



REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO 5o DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MULTIPLE antes JUZGADO 4o CIVIL MUNICIPAL SOACHA (CUNDINAMARCA) (Acuerdo PCSJA19-11256)
SOACHA -CUNDINAMARCA

SE FIJA EN LISTA DE TRASLADO **No.12**

DE CONFORMIDAD AL **ARTICULO 110** DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO LOS SIGUIENTES :

	RADICADO	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	MOTIVO	FIJACION	INICIA	VENCE
1	520190464	EJECUTIVO	CONTROL CALIDAD & MONTAJES S.A.S.	HB ESTRUCTURAS S.A.S.	LIQUIDACION DEL CREDITO	09-jul-21	12-jul-21	14-jul-21
2	420160104	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	JEISSON ALEJANDRO CLAVIJO DAZA	RECURSO REPOSICION-APELACION	09-jul-21	12-jul-21	14-jul-21
3	420160501	HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ESTELA DUARTE REMOLINA	LIQUIDACION DEL CREDITO	09-jul-21	12-jul-21	14-jul-21

JORGE LUIS SALCEDO TORRES
Secretario

NOTA: Los procesos radicados como J4CMPAL se le antepone el 4 y como J5PCCM el 5
A Continuacion de este folio estan scaneados los traslados de cada uno de los procesos



SEÑOR

JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA (CUNDINAMARCA)

REFERENCIA : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA
REAL

DEMANDANTE : FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS
RESTREPO.

DEMANDADOS : DUARTE REMOLINA ESTELA

RADICADO : 2016-00501

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DANYELA REYES GONZÁLEZ, abogada en ejercicio de la profesión, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.052.381.072 de Duitama y portadora de la Tarjeta Profesional número 198.584 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte al 21 de junio del 2021. Por un valor total de **CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS SIETE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$42.470.707,65)**.

CAPITAL ACELERADO EN UVR:	151565,1848
TOTAL CUOTAS CAPITAL EN UVR:	2337,1956
TOTAL INTERÉS DE PLAZO EN UVR:	6370,7670
TOTAL PRIMA SEGURO EN UVR:	0,0000

FECHA FINAL DE LIQUIDACIÓN:	21/06/2019
TASA EFECTIVA ANUAL:	8,55%
TASA E. DIARIA:	0,0225%

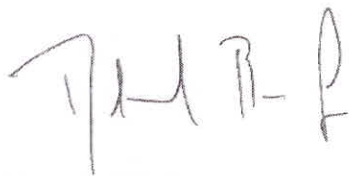
	VALOR EN UVR	VALOR EN PESOS
SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	145.605,3196	\$ 41.125.989,56
SALDO FINAL INTERÉS MORA TOTAL:	13.221,9710	\$ 3.734.524,56
SALDO FINAL INTERÉS. REMUNERATORIO:	-	\$ -
SALDO FINAL PRIMA SEGUROS:	-	\$ -
SALDO TOTAL FINAL	158.827,2907	\$ 44.860.514,13

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexa en la cual se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago.

ANEXOS

- Cuadro de la liquidación del crédito correspondiente.

Cordialmente,



DANYELA REYES GONZÁLEZ
C.C. No. 1.052.381.072 de Duitama
T. P. No. 198.584 del C.S de la J.
FNA 3069 Milena Mendieta 21/06/2021

