

SEÑOR
USUBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL SOACHA CUNDINAMARCA

Carrera 10 No. 12 A -48 PISO 3º Teléfono 7225400

CLASE DE PROCESO

EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE

360.007.335-4

BANCO CAJA SOCIAL BOGOTÁ S.A.

DEMANDADO

1 518.429 601

YULITZA CAROLINA BERMUDEZ OCHOA

291 282/ 293 301

CUADERNO 01

257544003004 2018-00042-00

ELADICACION TOMO XI FOLIO 44 FECHA 07-FEBRERO-2018

108

Página: 1

Impreso el 26 de Marzo de 2018 a las 10:11:15 am

Con el turno 2018-051-6-4846 se calificaron las siguientes matrículas:
051-170778

Nro Matricula: 051-170778

CIRCULO DE REGISTRO: 051 SOACHA No. Catastro:
MUNICIPIO: SOACHA DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: SOACHA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 21 36-40 SOACHA APT 602 TO 13 CONJ RESD PORTAL DE ARRAYANES P.H.

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 20/3/2018 Radicación 2018-051-6-4846
DOC: OFICIO 244 DEL: 22/2/2018 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - REF: 2018-0042
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
E: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354
: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha: | El registrador(a):
Día | Mes | Año | Firma

12/6 MAR 2018

Usuario que realizo la calificacion: 73094

1990

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 051-170778

Impreso el 28 de Marzo de 2018 a las 01:05:59 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 051 SOACHA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: SOACHA VEREDA: SOACHA
FECHA APERTURA: 23/7/2014 RADICACIÓN: 2014-62874 CON: ESCRITURA DE 15/7/2014
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES

Decreto(s):

Resolución(es) de Traslado Circulo Origen: Número: 278 Fecha 14/05/2015

Resolución(es) de Circulo Destino: Número: 1 Fecha 17/05/2015

Circulo Registral Origen: 50S BOGOTA ZONA SUR **Matricula Origen:** 50S-40668667

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APT 602 TO 13 CONJ RESD PORTAL DE ARRAYANES P.H. CON AREA DE TOTAL CONSTRUIDA 47.37 M2 AREA PRIVADA 43.56 M2
CON COEFICIENTE DE 0.140% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3196 DE FECHA
02-07-2014 EN NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACIÓN:

FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE ARRAYANES ADQUIRIO POR
DIVISION MATERIAL ESCR. 2211 DEL 07-05-2014 NOTARIA 24 BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO A
TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL MINEROS ALIADOS S.A. MINERALIA ESCR. 5328 DEL 09-09-2013 NOTARIA 24
BOGOTA, ESTE ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL ESCR. 2932 DEL 01-10-2010 NOTARIA 67 BOGOTA. REG. FOL.
40558695. MINEROS ALIADOS S.A. MINERALIA, ADQUIRIO POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A POTRERO GRANDE S.A. POR LA
ESCRITURA N. 1576 DEL 13-04-1992 NOTARIA 36 DE SANTA FE DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0142805.- ESTA HUBO
POR COMPRA A JORGE EDUARDO GRILLO DIAZ Y CIA. LTDA, POR LA ESCRITURA N. 1840 DEL 09-04-1973 NOTARIA 1A. DE
BOGOTA, RATIFICADA POR LA ESCRITURA 1873 DEL 10-04-1973 NOTARIA 1A. DE BOGOTA. ESTA SOCIEDAD ADQUIRIO POR
APORTE DE GRILLO DIAZ EDUARDO Y GRILLO DIAZ JORGE, POR LA ESCRITURA N. 7066 DEL 25-11-1965 NOTARIA 5A. DE
BOGOTA.- FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSION Y/O SEGREGADO (S): , 50S-40663212

..RECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 21 36-40 SOACHA APT 602 TO 13 CONJ RESD PORTAL DE ARRAYANES P.H.

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

051-168016

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/7/2014 Radicación 2014-62874

DOC: ESCRITURA 3196 DEL: 2/7/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

**A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE ARRAYANES NIT
830.053.700-6 X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/12/2014 Radicación 2014-112392

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 051-170778

Impreso el 28 de Marzo de 2018 a las 01:05:59 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 6114 DEL: 7/11/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 58.871.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE ARRAYANES NIT.
830.053.700-6

A: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/12/2014 Radicación 2014-112392

DOC: ESCRITURA 6114 DEL: 7/11/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE, COMPAÑERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/12/2014 Radicación 2014-112392

DOC: ESCRITURA 6114 DEL: 7/11/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA VALOR DEL CREDITO POR \$39.700.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/12/2014 Radicación 2014-112392

DOC: ESCRITURA 6114 DEL: 7/11/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE
MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR NIT# 8600669427

A: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/12/2014 Radicación 2014-112392

DOC: ESCRITURA 6114 DEL: 7/11/2014 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE
2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR NIT# 8600669427

A: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 20/3/2018 Radicación 2018-051-6-4846

DOC: OFICIO 244 DEL: 22/2/2018 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - REF: 2018-0042

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT# 8600073354

A: BERMUDEZ OCHOA YULITZA CAROLINA CC# 1018429601 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "7"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 2 Radicación: C2015-4785 Fecha: 9/3/2015

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SOACHA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 051-170778

Impreso el 28 de Marzo de 2018 a las 01:05:59 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

EN COMENTARIO INCLUIDO VIS SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OGF.COR32

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2015-2587 Fecha: 9/2/2015

INCLUIDAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OGF.COR32

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: C2015-2587 Fecha: 9/2/2015

