.612.95		
1/06/2016	30/06/2016	30	30.81	2.26	0.07	15.834	12.536.072.62	7.206.588.62	5.329.484.00	120.625.67	12.536.072.62		
1/07/2016	31/07/2016	31	32.01	2.34	0.08	59.000	12.725.433.92	7.336.949.82	5.388.484.00	130.361.20	12.725.433.92		
1/07/2016	31/07/2016	31	32.01	2.34	0.08	15.834	12.872.012.09	7.467.694.09	5.404.318.00	130.744.27	12.872.012.09		

2019-00328
3

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA**

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garcés Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328
Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo						Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia					
Desde	Hasta					Desde 01/05/2007	Hasta 31/10/2018						
Periodo		Dias	Tasa	Tasa Mes	T. Diari	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribución de abonos	
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox.	aprox.		inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses
1/10/2011	31/10/2011	31	29.09	2.15	0.07	46.600	3.722.677.08	1.469.927.08	2.252.750.00	50.055.59	3.722.677.08		
1/11/2011	30/11/2011	30	29.09	2.15	0.07	46.600	3.818.720.01	1.519.370.01	2.299.350.00	49.442.93	3.818.720.01		
1/12/2011	31/12/2011	31	29.09	2.15	0.07	46.600	3.917.446.48	1.571.496.48	2.345.950.00	52.126.47	3.917.446.48		
1/12/2011	31/12/2011	31	29.09	2.15	0.07	12.000	3.981.839.59	1.623.889.59	2.357.950.00	52.393.11	3.981.839.59		
1/01/2012	31/01/2012	31	29.88	2.20	0.07	46.600	4.083.167.12	1.678.617.12	2.404.550.00	54.727.53	4.083.167.12		
1/02/2012	29/02/2012	29	29.88	2.20	0.07	46.600	4.181.956.03	1.730.806.03	2.451.150.00	52.188.91	4.181.956.03		
1/03/2012	31/03/2012	31	29.88	2.20	0.07	46.600	4.285.404.78	1.787.654.78	2.497.750.00	56.848.76	4.285.404.78		
1/04/2012	30/04/2012	30	30.78	2.26	0.07	46.600	4.389.542.98	1.845.192.98	2.544.350.00	57.538.19	4.389.542.98		
1/04/2012	30/04/2012	30	30.78	2.26	0.07	2.500	4.449.637.70	1.902.787.70	2.546.850.00	57.594.73	4.449.637.70		
1/05/2012	31/05/2012	31	30.78	2.26	0.07	49.100	4.559.399.62	1.963.449.62	2.595.950.00	60.661.92	4.559.399.62		
1/06/2012	30/06/2012	30	30.78	2.26	0.07	49.100	4.668.315.05	2.023.265.05	2.645.050.00	59.815.43	4.668.315.05		
1/07/2012	31/07/2012	31	31.29	2.29	0.08	49.100	4.781.295.22	2.087.145.22	2.694.150.00	63.880.17	4.781.295.22		
1/07/2012	31/07/2012	31	31.29	2.29	0.08	10.800	4.856.231.46	2.151.281.46	2.704.950.00	64.136.24	4.856.231.46		
1/08/2012	31/08/2012	31	31.29	2.29	0.08	49.100	4.970.631.89	2.216.581.89	2.754.050.00	65.300.44	4.970.631.89		