DETALLE DE LIQUIDACION																								
5	DESCR	HASTA	DURS	CAPITAL BASE LUG	I DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P INTERES MORA	P SEGUROS	P SEGUROS PESOS	P INTERES REMUNERATORIO	P CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL	
6	DESE	HASTA	DURS	CAPITAL BASE LUG	CANONOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P INTERES MORA	P SEGUROS	P SEGUROS PESOS	P INTERES REMUNERATORIO	P CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL	
6	15/02/2016	16/02/2016	1	264.8643	0.0908	-	-	706.6367	971.5635	-	-	0.0908	-	-	706.6367	264.8643	971.5635	-	-	-	-	-	-	
6	17/02/2016	29/02/2016	13	264.8643	0.3335	-	-	706.6367	265.6798	-	-	0.8130	-	-	706.6367	264.8643	972.3960	-	-	-	-	-	-	
6	1/03/2016	31/03/2016	31	264.8643	1.0479	-	-	706.6367	266.6919	-	-	2.7197	-	-	706.6367	264.8643	973.2417	-	-	-	-	-	-	
6	1/04/2016	30/04/2016	30	264.8643	1.7861	-	-	706.6367	266.6324	-	-	4.5347	-	-	706.6367	264.8643	974.0277	-	-	-	-	-	-	
6	1/05/2016	31/05/2016	31	264.8643	1.4456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	6.3703	-	-	706.6367	264.8643	974.8733	-	-	-	-	-	-	
6	1/06/2016	31/06/2016	31	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	8.2160	-	-	706.6367	264.8643	975.7190	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2016	30/07/2016	30	264.8643	1.7861	-	-	706.6367	266.6324	-	-	10.0020	-	-	706.6367	264.8643	976.5500	-	-	-	-	-	-	
6	1/08/2016	31/08/2016	31	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	11.8177	-	-	706.6367	264.8643	977.3857	-	-	-	-	-	-	
6	1/09/2016	30/09/2016	30	264.8643	1.7861	-	-	706.6367	266.6324	-	-	13.6527	-	-	706.6367	264.8643	978.2167	-	-	-	-	-	-	
6	1/10/2016	30/10/2016	30	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	15.4793	-	-	706.6367	264.8643	979.0482	-	-	-	-	-	-	
6	1/11/2016	31/11/2016	31	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6324	-	-	17.3250	-	-	706.6367	264.8643	980.8790	-	-	-	-	-	-	
6	1/12/2016	28/02/2017	28	264.8643	1.6630	-	-	706.6367	266.6919	-	-	18.9920	-	-	706.6367	264.8643	982.7006	-	-	-	-	-	-	
6	1/01/2017	30/04/2017	30	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	20.8376	-	-	706.6367	264.8643	984.5166	-	-	-	-	-	-	
6	1/02/2017	30/04/2017	30	264.8643	1.7861	-	-	706.6367	266.6324	-	-	22.6637	-	-	706.6367	264.8643	986.3273	-	-	-	-	-	-	
6	1/03/2017	31/03/2017	31	264.8643	1.8456	-	-	706.6367	266.6919	-	-	24.6093	-	-	706.6367	264.8643	988.1383	-	-	-	-	-	-	
6	1/04/2017	30/04/2017	30	264.8643	1.7861	-	-	706.6367	266.6324	-	-	26.5564	-	-	706.6367	264.8643	990.0000	-	-	-	-	-	-	
6	1/05/2017	24/07/2017	24	264.8643	1.4289	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1/07/2017	24/07/2017	24	264.8643	0.7381	-	-	706.6367	266.6919	2.385.0344	5	600.000.00	-	-	706.6367	264.8643	991.8688	-	-	-	-	-	-	
6	1																							