CORREGIDO ESPECIFICACION SI VALE LEY 1579/12 ART.59 OGF.COR32

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

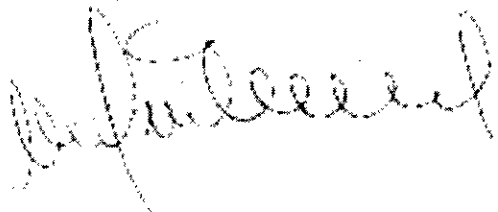
USUARIO: 72702 impreso por: 57535

TURNO: 2018-051-1-32742 FECHA:20/3/2018

IIS: /XS3iFae3A3fm4/Gb2UFfrBwecycdSkNKDfuVsji4nD5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: SOACHA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL GUILLERMO TRIANA SERPA

8/15/81
APPROVED BY
[Signature]

124

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Soacha (Cund.) doce (12) de junio del dos mil dieciocho (2018)

REF: Ejecutivo Hipotecario No. 2018-0042

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede; encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Seguir adelante la ejecución en contra **YULITZA CAROLINA BERMÚDEZ OCHOA** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

SEGUNDO: Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-170778 (antes 50S-40668667)** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

TERCERO: Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

CUARTO: Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

QUINTO: Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$ 1.860.000=. Por secretaría liquídense.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No. 28
HOY **13 de Junio de 2018** A LAS 8:00 AM


JORGE LUIS SALCEDO TORRES
El Secretario

LIQUIDACION DE COSTAS A FAVOR DE LA ACTORA
 PROCESO NO. 2018-0042

El suscrito secretario del Juzgado Cuarto Civil Municipal de Soacha - Cund. de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso procede a elaborar la liquidación de de costas, así:

	CUADERNO		FOLIO
AGENCIAS EN DERECHO	\$ 1.860.000,00	1	124
ARANCEL JUDICIAL	\$ 7.000,00	1	120
CITATORIO	\$ 24.565,00	1	96
AVISO	\$ 18.736,00	1	100
POLIZA JUDICIAL	\$ 0,00		
SERVICIO CERRAJERO	\$ 0,00		
SECUESTRO	\$ 0,00		
REGISTRO MEDIDA	\$ 34.700,00	1	106
TOTAL	\$ 1.945.001,00		

Para los efectos del numeral 4º del artículo 366 del Código General del Proceso, se fija la presente liquidación de costas en lista (art. 110 C.G. del P.), así:

HOY	JUNIO-25-2018	ALAS 8:00 AM.
EMPIEZA	JUNIO-26-2018	A LAS 8:00 A.M.
TERMINA	JUNIO-28-2018	A LAS 05:00 PM

fijado en lista No. 47

JORGE LUIS SALCEDO TORRES
 SECRETARIO

128

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Soacha (Cund.) dieciocho (18) de julio del dos mil dieciocho (2018)

REF: Ejecutivo Hipotecario No. 2018-0042

Comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría (f. 126) no fue objetada y se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, el Despacho señala la hora de las **8:00 a.m.** del día tres (3) del mes de Agosto del año **2018** a fin de adelantar la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada decretada con auto del 19 de abril de 2018 (f. 112).

Comuníquese al secuestre designado en el referido proveído. La parte actora sírvase allegar certificado de tradición y libertad del bien inmueble a secuestrar, actualizado para la fecha designada.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No. 34
HOY **19 de Julio de 2018** A LAS 8:00 AM


JORGE LUIS SALCEDO TORRES
El Secretario



137

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA - CUNDINAMARCA

DILIGENCIA DE : **SECUESTRO DE INMUEBLE**
CLASE DE PROCESO : **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
PROCESO No : **2018-0042**
DEMANDANTE : **BANCO CAJA SOCIAL BCSC S.A.**
DEMANDADA : **YULITZA CAROLINA BERMUDEZ OCHOA**

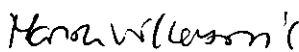
En Soacha (Cundinamarca), a los tres (3) días del mes de agosto del año dos mil dieciocho (2018) siendo el día y hora señalados en auto anterior, el **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**, se constituye en audiencia pública, con el fin de llevar a cabo la presente diligencia. Se encuentra presente para la diligencia el Doctor **FRANCISCO LEONARDO RODRIGUEZ PEÑALOZA** quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 17.976.211 de Villanueva (Guajira) y Tarjeta Profesional de Abogado No. 292.656 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y en su condición de apoderado de la parte actora, de conformidad con el poder que se anexa a la comisión; y la firma secuestre designada **C.Y.O. ADMINISTRACIÓN JURÍDICA** identificada con NIT No 900900893-7 representada legalmente por **CARLOS DARIO AVILA JIMENEZ** con cédula de ciudadanía No 79.534.273 de Bogotá y a quien la suscrita Juez procede a juramentar previas las formalidades de ley, por cuya gravedad promete cumplir bien con todos y cada uno de los deberes que el cargo le impone según su saber y entender y para lo cual informa que se localiza en la calle 24 F No. 85 B – 05 Torre 3 Of. 615 de Bogotá y teléfono 3105589375. Acto seguido el personal de la diligencia procede a trasladarse a la **CARRERA 21 No. 36-40 APTO 602 TORRE 13 CONJUNTO RESIDENCIAL ARRAYANES** de este municipio, donde somos atendidos por la **MARIA RAFAELA CAROLINA VILLASMIL VALDEZ** identificada con Pasaporte No. 127829535 de Venezuela, quien informada de la diligencia nos permite el ingreso voluntario al inmueble y quien manifiestan: "*Yo estoy aquí en arriendo y cancelo \$450.000 con administración y cancelo todos los 28 de cada mes.*" Acto seguido procede el Despacho a alinderar e identificar el inmueble así: POR EL NORTE: Con pared que separa de apartamento de la torre contigua. POR EL SUR: Con pared que lo separa del apartamento No 603 y en parte con áreas comunes de acceso que es su frente y entrada. POR EL ORIENTE: Con vacío que da a zona de parqueadero. POR EL OCCIDENTE: Con pared que lo separa del inmueble No 601 y en parte con vacío interno que da a patio de primer nivel. POR EL NADIR: Con placa de concreto que lo separa del quinto piso. POR EL CENIT: Con placa de concreto que lo separa de su cubierta común. Se trata de un apartamento al que se ingresa por puerta metálica que da acceso a un espacio para sala comedor, seguido de cocina básica con mesón enchapado y hall de acceso que conduce a baño semi enchapado con todos sus accesorios, tres habitaciones, sin closet y dos de ellas sin puertas y la principal de ellas con puntos y espacio para baño, adecuado como closet. Sus pisos en baldosa, sus paredes y sus techos estucados y pintados. Cuenta con los servicios públicos de agua, luz y gas. En general en regular estado de conservación. Como quiera que no existe oposición legal que resolver el Despacho **DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO EL INMUEBLE ANTES DESCRITO E IDENTIFICADO CON FMI Nos. 051-170778 (antes 50S-40668667)** y del mismo se hace entrega real y material al secuestre designado, quien manifiesta: "*Recibo en forma real y material el bien inmueble secuestrado por el despacho y sobre el mismo procedo a lo de mi cargo, solicitando al despacho efectuar las advertencias de ley.*" El despacho procede a indicar a quien atiende la diligencia sobre sus deberes y obligaciones para con el secuestre. Se fijaron como honorarios al Auxiliar de la Justicia mediante auto calendario 19-ABRIL-2018 la suma de \$180.000, los cuales son cancelados mediante