1/08/2012	31/08/2012	31	31.29	2.29	0.08	10.800	5.046.988.41	2.282.138.41	2.764.850.00	65.556.51	5.046.988.41		
1/09/2012	30/09/2012	30	31.29	2.29	0.08	49.100	5.160.656.83	2.346.706.83	2.813.950.00	64.568.43	5.160.656.83		
1/10/2012	31/10/2012	31	31.34	2.30	0.08	49.100	5.277.728.16	2.414.678.16	2.863.050.00	67.971.33	5.277.728.16		
1/11/2012	30/11/2012	30	31.34	2.30	0.08	49.100	5.393.734.94	2.481.584.94	2.912.150.00	66.906.78	5.393.734.94		
1/12/2012	31/12/2012	31	31.34	2.30	0.08	49.100	5.513.137.62	2.551.887.62	2.961.250.00	70.302.68	5.513.137.62		
1/01/2013	31/01/2013	31	31.13	2.28	0.08	49.100	5.633.281.66	2.622.931.66	3.010.350.00	71.044.04	5.633.281.66		
1/02/2013	28/02/2013	28	31.13	2.28	0.08	49.100	5.747.597.09	2.688.147.09	3.059.450.00	65.215.43	5.747.597.09		
1/03/2013	31/03/2013	31	31.13	2.28	0.08	50.600	5.871.594.03	2.761.544.03	3.110.050.00	73.396.95	5.871.594.03		
1/04/2013	30/04/2013	30	31.25	2.29	0.08	50.600	5.994.635.68	2.833.985.68	3.160.650.00	72.441.65	5.994.635.68		
1/05/2013	31/05/2013	31	31.25	2.29	0.08	50.600	6.121.279.68	2.910.029.68	3.211.250.00	76.044.00	6.121.279.68		
1/06/2013	30/06/2013	30	31.25	2.29	0.08	50.600	6.246.630.22	2.984.780.22	3.261.850.00	74.750.54	6.246.630.22		
1/07/2013	31/07/2013	31	30.51	2.24	0.07	50.600	6.374.032.47	3.061.582.47	3.312.450.00	76.802.25	6.374.032.47		
1/07/2013	31/07/2013	31	30.51	2.24	0.07	11.200	6.462.294.40	3.138.644.40	3.323.650.00	77.061.93	6.462.294.40		
1/08/2013	31/08/2013	31	30.51	2.24	0.07	50.600	6.591.129.54	3.216.879.54	3.374.250.00	78.235.14	6.591.129.54		
1/08/2013	31/08/2013	31	30.51	2.24	0.07	11.200	6.680.824.36	3.295.374.36	3.385.450.00	78.494.82	6.680.824.36		
1/09/2013	30/09/2013	30	30.51	2.24	0.07	50.600	6.808.522.45	3.372.472.45	3.436.050.00	77.098.09	6.808.522.45		
1/10/2013	31/10/2013	31	29.78	2.20	0.07	50.600	6.938.230.39	3.451.580.39	3.486.650.00	79.107.95	6.938.230.39		
1/11/2013	30/11/2013	30	29.78	2.20	0.07	50.600	7.066.497.49	3.529.247.49	3.537.250.00	77.667.10	7.066.497.49		
1/12/2013	31/12/2013	31	29.78	2.20	0.07	50.600	7.198.501.54	3.610.651.54	3.587.850.00	81.404.05	7.198.501.54		
1/01/2014	31/01/2014	31	29.48	2.18	0.07	50.600	7.330.912.68	3.692.462.68	3.638.450.00	81.811.14	7.330.912.68		
1/02/2014	28/02/2014	28	29.48	2.18	0.07	50.600	7.456.434.26	3.767.384.26	3.689.050.00	74.921.58	7.456.434.26		
1/03/2014	31/03/2014	31	29.48	2.18	0.07	50.600	7.591.120.90	3.851.470.90	3.739.650.00	84.086.64	7.591.120.90		

**LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA**

2

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garces Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328 Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo						Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia					
Desde	Hasta					Desde 01/05/2007	Hasta 31/10/2018						
Periodo	Dias	Tasa	Tasa Mes	T. Diari	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribucion de abonos		
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox	aprox.	inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses	
1/07/2009	31/07/2009	31	27.98	2.08	0.07	8.600	1.440.589.47	402.139.47	1.038.450.00	22.285.53	1.440.589.47		
1/08/2009	31/08/2009	31	27.98	2.08	0.07	41.000	1.504.754.88	425.304.88	1.079.450.00	23.165.41	1.504.754.88		
1/08/2009	31/08/2009	31	27.98	2.08	0.07	10.000	1.538.134.89	448.684.89	1.089.450.00	23.380.01	1.538.134.89		
1/08/2009	31/08/2009	31	27.98	2.08	0.07	8.600	1.570.299.47	472.249.47	1.098.050.00	23.564.57	1.570.299.47		
1/09/2009	30/09/2009	30	27.98	2.08	0.07	41.000	1.634.955.39	495.905.39	1.139.050.00	23.655.92	1.634.955.39		
1/10/2009	31/10/2009	31	25.92	1.94	0.06	41.000	1.699.601.71	519.551.71	1.180.050.00	23.646.33	1.699.601.71		
1/11/2009	30/11/2009	30	25.92	1.94	0.06	41.000	1.764.280.33	543.230.33	1.221.050.00	23.678.62	1.764.280.33		
1/12/2009	31/12/2009	31	25.92	1.94	0.06	41.000	1.830.569.81	568.519.81	1.262.050.00	25.289.48	1.830.569.81		
1/01/2010	31/01/2010	31	24.21	1.82	0.06	41.000	1.896.117.78	593.067.78	1.303.050.00	24.547.97	1.896.117.78		
1/02/2010	28/02/2010	28	24.21	1.82	0.06	41.000	1.959.987.79	615.937.79	1.344.050.00	22.870.01	1.959.987.79		
1/03/2010	31/03/2010	31	24.21	1.82	0.06	41.000	2.027.080.55	642.030.55	1.385.050.00	26.092.76	2.027.080.55		
1/04/2010	30/04/2010	30	22.97	1.74	0.06	41.000	2.092.865.53	666.815.53	1.426.050.00	24.784.98	2.092.865.53		
1/05/2010	31/05/2010	31	22.97	1.74	0.06	41.000	2.160.213.01	693.163.01	1.467.050.00	26.347.48	2.160.213.01		
1/06/2010	30/06/2010	30	22.97	1.74	0.06	41.000	2.227.417.97	719.367.97	1.508.050.00	26.204.95	2.227.417.97		
1/07/2010	30/07/2010	30	22.97	1.74	0.06	41.000	2.295.335.36	746.265.36	1.549.050.00	26.917.40	2.295.335.36		
1/07/2010	31/07/2010	31	22.41	1.70	0.06	9.500	2.332.203.04	773.653.04	1.558.550.00	27.367.67	2.332.203.04		
1/08/2010	31/08/2010	31	22.41	1.70	0.06	41.000	2.401.290.66	801.740.66	1.599.550.00	28.087.62	2.401.290.66		
1/08/2010	31/08/2010	31	22.41	1.70	0.06	9.500	2.439.045.10	829.995.10	1.609.050.00	28.254.44	2.439.045.10		
1/09/2010	30/09/2010	30	22.41	1.70	0.06	41.000	2.508.084.83	858.034.83	1.650.050.00	28.039.73	2.508.084.83		
1/10/2010	31/10/2010	31	21.32	1.62	0.05	41.000	2.577.448.96	886.398.96	1.691.050.00	28.364.13	2.577.448.96		
1/11/2010	30/11/2010	30	21.32	1.62	0.05	41.000	2.646.563.63	914.513.63	1.732.050.00	28.114.67	2.646.563.63		
1/11/2010	30/11/2010	30	21.32	1.62	0.05	10.000	2.684.840.62	942.790.62	1.742.050.00	28.276.99	2.684.840.62		
1/12/2010	31/12/2010	31	21.32	1.62	0.05	41.000	2.755.747.88	972.697.88	1.783.050.00	29.907.26	2.755.747.88		
1/01/2011	31/01/2011	31	23.42	1.77	0.06	41.000	2.830.084.23	1.006.034.23	1.824.050.00	33.336.35	2.830.084.23		
1/02/2011	28/02/2011	28	23.42	1.77	0.06	41.000	2.901.871.28	1.036.821.28	1.865.050.00	30.787.05	2.901.871.28		
1/03/2011	31/03/2011	31	23.42	1.77	0.06	41.000	2.977.706.27	1.071.656.27	1.906.050.00	34.834.98	2.977.706.27		
1/04/2011	30/04/2011	30	26.54	1.98	0.07	46.600	3.062.986.98	1.110.336.98	1.952.650.00	38.680.71	3.062.986.98		
1/05/2011	31/05/2011	31	26.54	1.98	0.07	46.600	3.150.503.99	1.151.263.99	1.999.250.00	40.917.02	3.150.503.99		
1/06/2011	30/06/2011	30	26.54	1.98	0.07	46.600	3.237.624.06	1.191.774.06	2.045.850.00	40.520.07	3.237.624.06		
1/07/2011	31/07/2011	31	27.95	2.07	0.07	46.600	3.329.085.72	1.236.635.72	2.092.450.00	44.861.66	3.329.085.72		
1/07/2011	31/07/2011	31	27.95	2.07	0.07	10.250	3.384.417.14	1.281.717.14	2.102.700.00	45.081.42	3.384.417.14		
1/08/2011	31/08/2011	31	27.95	2.07	0.07	46.600	3.477.097.65	1.327.797.65	2.149.300.00	46.080.51	3.477.097.65		
1/08/2011	31/08/2011	31	27.95	2.07	0.07	10.250	3.533.647.91	1.374.097.91	2.159.550.00	46.300.27	3.533.647.91		
1/09/2011	30/09/2011	30	27.95	2.07	0.07	46.600	3.626.021.49	1.419.871.49	2.206.150.00	45.773.57	3.626.021.49		

2019-00328

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS
SUPERFINANCIERA

1

Demandante CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO MODULO D
Demandado Uldarico Garces Valencia

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha
Rad. 2019-00328
Liq. De fecha 31/10/2021

