



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valledupar, tres (3) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de menor cuantía.

Ejecutante: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT.860.034.313-7.

Ejecutado: ALVARO JULIAN PEÑA LUNA. C.C.1.014.221.220.

Radicado: 200014003003 2020 00463 00.

A través de memorial que antecede en el cuaderno principal, la apoderada de la parte ejecutante solicita se declare la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y como consecuencia solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas, solicitud que se analiza a la luz del artículo 461 del C.G.P. que a la letra dice:

“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Entonces, habida cuenta de que el apoderado que solicita la terminación actúa mediante poder otorgado por la entidad ejecutante, en el que se le faculta expresamente para “recibir” y para terminar el proceso por pago, y presenta escrito acreditando el pago de las cuotas en mora que aquí se cobra y de las costas, se,

### R E S U E L V E:

Primero: Decretar la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora respecto de la obligación contenida en el pagare No. 05725256000936196.

Segundo: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren dentro de este asunto.



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Tercero: Sin lugar a condena en costas.

Cuarto: Efectuado lo anterior archivase el expediente.

Notifíquese y Cúmplase:

**Firmado Por:**

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0ec3426b60d9c11678cad2f9d415b01f4b4b8fb566e55df7cea7587a47e41  
3aa**

Documento generado en 03/06/2021 01:16:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**