



Valledupar, veintitrès (23) de julio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva con garantía hipotecaria de menor cuantía.

Demandante: BANCOLOMBIA SA. NIT.890.903.938-8.

Demandada: INGRID PAOLA DE LA CRUZ GOMEZ. C.C.56.057.964.

Radicado: 200014003003 2021 00344 00.

### AUTO

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

### RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía con garantía real a favor de BANCOLOMBIA SA, identificado con Nit. 890.903.938-8 contra INGRID PAOLA DE LA CRUZ GOMEZ, identificada con cedula de ciudadanía 56.057.964, por concepto de las siguientes sumas y conceptos derivados del pagaré No. 4512320003150:

a) Por concepto del capital vencido las siguientes cuotas:

Cuota N°	Fecha de Pago	Capital Vencido
137	4/03/2021	\$ 727.704
138	4/04/2021	\$ 735.962
139	4/05/2021	\$ 744.313
140	4/06/2021	\$ 752.759
141	4/07/2021	\$ 761.301
TOTAL		\$ 3.722.039

b) Por la suma derivada de la liquidación de los intereses moratorios a una tasa del (21.75%) efectivo anual, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas vencidas, conforme a lo indicado a continuación y hasta que se efectúe el pago total de la obligación:



Cuota N°	Fecha de Pago
137	5/03/2021
138	5/04/2021
139	5/05/2021
140	5/06/2021
141	5/07/2021

c) Por el capital acelerado equivalente a la suma de CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MLV (\$40'344.241, 00).

d) Por los intereses moratorios que se deriven del capital acelerado a partir de la fecha de presentación de la demanda, o sea, el 14 de julio de 2021, a una tasa del (21.75%) efectivo anual y hasta que se efectué el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad de la demandada INGRID PAOLA DE LA CRUZ GOMEZ, identificada con cedula de ciudadanía 56.057.964, distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número 190-120692 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la ciudad de Valledupar, Cesar, para que haga la respectiva inscripción a nombre de BANCOLOMBIA SA, quien es el acreedor hipotecario. Oficiése en tal sentido.

TERCERO: Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

QUINTO: Reconózcase y téngase a (la) doctor(a) JOHN JAIRO OSPINA PENAGOS, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**Firmado Por:**

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**39a9e397844d8b102bdbbc072bc55d66fa74037eb828b87d0745acdd6644d  
1ce5**

Documento generado en 23/07/2021 01:09:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**