7 7 DETALLE DE LIQUIDACION													
7	DESCR	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ	DE MORAS CAUSADAS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I MORAS	SALDO SEGUROS
7	15/06/2016	16/07/2016	1	263.6766	0.0793	-	-	705.4304	969.1613	-	-	0.0793	-
7	17/07/2016	31/07/2016	15	263.6766	0.8891	-	-	705.4304	264.5657	-	-	0.9684	-
7	1/08/2016	31/08/2016	31	263.6766	1.7782	-	-	705.4304	263.6766	-	-	2.7566	-
7	1/09/2016	31/09/2016	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	6.6400	-
7	1/10/2016	31/10/2016	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	6.4015	-
7	1/11/2016	31/11/2016	31	263.6766	1.7862	-	-	705.4304	263.5141	-	-	8.1787	-
7	1/12/2016	31/12/2016	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	10.0171	-
7	1/01/2017	31/01/2017	31	263.6766	1.7862	-	-	705.4304	263.5141	-	-	11.7953	-
7	1/02/2017	31/02/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	15.4723	-
7	1/03/2017	31/03/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	17.1789	-
7	1/04/2017	31/04/2017	31	263.6766	1.7782	-	-	705.4304	263.5141	-	-	18.9674	-
7	1/05/2017	31/05/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	20.7456	-
7	1/06/2017	31/06/2017	31	263.6766	1.7782	-	-	705.4304	263.5141	-	-	22.5830	-
7	1/07/2017	31/07/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	24.3612	-
7	1/08/2017	31/08/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	26.1394	-
7	1/09/2017	31/09/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	27.9176	-
7	1/10/2017	31/10/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	29.6958	-
7	1/11/2017	31/11/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	31.4740	-
7	1/12/2017	31/12/2017	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	33.2522	-
7	1/01/2018	31/01/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	35.0304	-
7	1/02/2018	31/02/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	36.8086	-
7	1/03/2018	31/03/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	38.5868	-
7	1/04/2018	31/04/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	40.3650	-
7	1/05/2018	31/05/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	42.1432	-
7	1/06/2018	31/06/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	43.9214	-
7	1/07/2018	31/07/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	45.6996	-
7	1/08/2018	31/08/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	47.4778	-
7	1/09/2018	31/09/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	49.2560	-
7	1/10/2018	31/10/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	51.0342	-
7	1/11/2018	31/11/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	52.8124	-
7	1/12/2018	31/12/2018	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	54.5906	-
7	1/01/2019	31/01/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	56.3688	-
7	1/02/2019	31/02/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	58.1470	-
7	1/03/2019	31/03/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	59.9252	-
7	1/04/2019	31/04/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	61.7034	-
7	1/05/2019	31/05/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	63.4816	-
7	1/06/2019	31/06/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	65.2598	-
7	1/07/2019	31/07/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	67.0380	-
7	1/08/2019	31/08/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	68.8162	-
7	1/09/2019	31/09/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	70.5944	-
7	1/10/2019	31/10/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	72.3726	-
7	1/11/2019	31/11/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	74.1508	-
7	1/12/2019	31/12/2019	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	75.9290	-
7	1/01/2020	31/01/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	77.7072	-
7	1/02/2020	31/02/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	79.4854	-
7	1/03/2020	31/03/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	81.2636	-
7	1/04/2020	31/04/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	83.0418	-
7	1/05/2020	31/05/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	84.8200	-
7	1/06/2020	31/06/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	86.5982	-
7	1/07/2020	31/07/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	88.3764	-
7	1/08/2020	31/08/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	90.1546	-
7	1/09/2020	31/09/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	91.9328	-
7	1/10/2020	31/10/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	93.7110	-
7	1/11/2020	31/11/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	95.4892	-
7	1/12/2020	31/12/2020	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	97.2674	-
7	1/01/2021	31/01/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	99.0456	-
7	1/02/2021	31/02/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	100.8238	-
7	1/03/2021	31/03/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	102.6020	-
7	1/04/2021	31/04/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	104.3802	-
7	1/05/2021	31/05/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	106.1584	-
7	1/06/2021	31/06/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	107.9366	-
7	1/07/2021	31/07/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	109.7148	-
7	1/08/2021	31/08/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	111.4930	-
7	1/09/2021	31/09/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	113.2712	-
7	1/10/2021	31/10/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	115.0494	-
7	1/11/2021	31/11/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	116.8276	-
7	1/12/2021	31/12/2021	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	118.6058	-
7	1/01/2022	31/01/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	120.3840	-
7	1/02/2022	31/02/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	122.1622	-
7	1/03/2022	31/03/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	123.9404	-
7	1/04/2022	31/04/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	125.7186	-
7	1/05/2022	31/05/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	127.4968	-
7	1/06/2022	31/06/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	129.2750	-
7	1/07/2022	31/07/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	131.0532	-
7	1/08/2022	31/08/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	132.8314	-
7	1/09/2022	31/09/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	134.6096	-
7	1/10/2022	31/10/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	136.3878	-
7	1/11/2022	31/11/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	138.1660	-
7	1/12/2022	31/12/2022	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	140.9442	-
7	1/01/2023	31/01/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	142.7224	-
7	1/02/2023	31/02/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	144.5006	-
7	1/03/2023	31/03/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	146.2788	-
7	1/04/2023	31/04/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	148.0570	-
7	1/05/2023	31/05/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	149.8352	-
7	1/06/2023	31/06/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	151.6134	-
7	1/07/2023	31/07/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	153.3916	-
7	1/08/2023	31/08/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	155.1698	-
7	1/09/2023	31/09/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	156.9480	-
7	1/10/2023	31/10/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	158.7262	-
7	1/11/2023	31/11/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263.5141	-	-	160.5044	-
7	1/12/2023	31/12/2023	31	263.6766	1.8375	-	-	705.4304	263				