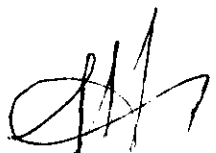


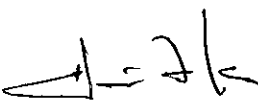
cuenta de cobro en la Calle 90 # 11-44 ofc. 410 en Bogotá y Teléfono 3077060. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina siendo la 9:35 AM y se firma por quienes en ella intervinieron.

La Juez,


MARJORIE PINTO CLAVIJO


MARIA RAFAELA CAROLINA VILLASMIL VALDEZ
Quien atendió la diligencia


FRANCISCO RODRIGUEZ PEÑALOZA
El Apoderado de la parte actora,


CARLOS DARIO AVILA JIMENEZ
El Secuestre,


SANDRA VENEGAS MARTINEZ
La Secretaria Ad-hoc

139

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL

Soacha (Cund.) seis (6) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

REF: Ejecutivo Hipotecario No. 2018-0042

Sería del caso resolver sobre la liquidación del crédito allegada por la parte demandante a folios 129 a 131 que anteceden, máxime si de la misma se corrió traslado a la parte demanda sin que ésta manifestara objeción alguna.

No obstante, encuentra el Despacho que la misma no se ajusta a derecho, en tanto la suma de dinero indicada por concepto de intereses moratorios resulta ser superior a la que legalmente corresponde.

Por lo anterior, con apoyo en lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P., procedió el Despacho a modificarla, teniendo en cuenta para ello el valor de la UVR diaria para cada una de las cuotas en mora desde la fecha de su exigibilidad, esto es desde el día 2 de cada mes, y para el capital acelerado desde la fecha de presentación de la demanda (7 de febrero de 2018), y proyectada al 12 de julio de 2018, conforme lo hizo la entidad demandante.

Es así, como en resumen queda la liquidación:

