



Valledupar, veintitrès (23) de julio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Ejecutivo de menor cuantía.

Ejecutante: MANUEL ALEJANDRO PACHECO MOSCOTE

Ejecutado: BEATRIZ ZORAYDA MURIEL TODARO Y OTROS

Radicado: 200014003002 2017 00513 00.

Revisadas la actuación surtida dentro del presente proceso, se observa que el 21 de junio de 2021, siendo las 2:30 p.m., tuvo lugar en este despacho, el remate del bien inmueble ubicado en la Calle 4B # 19D-65 de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria No.190-106162 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Valledupar. Inmueble que se encuentra embargado, secuestrado, avaluado y cuya propiedad radica en cabeza de la demandada MARELYS BEATRIZ FUSCALDO MENDOZA dentro del presente proceso ejecutivo adelantado, por MANUEL ALEJANDRO PACHECO MOSCOTE a través de apoderado, contra MARELYS BEATRIZ FUSCALDO MENDOZA, MOISES ARAUJO FUSCALDO y BEATRIZ ZORAYDA MURIEL TODARO, habiendo sido adjudicado al demandante MANUEL ALEJANDRO PACHECO MOSCOTE, identificado con c.c. No. 1.065.615.360 de Valledupar-Cesar, quien actúa a través de apoderado judicial, por la suma de NOVENTA Y UN MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL VIGENTE (\$ 91.000.000,00).

El remate se anunció al público en la forma legal según constancias que aparecen en el expediente y en las diligencias se cumplieron todas y cada una de las formalidades establecidas para hacer remates de bienes y el rematante canceló el impuesto correspondiente al 5% sobre el valor, acreditando haber cancelado la suma de \$4.550.000 el día 24 de junio de 2021, es decir, dentro del término previsto para ello. Por lo tanto, es del caso proceder conforme a lo ordenado en el artículo 455 del C.G.P.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: APROBAR la ADJUDICACION del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado en este asunto, a favor del señor MANUEL ALEJANDRO PACHECO MOSCOTE, identificado con c.c. No. 1.065.615.360 de Valledupar-Cesar, quien actúa a través de apoderado judicial, por la suma de NOVENTA Y UN MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL VIGENTE (\$ 91.000.000,00).

El bien se trata de: IDENTIFICACION – UBICACIÓN. Calle 4B # 19D-65 de esta ciudad, identificado con matrícula inmobiliaria No.190-106162 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Valledupar.

SEGUNDO: CANCELAR el embargo y secuestro decretado sobre los aludidos bienes. Por la secretaría, se remitirá oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Valledupar para que cancele la inscripción, y al secuestro designado para que



haga entrega inmediata de los bienes al referido adjudicatario, al igual que proceda a rendir cuentas comprobadas de su administración.

TERCERO: ORDENAR la inscripción de esta providencia en la Oficina de Registro e Instrumentos de la localidad, para lo cual se ordena la expedición de las constancias del caso para efectos de que se proceda con el cumplimiento de las ordenes emitidas en esta providencia.

CUARTO: Agréguese a los autos para que obre y conste la consignación del 5% que hace el rematante, cumpliendo con lo ordenado en la diligencia de remate, el cual equivale a la suma de \$4.550.000 (Ley 11/1987).

NOTÍFIQUESE y CÚMPLASE:

Firmado Por:

CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e5a093bd34bc5d64609aa5b38fa343ba4fba0476d2a15c26d1d68e98e2660455

Documento generado en 23/07/2021 01:09:08 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>