



Valledupar, veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno 2021

Referencia: Ejecutivo singular.

Ejecutante: BANCO DAVIVIENDA S.A antes hoy PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA S.A. NIT.860.354.473-1.

Ejecutado: LUZ CELI MENDOZA MENDOZA. C.C.56.058.116.

Radicado: 200014003003 2017 00116 00.

A través de memorial que antecede, la apoderada de la parte ejecutante solicita se declare la terminación parcial del presente proceso por pago de las cuotas en mora de la obligación hipotecaria, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas, solicitud que se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice:

“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa mediante poder otorgado por la entidad ejecutante y presenta escrito acreditando el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

R E S U E L V E:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto al crédito hipotecario No. 5725256000703877 del cual es acreedor el BANCO DAVIVIENDA. En consecuencia, se ordena el desglose del pagaré anexo a la demanda, con la debida constancia de que la obligación y garantías continúan vigentes.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Segundo: Continúese el proceso con relación a las obligaciones derivadas del pagaré No. 7017767, siendo acreedor de esta obligación PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA S.A.

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Notifíquese y Cúmplase:

Firmado Por:

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

3c569869aea704b00156fe681803c108d7b6f4e569de88bd00c7a06fe3b373e2

Documento generado en 21/05/2021 04:09:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**