Intereses de Plazo		Intereses Moratorios		Liquidación a Tasas variables de la Superintendencia									
Desde	Hasta	Desde 01/05/2007		Hasta 31/10/2018									
Periodo	Dias	Tasa	Tasa Mes	T. Diar	Capitales e inter	Valor deuda al	Intereses	Capital a Liq	Intereses cobrados	Saldo a pagar	Distribución de abonos		
Desde	Hasta	Trans	Mora	aprox.	aprox	inicio del periodo	adeudados	Intereses	en el periodo	o a favor (-)	A capital	A intereses	
1/05/2007	31/05/2007	31	25.13	1.89	0.06	32.900	33.540.98	640.98	32.900.00	640.98	33.540.98		
1/06/2007	30/06/2007	30	25.13	1.89	0.06	32.900	67.681.58	1.881.58	65.800.00	1.240.60	67.681.58		
1/07/2007	31/07/2007	31	28.52	2.11	0.07	32.900	102.736.26	4.036.26	98.700.00	2.154.68	102.736.26		
1/07/2007	31/07/2007	31	28.52	2.11	0.07	6.000	111.021.92	6.321.92	104.700.00	2.285.66	111.021.92		
1/08/2007	31/08/2007	31	28.52	2.11	0.07	32.900	146.925.80	9.325.80	137.600.00	3.003.89	146.925.80		
1/08/2007	31/08/2007	31	28.52	2.11	0.07	6.000	156.060.67	12.460.67	143.600.00	3.134.87	156.060.67		
1/09/2007	30/09/2007	30	28.52	2.11	0.07	32.900	192.689.47	16.189.47	176.500.00	3.728.80	192.689.47		
1/10/2007	31/10/2007	31	31.89	2.33	0.08	32.900	230.638.61	21.238.61	209.400.00	5.049.14	230.638.61		
1/11/2007	30/11/2007	30	31.89	2.33	0.08	32.900	269.192.58	26.892.58	242.300.00	5.653.97	269.192.58		
1/12/2007	31/12/2007	31	31.89	2.33	0.08	32.900	308.728.32	33.528.32	275.200.00	6.635.74	308.728.32		
1/12/2007	31/12/2007	31	31.89	2.33	0.08	12.000	327.653.41	40.453.41	287.200.00	6.925.09	327.653.41		
1/01/2008	31/01/2008	31	32.75	2.39	0.08	32.900	368.454.11	48.354.11	320.100.00	7.900.70	368.454.11		
1/02/2008	29/02/2008	29	32.75	2.39	0.08	32.900	409.504.73	56.504.73	353.000.00	8.150.63	409.504.73		
1/03/2008	31/03/2008	31	32.75	2.39	0.08	31.250	450.238.78	65.988.78	384.250.00	9.484.05	450.238.78		
1/03/2008	31/03/2008	31	32.75	2.39	0.08	32.900	493.434.87	76.284.87	417.150.00	10.296.09	493.434.87		
1/04/2008	30/04/2008	30	32.88	2.40	0.08	36.100	540.400.42	87.150.42	453.250.00	10.865.54	540.400.42		
1/05/2008	31/05/2008	31	32.88	2.40	0.08	36.100	588.622.40	99.272.40	489.350.00	12.121.98	588.622.40		
1/06/2008	30/06/2008	30	32.88	2.40	0.08	36.100	637.318.76	111.868.76	525.450.00	12.596.36	637.318.76		
1/07/2008	31/07/2008	31	32.27	2.36	0.08	36.100	687.099.60	125.549.60	561.550.00	13.680.84	687.099.60		
1/07/2008	31/07/2008	31	32.27	2.36	0.08	7.750	708.719.25	139.419.25	569.300.00	13.869.65	708.719.25		
1/08/2008	31/08/2008	31	32.27	2.36	0.08	36.100	759.568.39	154.168.39	605.400.00	14.749.14	759.568.39		
1/08/2008	31/08/2008	31	32.27	2.36	0.08	7.750	782.256.34	169.106.34	613.150.00	14.937.95	782.256.34		
1/09/2008	30/09/2008	30	32.27	2.36	0.08	36.100	833.663.55	184.413.55	649.250.00	15.307.20	833.663.55		
1/10/2008	31/10/2008	31	31.53	2.31	0.08	36.100	886.123.94	200.773.94	685.350.00	16.360.39	886.123.94		
1/11/2008	30/11/2008	30	31.53	2.31	0.08	36.100	938.890.54	217.440.54	721.450.00	16.666.60	938.890.54		
1/12/2008	31/12/2008	31	31.53	2.31	0.08	36.100	993.074.46	235.524.46	757.550.00	18.083.92	993.074.46		
1/01/2009	31/01/2009	31	30.71	2.26	0.07	36.100	1.047.680.30	254.030.30	793.650.00	18.505.85	1.047.680.30		
1/02/2009	28/02/2009	28	30.71	2.26	0.07	36.100	1.101.255.56	271.505.56	829.750.00	17.475.26	1.101.255.56		
1/03/2009	31/03/2009	31	30.71	2.26	0.07	36.100	1.157.544.93	291.694.93	865.850.00	20.189.36	1.157.544.93		
1/04/2009	30/04/2009	30	30.42	2.24	0.07	41.000	1.218.839.53	311.989.53	906.850.00	20.294.60	1.218.839.53		
1/05/2009	31/05/2009	31	30.42	2.24	0.07	41.000	1.281.758.75	333.908.75	947.850.00	21.919.22	1.281.758.75		
1/06/2009	30/06/2009	30	30.42	2.24	0.07	41.000	1.344.888.45	356.038.45	988.850.00	22.129.70	1.344.888.45		
1/07/2009	31/07/2009	31	30.42	2.24	0.07	41.000	1.409.703.93	379.853.93	1.029.850.00	23.815.49	1.409.703.93		

23 NOV 2021

Señor

JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA

[04100-000000-000000-000000-000000]

Ref Ejecutivo singular del CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE
SAN MATEO – MODULO D. contra ULDARICO GARCÉS VALENCIA

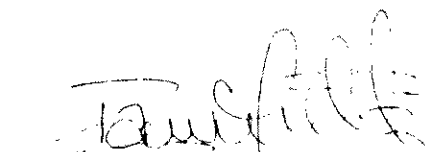
Rad. 2019-00328

En mi calidad de apoderada de la parte demandante dentro del asunto de la
referencia, atentamente me permito allegar al Despacho la liquidación del
crédito, siguiendo lo ordenado en el Auto del 7 de octubre de 2021

Adjunto liquidación del crédito, en siete (7) folios.

Lo anterior, con el fin de continuar con el trámite correspondiente.