FECHA	CAPITAL CUOTAS Y ACCELERADO EN UVR	SUMATORIA CAPITAL EN UVR	VALOR UVR	CAPITAL EN PESOS	TASA E.A.	CAPITAL	INTERÉS	SUMATORIA INTERESES
02-ago-17	326,3211	326,3211	251,649	\$ 82.118,38	15,00%	\$ 82.118,38	\$ 31,45	\$ 31,45
02-sep-17	322,2343	648,5554	251,6919	\$ 163.236,14	15,00%	\$ 163.236,14	\$ 62,52	\$1.037,73
02-oct-17	324,8039	973,3593	251,8387	\$ 245.129,54	15,00%	\$ 245.129,54	\$ 93,88	\$2.944,69
02-nov-17	327,3939	1300,7532	252,0499	\$ 327.854,71	15,00%	\$ 327.854,71	\$ 125,56	\$5.888,22
02-dic-17	330,0046	1630,7578	252,1208	\$ 411.147,96	15,00%	\$ 411.147,96	\$ 157,46	\$9.687,60
02-ene-18	332,6361	1963,3939	252,4060	\$ 495.572,40	15,00%	\$ 495.572,40	\$ 189,80	\$14.603,00
02-feb-18	336,6448	2300,0387	253,1534	\$ 582.262,62	15,00%	\$ 582.262,62	\$ 223,00	\$20.526,86
07-feb-18	171794,99	174095,03	253,3083	\$ 44.099.715,66	15,00%	\$ 44.099.715,66	\$ 16.889,43	\$38.308,55
08-feb-18	0	174095,03	253,3393	\$ 44.105.112,60	15,00%	\$ 44.105.112,60	\$ 16.891,50	\$55.200,04
09-feb-18	0	174095,03	253,3703	\$ 44.110.509,55	15,00%	\$ 44.110.509,55	\$ 16.893,56	\$72.093,61
10-feb-18	0	174095,03	253,4013	\$ 44.115.906,49	15,00%	\$ 44.115.906,49	\$ 16.895,63	\$88.989,24
11-feb-18	0	174095,03	253,4323	\$ 44.121.303,44	15,00%	\$ 44.121.303,44	\$ 16.897,70	\$105.886,94
12-feb-18	0	174095,03	253,4633	\$ 44.126.700,39	15,00%	\$ 44.126.700,39	\$ 16.899,77	\$122.786,70
13-feb-18	0	174095,03	253,4943	\$ 44.132.097,33	15,00%	\$ 44.132.097,33	\$ 16.901,83	\$139.688,54
14-feb-18	0	174095,03	253,5253	\$ 44.137.494,28	15,00%	\$ 44.137.494,28	\$ 16.917,35	\$156.592,43
15-feb-18	0	174095,03	253,5564	\$ 44.142.908,63	15,00%	\$ 44.142.908,63	\$ 16.905,97	\$173.498,41
16-feb-18	0	174095,03	253,6133	\$ 44.152.814,64	15,00%	\$ 44.152.814,64	\$ 16.909,77	\$190.408,17
17-feb-18	0	174095,03	253,6702	\$ 44.162.720,65	15,00%	\$ 44.162.720,65	\$ 16.913,56	\$207.321,73
18-feb-18	0	174095,03	253,7271	\$ 44.172.626,65	15,00%	\$ 44.172.626,65	\$ 16.917,35	\$224.239,09
19-feb-18	0	174095,03	253,7840	\$ 44.182.532,66	15,00%	\$ 44.182.532,66	\$ 16.921,15	\$241.160,24
20-feb-18	0	174095,03	253,8409	\$ 44.192.438,67	15,00%	\$ 44.192.438,67	\$ 16.924,94	\$258.085,18
21-feb-18	0	174095,03	253,8979	\$ 44.202.362,09	15,00%	\$ 44.202.362,09	\$ 16.928,74	\$275.013,92
22-feb-18	0	174095,03	253,9548	\$ 44.212.268,09	15,00%	\$ 44.212.268,09	\$ 16.932,54	\$291.946,46
23-feb-18	0	174095,03	254,0118	\$ 44.222.191,51	15,00%	\$ 44.222.191,51	\$ 16.936,34	\$308.882,79
24-feb-18	0	174095,03	254,0688	\$ 44.232.114,93	15,00%	\$ 44.232.114,93	\$ 16.940,14	\$325.822,93
25-feb-18	0	174095,03	254,1258	\$ 44.242.038,34	15,00%	\$ 44.242.038,34	\$ 16.943,94	\$342.766,87
26-feb-18	0	174095,03	254,1828	\$ 44.251.961,76	15,00%	\$ 44.251.961,76	\$ 16.947,74	\$359.714,60
27-feb-18	0	174095,03	254,2398	\$ 44.261.885,18	15,00%	\$ 44.261.885,18	\$ 16.951,54	\$376.666,14
28-feb-18	0	174095,03	254,2968	\$ 44.271.808,59	15,00%	\$ 44.271.808,59	\$ 16.955,34	\$393.621,48
01-mar-18	0	174095,03	254,3538	\$ 44.281.732,01	15,00%	\$ 44.281.732,01	\$ 16.959,14	\$410.580,62
02-mar-18	0	174095,03	254,4109	\$ 44.291.672,84	15,00%	\$ 44.291.672,84	\$ 16.962,95	\$427.543,57
03-mar-18	0	174095,03	254,4680	\$ 44.301.613,66	15,00%	\$ 44.301.613,66	\$ 16.966,75	\$444.510,32
04-mar-18	0	174095,03	254,5251	\$ 44.311.554,49	15,00%	\$ 44.311.554,49	\$ 16.970,56	\$461.480,88
05-mar-18	0	174095,03	254,5822	\$ 44.321.495,31	15,00%	\$ 44.321.495,31	\$ 16.974,37	\$478.455,25
06-mar-18	0	174095,03	254,6393	\$ 44.331.436,14	15,00%	\$ 44.331.436,14	\$ 16.978,18	\$495.433,43
07-mar-18	0	174095,03	254,6964	\$ 44.341.376,97	15,00%	\$ 44.341.376,97	\$ 16.981,98	\$512.415,41
08-mar-18	0	174095,03	254,7535	\$ 44.351.317,79	15,00%	\$ 44.351.317,79	\$ 16.985,79	\$529.401,20
09-mar-18	0	174095,03	254,8107	\$ 44.361.276,03	15,00%	\$ 44.361.276,03	\$ 16.989,60	\$546.390,80
10-mar-18	0	174095,03	254,8678	\$ 44.371.216,85	15,00%	\$ 44.371.216,85	\$ 16.993,41	\$563.384,21
11-mar-18	0	174095,03	254,9250	\$ 44.381.175,09	15,00%	\$ 44.381.175,09	\$ 16.997,22	\$580.381,44

