



Valledupar, veintinueve (29) de junio de 2021

Referencia: Proceso ejecutivo Para la efectividad de la garantía real
Ejecutante: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. NIT.830.089.530-6.
Ejecutado: RICARDO FIDELIO QUINTERO BAUTE. C.C.77.031.561.
Radicado: 200014003003 2019 00223 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, el apoderado de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas, solicitud que se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice: “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa mediante poder otorgado por la entidad ejecutante, debidamente facultado para recibir, y presenta escrito informando haber recibido el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

R E S U E L V E:

Primero: Decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora respecto de las obligaciones contenidas en los pagarés No. 4512-320004354. Dejando constancia que el demandado quedó al día en las obligaciones hasta el mes de julio de 2019. En consecuencia, se ordena el desglose del pagaré anexo a la demanda, con la debida constancia de que la obligación y garantías continúan vigentes.

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:

Firmado Por:

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6897a0c1c98eed4cc3000ac18c3416febdc51f0eaf147b2bb016949818aea
b1d**

Documento generado en 29/06/2021 02:18:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**