



Valledupar, quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva con garantía hipotecaria de menor cuantía.
Demandante: UBERTNEY DE JESUS RIOS IDARRAGA.C.C. 12.643.836.
Demandado: TOMAS QUINTANA RODRIGUEZ. C.C.3.902.197.
Radicado: 200014003003 2021 00272 00.

AUTO

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, por haberse anexado a la demanda un título ejecutivo -letra de cambio- que da cuenta de la existencia de una obligación clara, completa y legalmente exigible, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía con garantía real a favor de UBERTNEY DE JESUS RIOS IDARRAGA, identificado con C.C. 12.643.836 contra TOMAS QUINTANA RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía 3.902.197, por concepto de las obligaciones derivadas de la letra de cambio con fecha de vencimiento 20 de noviembre de 2020:

- a) OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$80'000.000, oo), por concepto de capital de la obligación con relación a una letra de cambio y soportado con la Escritura Publica No. 2.192 de fecha 13 de noviembre de 2019 expedida por la Notaria Segunda de Valledupar.
- b) Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha en que se hizo exigible la obligación, es decir, desde el 21 de noviembre de 2021, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.
- c) CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$14'400.000,oo), por concepto de intereses corrientes generados por el capital descrito en el literal a), desde el 20 de noviembre de 2019 hasta el 20 de noviembre de 2020.



SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados de propiedad del demandado TOMAS QUINTANA RODRIGUEZ., identificado con cedula de ciudadanía 3.902.197, distinguidos con folio de matrículas inmobiliarias número 190-184666 y 190-184668 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la ciudad de Valledupar, Cesar para que haga la respectiva inscripción a nombre de UBERTNEY DE JESUS RIOS IDARRAGA, quien es el acreedor hipotecario. Oficiése en tal sentido.

TERCERO: Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.

QUINTO: Reconózcase a (la) abogada(o) ALFREDO SEGUNDO GALINDO SOCARRAS, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

Notifíquese y Cúmplase,

Firmado Por:

Clauris Amalia Moron Bermudez
Juez Municipal
División De Sistemas De Ingenieria
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

0b656ed3d8c94853b66e5a71315466e5aa657395a49f958075b7e6c4e381530c

Documento generado en 15/06/2021 09:40:01 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>