FECHA	CAPITAL CUOTAS Y ACCELERADO EN UVR	SUMATORIA CAPITAL EN UVR	VALOR UVR	CAPITAL EN PESOS	TASA E.A.	CAPITAL	INTERÉS	SUMATORIA INTERESES
12-mar-18	0	174095,03	254,9822	\$ 44.391.133,32	15,00%	\$ 44.391.133,32	\$ 17.001,04	\$597.382,48
13-mar-18	0	174095,03	255,0394	\$ 44.401.091,56	15,00%	\$ 44.401.091,56	\$ 17.004,85	\$614.387,33
14-mar-18	0	174095,03	255,0966	\$ 44.411.049,80	15,00%	\$ 44.411.049,80	\$ 17.008,67	\$631.395,99
15-mar-18	0	174095,03	255,1538	\$ 44.421.008,03	15,00%	\$ 44.421.008,03	\$ 17.012,48	\$648.408,47
16-mar-18	0	174095,03	255,2120	\$ 44.431.140,36	15,00%	\$ 44.431.140,36	\$ 17.016,36	\$665.424,83
17-mar-18	0	174095,03	255,2703	\$ 44.441.290,10	15,00%	\$ 44.441.290,10	\$ 17.020,25	\$682.445,08
18-mar-18	0	174095,03	255,3286	\$ 44.451.439,84	15,00%	\$ 44.451.439,84	\$ 17.024,13	\$699.469,22
19-mar-18	0	174095,03	255,3868	\$ 44.461.572,17	15,00%	\$ 44.461.572,17	\$ 17.028,02	\$716.497,23
20-mar-18	0	174095,03	255,4451	\$ 44.471.721,91	15,00%	\$ 44.471.721,91	\$ 17.031,90	\$733.529,13
21-mar-18	0	174095,03	255,5034	\$ 44.481.871,65	15,00%	\$ 44.481.871,65	\$ 17.035,79	\$750.564,92
22-mar-18	0	174095,03	255,5617	\$ 44.492.021,39	15,00%	\$ 44.492.021,39	\$ 17.039,68	\$767.604,60
23-mar-18	0	174095,03	255,6201	\$ 44.502.188,54	15,00%	\$ 44.502.188,54	\$ 17.043,57	\$784.648,17
24-mar-18	0	174095,03	255,6784	\$ 44.512.338,28	15,00%	\$ 44.512.338,28	\$ 17.047,46	\$801.695,63
25-mar-18	0	174095,03	255,7368	\$ 44.522.505,43	15,00%	\$ 44.522.505,43	\$ 17.051,35	\$818.746,98
26-mar-18	0	174095,03	255,7952	\$ 44.532.672,58	15,00%	\$ 44.532.672,58	\$ 17.055,25	\$835.802,23
27-mar-18	0	174095,03	255,8535	\$ 44.542.822,32	15,00%	\$ 44.542.822,32	\$ 17.059,13	\$852.861,36
28-mar-18	0	174095,03	255,9119	\$ 44.552.989,47	15,00%	\$ 44.552.989,47	\$ 17.063,03	\$869.924,38
29-mar-18	0	174095,03	255,9704	\$ 44.563.174,03	15,00%	\$ 44.563.174,03	\$ 17.066,93	\$886.991,31
30-mar-18	0	174095,03	256,0288	\$ 44.573.341,18	15,00%	\$ 44.573.341,18	\$ 17.070,82	\$904.062,13
31-mar-18	0	174095,03	256,0872	\$ 44.583.508,33	15,00%	\$ 44.583.508,33	\$ 17.074,71	\$921.136,85
01-abr-18	0	174095,03	256,1457	\$ 44.593.692,89	15,00%	\$ 44.593.692,89	\$ 17.078,62	\$938.215,46
02-abr-18	0	174095,03	256,2041	\$ 44.603.860,04	15,00%	\$ 44.603.860,04	\$ 17.082,51	\$955.297,97
03-abr-18	0	174095,03	256,2626	\$ 44.614.044,60	15,00%	\$ 44.614.044,60	\$ 17.086,41	\$972.384,38
04-abr-18	0	174095,03	256,3211	\$ 44.624.229,16	15,00%	\$ 44.624.229,16	\$ 17.090,31	\$989.474,69
05-abr-18	0	174095,03	256,3796	\$ 44.634.413,72	15,00%	\$ 44.634.413,72	\$ 17.094,21	\$1.006.568,90
06-abr-18	0	174095,03	256,4381	\$ 44.644.598,28	15,00%	\$ 44.644.598,28	\$ 17.098,11	\$1.023.667,01
07-abr-18	0	174095,03	256,4967	\$ 44.654.800,25	15,00%	\$ 44.654.800,25	\$ 17.102,02	\$1.040.769,03
08-abr-18	0	174095,03	256,5552	\$ 44.664.984,80	15,00%	\$ 44.664.984,80	\$ 17.105,92	\$1.057.874,95
09-abr-18	0	174095,03	256,6138	\$ 44.675.186,77	15,00%	\$ 44.675.186,77	\$ 17.109,83	\$1.074.984,77
10-abr-18	0	174095,03	256,6723	\$ 44.685.371,33	15,00%	\$ 44.685.371,33	\$ 17.113,73	\$1.092.098,50
11-abr-18	0	174095,03	256,7309	\$ 44.695.573,30	15,00%	\$ 44.695.573,30	\$ 17.117,63	\$1.109.216,13
12-abr-18	0	174095,03	256,7895	\$ 44.705.775,27	15,00%	\$ 44.705.775,27	\$ 17.121,54	\$1.126.337,68
13-abr-18	0	174095,03	256,8481	\$ 44.715.977,24	15,00%	\$ 44.715.977,24	\$ 17.125,45	\$1.143.463,12
14-abr-18	0	174095,03	256,9068	\$ 44.726.196,62	15,00%	\$ 44.726.196,62	\$ 17.129,36	\$1.160.592,49
15-abr-18	0	174095,03	256,9654	\$ 44.736.398,59	15,00%	\$ 44.736.398,59	\$ 17.133,27	\$1.177.725,75
16-abr-18	0	174095,03	256,9859	\$ 44.739.967,53	15,00%	\$ 44.739.967,53	\$ 17.134,64	\$1.194.860,39
17-abr-18	0	174095,03	257,0065	\$ 44.743.553,89	15,00%	\$ 44.743.553,89	\$ 17.136,01	\$1.211.996,40
18-abr-18	0	174095,03	257,0270	\$ 44.747.122,84	15,00%	\$ 44.747.122,84	\$ 17.137,38	\$1.229.133,78
19-abr-18	0	174095,03	257,0475	\$ 44.750.691,79	15,00%	\$ 44.750.691,79	\$ 17.138,74	\$1.246.272,52
20-abr-18	0	174095,03	257,0681	\$ 44.754.278,14	15,00%	\$ 44.754.278,14	\$ 17.140,12	\$1.263.412,64
21-abr-18	0	174095,03	257,0886	\$ 44.757.847,09	15,00%	\$ 44.757.847,09	\$ 17.141,48	\$1.280.554,12
22-abr-18	0	174095,03	257,1092	\$ 44.761.433,45	15,00%	\$ 44.761.433,45	\$ 17.142,86	\$1.297.696,98
23-abr-18	0	174095,03	257,1297	\$ 44.765.002,40	15,00%	\$ 44.765.002,40	\$ 17.144,22	\$1.314.841,20
24-abr-18	0	174095,03	257,1503	\$ 44.768.588,76	15,00%	\$ 44.768.588,76	\$ 17.145,60	\$1.331.986,80
