



Valledupar, nueve (9) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.

Demandado: DEYBIS REYES TORRES MEDINA. C.C.77.177.123.

Radicado: 200014003003 2021 00260 00.

### AUTO

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

### RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía con garantía real a favor de BANCOLOMBIA S.A, identificado con Nit. 890.903.938-8 contra DEYBIS REYES TORRES MEDINA, identificado con cedula de ciudadanía 77.177.123, por las siguientes sumas y conceptos derivados del pagaré No. 90000022622:

- a) SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE (\$62'891.638, oo), por concepto de capital insoluto de la obligación.
- b) CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$4'577.199), por concepto de intereses de plazo deberían haberse pagado en cada cuota mensual de amortización de la siguiente forma: Liquidados a la tasa de 12.20%, desde el 18 de agosto de 2020 hasta el 27 de mayo de 2021.
- c) Por los intereses moratorios liquidados a partir de la fecha de presentación de la demanda, o sea, el 31 de mayo de 2021.

SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad del demandado DEYBIS REYES TORRES MEDINA., identificado con cedula de ciudadanía 77.177.123, distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número 190-170639 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la ciudad de Valledupar, Cesar para que haga la respectiva inscripción a nombre de BANCOLOMBIA S.A, quien es el acreedor hipotecario.



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

TERCERO: Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.

QUINTO: Reconózcase y téngase a (la) abogado(a) JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMAN, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

**Firmado Por:**

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a25df91a51082230144031e50692f247777920e28a27e9703543ecfbc636f057**

Documento generado en 09/06/2021 09:23:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**