Señor Juez, atentamente,


JULY PAULYNNE GONZÁLEZ QUINTERO
C.C. 1.023.923.766 de Bogotá D.C.
T.P. 303.851 del C.S.J.
JuliPaulyneGonzalezQuintero@gmail.com
Celular 3125962396

CAPITAL CUOTA	4	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	43.931,48	\$	147.462,30	\$	191.393,78
CAPITAL CUOTA	5	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	43.633,84	\$	146.463,23	\$	190.097,06
CAPITAL CUOTA	6	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	43.338,21	\$	145.470,90	\$	188.809,10
CAPITAL CUOTA	7	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	43.044,58	\$	144.485,29	\$	187.529,87
CAPITAL CUOTA	8	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	42.752,93	\$	143.506,38	\$	186.259,29
CAPITAL CUOTA	9	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	42.463,28	\$	142.534,08	\$	184.997,36
CAPITAL CUOTA	10	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	42.175,57	\$	141.568,36	\$	183.743,93
CAPITAL CUOTA	11	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	41.889,82	\$	140.609,19	\$	182.499,01
CAPITAL CUOTA	12	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	41.606,01	\$	139.656,54	\$	181.262,56
CAPITAL CUOTA	13	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	41.324,12	\$	138.710,34	\$	180.034,46
CAPITAL CUOTA	14	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	41.044,14	\$	137.770,54	\$	178.814,67
CAPITAL CUOTA	15	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	40.766,05	\$	136.837,09	\$	177.603,14
CAPITAL CUOTA	16	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	40.489,85	\$	135.909,99	\$	176.399,85
CAPITAL CUOTA	17	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	40.215,52	\$	134.989,17	\$	175.204,69
CAPITAL CUOTA	18	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	40.071,06	\$	134.504,25	\$	174.575,31
CAPITAL CUOTA	19	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	39.799,56	\$	133.592,94	\$	173.392,50
CAPITAL CUOTA	20	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	39.529,92	\$	132.687,84	\$	172.217,75
CAPITAL CUOTA	21	15-nov-19	25-ago-21	0,0004583333333	650	\$	25.479,72	\$	85.526,35	\$	111.006,07
						\$	7.671.184,23	\$	33.019.164,29	\$	40.690.348,53

ENTONCES:

LIQUIDACION DEL CREDITO APROBADA ESTADO 31 DE enero DE 2020 Y LIQUIDADA AL 15 DE noviembre DE 2019	\$ 42.027.919,21
INTERESES DE MORA DESDE EL 15 DE noviembre DE 2019 HASTA LA FECHA QUE APROBO EL REMATE 29 DE OCTUBRE DE 2021	\$ 7.671.184,23
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA	\$ 49.699.103,44

2018-04-02
58/08-02



16 NOV 2021

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

Señores

JUZGADO QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REF.: PROCESO VERBAL SUMARIO N° 2021 - 359

DTE.: ANGIE MAGALY DELGADO GONZALEZ

DDO.: AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificado con la C.C. No. 93.138.500 de Espinal (Tol.), abogado en ejercicio, portador de la T.P. No. 198334 del C.S.J., en mi calidad de apoderado judicial de la persona jurídica **AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.**, con domicilio y residencia en el municipio de Soacha, con Nit N° 900687420-3, de la manera mas respetuosa y comedida, me dirijo a su despacho con el fin de **PROPONER LA EXCEPCION PREVIA DENOMINADA "COMPROMISO O CLAUSULA COMPROMISORIA"**, sustentada en las siguientes consideraciones:

La parte actora inicia la presenta acción ante su señoría, con el fin de pretender que se declare a mi representada responsable por un presunto incumplimiento al contrato de prestación de servicios contables de fecha 08 de octubre de 2014, pero ante tal situación, la parte actora no ha tenido en cuenta que en el contrato de marras y específicamente en su numeral sexto, se estableció lo siguiente:

"SEXTA: Tribunal de Arbitramento: En caso de conflicto entre las partes de este contrato, se hará una conciliación ante cualquier entidad autorizada para efectuarla, si esta fracasa, se llevara las diferencias ante un tribunal de arbitramento del domicilio del usuario." (Subrayado y negrilla fuera del texto original.)

En ese orden de ideas, para que el compromiso o clausula compromisoria sea válido o tenga fuerza vinculante para las partes, se deben presentar los siguientes elementos: i) La identificación de los sujetos contratantes que den su consentimiento, ii) La determinación del contrato, fuente de las obligaciones del litigio eventual o presente y iii), la mutua e inequívoca decisión de someter las eventuales diferencias que puedan surgir con ocasión del mismo.

Debe tenerse en cuenta por su señoría, que la excepción aquí planteada se origina por el pacto establecido entre las partes dentro del contrato de marras, con el fin de que en caso de controversia, la misma sea resuelta por un Tribunal de Arbitramento y no por la jurisdicción ordinaria, como erradamente lo hizo la parte actora. Razón por la cual, su señoría perdería competencia para conocer del presente asunto, pues no se puede pasar por alto, la voluntad de las partes y lo pactado en el contrato de marras.



GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

Ante tal situación, solicito a su señoría de la manera más respetuosa, se sirva a declarar probada la excepción planteada, procediendo a dar por terminado el presente proceso.

