



Valledupar, seis (6) de julio de dos mil veintiuno (2021).

Referencia: Demanda ejecutiva con garantía hipotecaria de menor cuantía.

Demandante: BANCOLOMBIA SA. NIT.890.903.938-8.

Demandada: MARYORIS CORDOBA GONZALEZ. C.C.49.774.643.

Radicado: 200014003003 2021 00292 00.

AUTO

De conformidad con los artículos 422 y 430 del C.G.P, por haberse allegado con la demanda títulos valores, pagarés, que dan cuenta de la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, asumida por el demandando en favor del demandante, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Valledupar,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía con garantía real a favor de BANCOLOMBIA SA, identificado con Nit. 890.903.938-8 contra MARYORIS CORDOBA GONZALEZ, identificada con cedula de ciudadanía 49.774.643, por concepto de saldo de capital, por las siguientes sumas y conceptos:

En relación al Pagare N° 90000013370:

- a) SESENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CUATRO CENTAVOS MLV (\$65'075.463, 04), por concepto de capital total a la fecha de presentación de la demanda.
- b) Por el valor que arrojen los intereses moratorios, liquidados sobre la cantidad de capital acelerado mencionado en el literal anterior, desde la fecha de la presentación de la demanda, o sea, 21 de junio de 2021, hasta que se verifique el pago de lo adeudado, a la tasa máxima legal permitida.
- c) Por el valor del capital de las cuotas vencidas, causado hasta la fecha de la presentación de la demanda, o sea, el 21 de junio de 2021 y no cancelado, la suma de SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS MLV (\$ 624.341, 89), generado de la siguiente manera:

CUOTAS No	FECHA DE PAGO	V/R CAPITAL EN PESOS DE LA CUOTA
-----------	------------------	--



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

36	18/11/2020	\$74.996,82
37	18/12/2020	\$75.847,86
38	18/01/2021	\$76.708,55
39	18/02/2021	\$77.579,01
40	18/03/2021	\$78.459,35
41	18/04/2021	\$79.349,67
42	18/05/2021	\$80.250,10
43	18/06/2021	\$81.150,53
TOTAL		\$624.341,89

- d) Por el valor de los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas vencidas y no pagadas anunciadas en el literal anterior, desde el momento de vencimiento de cada cuota y hasta el momento en el que se verifique el pago efectivo de las mismas, a la tasa del 14.50% correspondiente a uno punto cinco veces el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima legal permitida.
- e) Por concepto de INTERESES CORRIENTES, causados sobre el saldo insoluto de la obligación al momento de vencimiento de cada cuota, liquidados en la suma de SEIS MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CUARENTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$6.048.040.99), a saber:

CUOTAS No	FECHA DE PAGO	INTERES EN PESOS
36	18/11/2020	\$759.050,79
37	18/12/2020	\$758.199,75
38	18/01/2021	\$757.339,06
39	18/02/2021	\$756.468,60
40	18/03/2021	\$755.588,26
41	18/04/2021	\$754.697,94
42	18/05/2021	\$753.797,51
43	18/06/2021	\$752.899,08
TOTAL		\$6.048.040,99

SEGUNDO: Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad de la demandada MARYORIS CORDOBA GONZALEZ, identificada con cedula de ciudadanía 49774643, distinguido con folio de matrícula inmobiliaria número 190-169258 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la ciudad de Valledupar, Cesar, para que haga la respectiva inscripción a nombre de BANCOLOMBIA SA, quien es el acreedor hipotecario. Ofíciase en tal sentido.

TERCERO: Ordenar al(as) ejecutada(os) pague(n) al(a) ejecutante las sumas por las cual se le(s) demanda en el término de cinco (5) días, contados a partir de su



RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VALLEDUPAR-CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

notificación, la cual se hará en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y el Código General del Proceso. En el mismo acto córrasele traslado de la demanda y sus anexos, el término de traslado es de diez (10) días hábiles.

CUARTO: Prevenir a la ejecutante para que conserve el título ejecutivo, objeto de recaudo, lo exhiba o presente al Juzgado cuando así se le requiera, denuncie inmediatamente su extravío o pérdida, y en general custodie el documento en su estado original para evitar el uso indebido del mismo.

QUINTO: Reconózcase y téngase a (la) abogado(a) KATHERINE VELILLA HERNANDEZ, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Firmado Por:

**CLAURIS AMALIA MORON BERMUDEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL VALLEDUPAR**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e8aa117ffe47331f24cef531faba408c48a34389ea12f3c97c2bf34e8b0d57a0

Documento generado en 06/07/2021 12:09:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**