25-abr-18	0	174095,03	257,1708	\$ 44.772.157,70	15,00%	\$ 44.772.157,70	\$ 17.146,96	\$1.349.133,76
26-abr-18	0	174095,03	257,1914	\$ 44.775.744,06	15,00%	\$ 44.775.744,06	\$ 17.148,34	\$1.366.282,10
27-abr-18	0	174095,03	257,2119	\$ 44.779.313,01	15,00%	\$ 44.779.313,01	\$ 17.149,70	\$1.383.431,80
28-abr-18	0	174095,03	257,2325	\$ 44.782.899,37	15,00%	\$ 44.782.899,37	\$ 17.151,08	\$1.400.582,88
29-abr-18	0	174095,03	257,2530	\$ 44.786.468,32	15,00%	\$ 44.786.468,32	\$ 17.152,44	\$1.417.735,33
30-abr-18	0	174095,03	257,2736	\$ 44.790.054,67	15,00%	\$ 44.790.054,67	\$ 17.153,82	\$1.434.889,14
01-may-18	0	174095,03	257,2941	\$ 44.793.623,62	15,00%	\$ 44.793.623,62	\$ 17.155,19	\$1.452.044,33
02-may-18	0	174095,03	257,3147	\$ 44.797.209,98	15,00%	\$ 44.797.209,98	\$ 17.156,56	\$1.469.200,89
03-may-18	0	174095,03	257,3353	\$ 44.800.796,34	15,00%	\$ 44.800.796,34	\$ 17.157,93	\$1.486.358,82
04-may-18	0	174095,03	257,3558	\$ 44.804.365,28	15,00%	\$ 44.804.365,28	\$ 17.159,30	\$1.503.518,12
05-may-18	0	174095,03	257,3764	\$ 44.807.951,64	15,00%	\$ 44.807.951,64	\$ 17.160,67	\$1.520.678,79
06-may-18	0	174095,03	257,3969	\$ 44.811.520,59	15,00%	\$ 44.811.520,59	\$ 17.162,04	\$1.537.840,83
07-may-18	0	174095,03	257,4175	\$ 44.815.106,95	15,00%	\$ 44.815.106,95	\$ 17.163,41	\$1.555.004,24
08-may-18	0	174095,03	257,4381	\$ 44.818.693,30	15,00%	\$ 44.818.693,30	\$ 17.164,79	\$1.572.169,03
09-may-18	0	174095,03	257,4587	\$ 44.822.279,66	15,00%	\$ 44.822.279,66	\$ 17.166,16	\$1.589.335,19
10-may-18	0	174095,03	257,4792	\$ 44.825.848,61	15,00%	\$ 44.825.848,61	\$ 17.167,53	\$1.606.502,72
11-may-18	0	174095,03	257,4998	\$ 44.829.434,97	15,00%	\$ 44.829.434,97	\$ 17.168,90	\$1.623.671,62
12-may-18	0	174095,03	257,5204	\$ 44.833.021,33	15,00%	\$ 44.833.021,33	\$ 17.170,27	\$1.640.841,89
13-may-18	0	174095,03	257,5410	\$ 44.836.607,68	15,00%	\$ 44.836.607,68	\$ 17.171,65	\$1.658.013,54
14-may-18	0	174095,03	257,5615	\$ 44.840.176,63	15,00%	\$ 44.840.176,63	\$ 17.173,01	\$1.675.186,55
15-may-18	0	174095,03	257,5821	\$ 44.843.762,99	15,00%	\$ 44.843.762,99	\$ 17.174,39	\$1.692.360,94
16-may-18	0	174095,03	257,6202	\$ 44.850.396,01	15,00%	\$ 44.850.396,01	\$ 17.176,93	\$1.709.537,87
17-may-18	0	174095,03	257,6584	\$ 44.857.046,44	15,00%	\$ 44.857.046,44	\$ 17.179,48	\$1.726.717,34
18-may-18	0	174095,03	257,6965	\$ 44.863.679,46	15,00%	\$ 44.863.679,46	\$ 17.182,02	\$1.743.899,36
19-may-18	0	174095,03	257,7347	\$ 44.870.329,89	15,00%	\$ 44.870.329,89	\$ 17.184,56	\$1.761.083,92
20-may-18	0	174095,03	257,7728	\$ 44.876.962,91	15,00%	\$ 44.876.962,91	\$ 17.187,10	\$1.778.271,02
21-may-18	0	174095,03	257,8110	\$ 44.883.613,34	15,00%	\$ 44.883.613,34	\$ 17.189,65	\$1.795.460,67
22-may-18	0	174095,03	257,8492	\$ 44.890.263,77	15,00%	\$ 44.890.263,77	\$ 17.192,20	\$1.812.652,87
23-may-18	0	174095,03	257,8874	\$ 44.896.914,20	15,00%	\$ 44.896.914,20	\$ 17.194,74	\$1.829.847,61
24-may-18	0	174095,03	257,9255	\$ 44.903.547,22	15,00%	\$ 44.903.547,22	\$ 17.197,28	\$1.847.044,90
25-may-18	0	174095,03	257,9637	\$ 44.910.197,65	15,00%	\$ 44.910.197,65	\$ 17.199,83	\$1.864.244,73
26-may-18	0	174095,03	258,0019	\$ 44.916.848,08	15,00%	\$ 44.916.848,08	\$ 17.202,38	\$1.881.447,11
27-may-18	0	174095,03	258,0401	\$ 44.923.498,51	15,00%	\$ 44.923.498,51	\$ 17.204,93	\$1.898.652,03
28-may-18	0	174095,03	258,0783	\$ 44.930.148,94	15,00%	\$ 44.930.148,94	\$ 17.207,47	\$1.915.859,50
29-may-18	0	174095,03	258,1165	\$ 44.936.799,37	15,00%	\$ 44.936.799,37	\$ 17.210,02	\$1.933.069,52
30-may-18	0	174095,03	258,1547	\$ 44.943.449,80	15,00%	\$ 44.943.449,80	\$ 17.212,57	\$1.950.282,09
31-may-18	0	174095,03	258,1930	\$ 44.950.117,64	15,00%	\$ 44.950.117,64	\$ 17.215,12	\$1.967.497,21
01-jun-18	0	174095,03	258,2312	\$ 44.956.768,07	15,00%	\$ 44.956.768,07	\$ 17.217,67	\$1.984.714,87
02-jun-18	0	174095,03	258,2694	\$ 44.963.418,50	15,00%	\$ 44.963.418,50	\$ 17.220,21	\$2.001.935,09
03-jun-18	0	174095,03	258,3077	\$ 44.970.086,34	15,00%	\$ 44.970.086,34	\$ 17.222,77	\$2.019.157,86
04-jun-18	0	174095,03	258,3459	\$ 44.976.736,77	15,00%	\$ 44.976.736,77	\$ 17.225,31	\$2.036.383,17
05-jun-18	0	174095,03	258,3842	\$ 44.983.404,61	15,00%	\$ 44.983.404,61	\$ 17.227,87	\$2.053.611,04
06-jun-18	0	174095,03	258,4224	\$ 44.990.055,04	15,00%	\$ 44.990.055,04	\$ 17.230,42	\$2.070.841,45
07-jun-18	0	174095,03	258,4607	\$ 44.996.722,88	15,00%	\$ 44.996.722,88	\$ 17.232,97	\$2.088.074,42