Para cualquier notificación, por favor en la CALLE 12 B N° 9 - 33 OFIC. 315 EDIFICIO SABANAS de la ciudad de Bogotá, TELEFONOS: 3212364239- 7479102, correo: giovanni.maltes@gmail.com

Agradeciendo la atención prestada.

Del señor Juez;

Atentamente,

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ

C.C. No. 93.138.500 de Espinal (Tol.)

T.P. No. 198334 del C.S.J.



12 2 NOV 2021

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

Señores

JUZGADO QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REF.: PROCESO VERBAL SUMARIO N° 2021 - 359

DTE.: ANGIE MAGALY DELGADO GONZALEZ

DDO.: AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, identificado con la C.C. No. 93.138.500 de Espinal (Tol.), abogado en ejercicio, portador de la T.P. No. 198334 del C.S.J., en mi calidad de apoderado judicial de la persona jurídica **AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.**, con domicilio y residencia en el municipio de Soacha, por medio del presente escrito y dentro del término legal, me permito en tiempo **CONTESTAR LA DEMANDA Y PROPONER EXCEPCIONES DE FONDO: FALTA DE REQUISITOS SUSTANCIALES DE LA LEY 675 DE 2001 PARA PROMOVER DEMANDA DE INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS POR RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL, COBRO DE LO NO DEBIDO, DOLO EN EL DEMANDANTE, Y LAS INNOMINADAS APLICABLES AL CASO**, con el fin de que se sirva mediante sentencia hacer las siguientes:

DECLARACIONES

- 1.- Declarar probadas las excepciones de **INEXISTENCIA DE LA OBLIGACION CONTRACTUAL, COBRO DE LO NO DEBIDO, DOLO EN EL DEMANDANTE, Y LAS INNOMINADAS APLICABLES AL CASO.**
- 2.- Declarar como consecuencia terminado el proceso.
- 3.- Decretar el levantamiento de las medidas cautelares.
- 4.- Condenar al demandante al pago de costas, gastos y perjuicios ocasionados por el presente proceso.

CONTESTACION DE LA DEMANDA.

EN CUANTO A LOS HECHOS RELATIVOS AL HECHO DAÑOSO:

- .- AL PRIMERO, Es cierto.
- .- AL SEGUNDO, Es cierto.
- .- AL TERCERO, Es parcialmente cierto, hasta cuando ella dejo el cargo abandonado sin explicación alguna.
- .- AL CUARTO, No me consta, me atengo a lo probado por el actor.
- .- AL QUINTO, Es cierto, pues así se desprende de la documental aportada.
- .- AL SEXTO, Es cierto.



GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

.- AL SEPTIMO, Es cierto.

.- AL OCTAVO, Es parcialmente cierto, pues mi representada nunca tuvo información del otro si del contrato, sino hasta con la presente demanda, incluso no reposa en las carpetas de la oficina de administración, copia del susodicho otro si del contrato.

.- AL NOVENO, Es parcialmente cierto, pues mi representada nunca tuvo información del otro si del contrato, sino hasta con la presente demanda, incluso no reposa en las carpetas de la oficina de administración, copia del susodicho otro si del contrato.

.- AL DECIMO, Es parcialmente cierto.

.- AL DECIMO PRIMERO, No ES CIERTO, Pues fue la actora quien no regreso a continuar con sus labores.

.- AL DECIMO SEGUNDO, No ES CIERTO, Pues fue la actora quien no regreso a continuar con sus labores, incluso se hizo cancelar los primeros 6 días del mes de marzo de dicho año, sin que la misma haya regresado a sus funciones.

.- AL DECIMO TERCERO, No ES CIERTO, Pues fue la actora quien no regreso a continuar con sus labores.

.- AL DECIMO CUARTO, NO ES CIERTO y tendrá que probarlo el demandante.

.- AL DECIMO QUINTO, NO ES CIERTO y tendrá que probarlo el demandante.

EN CUANTO A LOS RELATIVOS AL DAÑO:

.- AL PRIMERO, NO ES CIERTO y tendrá que probarlo el demandante.

.- AL SEGUNDO, NO ES CIERTO y tendrá que probarlo el demandante, incluso ni demuestra cual fue la terminación injusta como alega, ni mucho menos demuestra sumariamente tal circunstancia.

.- AL TERCERO, la enunciación relacionada con lo relativo al daño, carece de toda congruencia judicial, cuando se pretende por parte del actor, una responsabilidad civil contractual en la suma de \$4.200.000, en la modalidad de daño emergente, olvidando el togado que para efectos de una reparación se considera daño emergente el detrimento, menoscabo o destrucción material de bienes con independencia de los efectos patrimoniales o de otra índole que el mal origine, dicho de otra manera y a título de ejemplo, el daño emergente es la pérdida de sobrevenida al acreedor por culpa u obra del deudor, se traduce la misma como una disminución de su patrimonio, valga la pena enunciarle al despacho que no da la procedencia del art. 206 del C.G.P., discriminando montos de dinero a títulos de indemnización sobre una mera expectativa.



GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

EN CUANTO A LOS RELATIVOS A LA CULPA DEL DEMANDADO:

.- AL PRIMERO, NO ES CIERTO y tendrá que probarlo el demandante, maxime aun, que nunca ha demostrado que perjuicios se le ha ocasionado.

.- AL SEGUNDO, No es cierto, pues mi poderdante actuó bajo los parámetros objetivos establecidos en la ley 675 de 2001, aunado a lo anterior, olvida el señor apoderado de la parte demandante, las clases de culpa contempladas en el artículo 63 del C.C., término este que no se puede utilizar por un profesional del derecho sin sustentarla en debida forma, se le exculparía que enunciara la culpa lata o la culpa grave, pero no la culpa en un sentido genérico que no es de manejo de un profesional que conoce y debe distinguir entre la culpa y el dolo.

No puede ser recibo este numeral en lo relativo a la "culpa del demandado", pues no enuncia en debida forma a que se refiere con los "términos pactados en el contrato", no será acaso, que se refiere al término de duración del contrato?, situación está ya debatida en el sentido que un contrato de prestación de servicios es una mera expectativa, en tal sentido, mi representada tampoco estaba obligada al cumplimiento de un contrato, cuando el servicio pactado no fue desarrollado de una manera eficiente y diligente

.- AL TERCERO, No ES CIERTO, Pues fue la actora quien no regreso a continuar con sus labores.

.- AL CUARTO, No ES CIERTO, Pues fue la actora quien no regreso a continuar con sus labores.

EN CUANTO A LAS PRETENSIONES:

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones solicitadas, por carecer del derecho invocado.

EXCEPCIONES PLANTEADAS.

.- FALTA DE REQUISITOS SUSTANCIALES DE LA LEY 675 DE 2001 PARA PROMOVER DEMANDA DE INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS POR RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL:

La presente excepción esta llamada a prosperar, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: La parte actora inicia un proceso declarativo de indemnización de perjuicios por responsabilidad civil contractual, alegando en todo su libelo demandatario, alegando que el consejo de administración de la copropiedad, encabezada por el presidente de la época, presuntamente efectuó de manera ilegal la terminación del contrato de prestación de servicios el cual contaba con una duración de un año.



GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

Aunado a lo anterior, dichas circunstancias como las relata la parte actora no son verdad, pues efectivamente ella paso la respectiva cuenta de cobro y se cancelo junto con el administrador de la época (Carlos Peña) hasta el día 06 de marzo de 2015, sin que la misma continuara ejerciendo sus labores de contabilidad dentro de la persona jurídica, maxime aun que ningún miembro del consejo, ni el administrador actual le hubiese dicho que no volviera, motivos por los cuales la presente excepción esta llamada a prosperar.

. - COBRO DE LO NO DEBIDO:

La presente excepción esta llamada a prosperar en razón a que mi representada no adeuda suma alguna al actor, pues a este se le cancelo hasta el último día que estuvo vinculado en el cargo que desempeño.

De igual forma, mi poderdante no estaba obligada al cumplimiento del contrato establecido, pues el Consejo de Administración actuó en forma diligente y conforme al procedimiento establecido en la ley 675 de 2001, pues nunca le dejo que hubiese sido despedida, sino que fue ella misma quien no quiso seguir cumpliendo con sus obligaciones contractuales, maxime aun que ahora con esta demanda aparece un presunto "OTRO SI AL CONTRATO", del cual no existe copia en la oficina de administración y el cual es firmado por el antiguo administrador y quien es testigo de la demandante en el presente asunto.

. - PRESCRIPCION DE LA ACCIÓN

Como es de conocimiento, las acciones si no son interpuestas en su momento, opera la figura de la Prescripción, como el caso que hoy nos ocupa, tanto es así que el Art. 2542 del C.C., enuncia lo siguiente:

"Prescriben en tres años los gastos judiciales enumerados en el título VII, libro I del Código Judicial de la Unión, incluidos los honorarios de los defensores: los de médicos y cirujanos; los de directores o profesores de colegios y escuelas, los de ingenieros y agrimensores, y en general de los que ejercen cualquiera profesión liberal."

Cabe recordar que la presente demanda es radicada solo hasta el año 2021, incluso agotando el requisito de procedibilidad, el cual también fue realizado para este mismo año, incluso si se quisiera ir mas alla junto con el termino del otro si, el termino se encontraría prescrito desde el año 2019, circunstancia esta que de manera diáfana se puede deducir, que al momento de radicación del presente asunto, ya había operado la figura de la prescripción en el presente asunto.

. - LAS INNOMINADAS APLICABLES AL CASO:

Ruego a su Señoría declarar las excepciones que resulten probadas y que no fueron planteadas en el presente escrito.



GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
ABOGADO

PRUEBAS.

Pido se decreten y tengan como tales:

1. La actuación obrante en el proceso principal.
2. Copia de la cuenta de cobro y el comprobante de egreso de fecha 28 de febrero de 2015.