[illegible]

[illegible]

LISTA TRASLADO No.012/2021

14-JUL-2021
VEHICLE

15-JUL-05 15:00:00

00-0110-3051
FBI

JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL hoy JUZGADO 5º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

LISTA TRASLADO No.012/2021

FJA
09-JULIO-2021

INICIA
12-JULIO-2021

VENCE
14-JULIO-2021

Señor

JUZGADO CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
SOACHA - CUNDINAMARCA
E. S. D.

Asunto: LIQUIDACION DE CRÉDITO
Radicado: 257544189005 2019 00 464 00
Demandante: CONTROL CALIDAD Y MONTAJES S.A.S
Demandado: HB ESTRUCTURAS S.A.S

10 JUN 2021

NESTOR ORLANDO HERRERA MUNAR, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y obrando en calidad de apoderado general de **CONTROL CALIDAD Y MONTAJES S.A.S**, identificado con el Nit: 830.050.353-1, de manera respetuosa me permito presentar la siguiente liquidación del crédito, de conformidad con el auto que libró mandamiento de pago de fecha veintinueve (29) de agosto de dos mil diecinueve (2019), y el auto que ordena seguir adelante la ejecución de fecha treinta (30) de enero del año dos mil veinte (2020).

Frente a la orden de pago, solicito tener en cuenta los siguientes intereses liquidados como se pasan a ver a continuación:

FACTURA No. 000334						
DESDE	HASTA	DIAS	INTERES MENSUAL	TASA DIARIA	CAPITAL	INTERES
1/1/2018	31/1/2018	31,00	31,04%	0,000740911145	\$ 920.000	\$ 21.131
1/2/2018	28/2/2018	28,00	31,52%	0,0007509359081	\$ 920.000	\$ 19.344
1/3/2018	31/3/2018	31,00	31,02%	0,0007404926522	\$ 920.000	\$ 21.119
1/4/2018	30/4/2018	30,00	30,72%	0,0007342076044	\$ 920.000	\$ 20.264
1/5/2018	31/5/2018	31,00	30,66%	0,0007329488688	\$ 920.000	\$ 20.904
1/6/2018	30/6/2018	30,00	30,42%	0,0007279081555	\$ 920.000	\$ 20.090
1/7/2018	31/7/2018	31,00	30,50%	0,0007295894204	\$ 920.000	\$ 20.808
1/8/2018	31/8/2018	31,00	29,91%	0,0007171658543	\$ 920.000	\$ 20.454
1/9/2018	30/9/2018	30,00	29,91%	0,0007171658543	\$ 920.000	\$ 19.794
01/10/2018	31/10/2018	31,00	29,45%	0,0007074405845	\$ 920.000	\$ 20.176
01/11/2018	30/11/2018	30,00	29,24%	0,0007029893236	\$ 920.000	\$ 19.403
01/12/2018	31/12/2018	31,00	29,10%	0,0007000178074	\$ 920.000	\$ 19.965
01/01/2019	31/01/2019	31,00	28,74%	0,0006923619847	\$ 920.000	\$ 19.746
01/02/2019	28/02/2019	28,00	29,55%	0,000709557702	\$ 920.000	\$ 18.278
01/03/2019	31/03/2019	31,00	29,06%	0,0006991682125	\$ 920.000	\$ 19.940
01/04/2019	30/04/2019	30,00	28,98%	0,0006974682346	\$ 920.000	\$ 19.250
01/05/2019	31/05/2019	31,00	29,01%	0,0006981058495	\$ 920.000	\$ 19.910
01/06/2019	30/06/2019	30,00	28,95%	0,0006968304718	\$ 920.000	\$ 19.233
01/07/2019	31/07/2019	31,00	28,92%	0,000696192561	\$ 920.000	\$ 19.855
01/08/2019	31/08/2019	31,00	26,98%	0,0006546235088	\$ 920.000	\$ 18.670
01/09/2019	30/09/2019	30,00	28,98%	0,0006974682346	\$ 920.000	\$ 19.250
01/10/2019	31/10/2019	31,00	28,65%	0,0006904446931	\$ 920.000	\$ 19.691
1/11/2019	30/11/2019	30,00	28,55%	0,0006883127998	\$ 920.000	\$ 18.997
1/12/2019	31/12/2019	31,00	28,37%	0,0006844712206	\$ 920.000	\$ 19.521
1/1/2020	31/1/2020	31,00	28,16%	0,0006799825829	\$ 920.000	\$ 19.393
1/2/2020	28/2/2020	28,00	28,59%	0,0006891657555	\$ 920.000	\$ 17.753
1/3/2020	31/3/2020	31,00	28,59%	0,0006891657555	\$ 920.000	\$ 19.655
1/4/2020	30/4/2020	30,00	28,59%	0,0006891657555	\$ 920.000	\$ 19.021
1/5/2020	31/5/2020	31,00	28,59%	0,0006891657555	\$ 920.000	\$ 19.655
1/6/2020	30/6/2020	30,00	27,18%	0,0006589381547	\$ 920.000	\$ 18.187
1/7/2020	31/7/2020	31,00	27,18%	0,0006589381547	\$ 920.000	\$ 18.793
1/8/2020	31/8/2020	31,00	27,44%	0,0006645370895	\$ 920.000	\$ 18.953
1/9/2020	30/9/2020	30,00	28,16%	0,0006799825829	\$ 920.000	\$ 18.768
01/10/2020	31/10/2020	31,00	27,14%	0,0006580757671	\$ 920.000	\$ 18.768
01/11/2020	30/11/2020	30,00	26,76%	0,0006498695637	\$ 920.000	\$ 17.936

TOTAL

CONCEPTO	VALOR
Capital	\$ 920.000
Interés de mora	\$ 785.576
Total	\$ 1.705.576

FACTURA No. 000355

01/01/2021	31/1/2021	31,00	26,96%	0,0006541916715	\$ 920.000	\$ 18.658
01/02/2021	28/2/2021	28,00	26,31%	0,0006401199039	\$ 920.000	\$ 16.489
01/03/2021	31/03/2021	31,00	26,12%	0,0006359929761	\$ 920.000	\$ 18.139
01/04/2021	30/04/2021	30,00	25,97%	0,0006327304933	\$ 920.000	\$ 17.463
01/05/2021	24/05/2021	24,00	25,97%	0,0006327304933	\$ 920.000	\$ 13.971
TOTAL						\$ 785.576

Por lo anterior solicito tener en cuenta el siguiente valor a pagar:

CONCEPTO	VALOR
Capital	\$ 920.000
Interés de mora	\$ 785.576
Total	\$ 1.705.576

Teniendo en cuenta lo anterior, el valor total de la liquidación corresponde al siguiente:

CONCEPTO	VALOR
Capital	\$ 1.840.000
Interés de mora	\$ 1.575.152
Total	\$ 3.411.152

PETICION

Expuesto lo anterior, me permito solicitar al despacho, impartir aprobación a esta liquidación de crédito.