140

FECHA	CAPITAL CUOTAS Y ACCELERADO EN UVR	SUMATORIA CAPITAL EN UVR	VALOR UVR	CAPITAL EN PESOS	TASA E.A.	CAPITAL	INTERÉS	SUMATORIA INTERESES
08-jun-18	0	174095,03	258,4989	\$ 45.003.373,31	15,00%	\$ 45.003.373,31	\$ 17.235,52	\$2.105.309,94
09-jun-18	0	174095,03	258,5372	\$ 45.010.041,15	15,00%	\$ 45.010.041,15	\$ 17.238,07	\$2.122.548,01
10-jun-18	0	174095,03	258,5755	\$ 45.016.708,99	15,00%	\$ 45.016.708,99	\$ 17.240,62	\$2.139.788,63
11-jun-18	0	174095,03	258,6138	\$ 45.023.376,83	15,00%	\$ 45.023.376,83	\$ 17.243,18	\$2.157.031,81
12-jun-18	0	174095,03	258,6521	\$ 45.030.044,67	15,00%	\$ 45.030.044,67	\$ 17.245,73	\$2.174.277,54
13-jun-18	0	174095,03	258,6904	\$ 45.036.712,51	15,00%	\$ 45.036.712,51	\$ 17.248,28	\$2.191.525,82
14-jun-18	0	174095,03	258,7287	\$ 45.043.380,35	15,00%	\$ 45.043.380,35	\$ 17.250,84	\$2.208.776,66
15-jun-18	0	174095,03	258,7670	\$ 45.050.048,19	15,00%	\$ 45.050.048,19	\$ 17.253,39	\$2.226.030,05
16-jun-18	0	174095,03	258,7885	\$ 45.053.791,23	15,00%	\$ 45.053.791,23	\$ 17.254,82	\$2.243.284,88
17-jun-18	0	174095,03	258,8101	\$ 45.057.551,68	15,00%	\$ 45.057.551,68	\$ 17.256,27	\$2.260.541,14
18-jun-18	0	174095,03	258,8316	\$ 45.061.294,73	15,00%	\$ 45.061.294,73	\$ 17.257,70	\$2.277.798,84
19-jun-18	0	174095,03	258,8532	\$ 45.065.055,18	15,00%	\$ 45.065.055,18	\$ 17.259,14	\$2.295.057,98
20-jun-18	0	174095,03	258,8747	\$ 45.068.798,22	15,00%	\$ 45.068.798,22	\$ 17.260,57	\$2.312.318,55
21-jun-18	0	174095,03	258,8963	\$ 45.072.558,68	15,00%	\$ 45.072.558,68	\$ 17.262,01	\$2.329.580,56
22-jun-18	0	174095,03	258,9178	\$ 45.076.301,72	15,00%	\$ 45.076.301,72	\$ 17.263,45	\$2.346.844,01
23-jun-18	0	174095,03	258,9394	\$ 45.080.062,17	15,00%	\$ 45.080.062,17	\$ 17.264,89	\$2.364.108,89
24-jun-18	0	174095,03	258,9609	\$ 45.083.805,21	15,00%	\$ 45.083.805,21	\$ 17.266,32	\$2.381.375,21
25-jun-18	0	174095,03	258,9825	\$ 45.087.565,67	15,00%	\$ 45.087.565,67	\$ 17.267,76	\$2.398.642,97
26-jun-18	0	174095,03	259,0040	\$ 45.091.308,71	15,00%	\$ 45.091.308,71	\$ 17.269,19	\$2.415.912,17
27-jun-18	0	174095,03	259,0256	\$ 45.095.069,16	15,00%	\$ 45.095.069,16	\$ 17.270,63	\$2.433.182,80
28-jun-18	0	174095,03	259,0471	\$ 45.098.812,21	15,00%	\$ 45.098.812,21	\$ 17.272,07	\$2.450.454,87
29-jun-18	0	174095,03	259,0687	\$ 45.102.572,66	15,00%	\$ 45.102.572,66	\$ 17.273,51	\$2.467.728,38
30-jun-18	0	174095,03	259,0903	\$ 45.106.333,11	15,00%	\$ 45.106.333,11	\$ 17.274,95	\$2.485.003,32
01-jul-18	0	174095,03	259,1118	\$ 45.110.076,15	15,00%	\$ 45.110.076,15	\$ 17.276,38	\$2.502.279,70
02-jul-18	0	174095,03	259,1334	\$ 45.113.836,61	15,00%	\$ 45.113.836,61	\$ 17.277,82	\$2.519.557,53
03-jul-18	0	174095,03	259,1550	\$ 45.117.597,06	15,00%	\$ 45.117.597,06	\$ 17.279,26	\$2.536.836,79
04-jul-18	0	174095,03	259,1765	\$ 45.121.340,10	15,00%	\$ 45.121.340,10	\$ 17.280,69	\$2.554.117,48
05-jul-18	0	174095,03	259,1981	\$ 45.125.100,55	15,00%	\$ 45.125.100,55	\$ 17.282,14	\$2.571.399,62
06-jul-18	0	174095,03	259,2197	\$ 45.128.861,01	15,00%	\$ 45.128.861,01	\$ 17.283,58	\$2.588.683,19
07-jul-18	0	174095,03	259,2412	\$ 45.132.604,05	15,00%	\$ 45.132.604,05	\$ 17.285,01	\$2.605.968,20
08-jul-18	0	174095,03	259,2628	\$ 45.136.364,50	15,00%	\$ 45.136.364,50	\$ 17.286,45	\$2.623.254,65
09-jul-18	0	174095,03	259,2844	\$ 45.140.124,96	15,00%	\$ 45.140.124,96	\$ 17.287,89	\$2.640.542,54
10-jul-18	0	174095,03	259,3060	\$ 45.143.885,41	15,00%	\$ 45.143.885,41	\$ 17.289,33	\$2.657.831,87
11-jul-18	0	174095,03	259,3276	\$ 45.147.645,86	15,00%	\$ 45.147.645,86	\$ 17.290,77	\$2.675.122,64
12-jul-18	0	174095,03	259,3492	\$ 45.151.406,31	15,00%	\$ 45.151.406,31	\$ 17.292,21	\$2.692.414,85