PRUEBAS ADICIONALES:

.- INTERROGATORIO DE PARTE:

Ruego a su Señoría, se sirva fijar fecha y hora para que el demandante ANGIE MAGALY DELGADO GONZALEZ, absuelva Interrogatorio de Parte que formularé en forma oral o allegare por escrito a su Despacho en el momento procesal oportuno.

ANEXOS

- Poder conferido al suscrito.
- Los mencionados en el capítulo de pruebas.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

En derecho me fundamento en la ley 675 de 2001, los artículos 390, 391 del Código General del proceso y demás normas concordantes y pertinentes al caso.

NOTIFICACIONES.

La parte actora, las obrantes en el proceso principal.

La parte demandada, en la Calle 34 A N° 38 - 161 de Soacha - Cundinamarca, Correo Electrónico: agrupacionacacia@hotmail.com.

Al suscrito apoderado en la secretaria de su despacho o en mi oficina de abogado ubicada en la CALLE 12B N° 9 - 33 OFIC. 315 EDIFICIO SABANAS de la Ciudad de Bogotá D.C., Correo Electrónico: giovanni.maltes@gmail.com

Agradeciendo la atención prestada.

Del señor Juez;

Atentamente,

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ

C.C. No. 93.138.500 de Espinal (Tol.)

T.P. No. 198334 del C.S.J.

CUENTA DE COBRO N° 005

A

AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.

NIT 900.687.420-3

DEBE A:

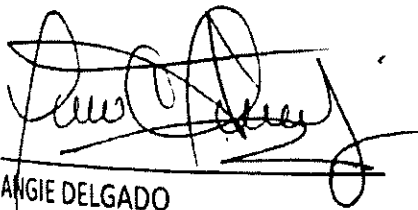
ANGIE DELGADO

C.C. 52.787.682 de Bogotá

Por concepto de: Servicio de contabilidad del mes de febrero de 2015 y 6 días del mes de marzo de 2015.

Por valor de: SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE \$756.000

Cordialmente,



ANGIE DELGADO
C.C. 52.787.682 de Bogotá
Cel. 3157427885
Dir. DIAG. 36 No 28 - 86 SUR



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Juzgado 5 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca
Calle 5 de Agosto No. 33 - 24 Piso 3, Plaza de los Derechos Soacha - Teléfono: 319 618 1199
E-Mail: juzgado5pc@j5pc.cundinamarca.gov.co

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

RADICACION No	5-2021-0359
PROCESO	INDEMNIZACIÓN DE PERJUICIOS POR RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL
DEMANDANTE	ANGIE MAGALY DELGADO GONZALEZ
DEMANDADO	AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.

En Soacha, a los **NUEVE (09)** días del mes de **NOVIEMBRE** de **2021**, el **Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha**, **NOTIFICA** al Señor **GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ** identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.138.500 de Espinal, Tolima, portador de la T.P. No. 198334 del C.S.J. en su calidad de apoderado judicial de **AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H.**, identificada con NIT No 900687420-3, en su calidad de demandada, y en forma digital el contenido de los AUTOS de fecha VEINTISIETE (27) de MAYO de 2021, que **ADMITIÓ** la demanda de la referencia y el AUTO de fecha VEINTIUNO DE OCTUBRE DE 2021, donde se le reconoce personería, proferidos por este Despacho.

Se le advierte al notificado que dispone del término de **DIEZ (10) DIAS** para proponer excepciones si así lo estima conveniente, contados a partir del siguiente día hábil a ésta diligencia.

Para constancia de todo lo anterior se extiende esta diligencia por quienes en ella intervinieron para constancia como aparece.

El Notificado,

GIOVANNI FERNANDO MALTES GOMEZ
Apoderado Legal de AGRUPACION DE VIVIENDA ACACIA P.H
C.C. No. 93.138.500 de Espinal, Tolima.
T.P. No. 198334 del C.S.J.
DIRECCION: Calle 12B N° 9-33 Ofc. 315 (Bogotá)
TELEFONO: 3212364239

Correo electrónico: giovannimaltes@gmail.com
maltesgomezgiovanni@hotmail.com

Quien Notifica,

SAMANTA LOREIENE ARTEAGA MORALES
Citadora

2015 2 28 \$756,000.00

ANGIE DELGADO.....

SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/L.

AGRUPACIÓN DE VIVIENDA ACACIA P.H.
Nit: 900.687.420-3

COMPROBANTE DE EGRESO

No. 130

Bogotá, Febrero 28 de 2015

SERVICIO DE CONTABILIDAD DE FEBRERO DE 2015 Y 6 DIAS DEL MES DE MARZO DE 2015

Código	Concepto	Débitos	Créditos
	SERVICIO DE CONTABILIDAD DE FEBRERO DE 2015	630,000.00	
	52787682 ANGIE DELGADO*SERVICIO DE CONTABILIDAD DE FEBRERO DE 2015 Y 6		756,000.00
	SERVICIO DE CONTABILIDAD DE FEBRERO DE 2015 Y 6 DIAS DEL MES DE MARZO	126,000.00	
	Sumas Iguales	756,000.00	756,000.00

Banco:
52,787,682

APROBADO REVISADO CONTABILIZADO

FIRMA Y SELLO RECIBIDO
C.C. o NIT 52787682.