



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Valledupar, nueve (9) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda para la efectividad de la garantía real de menor cuantía.

Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT.890.903.938-8.

Demandados: DEXI ALFARO PALLARES.C.C.49.795.157 Y CARLOS ALBERTO MENDOZA ALVAREZ.C.C.12.647.579.

Radicado: 200014003 2021 00036 00.

Mediante auto de fecha 11 de marzo de 2021, se inadmitió la demanda en referencia, por tal razón el despacho otorgó el término de cinco (5) días a la parte actora para que la subsanara, y como quiera que, presentó un memorial dentro de ese término, encuentra el Juzgado que, pese a la explicación brindada por el abogado, con la cual justifica el haber demandado a los dos deudores conjuntamente, es del caso precisarle que frente a ello el Juzgado no tiene reparo alguno.

Sin embargo, pese a que la hipoteca ampara las deudas adquiridas conjunta o individualmente, con todo, al momento de esbozar las pretensiones, estas si deben ser congruentes con los títulos valores traídos al proceso, de tal manera que se le ordene pagar a cada demandado solo la obligación u obligaciones que ha adquirido de manera directa y no las obligaciones del otro codemandado. Se repite, lo anterior, aunque está claro que el bien de propiedad de ambos demandados es la garantía del pago de todas las obligaciones que se cobran en este asunto.

Por lo anterior, se requerirá al demandante por segunda y última vez para que subsane las pretensiones de la demanda, so pena de rechazo.

Por lo anterior, el juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda ejecutiva de menor cuantía seguida por BANCOLOMBIA S.A contra DESXI ALFARO PALLARES y CARLOS ALBERTO MENDOZA ALVAREZ., para que su autor subsane el defecto indicado en el término de cinco (5) días.

Notifíquese y cúmplase:

Firmado Por:

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1cfacfa8423a65cdabf00f7d46aae8b0d6cb5bbfb74fb6c8b7a449e117ec95f5

Documento generado en 09/06/2021 05:53:33 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**