RESUMEN LIQUIDACION		
	PESOS	UVR
CAPITAL	\$45.151.406,31	174095,0283
INT.MORA AL 12/07/2018	\$2.692.414,85	10381,4272
INT.CORRIENTES	\$2.445.331,21	9664,5765
TOTAL	\$50.289.152,37	194141,0320

En los anteriores términos se **MODIFICA Y APRUEBA** la liquidación del crédito por la suma **\$50.289.152.³⁷** equivalentes a **194141.0320 UVRs** al 12 de julio de 2018.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.45
HOY 7 DE SEPTIEMBRE DE 2018 A LAS 8:00 A.M.

JORGE LUIS SALCEDO TORRES
Secretario

203

Doctora
MARJORIE PINTO CLAVIJO
JUEZ 5ª DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA/CUNDINAMARCA.
E.S.D

Ref: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DE BANCO CAJA SOCIAL S.A. contra YILITZA CAROLINA
BERMUDEZ OCHOA EXP No. 2018-0042

ASUNTO: AVALUO CATASTRAL INMUEBLE

28 ENE 2022

Respetada Doctora:

GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, adjunto me permito allegar el avalúo catastral del inmueble objeto del gravamen hipotecario, de acuerdo con la certificación que se adjunta, así:

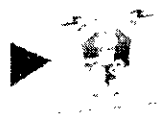
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	AVALUO CATASTRAL	AVALUO CATASTRAL MAS UN 50%
CARRERA 19 A BIS 38 72 TORRE 13 APTO 602 SOACHA/CUNDINAMARCA	\$69.764.000.00	\$ 104.646.000.00
TOTAL		\$ 104.646.000.00

AJ

De la Señora Juez, con todo respeto.


GLORIA YAZMINE BRETON MEJIA
C.C. 51.689.883 de Bogotá
T.P. 45.299 del C.S.J.

204.



Friday, December 10, 2021 9:21:40 AM
DT02-P02-F02

CERTIFICACIÓN CATASTRAL MUNICIPAL GCSN 202100002094
**LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA
EN CUMPLIMIENTO DE LAS FACULTADES DESIGNADAS MEDIANTE
RESOLUCIÓN MUNICIPAL NÚMERO 305 DE 2020 CERTIFICA:**

Que YULITZA CAROLINA BERMUDEZ OCHOA, identificado (a) con tipo de documento CC No. 1018429601, se encuentra inscrito(a) actualmente en la base de datos catastral del municipio de Soacha y solicita información del predio identificado así:
NÚMERO PREDIAL NACIONAL 257540103000001920903913060002
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR 010301920000901
DIRECCION K 19A Bis 38 72 To 13 Ap 602
MATRÍCULA INMOBILIARA 051-170778
AREA DE TERRENO (m2) 25
AREA CONSTRUIDA (m2) 44
AVALUO \$ 89 764 000
VIGENCIA 1012021

LISTADO DE PROPIETARIOS

TipoDocumento	NoDocumento	Nombre
C	1018429601	YULITZA CAROLINA BERMUDEZ OCHOA

LUZ MARINA GALINDO CARO
Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión. Adicionalmente y de conformidad con el artículo 42 de la Resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geografico Agustín Codazzi, 'La Inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'

Este certificado se expide a solicitud del interesado a los 10 día(s) del mes de December de 2021. La información descrita en la presente certificación se realizó con los datos existentes en la base de datos en la fecha y hora de su expedición. Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999, En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data". En caso de presentar alguna duda relacionada con la información aquí contenida y/o verificar la autenticidad del presente certificado puede dirigir sus inquietudes al correo electrónico gestorcatastral@alcaldiasoacha.gov.co

708

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
SOACHA- CUNDINAMARCA**

Soacha (Cund.), Siete (7) de Abril de dos mil Veintidós (2022)

REF: Ejecutivo Hipotecario No. 2018-0042

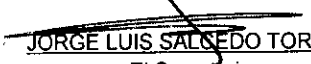
Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardo silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora (f. 203 a 204), por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación.

NOTIFÍQUESE

La Juez,


MARJORIE PINTO CLAVIJO

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA EN EL ESTADO No.13
HOY 8 DE ABRIL DE 2022 A LAS 7:30 AM


JORGE LUIS SALSEDO TORRES
El Secretario