Cordialmente;


NESTOR ORLANDO HERRERA MUNAR
C.C. N° 80.505.545
T.P. No. 91.455 del C. S de la J.
Apoderado

Proyecto: GS
Aprobó: P.R.C.

JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL hoy JUZGADO 5º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

LISTA TRASLADO No.012/2021

FIJA
09-JULIO-2021

INICIA
12-JULIO-2021

VENCE
14-JULIO-2021



Señor

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
SOACHA-CUNDINAMARCA**

E. S. D.

16 JUN 2021

REF. EJECUTIVO HIPOTECARIO

DTE: DAVIVIENDA

DDO: JEISSON ALEJANDRO CLAVIJO DAZA

EXP. 2016-104

Asunto: RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION, EN CONTRA DEL AUTO QUE APRUEBA AVALUO CATASTRAL NOTIFICADO EN ESTADO DEL DIA 11/006/2021

LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA, en mi calidad de apoderado de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y para todos los efectos de ley, acudo respetuosamente a su despacho para interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN, Y EL DE APELACIÓN EN SUBSIDIO**, en contra del auto notificado por estado del 11 de junio de 2021, mediante el cual su señoría aprueba el avalúo catastral allegado por la parte actora (f.356) del inmueble cautelado, recurso que sustento a partir de las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES:

1. La parte actora dentro del proceso de la referencia aportó avalúo catastral 2021 por un valor de \$49.889.00 más el incremento del 50% \$24.944.500 para un total de \$74.833.500.
2. Es de saber señor Juez, que la misma actora en 2019 radicó avalúo comercial por un valor de \$73.983.000 (f.260 a 263) por lo anterior téngase en cuenta que el valor comercial de los inmuebles se incrementa anualmente, incluso estando en la pandemia del covid-19, según las estadísticas, para este año el aumento fue notorio de un 4,53% siendo así las cosas en el ejemplo que le ilustro de que en 2020 y 2021 aumentemos a un 2,5% sobre el ultimo avalúo aprobado en 2019, podemos decir que por cada año se incrementaría \$1.849.575 que para los dos años sería de \$3.699.150 más \$73.983.000 el resultado es de \$77.682.150 aunado a lo anterior estaríamos frente a un detrimento al patrimonio del demandado en este asunto.
3. Por lo anterior según Fedelonjas siempre hay un incremento en la finca raíz y no depreciación en el caso que nos ocupa.

PETICIÓN

LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA
Abogado

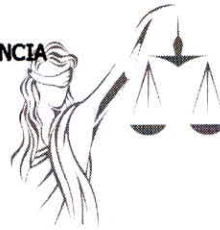
JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL hoy JUZGADO 5º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

LISTA TRASLADO No.012/2021

FIJA
09-JULIO-2021

INICIA
12-JULIO-2021

VENCE
14-JULIO-2021

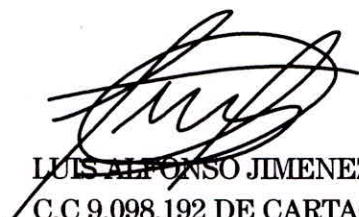


PRIMERA: Se sirva reponer para revocar el auto recurrido y, en consecuencia, se declare sin efecto el mismo, hasta tanto no se cumpla con lo requerido en las anotaciones arriba descritas, es decir proponer un nuevo avalúo.

PRIMERA SUBSIDIARIA: En subsidio de la anterior, solicito se sirva conceder el recurso de apelación en caso de ser denegado este.

De lo anterior se da cumplimiento al Decreto 806 de 2020 artículo 3

Del Señor Juez respetuosamente,


LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA
C.C 9.098.192 DE CARTAGENA
T.P. 302.476 DEL C.S DE LA J.