



**EL SECRETARIO DEL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR,
CESAR,**

H A C E S A B E R:

Que, dentro del proceso Ejecutivo de menor cuantía seguido por BANCO DAVIVIENDA S.A., contra ADALBANIS DE ORO ROYERO, se ha fijado mediante auto de fecha diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021), el día quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021) a partir de las dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.), como fecha para llevar a cabo la diligencia de remate de lo siguiente:

Un inmueble urbano, bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No 190-163728 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, y ubicado en la carrera 18D # 49-146 Piso 5. Torre 8 Apto. 501, Conjunto Residencial Entresieras de esta ciudad, propiedad de la parte demandada ADALBANIS DE ORO ROYERO identificada con C.C. 12.630.214. Avaluado en la suma \$ 102.869.039.

La licitación principiará a las dos y treinta de la tarde (2:30 p.m.) no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora por lo menos, siendo postura admisible de esta LICITACIÓN la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del avalúo de conformidad con el artículo 448 del C.G.P. y previa consignación del 40% del mismo avalúo (Art. 451 del C.G.P.), sobre los derechos del inmueble avaluado en la suma de \$ 102.869.039.

Téngase para todos los efectos que el auxiliar de la justicia que actúa dentro del presente proceso como secuestre a GENNYS MABEL AISLAND VEGA, el cual puede ser ubicado en la calle 18 # 9 -58, Celular: 3004957788 / 3215051701 ciudad.

La mencionada diligencia se llevará a cabo a través de una audiencia virtual, para lo cual se les enviará un correo electrónico, o mensaje de datos, con la información pertinente que permitirá la conexión - sea esta un código o link propiamente dicho- a quienes lo soliciten previamente enviando la respectiva petición dirigida al correo institucional: j03cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co; la plataforma de conexión será Microsoft Teams, en consecuencia, deberán descargar tal aplicativo, o en su defecto, utilizar su versión online. Con la información de código o ID de la reunión, el Despacho les remitirá a su correo electrónico el instructivo que contiene el paso a paso para el ingreso y uso de la plataforma, así como el Acuerdo PSAA15-10444, contentivo del protocolo de audiencias en vigencia del CGP.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR- CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

A efectos de los artículos 451 y 452 del C.G.P., los que pretendan hacer posturas deberán remitir al correo electrónico j03cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co; con por lo menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha de la diligencia, solicitud para efectos de que se le agende la cita en la cual el día y hora señalados para la licitación, puedan entregar el sobre cerrado con los documentos contentivos de la oferta y la consignación del depósito para hacer postura.

Los interesados deberán remitir al correo institucional del Juzgado, sus datos precisos de contacto, indicación de la referencia del expediente y las partes, copia o imagen de su tarjeta profesional y/o de cédula de ciudadanía y documentos legibles que pretendan hacer valer.

Que los intervinientes no podrán conectarse simultáneamente a través de dos o más dispositivos.

Poner de presente a los interesados que tendrán a disposición el expediente completo de manera virtual para su consulta en la sección de novedades del portal web del Juzgado.

Firmado Por:

EDWAR JAIR VALERA PRIETO

SECRETARIO MUNICIPAL

JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

eed345f213ec692317c27bd289a5ff2ec068026ea9a206935e866934c080437f

Documento generado en 11/05/2021 04:55:31 PM



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR- CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>